

Scheda: Parodi Casu

Anagrafica configurazione

Nome scheda	Parodi Casu
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	Arenzano (GE)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
utente1	produttore terzo	2565626	1	0	produttore		FV (1)
utente 2	cittadino	165465324	1	0	consumatore	residenziale	
utente3	cittadino	221206512	1	0	consumatore	residenziale	
utente4	cittadino	52651346	1	0	consumatore	residenziale	
utente5	cittadino	541541	1	0	consumatore	residenziale	
utente6	cittadino	6646	1	0	prosumer	residenziale	FV (1)
utente7	cittadino	26266	1	0	prosumer	residenziale	FV (1)
utente8	cittadino	64153260	1	0	prosumer	residenziale	FV (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
utente9	PMI	4653262	1	0	prosumer	commerciale	FV (1)
utente10	PMI	61651	1	0	prosumer	industriale	FV (1)
utente11	CER	65165165	1	0	produttore		eolico (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	utente1 (2565626)	utente6 (6646)	utente7 (26266)
Unità di produzione	1	1	1
Produttore *	utente1	utente6	utente7
Proprietario	uguale al produttore	uguale al produttore	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio	non in esercizio	non in esercizio
Data entrata in esercizio	17-12-2025	18-12-2025	19-12-2025
Impianto incentivabile	si	si	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no	no	no
Potenza [kW]	40	4	8
Potenza d'obbligo [kW]		0	0
Tipo installazione	a terra	edificio	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	40 kW / 30° / 0°	4 kW / 30° / 15°	8 kW / 30° / 15°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento			
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]			
RID ceduto a referente	no	no	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]		30	30
Costi O&M straordinari [€/kW]		180	180

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	utente8 (64153260)	utente9 (4653262)	utente10 (61651)
Unità di produzione	1	1	1
Produttore *	utente8	utente9	utente10
Proprietario	uguale al produttore	uguale al produttore	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio	non in esercizio	non in esercizio
Data entrata in esercizio	20-12-2025	21-12-2025	22-12-2025
Impianto incentivabile	si	si	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no	no	no
Potenza [kW]	4	16	20
Potenza d'obbligo [kW]	0	0	0
Tipo installazione	edificio	edificio	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	4 kW / 20° / 0°	16 kW / 0° / 0°	20 kW / 0° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento			
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]			
RID ceduto a referente	no	no	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	30	26	26
Costi O&M straordinari [€/kW]	180	150	132

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Eolico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	utente11 (65165165)
Unità di produzione	1
Produttore *	utente11
Proprietario	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio
Data entrata in esercizio	24-12-2025
Impianto incentivabile	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no
Potenza [kW]	20
Caratteristiche del sito di installazione	aperto, limitati ostacoli media altezza
Quota sito s.l.m. [m]	20
Velocità caratteristiche - minima / nominale / massima	2.305 / 7.959 / 20 m/s
Altezza mozzo [m]	24
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	
RID ceduto a referente	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	30
Costi O&M straordinari [€/kW]	444

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	utente1 (2565626)	utente6 (6646)	utente7 (26266)	utente8 (64153260)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico	fotovoltaico	fotovoltaico
Unità di produzione	1	1	1	1
Data entrata in esercizio	17-12-2025	18-12-2025	19-12-2025	20-12-2025
Tipo di investimento		capitale proprio	capitale proprio	capitale proprio
Investimento unitario [€/kW]		1500	1450	1500
Investimento [€]		6000	11600	6000
Prestito: quota sui costi di investimento [%]				
Prestito: tasso di interesse [%]				
Prestito: durata [anni]				
Canone: tipologia				
Canone: valore				
Canone: durata [anni]				
Rata finale [€]				
TAN [%]				
Sovvenzioni UE	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna
Percentuale sovvenzione UE				
Costo di riferimento massimo [€/kW]				
Altre sovvenzioni non UE	no	no	no	no
Percentuale sovvenzione non UE				
Costo di riferimento massimo [€/kW]				
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)	0			
Detrazioni fiscali 50%	no	no	no	no
Superbonus				

