

Scheda: CER MACCHIAREDDU DUE

Anagrafica configurazione

Nome scheda	CER MACCHIAREDDU DUE
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	costituita al 07-07-2022
Comune (Provincia)	Capoterra (CA)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
PRODUTTORE	PMI	IT001E98064444	1	0	prosumer	commerciale	FV (1)
PRODUTTORE	PMI	IT001E98017118	1	0	consumatore	commerciale	
PRODUTTORE	PMI	IT001E98138576	1	0	consumatore	commerciale	
CONSUMER 2	PMI	IT001E04060606	1	0	consumatore	commerciale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
SECONDO UTENTE	PMI	IT001E04060606	1	0	consumatore	commerciale	
SECONDO UTENTE	PMI	IT001E989811	1	0	consumatore	industriale	
SECONDO UTENTE	PMI	IT001E989825	1	15	consumatore	industriale	
SECONDO UTENTE	PMI	IT001E989800	1	28	consumatore	industriale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	PRODUTTORE (IT001E98064444)
Unità di produzione	1
Produttore *	PRODUTTORE
Proprietario	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio
Data entrata in esercizio	01-08-2025
Impianto incentivabile	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no
Potenza [kW]	999
Potenza d'obbligo [kW]	0
Tipo installazione	a terra
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	999 kW / 23° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	
RID ceduto a referente	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	3
Costi O&M straordinari [€/kW]	100

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	PRODUTTORE (IT001E98064444)
Tecnologia impianto	fotovoltaico
Unità di produzione	1
Data entrata in esercizio	01-08-2025
Tipo di investimento	capitale proprio
Investimento unitario [€/kWp]	1000
Investimento [€]	999000
Prestito: quota sui costi di investimento [%]	
Prestito: tasso di interesse [%]	
Prestito: durata [anni]	
Canone: tipologia	
Canone: valore	
Canone: durata [anni]	
Rata finale [€]	
TAN [%]	
Sovvenzioni UE	nessuna
Percentuale sovvenzione UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Altre sovvenzioni non UE	no
Percentuale sovvenzione non UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)	
Detrazioni fiscali	
Aliquota detrazioni	
Superbonus	

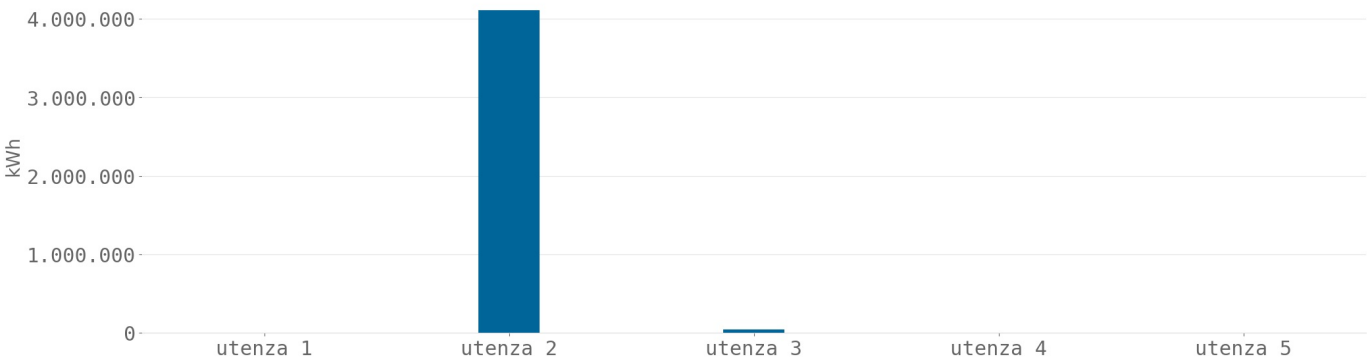
N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
PRODUTTORE	IT001E98064444	prosumer	MT > 500	mensile, per fasce	commerciale	30,0
PRODUTTORE	IT001E98017118	consumatore		mensile, per fasce	commerciale	
PRODUTTORE	IT001E98138576	consumatore		mensile, per fasce	commerciale	
CONSUMER 2	IT001E04060606	consumatore		annuale, per fasce	commerciale	
SECONDO UTENTE	IT001E04060606	consumatore		annuale, per fasce	commerciale	
SECONDO UTENTE	IT001E989811	consumatore		mensile	industriale	
SECONDO UTENTE	IT001E989825	consumatore		mensile	industriale	
SECONDO UTENTE	IT001E989800	consumatore		mensile	industriale	

