Francesco Garbuglia
Creazione: 30-05-2025
Ultima Modifica: 03-06-2025
Calcolata con RECON versione: 2.2.1

Scheda: Galodoro Upi Uni AS FV TOT P

Anagrafica configurazione

Nome scheda	Galodoro Upi Uni AS FV TOT P
Tipologia	gruppo di autoconsumatori che agiscono collettivamente
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	Jesi (AN)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Consumatori Ed1	PMI	POD 3	1	0	consumatore	commerciale	
Consumatori Ed1	PMI	POD 4	1	0	consumatore	commerciale	
Consumatori Ed1	PMI	POD 6	1	0	consumatore	commerciale	
Immobiliare APF Ed1	PMI	POD 1	1	0	produttore		FV (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Immobiliare APFEd2	PMI	POD 2	1	0	produttore		FV (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	Immobiliare APF Ed1 (POD 1)	Immobiliare APFEd2 (POD 2)
Unità di produzione	1	1
Produttore *	Immobiliare APF Ed1	Immobiliare APFEd2
Proprietario	uguale al produttore	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio	non in esercizio
Data entrata in esercizio	01-01-2026	01-01-2026
Impianto incentivabile	si	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no	no
Potenza [kW]	498,2	208,7
Potenza d'obbligo [kW]		
Tipo installazione	edificio	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	245 kW / 8° / -44°	95 kW / 12° / -44°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	253.2 kW / 8° / 90 °	113.7 kW / 12° / 90 °
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]		
RID ceduto a referente	si	si
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	17	17
Costi O&M straordinari [€/kW]	145	145

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	Immobiliare APF Ed1 (POD 1)	Immobiliare APFEd2 (POD 2)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico
Unità di produzione	1	1
Data entrata in esercizio	01-01-2026	01-01-2026
Tipo di investimento	capitale proprio	capitale proprio
Investimento unitario [€/kW]	1135	1167
Investimento [€]	565457	243552,9
Prestito: quota sui costi di investimento [%]		
Prestito: tasso di interesse [%]		
Prestito: durata [anni]		
Canone: tipologia		
Canone: valore		
Canone: durata [anni]		
Rata finale [€]		
TAN [%]		
Sovvenzioni UE	PNRR M2C2 I1.2	PNRR M2C2 I1.2
Percentuale sovvenzione UE	40	40
Costo di riferimento massimo [€/kW]	1100	1100
Altre sovvenzioni non UE	no	no
Percentuale sovvenzione non UE		
Costo di riferimento massimo [€/kW]		
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)		
Detrazioni fiscali 50%		
Superbonus		

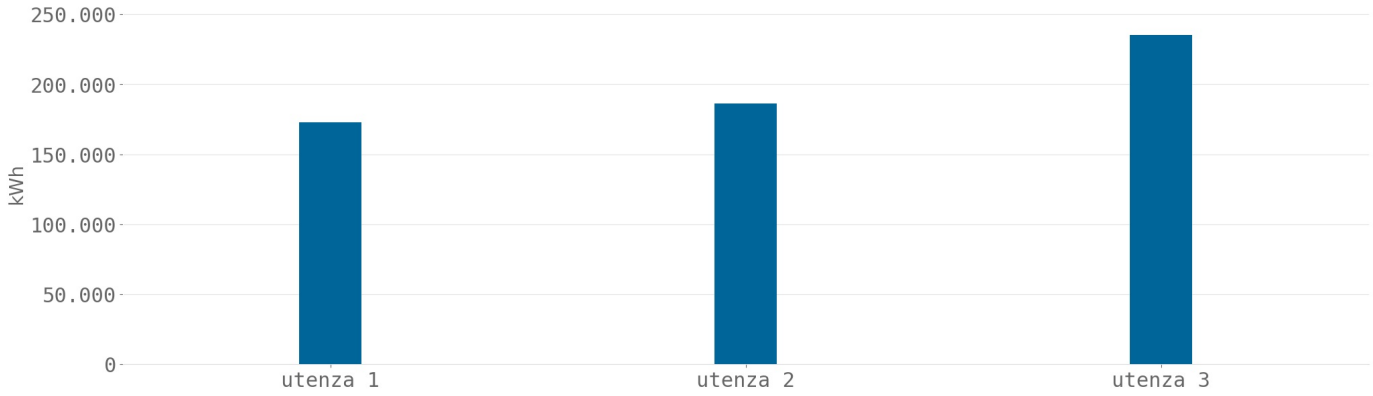
N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
Consumatori Ed1	POD 3	consumatore		annuale, per fasce	commerciale	
Consumatori Ed1	POD 4	consumatore		annuale, per fasce	commerciale	
Consumatori Ed1	POD 6	consumatore		annuale, per fasce	commerciale	

