

Scheda: Michelangelo Palazzina B

Anagrafica configurazione

Nome scheda	Michelangelo Palazzina B
Tipologia	gruppo di autoconsumatori che agiscono collettivamente
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	Traversetolo (PR)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
CONDOMINIO PAL B	condominio	Ascensore illuminazione e servizi	1		prosumer	condominio	FV (1)
Grasso	cittadino	Pod Grasso	1	0	consumatore	residenziale	
Faccini	cittadino	POD Faccini	1	0	consumatore	residenziale	
Pagani	cittadino	POD Pagani	1	0	consumatore	residenziale	
Maccaronio 1	cittadino	Maccaronio Conduttore 1	1	0	consumatore	residenziale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Maccaronio 2	cittadino	Maccaronio Conduttore 2	1	0	consumatore	residenziale	
Rubertelli	cittadino	POD Rubertelli	1	0	consumatore	residenziale	
Pianza	cittadino	Pod Pianza	1	0	consumatore	residenziale	
Casappa	cittadino	POD Simona Casappa	1	0	consumatore	residenziale	
Tosi	cittadino	Tosi conduttore	1	0	consumatore	residenziale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	CONDOMINIO PAL B (Ascensore illuminazione e servizi)
Unità di produzione	1
Produttore *	CONDOMINIO PAL B
Proprietario	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio
Data entrata in esercizio	30-04-2025
Impianto incentivabile	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no
Potenza [kW]	9
Potenza d'obbligo [kW]	0
Tipo installazione	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	5 kW / 23° / -90°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	4 kW / 23° / 90 °
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	
RID ceduto a referente	si
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	25
Costi O&M straordinari [€/kW]	150

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	CONDOMINIO PAL B (Ascensore illuminazione e servizi)
Tecnologia impianto	fotovoltaico
Unità di produzione	1
Data entrata in esercizio	30-04-2025
Tipo di investimento	capitale proprio
Investimento unitario [€/kWp]	1500
Investimento [€]	13500
Prestito: quota sui costi di investimento [%]	
Prestito: tasso di interesse [%]	
Prestito: durata [anni]	
Canone: tipologia	
Canone: valore	
Canone: durata [anni]	
Rata finale [€]	
TAN [%]	
Sovvenzioni UE	nessuna
Percentuale sovvenzione UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Altre sovvenzioni non UE	no
Percentuale sovvenzione non UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)	
Detrazioni fiscali 50%	si
Superbonus	

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

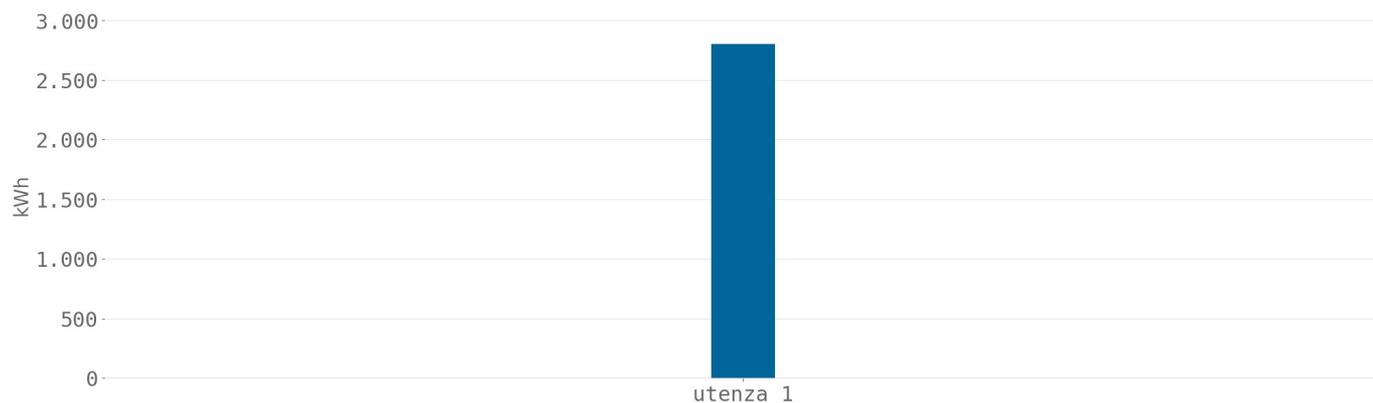
Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
CONDOMINIO PAL B	Ascensore illuminazione e servizi	prosumer	> 6	annuale, per fasce	condominio	30,0
Grasso	Pod Grasso	consumatore	3	annuale	residenziale	
Faccini	POD Faccini	consumatore	3	n.d.	residenziale	
Pagani	POD Pagani	consumatore	3	n.d.	residenziale	
Maccaronio 1	Maccaronio Conduttore 1	consumatore	3	n.d.	residenziale	
Maccaronio 2	Maccaronio Conduttore 2	consumatore	3	n.d.	residenziale	
Rubertelli	POD Rubertelli	consumatore	3,5 - 4,5	mensile, per fasce	residenziale	
Pianza	Pod Pianza	consumatore	3	mensile, per fasce	residenziale	
Casappa	POD Simona Casappa	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
Tosi	Tosi conduttore	consumatore	3	n.d.	residenziale	

* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.

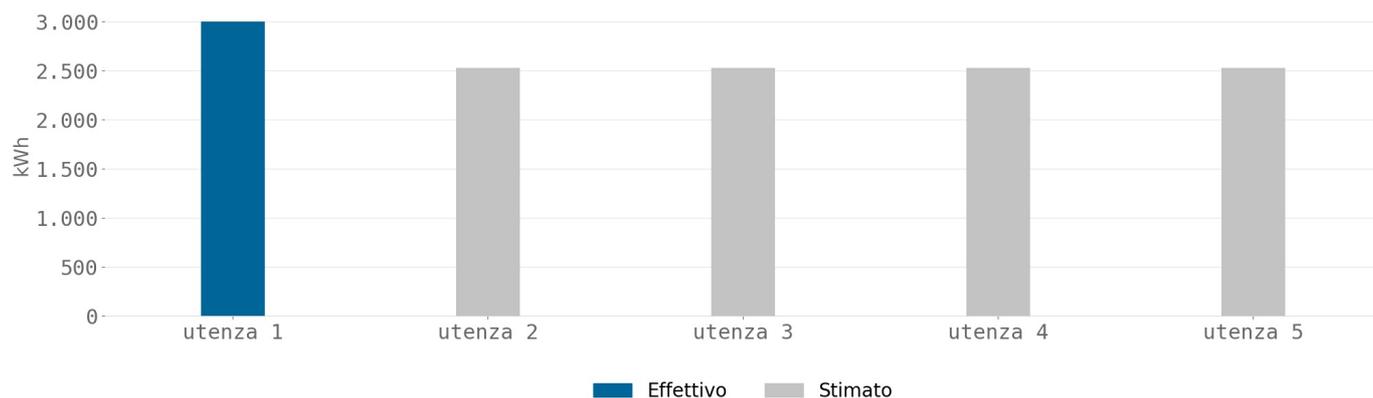
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - UtENZE condominio



utenza 1: CONDOMINIO PAL B (Ascensore illuminazione e servizi)

Prelievi annuali - UtENZE residenziali



utenza 1: Grasso (Pod Grasso)

