

Scheda: CER PIETRAVAIRANO 4

Anagrafica configurazione

Nome scheda	CER PIETRAVAIRANO 4
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	costituita al 12-05-2025
Comune (Provincia)	Pietravairano (CE)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Via San Pasquale SNC	ente territoriale	IT001E84211366	1	0	consumatore	ufficio	
Cda San Felice SNC	ente territoriale	IT001E84219832	1	0	consumatore	ufficio	
Cda Arboscello SNC	ente territoriale	IT001E84221097	1	0	consumatore	ufficio	
Loc Madonna della Stella	ente territoriale	IT001E84768064	1	0	consumatore	ufficio	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Via Annunziata SNC	ente territoriale	IT001E84220659	1	0	consumatore	ufficio	
Cda San Felice 6	ente territoriale	IT001E83123397	1	0	consumatore	ufficio	
Via Rivozzo SNC	ente territoriale	IT001E84220593	1	0	consumatore	ufficio	
Via Falese SNC	ente territoriale	IT001E84220862	1	0	consumatore	ufficio	
Via Roma SNC	ente territoriale	IT001E84220552	1	0	consumatore	ufficio	
Piazza Salluzzo SNC	ente territoriale	IT001E80113105	1	0	consumatore	ufficio	
Contrada San Felice 4	ente territoriale	IT001E84219911	1	0	consumatore	ufficio	
Via Sant Antonio Abate SNC	ente territoriale	IT001E84220175	1	0	consumatore	ufficio	
Contrada Cappella SNC	ente territoriale	IT001E84168944	1	0	consumatore	ufficio	
Via Sant Antonio Abate SNC 2	ente territoriale	IT001E84169199	1	0	consumatore	ufficio	
Contrada Arboscello SNC 2	ente territoriale	IT001E84168945	1	0	consumatore	ufficio	
Contrada Torone SNC	ente territoriale	IT001E80228737	1	0	consumatore	ufficio	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Via Roma SNC 2	ente territoriale	IT001E80152432	1	0	consumatore	ufficio	
Piazza Cesare Battisti SNC	ente territoriale	IT001E84221090	1	0	consumatore	ufficio	
Contrada Arboscello SNC 3	ente territoriale	IT001E84160954	1	0	consumatore	ufficio	
Via Tramonti 1	ente territoriale	IT001E84784524	1	0	consumatore	ufficio	
Via Roma SNC 3	ente territoriale	IT001E84220511	1	0	consumatore	ufficio	
Via Le Mura 23	ente territoriale	IT001E84220682	1	0	consumatore	ufficio	
Via Provinciale SNC	ente territoriale	IT001E81653047	1	0	consumatore	ufficio	
Via Collegiale 1A	ente territoriale	IT001E80787961	1	0	consumatore	ufficio	
Via Sant Antonio Abate SNC 4	ente territoriale	IT001E84220257	1	0	consumatore	ufficio	
Contradada Cappella SNC	ente territoriale	IT001E80361046	1	0	consumatore	ufficio	
Via Trivio SNC	ente territoriale	IT001E84219944	1	0	consumatore	ufficio	
Via Marconi SNC	ente territoriale	IT001E84220766	1	0	consumatore	ufficio	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Via SNC	ente territoriale	IT001E84837539	1	0	consumatore	ufficio	
Via Sant Antonio Abate 99999 SNC	ente territoriale	IT001E84160906	1	0	consumatore	ufficio	
Via Roma 99999 SNC	ente territoriale	IT001E84220415	1	0	consumatore	ufficio	
Via Rivozzo 99999 SNC	ente territoriale	IT001E00265266	1	0	consumatore	ufficio	
IMPIANTO FOTOVOLTAICO NUOVO 1	ente territoriale	IT000000000000	1	0	produttore		FV (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	IMPIANTO FOTOVOLTAICO NUOVO 1 (IT0000000000000)
Unità di produzione	1
Produttore *	IMPIANTO FOTOVOLTAICO NUOVO 1
Proprietario	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio
Data entrata in esercizio	01-12-2025
Impianto incentivabile	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no
Potenza [kW]	255,4
Potenza d'obbligo [kW]	
Tipo installazione	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	255.4 kW / 35° / 2°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	
RID ceduto a referente	si
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	24
Costi O&M straordinari [€/kW]	128

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	IMPIANTO FOTOVOLTAICO NUOVO 1 (IT0000000000000)
Tecnologia impianto	fotovoltaico
Unità di produzione	1
Data entrata in esercizio	01-12-2025
Tipo di investimento	prestito
Investimento unitario [€/kW]	1000
Investimento [€]	255400
Prestito: quota sui costi di investimento [%]	80
Prestito: tasso di interesse [%]	2
Prestito: durata [anni]	10
Canone: tipologia	
Canone: valore	
Canone: durata [anni]	
Rata finale [€]	
TAN [%]	
Sovvenzioni UE	nessuna
Percentuale sovvenzione UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Altre sovvenzioni non UE	no
Percentuale sovvenzione non UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)	
Detrazioni fiscali 50%	
Superbonus	

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
Via San Pasquale SNC	IT001E84211366	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Cda San Felice SNC	IT001E84219832	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Cda Arboscello SNC	IT001E84221097	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Loc Madonna della Stella	IT001E84768064	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Via Annunziata SNC	IT001E84220659	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Cda San Felice 6	IT001E83123397	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Via Rivozzo SNC	IT001E84220593	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Via Falese SNC	IT001E84220862	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Via Roma SNC	IT001E84220552	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Piazza Salluzzo SNC	IT001E80113105	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Contrada San Felice 4	IT001E84219911	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	

* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
Via Sant Antonio Abate SNC	IT001E84220175	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Contrada Cappella SNC	IT001E84168944	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Via Sant Antonio Abate SNC 2	IT001E84169199	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Contrada Arboscello SNC 2	IT001E84168945	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Contrada Torone SNC	IT001E80228737	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Via Roma SNC 2	IT001E80152432	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Piazza Cesare Battisti SNC	IT001E84221090	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Contrada Arboscello SNC 3	IT001E84160954	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Via Tramonti 1	IT001E84784524	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Via Roma SNC 3	IT001E84220511	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	

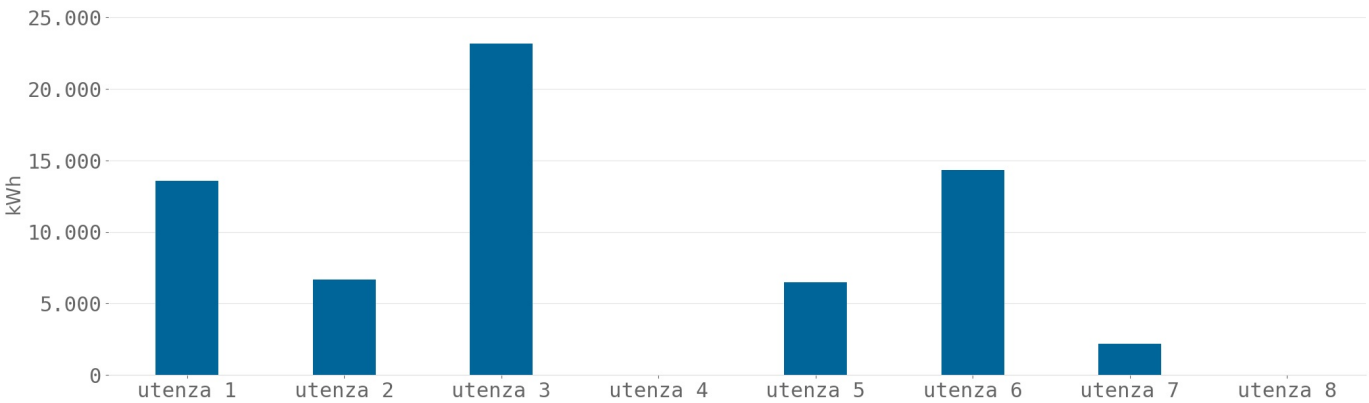
* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
Via Le Mura 23	IT001E84220682	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Via Provinciale SNC	IT001E81653047	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Via Collegiale 1A	IT001E80787961	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Via Sant Antonio Abate SNC 4	IT001E84220257	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Contradada Cappella SNC	IT001E80361046	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Via Trivio SNC	IT001E84219944	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Via Marconi SNC	IT001E84220766	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
Via SNC	IT001E84837539	consumatore		annuale, per fasce	ufficio	
Via Sant Antonio Abate 99999 SNC	IT001E84160906	consumatore		annuale, per fasce	ufficio	
Via Roma 99999 SNC	IT001E84220415	consumatore		annuale, per fasce	ufficio	
Via Rivozzo 99999 SNC	IT001E00265266	consumatore		annuale, per fasce	ufficio	

