Davide Bergamaschi
Creazione: 02-06-2025
Ultima Modifica: 02-06-2025
Calcolata con RECON versione: 2.2.1

Scheda: Residenza Panoramica_15 kW_40

Anagrafica configurazione

Nome scheda	Residenza Panoramica_15 kW_40
Tipologia	gruppo di autoconsumatori che agiscono collettivamente
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	Lodi (LO)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
AGNELLI LUISA	cittadino	IT001E15678 830	1	0	consumatore	residenziale	
BERGAMASCHI STEFANINI 2 piano	cittadino	IT001E15678 889	1	0	consumatore	residenziale	
BERGAMASCHI STEFANINI 5 piano	cittadino	IT001E15678 897	1	0	consumatore	residenziale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
CICCONE ALFONSO	cittadino	IT001E15678 810	1	0	consumatore	residenziale	
MARELLI R SUBINAGHI A	cittadino	IT001E15678 837	1	0	consumatore	residenziale	
MARELLI ROBERTO	cittadino	IT001E15678 949	1	0	consumatore	residenziale	
PERCIVALDI GIBILARO	cittadino	IT001E15678 916	1	0	consumatore	residenziale	
SCHELLINI GABRIELE	cittadino	IT001E15678 808	1	0	consumatore	residenziale	
VECCHIETTINI PAOLO	cittadino	IT001E15678 822	1	0	consumatore	residenziale	
POD CONDOMINIALE 1	condominio	IT001E04571 717	1	0	prosumer	condominio	FV (1)
POD CONDOMINIALE 1	condominio	IT001E04571 715	1	0	consumatore	condominio	
POD CONDOMINIALE 1	condominio	IT001E04571 716	1	0	consumatore	condominio	
Utenti vari	cittadino (esterno)	IT001E15678_vari	1	0	consumatore	residenziale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	POD CONDOMINIALE 1 (IT001E04571 717)
Unità di produzione	1
Produttore *	POD CONDOMINIALE 1
Proprietario	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio
Data entrata in esercizio	01-01-2026
Impianto incentivabile	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no
Potenza [kW]	15,6
Potenza d'obbligo [kW]	0
Tipo installazione	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	15.6 kW / 20° / 20°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	
RID ceduto a referente	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	10
Costi O&M straordinari [€/kW]	100

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	POD CONDOMINIALE 1 (IT001E04571 717)
Tecnologia impianto	fotovoltaico
Unità di produzione	1
Data entrata in esercizio	01-01-2026
Tipo di investimento	capitale proprio
Investimento unitario [€/kW]	1340
Investimento [€]	20904
Prestito: quota sui costi di investimento [%]	
Prestito: tasso di interesse [%]	
Prestito: durata [anni]	
Canone: tipologia	
Canone: valore	
Canone: durata [anni]	
Rata finale [€]	
TAN [%]	
Sovvenzioni UE	PNRR M2C2 I1.2
Percentuale sovvenzione UE	40
Costo di riferimento massimo [€/kW]	1500
Altre sovvenzioni non UE	no
Percentuale sovvenzione non UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)	
Detrazioni fiscali 50%	no
Superbonus	

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
AGNELLI LUISA	IT001E15678 830	consumatore	> 6	mensile, per fasce	residenziale	
BERGAMASCHI STEFANINI 2 piano	IT001E15678 889	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
BERGAMASCHI STEFANINI 5 piano	IT001E15678 897	consumatore	3,5 - 4,5	annuale, per fasce	residenziale	
CICCONE ALFONSO	IT001E15678 810	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
MARELLI R SUBINAGHI A	IT001E15678 837	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
MARELLI ROBERTO	IT001E15678 949	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
PERCIVALDI GIBILARO	IT001E15678 916	consumatore	> 6	annuale, per fasce	residenziale	
SCHELLINI GABRIELE	IT001E15678 808	consumatore	> 6	annuale, per fasce	residenziale	
VECCHIETTINI PAOLO	IT001E15678 822	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
POD CONDOMINIALE 1	IT001E04571 717	prosumer	> 6	mensile, per fasce	condominio	15,0
POD CONDOMINIALE 1	IT001E04571 715	consumatore	3	annuale, per fasce	condominio	

