MATTEO MODE'
Creazione: 29-08-2024
Ultima Modifica: 28-01-2025
Calcolata con RECON versione: 2.2.0

Scheda: Padenghe_hotel

Anagrafica configurazione

Nome scheda	Padenghe_hotel
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	costituita al 04-04-2024
Comune (Provincia)	Padenghe sul Garda (BS)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Comune	ente territoriale	Palestra scuola	1	0	produttore		FV (1)
Comune	ente territoriale	Palestra campo calcio	1	0	prosumer	custom orario	FV (1)
Comune	ente territoriale	Tribune campo calcio	1	0	prosumer	custom orario	FV (1)
Comune	ente territoriale	Bocciodromo	1	0	prosumer	custom orario	FV (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Comune	ente territoriale	Scuole elementari	1	0	prosumer	custom orario	FV (1)
Comune	ente territoriale	Municipio	1	0	consumatore	custom orario	
Comune	ente territoriale	Biblioteca	1	0	consumatore	custom orario	
Comune	ente territoriale	Hotel OTTIMIZZAZIONE	1	0	consumatore	custom orario	
Asilo	ETS	Asilo	1	0	consumatore	custom orario	
Casa di riposo	ETS	Casa di riposo	1	0	consumatore	custom orario	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	Comune (Palestra scuola)	Comune (Palestra campo calcio)	Comune (Tribune campo calcio)
Unità di produzione	1	1	1
Produttore *	Comune	Comune	Comune
Proprietario	uguale al produttore	uguale al produttore	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio	non in esercizio	non in esercizio
Data entrata in esercizio	01-01-2026	01-01-2026	01-01-2026
Impianto incentivabile	si	si	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no	no	no
Potenza [kW]	75,5	26,4	42,8
Potenza d'obbligo [kW]		0	0
Tipo installazione	edificio	edificio	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	75.5 kW / 15° / -40°	26.4 kW / 30° / 20°	42.8 kW / 0° / 20°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento			
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]			
RID ceduto a referente	no	no	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	17	17	17
Costi O&M straordinari [€/kW]	132	132	132

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	Comune (Bocciodromo)	Comune (Scuole elementari)
Unità di produzione	1	1
Produttore *	Comune	Comune
Proprietario	uguale al produttore	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio	non in esercizio
Data entrata in esercizio	01-01-2026	01-01-2026
Impianto incentivabile	si	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no	no
Potenza [kW]	110,1	73,7
Potenza d'obbligo [kW]	0	0
Tipo installazione	edificio	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	110.1 kW / 0° / 20°	73.7 kW / 30° / -35°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento		
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]		
RID ceduto a referente	no	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	15	17
Costi O&M straordinari [€/kW]	139	132

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	Comune (Palestra scuola)	Comune (Palestra campo calcio)	Comune (Tribune campo calcio)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico	fotovoltaico
Unità di produzione	1	1	1
Data entrata in esercizio	01-01-2026	01-01-2026	01-01-2026
Tipo di investimento	prestito	prestito	prestito
Investimento unitario [€/kWp]	1300	1300	1300
Investimento [€]	98150	34320	55640
Prestito: quota sui costi di investimento [%]	60	60	60
Prestito: tasso di interesse [%]	5	5	5
Prestito: durata [anni]	10	10	10
Canone: tipologia			
Canone: valore			
Canone: durata [anni]			
Rata finale [€]			
TAN [%]			
Sovvenzioni UE	PNRR M2C2 I1.2	PNRR M2C2 I1.2	PNRR M2C2 I1.2
Percentuale sovvenzione UE	40	40	40
Costo di riferimento massimo [€/kW]	1200	1200	1200
Altre sovvenzioni non UE	no	no	no
Percentuale sovvenzione non UE			
Costo di riferimento massimo [€/kW]			
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)			
Detrazioni fiscali 50%			
Superbonus			

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	Comune (Bocciodromo)	Comune (Scuole elementari)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico
Unità di produzione	1	1
Data entrata in esercizio	01-01-2026	01-01-2026
Tipo di investimento	prestito	prestito
Investimento unitario [€/kWp]	1300	1300
Investimento [€]	143130	95810
Prestito: quota sui costi di investimento [%]	60	60
Prestito: tasso di interesse [%]	5	5
Prestito: durata [anni]	10	10
Canone: tipologia		
Canone: valore		
Canone: durata [anni]		
Rata finale [€]		
TAN [%]		
Sovvenzioni UE	PNRR M2C2 I1.2	PNRR M2C2 I1.2
Percentuale sovvenzione UE	40	40
Costo di riferimento massimo [€/kW]	1200	1200
Altre sovvenzioni non UE	no	no
Percentuale sovvenzione non UE		
Costo di riferimento massimo [€/kW]		
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)		
Detrazioni fiscali 50%		
Superbonus		