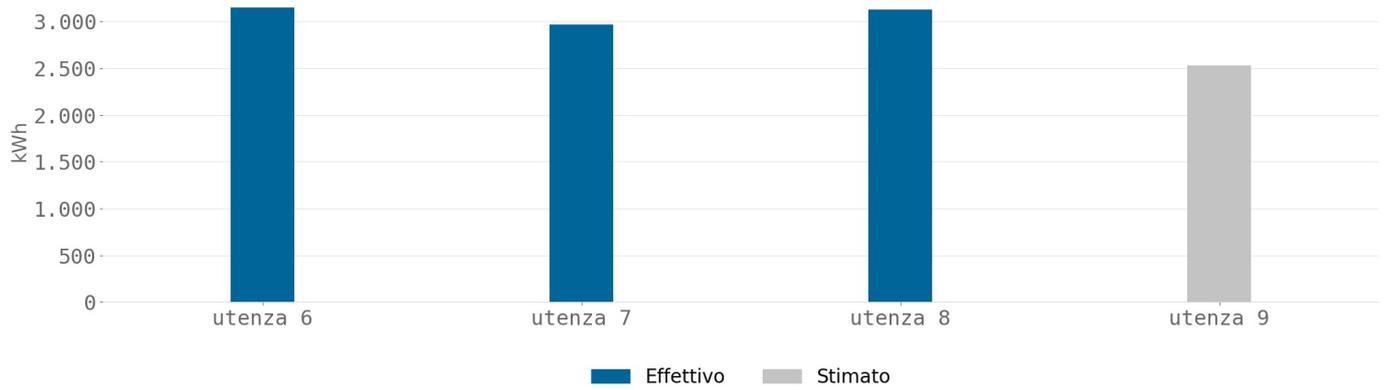
utenza 2: Faccini (POD Faccini)

utenza 3: Pagani (POD Pagani)

utenza 4: Maccaronio 1 (Maccaronio Conduttore 1)

utenza 5: Maccaronio 2 (Maccaronio Conduttore 2)

Prelievi annuali - UtENZE residenziali



utenza 6: Rubertelli (POD Rubertelli)
utenza 7: Pianza (Pod Pianza)
utenza 8: Casappa (POD Simona Casappa)
utenza 9: Tosi (Tosi conduttore)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,5

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	2
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	0
Servizi terziarizzati [€/anno]	0
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	0
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	0

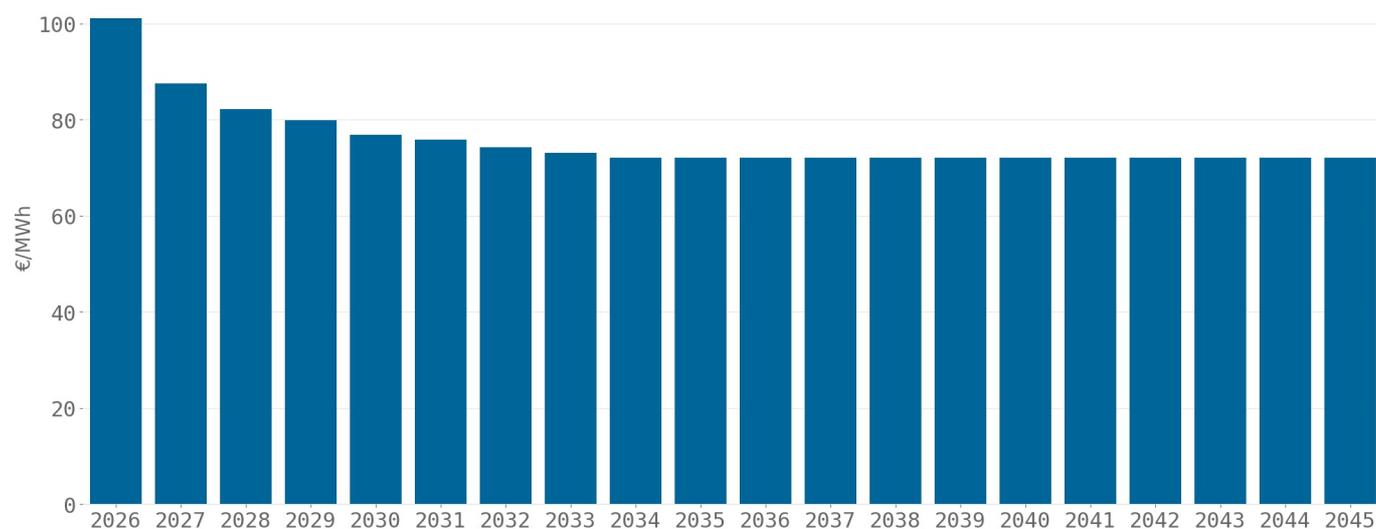
Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei ricavi della configurazione

