

Scheda: progetto SBT

Anagrafica configurazione

Nome scheda	progetto SBT
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	costituita al 01-07-2025
Comune (Provincia)	Carugate (MI)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
scuola elementare	PA da elenco ISTAT	POD Scuola	1	0	prosumer	scuola	FV (1)
Uffici Comunali	PA da elenco ISTAT	Uffici Comunali	1	0	prosumer	ufficio	FV (1)
PMI Meccanica	PMI	uffici pmi meccanica	1	0	consumatore	ufficio	
PMI Meccanica	PMI	stabilimento pmi meccanica	1	0	prosumer	industriale	FV (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
PMI Meccanica	PMI	punto vendita pmi meccanica	1	0	consumatore	commerciale	
Lucia e parenti	cittadino	Lucia e parenti	1	2	prosumer	residenziale	FV (1)
Parrucchiera	PMI	Pod Parrucchiera	1	0	consumatore	commerciale	
ESCO Referente	produttore terzo (ESCO Referente)	Impianto Esco referente	1	0	produttore		eolico (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	scuola elementare (POD Scuola)	Uffici Comunali (Uffici Comunali)	PMI Meccanica (stabilimento pmi meccanica)	Lucia e parenti (Lucia e parenti)
Unità di produzione	1	1	1	1
Produttore *	scuola elementare	Uffici Comunali	PMI Meccanica	Lucia e parenti
Proprietario	uguale al produttore	uguale al produttore	altra ESCo	uguale al produttore
Stato dell'impianto	in esercizio	non in esercizio	non in esercizio	in esercizio
Data entrata in esercizio	08-07-2025	03-02-2026	10-09-2025	03-07-2025
Impianto incentivabile	parzialmente **	si	si	parzialmente **
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no	no	no	no
Potenza [kW]	35	20	150	6
Potenza d'obbligo [kW]	5	0	0	1
Tipo installazione	edificio	edificio	edificio	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	15 kW / 23° / 45°	20 kW / 23° / 0°	150 kW / 23° / 0°	6 kW / 23° / 22°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	20 kW / 30° / -45°			
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]				
RID ceduto a referente	no	no	no	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	20	22		20
Costi O&M straordinari [€/kW]	90	90		90

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.

** Qualora l'impianto acceda al superbonus può essere incentivata solo la potenza eccedente i 20 kW. La potenza d'obbligo non é incentivabile.

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Eolico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	ESCO Referente (Impianto Esco referente)
Unità di produzione	1
Produttore *	ESCO Referente
Proprietario	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio
Data entrata in esercizio	16-07-2025
Impianto incentivabile	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no
Potenza [kW]	225
Caratteristiche del sito di installazione	aperto, limitati ostacoli media altezza
Quota sito s.l.m. [m]	149
Velocità caratteristiche - minima / nominale / massima	4 / 13 / 25 m/s
Altezza mozzo [m]	31,5
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	
RID ceduto a referente	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	
Costi O&M straordinari [€/kW]	

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	Lucia e parenti (Lucia e parenti)	scuola elementare (POD Scuola)	ESCO Referente (Impianto Esco referente)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico	eolico
Unità di produzione	1	1	1
Data entrata in esercizio	03-07-2025	08-07-2025	16-07-2025
Tipo di investimento	capitale proprio	capitale proprio	
Investimento unitario [€/kW]	1700	1500	
Investimento [€]	10200	52500	
Prestito: quota sui costi di investimento [%]			
Prestito: tasso di interesse [%]			
Prestito: durata [anni]			
Canone: tipologia			
Canone: valore			
Canone: durata [anni]			
Rata finale [€]			
TAN [%]			
Sovvenzioni UE	nessuna	nessuna	nessuna
Percentuale sovvenzione UE			
Costo di riferimento massimo [€/kW]			
Altre sovvenzioni non UE	no	no	no
Percentuale sovvenzione non UE			
Costo di riferimento massimo [€/kW]			
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)			0
Detrazioni fiscali 50%	si		
Superbonus			

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	PMI Meccanica (stabilimento pmi meccanica)	Uffici Comunali (Uffici Comunali)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico
Unità di produzione	1	1
Data entrata in esercizio	10-09-2025	03-02-2026
Tipo di investimento	noleggio operativo	capitale proprio
Investimento unitario [€/kW]		1500
Investimento [€]		30000
Prestito: quota sui costi di investimento [%]		
Prestito: tasso di interesse [%]		
Prestito: durata [anni]		
Canone: tipologia	sulla produzione	
Canone: valore	0,07 €/kWh	
Canone: durata [anni]	10	
Rata finale [€]	10000	
TAN [%]		
Sovvenzioni UE	nessuna	PNRR M2C2 I1.2
Percentuale sovvenzione UE		40
Costo di riferimento massimo [€/kW]		1500
Altre sovvenzioni non UE	no	no
Percentuale sovvenzione non UE		
Costo di riferimento massimo [€/kW]		
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)		
Detrazioni fiscali 50%	no	
Superbonus		