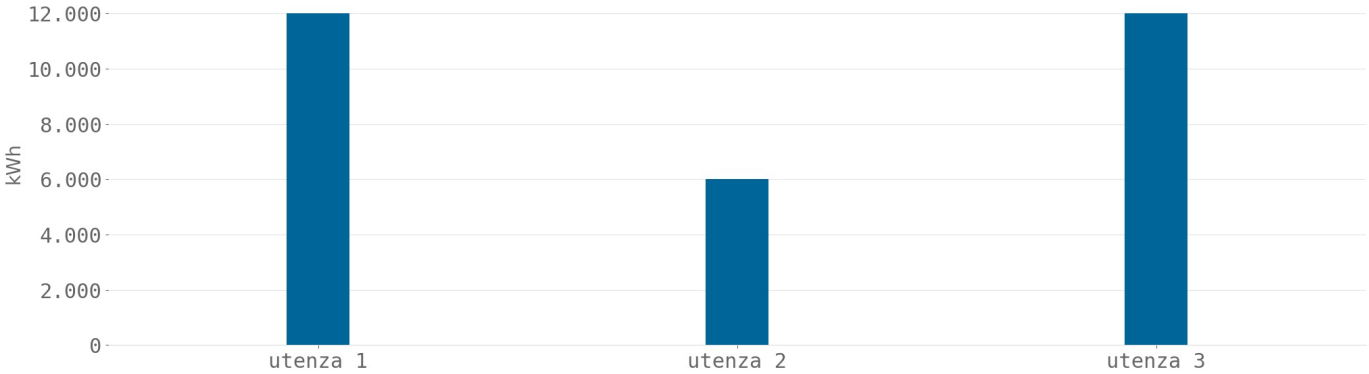
* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze commerciali



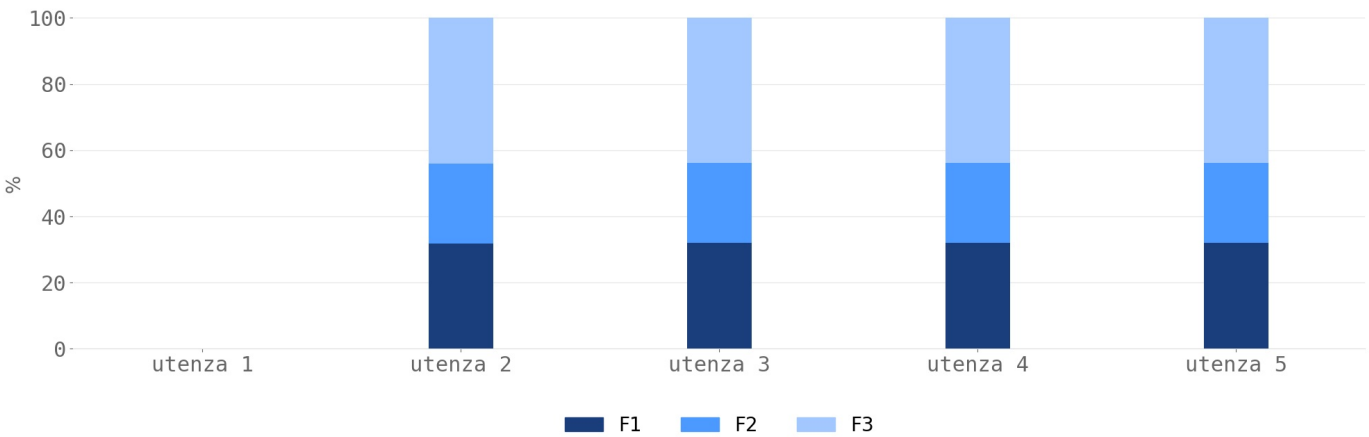
utenza 1: PRODUTTORE (IT001E98064444)
utenza 2: PRODUTTORE (IT001E98017118)
utenza 3: PRODUTTORE (IT001E98138576)
utenza 4: CONSUMER 2 (IT001E04060606)
utenza 5: SECONDO UTENTE (IT001E04060606)

Prelievi annuali - Utenze industriali



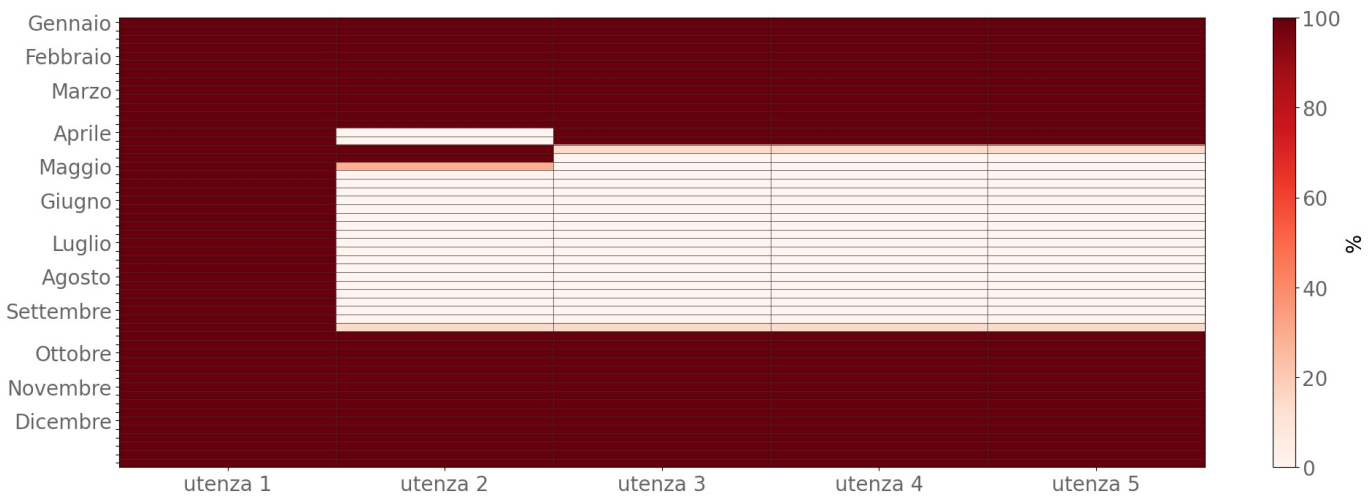
utenza 1: SECONDO UTENTE (IT001E989811)
utenza 2: SECONDO UTENTE (IT001E989825)
utenza 3: SECONDO UTENTE (IT001E989800)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