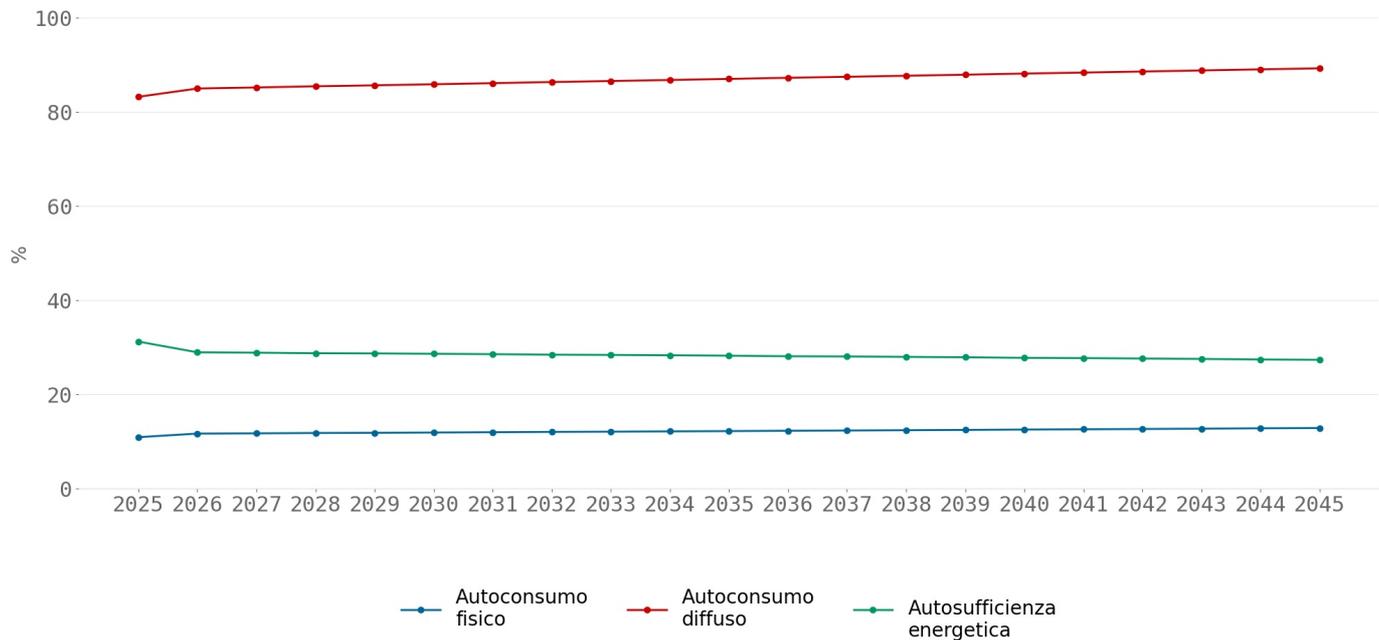
Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	10
Quota fornitura di servizi [%]	0

