

Scheda: 002

Anagrafica configurazione

Nome scheda	002
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	Sora (FR)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Marco Rossi	cittadino	IT00000001	1	0	consumatore	residenziale	
Antonio Bianchi	cittadino	IT00000002	1	0	consumatore	residenziale	
Bar Brasile	PMI	IT00000003	1	0	consumatore	commerciale	
Officina Meccanica	PMI	IT00000004	1	0	consumatore	industriale	
Comune di Sora	autorità locale	IT00000005	1	0	consumatore	ufficio	
CER SORA	CER	IT001	1	0	produttore		FV (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	CER SORA (IT001)
Unità di produzione	1
Produttore *	CER SORA
Proprietario	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio
Data entrata in esercizio	20-04-2026
Impianto incentivabile	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no
Potenza [kW]	851
Potenza d'obbligo [kW]	
Tipo installazione	a terra
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	851 kW / 10° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	
RID ceduto a referente	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	10
Costi O&M straordinari [€/kW]	90

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	CER SORA (IT001)
Tecnologia impianto	fotovoltaico
Unità di produzione	1
Data entrata in esercizio	20-04-2026
Tipo di investimento	capitale proprio
Investimento unitario [€/kW]	850
Investimento [€]	723350
Prestito: quota sui costi di investimento [%]	
Prestito: tasso di interesse [%]	
Prestito: durata [anni]	
Canone: tipologia	
Canone: valore	
Canone: durata [anni]	
Rata finale [€]	
TAN [%]	
Sovvenzioni UE	PNRR M2C2 11.2
Percentuale sovvenzione UE	40
Costo di riferimento massimo [€/kW]	1050
Altre sovvenzioni non UE	no
Percentuale sovvenzione non UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)	
Detrazioni fiscali 50%	
Superbonus	

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

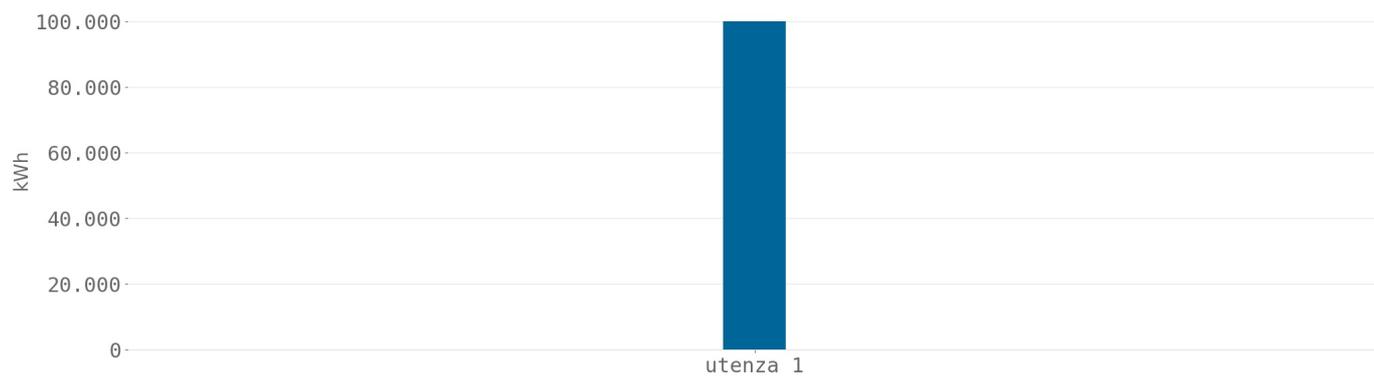
UtENZE di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
Marco Rossi	IT00000001	consumatore	3,5 - 4,5	annuale	residenziale	
Antonio Bianchi	IT00000002	consumatore	5 - 6	annuale	residenziale	
Bar Brasile	IT00000003	consumatore		annuale, per fasce	commerciale	
Officina Meccanica	IT00000004	consumatore		annuale	industriale	
Comune di Sora	IT00000005	consumatore		annuale, per fasce	ufficio	

* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.

