

Scheda: TESI2025

Anagrafica configurazione

Nome scheda	TESI2025
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	Castel San Pietro Terme (BO)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
FAMIGLIE	cittadino	CASA	100	100	consumatore	residenziale	
AZIENDA X	CER	PROSUMER	1		prosumer	custom consumo	FV (1)
IMPIANTO A TERRA	produttore terzo	TERRA	1	0	produttore		FV (1)
AZIENDA Y	produttore terzo	AZIENDA Y	1	0	produttore		FV (1)
AZIENDA IND	PA da elenco ISTAT	IND	1	0	consumatore	custom consumo	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
AZIENDA TERZ	PA da elenco ISTAT	TERZ	1	0	consumatore	custom consumo	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	AZIENDA X (PROSUMER)	IMPIANTO A TERRA (TERRA)	AZIENDA Y (AZIENDA Y)
Unità di produzione	1	1	1
Produttore *	AZIENDA X	IMPIANTO A TERRA	AZIENDA Y
Proprietario	uguale al produttore	uguale al produttore	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio	non in esercizio	non in esercizio
Data entrata in esercizio	08-09-2025	08-09-2025	08-09-2025
Impianto incentivabile	parzialmente **	si	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no	no	no
Potenza [kW]	133	500	60
Potenza d'obbligo [kW]	100		
Tipo installazione	edificio	a terra	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	133 kW / 13° / 0°	500 kW / 30° / 0°	60 kW / 13° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento			
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]			
RID ceduto a referente	no	no	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	10		
Costi O&M straordinari [€/kW]	100		

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.

** Qualora l'impianto acceda al superbonus può essere incentivata solo la potenza eccedente i 20 kW. La potenza d'obbligo non é incentivabile.

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	AZIENDA X (PROSUMER)	IMPIANTO A TERRA (TERRA)	AZIENDA Y (AZIENDA Y)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico	fotovoltaico
Unità di produzione	1	1	1
Data entrata in esercizio	08-09-2025	08-09-2025	08-09-2025
Tipo di investimento	capitale proprio		
Investimento unitario [€/kWp]	900		
Investimento [€]	119700		
Prestito: quota sui costi di investimento [%]			
Prestito: tasso di interesse [%]			
Prestito: durata [anni]			
Canone: tipologia			
Canone: valore			
Canone: durata [anni]			
Rata finale [€]			
TAN [%]			
Sovvenzioni UE	nessuna	nessuna	nessuna
Percentuale sovvenzione UE			
Costo di riferimento massimo [€/kW]			
Altre sovvenzioni non UE	no	no	no
Percentuale sovvenzione non UE			
Costo di riferimento massimo [€/kW]			
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)		0	0
Detrazioni fiscali		no	no
Aliquota detrazioni			
Superbonus			

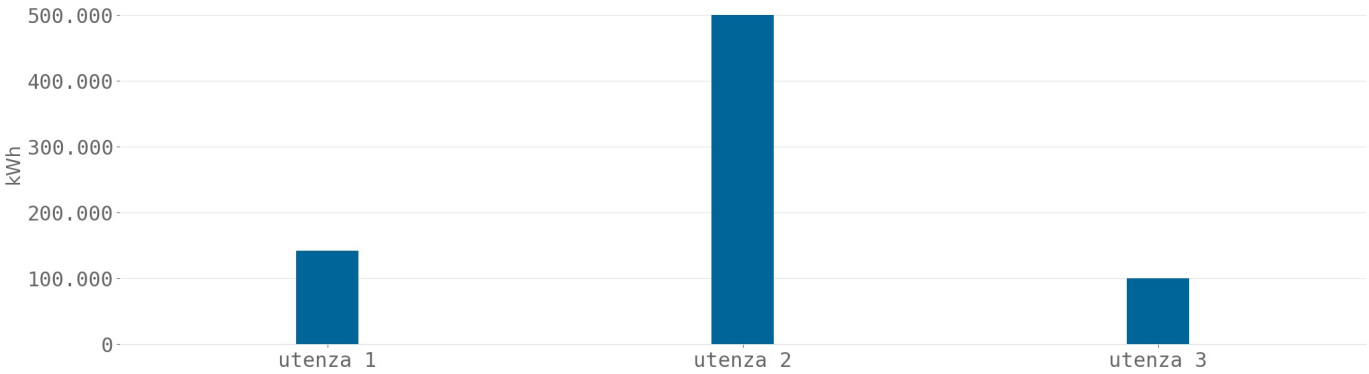
N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
FAMIGLIE	CASA	consumatore	3	mensile	residenziale	
AZIENDA X	PROSUMER	prosumer	MT 15 - 100	mensile	custom consumo	9,0
AZIENDA IND	IND	consumatore		mensile	custom consumo	
AZIENDA TERZ	TERZ	consumatore		mensile	custom consumo	