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

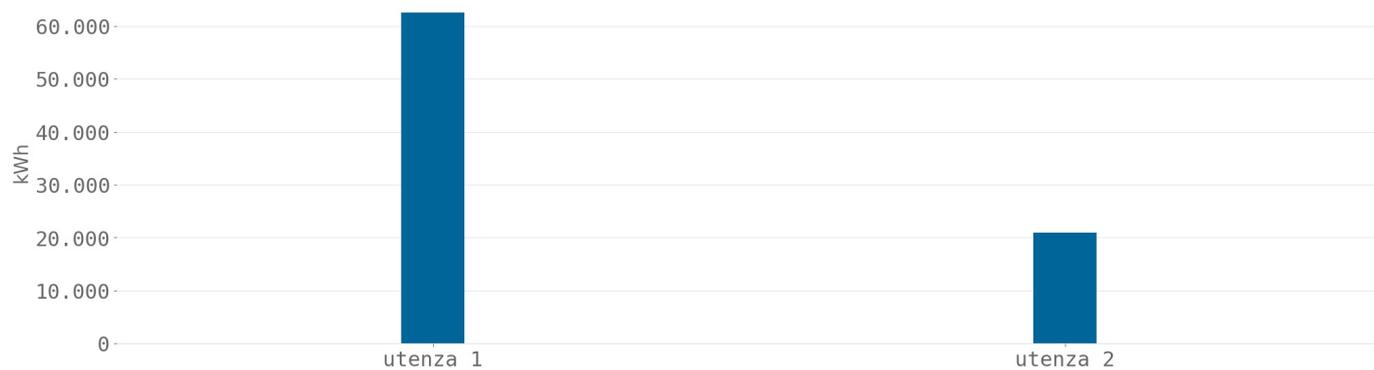
Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
scuola elementare	POD Scuola	prosumer	BT > 15	annuale, per fasce	scuola	13,0
Uffici Comunali	Uffici Comunali	prosumer	BT > 15	annuale, per fasce	ufficio	13,0
PMI Meccanica	uffici pmi meccanica	consumatore		annuale, per fasce	ufficio	
PMI Meccanica	stabilimento pmi meccanica	prosumer	MT 101 - 500	annuale	industriale	13,0
PMI Meccanica	punto vendita pmi meccanica	consumatore		annuale, per fasce	commerciale	
Lucia e parenti	Lucia e parenti	prosumer	5 - 6	annuale	residenziale	13,0
Parrucchiera	Pod Parrucchiera	consumatore		annuale, per fasce	commerciale	

* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

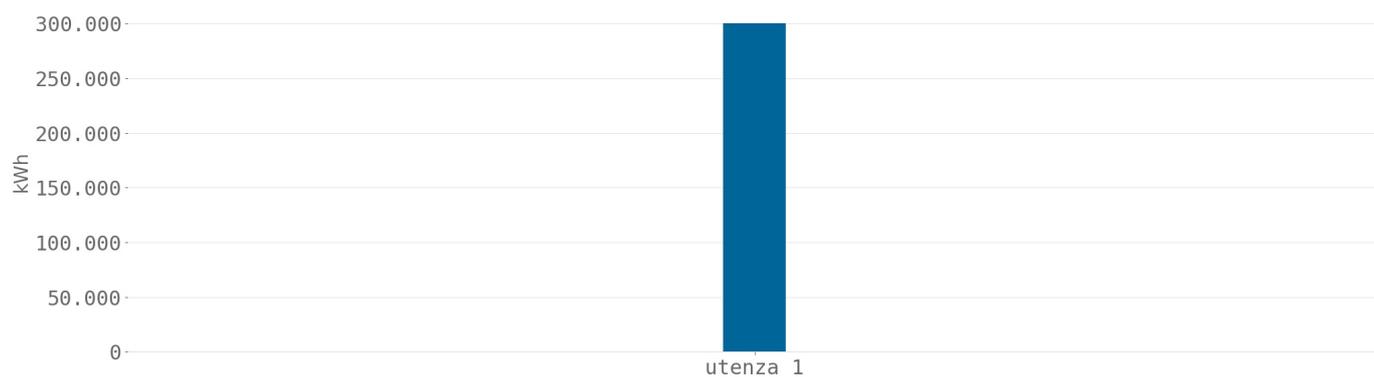
Prelievi annuali - UtENZE commerciali



utenza 1: PMI Meccanica (punto vendita pmi meccanica)

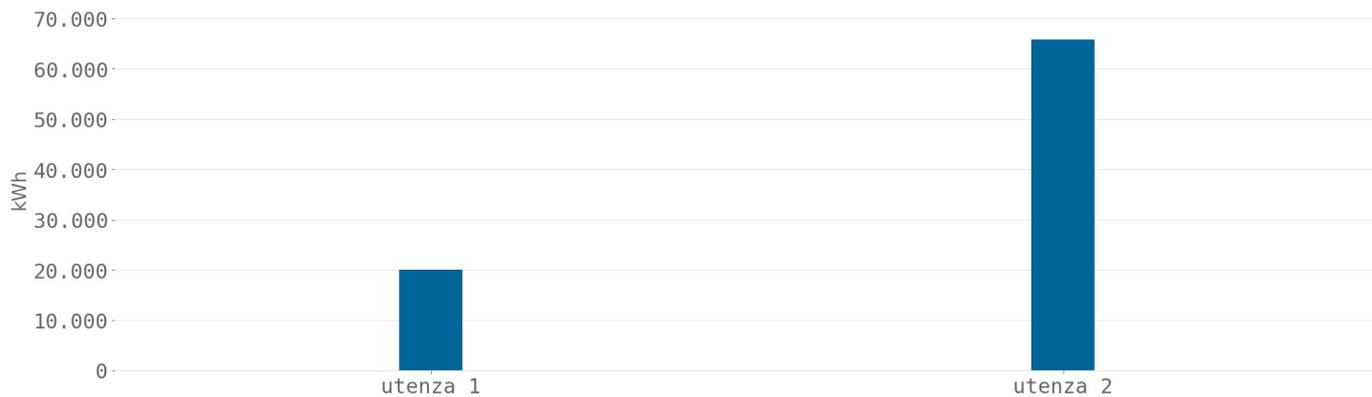
utenza 2: Parrucchiera (Pod Parrucchiera)

Prelievi annuali - UtENZE industriali



utenza 1: PMI Meccanica (stabilimento pmi meccanica)