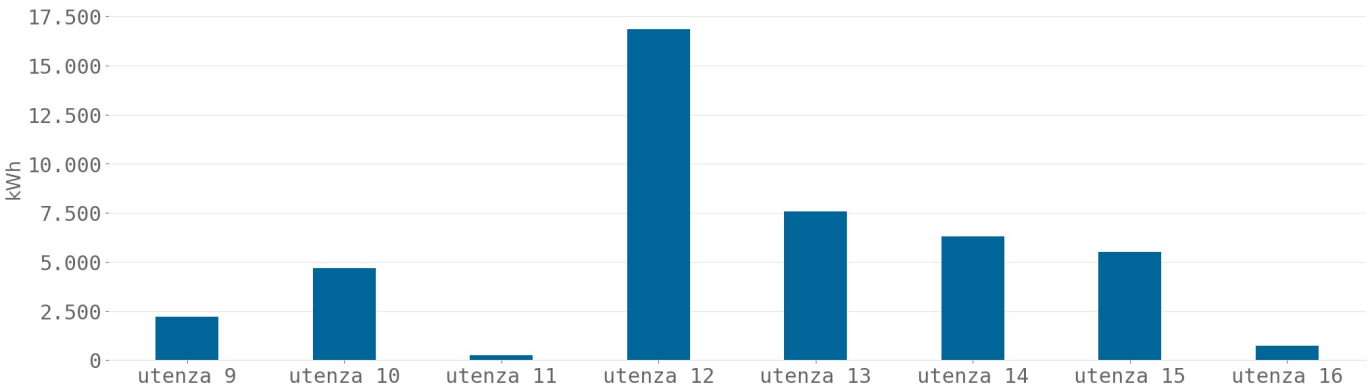
* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze ufficio



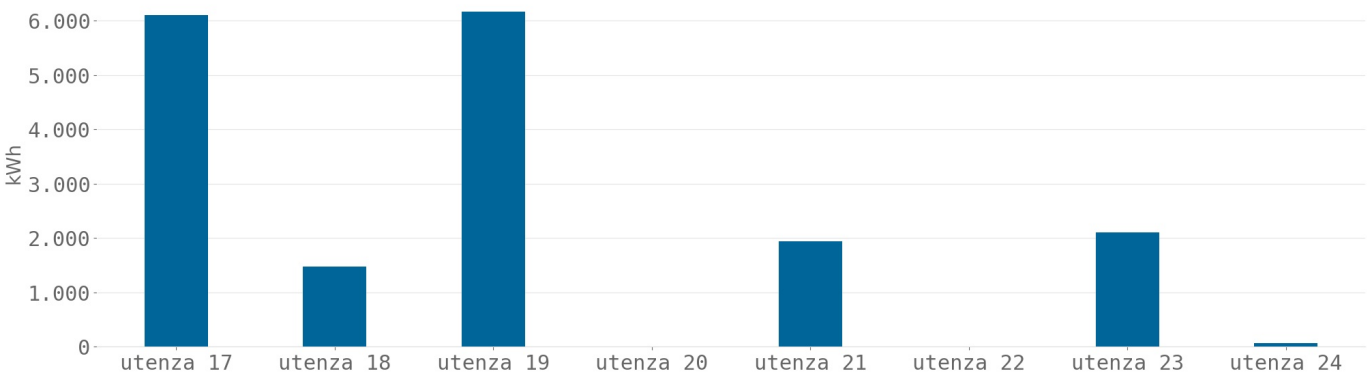
utenza 1: Via San Pasquale SNC (IT001E84211366)
utenza 2: Cda San Felice SNC (IT001E84219832)
utenza 3: Cda Arboscello SNC (IT001E84221097)
utenza 4: Loc Madonna della Stella (IT001E84768064)
utenza 5: Via Annunziata SNC (IT001E84220659)
utenza 6: Cda San Felice 6 (IT001E83123397)
utenza 7: Via Rivozzo SNC (IT001E84220593)
utenza 8: Via Falese SNC (IT001E84220862)

Prelievi annuali - Utenze ufficio



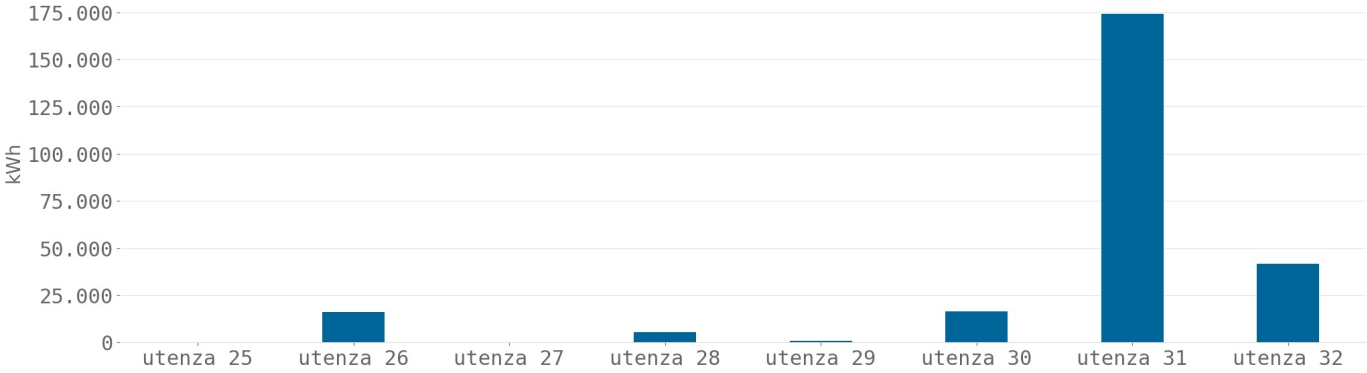
utenza 9: Via Roma SNC (IT001E84220552)
utenza 10: Piazza Salluzzo SNC (IT001E80113105)
utenza 11: Contrada San Felice 4 (IT001E84219911)
utenza 12: Via Sant Antonio Abate SNC (IT001E84220175)
utenza 13: Contrada Cappella SNC (IT001E84168944)
utenza 14: Via Sant Antonio Abate SNC 2 (IT001E84169199)
utenza 15: Contrada Arboscello SNC 2 (IT001E84168945)
utenza 16: Contrada Torone SNC (IT001E80228737)

