

Scheda: CONDOMINIO GALILEI

Anagrafica configurazione

Nome scheda	CONDOMINIO GALILEI
Tipologia	gruppo di autoconsumatori che agiscono collettivamente
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	San Martino di Lupari (PD)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
MALOTAJ ANTONJAN	cittadino	MALOTAJ	1	0	consumatore	residenziale	
ZAMPIERI TIZIANO	cittadino	ZAMPIERI	1	0	consumatore	residenziale	
GASTALDELLO LAURA	cittadino	GASTALDELLO	1	0	consumatore	residenziale	
GERINI CRISTINA	cittadino	GERINI	1	0	consumatore	residenziale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
HOTNOG FLORENTINA	cittadino	HOTNOG	1	0	consumatore	residenziale	
ROSSATO STEFANIA	cittadino	ROSSATO	1	0	consumatore	residenziale	
MARCONATO ADRIANO	cittadino	MARCONATO	1	0	consumatore	residenziale	
MARCONATO IRENE	cittadino	MARCONATO IRENE	1	0	consumatore	residenziale	
STOCCO MARCO	cittadino	STOCCO	1	0	consumatore	residenziale	
PARTI COMUNI	condominio	CONDOMINIALE	1		prosumer	condominio	FV (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	PARTI COMUNI (CONDOMINIALE)
Unità di produzione	1
Produttore *	PARTI COMUNI
Proprietario	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio
Data entrata in esercizio	20-08-2025
Impianto incentivabile	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no
Potenza [kW]	20
Potenza d'obbligo [kW]	0
Tipo installazione	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	20 kW / 16° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	
RID ceduto a referente	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	25
Costi O&M straordinari [€/kW]	90

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	PARTI COMUNI (CONDOMINIALE)
Tecnologia impianto	fotovoltaico
Unità di produzione	1
Data entrata in esercizio	20-08-2025
Tipo di investimento	capitale proprio
Investimento unitario [€/kWp]	1300
Investimento [€]	26000
Prestito: quota sui costi di investimento [%]	
Prestito: tasso di interesse [%]	
Prestito: durata [anni]	
Canone: tipologia	
Canone: valore	
Canone: durata [anni]	
Rata finale [€]	
TAN [%]	
Sovvenzioni UE	nessuna
Percentuale sovvenzione UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Altre sovvenzioni non UE	no
Percentuale sovvenzione non UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)	
Detrazioni fiscali 50%	si
Superbonus	

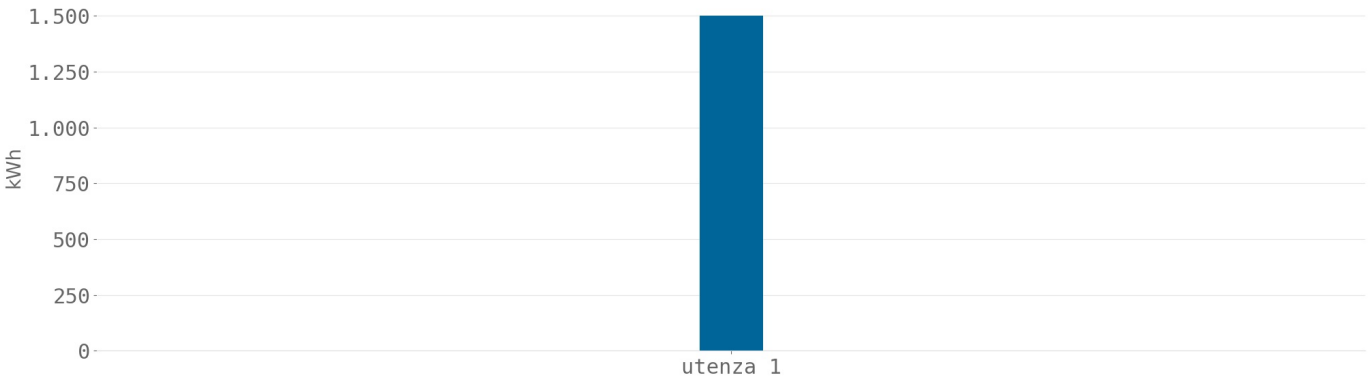
N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
MALOTAJ ANTONJAN	MALOTAJ	consumatore	3	annuale	residenziale	
ZAMPIERI TIZIANO	ZAMPIERI	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
GASTALDELLO LAURA	GASTALDELLO	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
GERINI CRISTINA	GERINI	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
HOTNOG FLORENTINA	HOTNOG	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
ROSSATO STEFANIA	ROSSATO	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
MARCONATO ADRIANO	MARCONATO	consumatore	5 - 6	annuale, per fasce	residenziale	
MARCONATO IRENE	MARCONATO IRENE	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
STOCCO MARCO	STOCCO	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
PARTI COMUNI	CONDOMINIALE	prosumer	> 6	annuale, per fasce	condominio	18,0