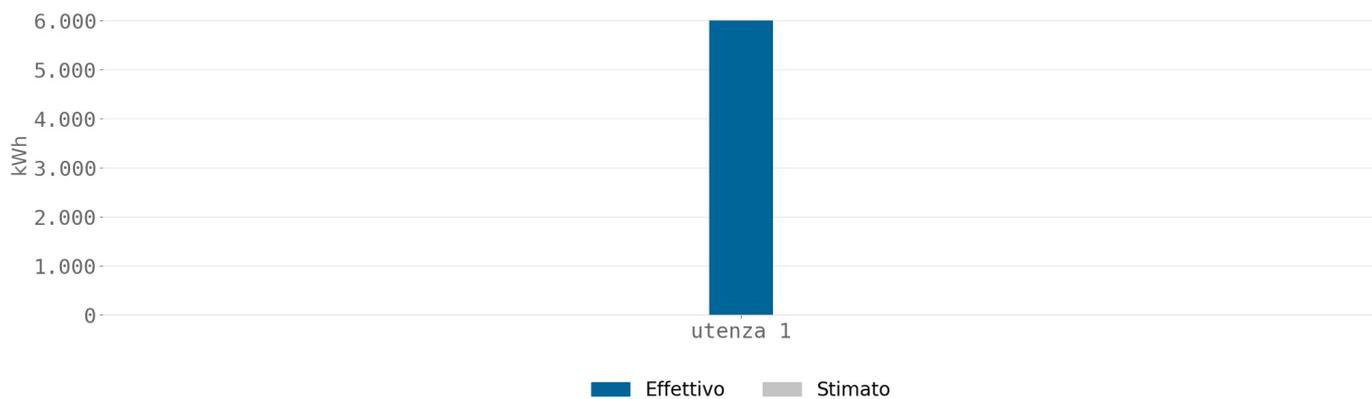
Prelievi annuali - UtENZE ufficio



utenza 1: Uffici Comunali (Uffici Comunali)

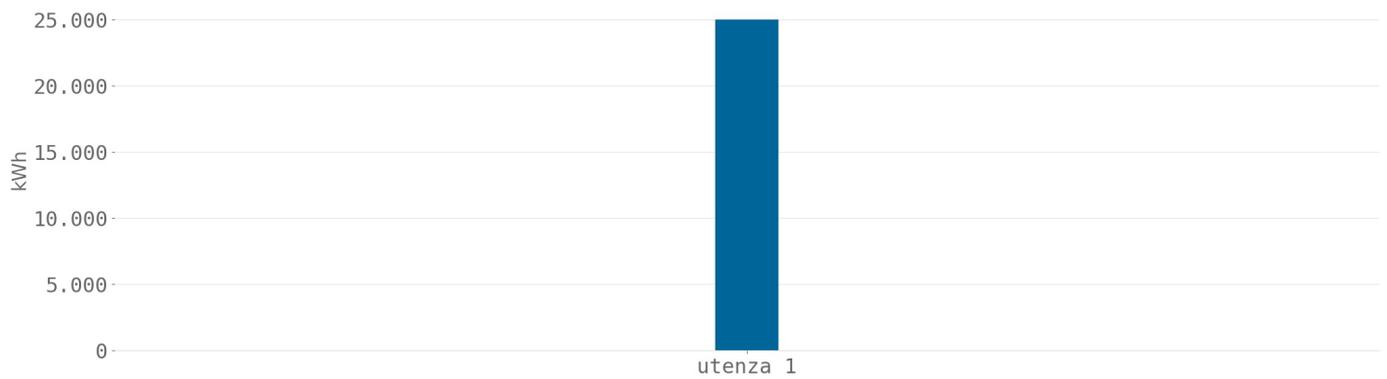
utenza 2: PMI Meccanica (uffici pmi meccanica)

Prelievi annuali - UtENZE residenziali



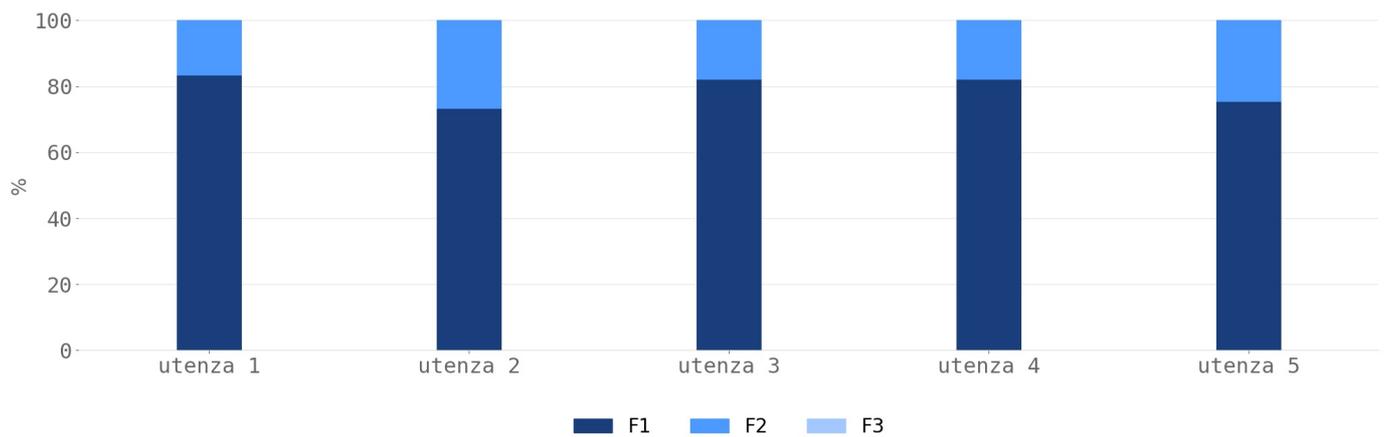
utenza 1: Lucia e parenti (Lucia e parenti)

Prelievi annuali - Utenze scuola



utenza 1: scuola elementare (POD Scuola)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



utenza 1: PMI Meccanica (punto vendita pmi meccanica)

