

Scheda: COMIMP

Anagrafica configurazione

Nome scheda	COMIMP
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	Piombino (LI)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Officina	PMI	POD Officina	1	0	prosumer	industriale	FV (1)
Uffici	PMI	UFFICI diversi	1	0	prosumer	ufficio	FV (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	Officina (POD Officina)	Uffici (UFFICI diversi)
Unità di produzione	1	1
Produttore *	Officina	Uffici
Proprietario	uguale al produttore	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio	non in esercizio
Data entrata in esercizio	10-12-2025	10-12-2025
Impianto incentivabile	no	no
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no	no
Potenza [kW]	7,2	19,8
Potenza d'obbligo [kW]	7,2	19,8
Tipo installazione	edificio	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	7.2 kW / 25° / 10°	19.8 kW / 16° / 10°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento		
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]		
RID ceduto a referente	no	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	25	25
Costi O&M straordinari [€/kW]	100	100

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	Officina (POD Officina)	Uffici (UFFICI diversi)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico
Unità di produzione	1	1
Data entrata in esercizio	10-12-2025	10-12-2025
Tipo di investimento	capitale proprio	capitale proprio
Investimento unitario [€/kWp]	1499	1495
Investimento [€]	10792,8	29601
Prestito: quota sui costi di investimento [%]		
Prestito: tasso di interesse [%]		
Prestito: durata [anni]		
Canone: tipologia		
Canone: valore		
Canone: durata [anni]		
Rata finale [€]		
TAN [%]		
Sovvenzioni UE	PNRR M2C2 I1.2	PNRR M2C2 I1.2
Percentuale sovvenzione UE	40	40
Costo di riferimento massimo [€/kW]	1500	1500
Altre sovvenzioni non UE	no	no
Percentuale sovvenzione non UE		
Costo di riferimento massimo [€/kW]		
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)		
Detrazioni fiscali		
Aliquota detrazioni		
Superbonus		

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.

Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

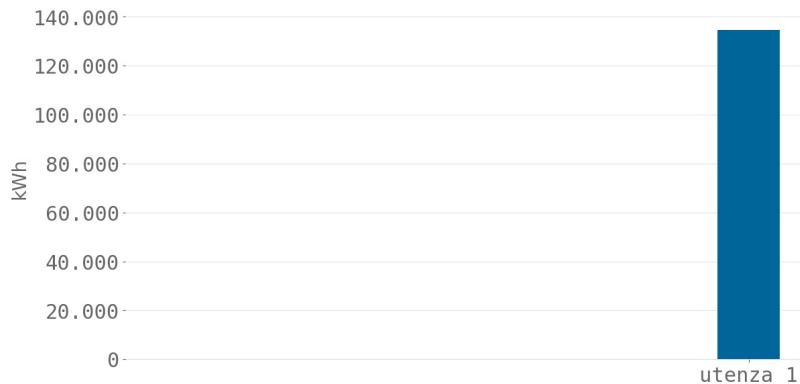
Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
Officina	POD Officina	prosumer	MT 101 - 500	mensile	industriale	22,0
Uffici	UFFICI diversi	prosumer	BT > 15	mensile, per fasce	ufficio	22,0

* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.

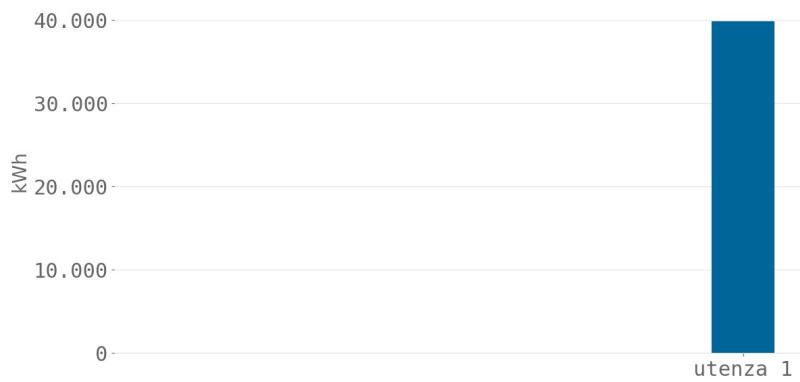
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze industriali



utenza 1: Officina (POD Officina)