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	utente9 (4653262)	utente10 (61651)	utente11 (65165165)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico	eolico
Unità di produzione	1	1	1
Data entrata in esercizio	21-12-2025	22-12-2025	24-12-2025
Tipo di investimento	capitale proprio	capitale proprio	capitale proprio
Investimento unitario [€/kW]	1400	1400	4500
Investimento [€]	22400	28000	90000
Prestito: quota sui costi di investimento [%]			
Prestito: tasso di interesse [%]			
Prestito: durata [anni]			
Canone: tipologia			
Canone: valore			
Canone: durata [anni]			
Rata finale [€]			
TAN [%]			
Sovvenzioni UE	nessuna	nessuna	nessuna
Percentuale sovvenzione UE			
Costo di riferimento massimo [€/kW]			
Altre sovvenzioni non UE	no	no	no
Percentuale sovvenzione non UE			
Costo di riferimento massimo [€/kW]			
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)			
Detrazioni fiscali 50%			
Superbonus			

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
utente 2	165465324	consumatore	3	mensile, per fasce	residenziale	
utente3	221206512	consumatore	3	mensile, per fasce	residenziale	
utente4	52651346	consumatore	3,5 - 4,5	mensile, per fasce	residenziale	
utente5	541541	consumatore	5 - 6	mensile, per fasce	residenziale	
utente6	6646	prosumer	3	mensile, per fasce	residenziale	13,0
utente7	26266	prosumer	3,5 - 4,5	mensile, per fasce	residenziale	13,0
utente8	64153260	prosumer	3,5 - 4,5	mensile, per fasce	residenziale	13,0
utente9	4653262	prosumer	BT > 15	mensile, per fasce	commerciale	18,0
utente10	61651	prosumer	BT > 15	mensile	industriale	20,0

* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze commerciali

Errore nella generazione del grafico

utenza 1: utente9 (4653262)

Prelievi annuali - Utenze industriali

Errore nella generazione del grafico

utenza 1: utente10 (61651)

Prelievi annuali - Utenze residenziali

Errore nella generazione del grafico

utenza 1: utente 2 (165465324)
utenza 2: utente3 (221206512)
utenza 3: utente4 (52651346)
utenza 4: utente5 (541541)
utenza 5: utente6 (6646)
utenza 6: utente7 (26266)
utenza 7: utente8 (64153260)

Distribuzione per fasce delle ore di attività

Errore nella generazione del grafico

utenza 1: utente9 (4653262)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività

Errore nella generazione del grafico

utenza 1: utente9 (4653262)

Profilo di consumo orario: utente10 (61651)

Errore nella generazione del grafico

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	30
- Eolico	15
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,8

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	4
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	1000
Servizi terziarizzati [€/anno]	0
Personale [€/anno]	500
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	100
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	10

Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei benefici economici della configurazione

Base di calcolo	nessuna
Quota di utilizzo [%]	
Quota fornitura di servizi [%]	

