

Scheda: Azienda Agr Cesare Zandrino

Anagrafica configurazione

Nome scheda	Azienda Agr Cesare Zandrino
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	costituita al 07-03-2023
Comune (Provincia)	Isola d'Asti (AT)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Azienda Agricola Cesare Zandrino	PMI	IT001E02704721	1	0	prosumer	industriale	FV (1)
PROSUMER 1	PMI	PROSUMER1	1	0	prosumer	industriale	FV (1)
PROSUMER2	PMI	PROSUMER2	1	0	prosumer	ufficio	FV (1)
CONSUMER	cittadino	CONSUMER	1	15	consumatore	residenziale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	Azienda Agricola Cesare Zandrino (IT001E02704721)	PROSUMER 1 (PROSUMER1)	PROSUMER2 (PROSUMER2)
Unità di produzione	1	1	1
Produttore *	Azienda Agricola Cesare Zandrino	PROSUMER 1	PROSUMER2
Proprietario	uguale al produttore	uguale al produttore	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio	in esercizio	in esercizio
Data entrata in esercizio	01-10-2025	07-03-2023	07-03-2023
Impianto incentivabile	no	no	no
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no	si	si
Potenza [kW]	19,9	100	70
Potenza d'obbligo [kW]	19,9	100	70
Tipo installazione	edificio	edificio	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	9.9 kW / 23° / 90°	100 kW / 23° / 35°	70 kW / 23° / -36°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	10 kW / 23° / -81 °		
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]			
RID ceduto a referente	no	no	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	20		
Costi O&M straordinari [€/kW]	120		

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	PROSUMER 1 (PROSUMER1)	PROSUMER2 (PROSUMER2)	Azienda Agricola Cesare Zandrino (IT001E02704721)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico	fotovoltaico
Unità di produzione	1	1	1
Data entrata in esercizio	07-03-2023	07-03-2023	01-10-2025
Tipo di investimento			capitale proprio
Investimento unitario [€/kWp]			1232
Investimento [€]			24516,8
Prestito: quota sui costi di investimento [%]			
Prestito: tasso di interesse [%]			
Prestito: durata [anni]			
Canone: tipologia			
Canone: valore			
Canone: durata [anni]			
Rata finale [€]			
TAN [%]			
Sovvenzioni UE	nessuna	nessuna	PNRR M2C2 I1.2
Percentuale sovvenzione UE			40
Costo di riferimento massimo [€/kW]			1500
Altre sovvenzioni non UE	no	no	no
Percentuale sovvenzione non UE			
Costo di riferimento massimo [€/kW]			
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)			
Detrazioni fiscali	no	no	
Aliquota detrazioni			
Superbonus			

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.

Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

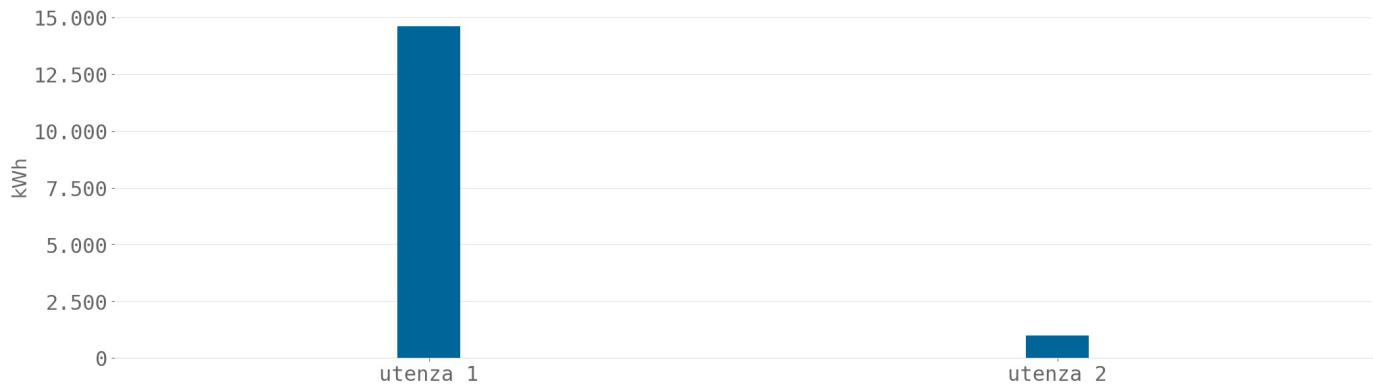
Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
Azienda Agricola Cesare Zandrino	IT001E02704721	prosumer	BT > 15	mensile	industriale	28,0
PROSUMER 1	PROSUMER1	prosumer	MT 15 - 100	annuale	industriale	25,0
PROSUMER2	PROSUMER2	prosumer	BT > 15	annuale, per fasce	ufficio	20,0
CONSUMER	CONSUMER	consumatore	3,5 - 4,5	n.d.	residenziale	

* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

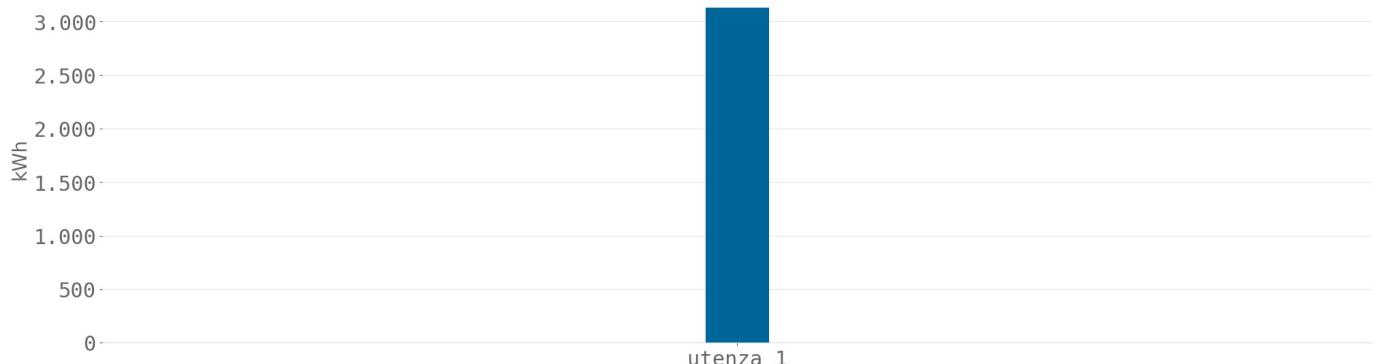
Prelievi annuali - Utenze industriali



utenza 1: Azienda Agricola Cesare Zandrino (IT001E02704721)

utenza 2: PROSUMER 1 (PROSUMER1)

Prelievi annuali - Utenze ufficio



utenza 1: PROSUMER2 (PROSUMER2)

Prelievi annuali - Utenze residenziali



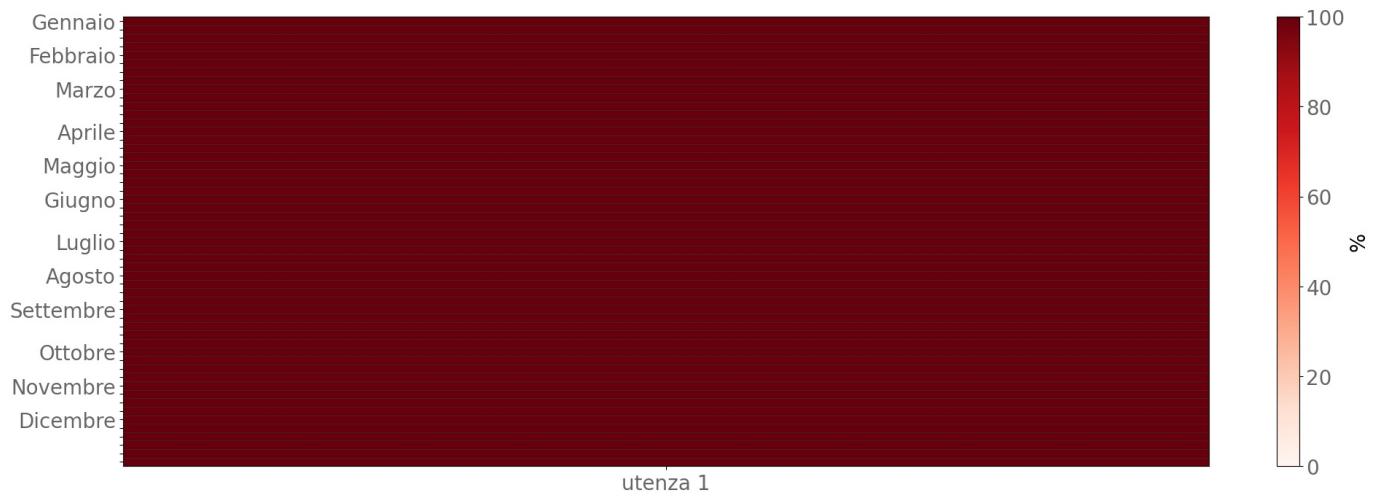
utenza 1: CONSUMER (CONSUMER)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