Prelievi annuali - Utenze ufficio



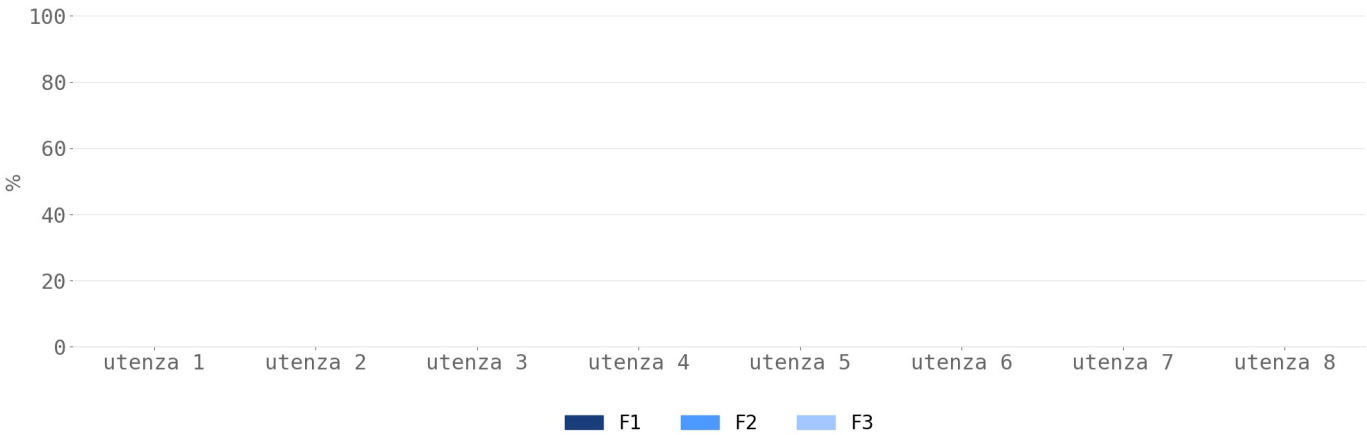
utenza 17: Via Roma SNC 2 (IT001E80152432)
utenza 18: Piazza Cesare Battisti SNC (IT001E84221090)
utenza 19: Contrada Arboscello SNC 3 (IT001E84160954)
utenza 20: Via Tramonti 1 (IT001E84784524)
utenza 21: Via Roma SNC 3 (IT001E84220511)
utenza 22: Via Le Mura 23 (IT001E84220682)
utenza 23: Via Provinciale SNC (IT001E81653047)
utenza 24: Via Collegiale 1A (IT001E80787961)

Prelievi annuali - Utenze ufficio



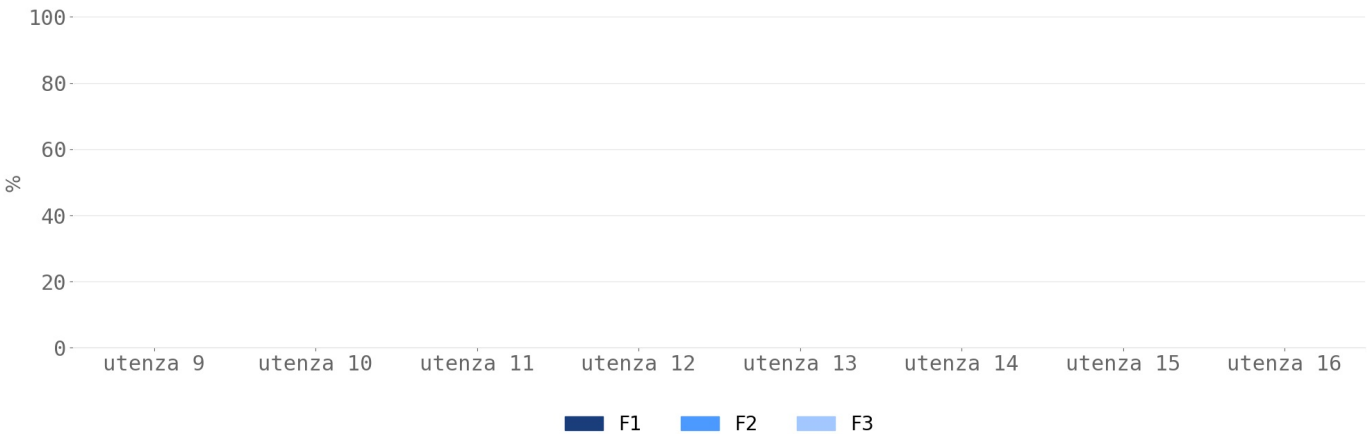
utenza 25: Via Sant Antonio Abate SNC 4 (IT001E84220257)
utenza 26: Contradada Cappella SNC (IT001E80361046)
utenza 27: Via Trivio SNC (IT001E84219944)
utenza 28: Via Marconi SNC (IT001E84220766)
utenza 29: Via SNC (IT001E84837539)
utenza 30: Via Sant Antonio Abate 99999 SNC (IT001E84160906)
utenza 31: Via Roma 99999 SNC (IT001E84220415)
utenza 32: Via Rivozzo 99999 SNC (IT001E00265266)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



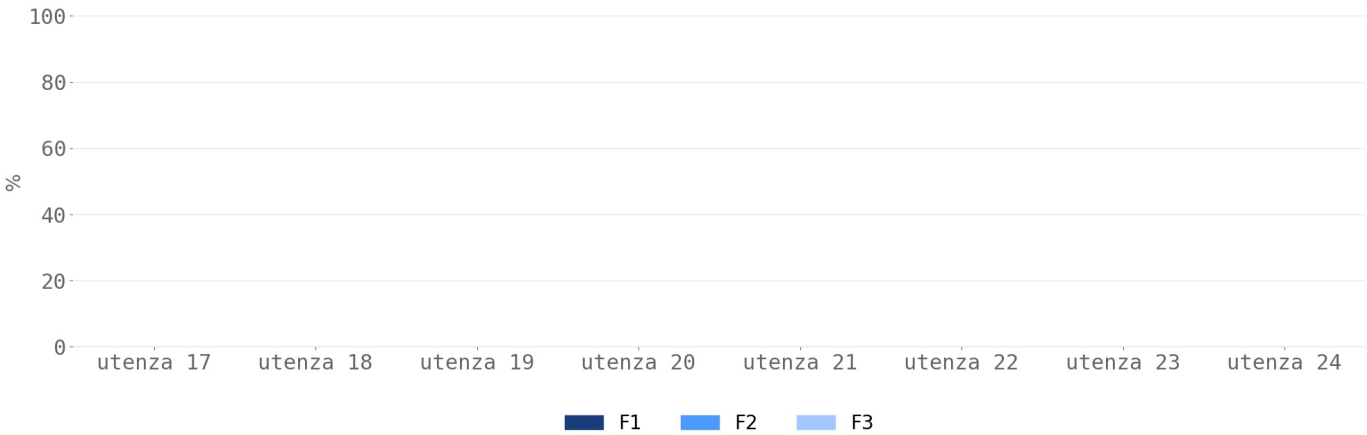
utenza 1: Via San Pasquale SNC (IT001E84211366)
utenza 2: Cda San Felice SNC (IT001E84219832)
utenza 3: Cda Arboscello SNC (IT001E84221097)
utenza 4: Loc Madonna della Stella (IT001E84768064)
utenza 5: Via Annunziata SNC (IT001E84220659)
utenza 6: Cda San Felice 6 (IT001E83123397)
utenza 7: Via Rivozzo SNC (IT001E84220593)
utenza 8: Via Falese SNC (IT001E84220862)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