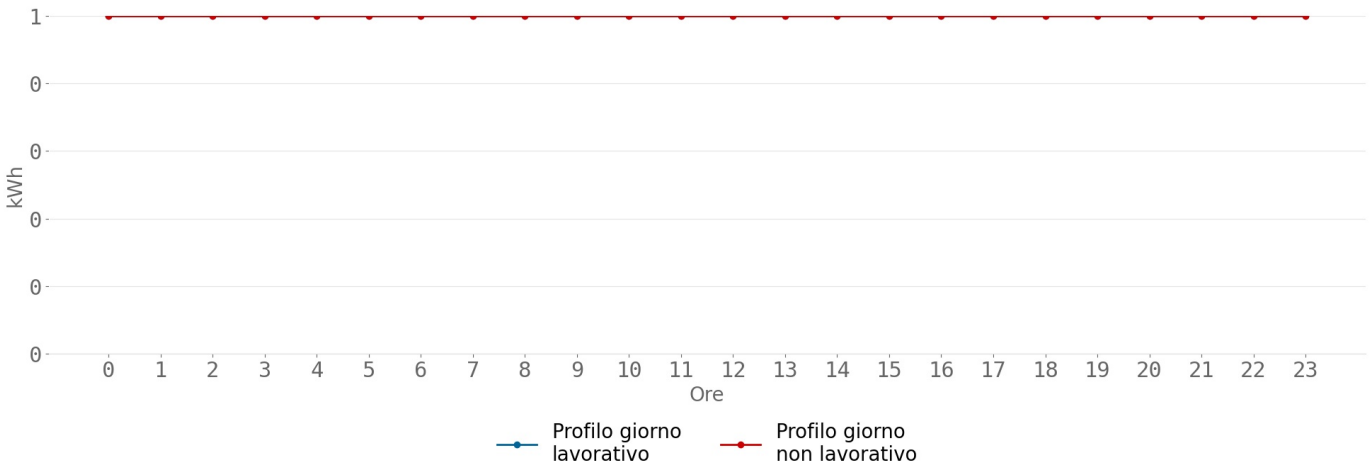
utenza 1: PRODUTTORE (IT001E98064444)
utenza 2: PRODUTTORE (IT001E98017118)
utenza 3: PRODUTTORE (IT001E98138576)
utenza 4: CONSUMER 2 (IT001E04060606)
utenza 5: SECONDO UTENTE (IT001E04060606)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività

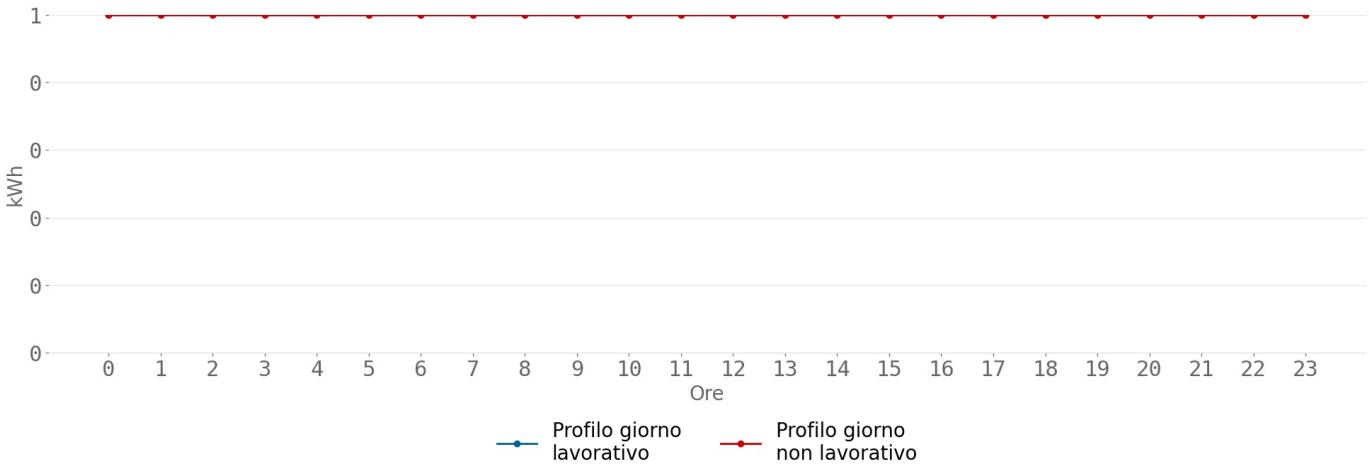


utenza 1: PRODUTTORE (IT001E98064444)
utenza 2: PRODUTTORE (IT001E98017118)
utenza 3: PRODUTTORE (IT001E98138576)
utenza 4: CONSUMER 2 (IT001E04060606)
utenza 5: SECONDO UTENTE (IT001E04060606)

