

## Scheda: Via S Alessandro

### Anagrafica configurazione

Nome scheda	Via S Alessandro
Tipologia	gruppo di autoconsumatori che agiscono collettivamente
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	Caronno Pertusella (VA)

### Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Edificio	condominio	POD Usi comuni	1		prosumer	condominio	FV (1)
Utente 2 componente familiare	cittadino	1 componente familiare	1	6	consumatore	residenziale	
Utente 1 componente familiare	cittadino	Utente 1 componente familiare	1	6	consumatore	residenziale	

\* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Utente 3 componenti familiari	cittadino	Utente 3 componenti familiari	1	2	consumatore	residenziale	
Utente 4 componenti familiari	cittadino	Utente 4 componenti familiari	1	0	consumatore	residenziale	
Utente 5 componenti familiari	cittadino	Utente 5 componenti familiari	1	0	consumatore	residenziale	
Utente 8 componenti familiari	cittadino	Utente 8 componenti familiari	1	0	consumatore	residenziale	

\* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	Edificio (POD Usi comuni)
Unità di produzione	1
Produttore *	Edificio
Proprietario	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio
Data entrata in esercizio	31-12-2025
Impianto incentivabile	parzialmente **
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no
Potenza [kW]	20
Potenza d'obbligo [kW]	1
Tipo installazione	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	20 kW / 23° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	
RID ceduto a referente	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	28
Costi O&M straordinari [€/kW]	132

\* Si assume che il produttore coincida con l'utente.

\*\* Qualora l'impianto acceda al superbonus può essere incentivata solo la potenza eccedente i 20 kW. La potenza d'obbligo non é incentivabile.

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	Edificio (POD Usi comuni)
Tecnologia impianto	fotovoltaico
Unità di produzione	1
Data entrata in esercizio	31-12-2025
Tipo di investimento	capitale proprio
Investimento unitario [€/kWp]	1600
Investimento [€]	32000
Prestito: quota sui costi di investimento [%]	
Prestito: tasso di interesse [%]	
Prestito: durata [anni]	
Canone: tipologia	
Canone: valore	
Canone: durata [anni]	
Rata finale [€]	
TAN [%]	
Sovvenzioni UE	altra sovvenzione UE
Percentuale sovvenzione UE	40
Costo di riferimento massimo [€/kW]	1500
Altre sovvenzioni non UE	no
Percentuale sovvenzione non UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)	
Detrazioni fiscali	no
Aliquota detrazioni	
Superbonus	

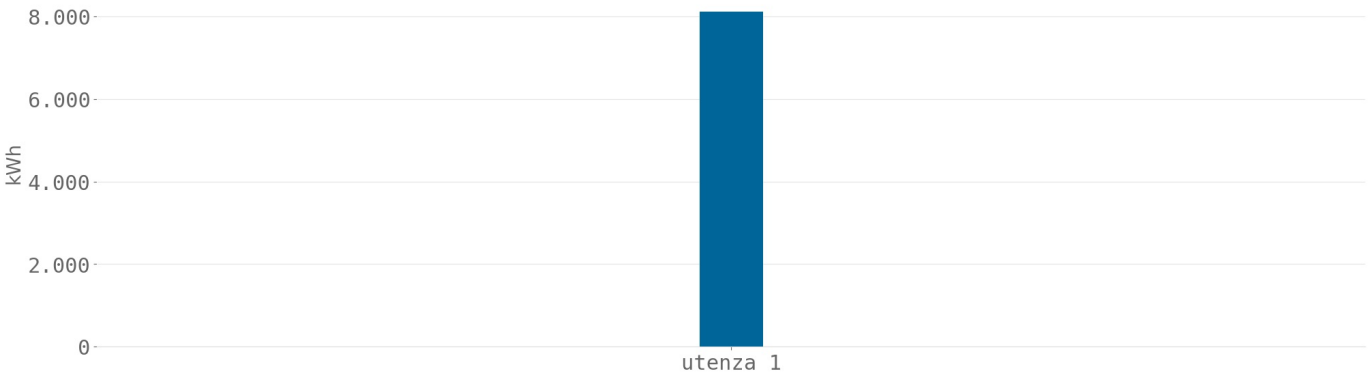
N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.  
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
Edificio	POD Usi comuni	prosumer	> 6	mensile, per fasce	condominio	13,5
Utente 2 componente familiare	1 componente familiare	consumatore	3	n.d.	residenziale	
Utente 1 componente familiare	Utente 1 componente familiare	consumatore	3	n.d.	residenziale	
Utente 3 componenti familiari	Utente 3 componenti familiari	consumatore	3	n.d.	residenziale	
Utente 4 componenti familiari	Utente 4 componenti familiari	consumatore	3	n.d.	residenziale	
Utente 5 componenti familiari	Utente 5 componenti familiari	consumatore	3	n.d.	residenziale	
Utente 8 componenti familiari	Utente 8 componenti familiari	consumatore	3	n.d.	residenziale	

