

Scheda: cer_pietra_v2

Anagrafica configurazione

Nome scheda	cer_pietra_v2
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	Pietramelara (CE)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Berardi Orlando	cittadino	BerardiOrlando	1	0	prosumer	residenziale	FV (1)
Berardi Mirco	cittadino	000000	1	0	consumatore	residenziale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	Berardi Orlando (BerardiOrlando)
Unità di produzione	1
Produttore *	Berardi Orlando
Proprietario	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio
Data entrata in esercizio	01-10-2025
Impianto incentivabile	parzialmente **
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no
Potenza [kW]	10
Potenza d'obbligo [kW]	9,3
Tipo installazione	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	5 kW / 23° / -90°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	5 kW / 23° / 88 °
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	
RID ceduto a referente	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	30
Costi O&M straordinari [€/kW]	90

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
** Qualora l'impianto acceda al superbonus può essere incentivata solo la potenza eccedente i 20 kW. La potenza d'obbligo non é incentivabile.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	Berardi Orlando (BerardiOrlando)
Tecnologia impianto	fotovoltaico
Unità di produzione	1
Data entrata in esercizio	01-10-2025
Tipo di investimento	capitale proprio
Investimento unitario [€/kWp]	1200
Investimento [€]	12000
Prestito: quota sui costi di investimento [%]	
Prestito: tasso di interesse [%]	
Prestito: durata [anni]	
Canone: tipologia	
Canone: valore	
Canone: durata [anni]	
Rata finale [€]	
TAN [%]	
Sovvenzioni UE	nessuna
Percentuale sovvenzione UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Altre sovvenzioni non UE	no
Percentuale sovvenzione non UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)	
Detrazioni fiscali	si
Aliquota detrazioni	50
Superbonus	

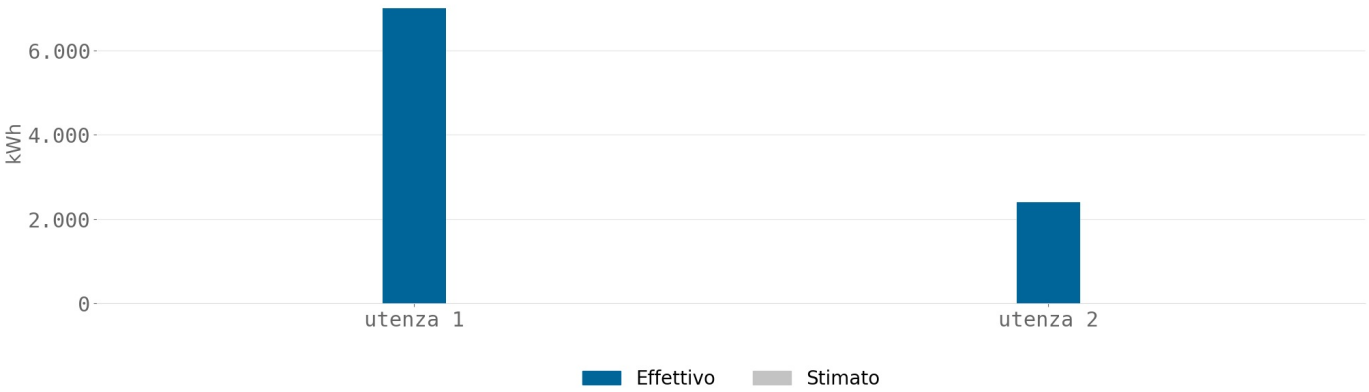
N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
Berardi Orlando	BerardiOrlando	prosumer	3	annuale	residenziale	13,5
Berardi Mirco	000000	consumatore	3	annuale	residenziale	

* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze residenziali



utenza 1: Berardi Orlando (BerardiOrlando)
utenza 2: Berardi Mirco (000000)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,5

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	900
Servizi terziarizzati [€/anno]	1000
Personale [€/anno]	1000
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	200
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	100