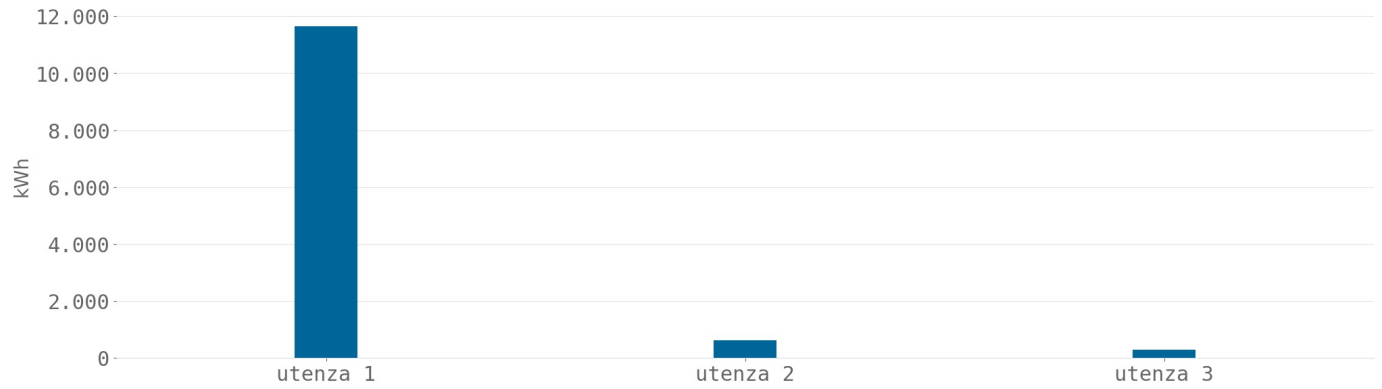
* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
POD CONDOMINIALE 1	IT001E04571 716	consumatore	3	annuale, per fasce	condominio	
Utenti vari	IT001E15678_vari	consumatore	> 6	annuale	residenziale	

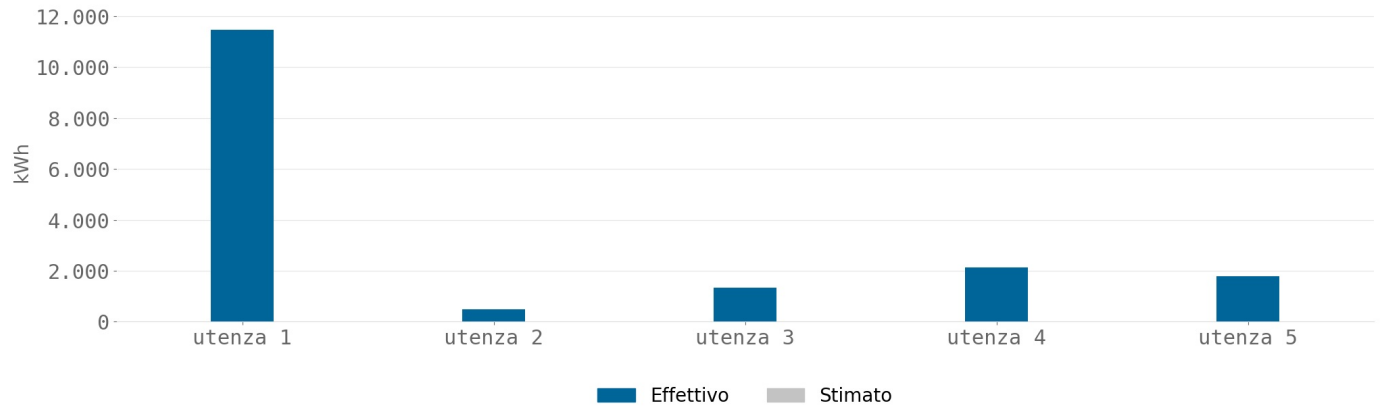
* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze condominio