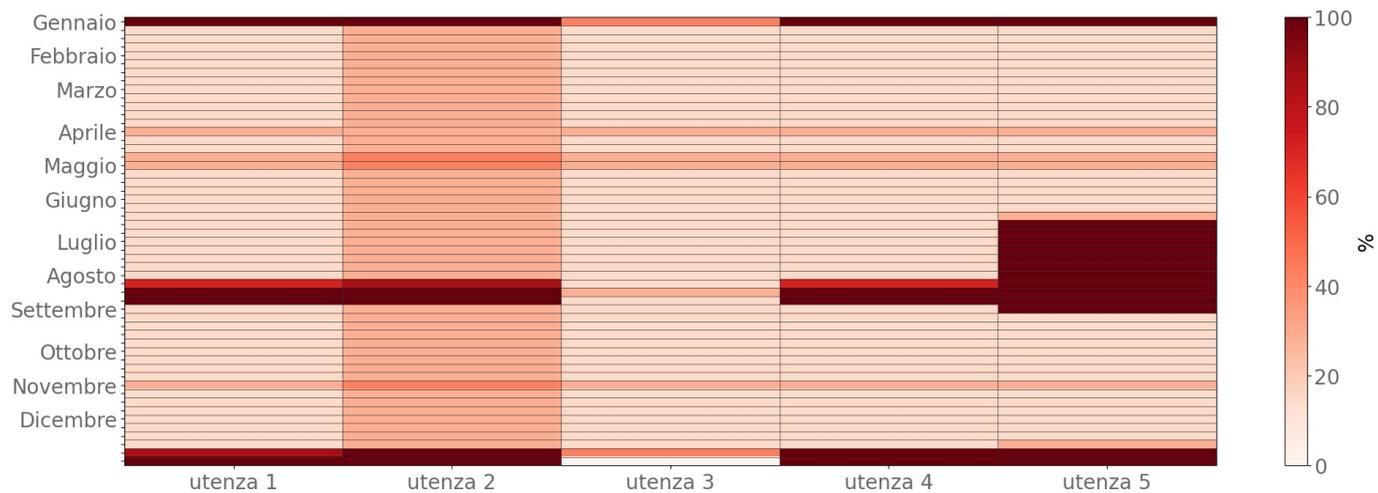
utenza 2: Parrucchiera (Pod Parrucchiera)

utenza 3: Uffici Comunali (Uffici Comunali)

utenza 4: PMI Meccanica (uffici pmi meccanica)

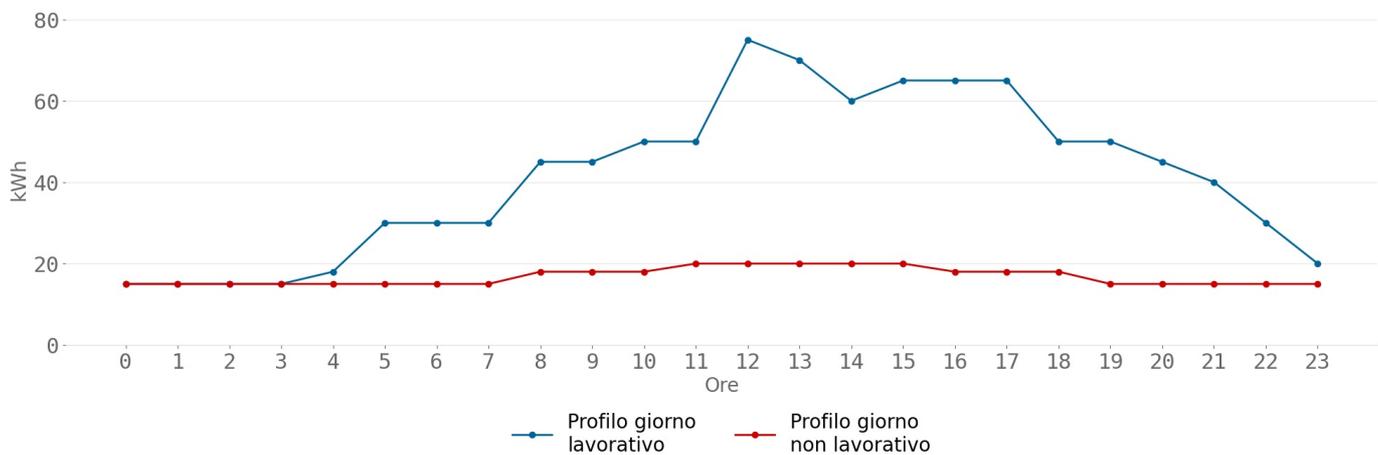
utenza 5: scuola elementare (POD Scuola)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



- utenza 1: PMI Meccanica (punto vendita pmi meccanica)
- utenza 2: Parrucchiera (Pod Parrucchiera)
- utenza 3: Uffici Comunali (Uffici Comunali)
- utenza 4: PMI Meccanica (uffici pmi meccanica)
- utenza 5: scuola elementare (POD Scuola)

Profilo di consumo orario: PMI Meccanica (stabilimento pmi meccanica)



Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	11
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,5

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	3
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	4500
Servizi terziarizzati [€/anno]	2500
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	0,04 €/kWh (su autoconsumo)
Dispositivi di misura [€/cad.]	0
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	0