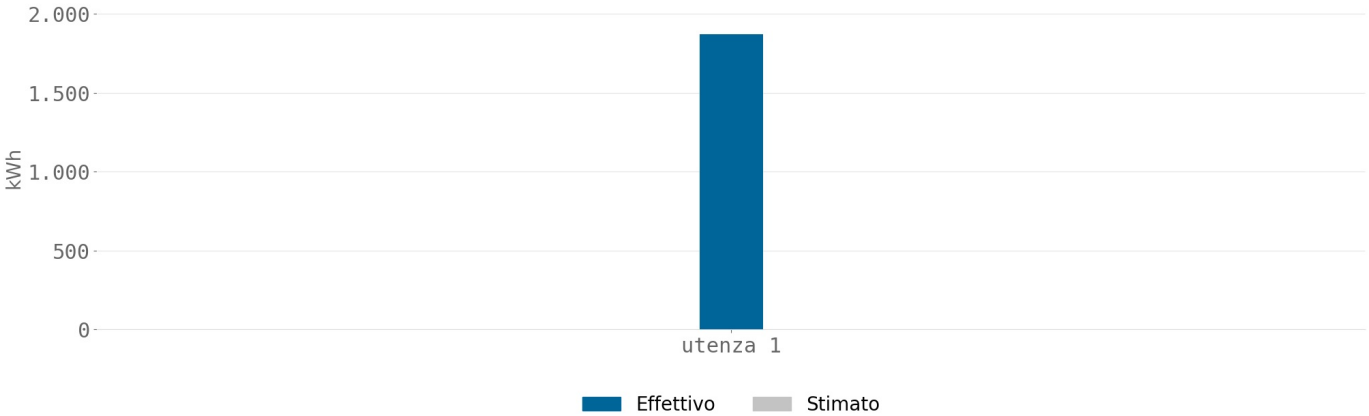
* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze generiche con profilo di consumo



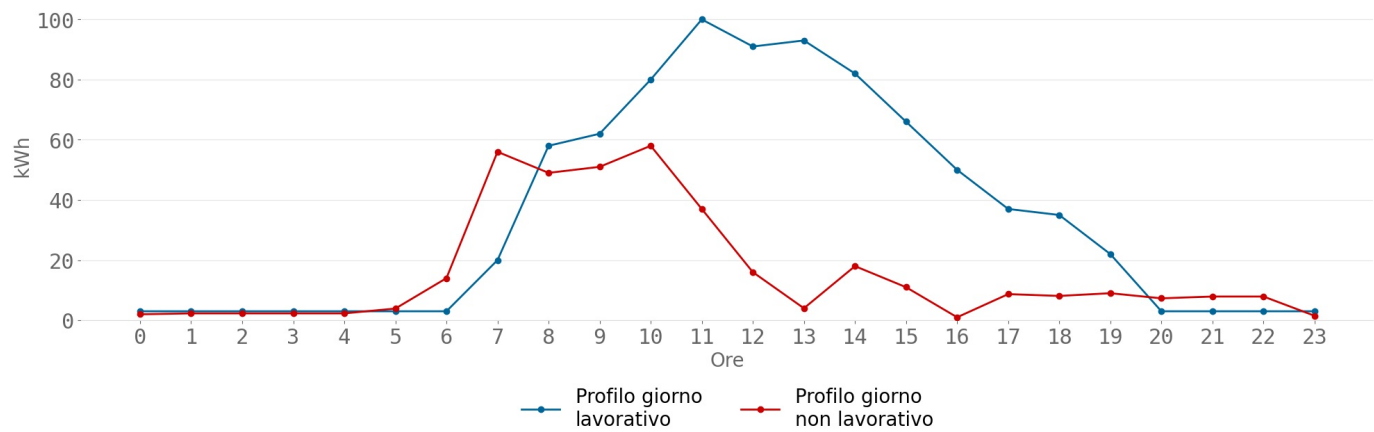
utenza 1: AZIENDA X (PROSUMER)
utenza 2: AZIENDA IND (IND)
utenza 3: AZIENDA TERZ (TERZ)