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

Errore nella generazione del grafico

Risultati della simulazione

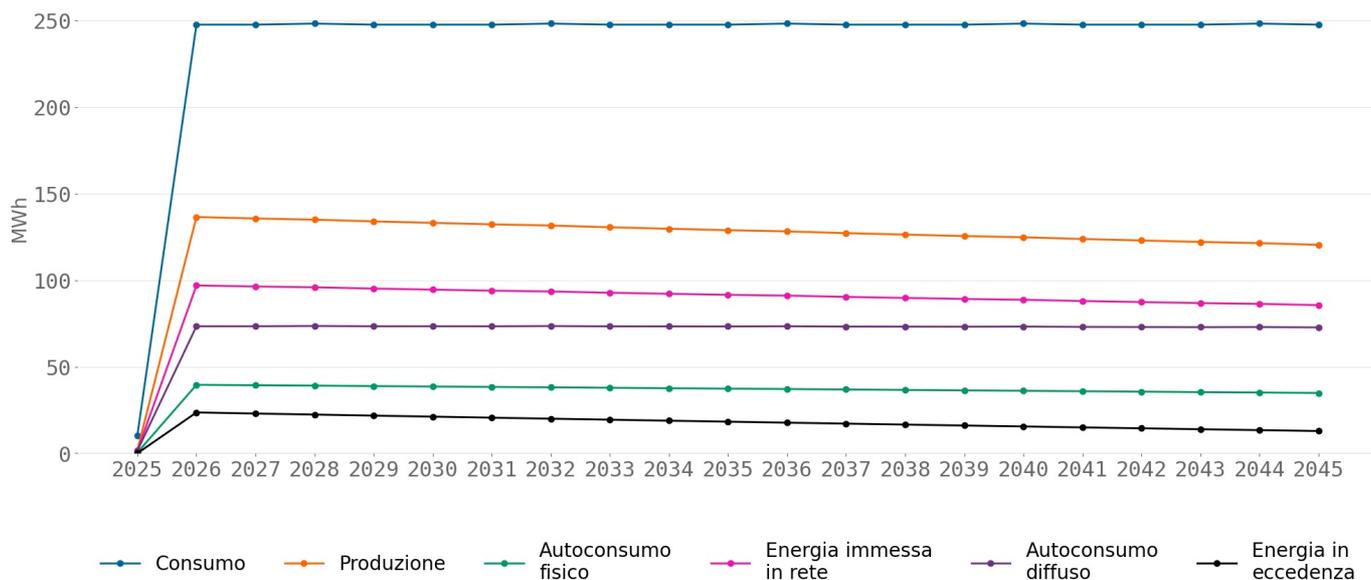
Indici energetici della configurazione

Errore nella generazione del grafico

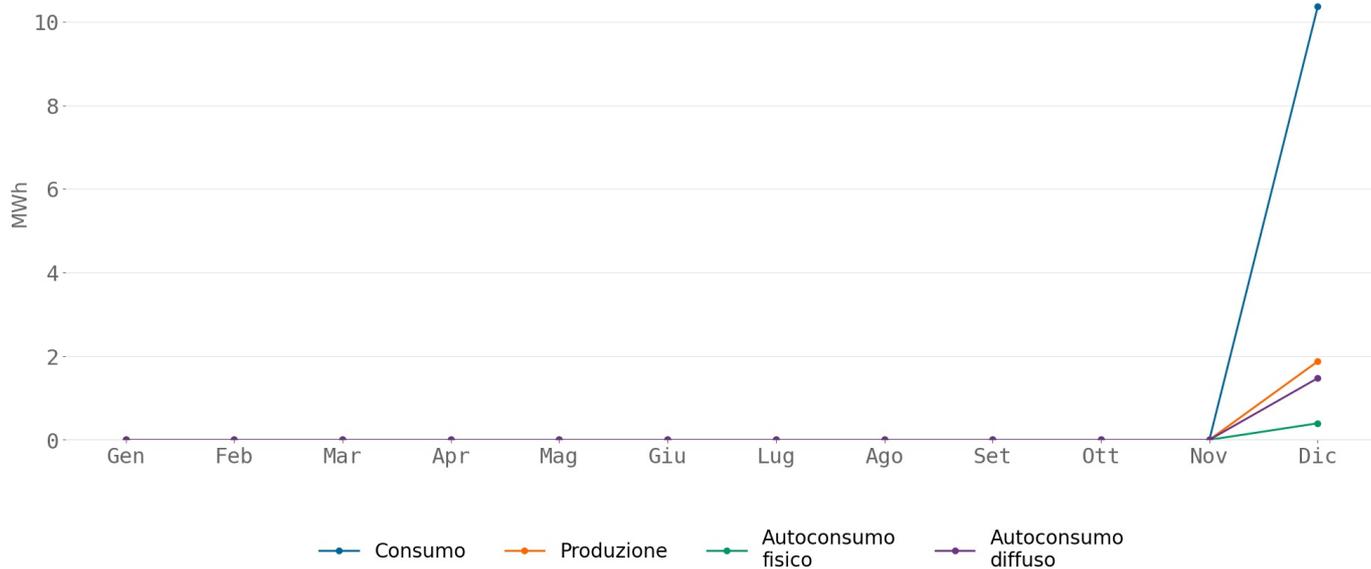
Emissioni di CO2 annuali evitate

Errore nella generazione del grafico