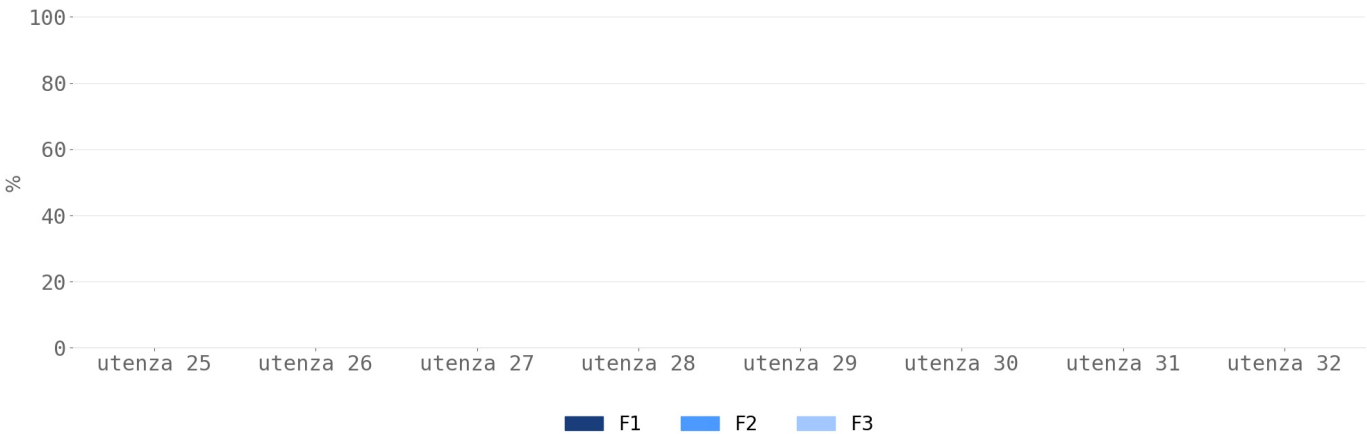
utenza 9: Via Roma SNC (IT001E84220552)
utenza 10: Piazza Salluzzo SNC (IT001E80113105)
utenza 11: Contrada San Felice 4 (IT001E84219911)
utenza 12: Via Sant Antonio Abate SNC (IT001E84220175)
utenza 13: Contrada Cappella SNC (IT001E84168944)
utenza 14: Via Sant Antonio Abate SNC 2 (IT001E84169199)
utenza 15: Contrada Arboscello SNC 2 (IT001E84168945)
utenza 16: Contrada Torone SNC (IT001E80228737)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



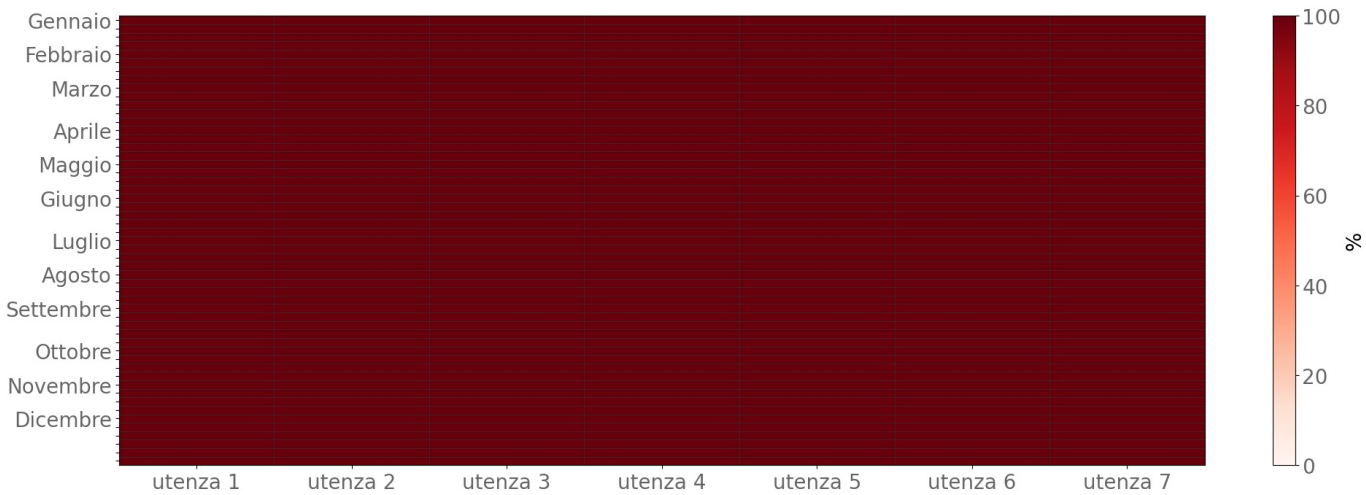
utenza 17: Via Roma SNC 2 (IT001E80152432)
utenza 18: Piazza Cesare Battisti SNC (IT001E84221090)
utenza 19: Contrada Arboscello SNC 3 (IT001E84160954)
utenza 20: Via Tramonti 1 (IT001E84784524)
utenza 21: Via Roma SNC 3 (IT001E84220511)
utenza 22: Via Le Mura 23 (IT001E84220682)
utenza 23: Via Provinciale SNC (IT001E81653047)
utenza 24: Via Collegiale 1A (IT001E80787961)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



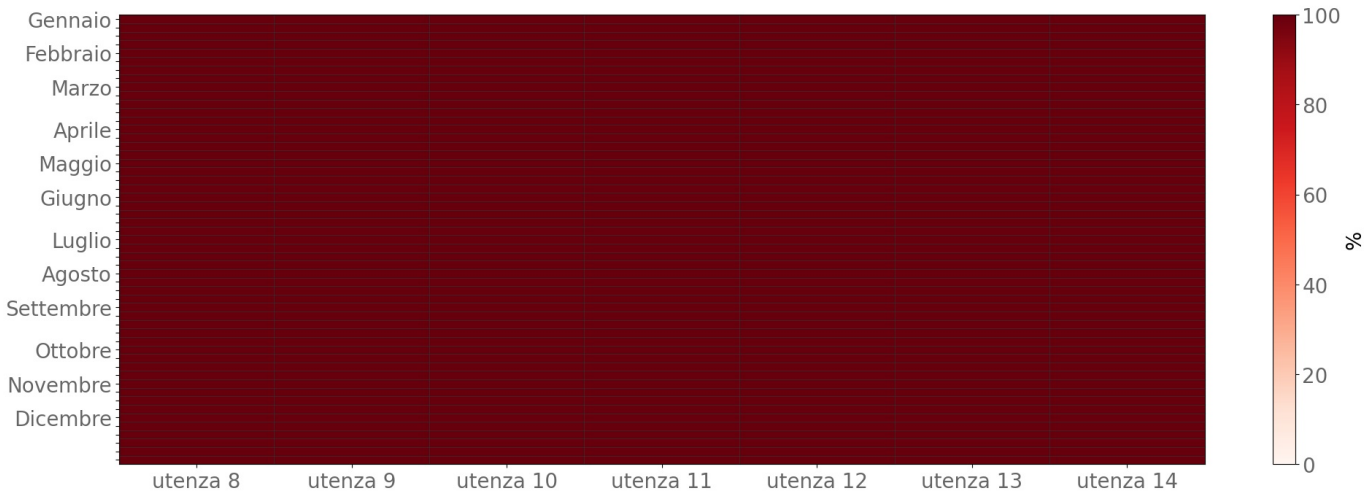
utenza 25: Via Sant Antonio Abate SNC 4 (IT001E84220257)
utenza 26: Contradada Cappella SNC (IT001E80361046)
utenza 27: Via Trivio SNC (IT001E84219944)
utenza 28: Via Marconi SNC (IT001E84220766)
utenza 29: Via SNC (IT001E84837539)
utenza 30: Via Sant Antonio Abate 99999 SNC (IT001E84160906)
utenza 31: Via Roma 99999 SNC (IT001E84220415)
utenza 32: Via Rivozzo 99999 SNC (IT001E00265266)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