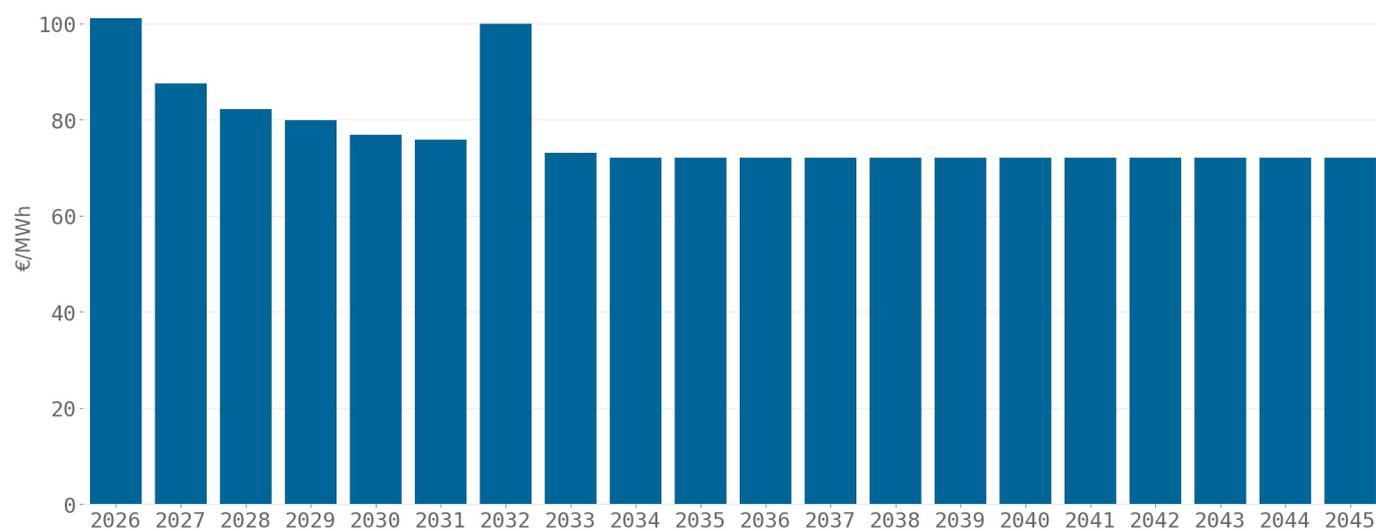
Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei benefici economici della configurazione

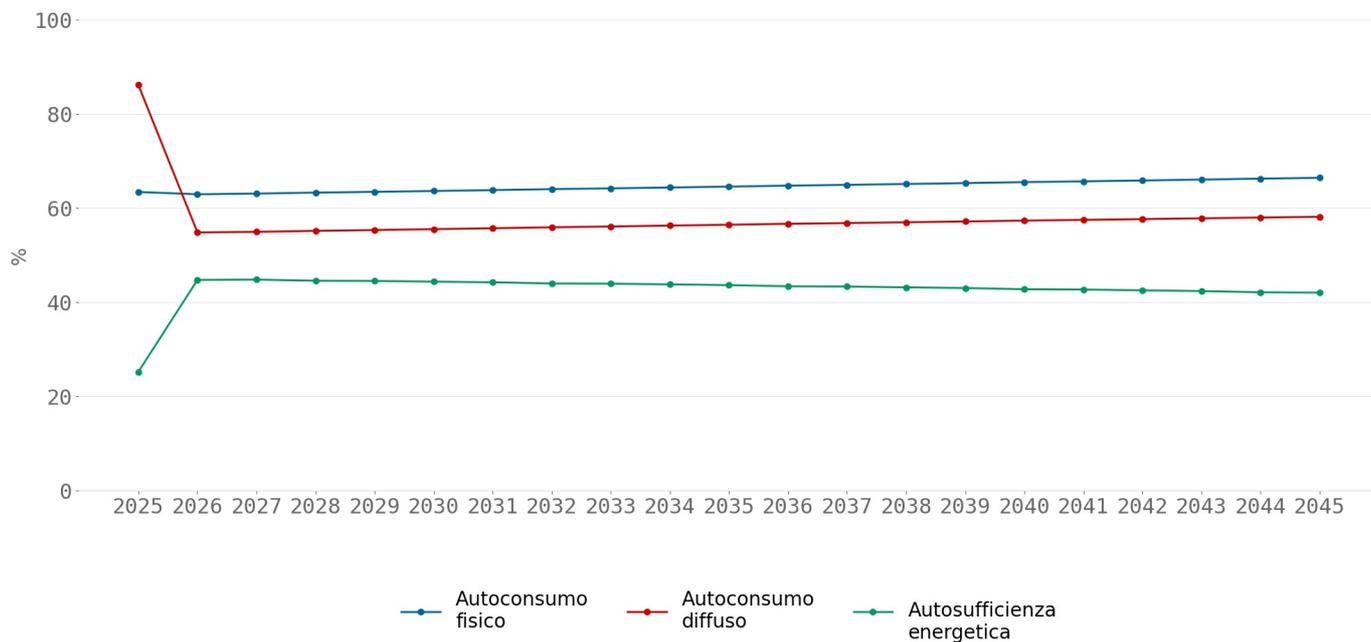
Base di calcolo	guadagno ante imposte
Quota di utilizzo [%]	75
Quota fornitura di servizi [%]	50