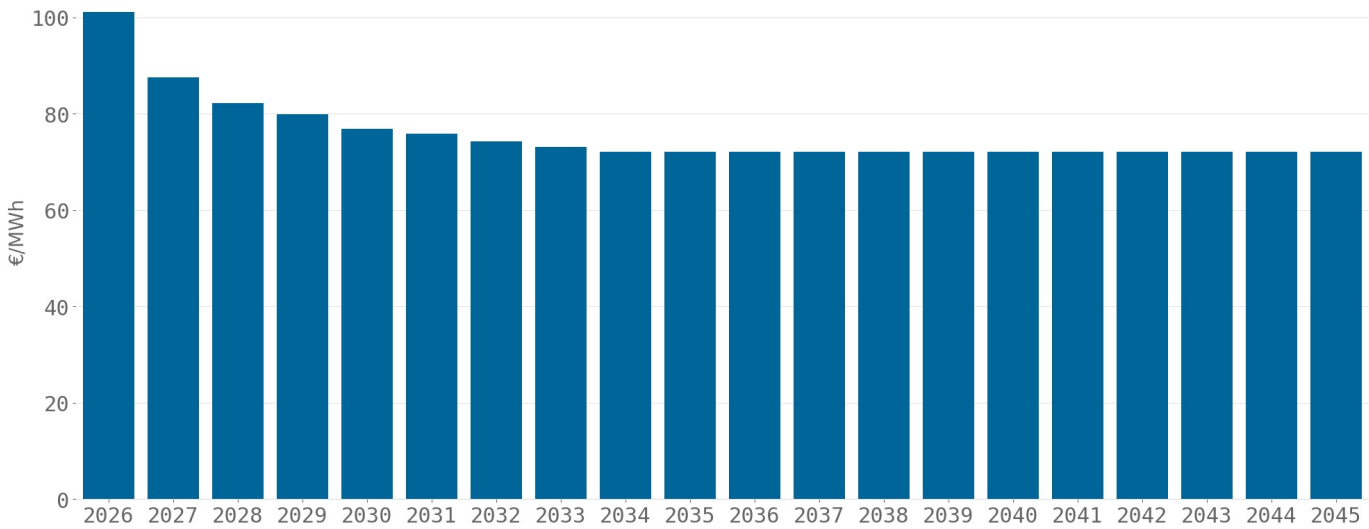
Quota associativa

Iscrizione [€]	50
Annuale [€/anno]	100