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

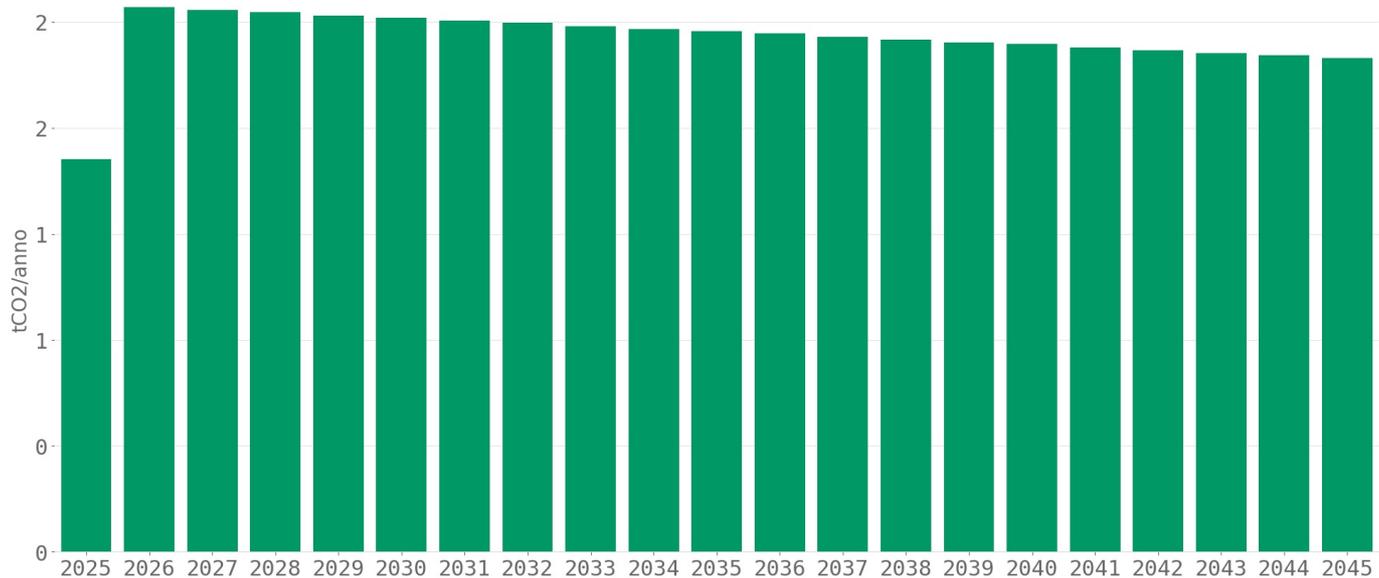


Risultati della simulazione