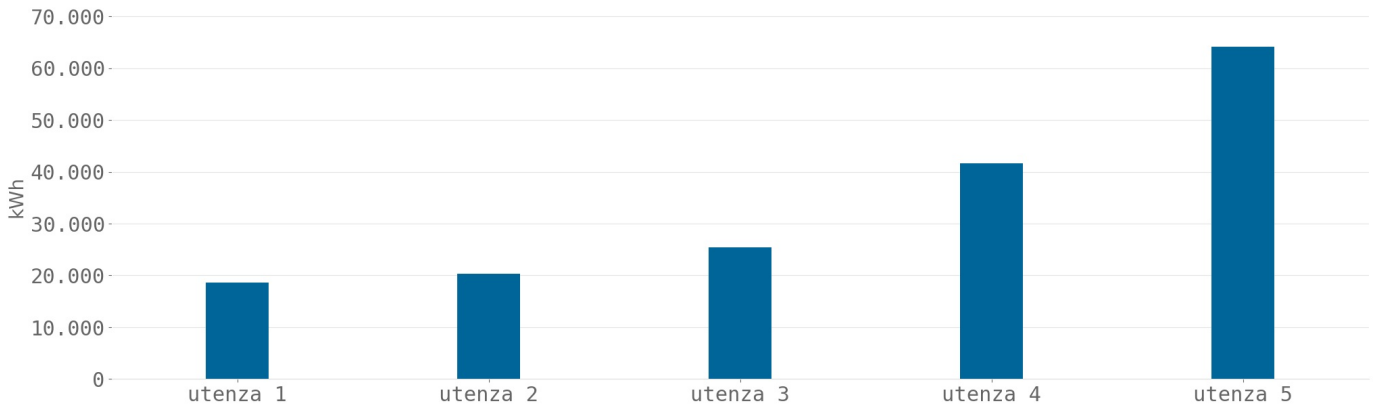
N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
Comune	Palestra campo calcio	prosumer	BT > 15	mensile, per fasce	custom orario	25,0
Comune	Tribune campo calcio	prosumer	BT > 15	mensile, per fasce	custom orario	25,0
Comune	Bocciodromo	prosumer	BT > 15	mensile, per fasce	custom orario	10,6
Comune	Scuole elementari	prosumer	BT > 15	mensile, per fasce	custom orario	25,0
Comune	Municipio	consumatore		mensile, per fasce	custom orario	
Comune	Biblioteca	consumatore		mensile, per fasce	custom orario	
Comune	Hotel OTTIMIZZAZIONE	consumatore		mensile, per fasce	custom orario	
Asilo	Asilo	consumatore		mensile, per fasce	custom orario	
Casa di riposo	Casa di riposo	consumatore		mensile, per fasce	custom orario	

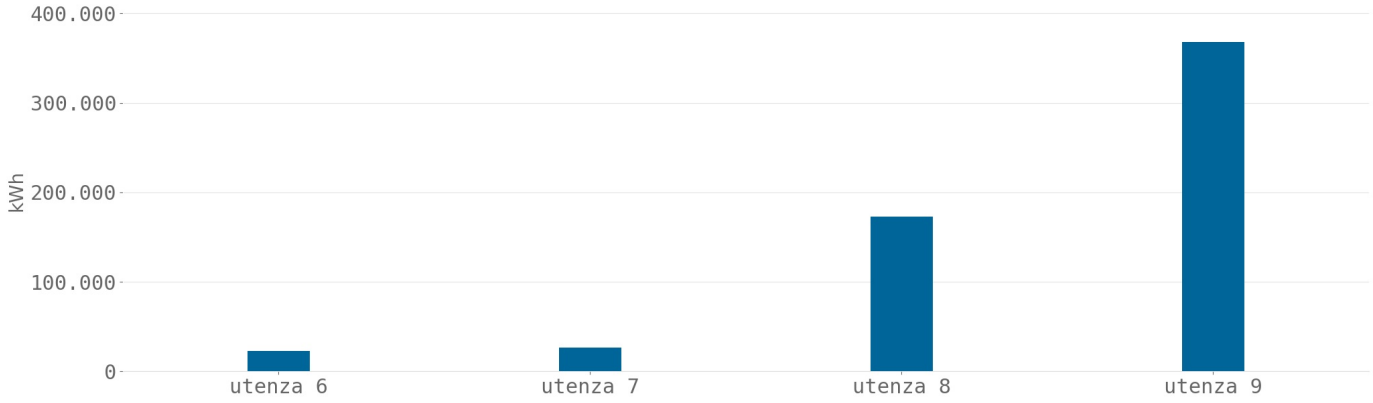
* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze generiche con profilo di attività