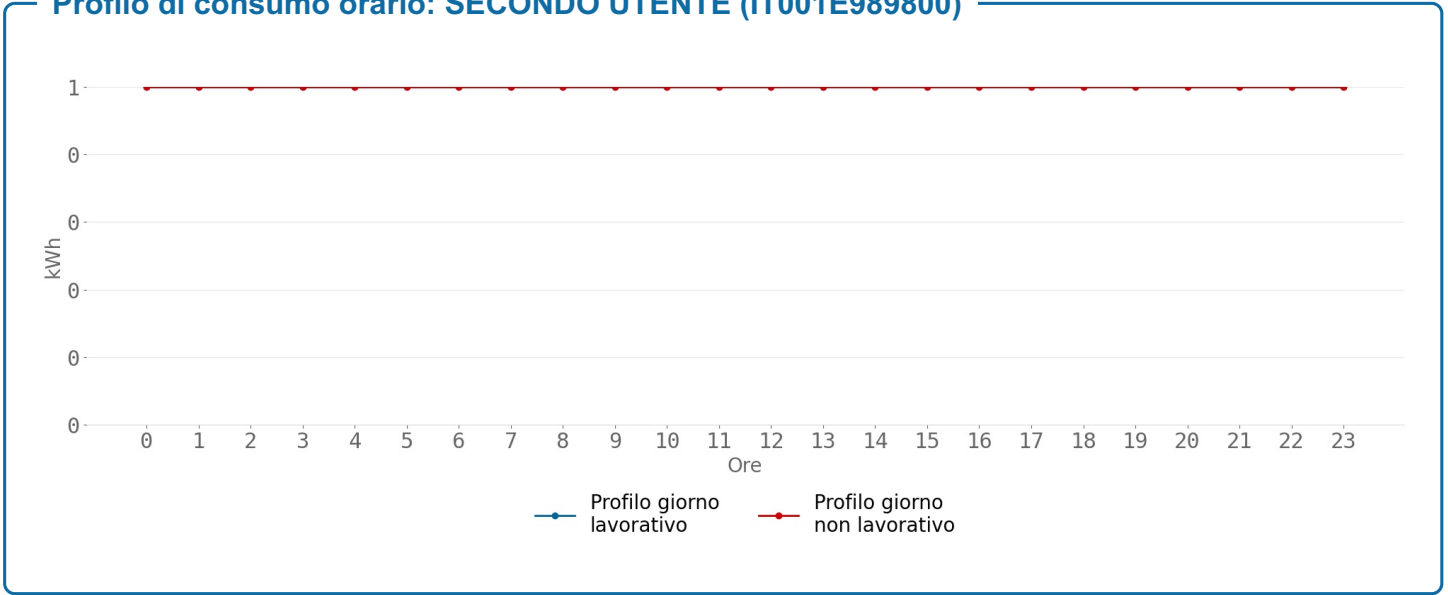
Profilo di consumo orario: SECONDO UTENTE (IT001E989811)



Profilo di consumo orario: SECONDO UTENTE (IT001E989825)



Profilo di consumo orario: SECONDO UTENTE (IT001E989800)



Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	7
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,5

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	2,5

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	0
Servizi terziarizzati [€/anno]	0
Personale [€/anno]	2000
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	500
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	50

