

Scheda: Test Lume

Anagrafica configurazione

Nome scheda	Test Lume
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	costituita al 10-11-2025
Comune (Provincia)	Lumezzane (BS)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Bertolini Gianluigi	cittadino	IT253E26441582	1	0	prosumer	residenziale	FV (1)
Bertolini Gianluigi	cittadino	IT253E26441583	1	0	consumatore	residenziale	
Albatros	associazione (esterno)	Scuola seneci	1	0	consumatore	ufficio	
Albatros	associazione (esterno)	Bocciodromo	1	0	consumatore	ufficio	
Albatros	associazione (esterno)	Comune	1	0	prosumer	ufficio	FV (2)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Strapparva Giulio	cittadino	IT253E14603857	1	0	consumatore	residenziale	
Manessi Oliviero	cittadino	IT253E14652717	1	0	consumatore	residenziale	
Ferrolì Sara	cittadino	IT253E14808378	1	0	consumatore	residenziale	
Gnali Invest	PMI	IT253E15042348	1	0	prosumer	ufficio	FV (1)
Gnali Invest	PMI	IT253E15074265	1	0	consumatore	ufficio	
Perilloso Pietro	cittadino	IT253E15172049	1	0	consumatore	residenziale	
Emanuele Allocco	cittadino	IT253E15623842	1	0	consumatore	residenziale	
Ricetti Mario	cittadino	IT253E15726055	1	0	consumatore	residenziale	
FynPower	associazione (esterno)	IT253E16518732	1	0	consumatore	ufficio	
Mori Roberto	cittadino	IT253E16518732	1	0	produttore		FV (1)
Mori Roberto	cittadino	IT253E26447581	1	0	produttore		FV (1)
Giancalro Mori	cittadino	IT253E26447581	1	0	consumatore	residenziale	
Gnlai Pietro	cittadino	IT253E26417075	1	0	prosumer	residenziale	FV (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Bertoli Fabio	cittadino	IT253E26422932	1	0	consumatore	residenziale	
Bertoli Fabio	cittadino	IT253E26423407	1	0	consumatore	residenziale	
Rino Pradelli	cittadino	IT253E26440490	1	0	consumatore	residenziale	
Merigo Alessandro	cittadino	IT253E26445933	1	0	consumatore	residenziale	
Gnali alberto	cittadino	IT253E26492431	1	0	prosumer	residenziale	FV (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	Bertolini Gianluigi (IT253E26441582)	Albatros (Comune)	Albatros (Comune)	Gnali Invest (IT253E15042348)
Unità di produzione	1	1	2	1
Produttore *	Bertolini Gianluigi	Albatros	Albatros	Gnali Invest
Proprietario	uguale al produttore	uguale al produttore	uguale al produttore	uguale al produttore
Stato dell'impianto	in esercizio	in esercizio	in esercizio	in esercizio
Data entrata in esercizio	13-11-2025	13-11-2025	13-11-2025	13-11-2025
Impianto incentivabile	si	si	si	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no	no	no	no
Potenza [kW]	10	30	30	6
Potenza d'obbligo [kW]	0	0		0
Tipo installazione	edificio	edificio	edificio	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	10 kW / 23° / 0°	30 kW / 23° / 0°	30 kW / 23° / 0°	6 kW / 23° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento				
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]				
RID ceduto a referente	no	no	no	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	18	17	17	25
Costi O&M straordinari [€/kW]	150	132	132	180

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	Mori Roberto (IT253E16518732)	Mori Roberto (IT253E26447581)	Gnlai Pietro (IT253E26417075)	Gnali alberto (IT253E26492431)
Unità di produzione	1	1	1	1
Produttore *	Mori Roberto	Mori Roberto	Gnlai Pietro	Gnali alberto
Proprietario	uguale al produttore	uguale al produttore	uguale al produttore	uguale al produttore
Stato dell'impianto	in esercizio	in esercizio	in esercizio	in esercizio
Data entrata in esercizio	13-11-2025	13-11-2025	13-11-2025	13-11-2025
Impianto incentivabile	si	si	si	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no	no	no	no
Potenza [kW]	6	6	3,7	3,6
Potenza d'obbligo [kW]			0	0
Tipo installazione	edificio	edificio	edificio	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	6 kW / 23° / 0°	6 kW / 23° / 0°	3.7 kW / 23° / 0°	3.6 kW / 23° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento				
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]				
RID ceduto a referente	no	no	no	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	25	25	25	25
Costi O&M straordinari [€/kW]	180	180	180	180

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	Bertolini Gianluigi (IT253E26441582)	Albatros (Comune)	Albatros (Comune)	Gnali Invest (IT253E15042348)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico	fotovoltaico	fotovoltaico
Unità di produzione	1	1	2	1
Data entrata in esercizio	13-11-2025	13-11-2025	13-11-2025	13-11-2025
Tipo di investimento	capitale proprio	capitale proprio	capitale proprio	capitale proprio
Investimento unitario [€/kWp]	700	700	700	700
Investimento [€]	7000	21000	21000	4200
Prestito: quota sui costi di investimento [%]				
Prestito: tasso di interesse [%]				
Prestito: durata [anni]				
Canone: tipologia				
Canone: valore				
Canone: durata [anni]				
Rata finale [€]				
TAN [%]				
Sovvenzioni UE	nessuna	PNRR M2C2 I1.2	nessuna	nessuna
Percentuale sovvenzione UE		40		
Costo di riferimento massimo [€/kW]		1200		
Altre sovvenzioni non UE	no	no	no	no
Percentuale sovvenzione non UE				
Costo di riferimento massimo [€/kW]				
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)				
Detrazioni fiscali	no			
Aliquota detrazioni				
Superbonus				