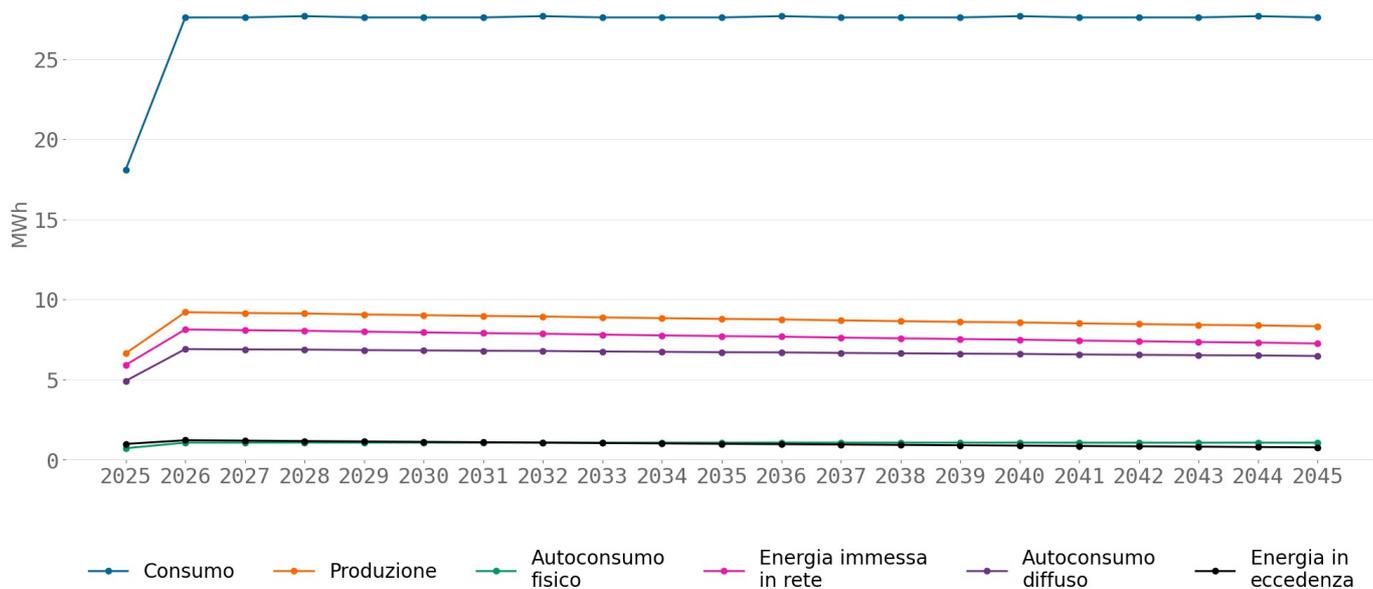
Indici energetici della configurazione



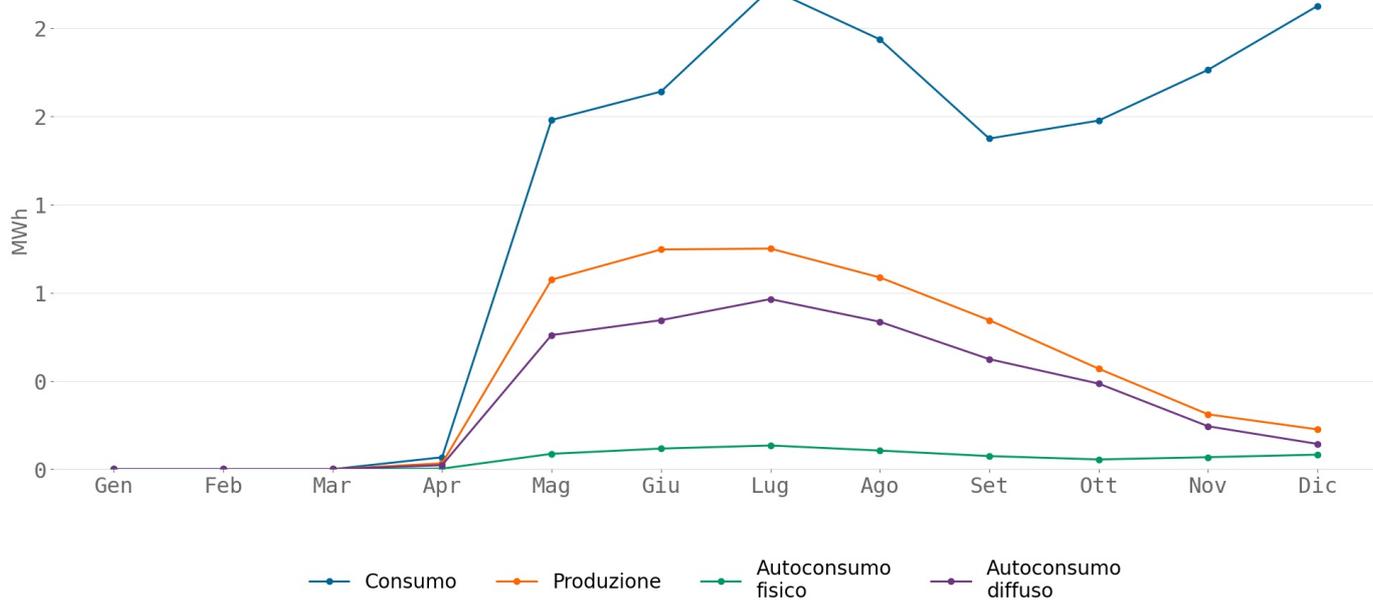