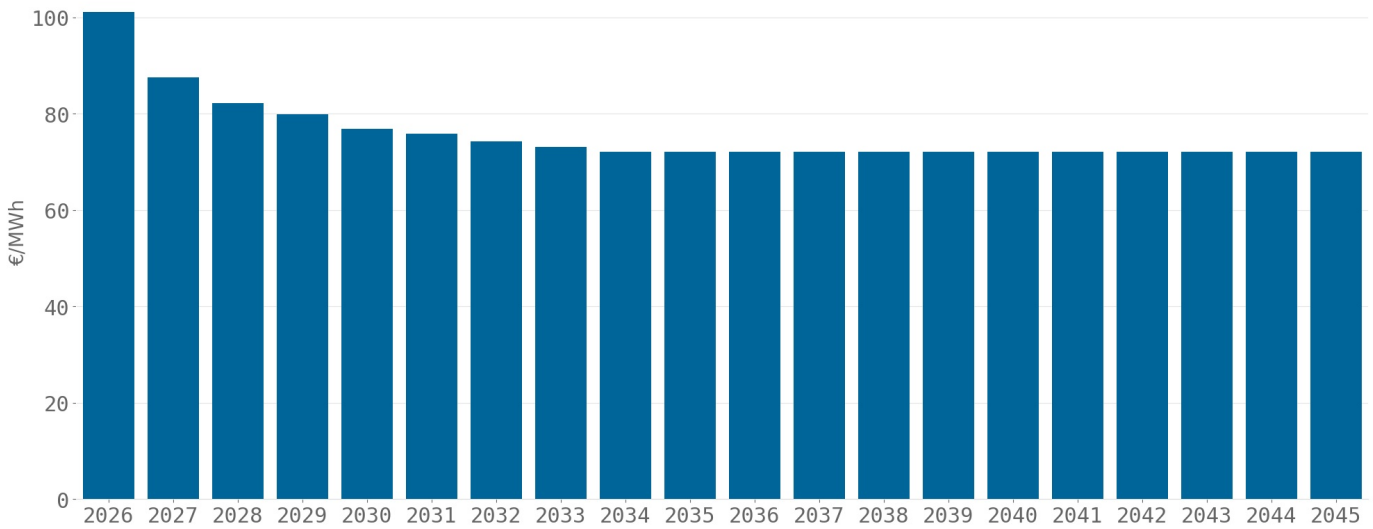
Quota associativa

Iscrizione [€]	1
Annuale [€/anno]	1

Utilizzo dei ricavi della configurazione

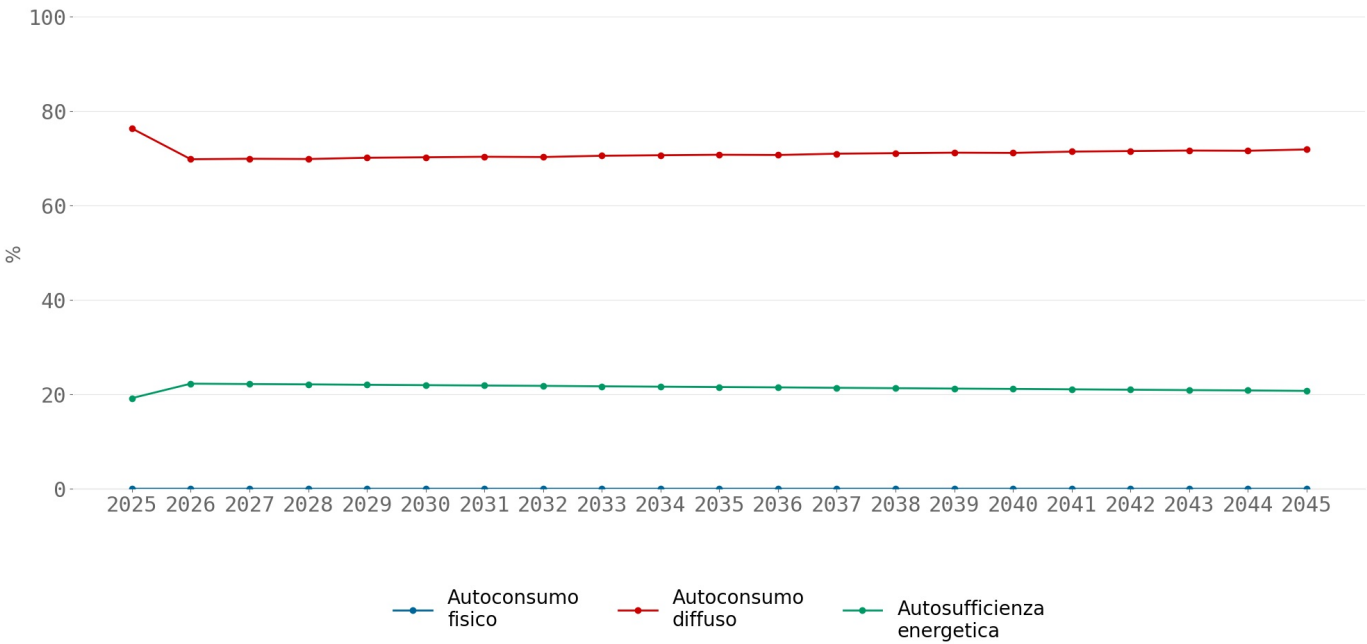
Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	55
Quota fornitura di servizi [%]	10