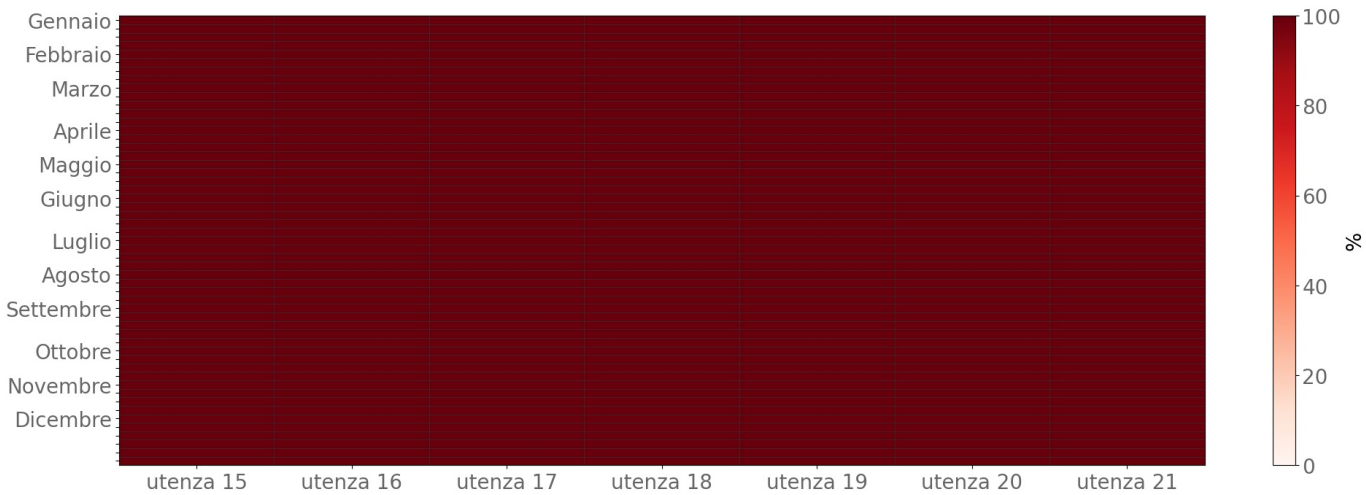
- utenza 1: Via San Pasquale SNC (IT001E84211366)
- utenza 2: Cda San Felice SNC (IT001E84219832)
- utenza 3: Cda Arboscello SNC (IT001E84221097)
- utenza 4: Loc Madonna della Stella (IT001E84768064)
- utenza 5: Via Annunziata SNC (IT001E84220659)
- utenza 6: Cda San Felice 6 (IT001E83123397)
- utenza 7: Via Rivozzo SNC (IT001E84220593)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



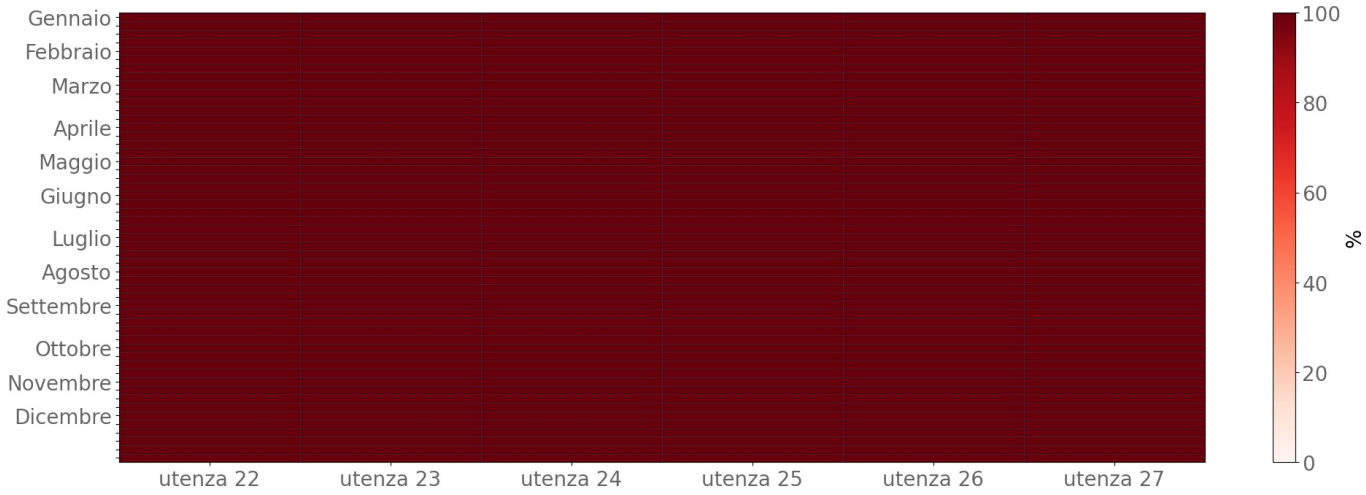
- utenza 8: Via Falese SNC (IT001E84220862)
- utenza 9: Via Roma SNC (IT001E84220552)
- utenza 10: Piazza Salluzzo SNC (IT001E80113105)
- utenza 11: Contrada San Felice 4 (IT001E84219911)
- utenza 12: Via Sant Antonio Abate SNC (IT001E84220175)
- utenza 13: Contrada Cappella SNC (IT001E84168944)
- utenza 14: Via Sant Antonio Abate SNC 2 (IT001E84169199)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



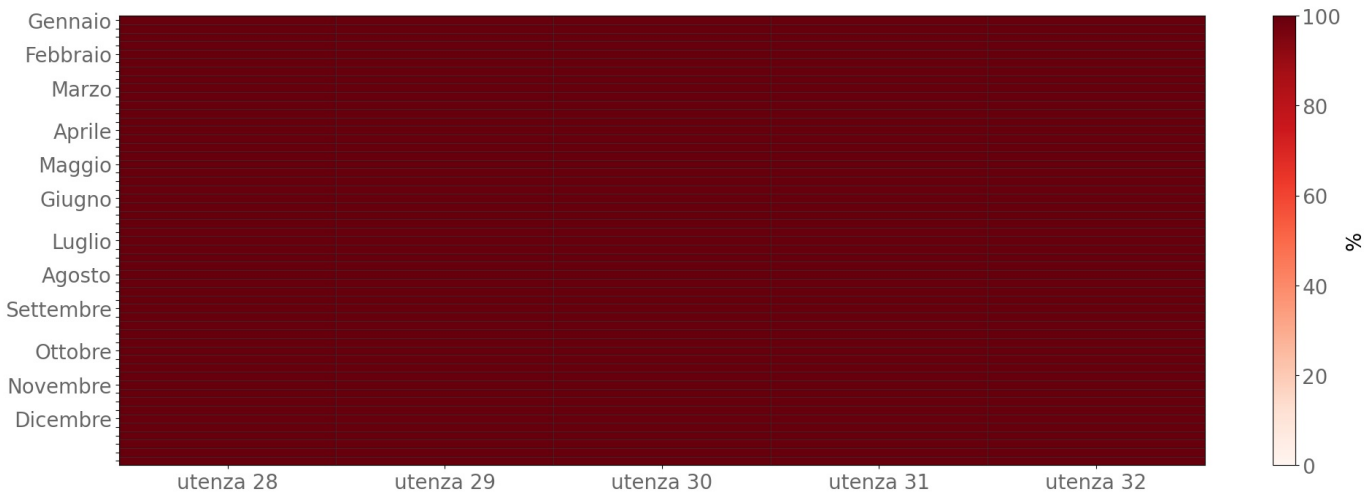
utenza 15: Contrada Arboscello SNC 2 (IT001E84168945)
utenza 16: Contrada Torone SNC (IT001E80228737)
utenza 17: Via Roma SNC 2 (IT001E80152432)
utenza 18: Piazza Cesare Battisti SNC (IT001E84221090)
utenza 19: Contrada Arboscello SNC 3 (IT001E84160954)
utenza 20: Via Tramonti 1 (IT001E84784524)
utenza 21: Via Roma SNC 3 (IT001E84220511)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