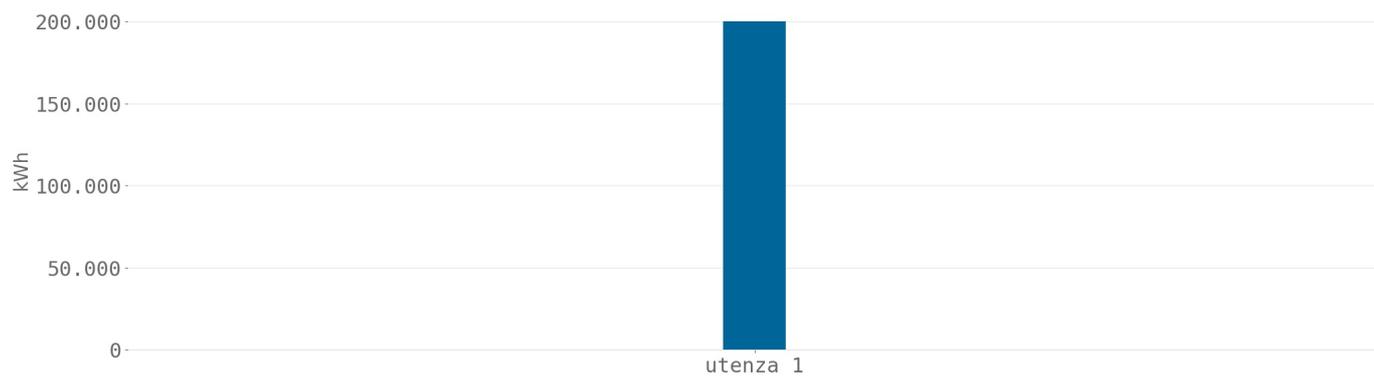
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - UtENZE commerciali



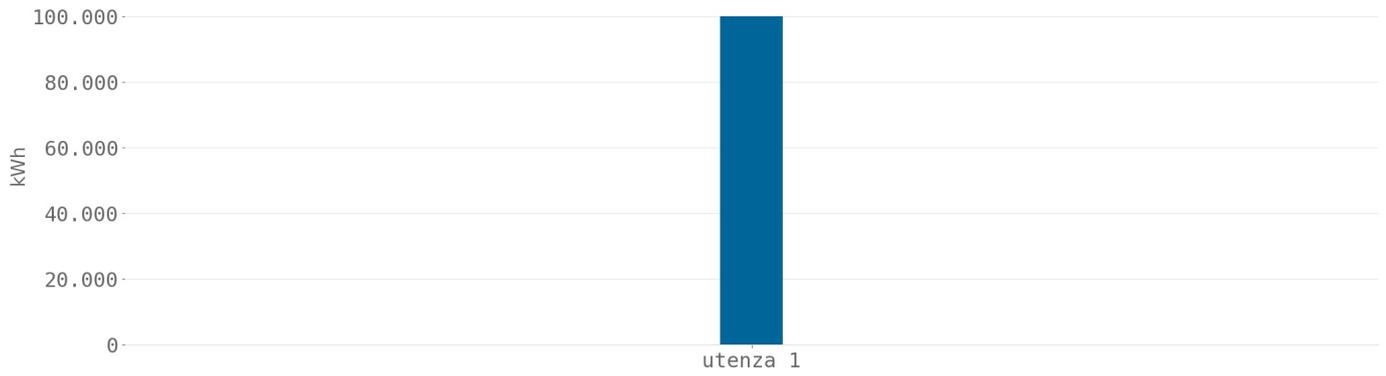
utenza 1: Bar Brasile (IT00000003)

Prelievi annuali - UtENZE industriali



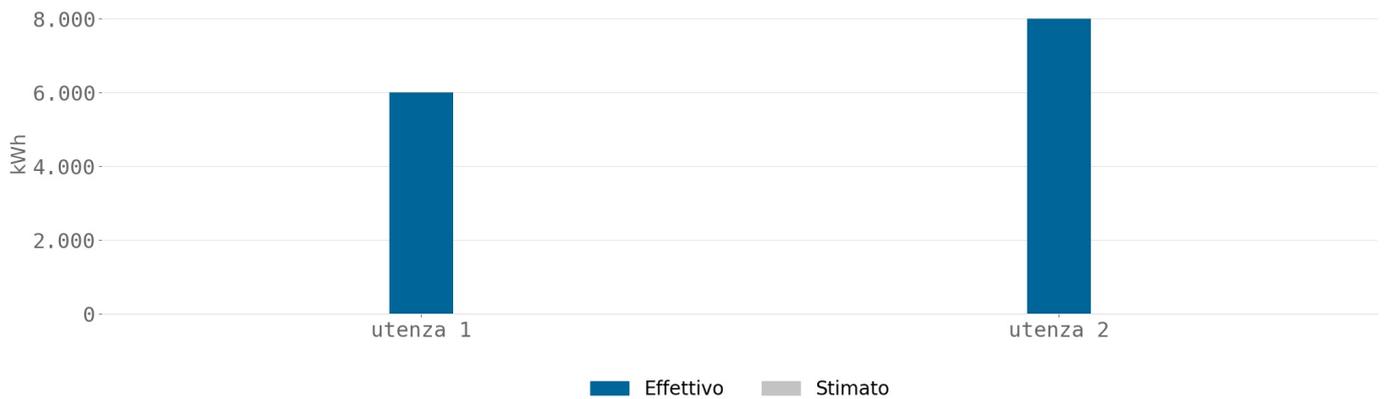
utenza 1: Officina Meccanica (IT00000004)