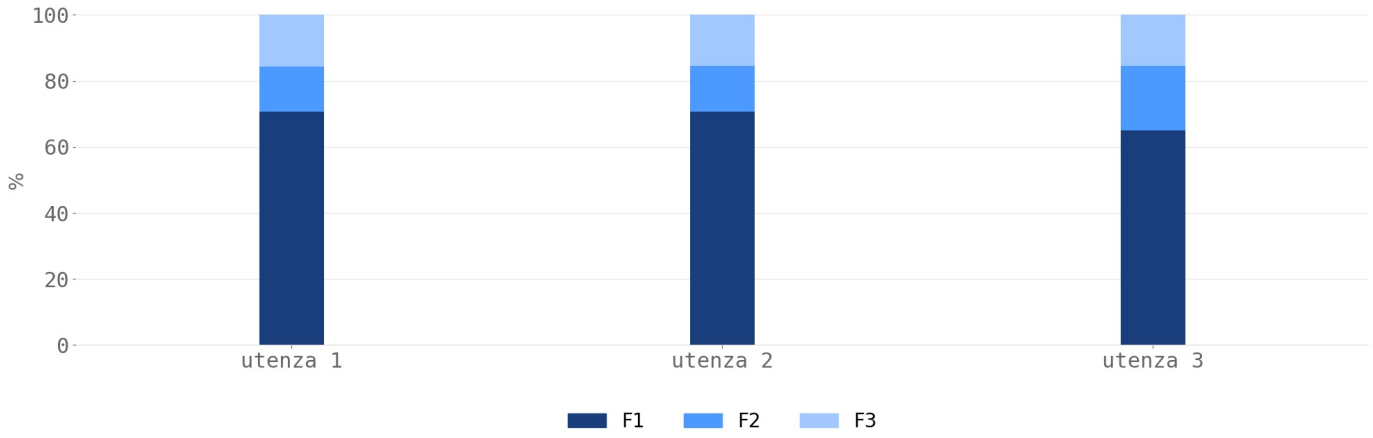
* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze commerciali