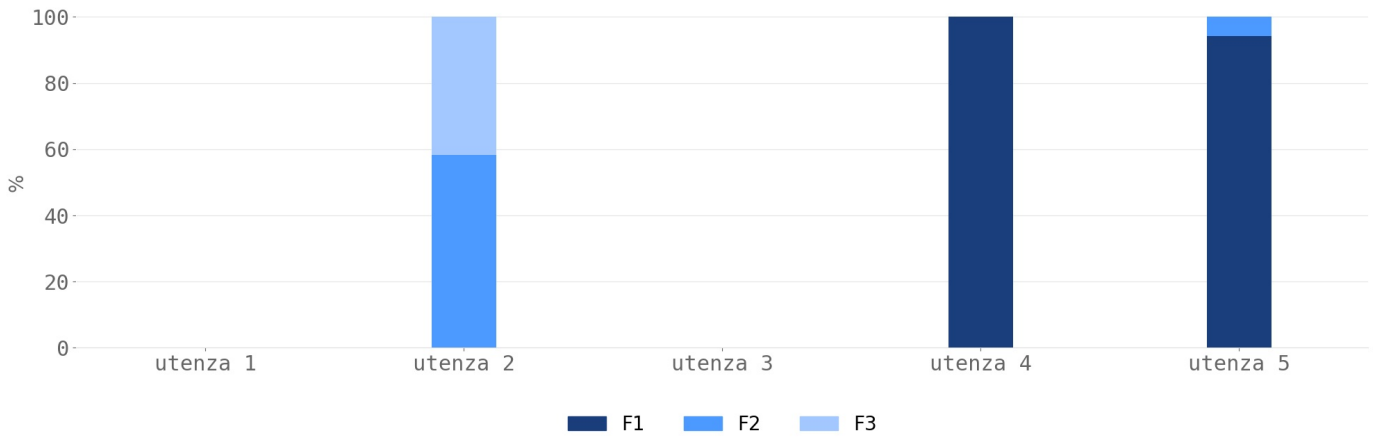
utenza 1: Comune (Palestra campo calcio)
utenza 2: Comune (Tribune campo calcio)
utenza 3: Comune (Bocciodromo)
utenza 4: Comune (Scuole elementari)
utenza 5: Comune (Municipio)

Prelievi annuali - Utenze generiche con profilo di attività



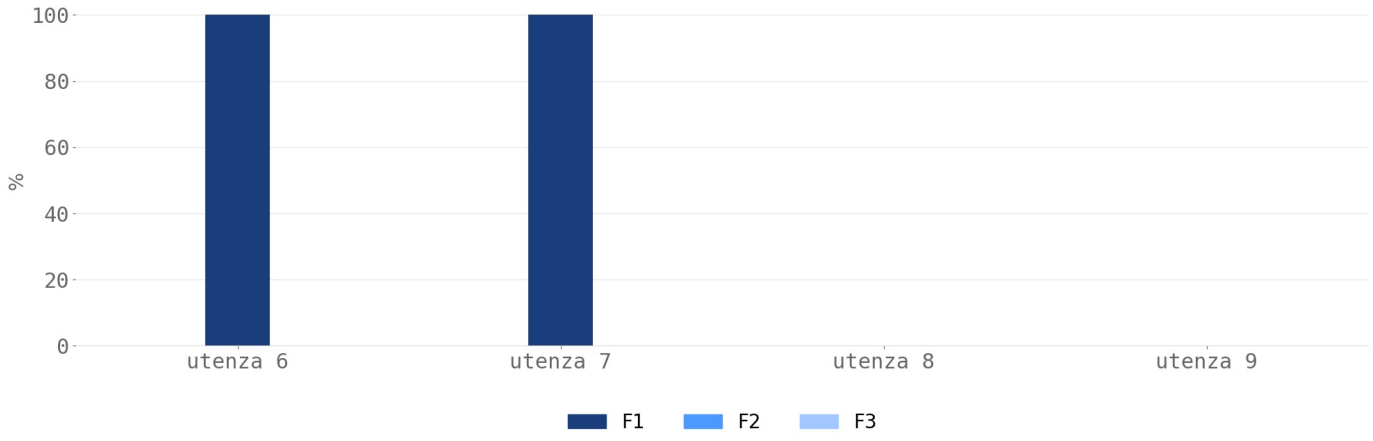
utenza 6: Comune (Biblioteca)
utenza 7: Asilo (Asilo)
utenza 8: Casa di riposo (Casa di riposo)
utenza 9: Comune (Hotel OTTIMIZZAZIONE)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



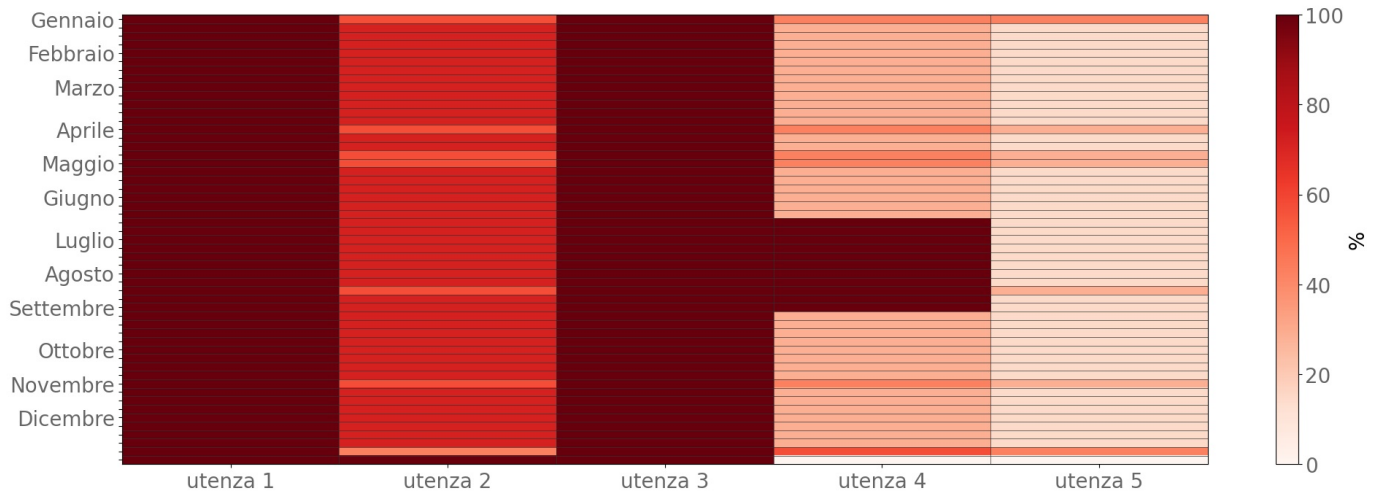
utenza 1: Comune (Palestra campo calcio)
utenza 2: Comune (Tribune campo calcio)
utenza 3: Comune (Bocciodromo)
utenza 4: Comune (Scuole elementari)
utenza 5: Comune (Municipio)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