Prelievi annuali - UtENZE ufficio



utenza 1: Comune di Sora (IT000000005)

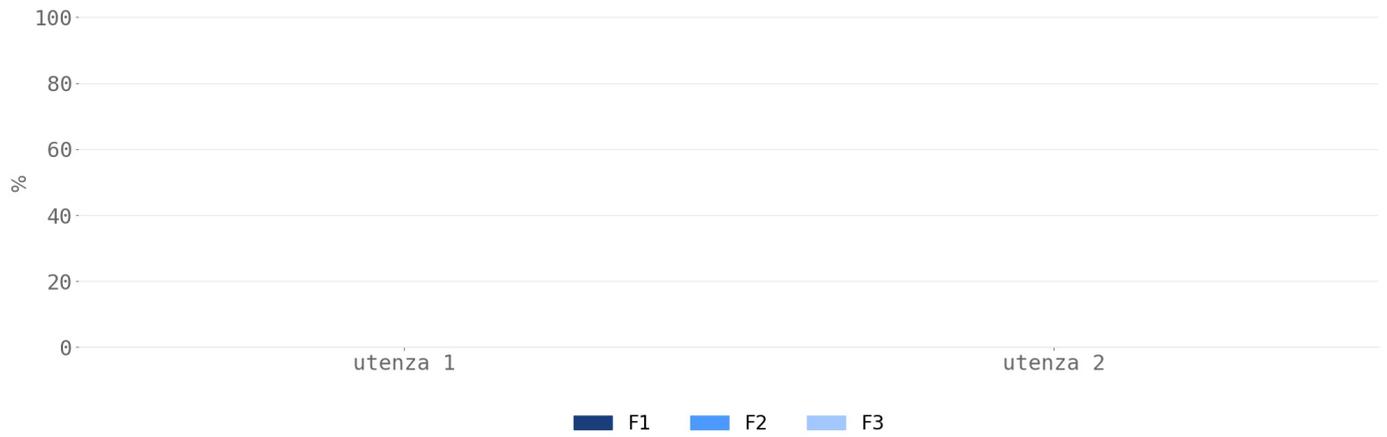
Prelievi annuali - UtENZE residenziali



utenza 1: Marco Rossi (IT000000001)

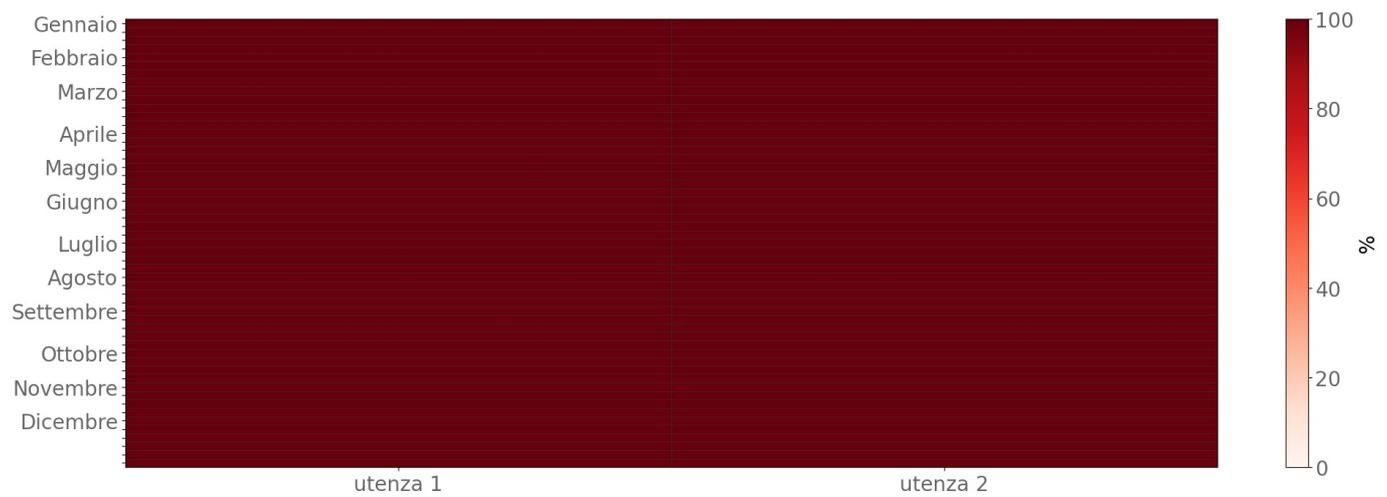
utenza 2: Antonio Bianchi (IT000000002)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