Prelievi annuali - Utenze residenziali

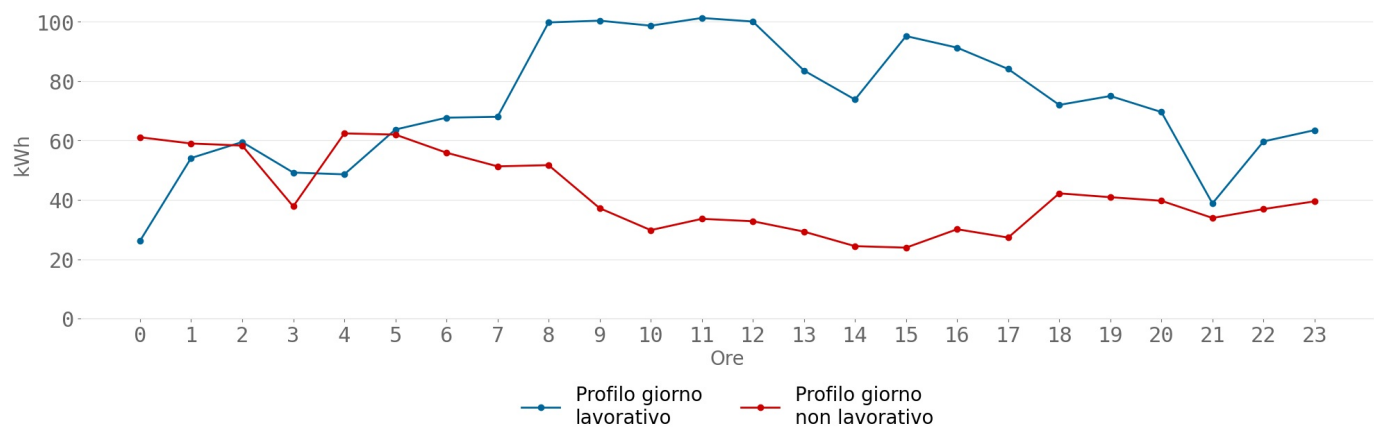


utenza 1: FAMIGLIE (CASA)

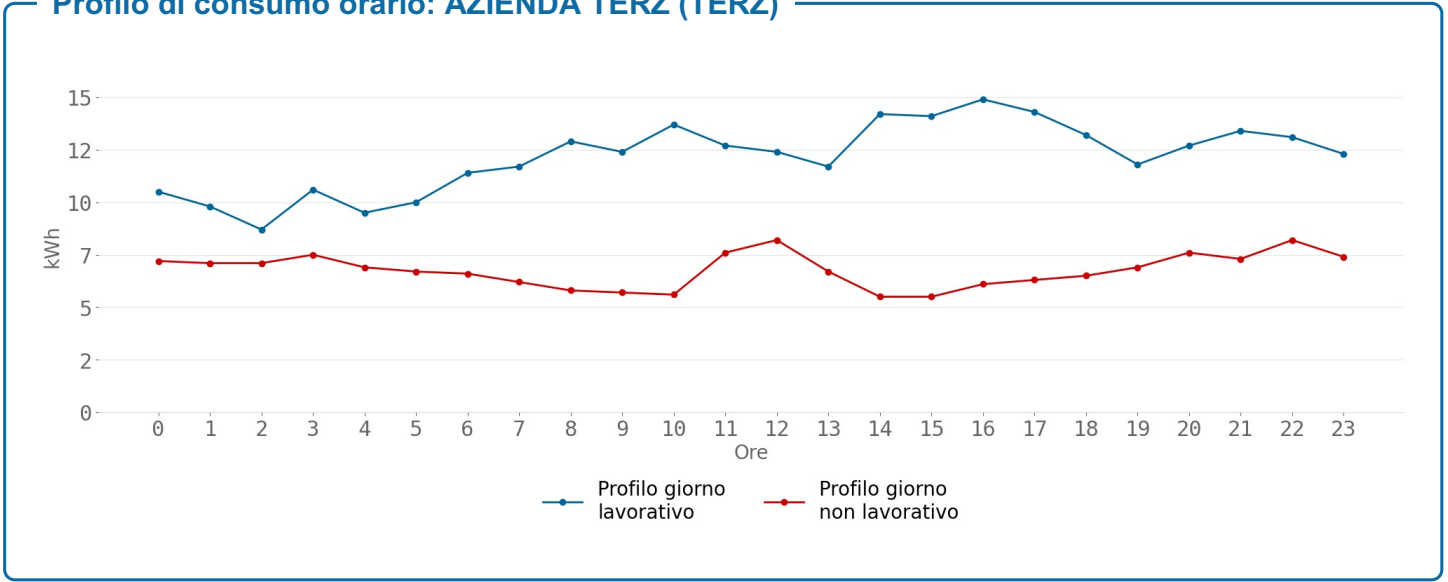
Profilo di consumo orario: AZIENDA X (PROSUMER)