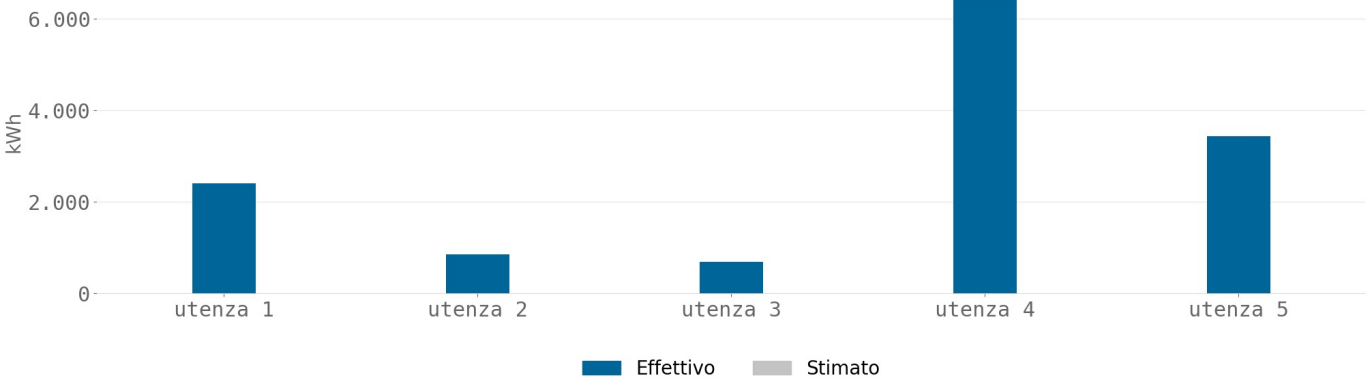
* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze condominio



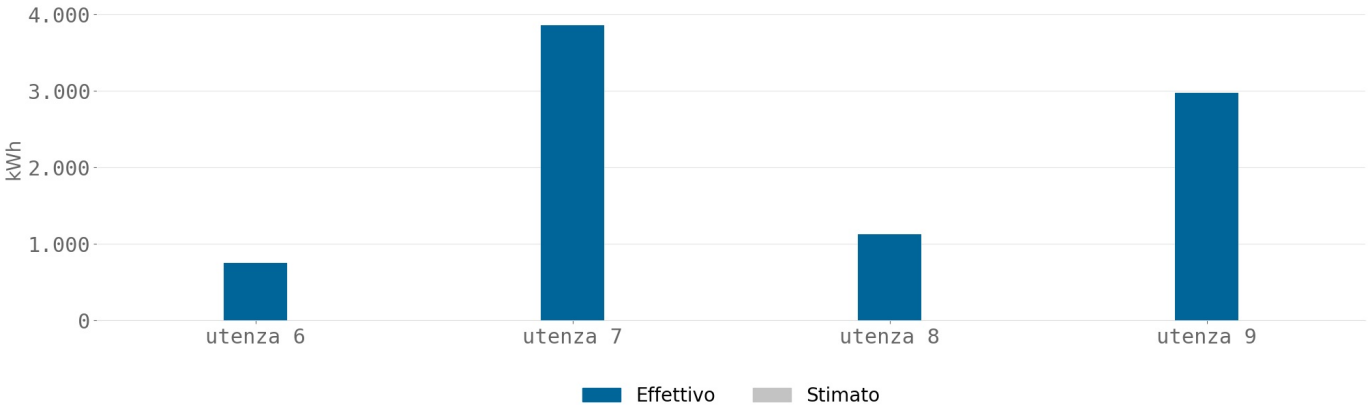
utenza 1: PARTI COMUNI (CONDOMINIALE)