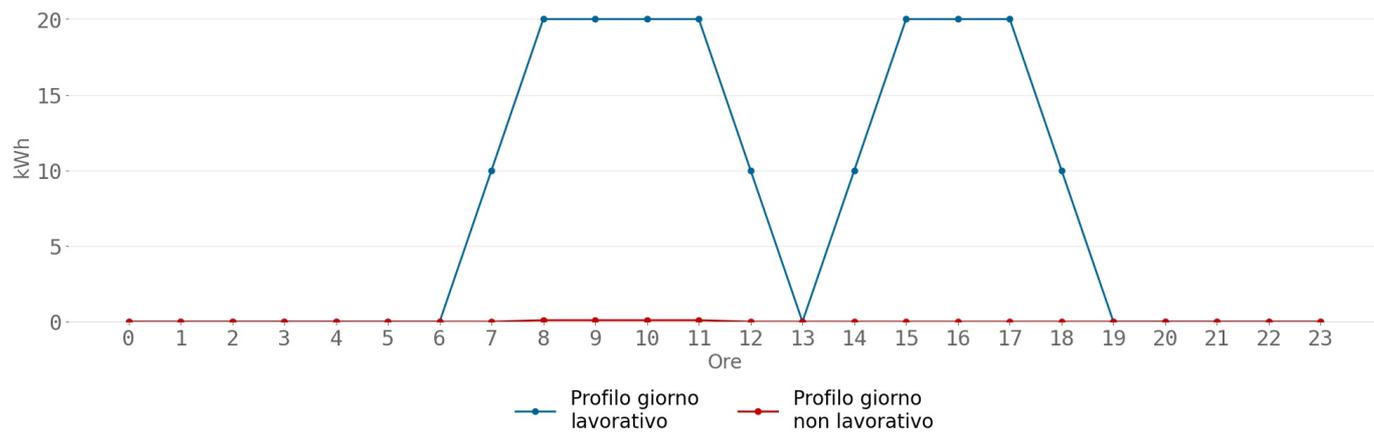
utenza 1: Bar Brasile (IT000000003)
 utenza 2: Comune di Sora (IT000000005)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



utenza 1: Bar Brasile (IT000000003)
 utenza 2: Comune di Sora (IT000000005)

Profilo di consumo orario: Officina Meccanica (IT00000004)



Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,4

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	75000
Servizi terziarizzati [€/anno]	1000
Personale [€/anno]	2000
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	100
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	30

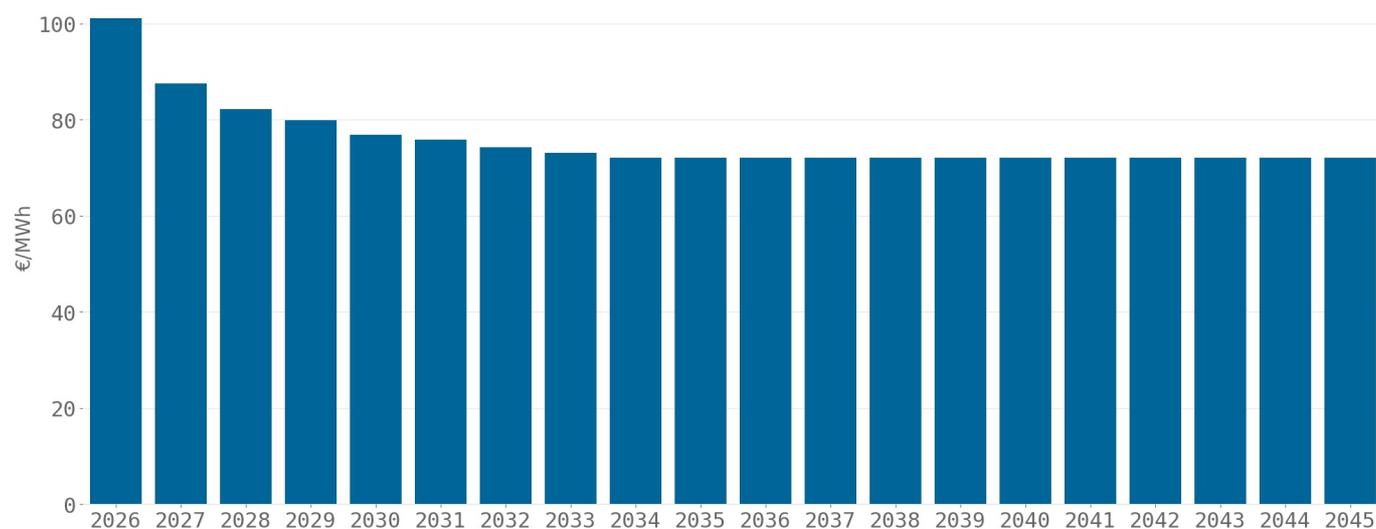
Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei benefici economici della configurazione