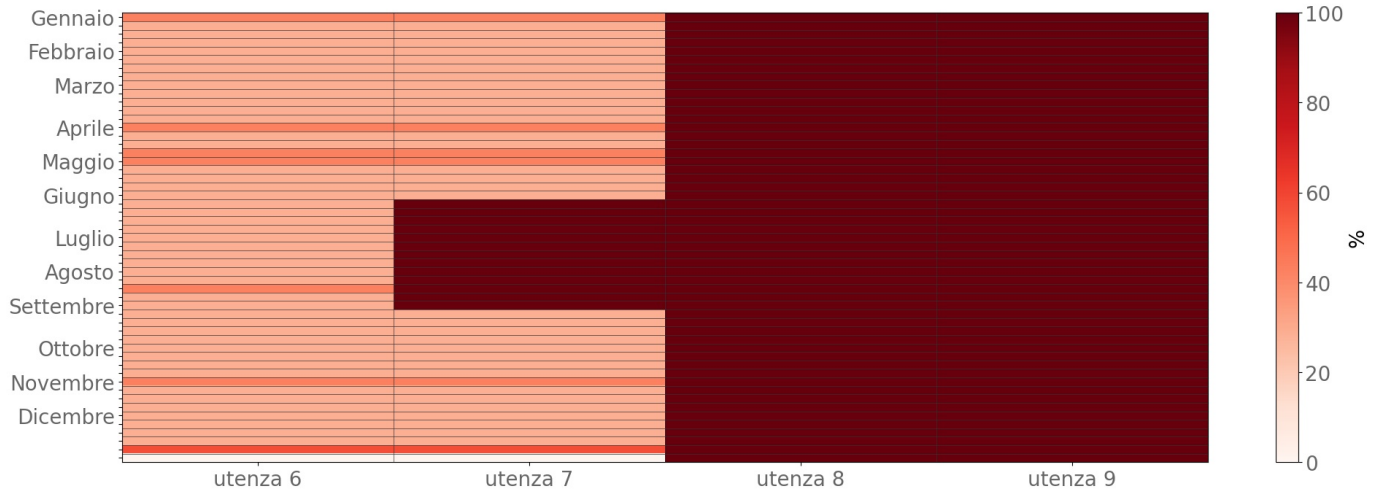
utenza 6: Comune (Biblioteca)
utenza 7: Asilo (Asilo)
utenza 8: Casa di riposo (Casa di riposo)
utenza 9: Comune (Hotel OTTIMIZZAZIONE)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



utenza 1: Comune (Palestra campo calcio)
utenza 2: Comune (Tribune campo calcio)
utenza 3: Comune (Bocciodromo)
utenza 4: Comune (Scuole elementari)
utenza 5: Comune (Municipio)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



utenza 6: Comune (Biblioteca)
utenza 7: Asilo (Asilo)
utenza 8: Casa di riposo (Casa di riposo)
utenza 9: Comune (Hotel OTTIMIZZAZIONE)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,5

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	2000
Servizi terziarizzati [€/anno]	0
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	100
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	50