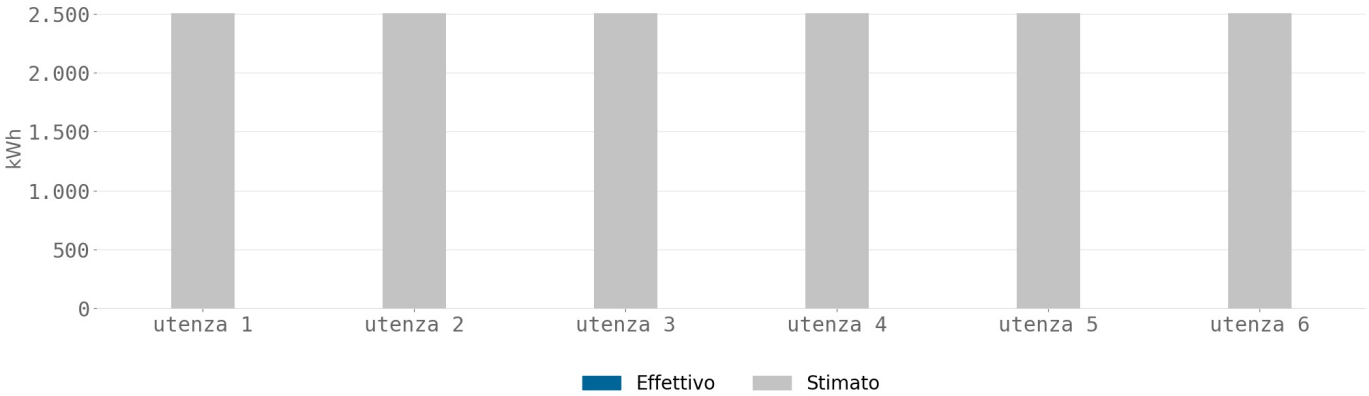
\* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.  
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze condominio



utenza 1: Edificio (POD Usi comuni)

Prelievi annuali - Utenze residenziali



utenza 1: Utente 2 componente familiare (1 componente familiare)  
utenza 2: Utente 1 componente familiare (Utente 1 componente familiare)  
utenza 3: Utente 3 componenti familiari (Utente 3 componenti familiari)  
utenza 4: Utente 4 componenti familiari (Utente 4 componenti familiari)  
utenza 5: Utente 5 componenti familiari (Utente 5 componenti familiari)  
utenza 6: Utente 8 componenti familiari (Utente 8 componenti familiari)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,5

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	0
Servizi terziarizzati [€/anno]	0
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	0
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	0