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

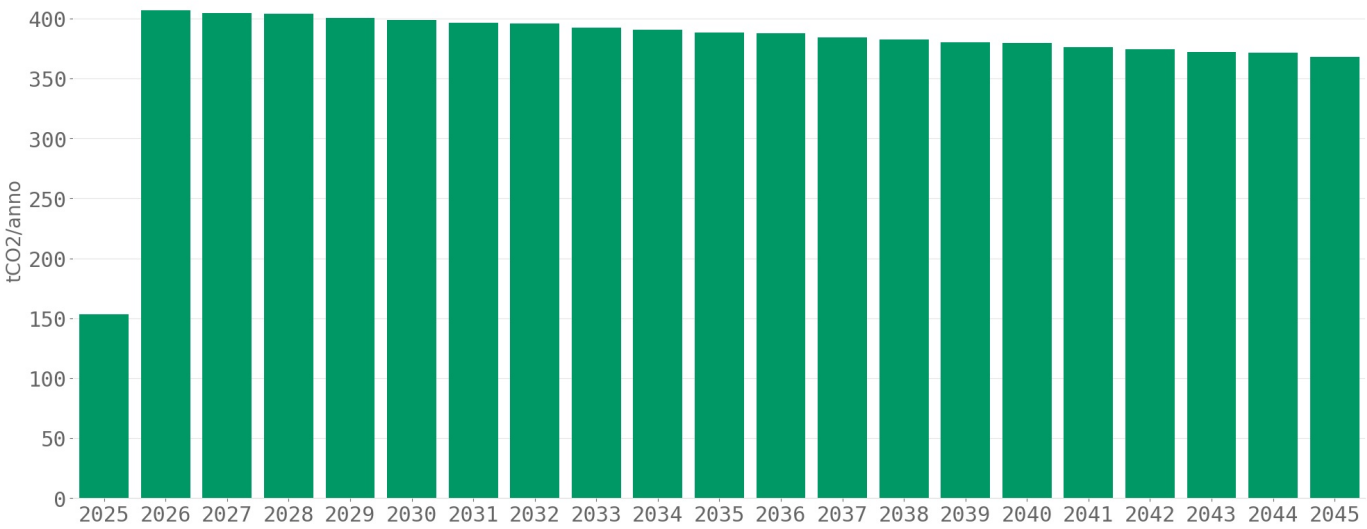


Risultati della simulazione

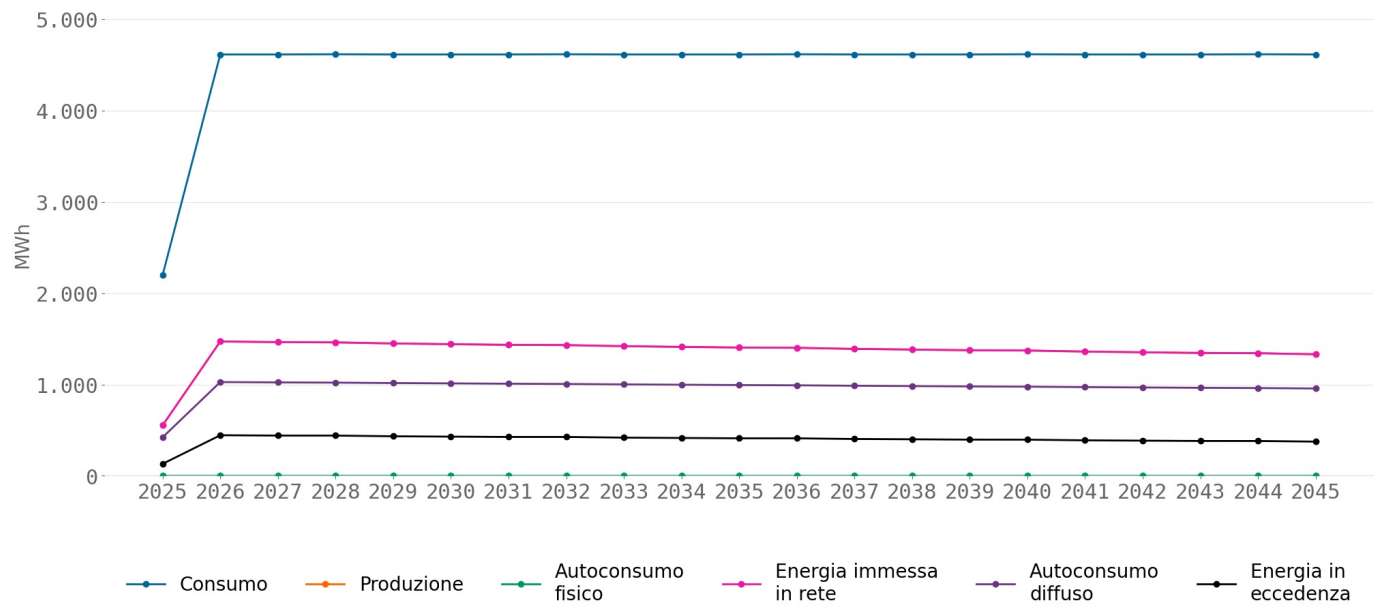
Indici energetici della configurazione