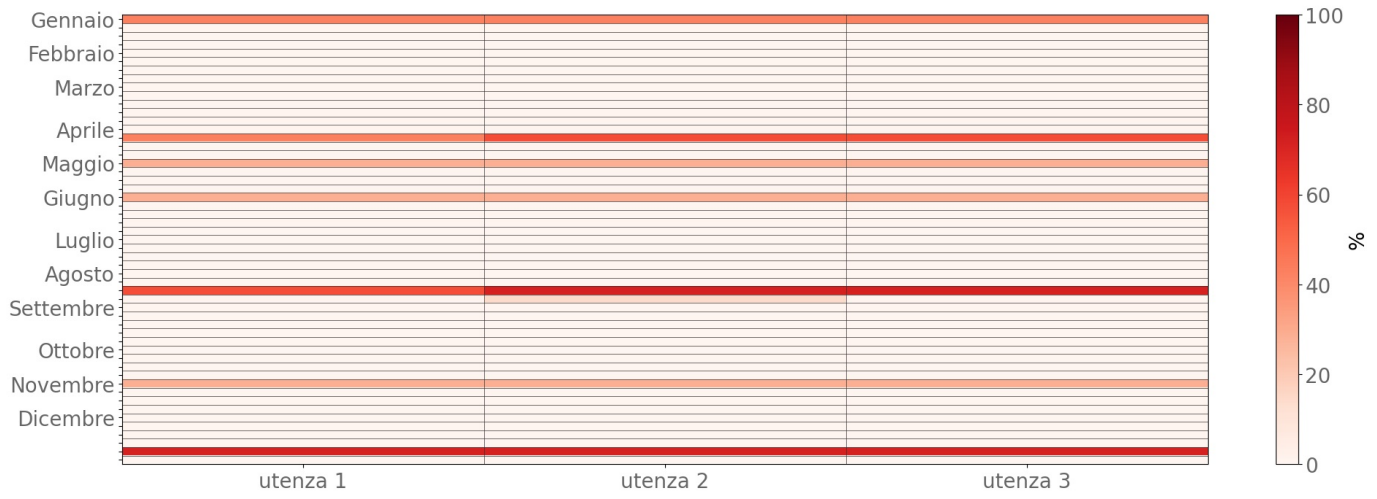
utenza 1: Consumatori Ed1 (POD 3)
utenza 2: Consumatori Ed1 (POD 4)
utenza 3: Consumatori Ed1 (POD 6)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



utenza 1: Consumatori Ed1 (POD 3)
utenza 2: Consumatori Ed1 (POD 4)
utenza 3: Consumatori Ed1 (POD 6)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



utenza 1: Consumatori Ed1 (POD 3)
utenza 2: Consumatori Ed1 (POD 4)
utenza 3: Consumatori Ed1 (POD 6)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,5

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	5000
Servizi terziarizzati [€/anno]	1500
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	100
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	0

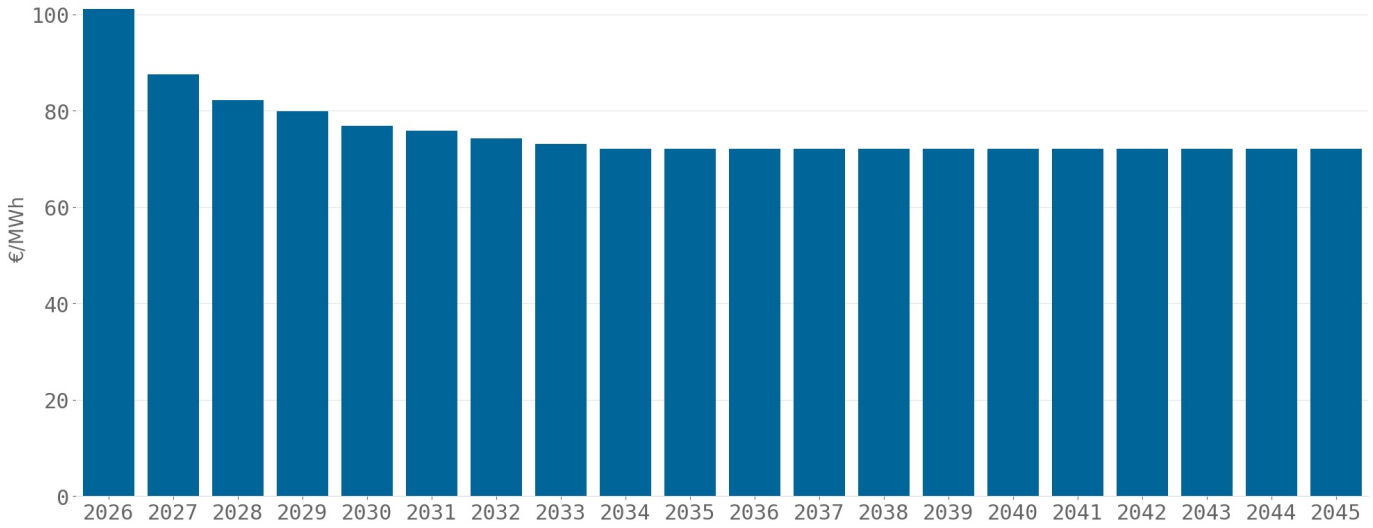
Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei benefici economici della configurazione