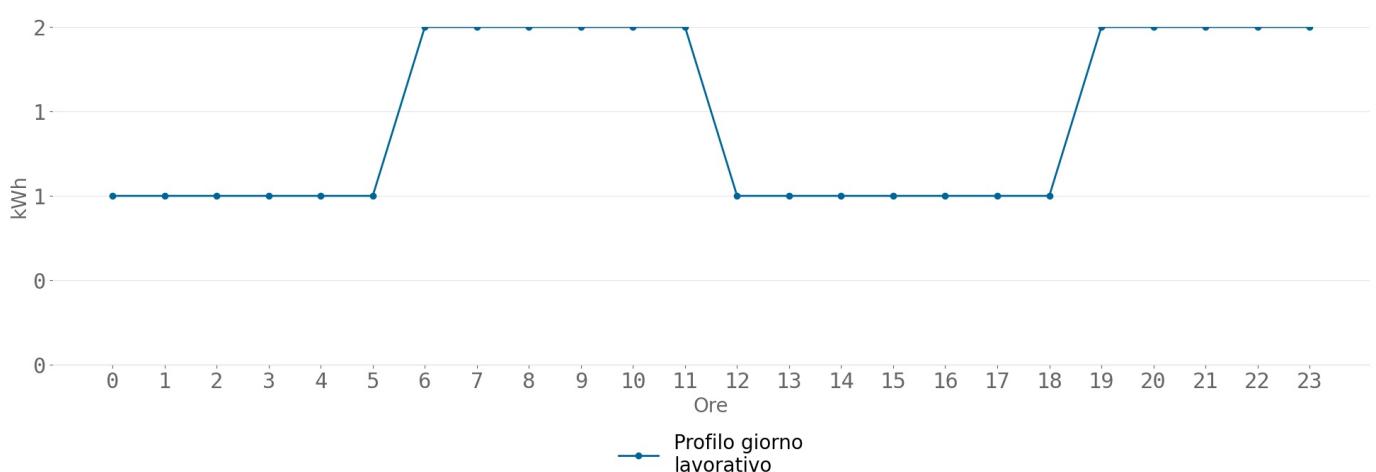
utenza 1: PROSUMER2 (PROSUMER2)

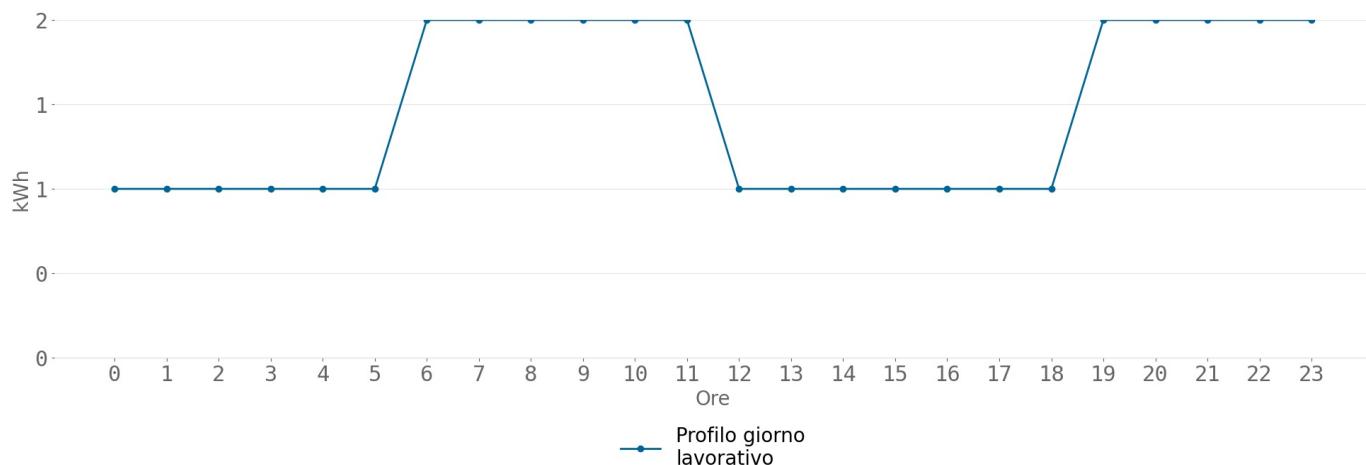
Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



utenza 1: PROSUMER2 (PROSUMER2)

Profilo di consumo orario: Azienda Agricola Cesare Zandrino (IT001E02704721)



Profilo di consumo orario: PROSUMER 1 (PROSUMER1)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,5

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	0
Servizi terziarizzati [€/anno]	0
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	100
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	0