Prelievi annuali - Utenze residenziali



utenza 1: MALOTAJ ANTONJAN (MALOTAJ)
utenza 2: ZAMPIERI TIZIANO (ZAMPIERI)
utenza 3: GASTALDELLO LAURA (GASTALDELLO)
utenza 4: GERINI CRISTINA (GERINI)
utenza 5: HOTNOG FLORENTINA (HOTNOG)

Prelievi annuali - Utenze residenziali



utenza 6: ROSSATO STEFANIA (ROSSATO)
utenza 7: MARCONATO ADRIANO (MARCONATO)
utenza 8: MARCONATO IRENE (MARCONATO IRENE)
utenza 9: STOCCO MARCO (STOCCO)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	20
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,5

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	1
Inflazione [%]	1,8

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	300
Servizi terziarizzati [€/anno]	500
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	0
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	0

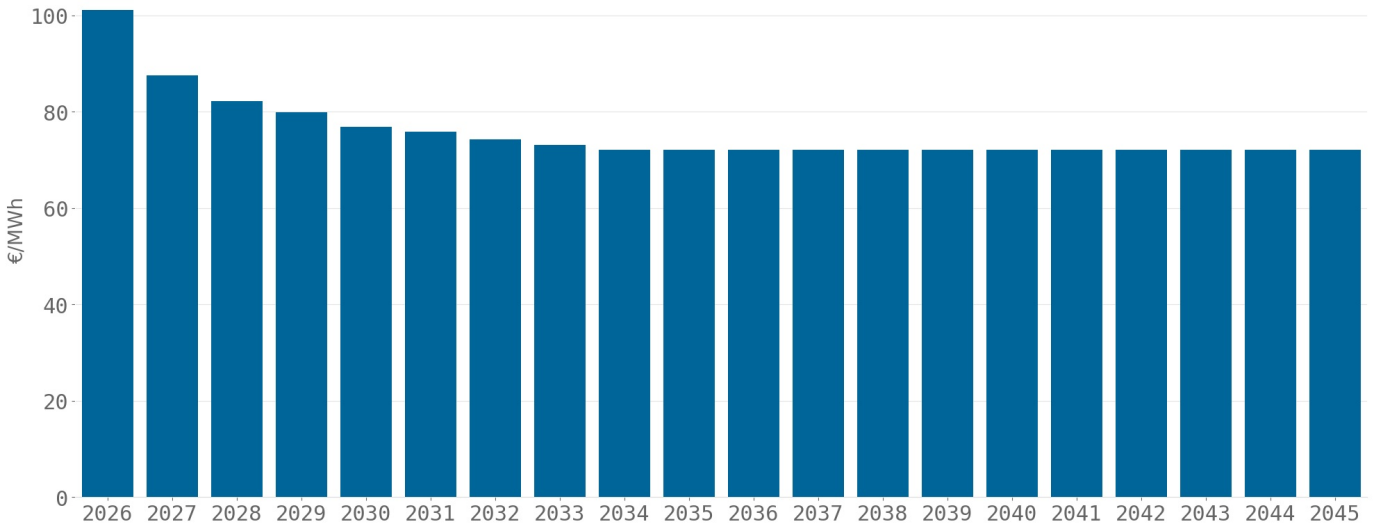
Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei ricavi della configurazione