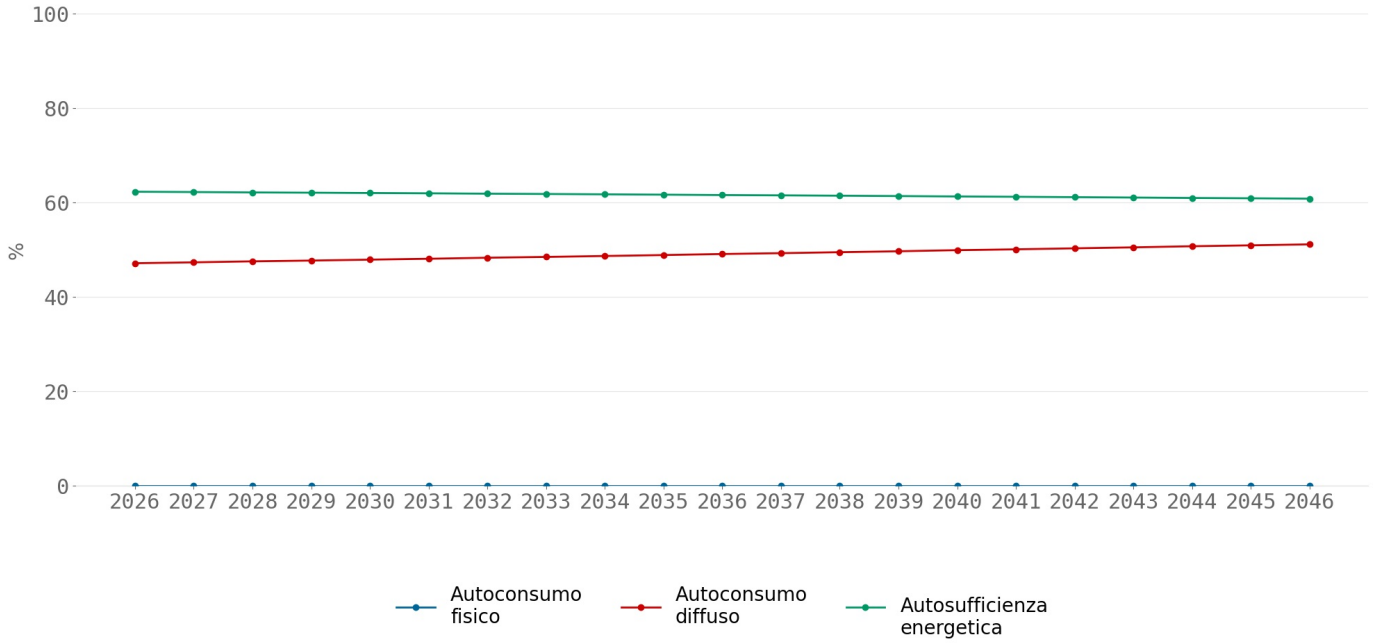
Base di calcolo	guadagno ante imposte
Quota di utilizzo [%]	10
Quota fornitura di servizi [%]	100