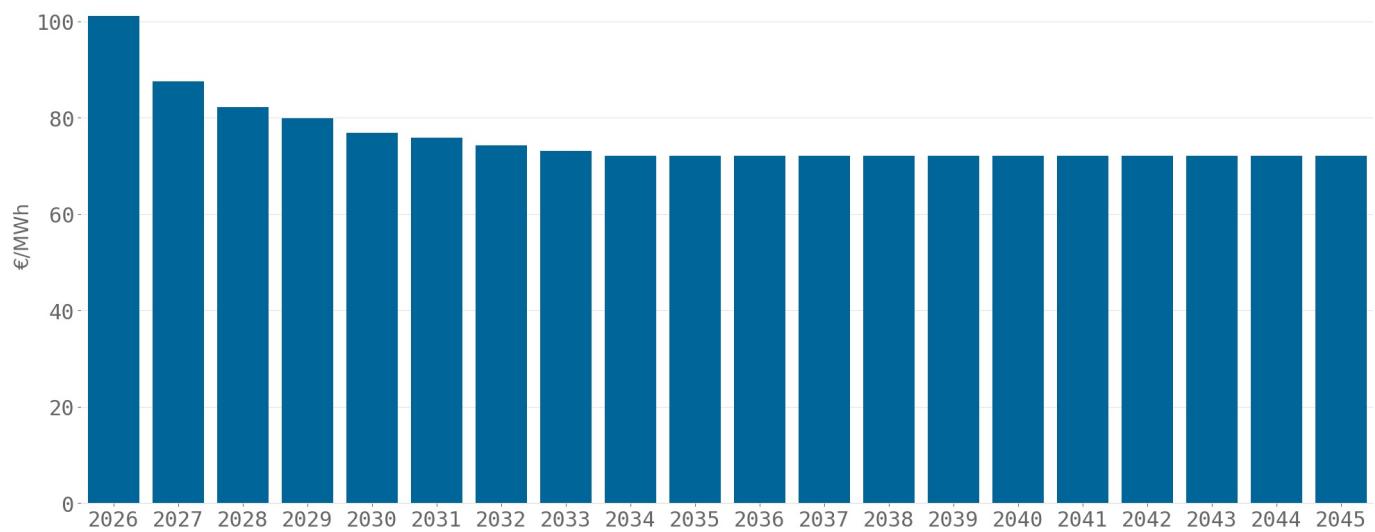
Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei ricavi della configurazione

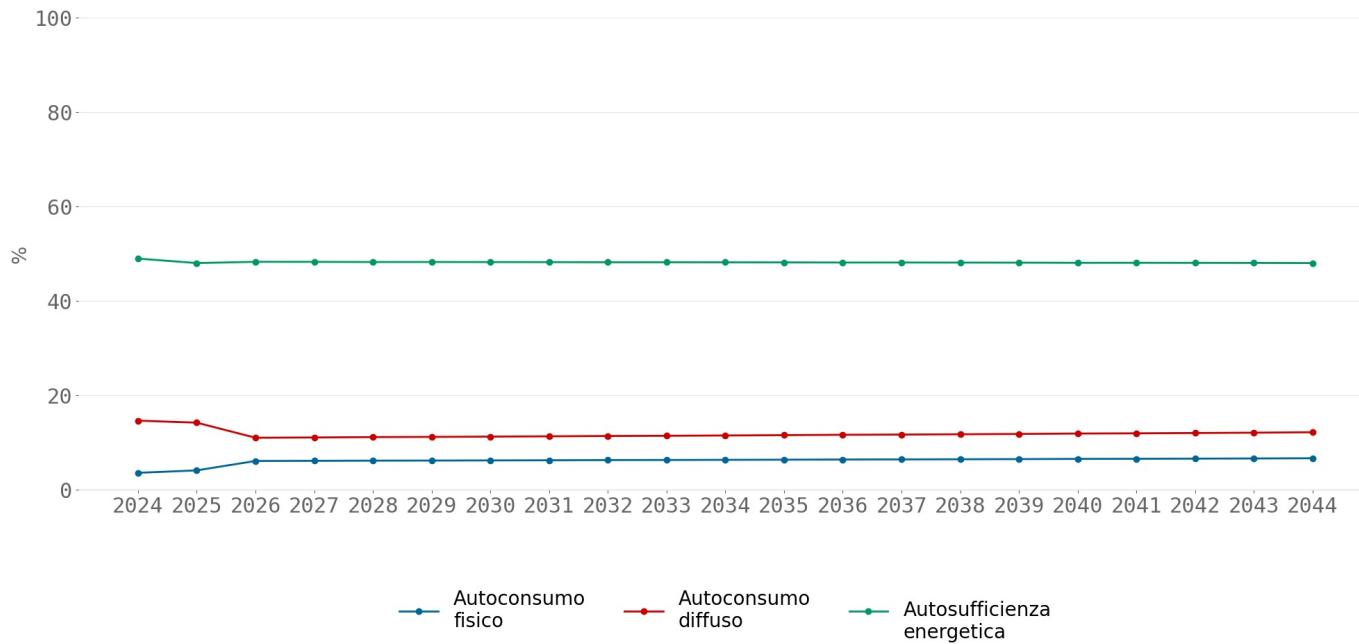
Base di calcolo	nessuna
Quota di utilizzo [%]	
Quota fornitura di servizi [%]	