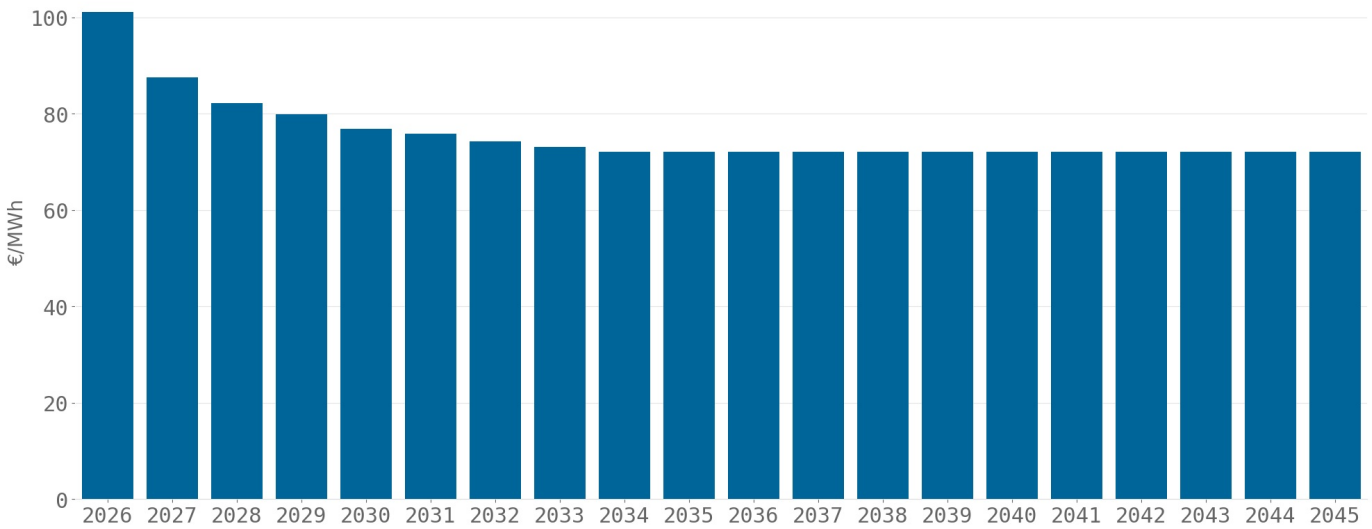
Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei ricavi della configurazione

Base di calcolo	nessuna
Quota di utilizzo [%]	
Quota fornitura di servizi [%]	

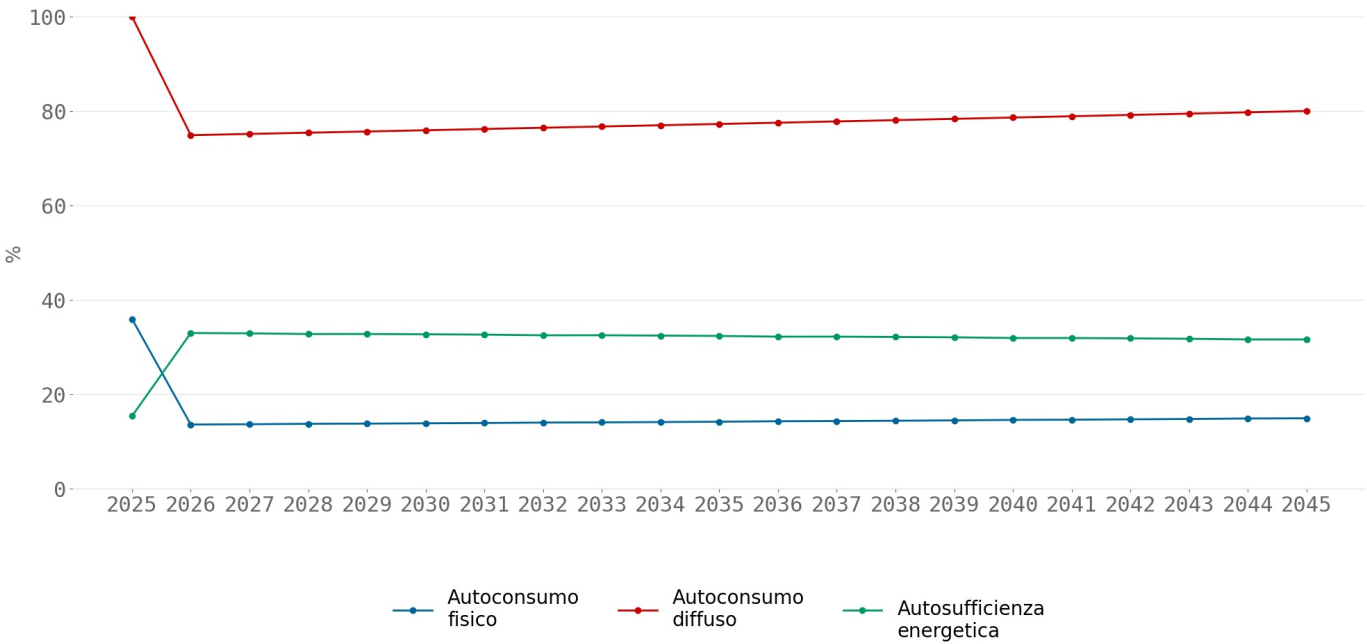
Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica



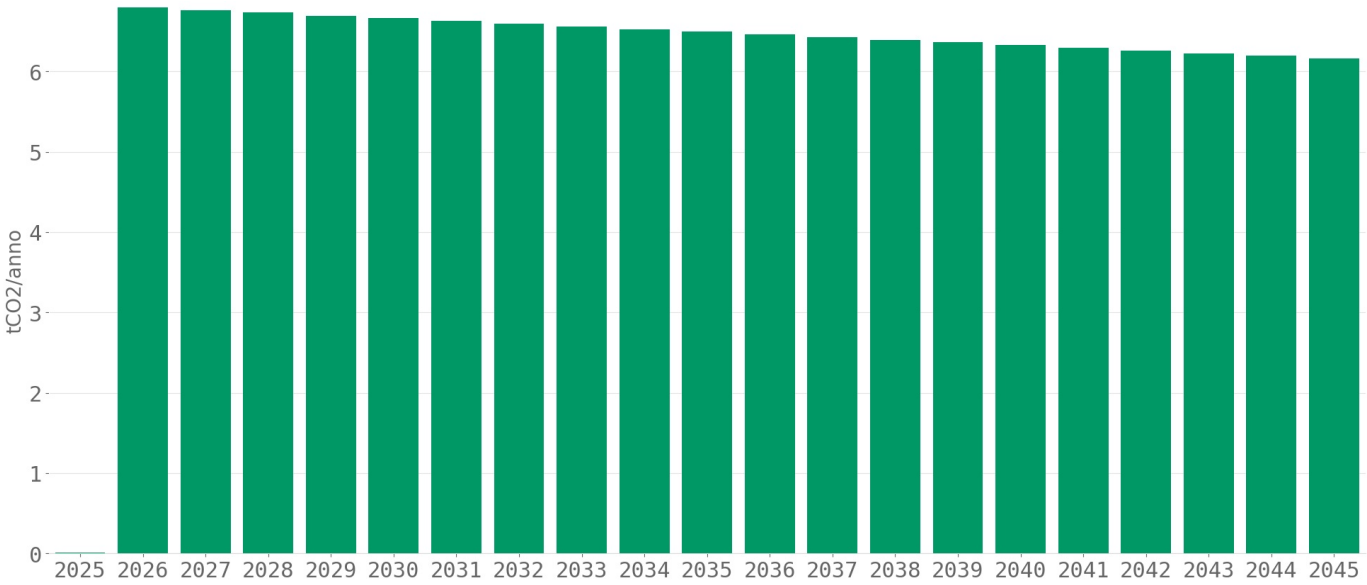


# Risultati della simulazione

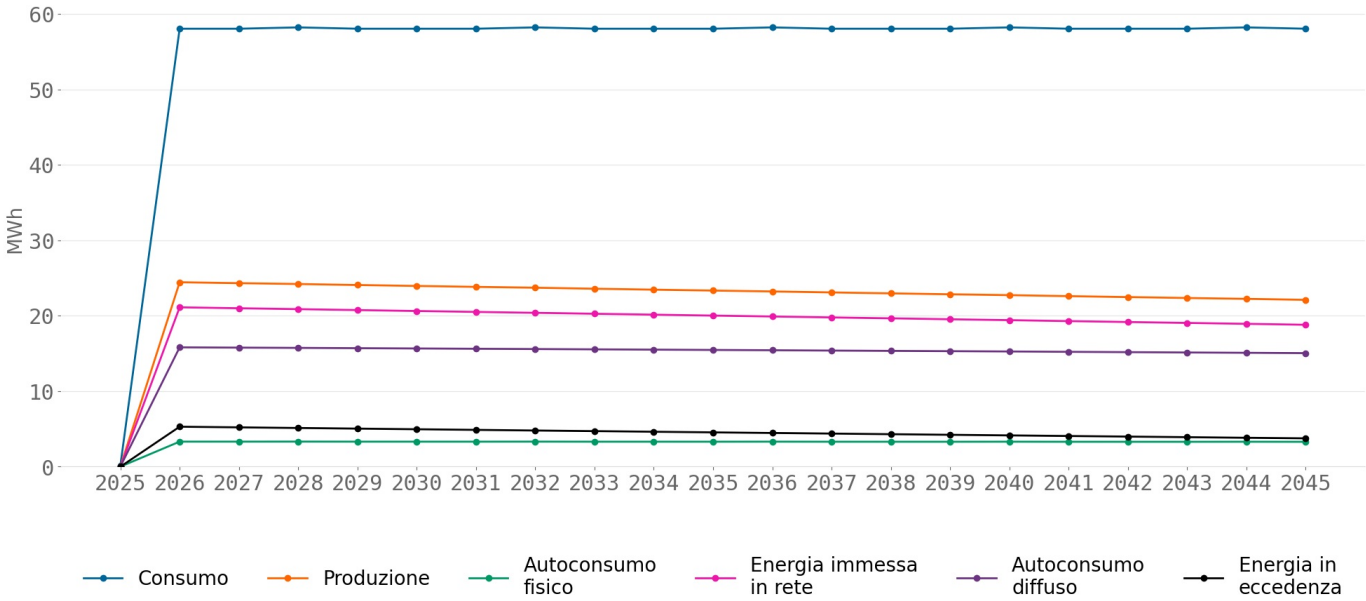
## Indici energetici della configurazione