utenza 22: Via Le Mura 23 (IT001E84220682)
utenza 23: Via Provinciale SNC (IT001E81653047)
utenza 24: Via Collegiale 1A (IT001E80787961)
utenza 25: Via Sant Antonio Abate SNC 4 (IT001E84220257)
utenza 26: Contradada Cappella SNC (IT001E80361046)
utenza 27: Via Trivio SNC (IT001E84219944)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



utenza 28: Via Marconi SNC (IT001E84220766)
utenza 29: Via SNC (IT001E84837539)
utenza 30: Via Sant Antonio Abate 99999 SNC (IT001E84160906)
utenza 31: Via Roma 99999 SNC (IT001E84220415)
utenza 32: Via Rivozzo 99999 SNC (IT001E00265266)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,01

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	1,8

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	18216
Servizi terziarizzati [€/anno]	0
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	100
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	9

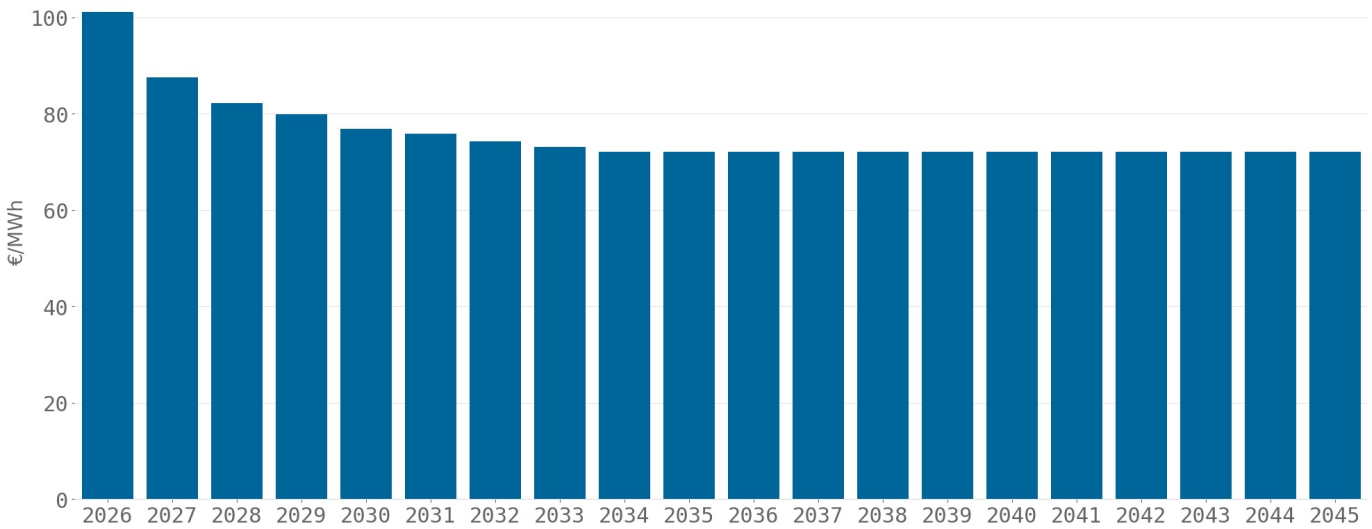
Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei benefici economici della configurazione

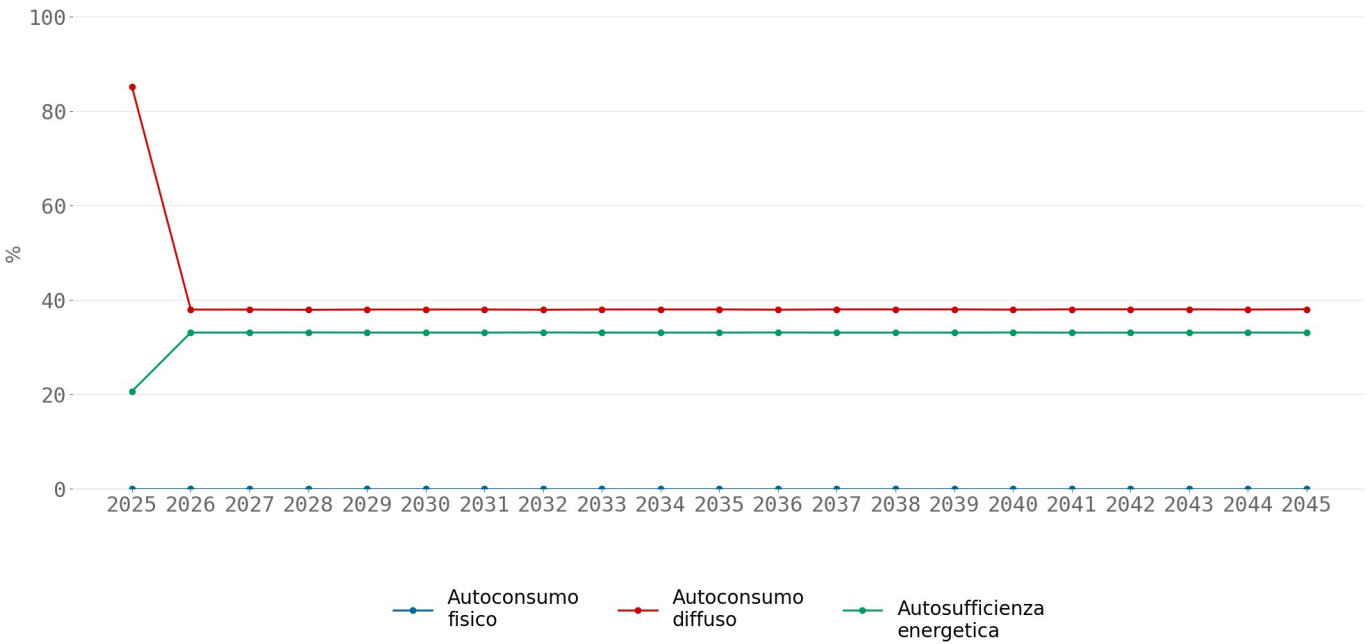
Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	60
Quota fornitura di servizi [%]	50