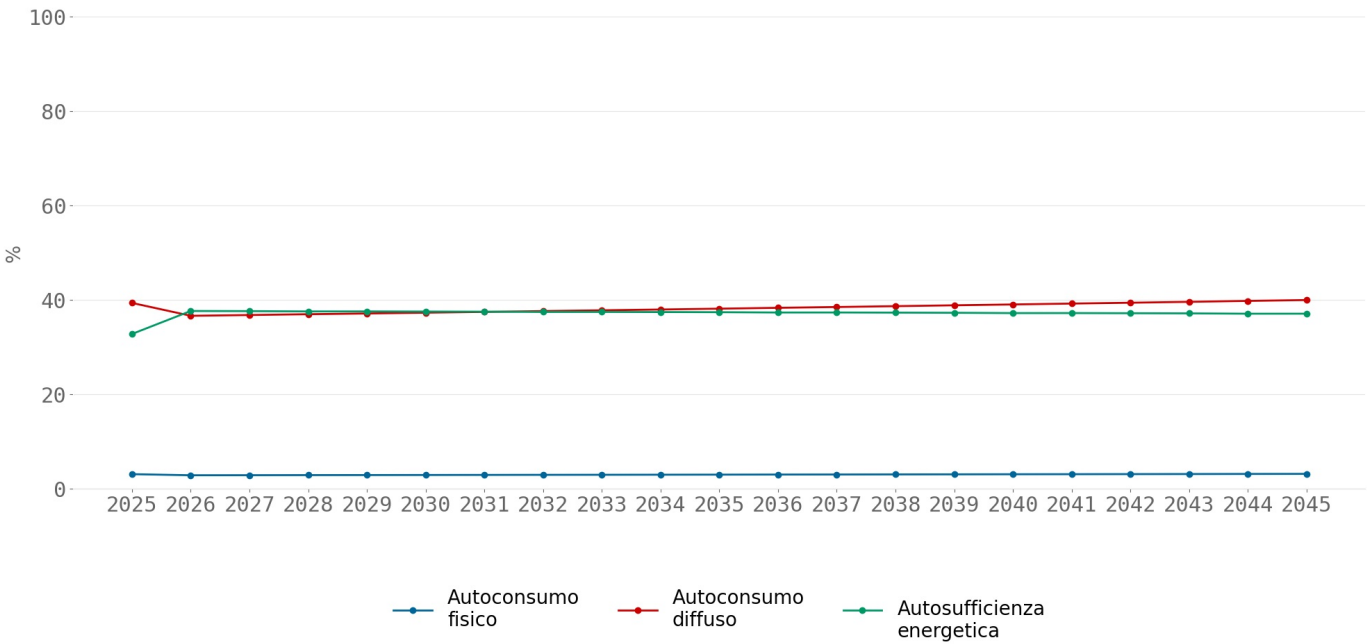
Base di calcolo	nessuna
Quota di utilizzo [%]	
Quota fornitura di servizi [%]	

