

Scheda: GAC Gasparri solo condominio

Anagrafica configurazione

Nome scheda	GAC Gasparri solo condominio
Tipologia	gruppo di autoconsumatori che agiscono collettivamente
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	Belgioioso (PV)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Nicoleta Iacob	cittadino	IT001E141350625	1	0	consumatore	residenziale	
Iulian Apetroaie	cittadino	IT001E14135053	1	0	consumatore	residenziale	
Daniele De Simone	cittadino	IT001E14135056	1	0	consumatore	residenziale	
Guido Albertario	cittadino	IT001E14135056	1	0	consumatore	residenziale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Carla Teresa Saroni	cittadino	IT001E14135055	1	0	consumatore	residenziale	
Andreea Dumitra Iacob	cittadino	IT001E141350625	1	0	consumatore	residenziale	
Utenza comune	condominio	IT001E19494812	1		prosumer	condominio	FV (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	Utenza comune (IT001E19494812)
Unità di produzione	1
Produttore *	Utenza comune
Proprietario	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio
Data entrata in esercizio	15-05-2025
Impianto incentivabile	parzialmente **
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no
Potenza [kW]	20
Potenza d'obbligo [kW]	0
Tipo installazione	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	20 kW / 23° / 74°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	
RID ceduto a referente	si
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	3
Costi O&M straordinari [€/kW]	90

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.

** Qualora l'impianto acceda al superbonus può essere incentivata solo la potenza eccedente i 20 kW. La potenza d'obbligo non é incentivabile.

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	Utenza comune (IT001E19494812)
Tecnologia impianto	fotovoltaico
Unità di produzione	1
Data entrata in esercizio	15-05-2025
Tipo di investimento	capitale proprio
Investimento unitario [€/kWp]	1100
Investimento [€]	22000
Prestito: quota sui costi di investimento [%]	
Prestito: tasso di interesse [%]	
Prestito: durata [anni]	
Canone: tipologia	
Canone: valore	
Canone: durata [anni]	
Rata finale [€]	
TAN [%]	
Sovvenzioni UE	nessuna
Percentuale sovvenzione UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Altre sovvenzioni non UE	no
Percentuale sovvenzione non UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)	
Detrazioni fiscali 50%	si
Superbonus	

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

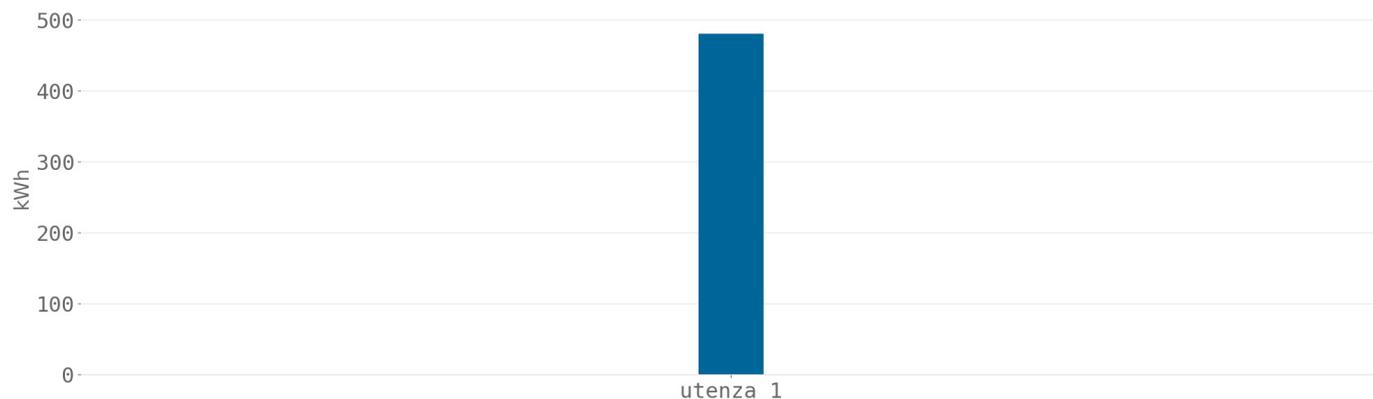
Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
Nicoleta Iacob	IT001E141350625	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
Iulian Apetroaie	IT001E14135053	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
Daniele De Simone	IT001E14135056	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
Guido Albertario	IT001E14135056	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
Carla Teresa Saroni	IT001E14135055	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
Andreea Dumitra Iacob	IT001E141350625	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
Utenza comune	IT001E19494812	prosumer	3	annuale, per fasce	condominio	18,0

* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.