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

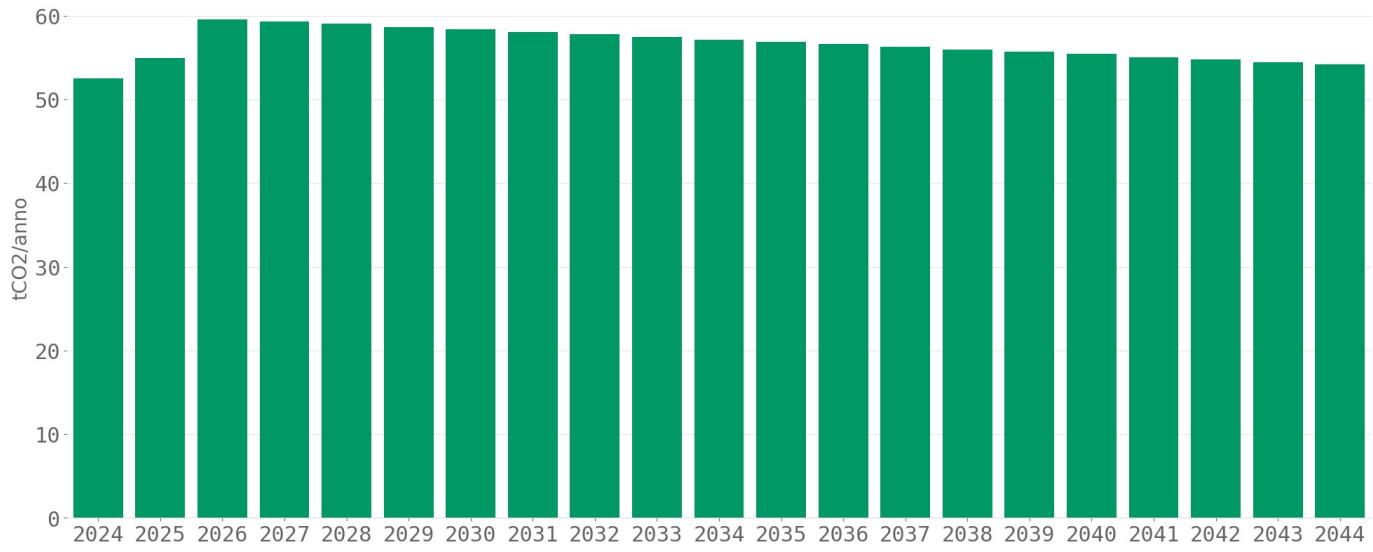


Risultati della simulazione

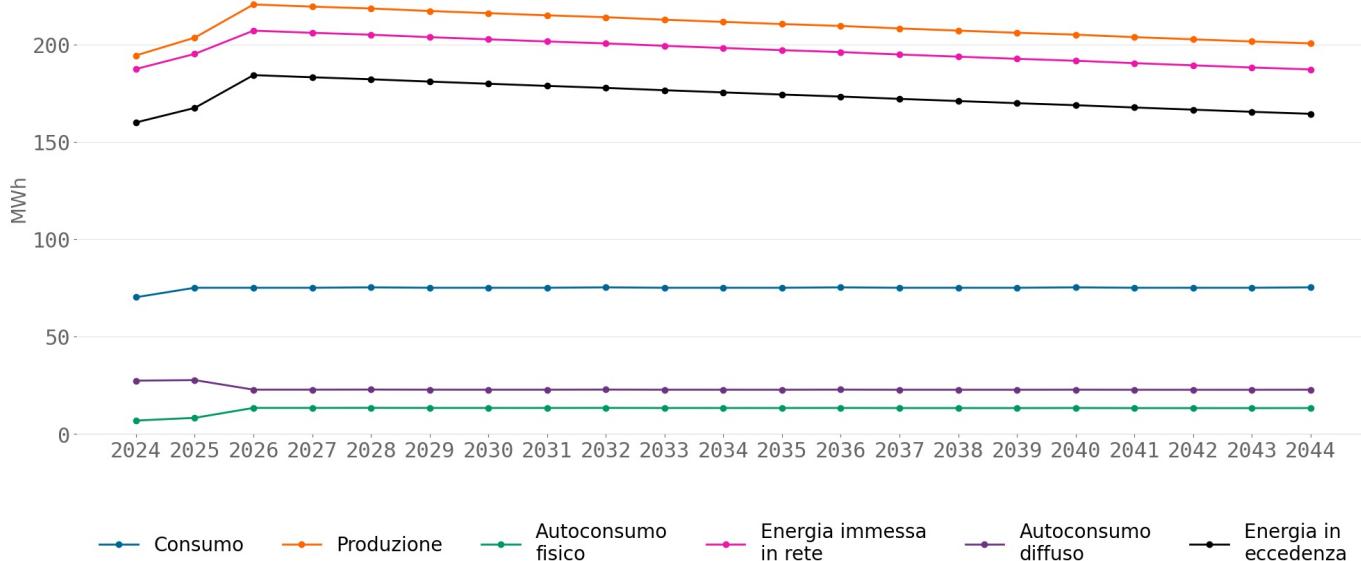
Indici energetici della configurazione