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	Mori Roberto (IT253E16518732)	Mori Roberto (IT253E26447581)	Gnlai Pietro (IT253E26417075)	Gnali alberto (IT253E26492431)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico	fotovoltaico	fotovoltaico
Unità di produzione	1	1	1	1
Data entrata in esercizio	13-11-2025	13-11-2025	13-11-2025	13-11-2025
Tipo di investimento	capitale proprio	capitale proprio	capitale proprio	capitale proprio
Investimento unitario [€/kWp]	700	700	700	700
Investimento [€]	4200	4200	2590	2520
Prestito: quota sui costi di investimento [%]				
Prestito: tasso di interesse [%]				
Prestito: durata [anni]				
Canone: tipologia				
Canone: valore				
Canone: durata [anni]				
Rata finale [€]				
TAN [%]				
Sovvenzioni UE	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna
Percentuale sovvenzione UE				
Costo di riferimento massimo [€/kW]				
Altre sovvenzioni non UE	no	no	no	no
Percentuale sovvenzione non UE				
Costo di riferimento massimo [€/kW]				
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)				
Detrazioni fiscali			no	no
Aliquota detrazioni				
Superbonus				

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
Bertolini Gianluigi	IT253E26441582	prosumer	3	n.d.	residenziale	13,5
Bertolini Gianluigi	IT253E26441583	consumatore	3,5 - 4,5	n.d.	residenziale	
Albatros	Scuola seneci	consumatore		annuale, per fasce	ufficio	
Albatros	Bocciodromo	consumatore		annuale, per fasce	ufficio	
Albatros	Comune	prosumer	BT > 15	annuale, per fasce	ufficio	11,8
Strapparva Giulio	IT253E14603857	consumatore	5 - 6	n.d.	residenziale	
Manessi Oliviero	IT253E14652717	consumatore	> 6	n.d.	residenziale	
Ferrolì Sara	IT253E14808378	consumatore	< 3	n.d.	residenziale	
Gnali Invest	IT253E15042348	prosumer	BT <= 15	annuale, per fasce	ufficio	15,3
Gnali Invest	IT253E15074265	consumatore		annuale, per fasce	ufficio	
Perilloso Pietro	IT253E15172049	consumatore	3	n.d.	residenziale	
Emanuele Allocco	IT253E15623842	consumatore	3,5 - 4,5	n.d.	residenziale	
Ricetti Mario	IT253E15726055	consumatore	3,5 - 4,5	n.d.	residenziale	

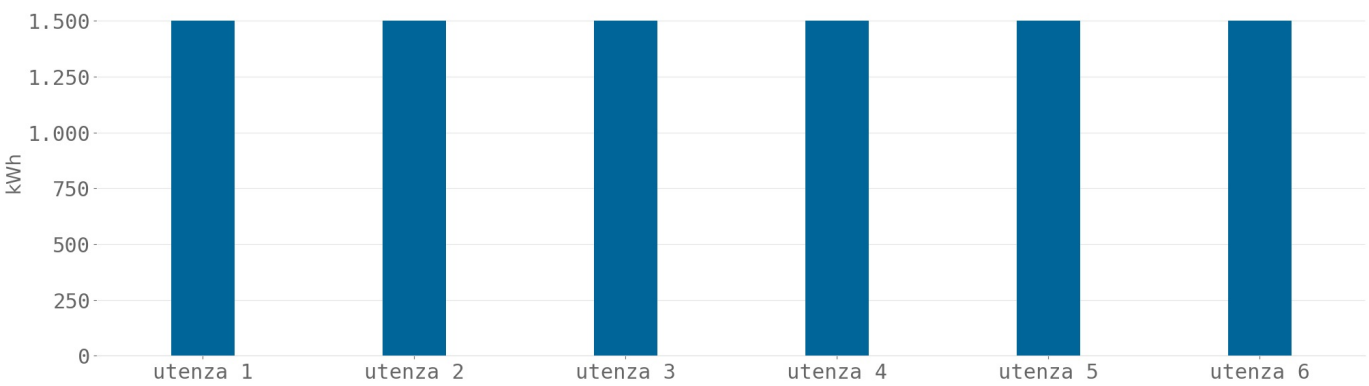
* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
FynPower	IT253E16518732	consumatore		annuale, per fasce	ufficio	
Giancalro Mori	IT253E26447581	consumatore	3,5 - 4,5	n.d.	residenziale	
Gnlai Pietro	IT253E26417075	prosumer	5 - 6	n.d.	residenziale	13,5
Bertoli Fabio	IT253E26422932	consumatore	5 - 6	n.d.	residenziale	
Bertoli Fabio	IT253E26423407	consumatore	5 - 6	n.d.	residenziale	
Rino Pradelli	IT253E26440490	consumatore	3	n.d.	residenziale	
Merigo Alessandro	IT253E26445933	consumatore	> 6	n.d.	residenziale	
Gnali alberto	IT253E26492431	prosumer	3,5 - 4,5	n.d.	residenziale	13,5