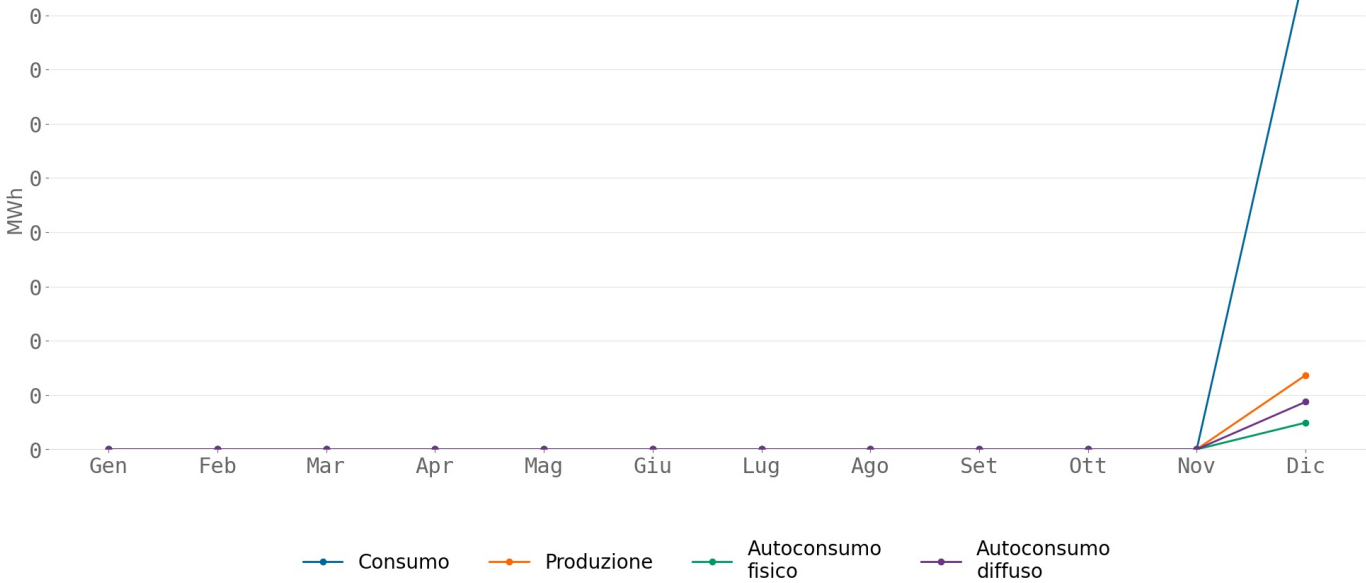
## Emissioni di CO2 annuali evitate



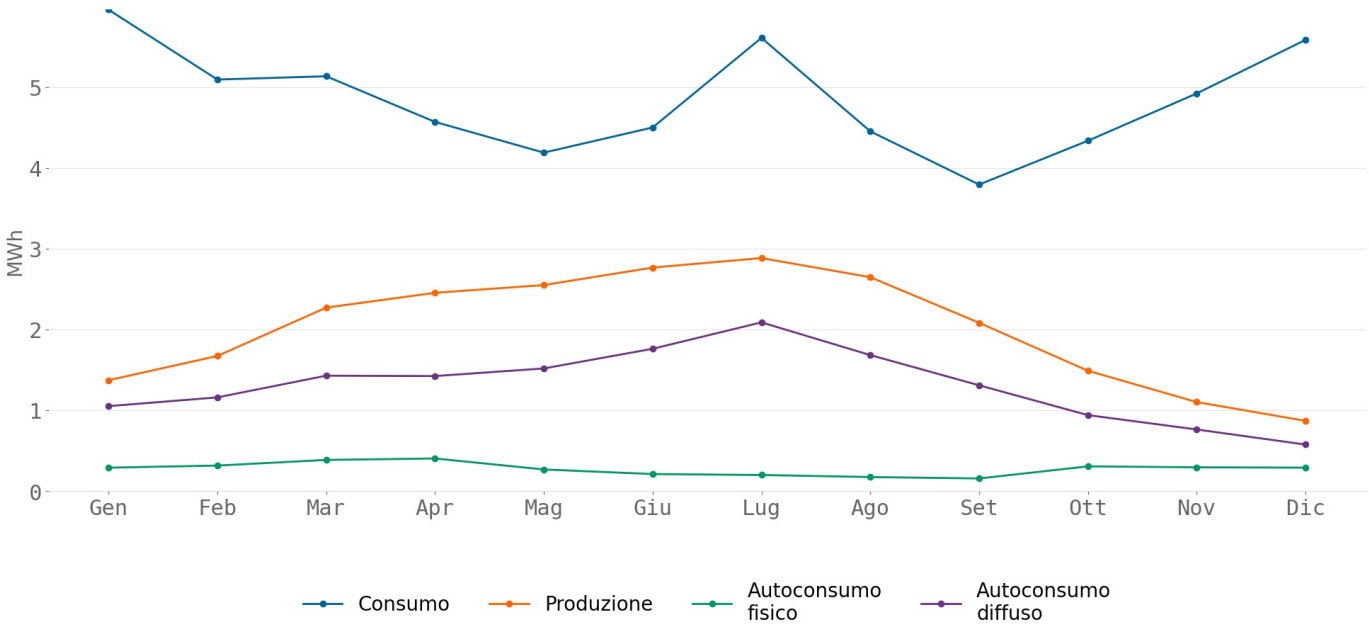
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica  
totale