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

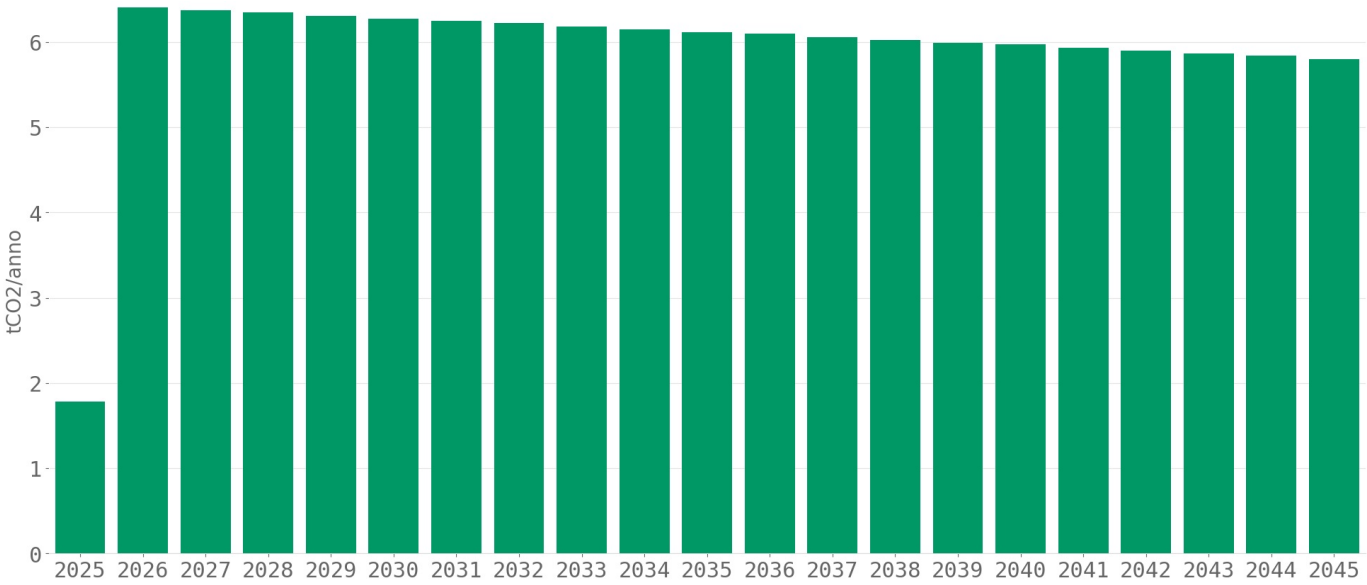


Risultati della simulazione