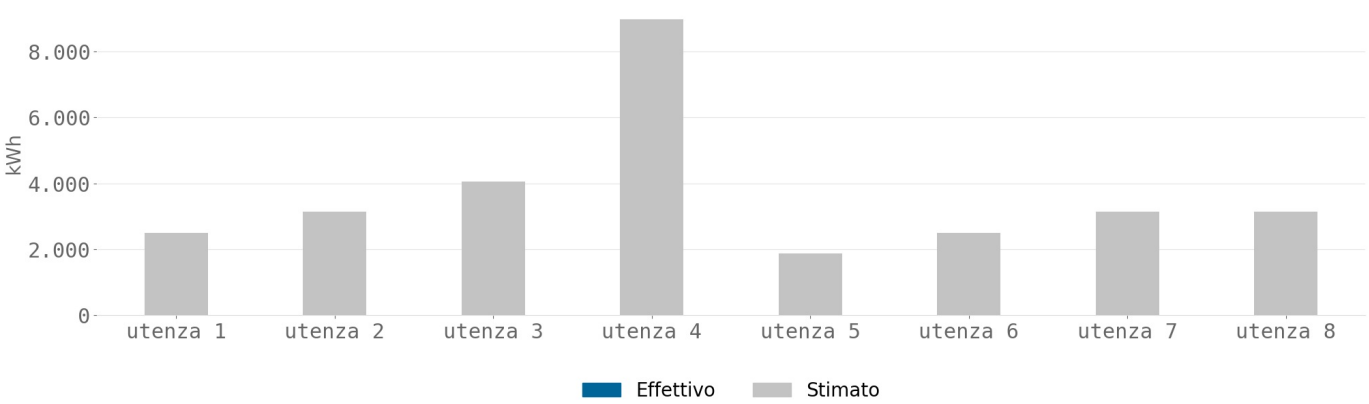
* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze ufficio



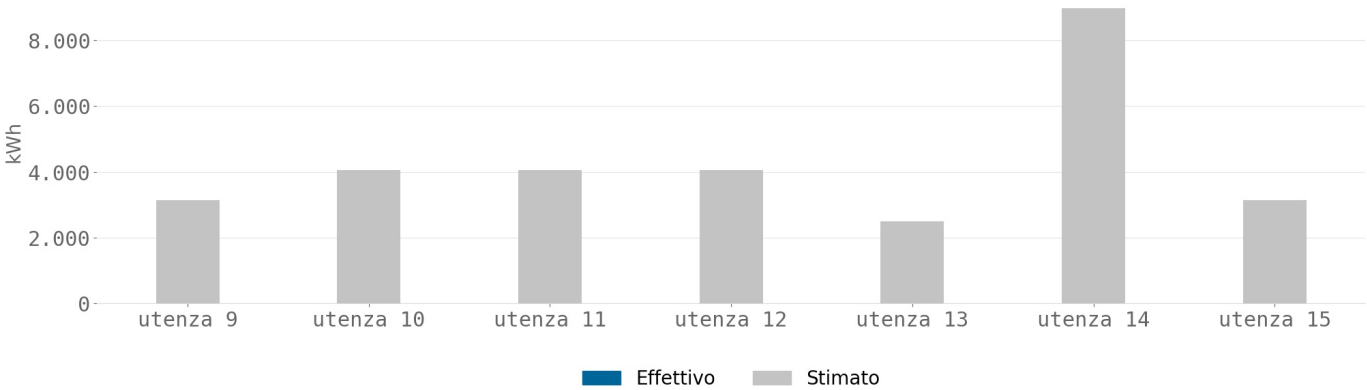
utenza 1: Albatros (Scuola seneci)
utenza 2: Albatros (Bocciodromo)
utenza 3: Albatros (Comune)
utenza 4: Gnali Invest (IT253E15042348)
utenza 5: Gnali Invest (IT253E15074265)
utenza 6: FynPower (IT253E16518732)

Prelievi annuali - Utenze residenziali



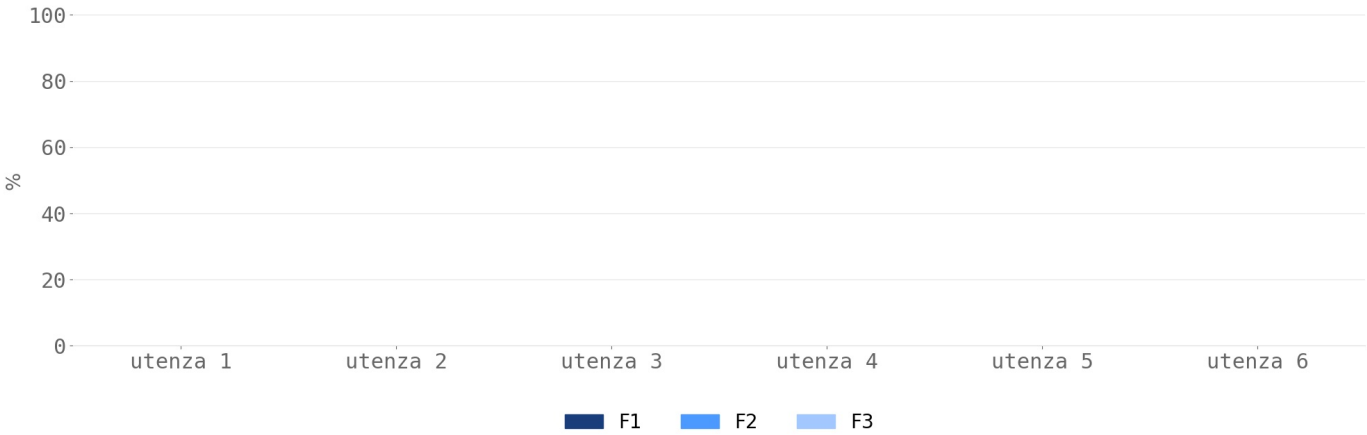
utenza 1: Bertolini Gianluigi (IT253E26441582)
utenza 2: Bertolini Gianluigi (IT253E26441583)
utenza 3: Strapparva Giulio (IT253E14603857)
utenza 4: Manessi Oliviero (IT253E14652717)
utenza 5: Ferroli Sara (IT253E14808378)
utenza 6: Perilloso Pietro (IT253E15172049)
utenza 7: Emanuele Allocco (IT253E15623842)
utenza 8: Ricetti Mario (IT253E15726055)