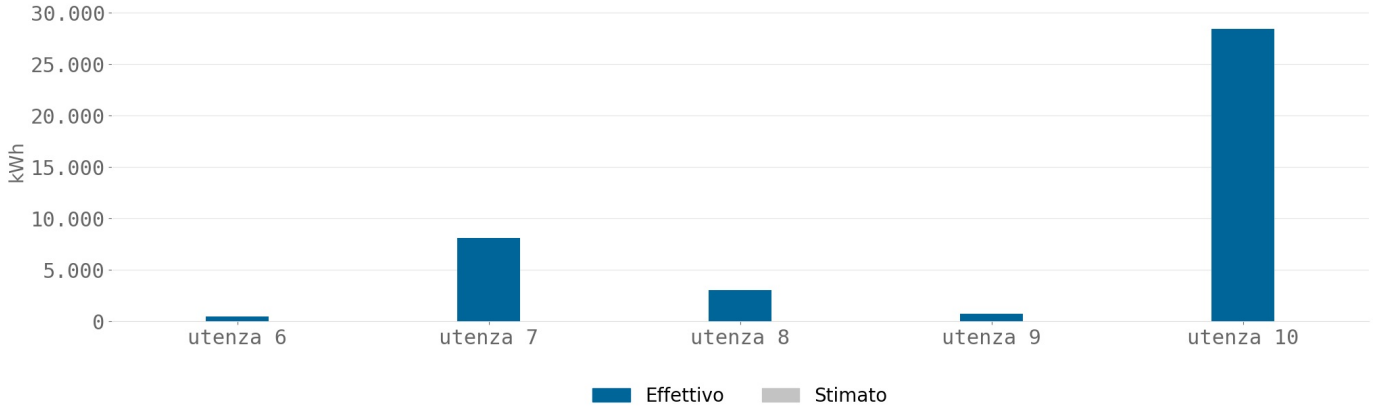
utenza 1: POD CONDOMINIALE 1 (IT001E04571 717)
utenza 2: POD CONDOMINIALE 1 (IT001E04571 715)
utenza 3: POD CONDOMINIALE 1 (IT001E04571 716)

Prelievi annuali - Utenze residenziali



utenza 1: AGNELLI LUISA (IT001E15678 830)
utenza 2: BERGAMASCHI STEFANINI 2 piano (IT001E15678 889)
utenza 3: BERGAMASCHI STEFANINI 5 piano (IT001E15678 897)
utenza 4: CICCONE ALFONSO (IT001E15678 810)
utenza 5: MARELLI R SUBINAGHI A (IT001E15678 837)

Prelievi annuali - Utenze residenziali



utenza 6: MARELLI ROBERTO (IT001E15678 949)
utenza 7: PERCIVALDI GIBILARO (IT001E15678 916)
utenza 8: SCHELLINI GABRIELE (IT001E15678 808)
utenza 9: VECCHIETTINI PAOLO (IT001E15678 822)
utenza 10: Utenti vari (IT001E15678_vari)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	10
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,5

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	3
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	200
Servizi terziarizzati [€/anno]	0
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	0
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	0

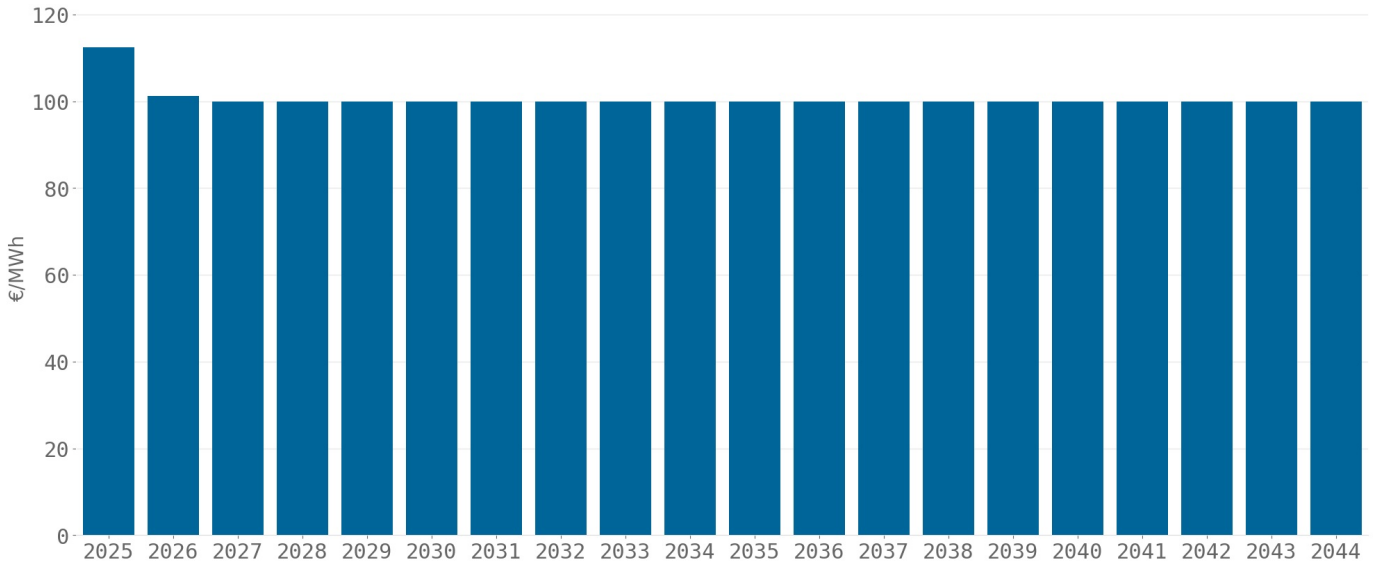
Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei benefici economici della configurazione