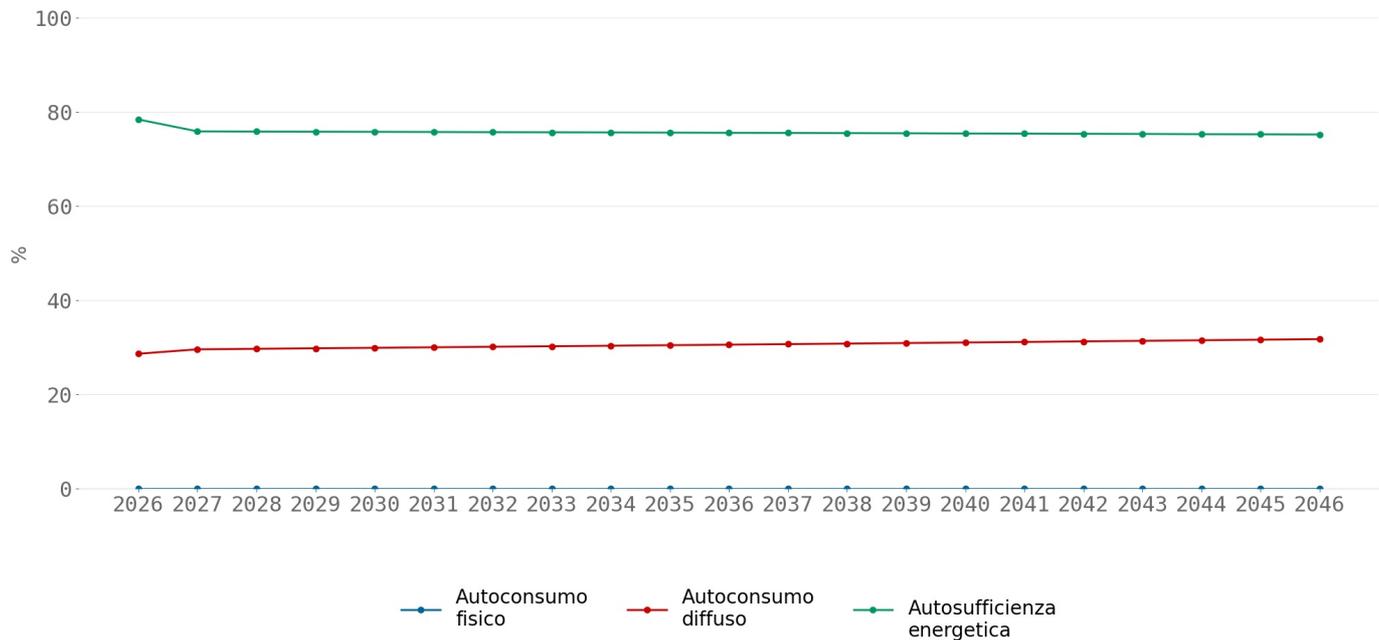
Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	100
Quota fornitura di servizi [%]	70