Prelievi annuali - Utenze residenziali



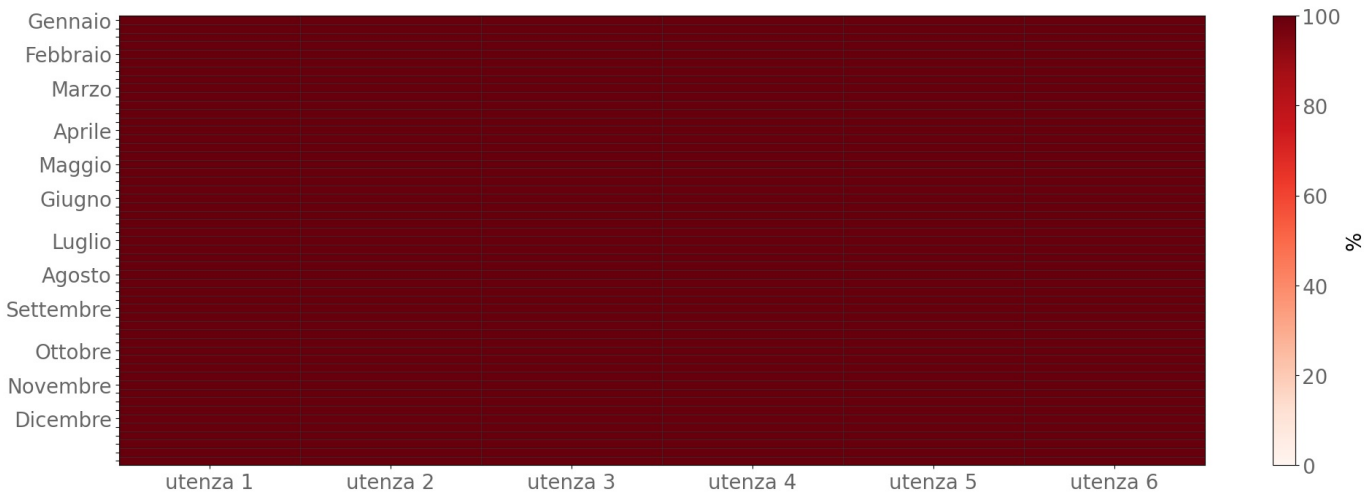
utenza 9: Giancalro Mori (IT253E26447581)
utenza 10: Gnlai Pietro (IT253E26417075)
utenza 11: Bertoli Fabio (IT253E26422932)
utenza 12: Bertoli Fabio (IT253E26423407)
utenza 13: Rino Pradelli (IT253E26440490)
utenza 14: Merigo Alessandro (IT253E26445933)
utenza 15: Gnali alberto (IT253E26492431)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



utenza 1: Albatros (Scuola seneci)
utenza 2: Albatros (Bocciodromo)
utenza 3: Albatros (Comune)
utenza 4: Gnali Invest (IT253E15042348)
utenza 5: Gnali Invest (IT253E15074265)
utenza 6: FynPower (IT253E16518732)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



utenza 1: Albatros (Scuola seneci)
utenza 2: Albatros (Bocciodromo)
utenza 3: Albatros (Comune)
utenza 4: Gnali Invest (IT253E15042348)
utenza 5: Gnali Invest (IT253E15074265)
utenza 6: FynPower (IT253E16518732)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,5

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	0
Servizi terziarizzati [€/anno]	0
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	100
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	0