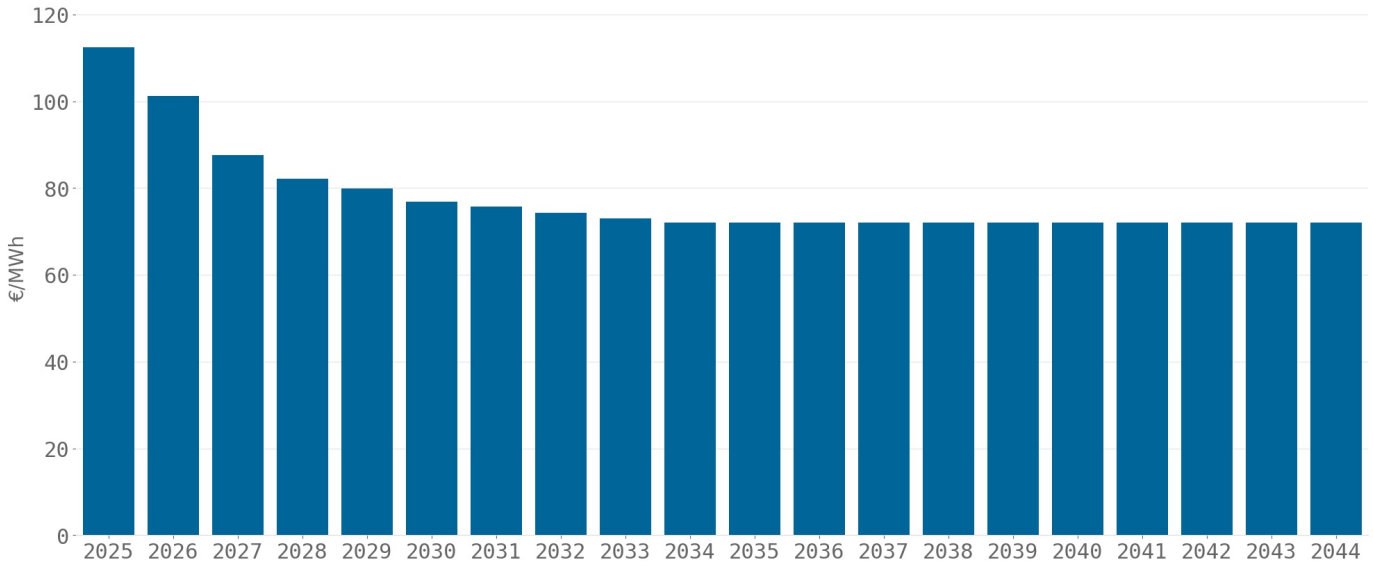
Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei ricavi della configurazione

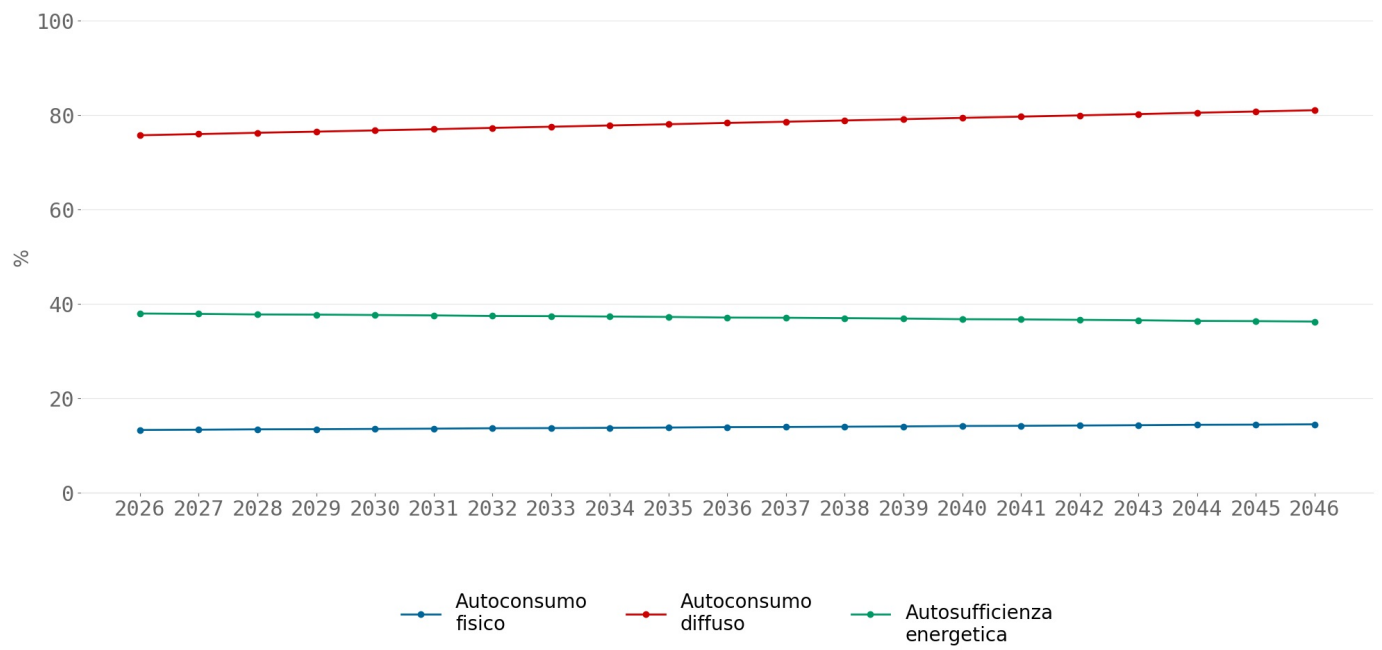
Base di calcolo	nessuna
Quota di utilizzo [%]	
Quota fornitura di servizi [%]	