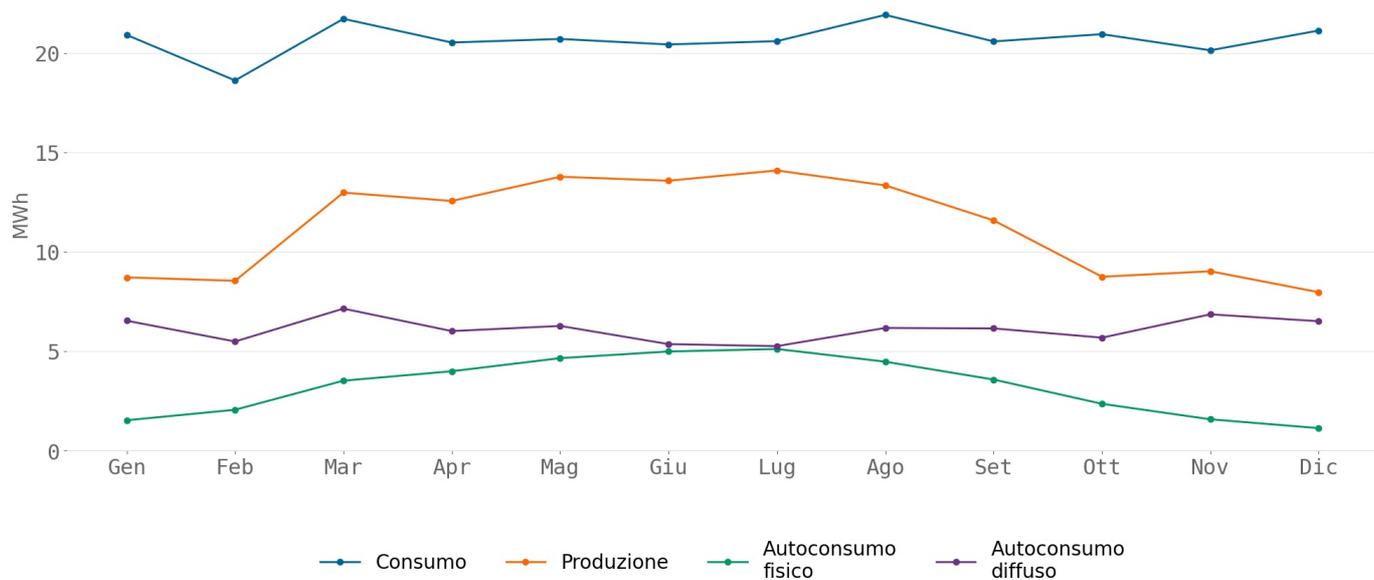
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica totale	Potenza totale impianti fotovoltaici	Potenza totale impianti idroelettrici	Potenza totale impianti eolici
552,0 m2	92,0 kW	0,0 kW	20,0 kW
Quota potenza impianti esistenti (in esercizio ante 16/12/2021)	Quota potenza che accede a tariffa premio		
0,0 %	100,0 %		