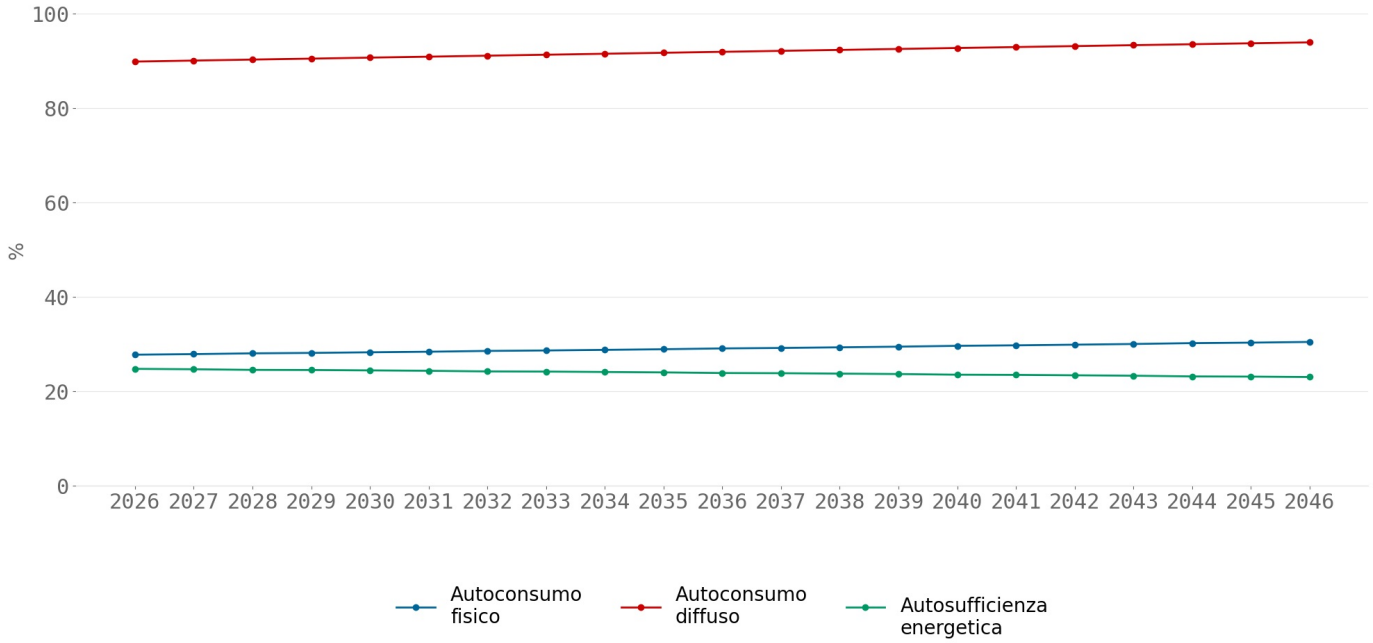
Base di calcolo	nessuna
Quota di utilizzo [%]	
Quota fornitura di servizi [%]	