Profilo di consumo orario: AZIENDA IND (IND)



Profilo di consumo orario: AZIENDA TERZ (TERZ)



Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,5

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	60000
Servizi terziarizzati [€/anno]	50000
Personale [€/anno]	20000
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	100
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	60

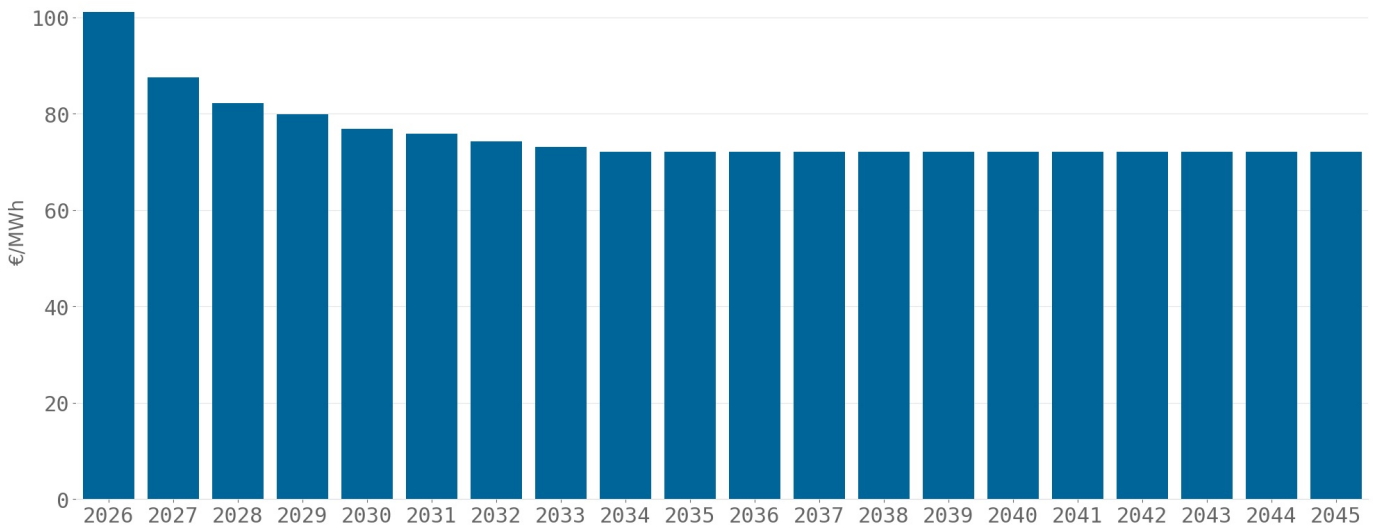
Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei ricavi della configurazione