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

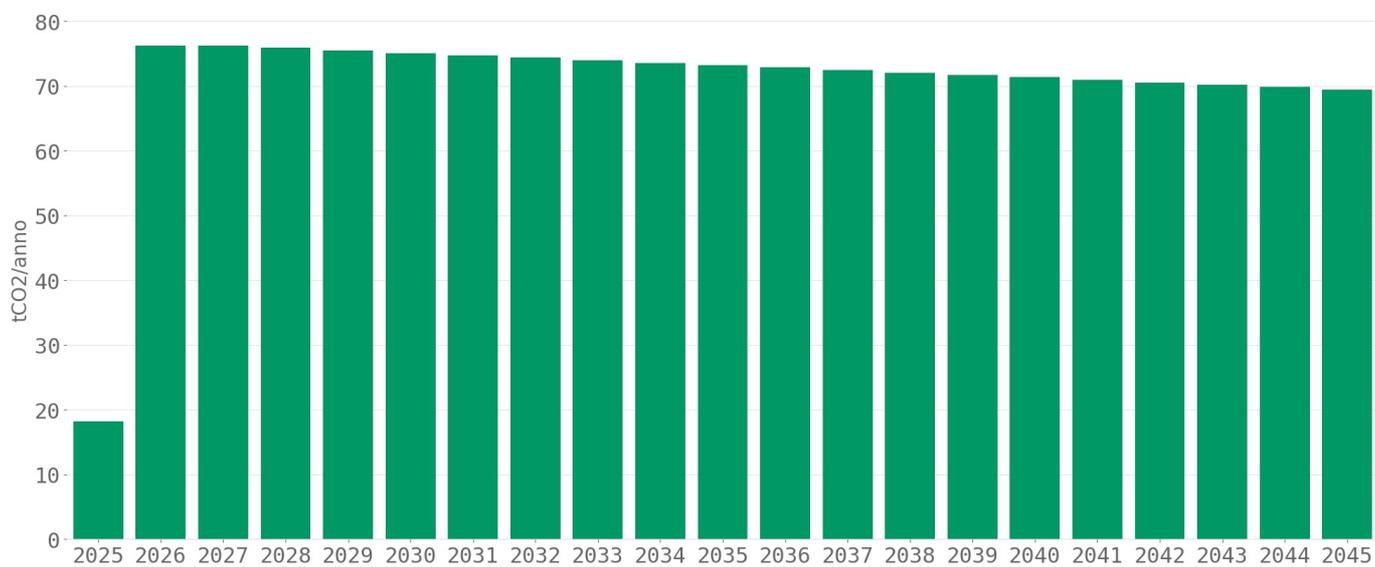


Risultati della simulazione

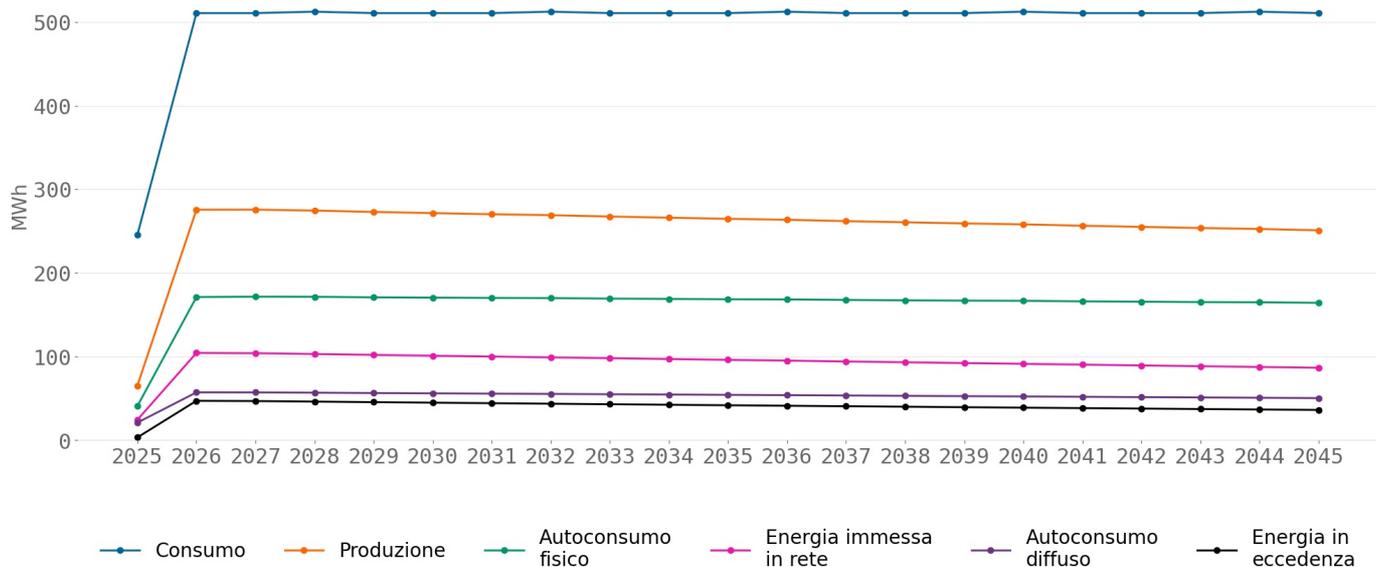
Indici energetici della configurazione



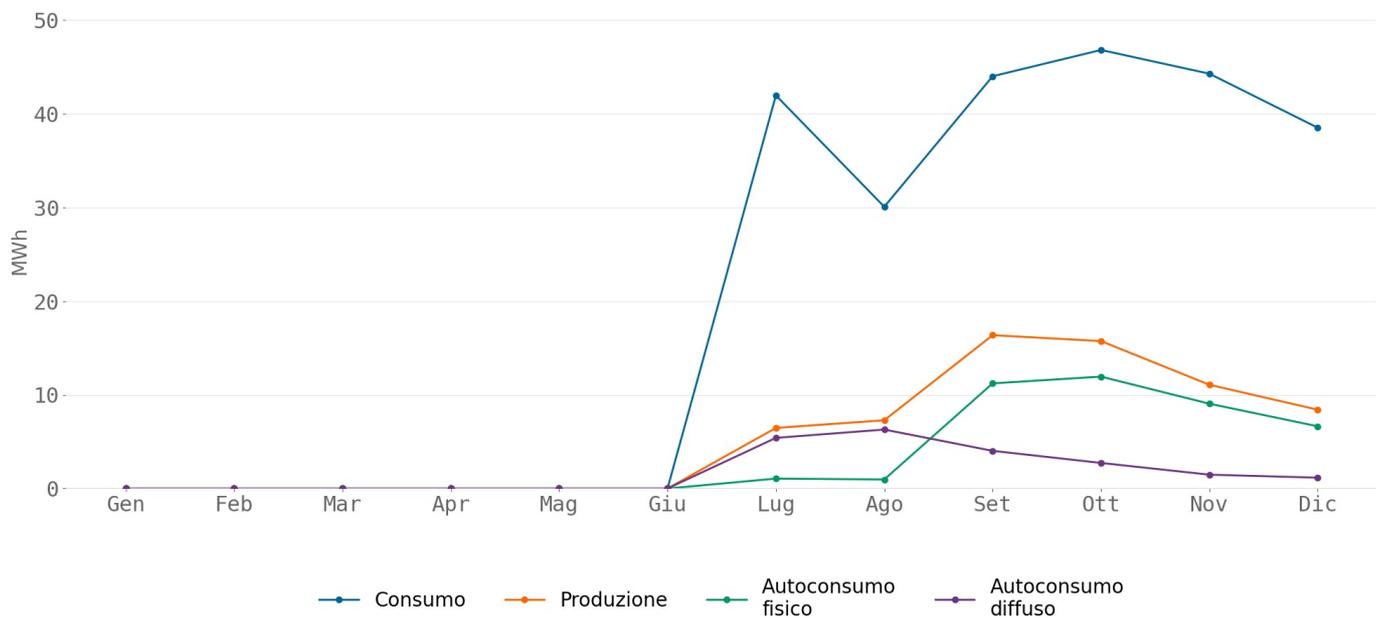