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

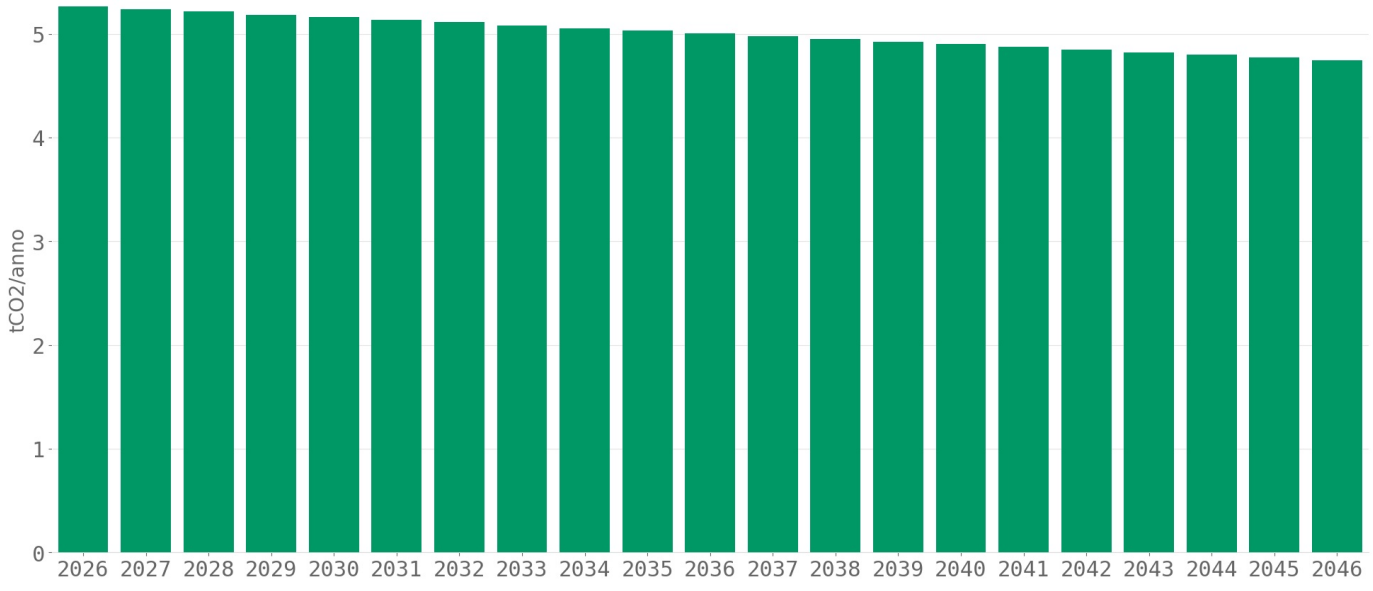


Risultati della simulazione

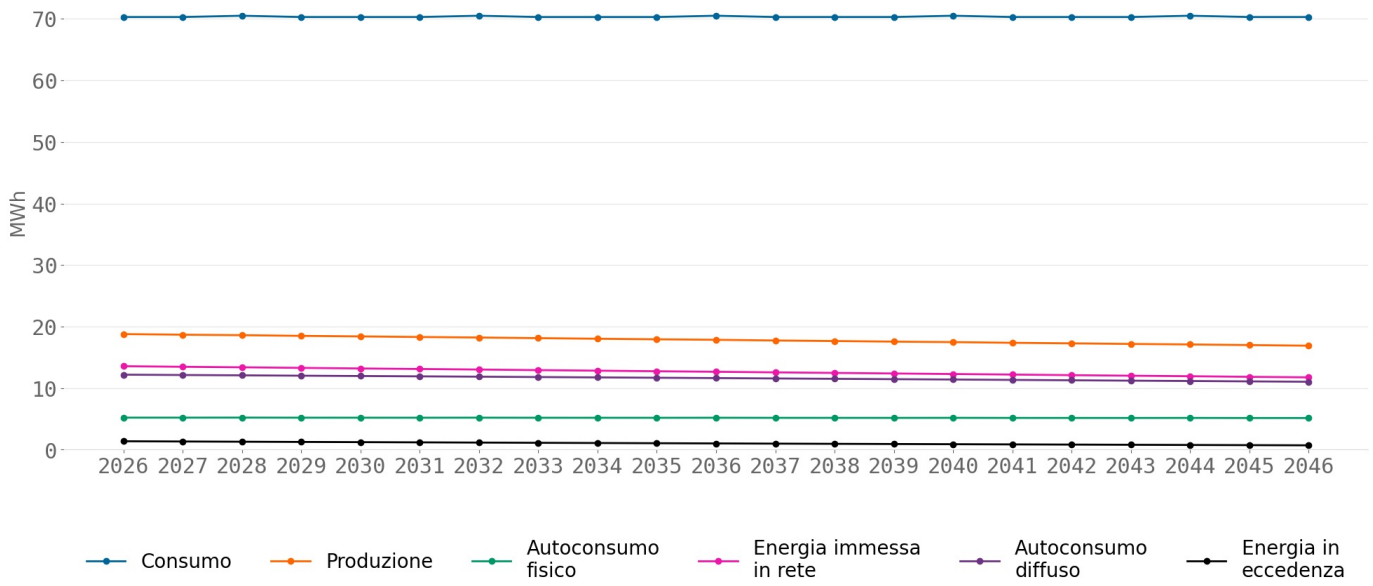
Indici energetici della configurazione