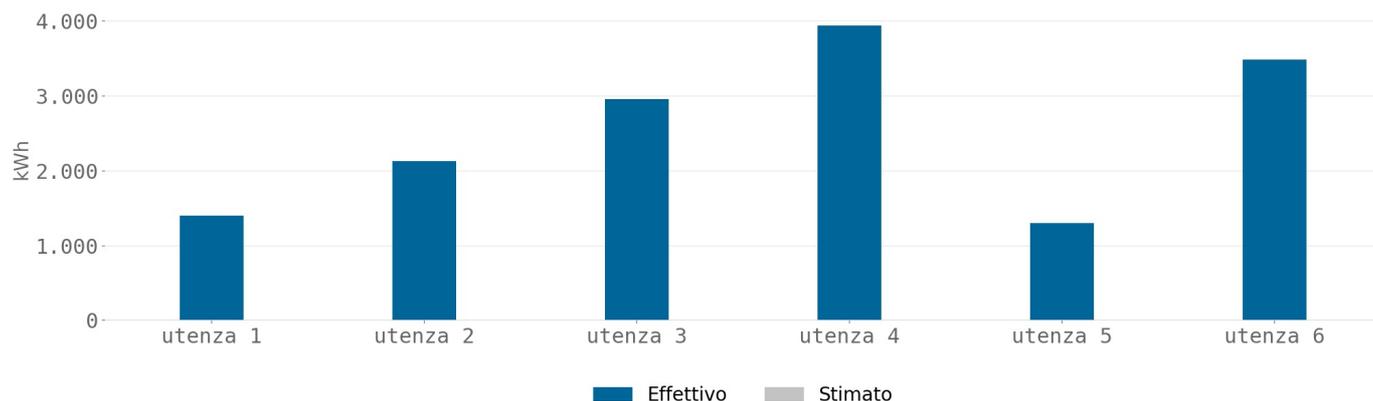
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze condominio



utenza 1: Utenza comune (IT001E19494812)

Prelievi annuali - Utenze residenziali



utenza 1: Nicoleta Iacob (IT001E141350625)
 utenza 2: Iulian Apetroaie (IT001E14135053)
 utenza 3: Daniele De Simone (IT001E14135056)
 utenza 4: Guido Albertario (IT001E14135056)
 utenza 5: Carla Teresa Saroni (IT001E14135055)
 utenza 6: Andreea Dumitra Iacob (IT001E141350625)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	15
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,4

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	0
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	2500
Servizi terziarizzati [€/anno]	300
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	0
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	0

Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei ricavi della configurazione

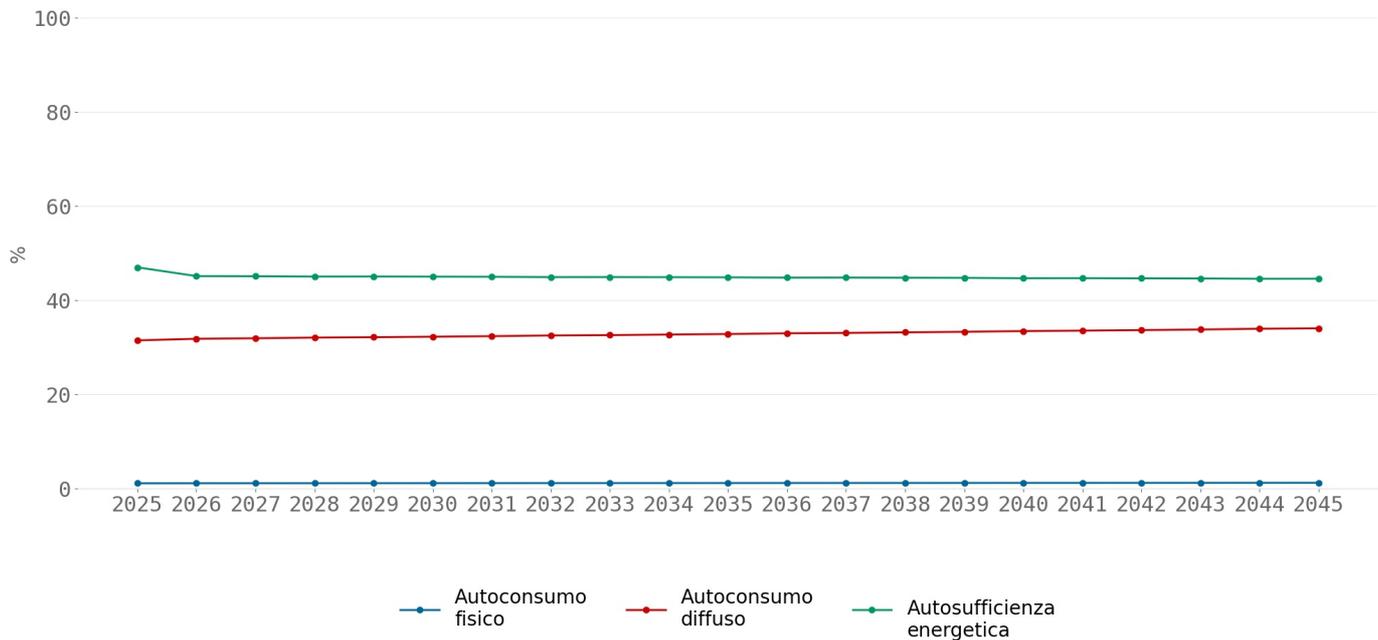
Base di calcolo	nessuna
Quota di utilizzo [%]	
Quota fornitura di servizi [%]	