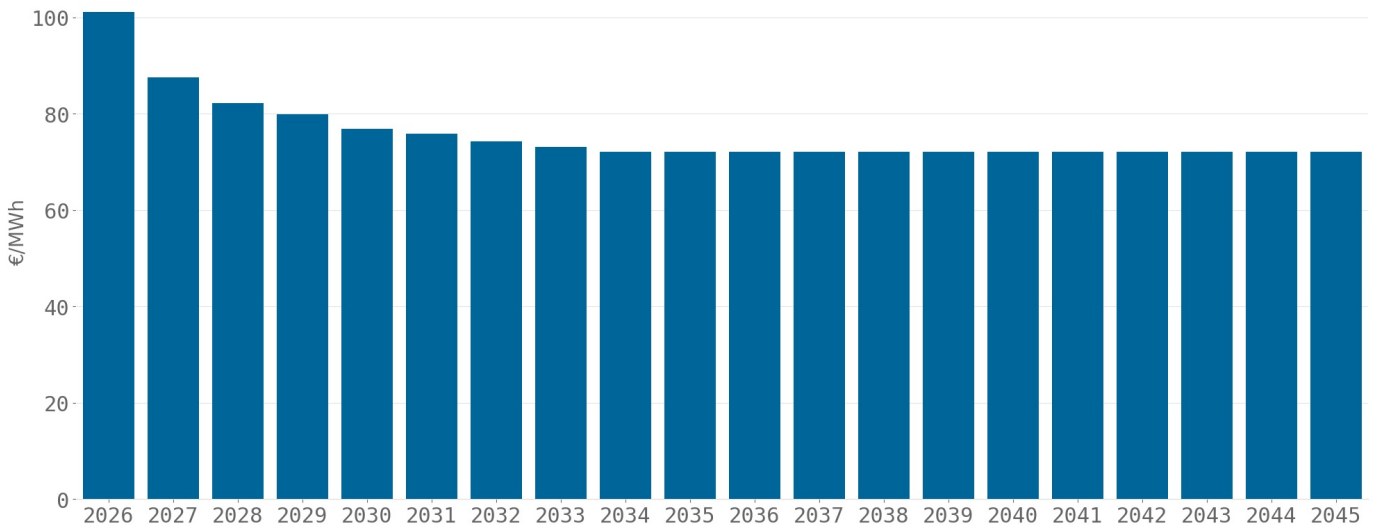
Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei ricavi della configurazione

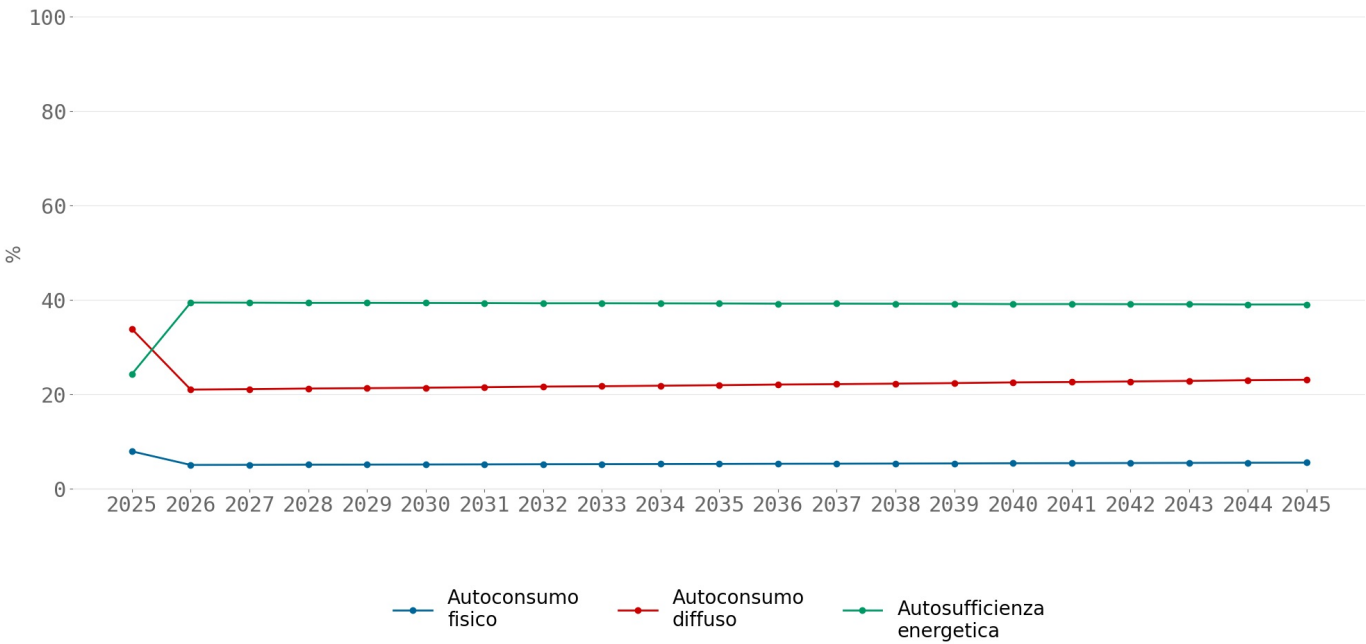
Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	10
Quota fornitura di servizi [%]	50