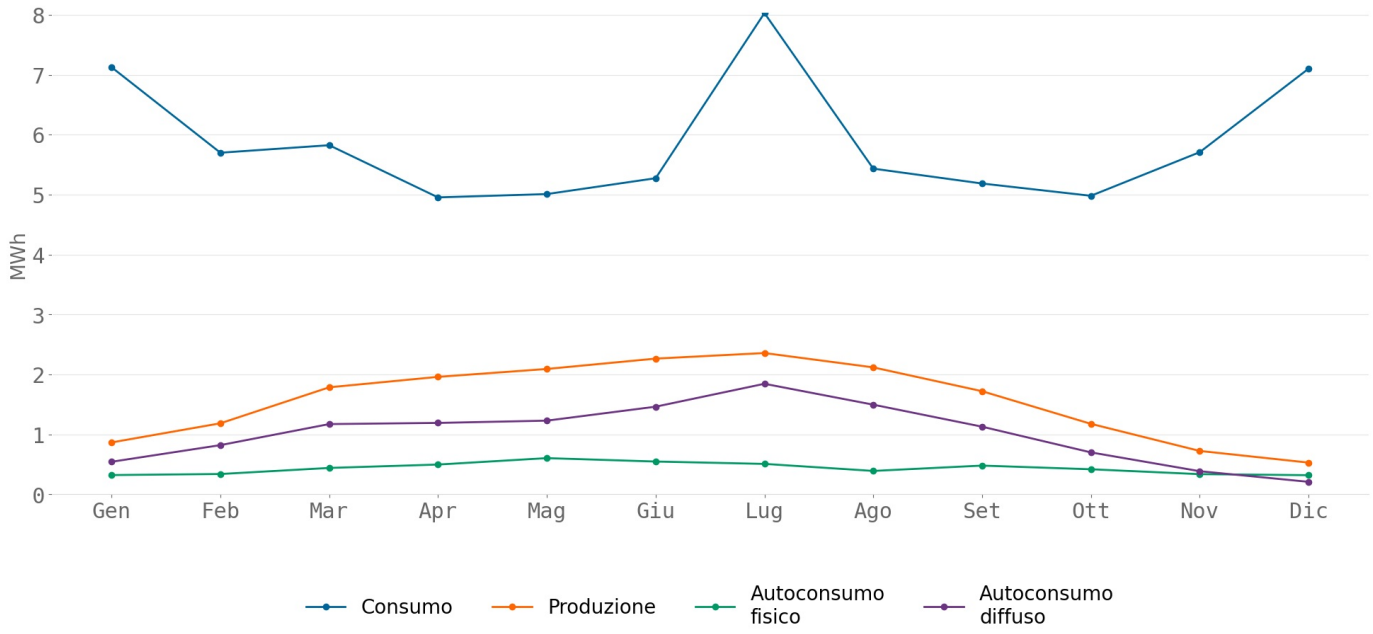
Emissioni di CO2 annuali evitate



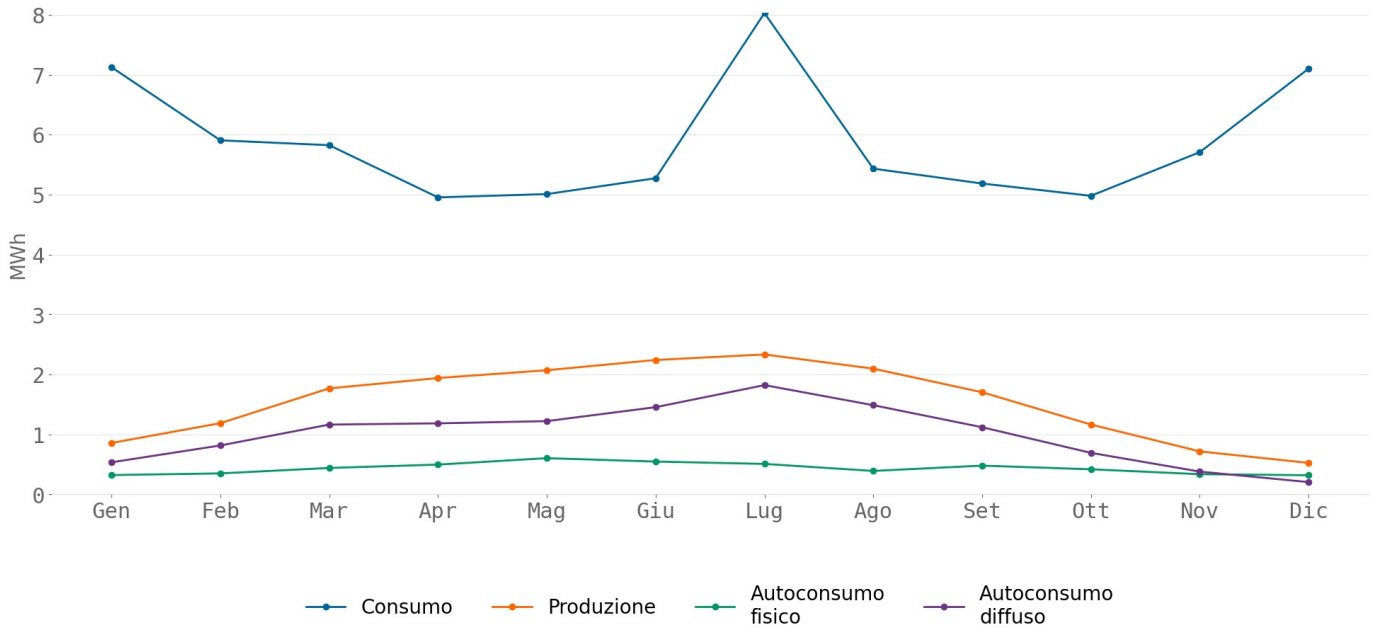
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2026



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica totale	Potenza totale impianti fotovoltaici	Potenza totale impianti idroelettrici	Potenza totale impianti eolici
68,6 m2	15,6 kW	0,0 kW	0,0 kW