Emissioni di CO2 annuali evitate



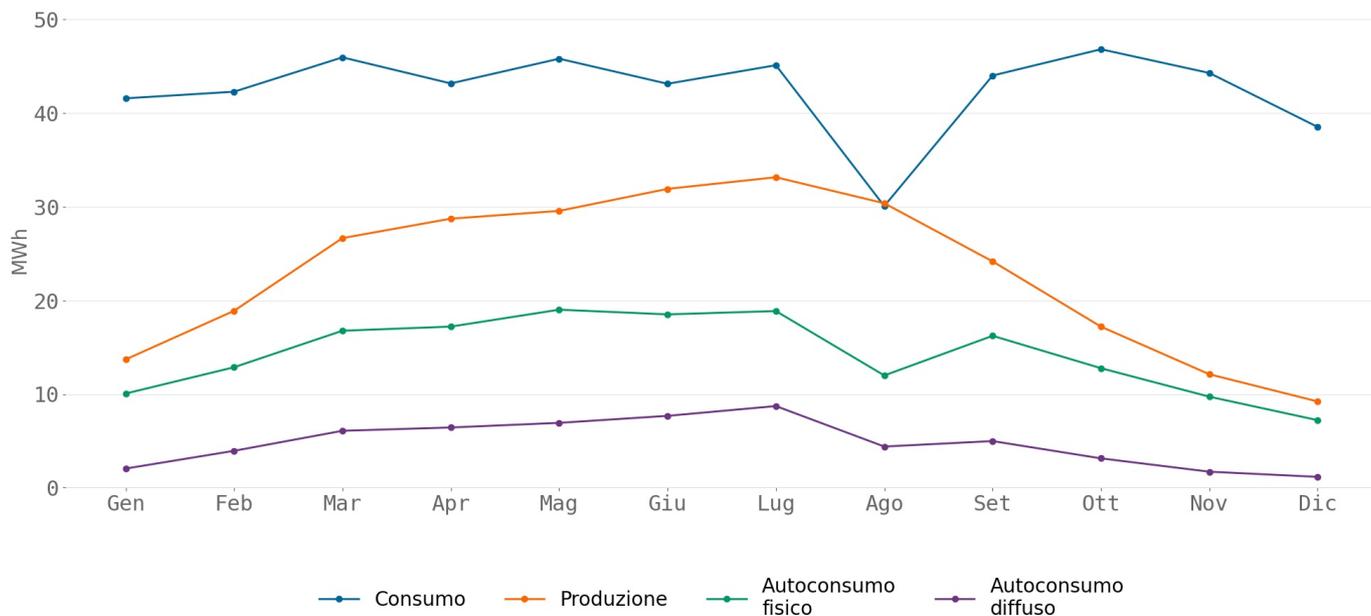
Performance energetiche annuali della configurazione



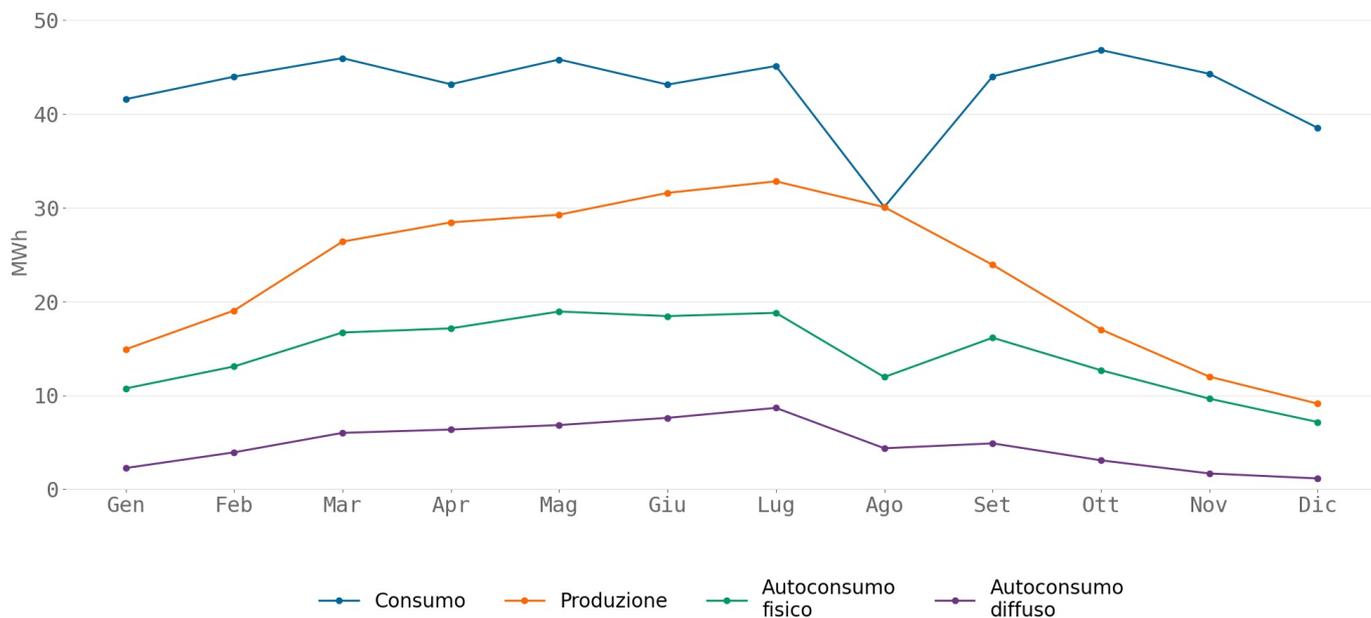
Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2026