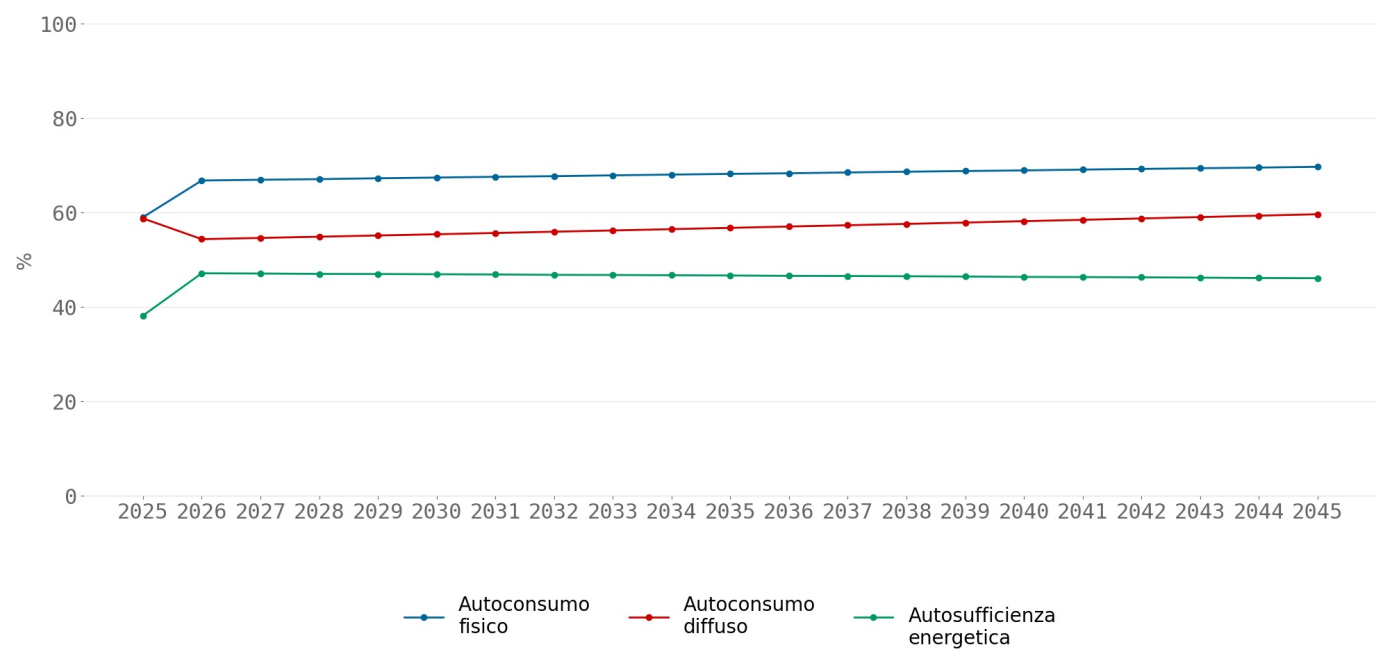
Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	25
Quota fornitura di servizi [%]	50