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

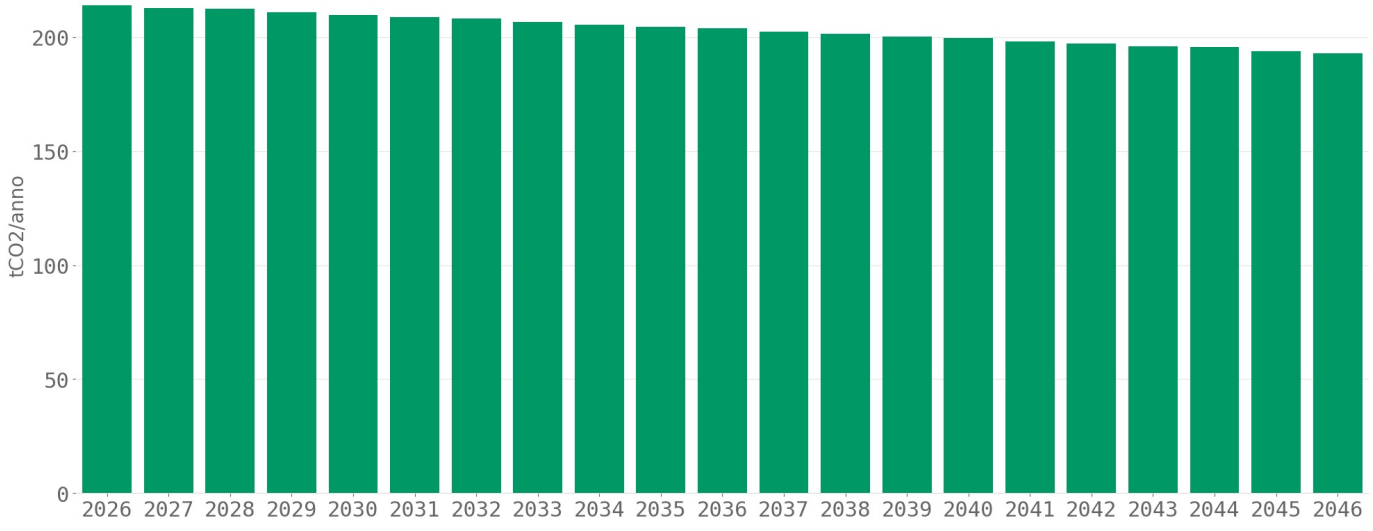


Risultati della simulazione

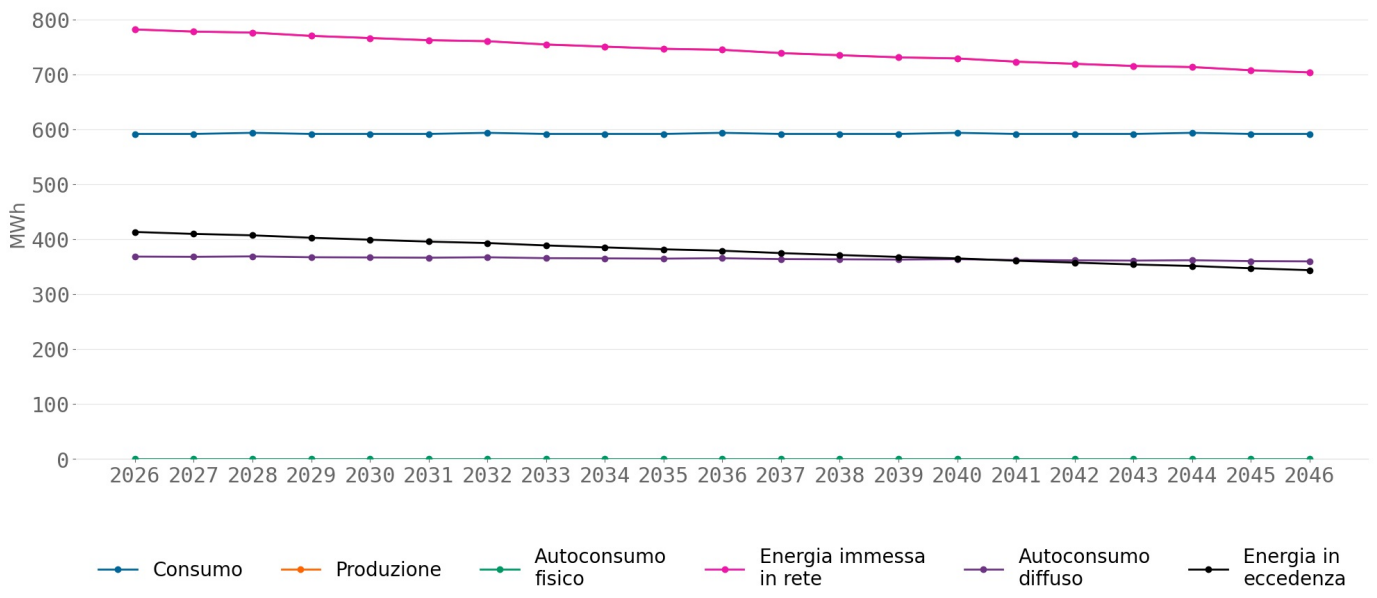
Indici energetici della configurazione