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica
totale

1115,0
m2

Potenza totale impianti
fotovoltaici

223,0
kW

Potenza totale impianti
idroelettrici

0,0
kW

Potenza totale impianti
eolici

225,0
kW

Quota potenza impianti
esistenti (in esercizio
ante 16/12/2021)

0,0
%

Quota potenza che accede
a tariffa premio

98,2
%

Indici finanziari

VAN a 20 anni

-7018,2
euro

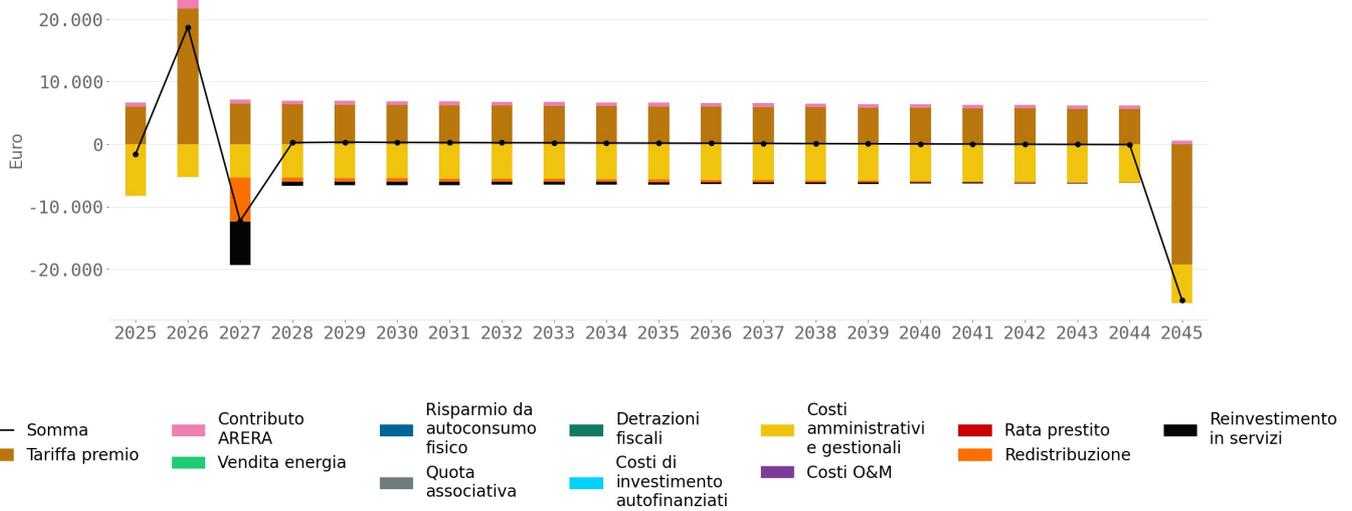
Tasso interno di
rendimento

6,9
%

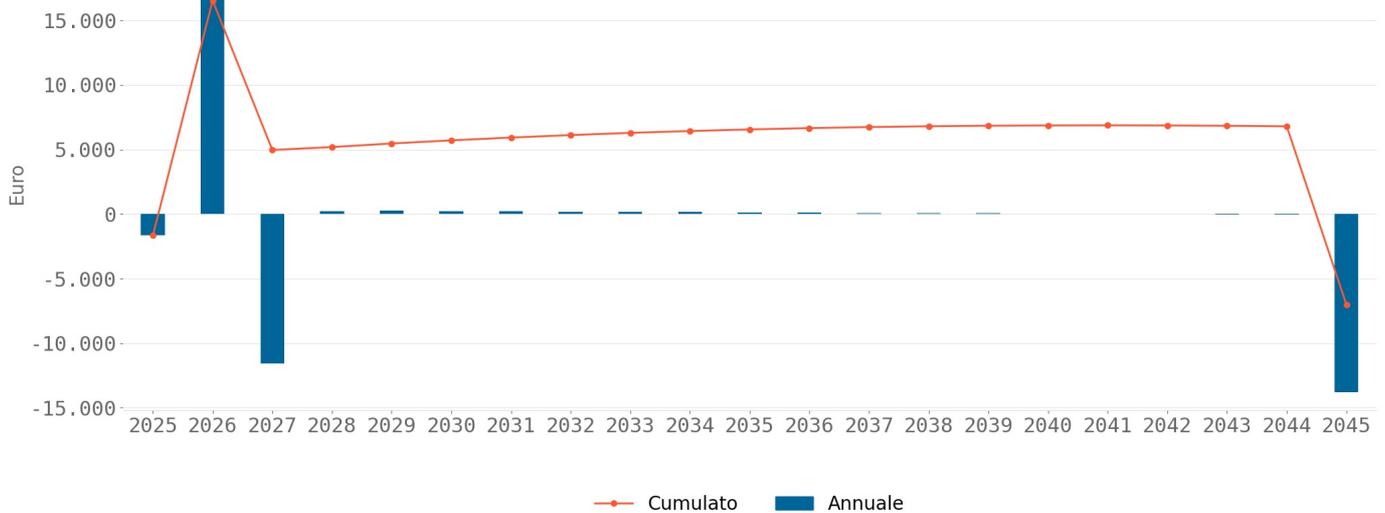
WACC

3,0
%

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.