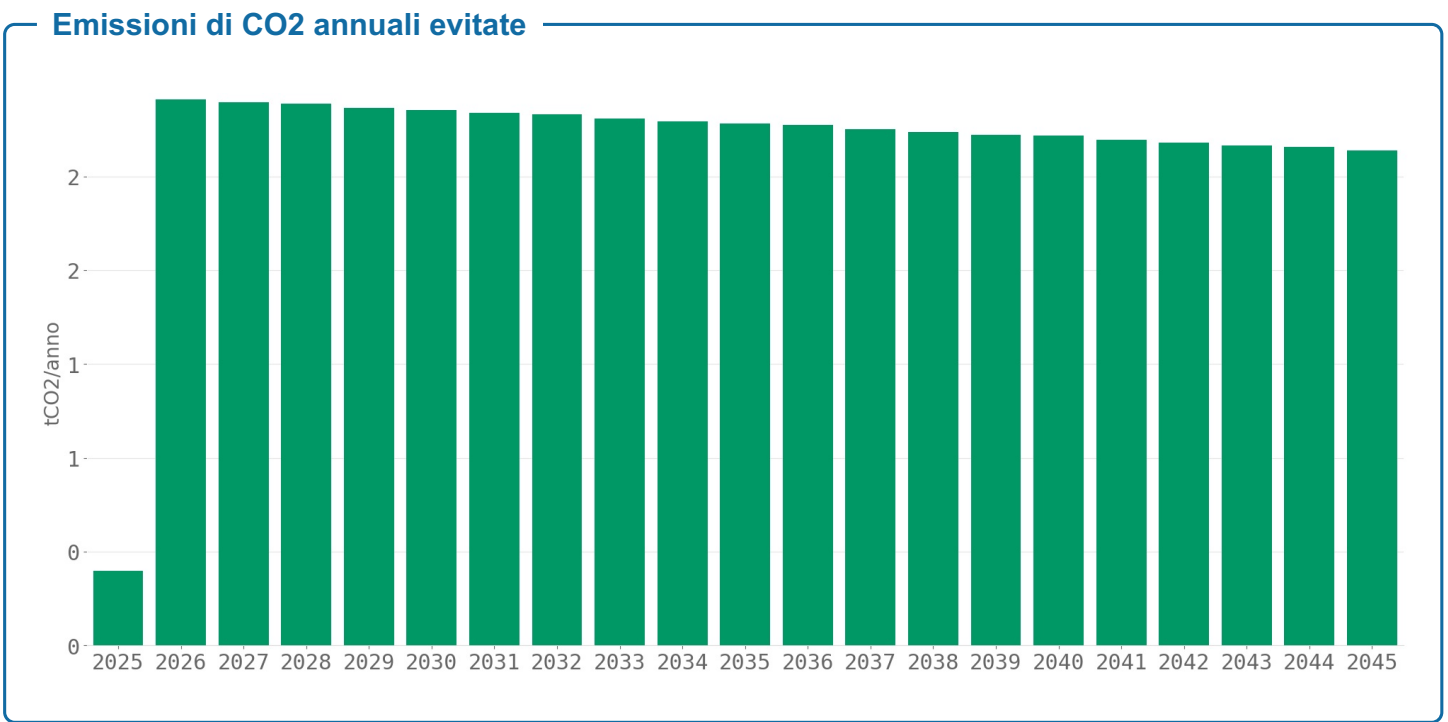
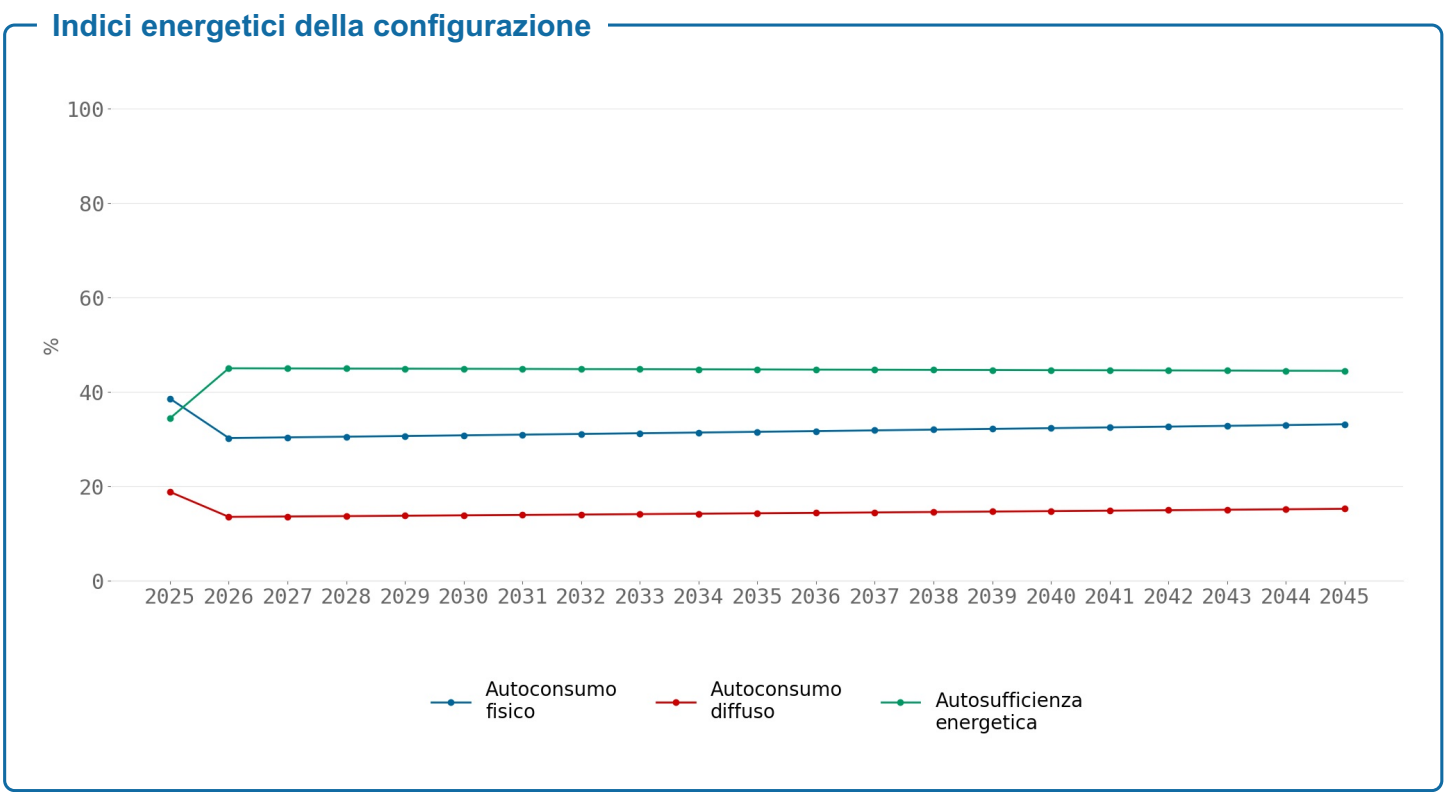
Utilizzo dei ricavi della configurazione

Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	30
Quota fornitura di servizi [%]	50

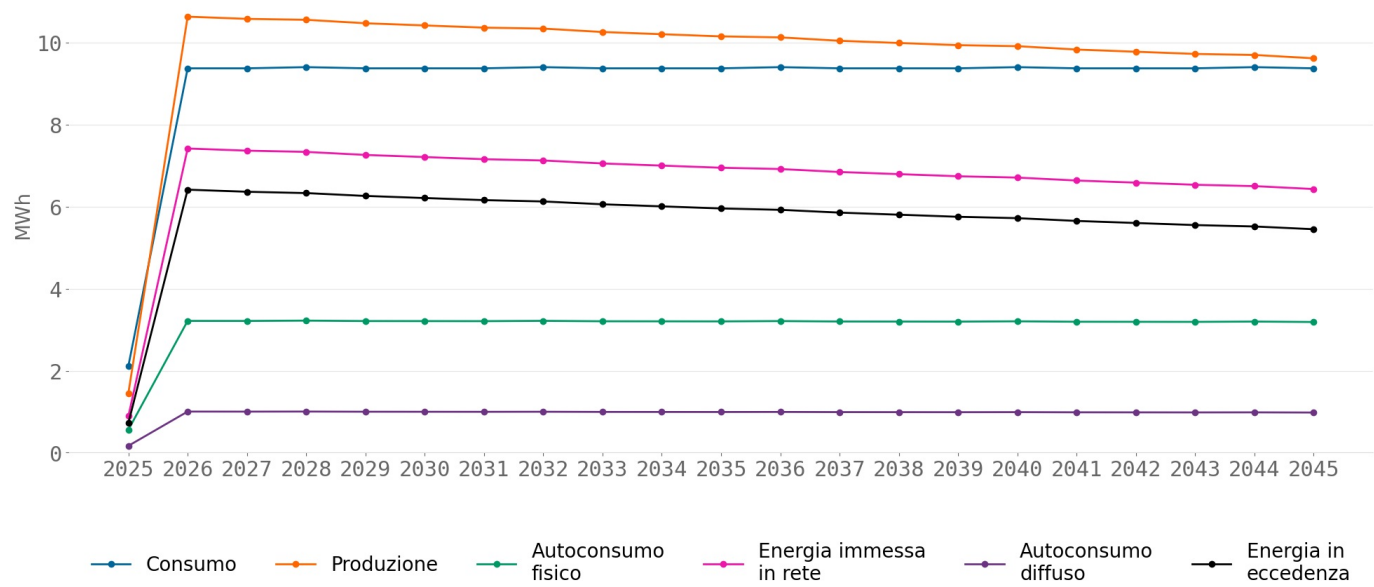
Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica