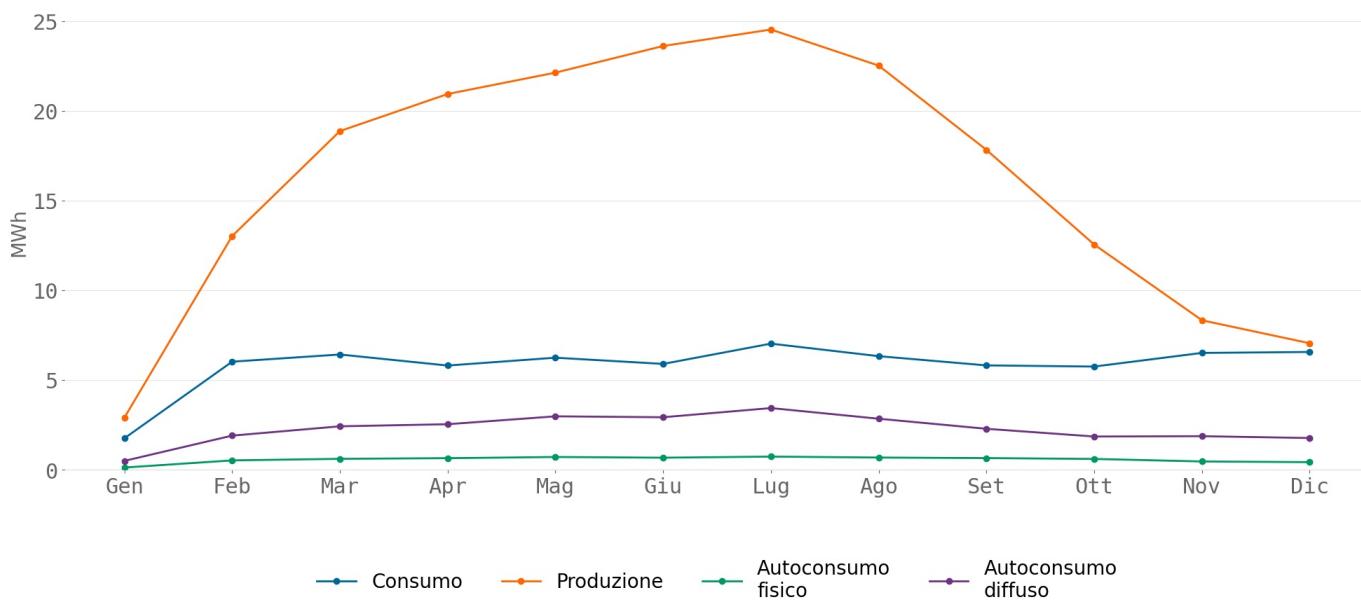
Emissioni di CO2 annuali evitate



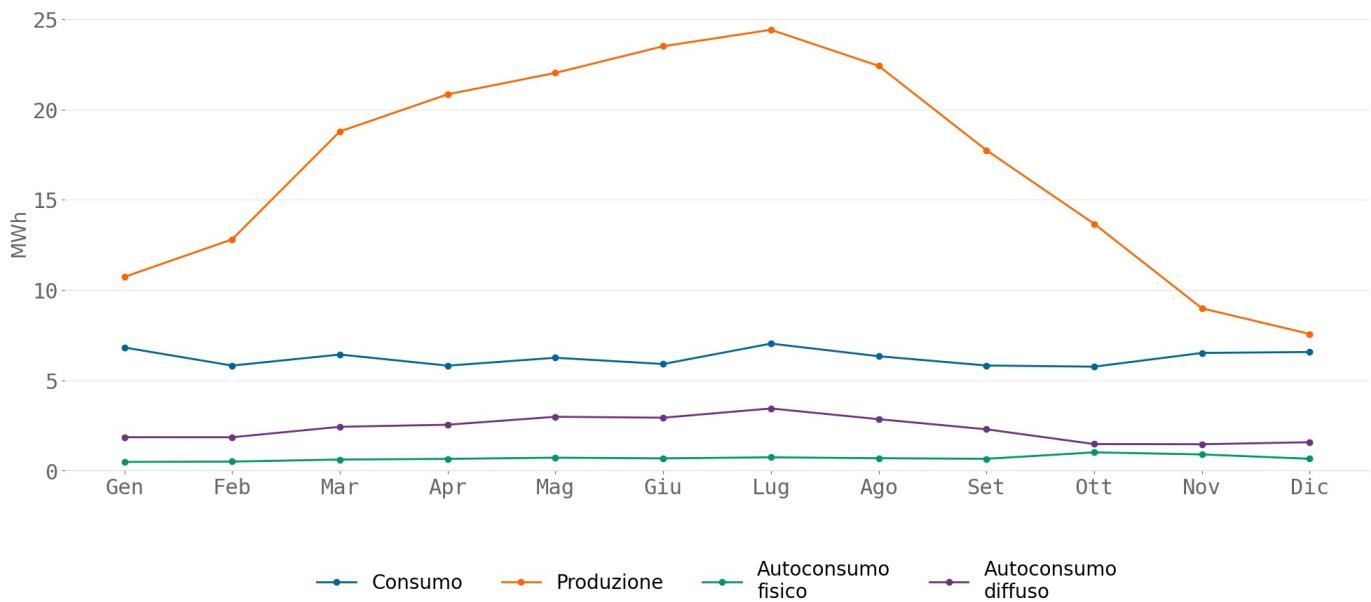
Performance energetiche annuali della configurazione