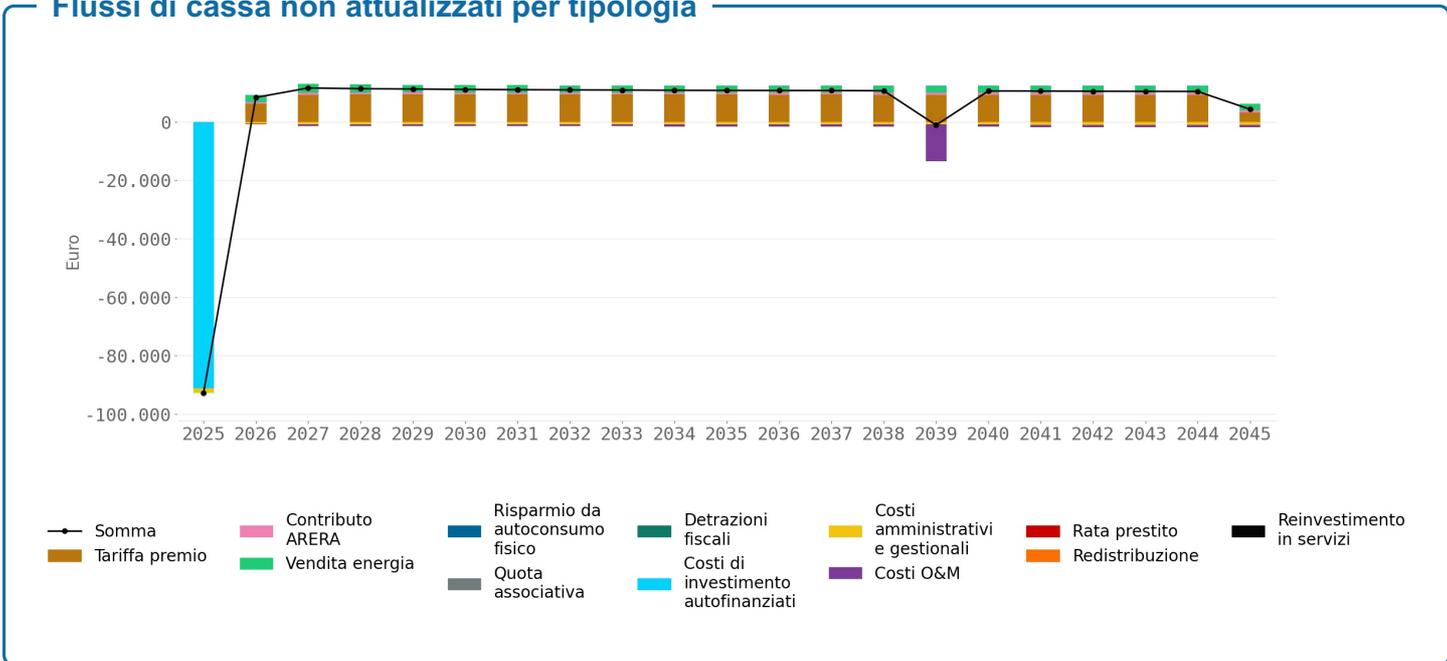
Finanziamento della configurazione

Costi iniziali	Prestito	Autofinanziamento	Sovvenzione PNRR
92100,0 euro	0,0 euro	92100,0 euro	0,0 euro
Altre sovvenzioni UE	Altre sovvenzioni non UE	Detrazioni fiscali	
0,0 euro	0,0 euro	0,0 euro	

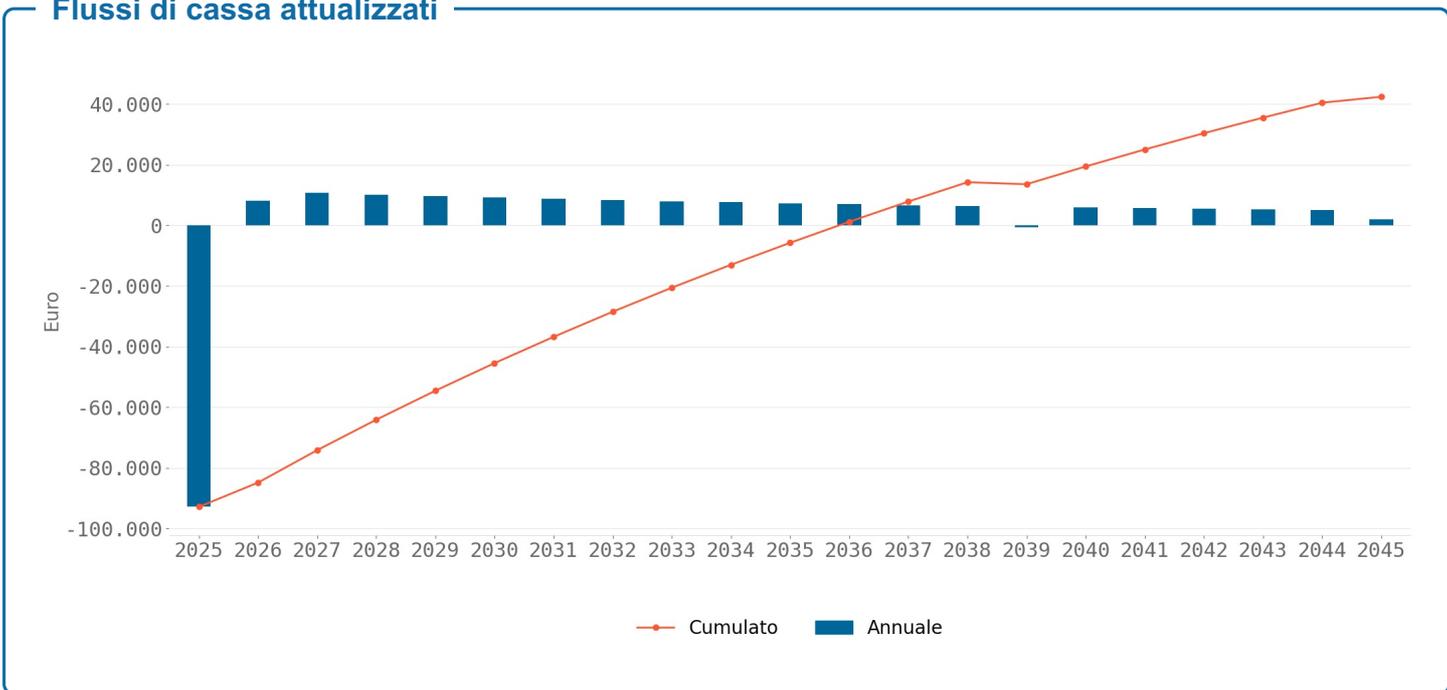
Indici finanziari

VAN a 20 anni	Tasso interno di rendimento	WACC	Interessi sul prestito
42377,7 euro	9,0 %	4,0 %	0,0 euro

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.