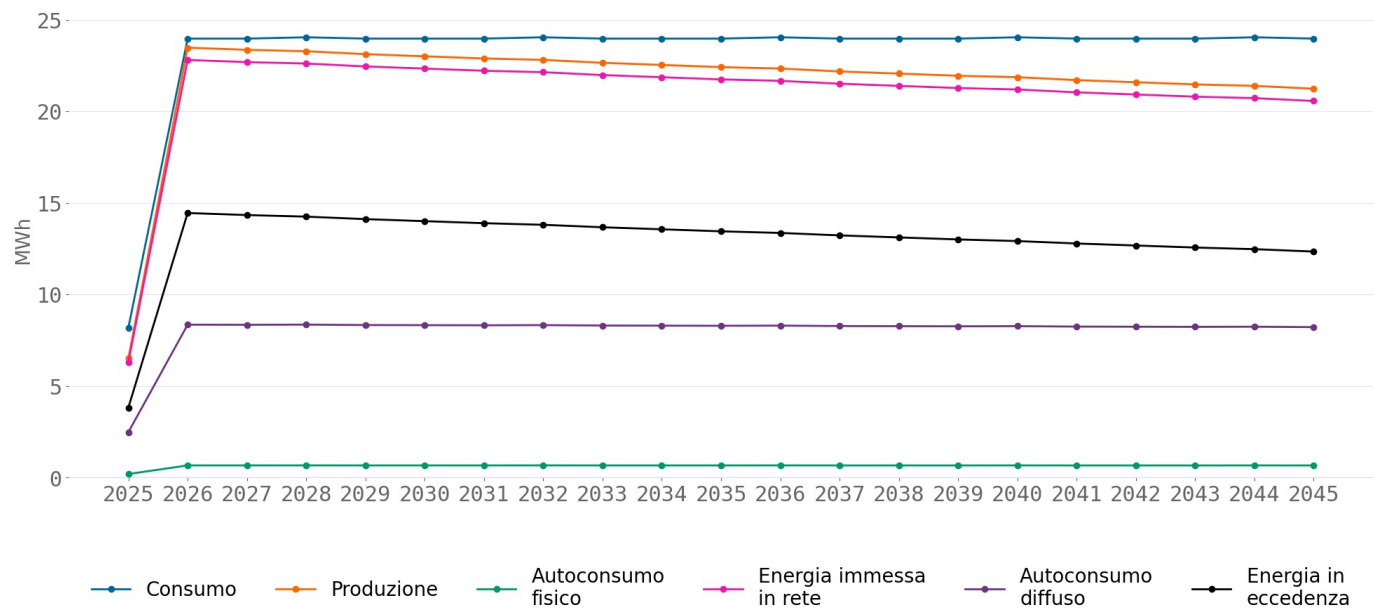
Indici energetici della configurazione



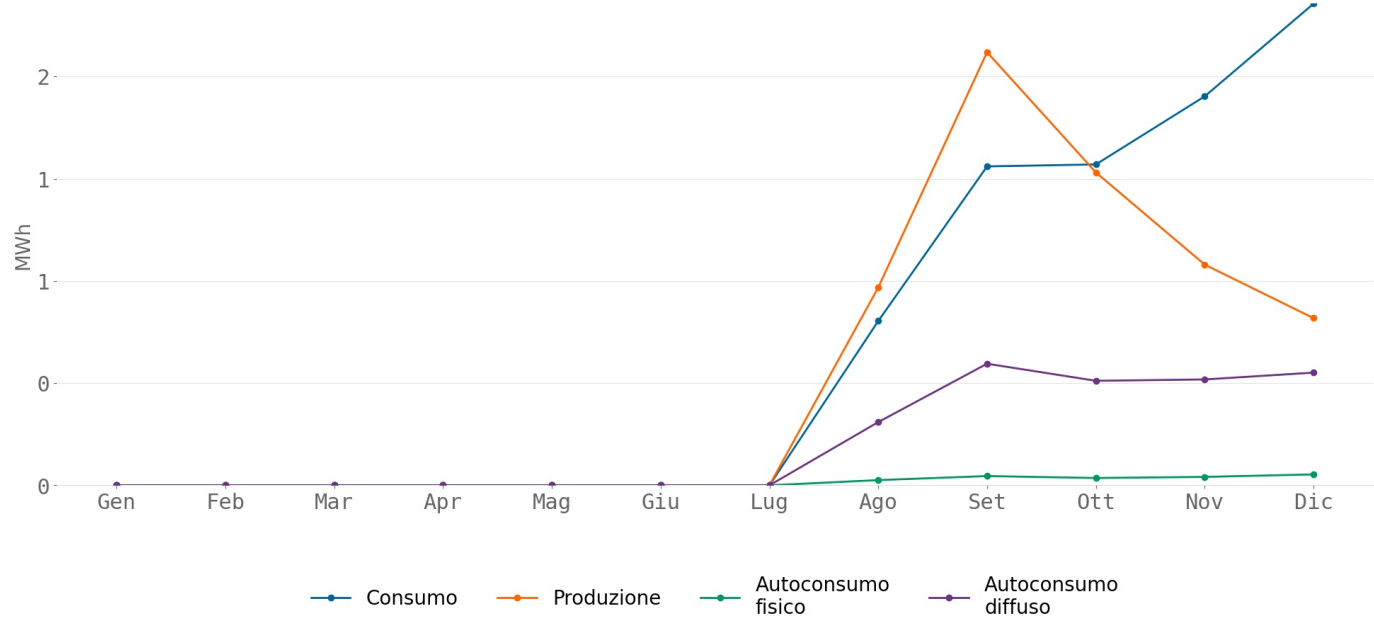