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica



Risultati della simulazione

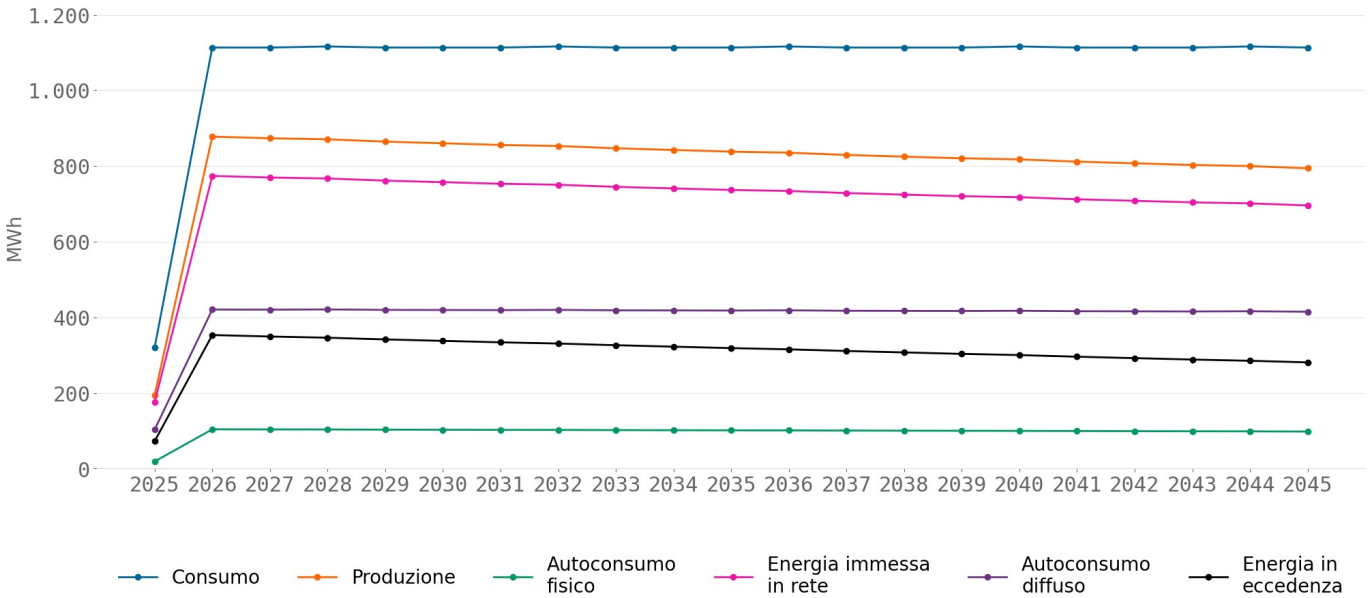
Indici energetici della configurazione



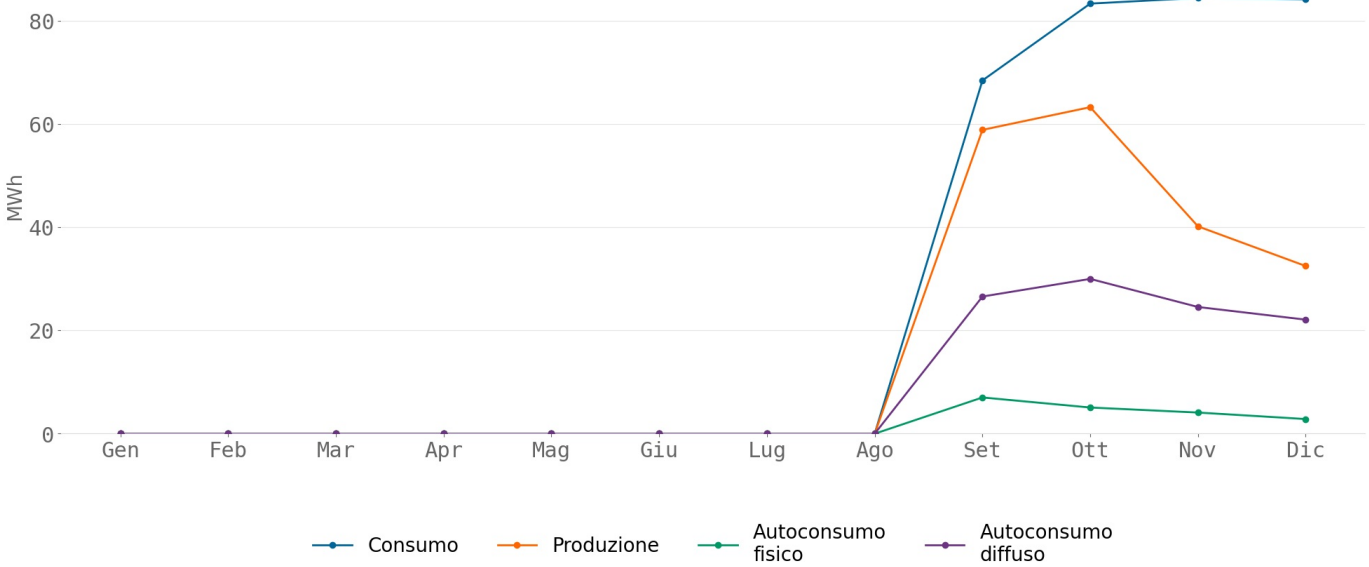
Emissioni di CO2 annuali evitate



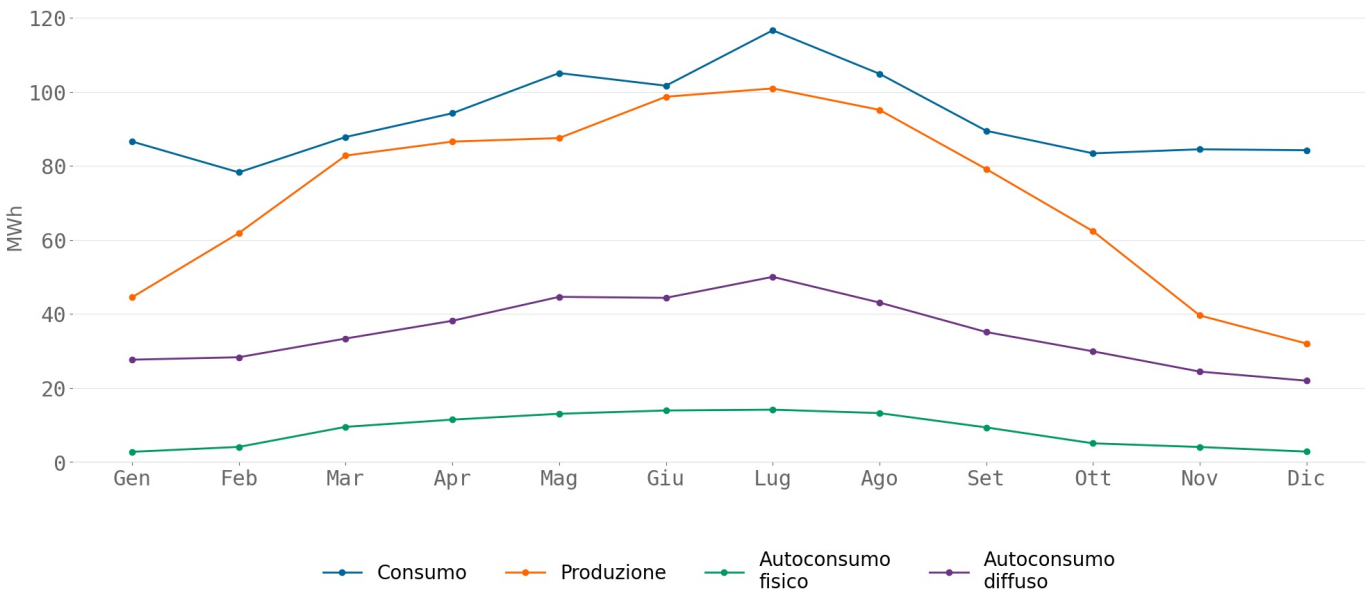
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica
totale

3465,0
m2

Potenza totale impianti
fotovoltaici

693,0
kW

Potenza totale impianti
idroelettrici

0,0
kW

Potenza totale impianti
eolici

0,0
kW

Quota potenza impianti
esistenti (in esercizio
ante 16/12/2021)

0,0
%

Quota potenza che accede
a tariffa premio

85,6
%

Finanziamento della configurazione

Costi iniziali

200200,0
euro

Prestito

0,0
euro

Autofinanziamento

200200,0
euro

Sovvenzione PNRR

0,0
euro

Altre sovvenzioni UE

0,0
euro

Altre sovvenzioni non UE

0,0
euro

Detrazioni fiscali

0,0
euro

Indici finanziari

VAN a 20 anni

-852800,6
euro

Tasso interno di
rendimento

N.A.