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

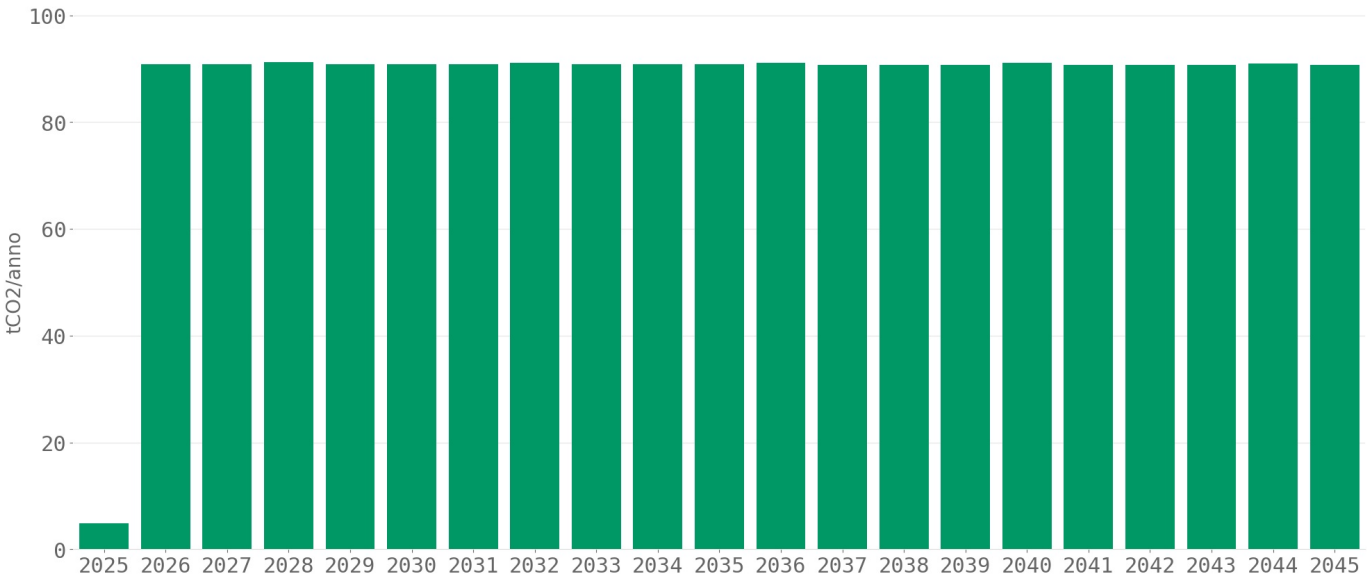


Risultati della simulazione

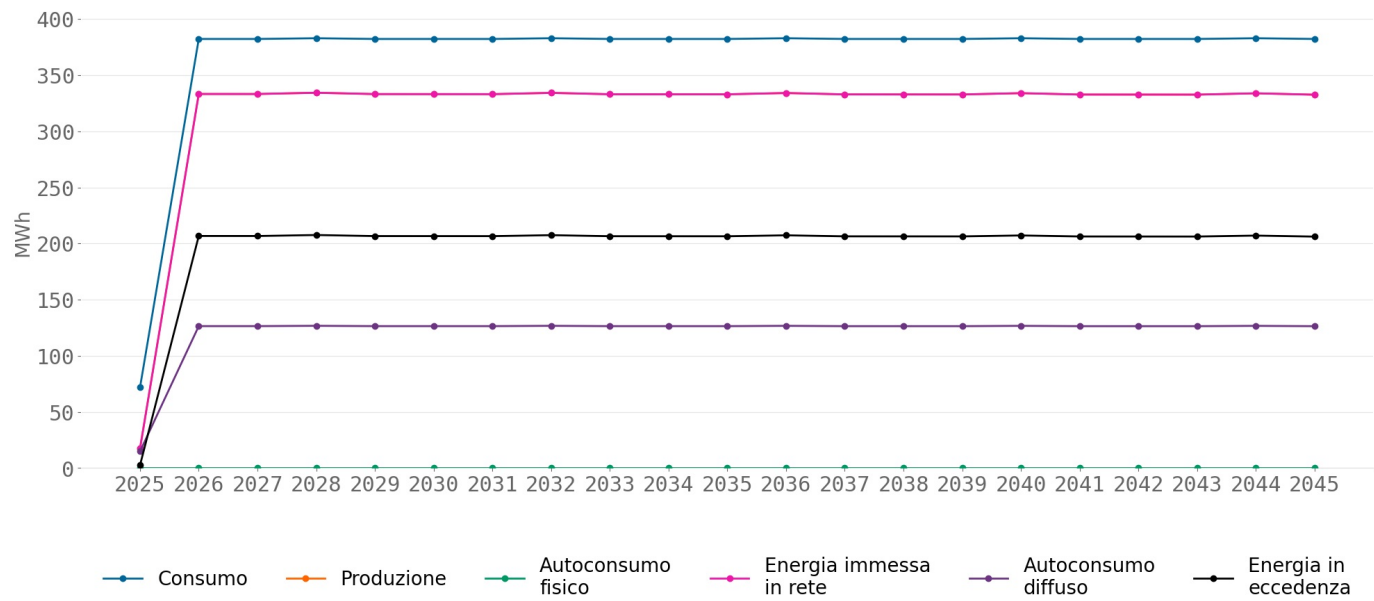
Indici energetici della configurazione



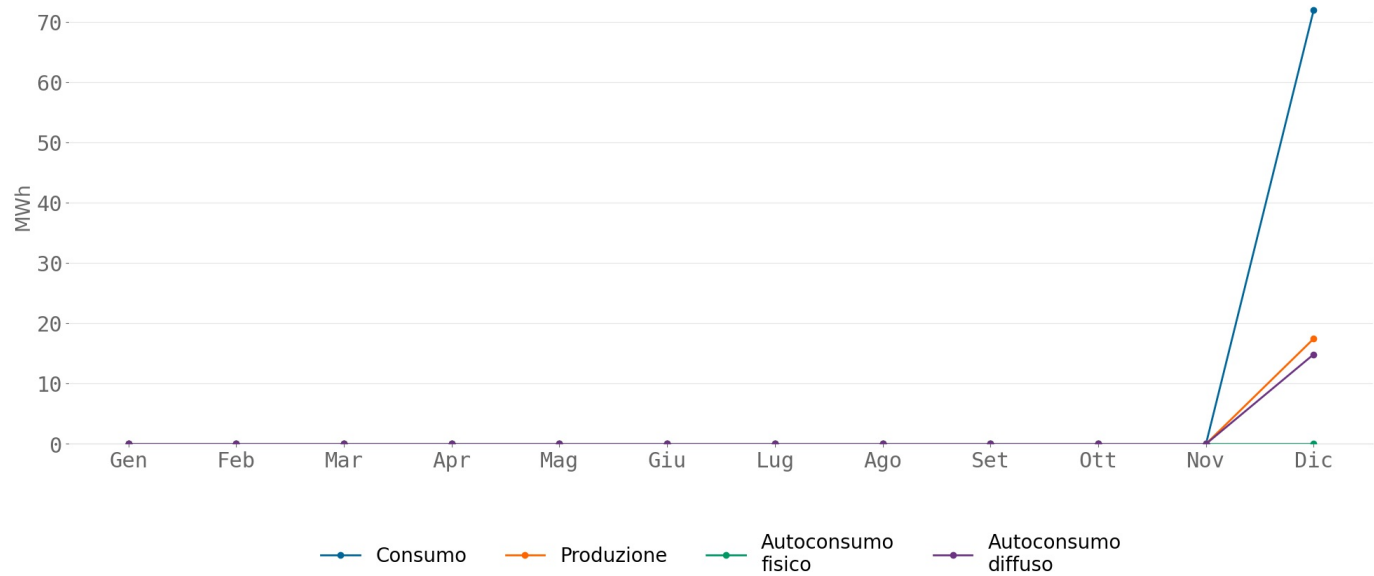
Emissioni di CO2 annuali evitate



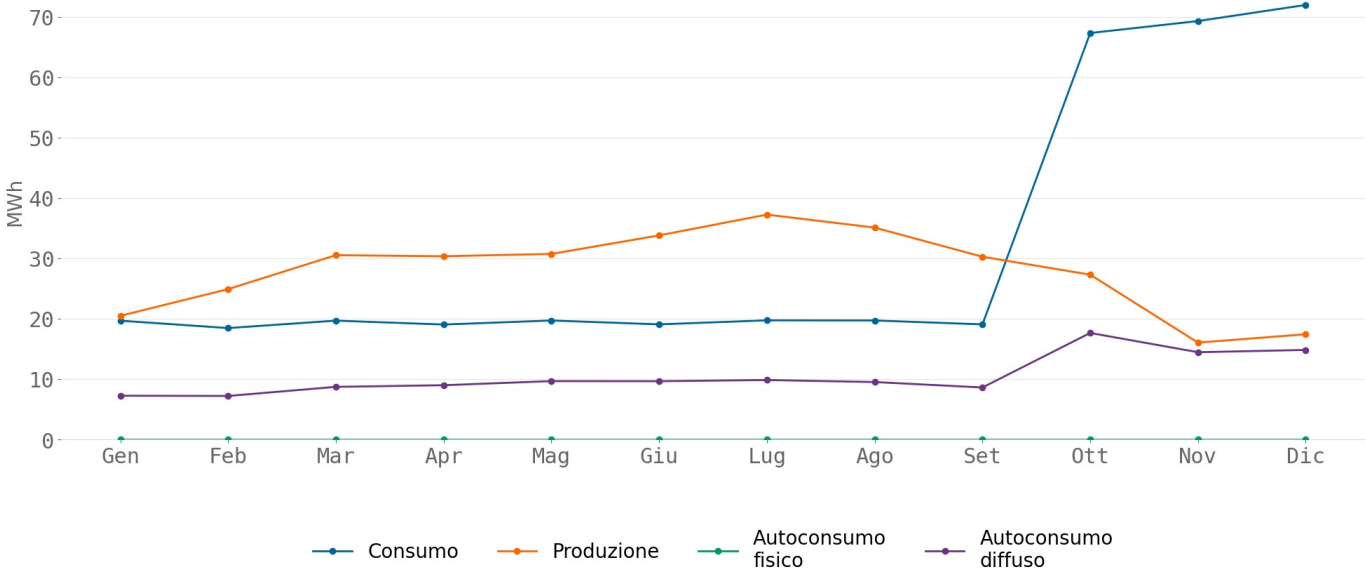
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica
totale

1123,8
m2

Potenza totale impianti
fotovoltaici

255,4