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

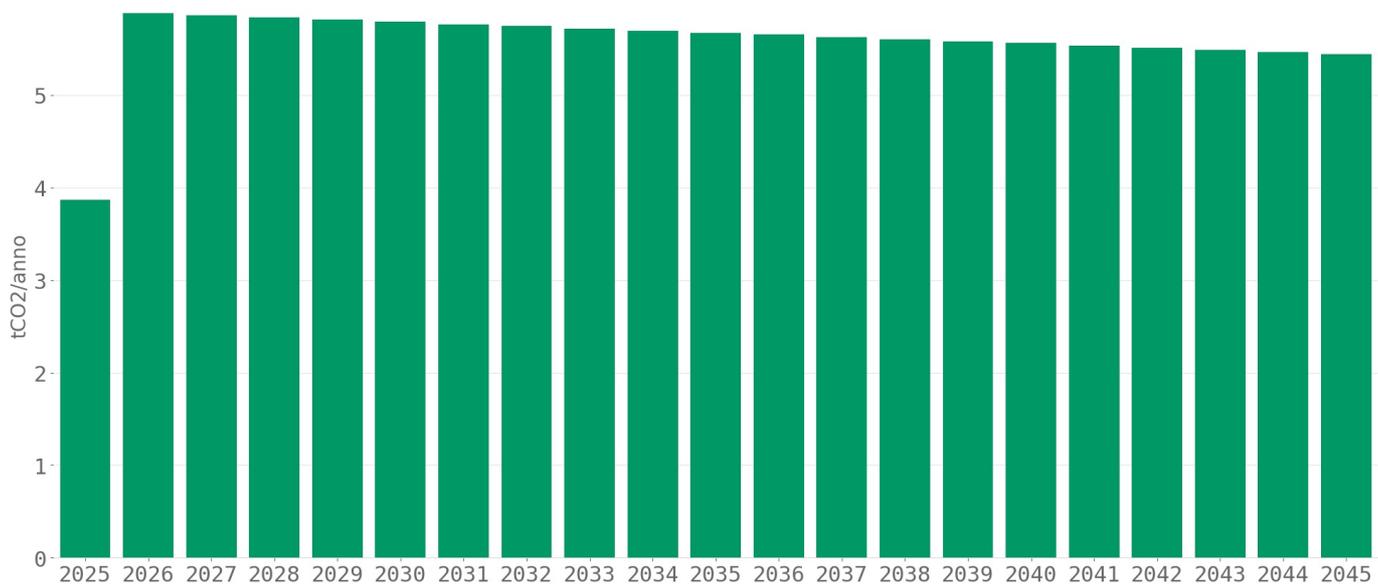


Risultati della simulazione