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

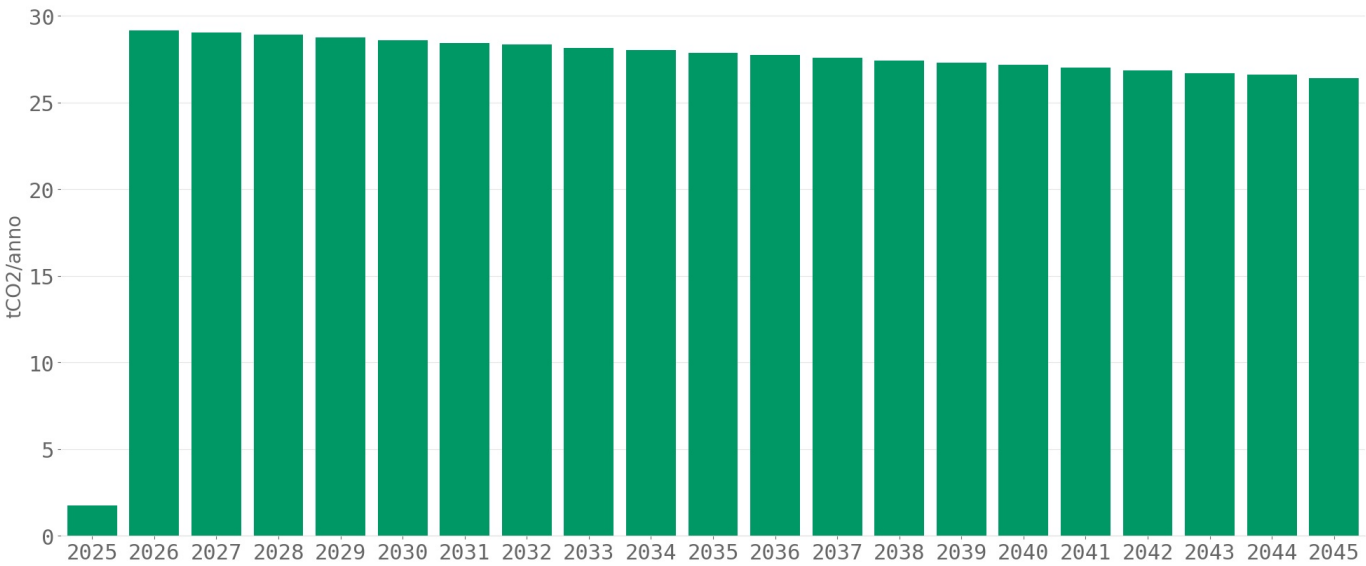


Risultati della simulazione

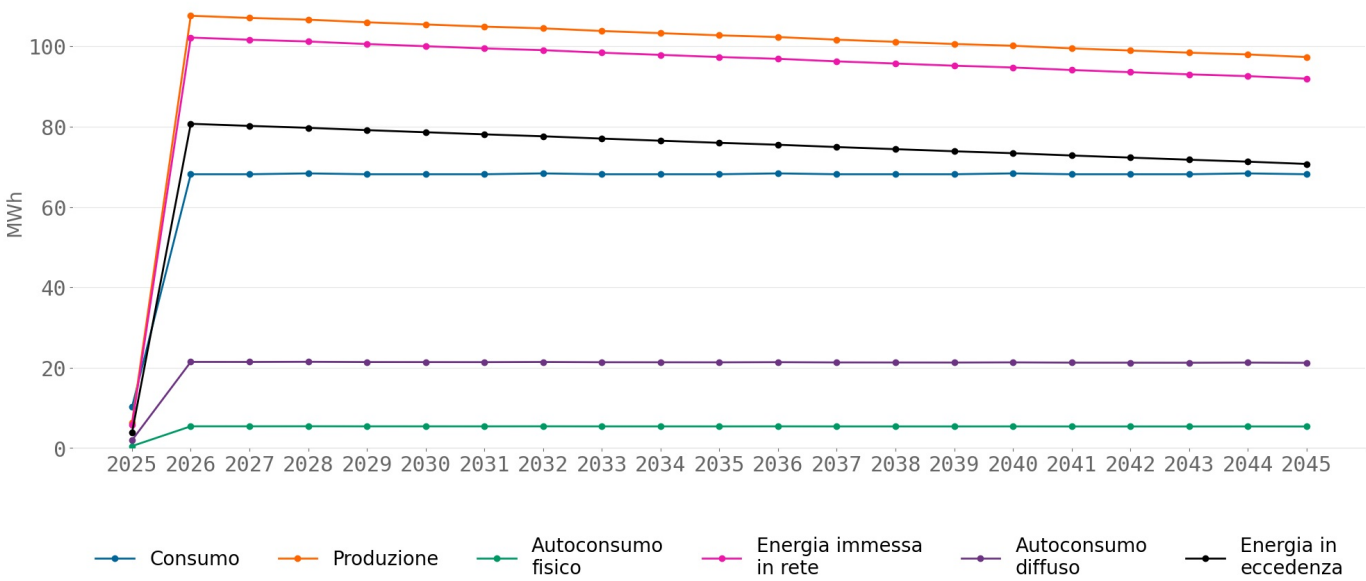
Indici energetici della configurazione