kW

Potenza totale impianti
idroelettrici

0,0
kW

Potenza totale impianti
eolici

0,0
kW

Quota potenza impianti
esistenti (in esercizio
ante 16/12/2021)

0,0
%

Quota potenza che accede
a tariffa premio

100,0
%

Indici finanziari

VAN a 20 anni

346541,4
euro

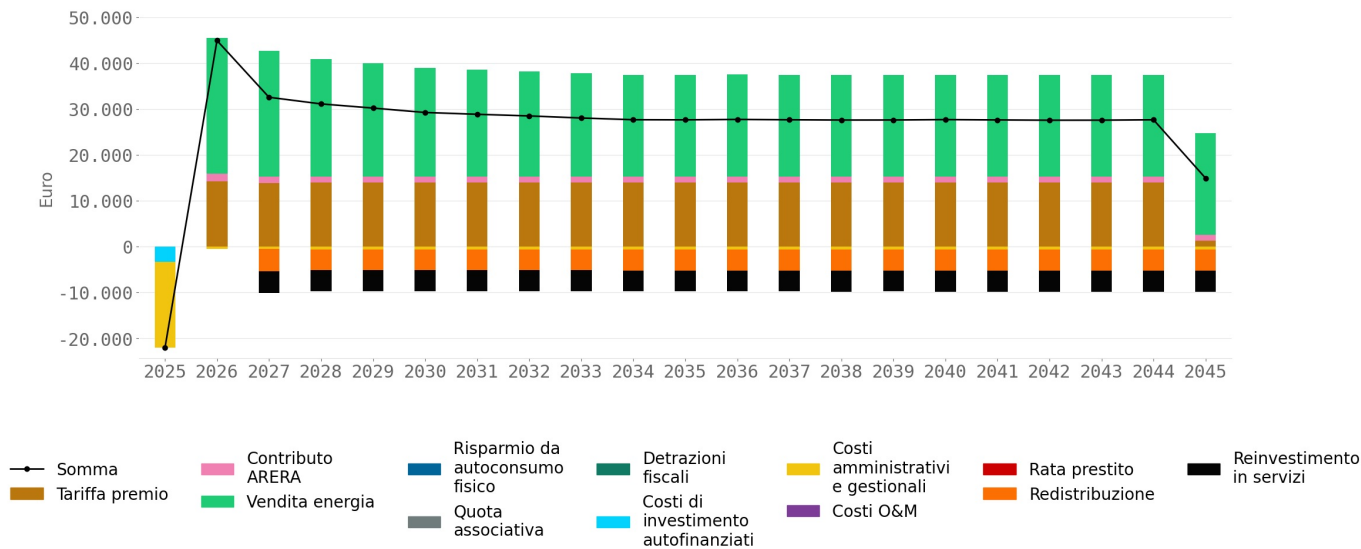
Tasso interno di
rendimento

182,7
%

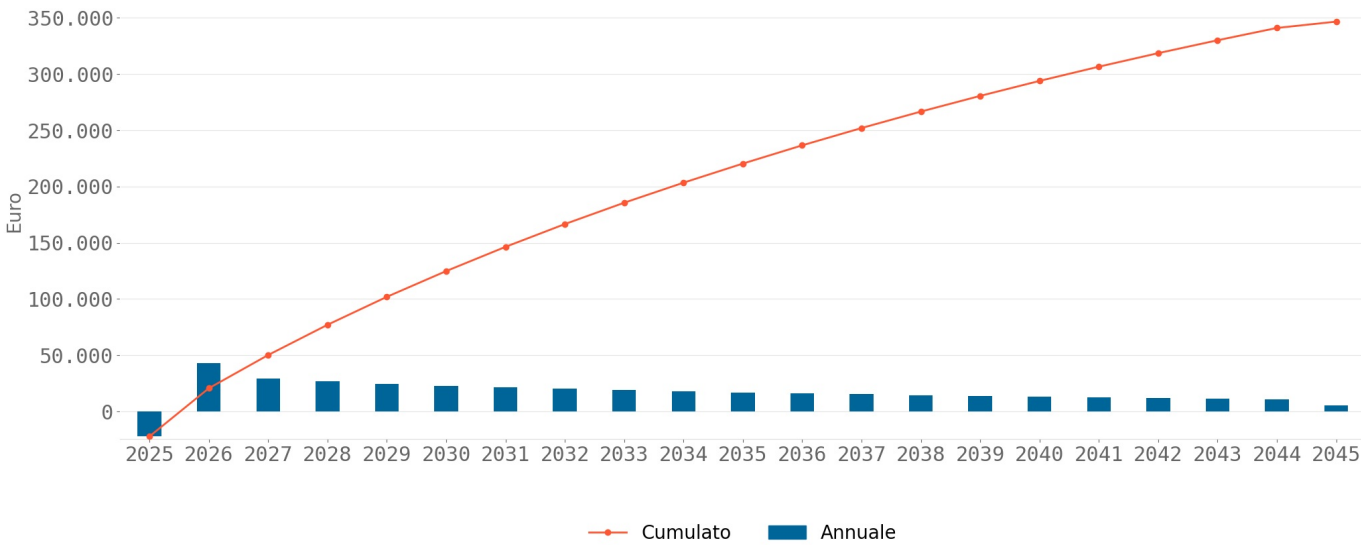
WACC

5,0
%

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.