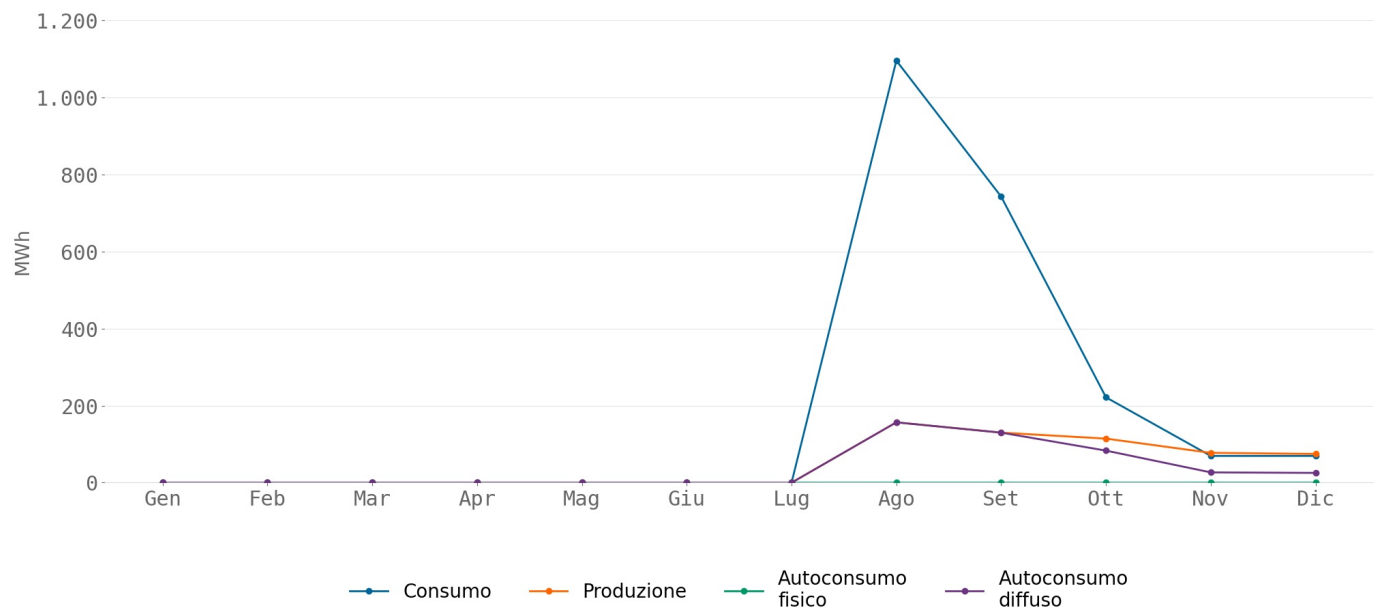
Emissioni di CO2 annuali evitate



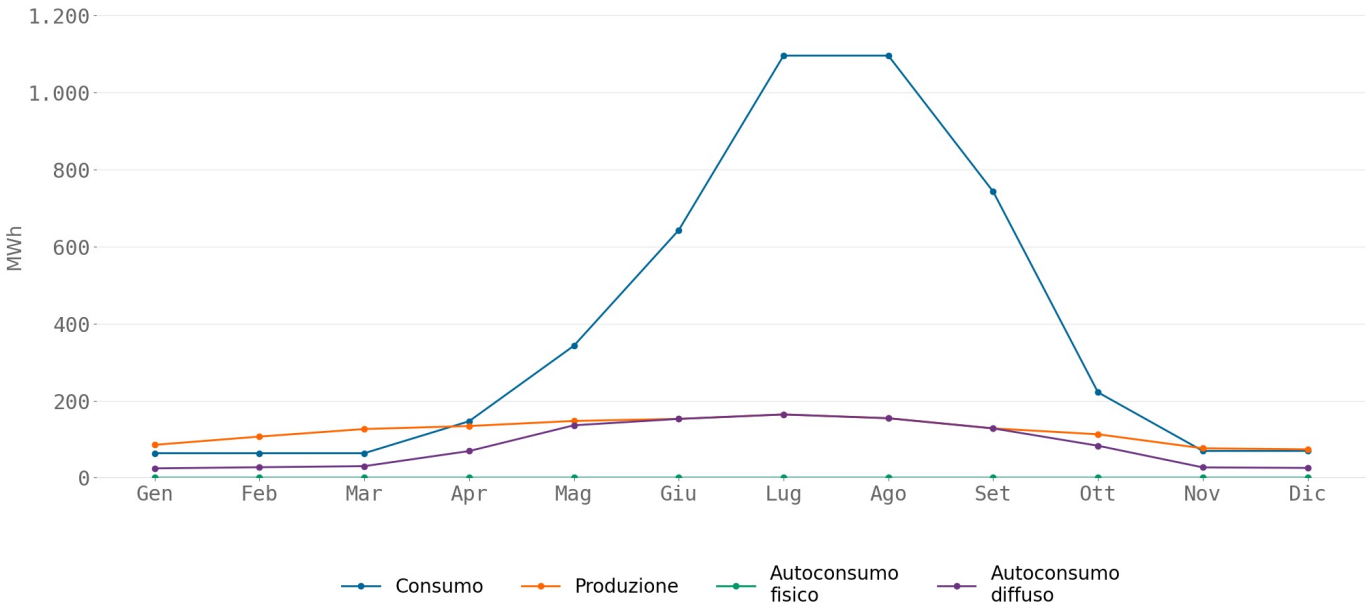
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica
totale