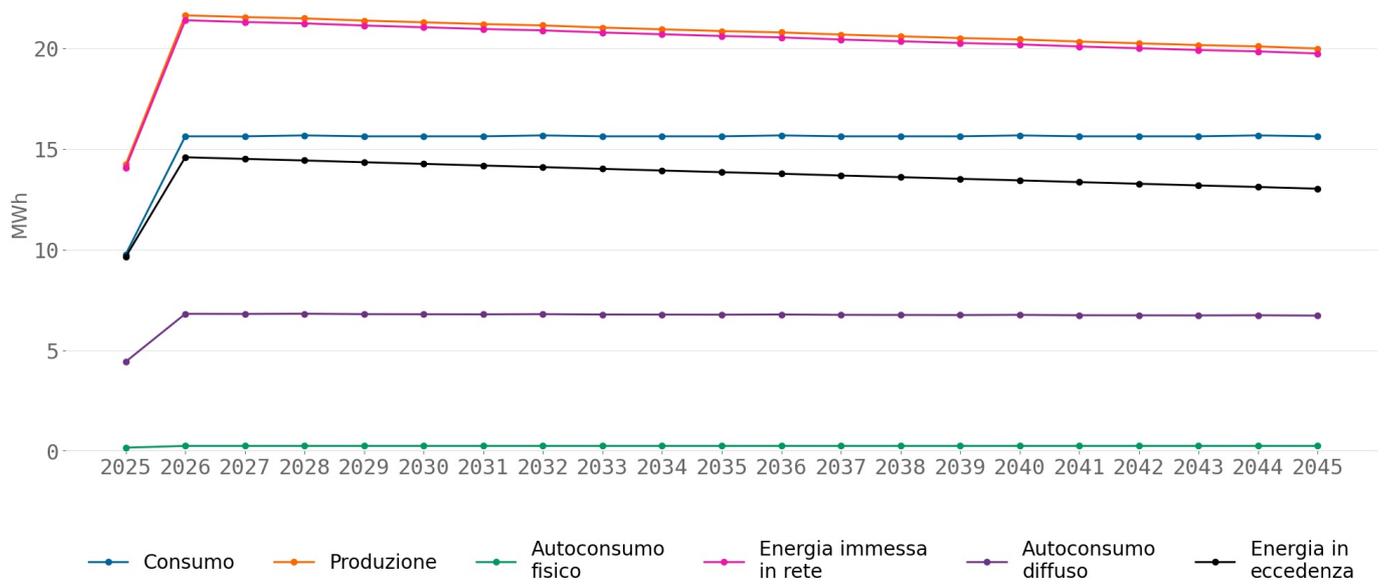
Indici energetici della configurazione



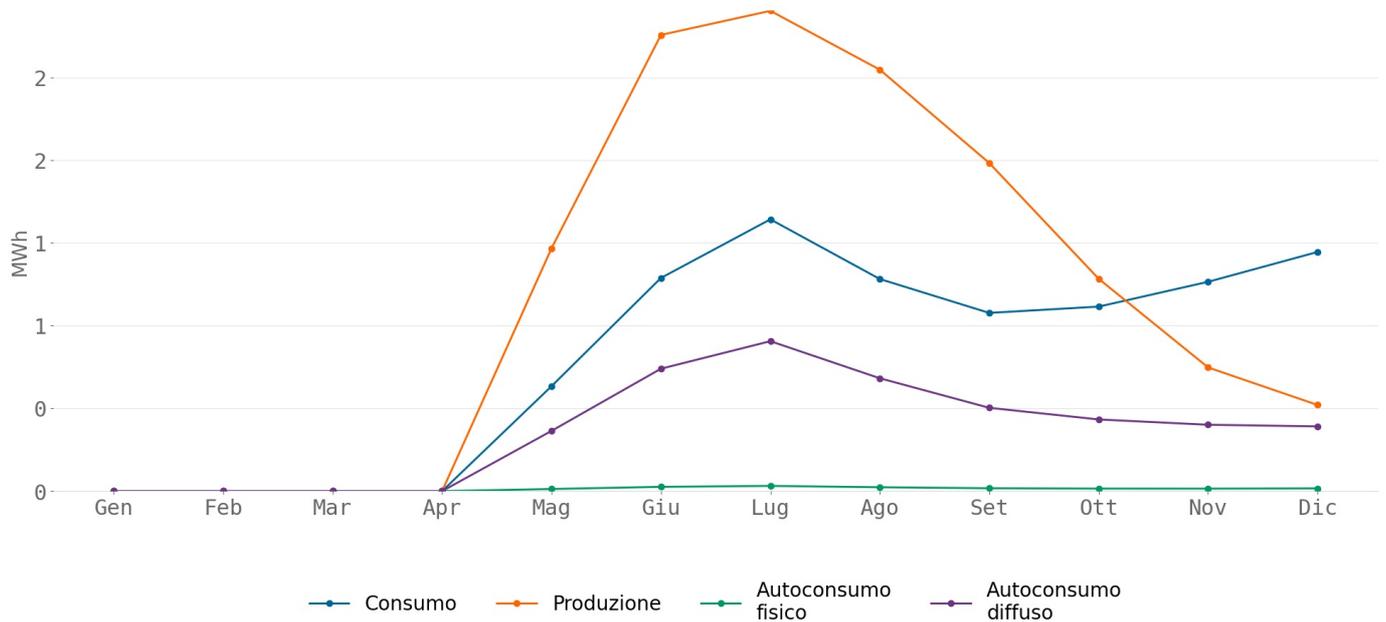