Quota potenza che accede a tariffa premio
100,0 %

Finanziamento della configurazione

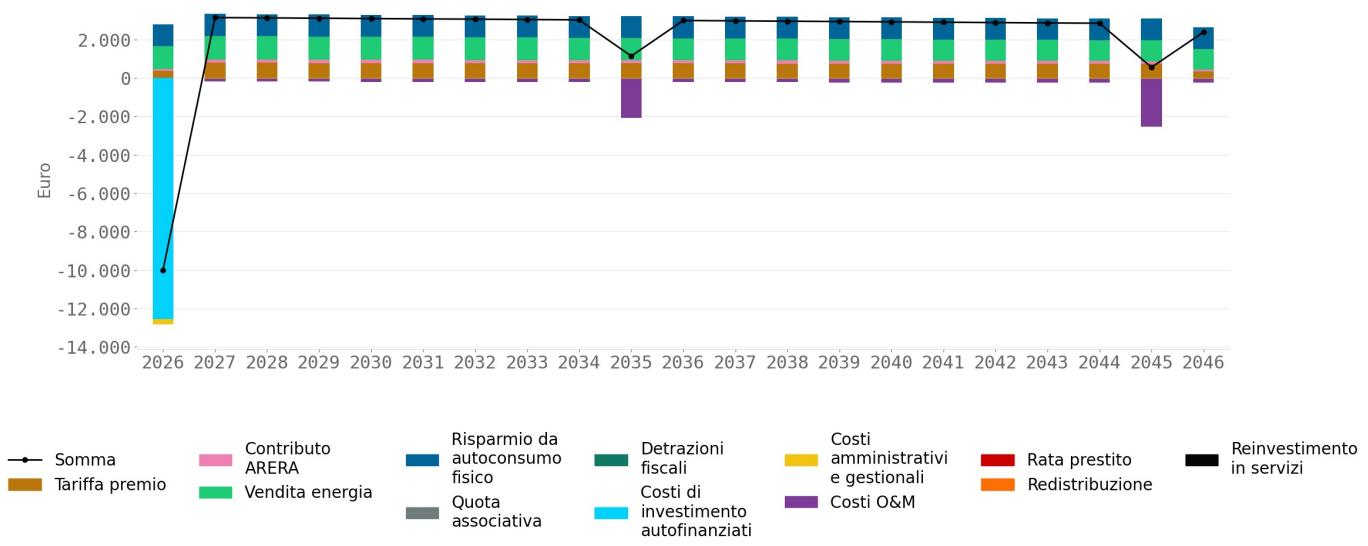
Costi iniziali	Prestito	Autofinanziamento	Sovvenzione PNRR
21104,0 euro	0,0 euro	12742,4 euro	8361,6 euro

Altre sovvenzioni UE	Altre sovvenzioni non UE	Detrazioni fiscali
0,0 euro	0,0 euro	0,0 euro

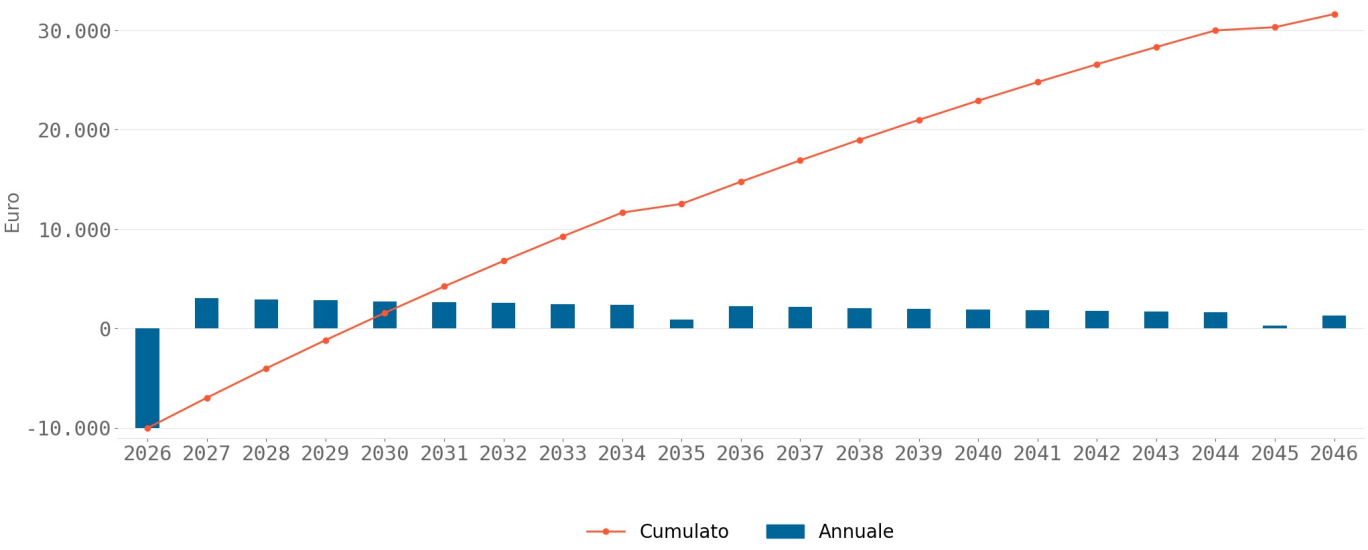
Indici finanziari

VAN a 20 anni	Tasso interno di rendimento	WACC	Interessi sul prestito
31629,9 euro	30,1 %	3,0 %	0,0 euro

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.