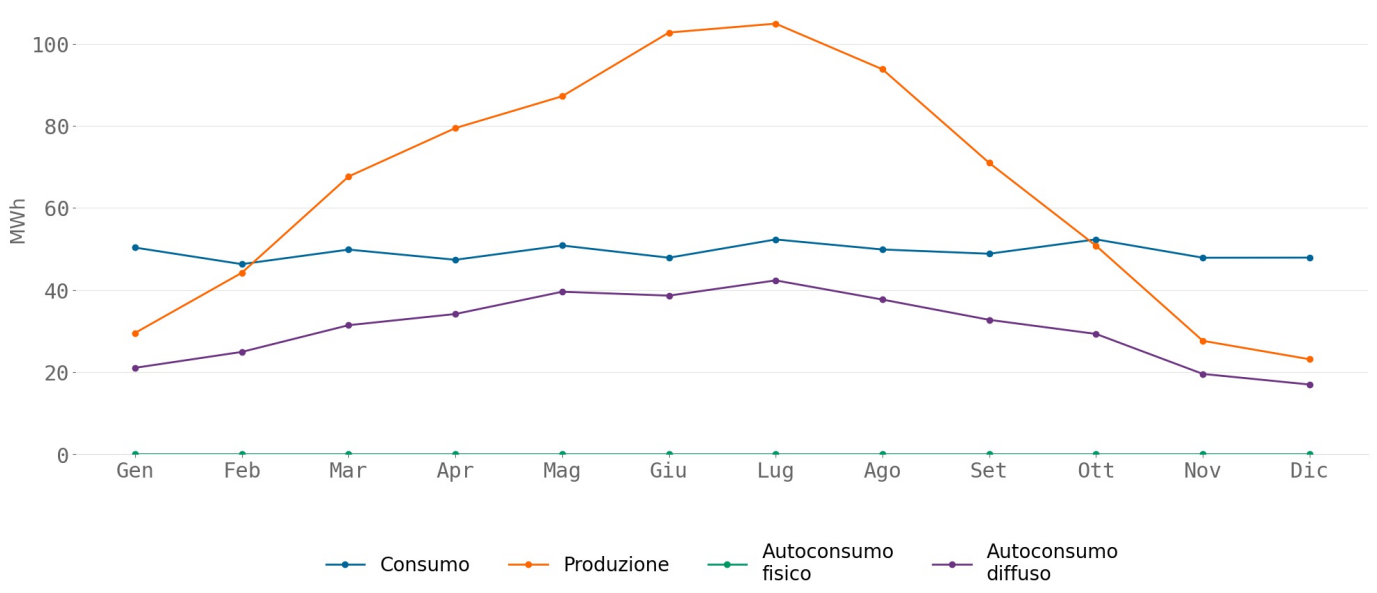
Emissioni di CO2 annuali evitate



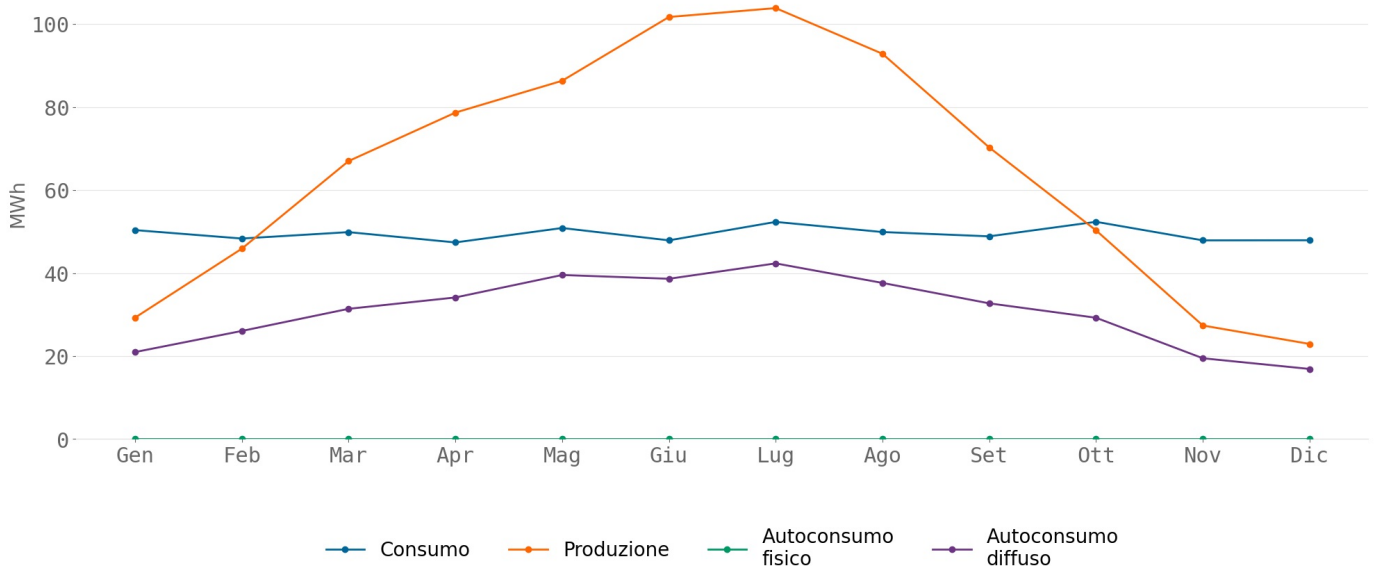
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2026



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