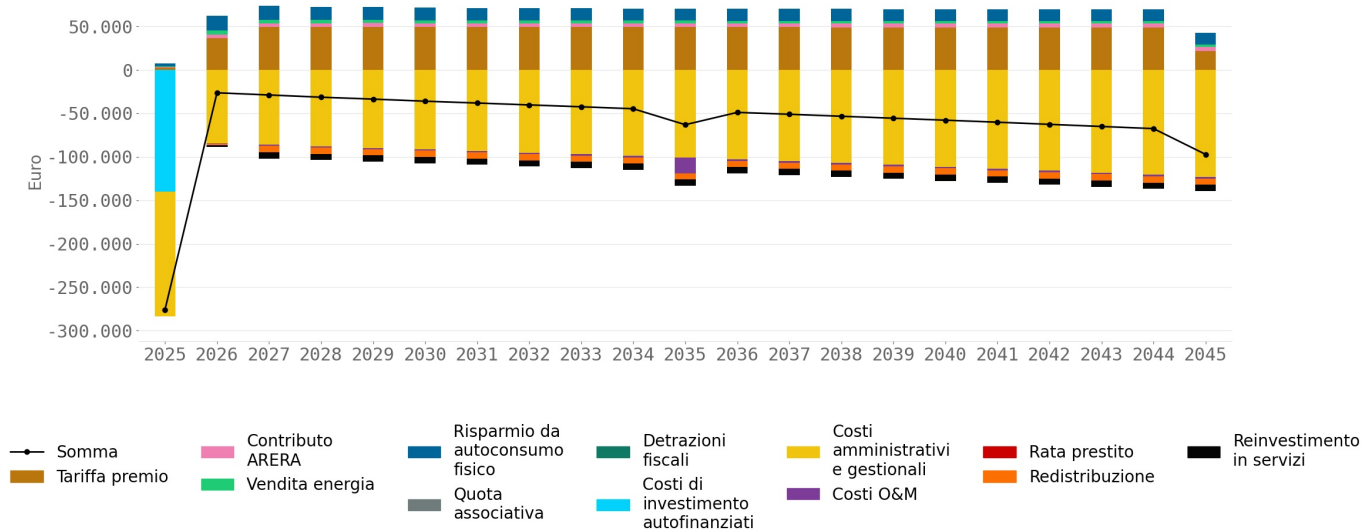
WACC

5,0
%

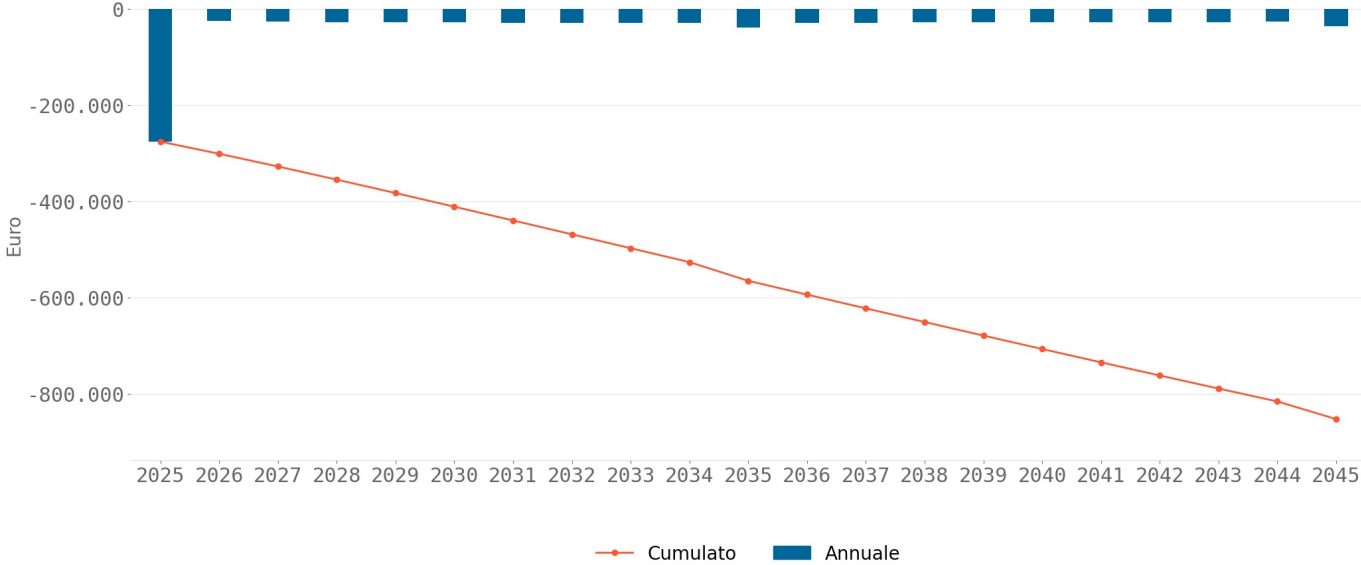
Interessi sul prestito

0,0
euro

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.