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

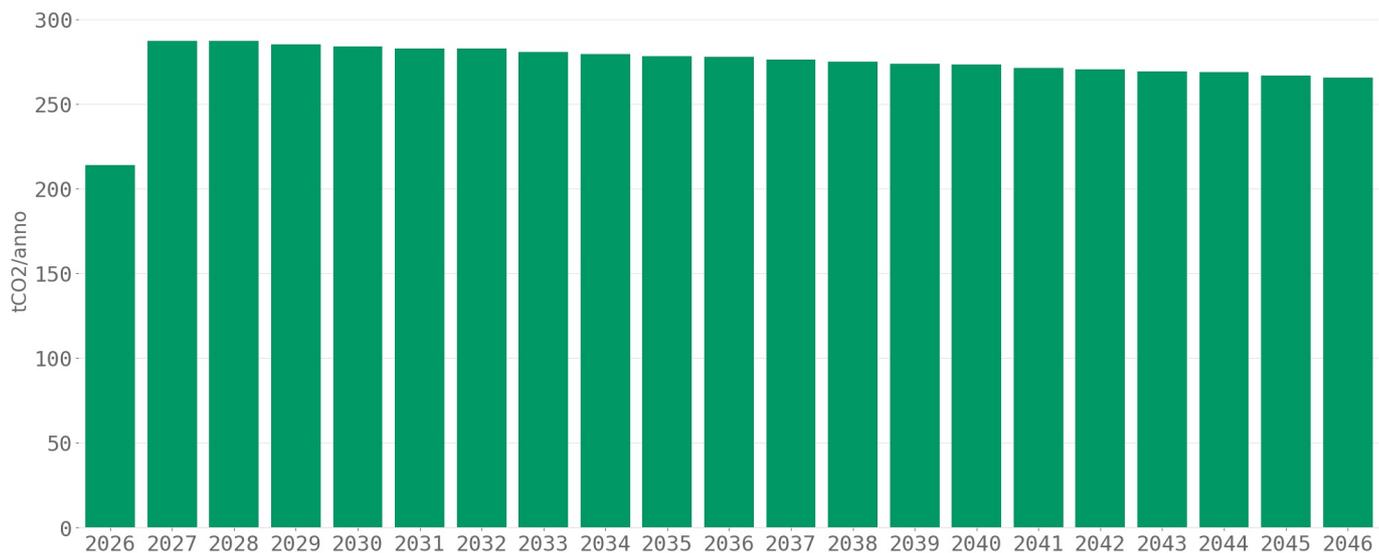


Risultati della simulazione

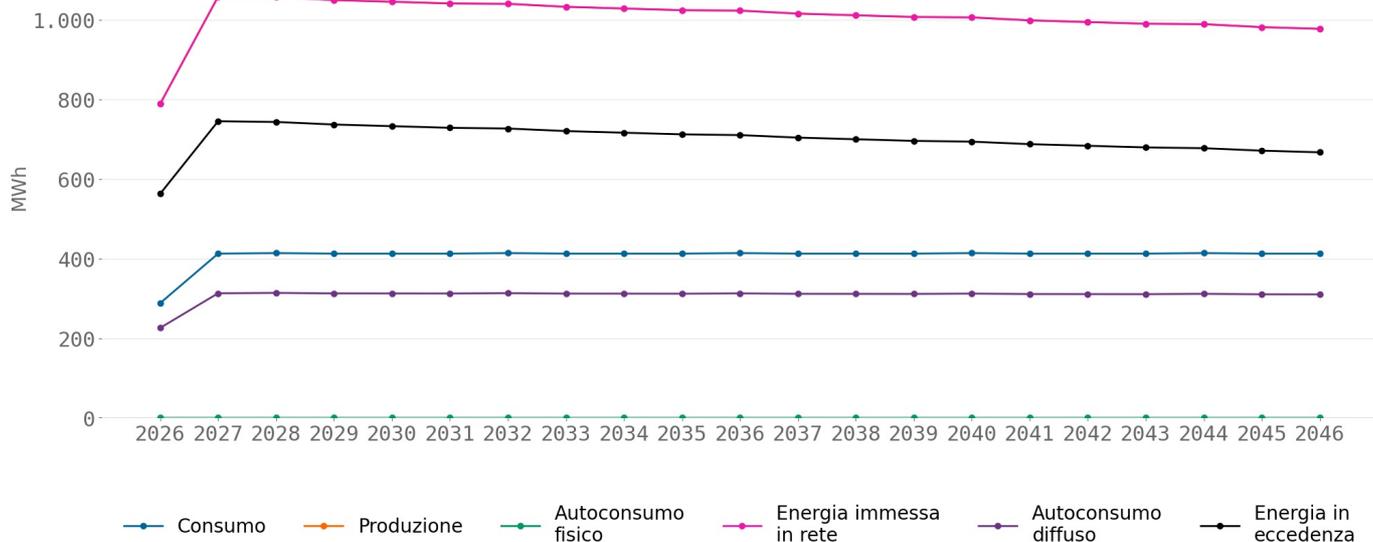
Indici energetici della configurazione



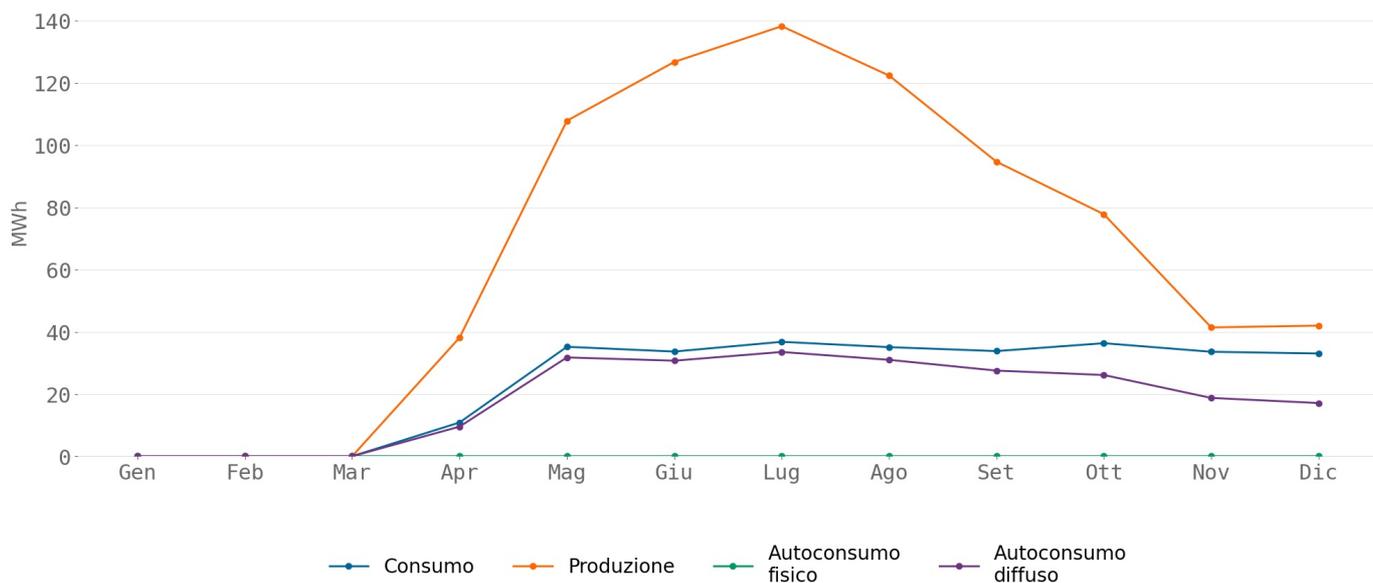
Emissioni di CO2 annuali evitate



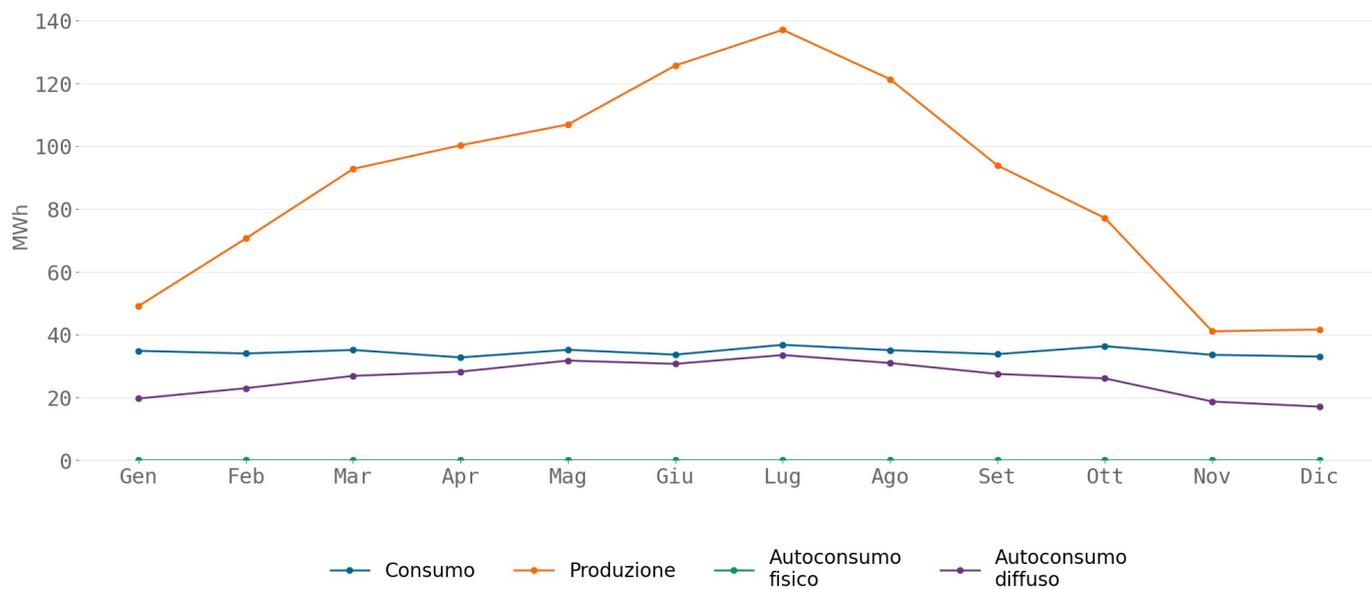
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2026



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica totale	Potenza totale impianti fotovoltaici	Potenza totale impianti idroelettrici	Potenza totale impianti eolici
4255,0 m2	851,0 kW	0,0 kW	0,0 kW
Quota potenza impianti esistenti (in esercizio ante 16/12/2021)	Quota potenza che accede a tariffa premio		
0,0 %	100,0 %		