Emissioni di CO2 annuali evitate



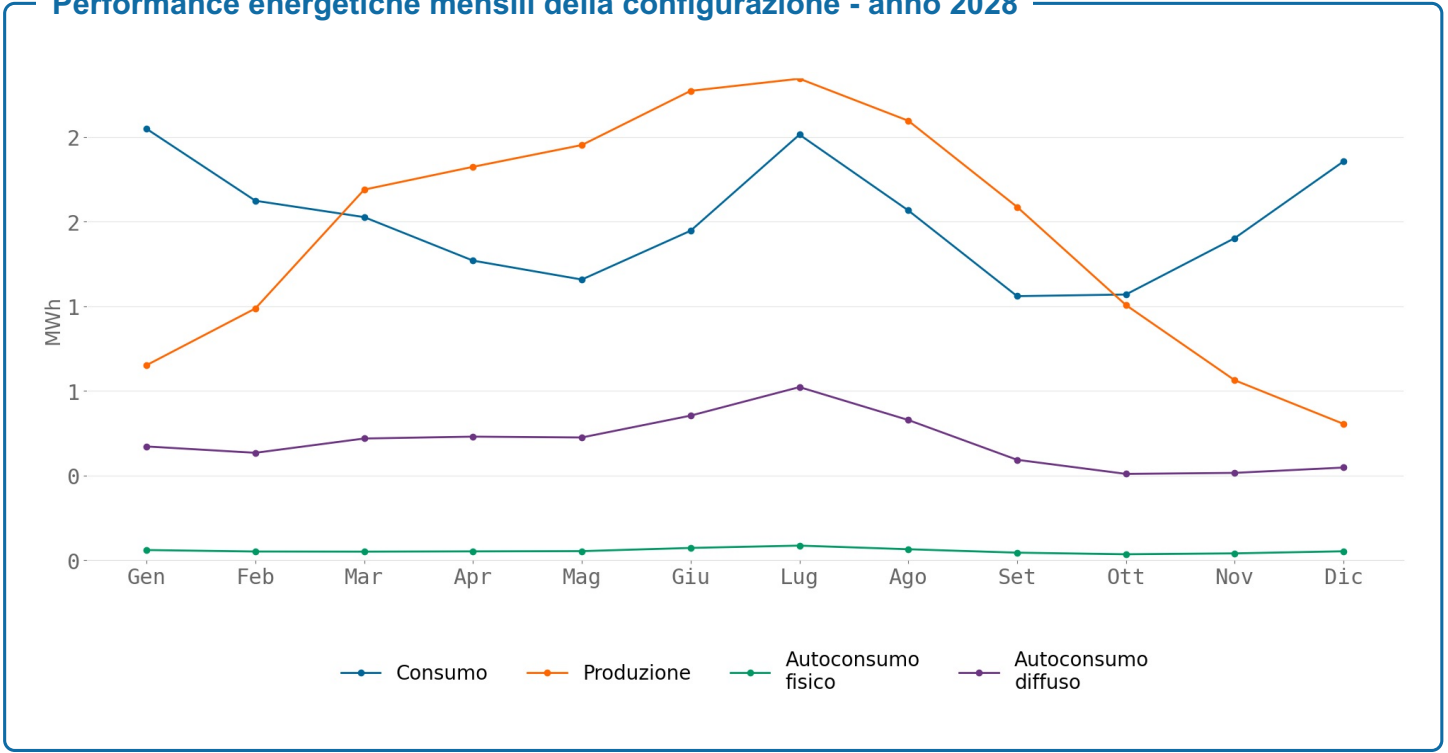
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica
totale