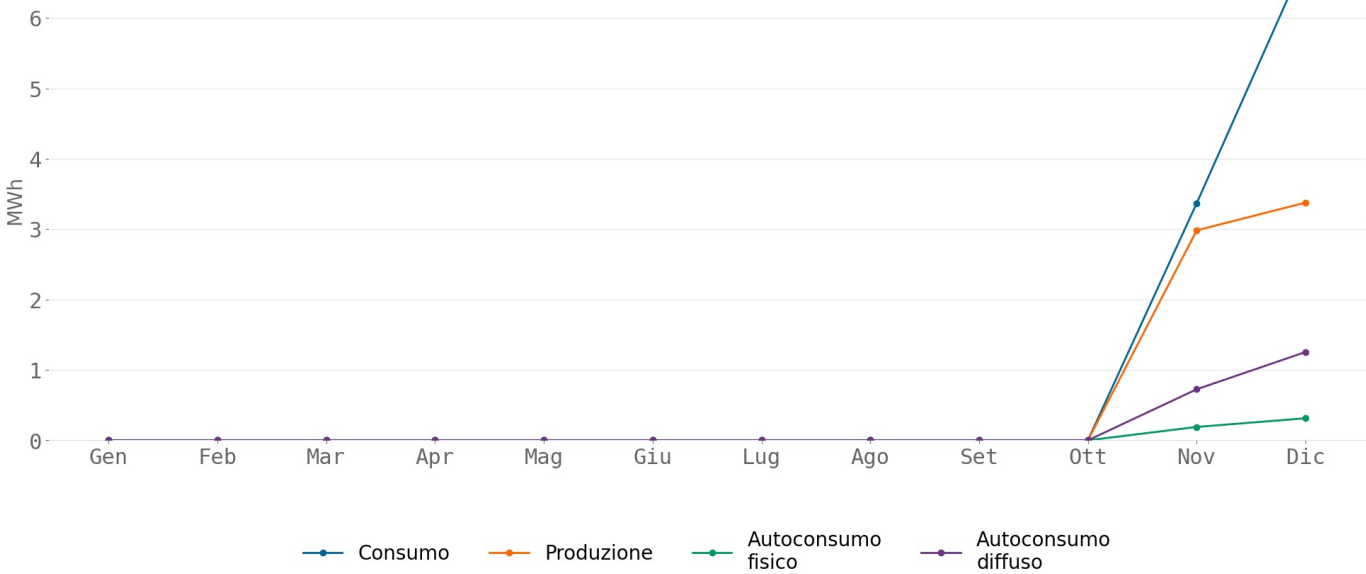
Emissioni di CO2 annuali evitate



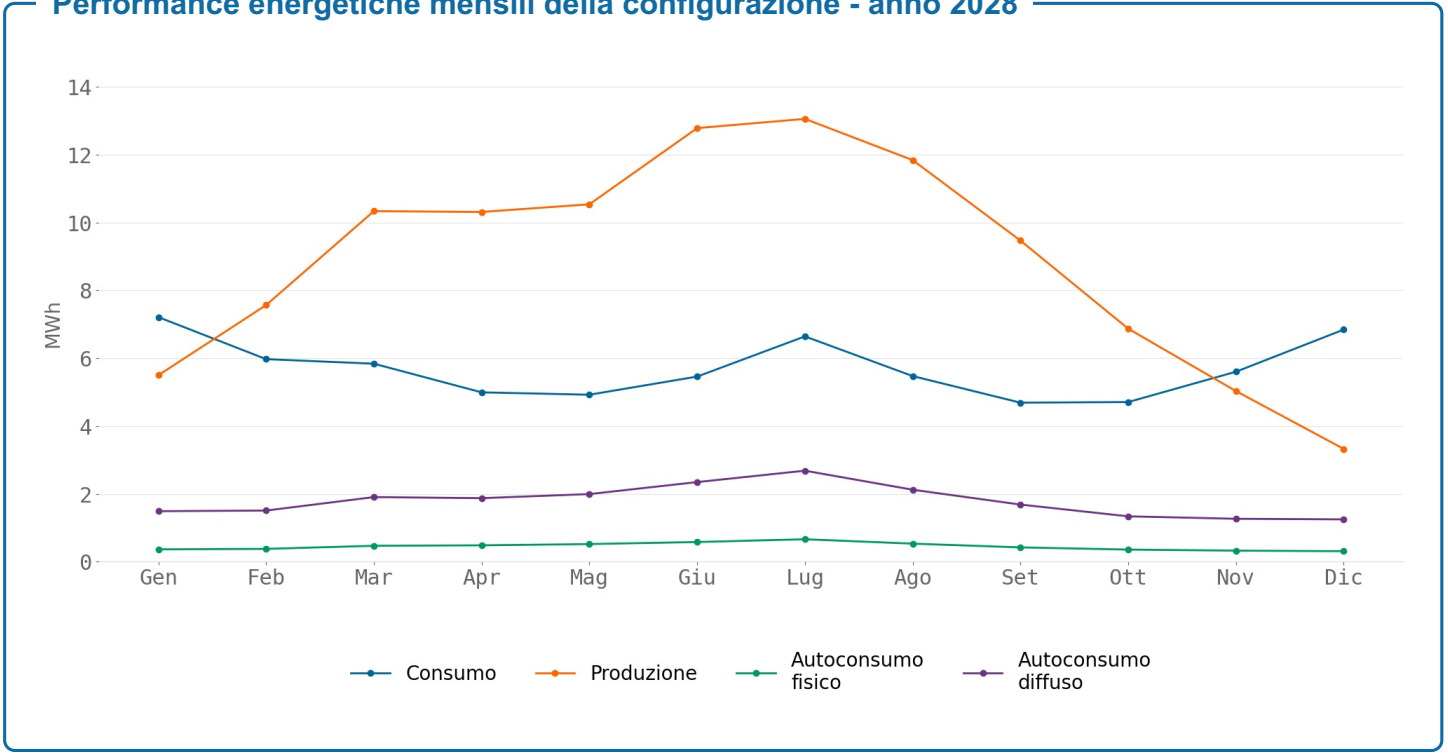
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica
totale