100,0  
m2

Potenza totale impianti  
fotovoltaici

20,0  
kW

Potenza totale impianti  
idroelettrici

0,0  
kW

Potenza totale impianti  
eolici

0,0  
kW

Quota potenza che accede  
a tariffa premio

95,0  
%

Finanziamento della configurazione

Costi iniziali

32000,0  
euro

Prestito

0,0  
euro

Autofinanziamento

20000,0  
euro

Sovvenzione PNRR

0,0  
euro

Altre sovvenzioni UE

12000,0  
euro

Altre sovvenzioni non UE

0,0  
euro

Detrazioni fiscali

0,0  
euro

Indici finanziari

VAN a 20 anni

19138,9  
euro

Tasso interno di  
rendimento

15,3  
%

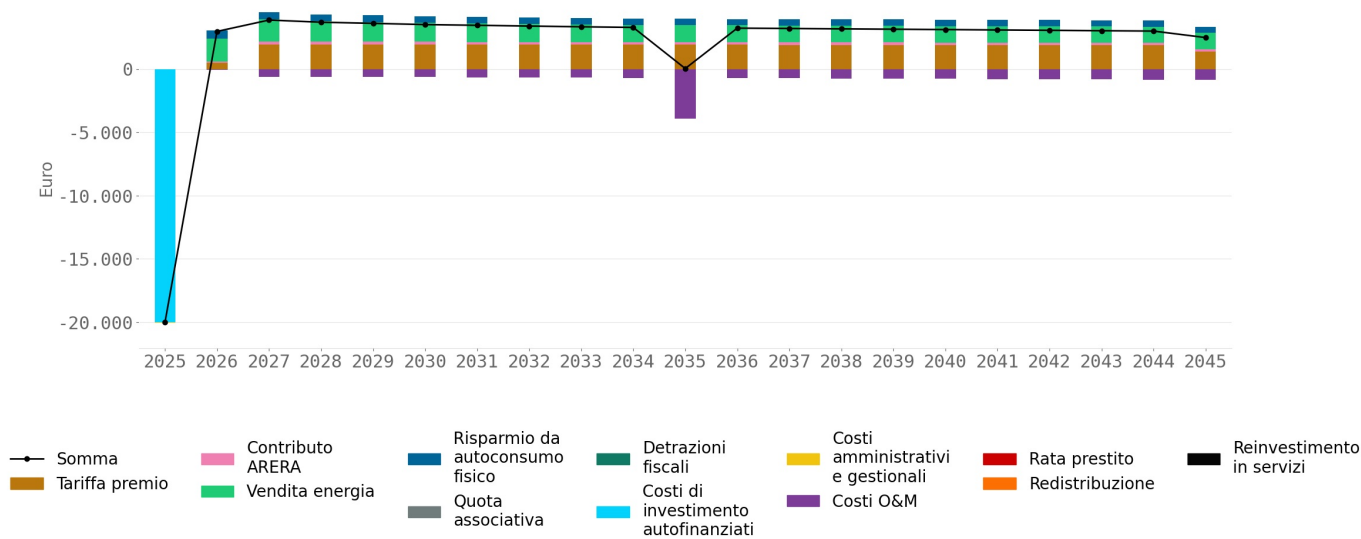
WACC

5,0  
%

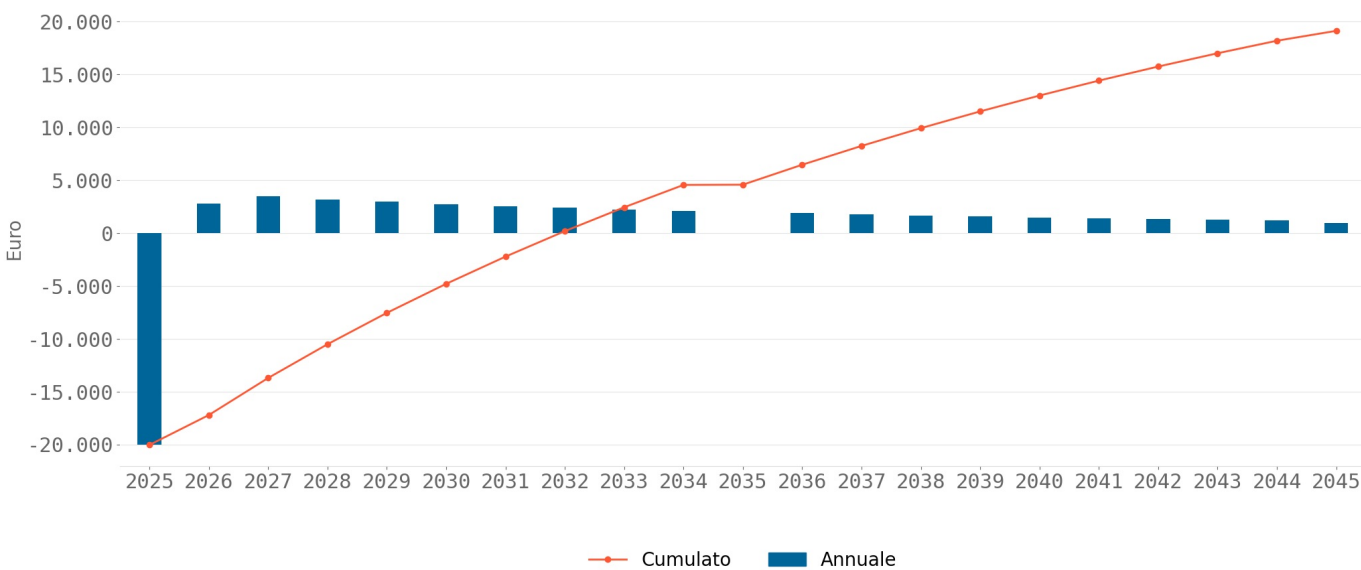
Interessi sul prestito

0,0  
euro

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.