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

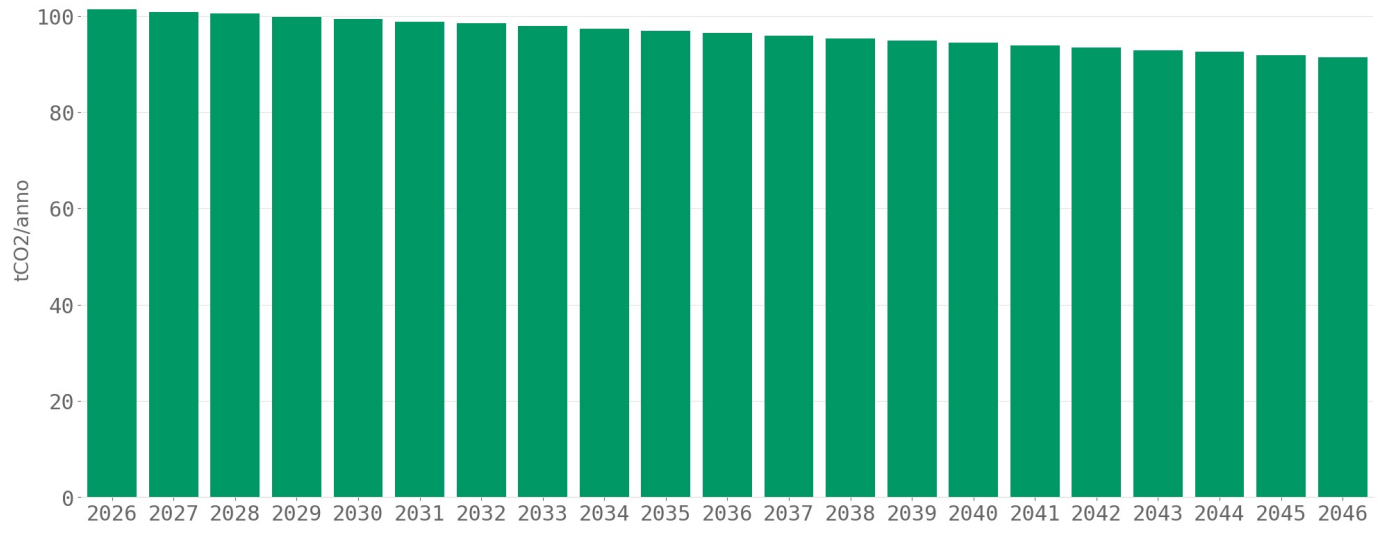


Risultati della simulazione

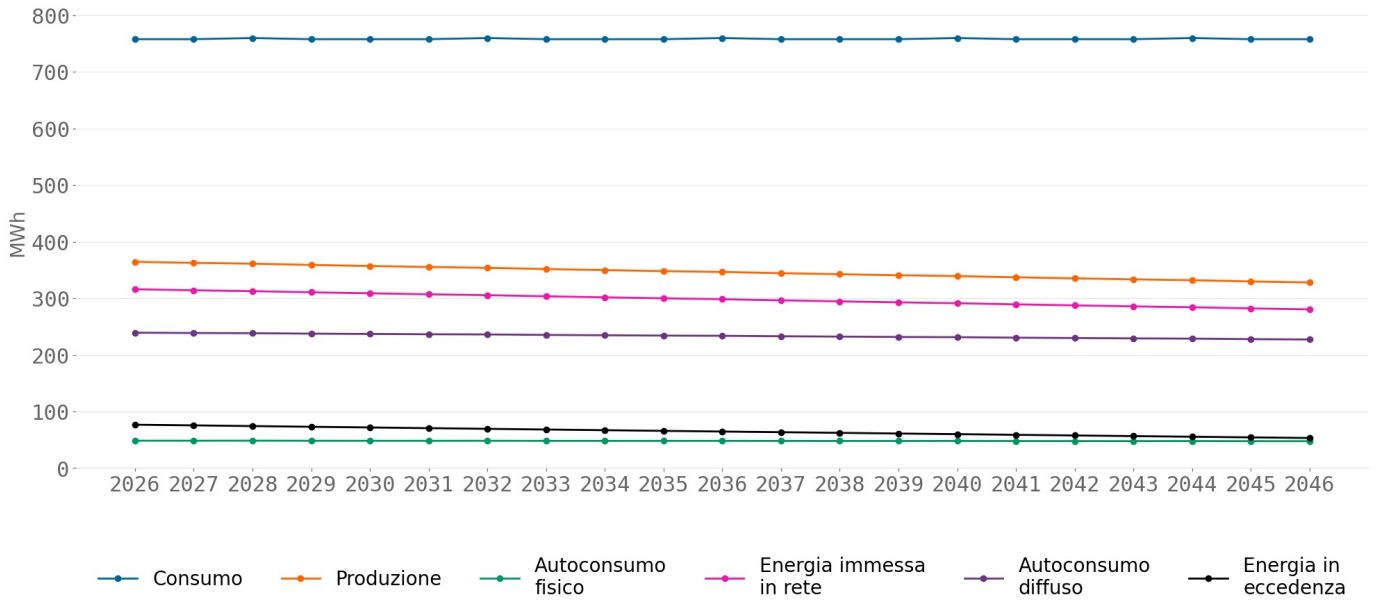
Indici energetici della configurazione