7992,0
m2

Potenza totale impianti
fotovoltaici

999,0
kW

Potenza totale impianti
idroelettrici

0,0
kW

Potenza totale impianti
eolici

0,0
kW

Quota potenza impianti
esistenti (in esercizio
ante 16/12/2021)

0,0
%

Quota potenza che accede
a tariffa premio

100,0
%

Indici finanziari

VAN a 20 anni

441969,8
euro

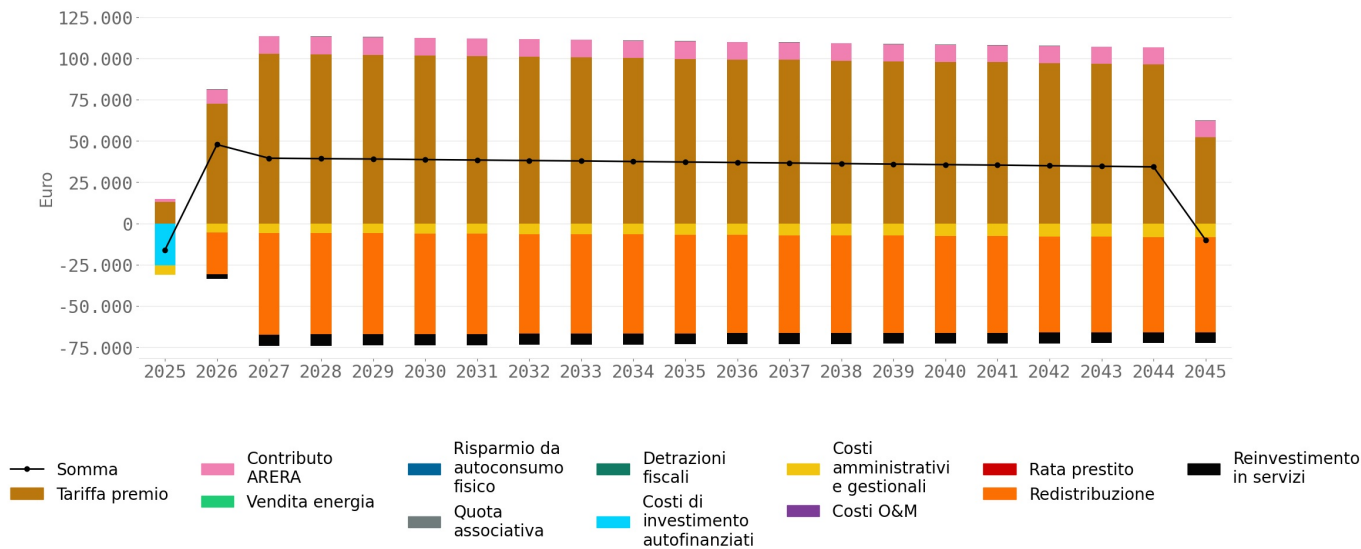
Tasso interno di
rendimento

283,7
%

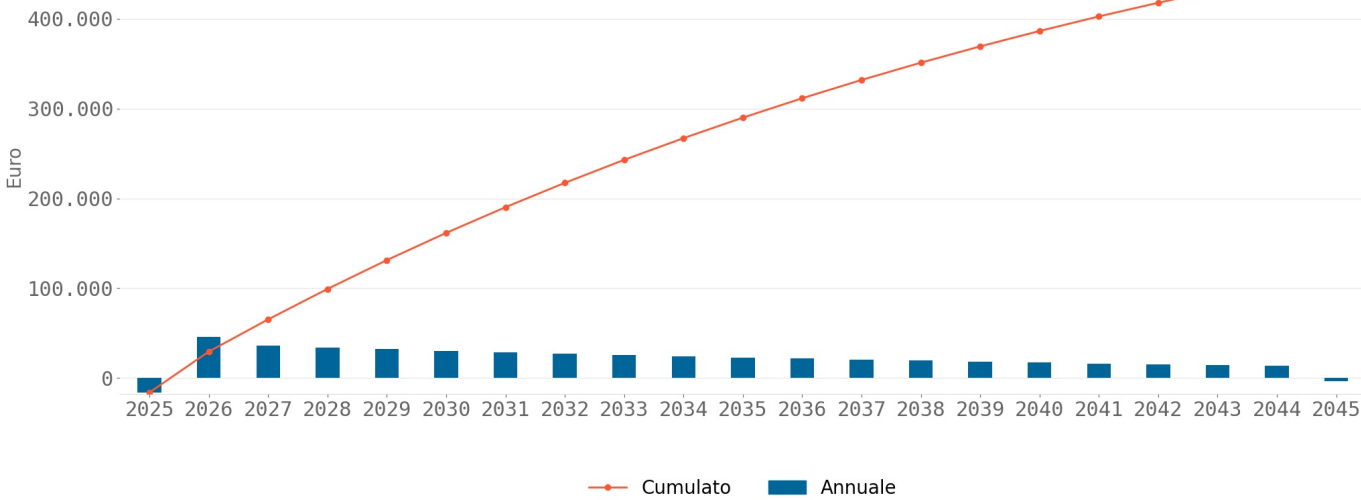
WACC

5,0
%

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.