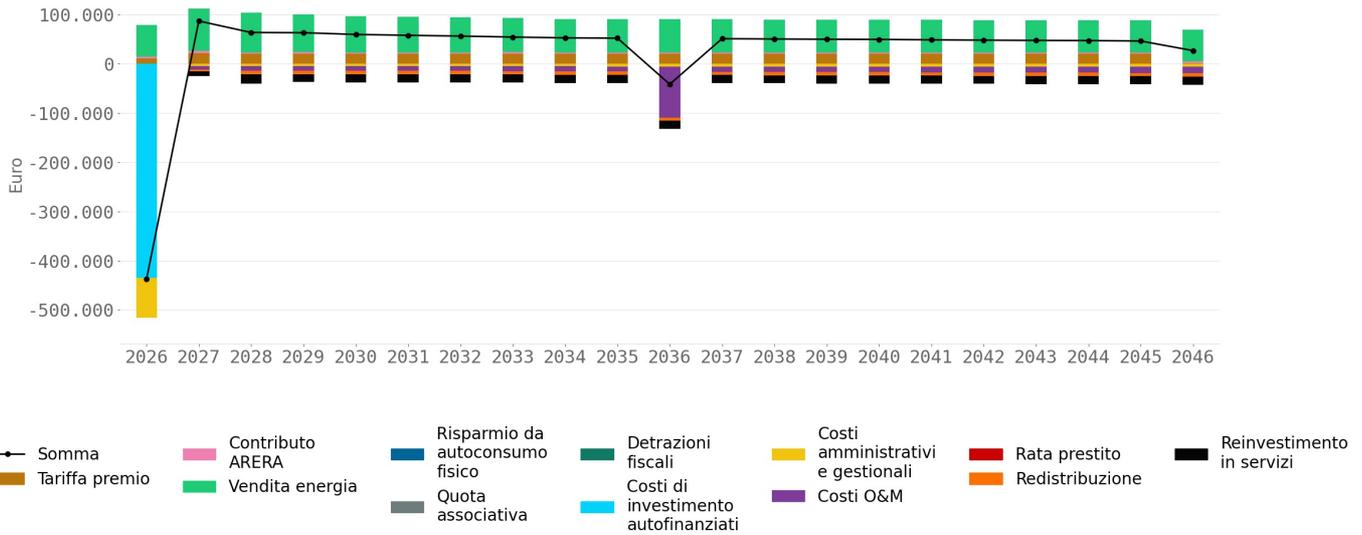
Finanziamento della configurazione

Costi iniziali	Prestito	Autofinanziamento	Sovvenzione PNRR
798950,0 euro	0,0 euro	509610,0 euro	289340,0 euro
Altre sovvenzioni UE	Altre sovvenzioni non UE	Detrazioni fiscali	
0,0 euro	0,0 euro	0,0 euro	

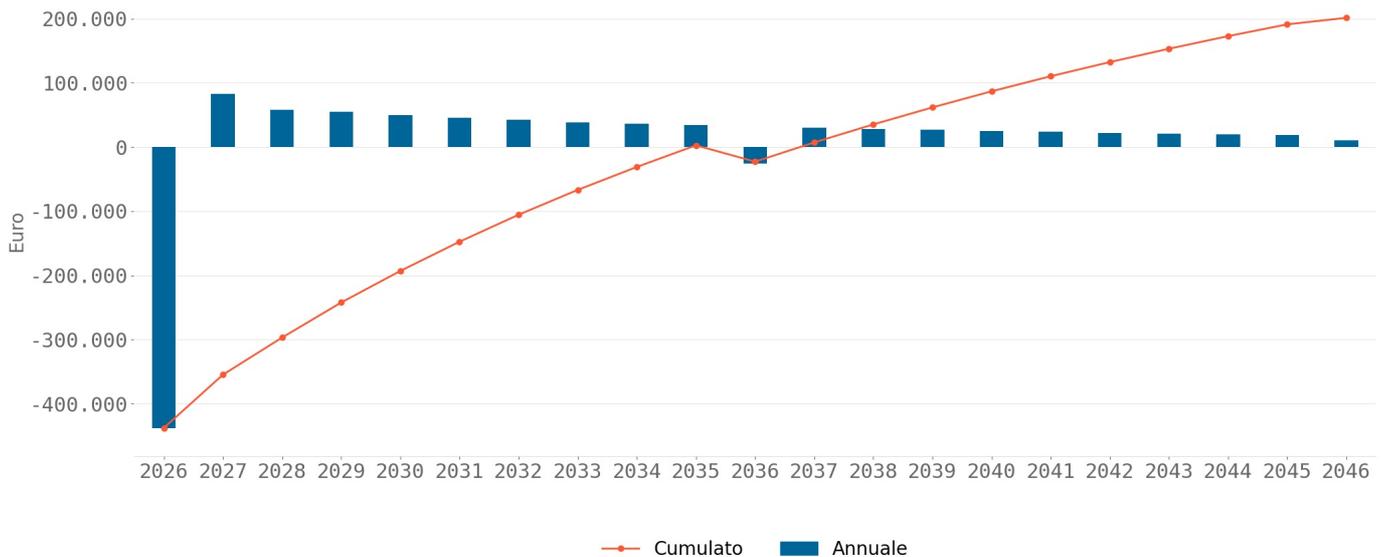
Indici finanziari

VAN a 20 anni	Tasso interno di rendimento	WACC	Interessi sul prestito
201201,8 euro	10,9 %	5,0 %	0,0 euro

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.