476,5
m2

Potenza totale impianti
fotovoltaici

95,3
kW

Potenza totale impianti
idroelettrici

0,0
kW

Potenza totale impianti
eolici

0,0
kW

Quota potenza impianti
esistenti (in esercizio
ante 16/12/2021)

0,0
%

Quota potenza che accede
a tariffa premio

100,0
%

Indici finanziari

VAN a 20 anni

24711,0
euro

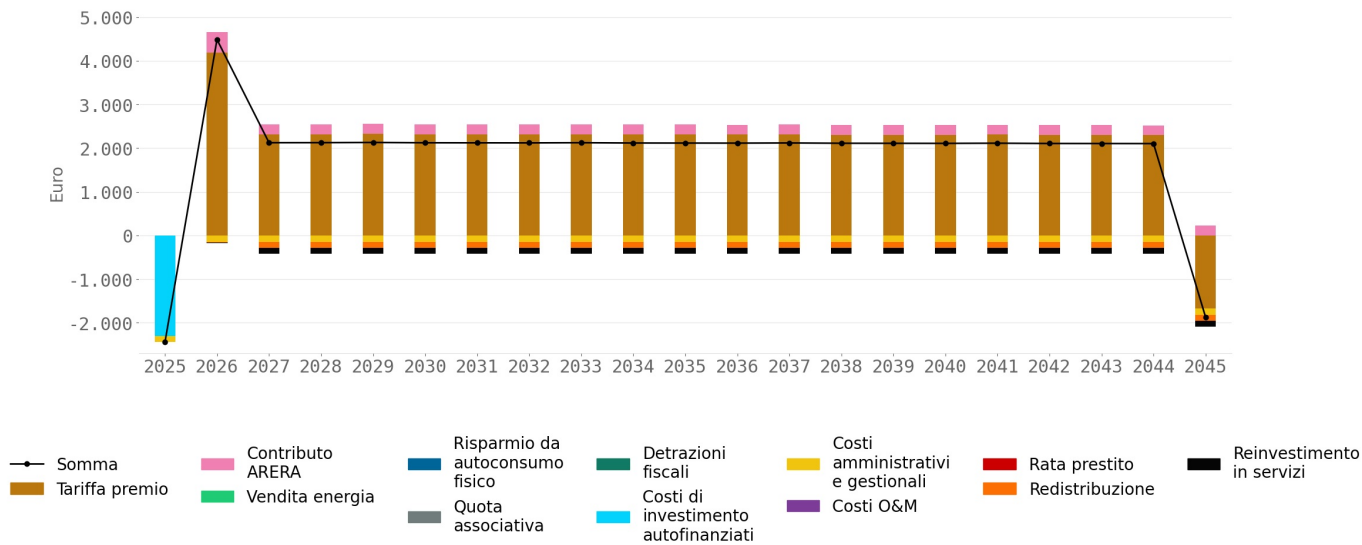
Tasso interno di
rendimento

143,9
%

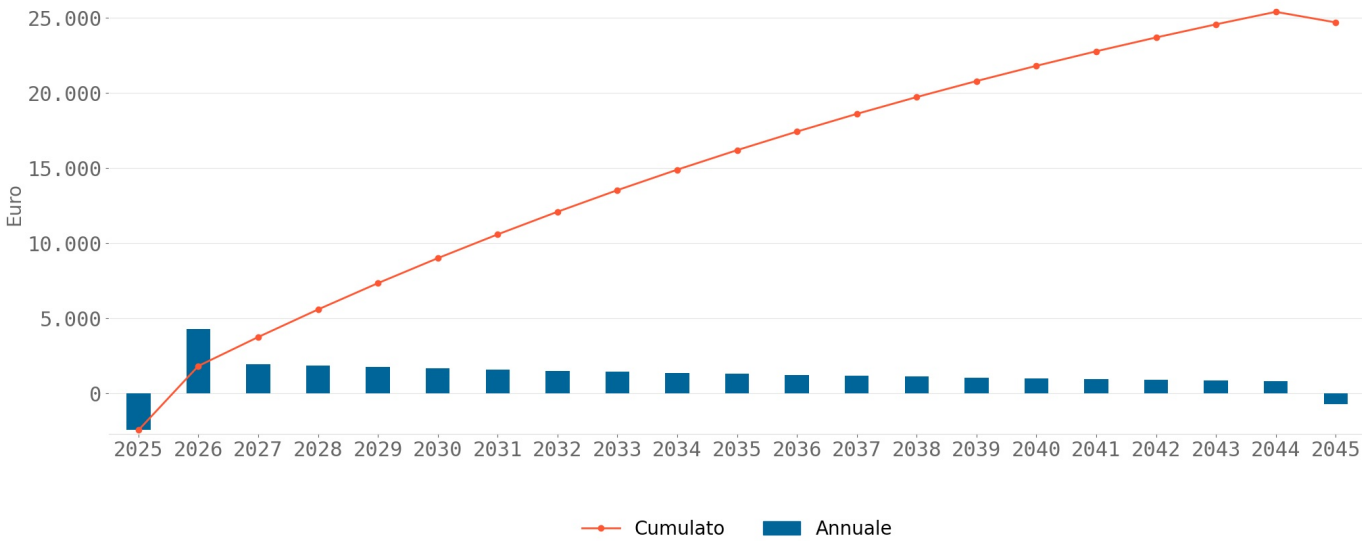
WACC

5,0
%

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.