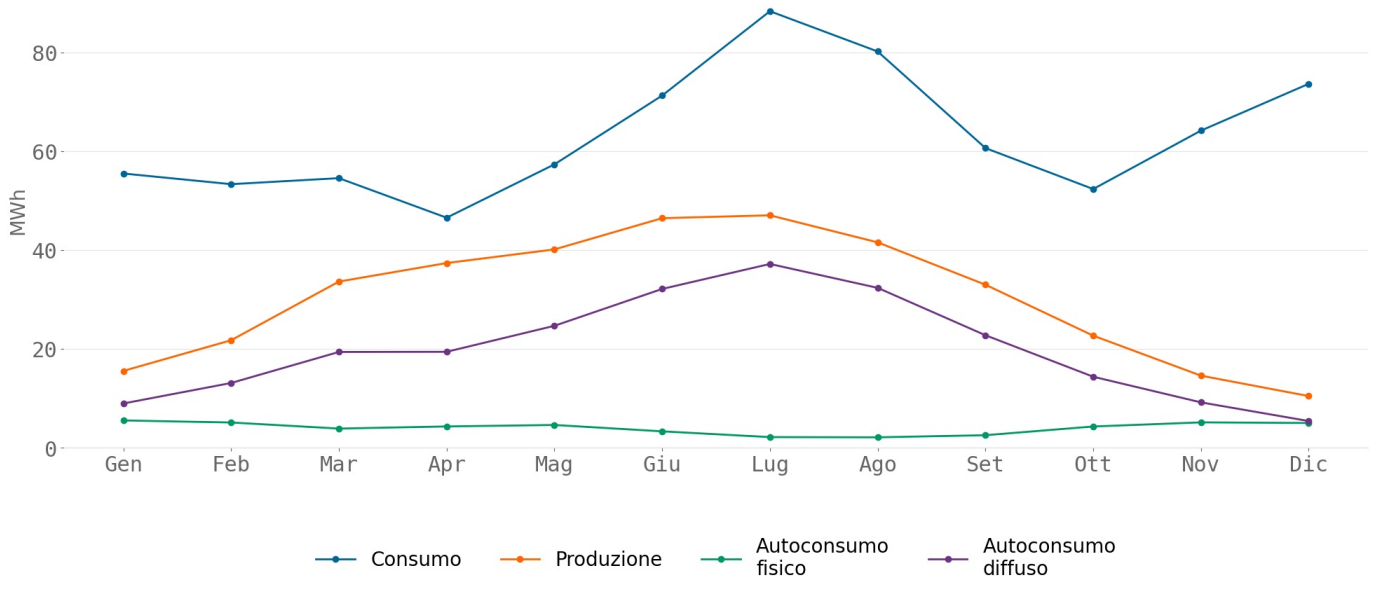
Emissioni di CO2 annuali evitate



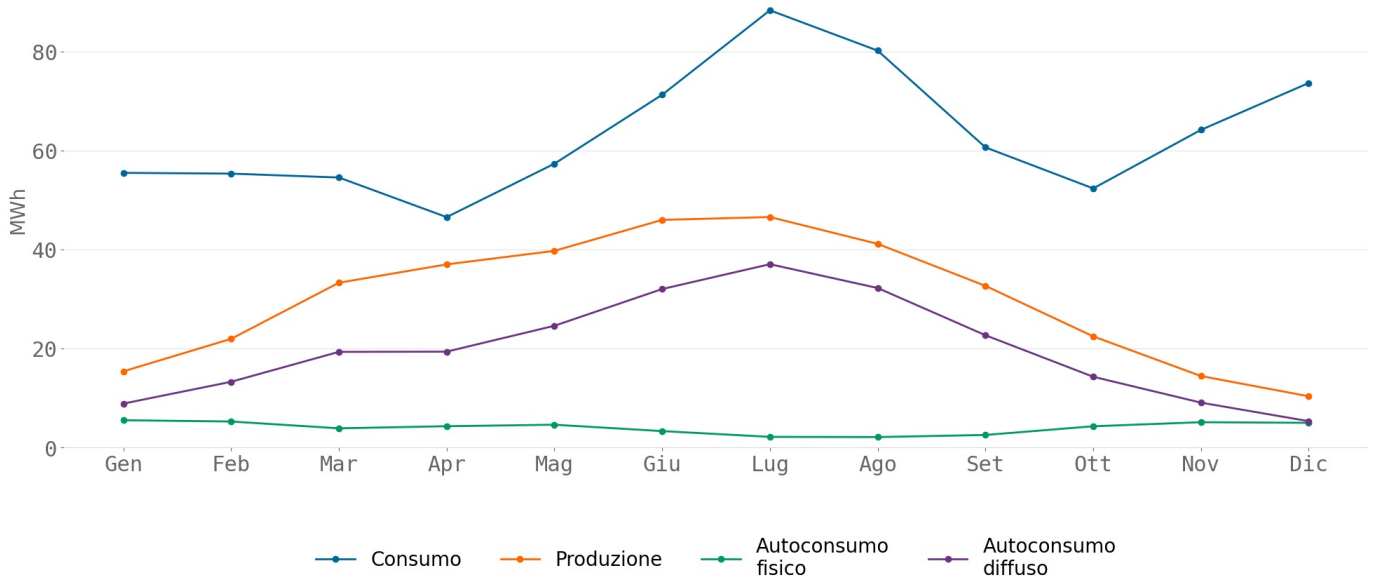
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2026