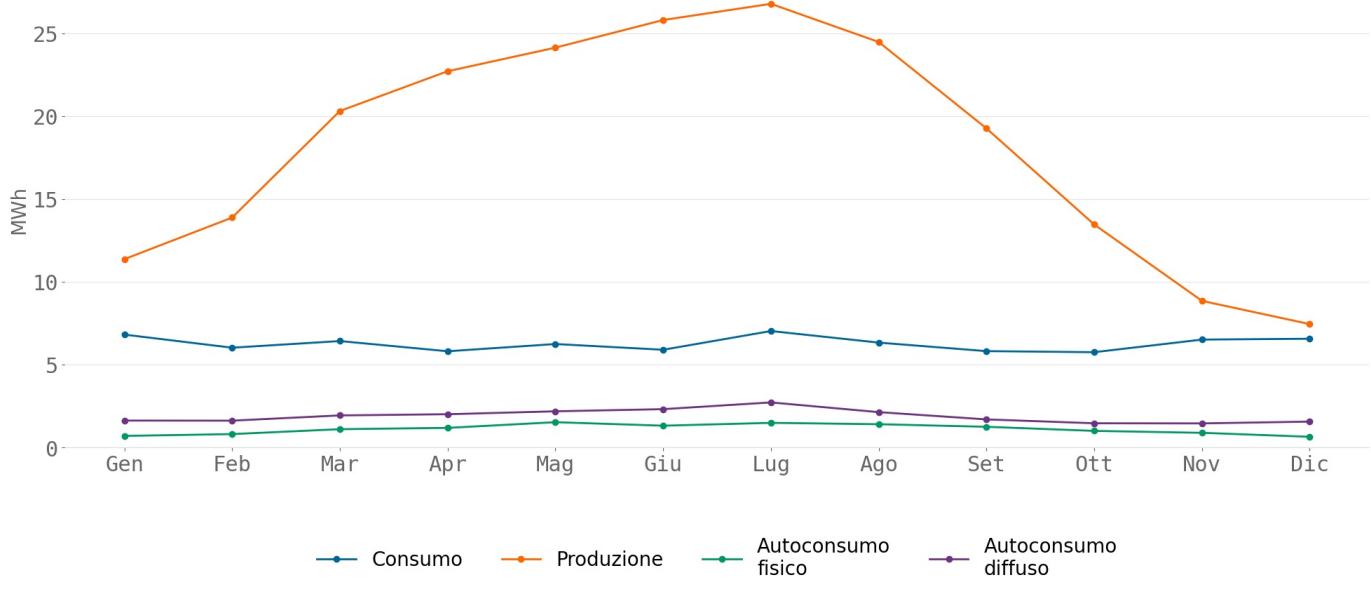
Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2024



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica totale

949,5
m²

Potenza totale impianti fotovoltaici

189,9
kW

Potenza totale impianti idroelettrici

0,0
kW

Potenza totale impianti eolici

0,0
kW

Quota potenza impianti esistenti (in esercizio ante 16/12/2021)