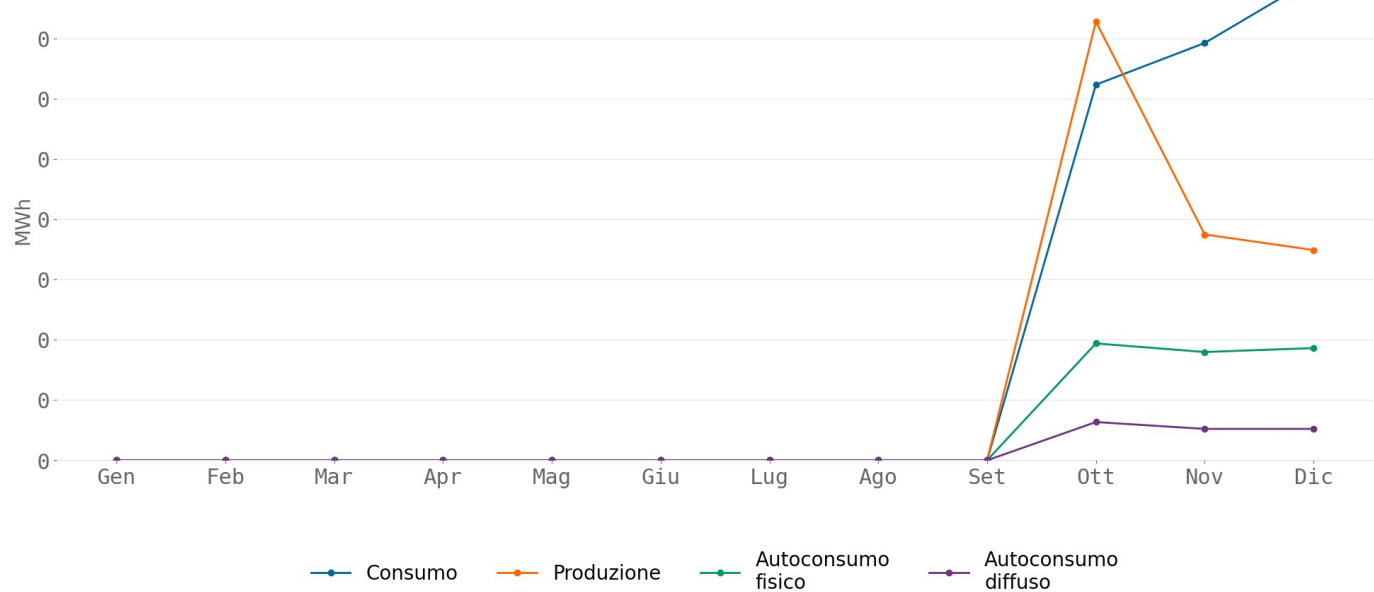
Risultati della simulazione



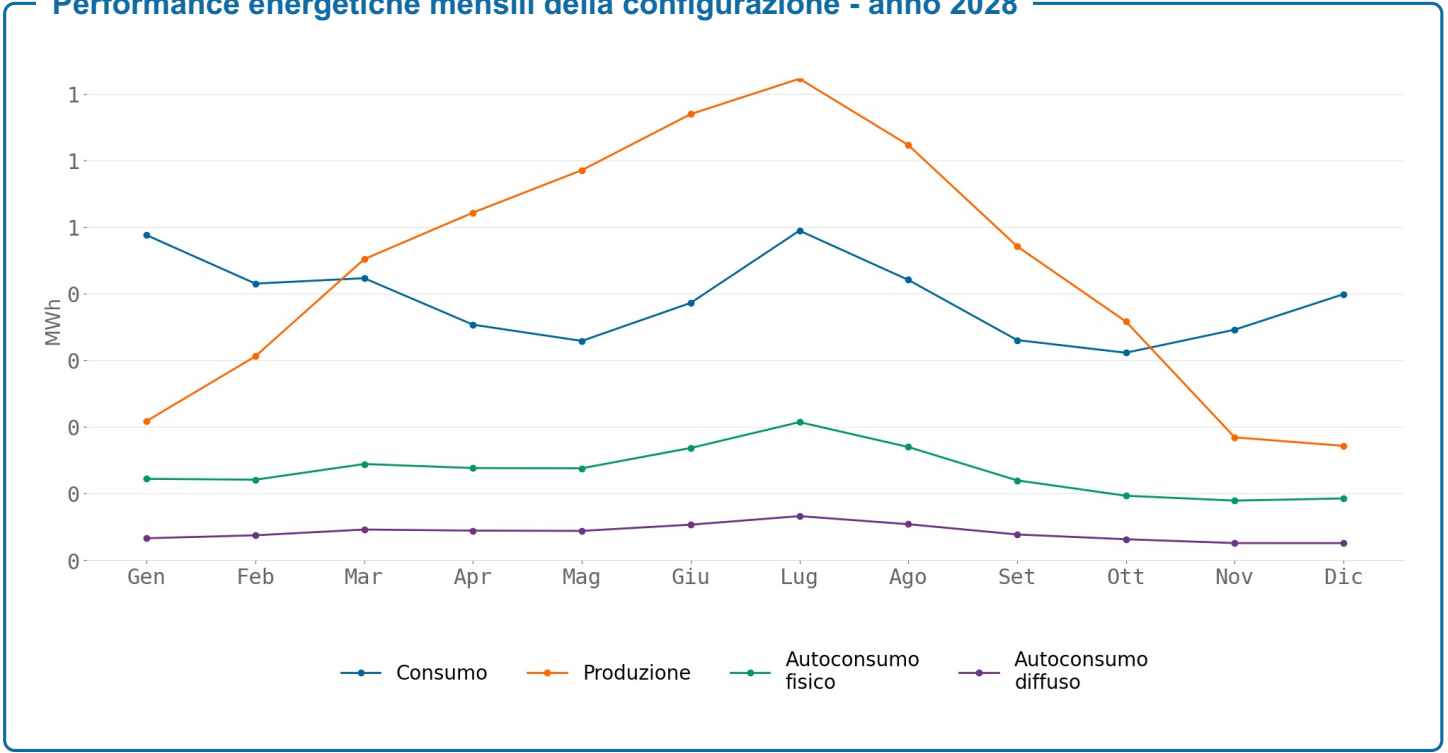
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica
totale

50,0
m2

Potenza totale impianti
fotovoltaici

10,0
kW

Potenza totale impianti
idroelettrici

0,0
kW

Potenza totale impianti
eolici

0,0
kW

Quota potenza impianti
esistenti (in esercizio
ante 16/12/2021)