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

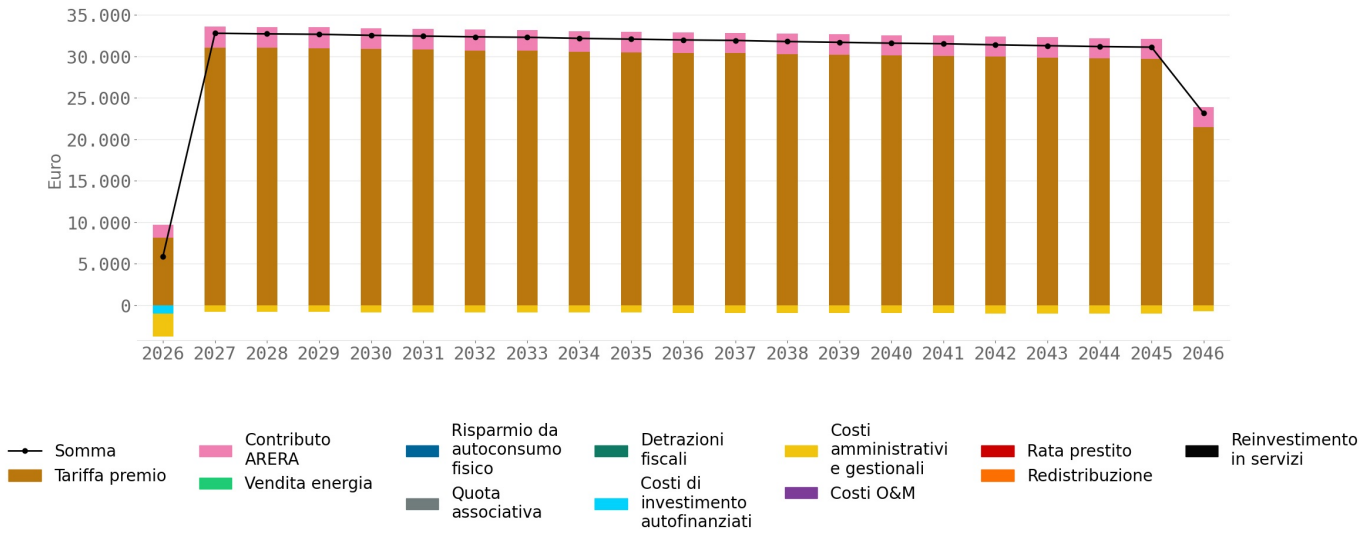
Superficie fotovoltaica totale	Potenza totale impianti fotovoltaici	Potenza totale impianti idroelettrici	Potenza totale impianti eolici
1642,5 m2	**328,5** kW	**0,0** kW	**0,0** kW

Quota potenza impianti esistenti (in esercizio ante 16/12/2021)	Quota potenza che accede a tariffa premio
0,0 %	**100,0** %

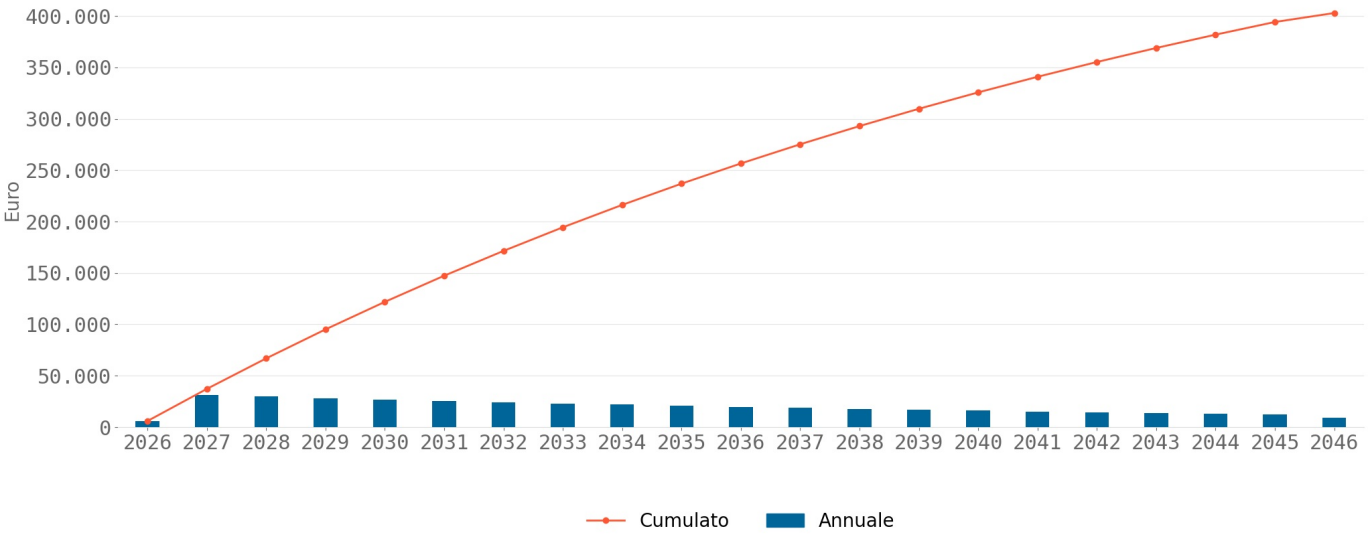
Indici finanziari

VAN a 20 anni	Tasso interno di rendimento	WACC
402828,0 euro	**N.A.**	**5,0** %

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.