Emissioni di CO2 annuali evitate



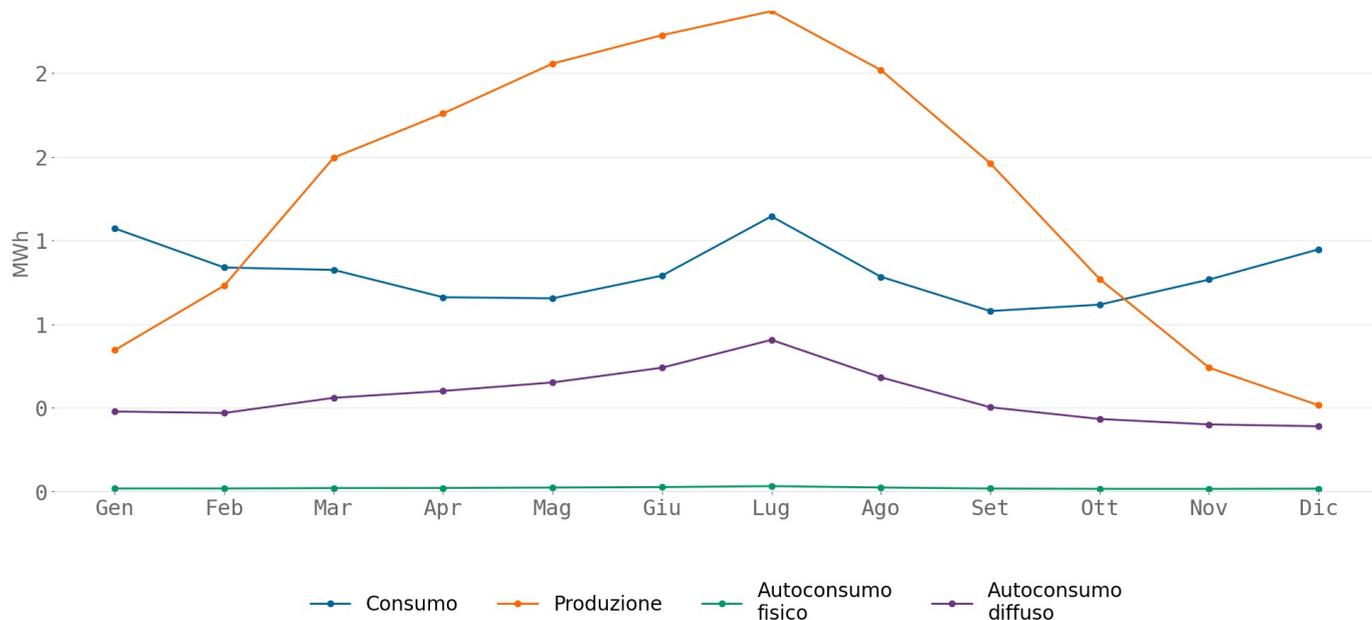
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica
totale