0,0
%

Quota potenza che accede
a tariffa premio

7,0
%

Indici finanziari

VAN a 20 anni

-33836,9
euro

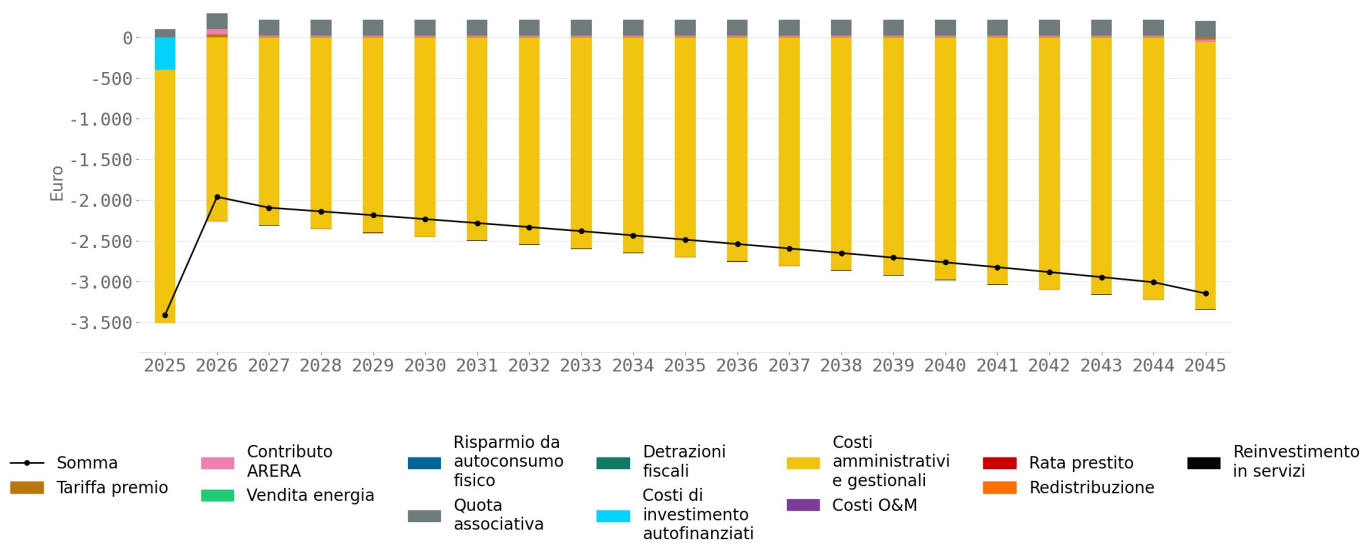
Tasso interno di
rendimento

N.A.

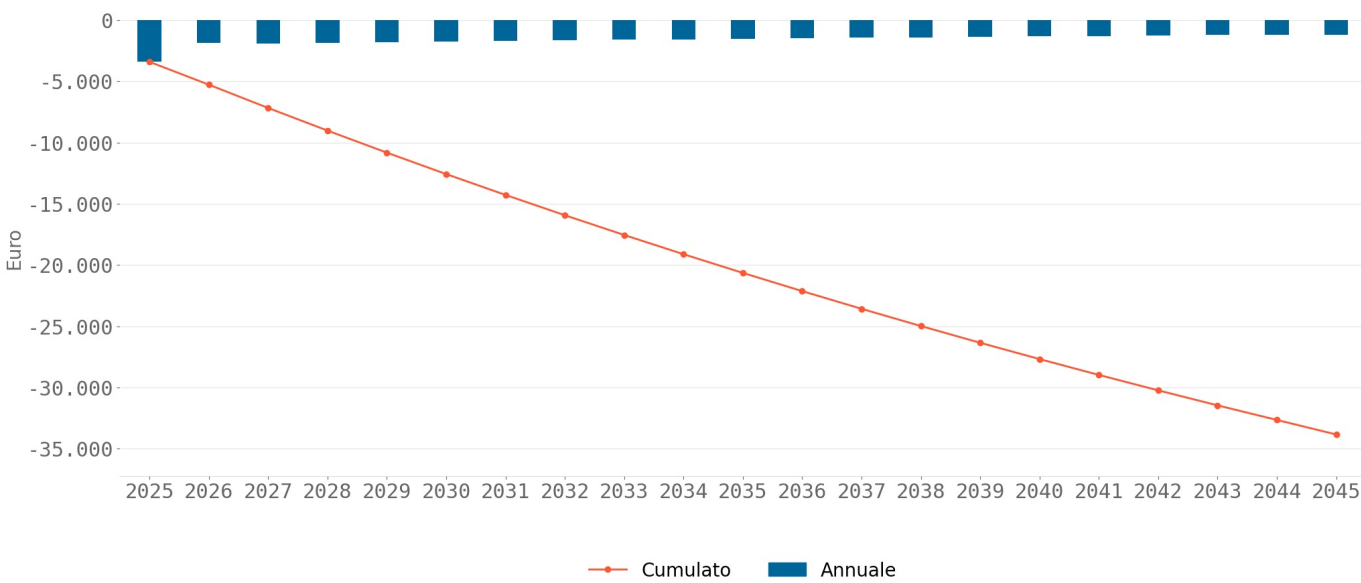
WACC

5,0
%

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.