0,0
%

Quota potenza che accede a tariffa premio

0,0
%

Indici finanziari

VAN a 20 anni

-192,3
euro

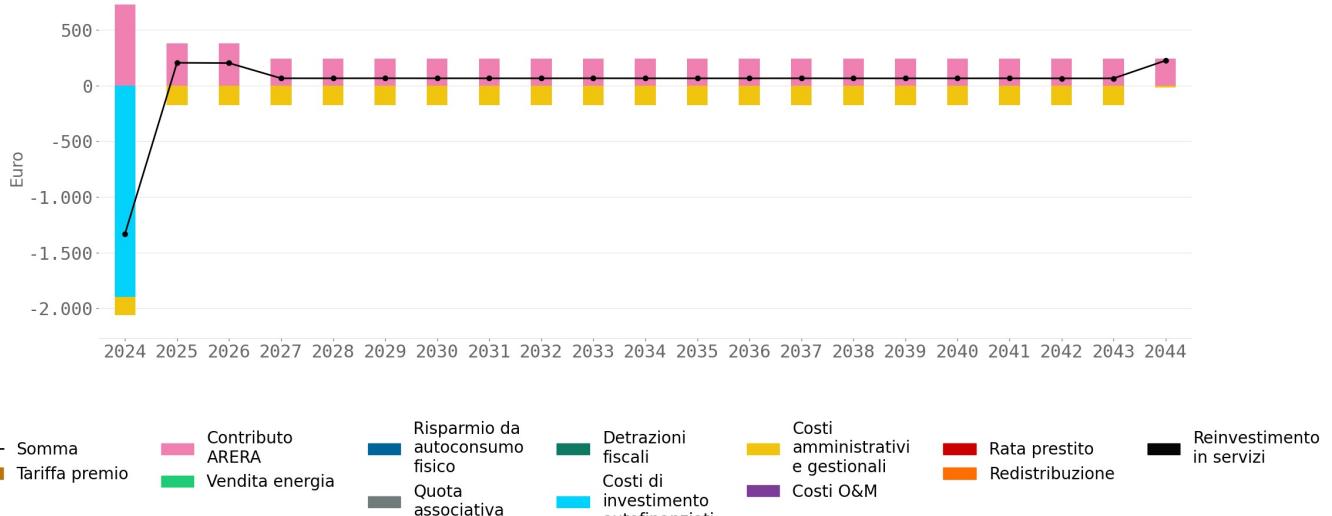
Tasso interno di rendimento

3,0
%

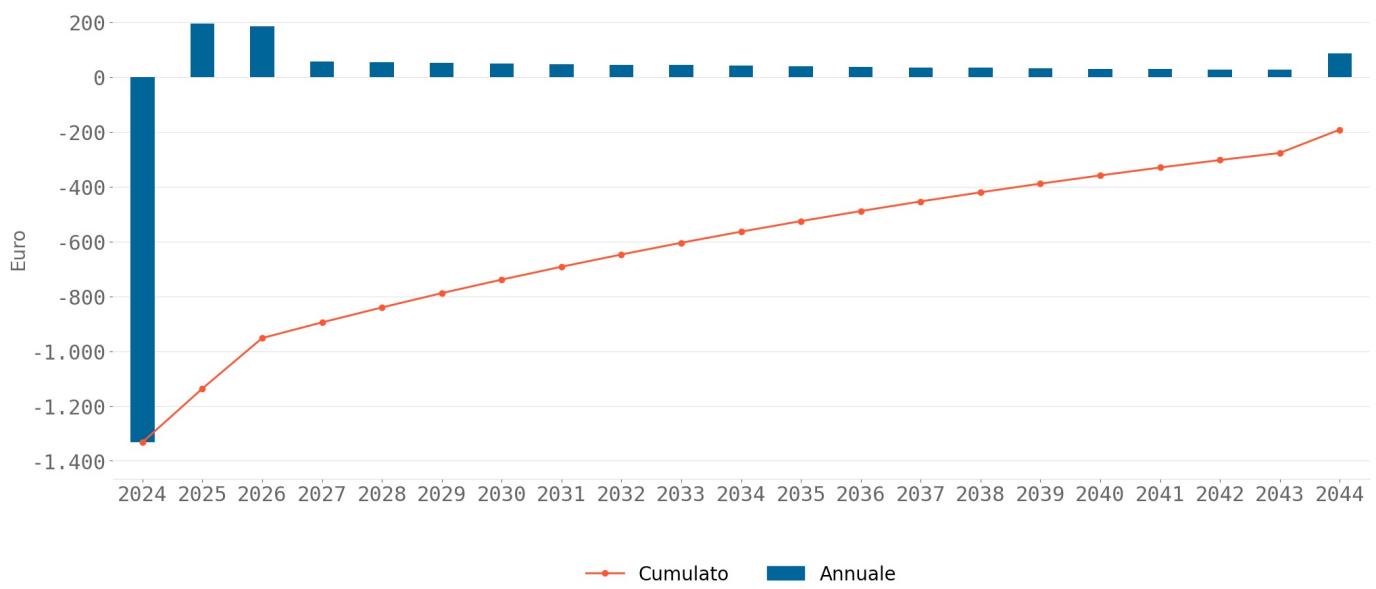
WACC

5,0
%

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.