80,0
m²

Potenza totale impianti
fotovoltaici

20,0
kW

Potenza totale impianti
idroelettrici

0,0
kW

Potenza totale impianti
eolici

0,0
kW

Quota potenza che accede
a tariffa premio

25,0
%

Finanziamento della configurazione

Costi iniziali

24500,0
euro

Prestito

0,0
euro

Autofinanziamento

24500,0
euro

Sovvenzione PNRR

0,0
euro

Altre sovvenzioni UE

0,0
euro

Altre sovvenzioni non UE

0,0
euro

Detrazioni fiscali

11000,0
euro

Indici finanziari

VAN a 20 anni

12152,3
euro

Tasso interno di
rendimento

6,0
%

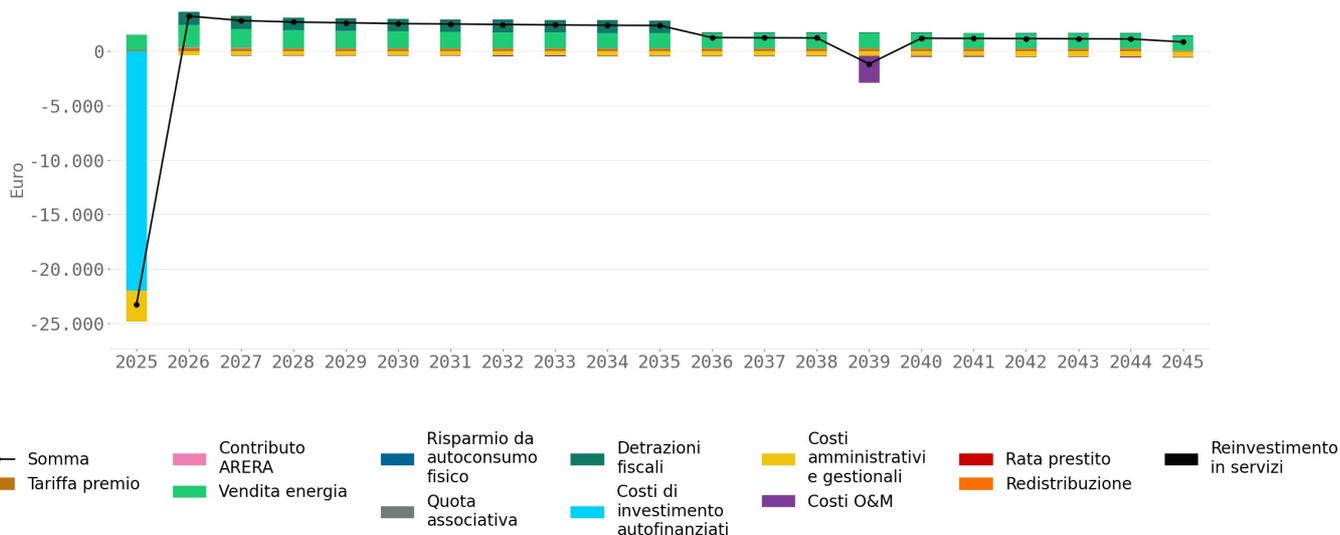
WACC

0,0
%

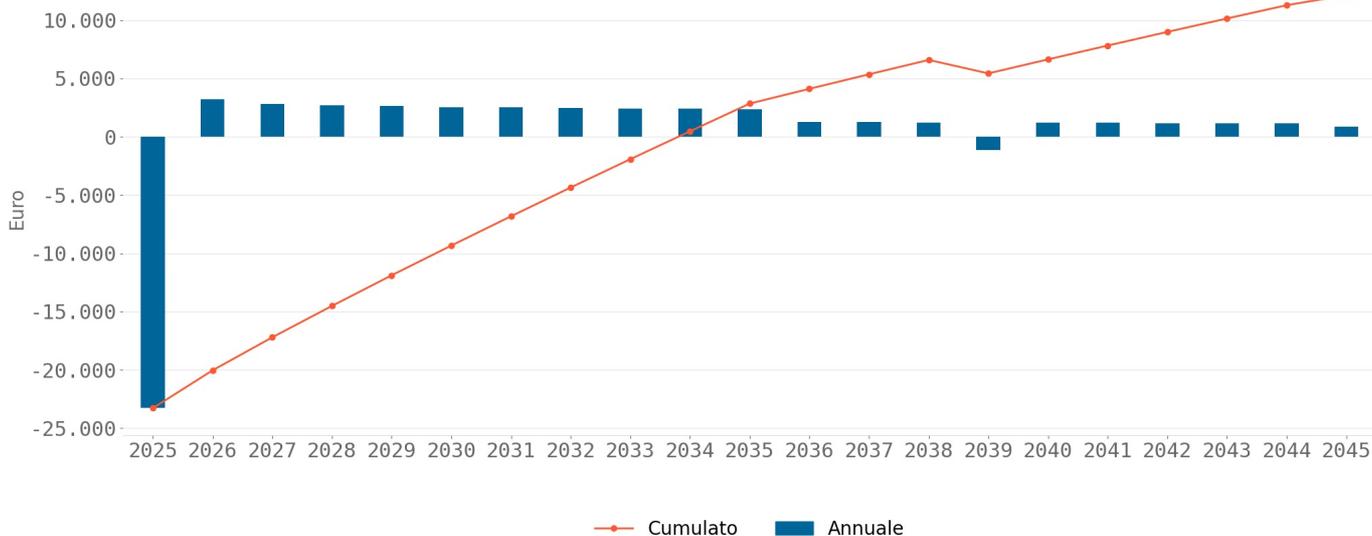
Interessi sul prestito

0,0
euro

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.