130,0
m2

Potenza totale impianti
fotovoltaici

20,0
kW

Potenza totale impianti
idroelettrici

0,0
kW

Potenza totale impianti
eolici

0,0
kW

Quota potenza che accede
a tariffa premio

100,0
%

Finanziamento della configurazione

Costi iniziali

26300,0
euro

Prestito

0,0
euro

Autofinanziamento

26300,0
euro

Sovvenzione PNRR

0,0
euro

Altre sovvenzioni UE

0,0
euro

Altre sovvenzioni non UE

0,0
euro

Detrazioni fiscali

13000,0
euro

Indici finanziari

VAN a 20 anni

13376,5
euro

Tasso interno di
rendimento

7,6
%

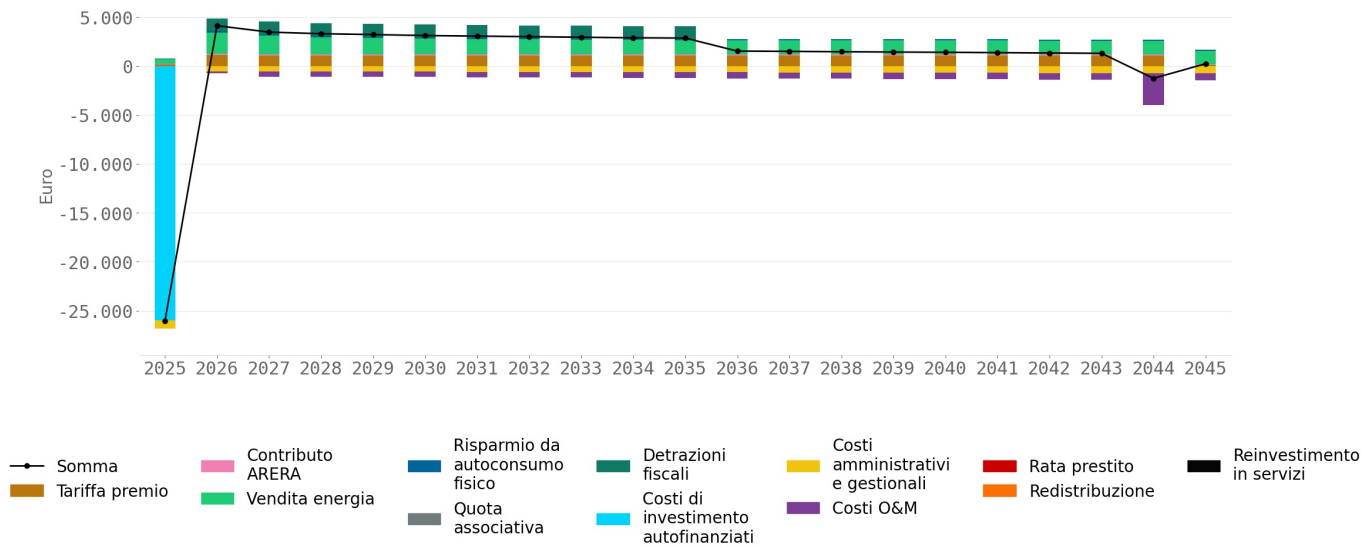
WACC

1,0
%

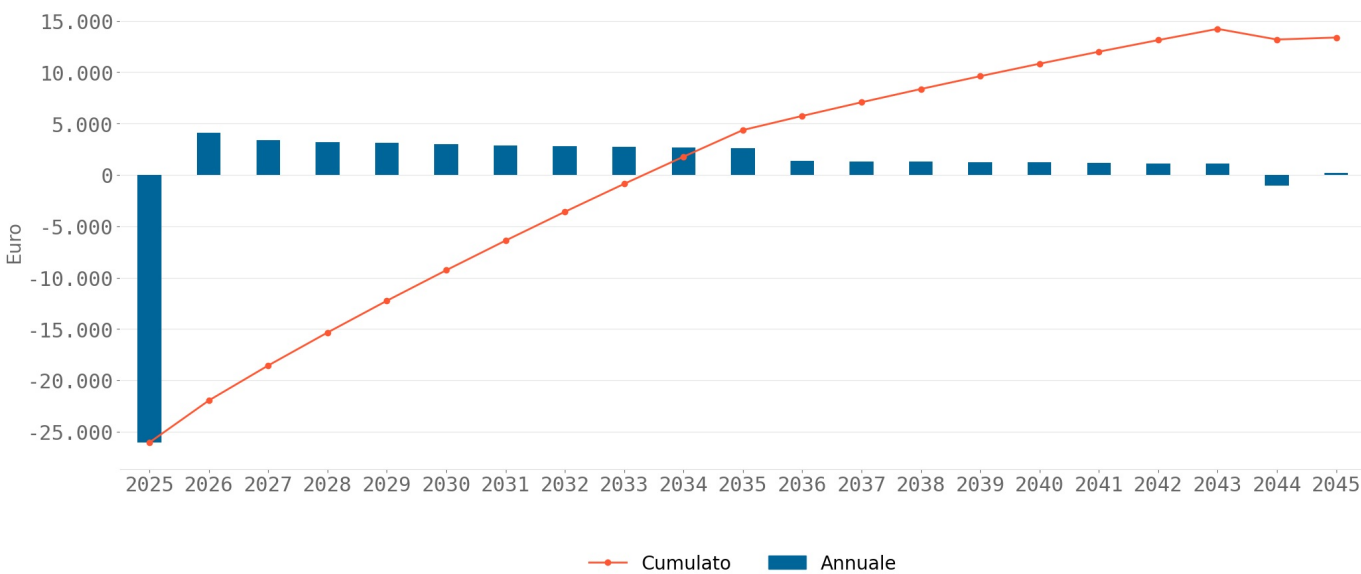
Interessi sul prestito

0,0
euro

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.