Emissioni di CO2 annuali evitate



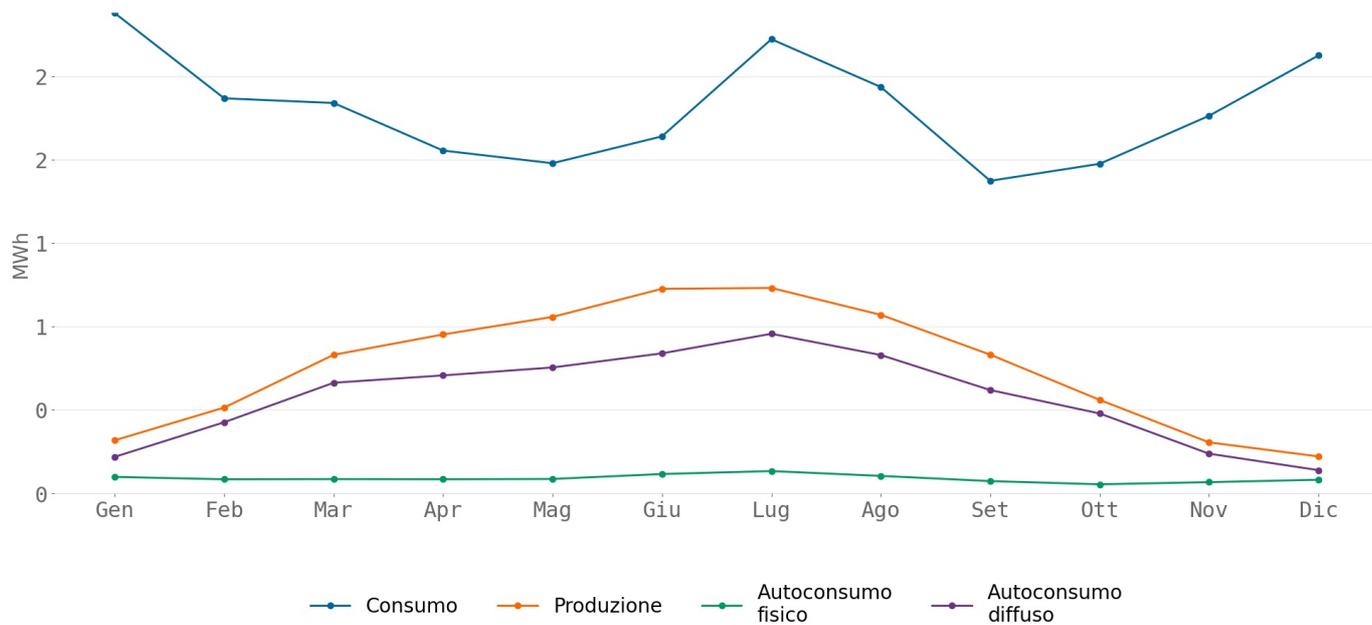
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica
totale

