

Scheda: Investimento personale

Anagrafica configurazione

Nome scheda	Investimento personale
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	costituita al 20-06-2024
Comune (Provincia)	Santa Cesarea Terme (LE)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Longocava	PMI	IT001E04447410	1	0	produttore		FV (1)
Casa Poggiardo	cittadino	IT001E72847876	1	0	consumatore	residenziale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	Longocava (IT001E04447410)
Unità di produzione	1
Produttore *	Longocava
Proprietario	-
Stato dell'impianto	non in esercizio
Data entrata in esercizio	31-10-2025
Impianto incentivabile	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no
Potenza [kW]	1000
Potenza d'obbligo [kW]	
Tipo installazione	a terra
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	1000 kW / 23° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	
RID ceduto a referente	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	3
Costi O&M straordinari [€/kW]	90

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	Longocava (IT001E04447410)
Tecnologia impianto	fotovoltaico
Unità di produzione	1
Data entrata in esercizio	31-10-2025
Tipo di investimento	leasing finanziario
Investimento unitario [€/kWp]	
Investimento [€]	
Prestito: quota sui costi di investimento [%]	
Prestito: tasso di interesse [%]	
Prestito: durata [anni]	
Canone: tipologia	fisso mensile
Canone: valore	5000 €/mese
Canone: durata [anni]	11
Rata finale [€]	100000
TAN [%]	
Sovvenzioni UE	nessuna
Percentuale sovvenzione UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Altre sovvenzioni non UE	no
Percentuale sovvenzione non UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)	
Detrazioni fiscali	no
Aliquota detrazioni	
Superbonus	

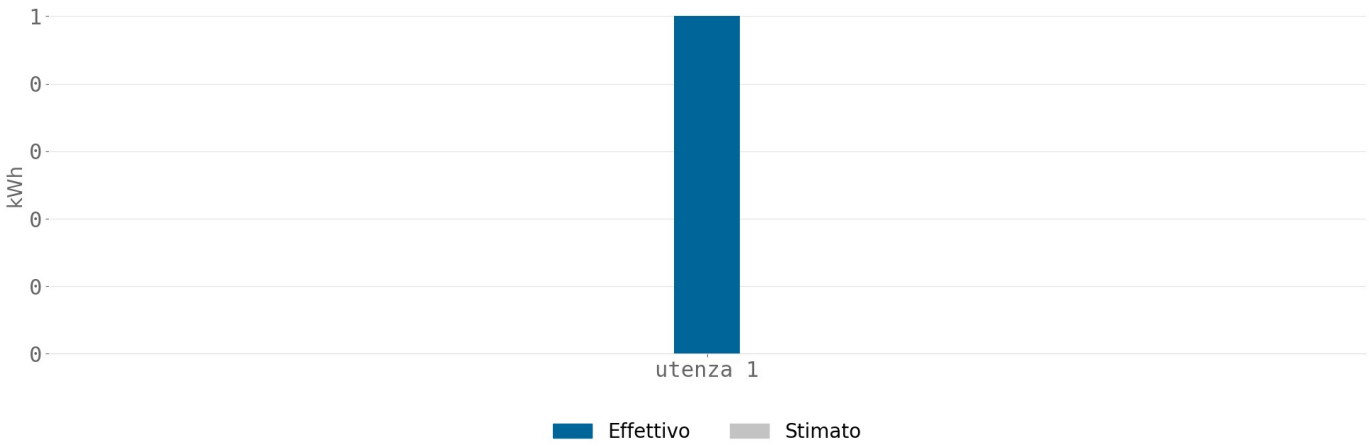
N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
Casa Poggiardo	IT001E72847876	consumatore	3,5 - 4,5	mensile, per fasce	residenziale	

* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze residenziali



utenza 1: Casa Poggiardo (IT001E72847876)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,5

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	0
Servizi terziarizzati [€/anno]	0
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	100
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	0

Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei ricavi della configurazione

Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	10
Quota fornitura di servizi [%]	20

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica



Risultati della simulazione

Indici energetici della configurazione

Errore nella generazione del grafico

Emissioni di CO2 annuali evitate

Errore nella generazione del grafico

Performance energetiche annuali della configurazione

Errore nella generazione del grafico

Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025

Errore nella generazione del grafico

Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028

Errore nella generazione del grafico

Impianti nella disponibilità della configurazione

Errore nella generazione del grafico

Indici finanziari

Errore nella generazione del grafico

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia

Errore nella generazione del grafico

Flussi di cassa attualizzati

Errore nella generazione del grafico

Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.