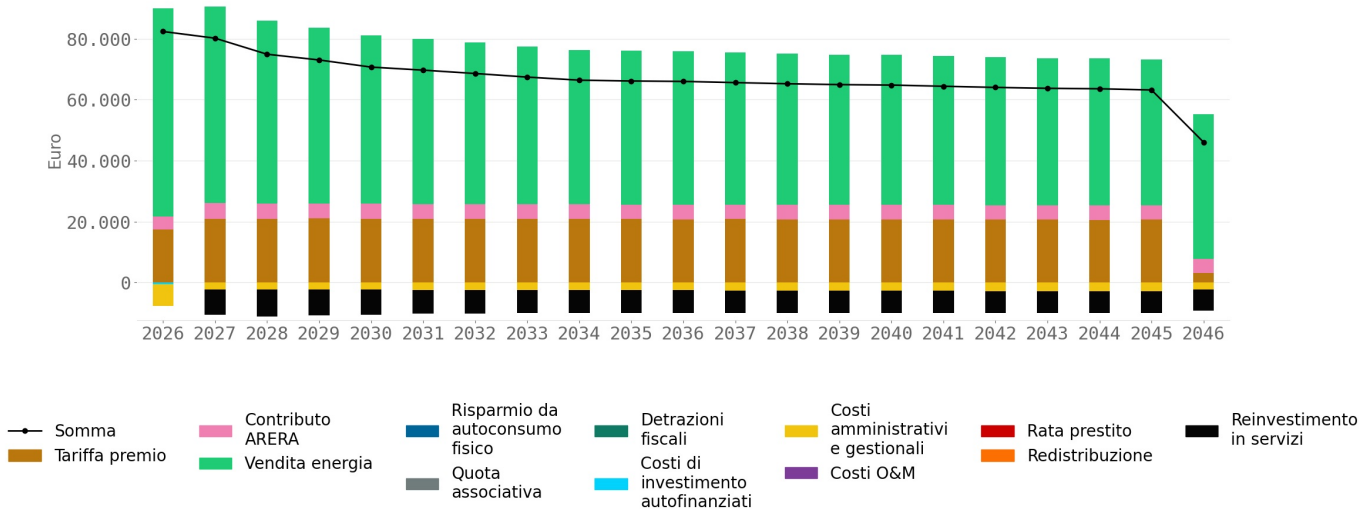
Superficie fotovoltaica totale	Potenza totale impianti fotovoltaici	Potenza totale impianti idroelettrici	Potenza totale impianti eolici
3534,5 m2	**706,9** kW	**0,0** kW	**0,0** kW