40,5
m²

Potenza totale impianti
fotovoltaici

9,0
kW

Potenza totale impianti
idroelettrici

0,0
kW

Potenza totale impianti
eolici

0,0
kW

Quota potenza che accede
a tariffa premio

100,0
%

Finanziamento della configurazione

Costi iniziali

13500,0
euro

Prestito

0,0
euro

Autofinanziamento

13500,0
euro

Sovvenzione PNRR

0,0
euro

Altre sovvenzioni UE

0,0
euro

Altre sovvenzioni non UE

0,0
euro

Detrazioni fiscali

6750,0
euro

Indici finanziari

VAN a 20 anni

15333,5
euro

Tasso interno di
rendimento

15,1
%

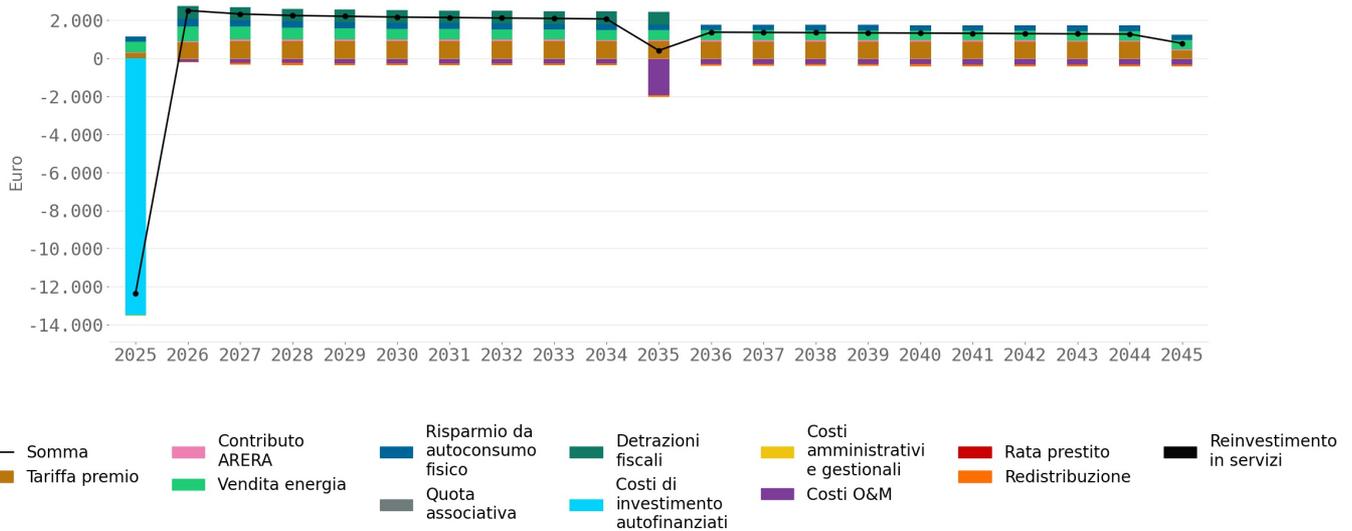
WACC

2,0
%

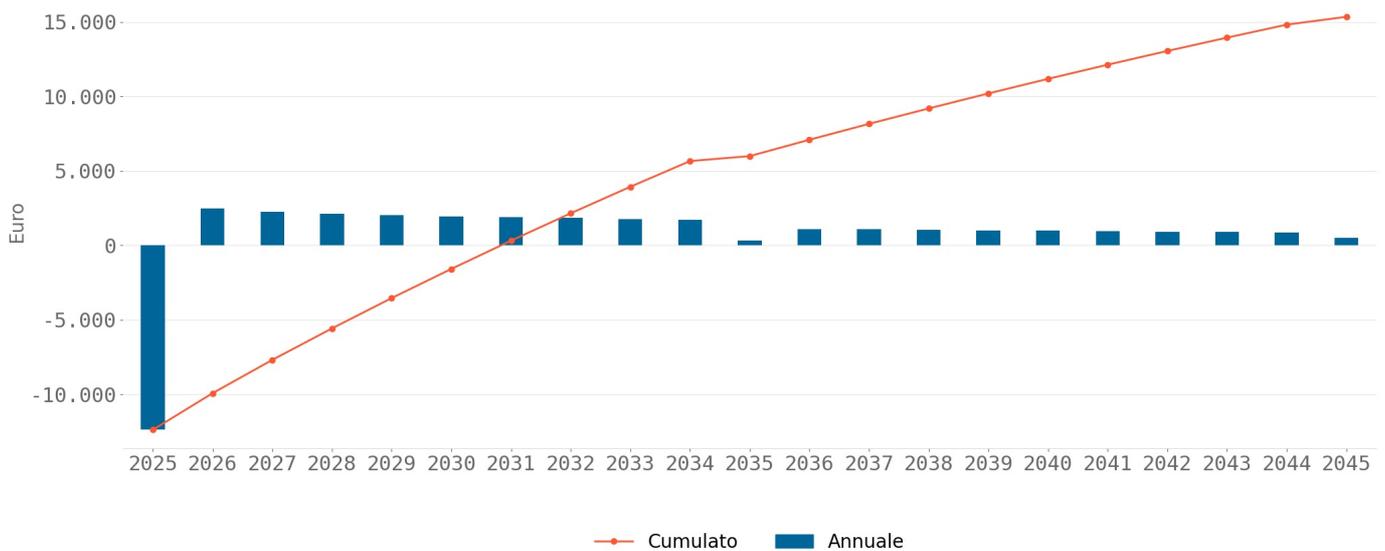
Interessi sul prestito

0,0
euro

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.