Quota potenza che accede a tariffa premio
100,0 %

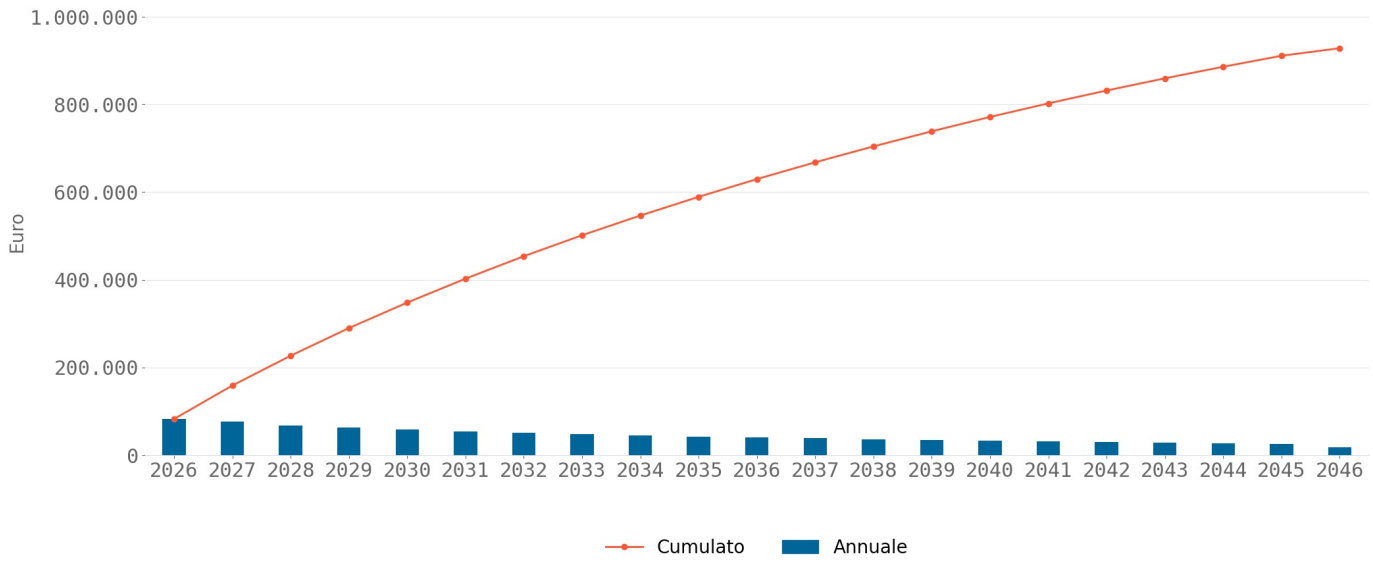
Indici finanziari

VAN a 20 anni	Tasso interno di rendimento	WACC
928505,1 euro	**N.A.**	**5,0** %

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.