Prelievi annuali - Utenze ufficio



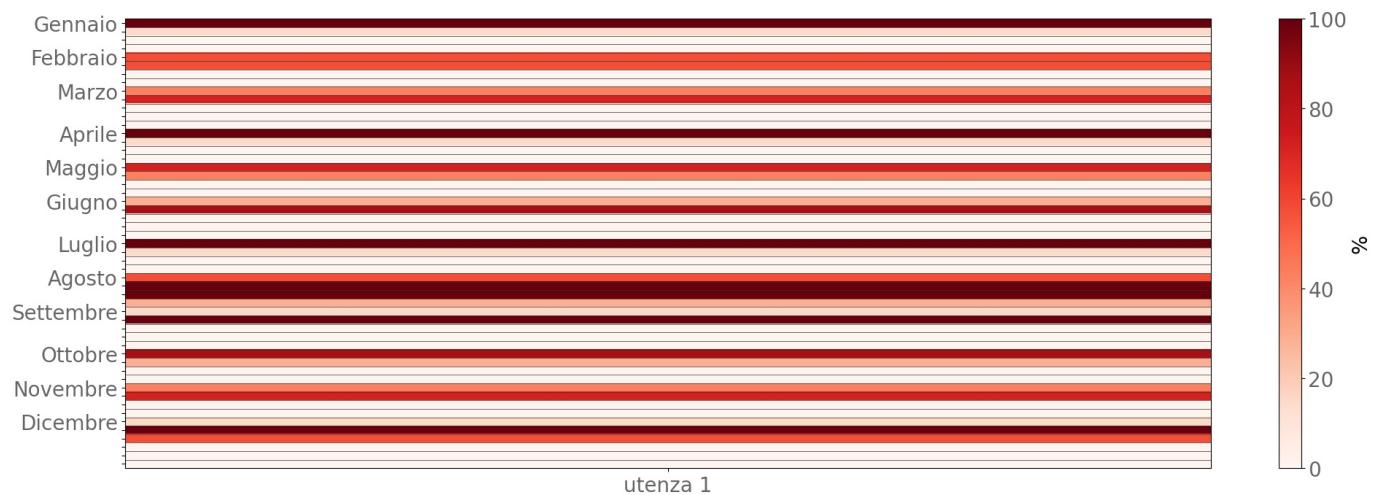
utenza 1: Uffici (UFFICI diversi)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



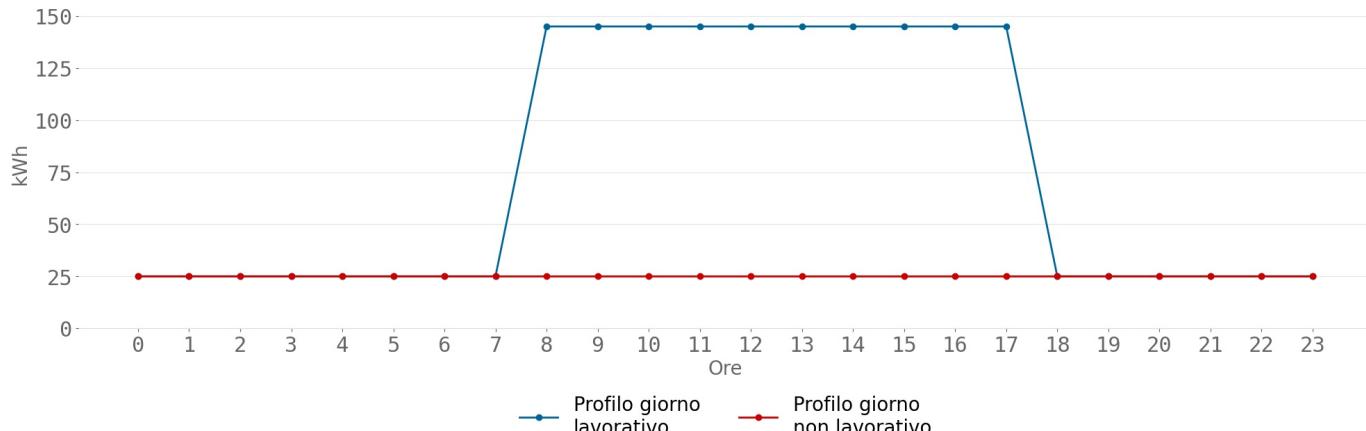
utenza 1: Uffici (UFFICI diversi)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



utenza 1: Uffici (UFFICI diversi)

Profilo di consumo orario: Officina (POD Officina)



Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,4

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	3
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	3000
Servizi terziarizzati [€/anno]	1000
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	250
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	100

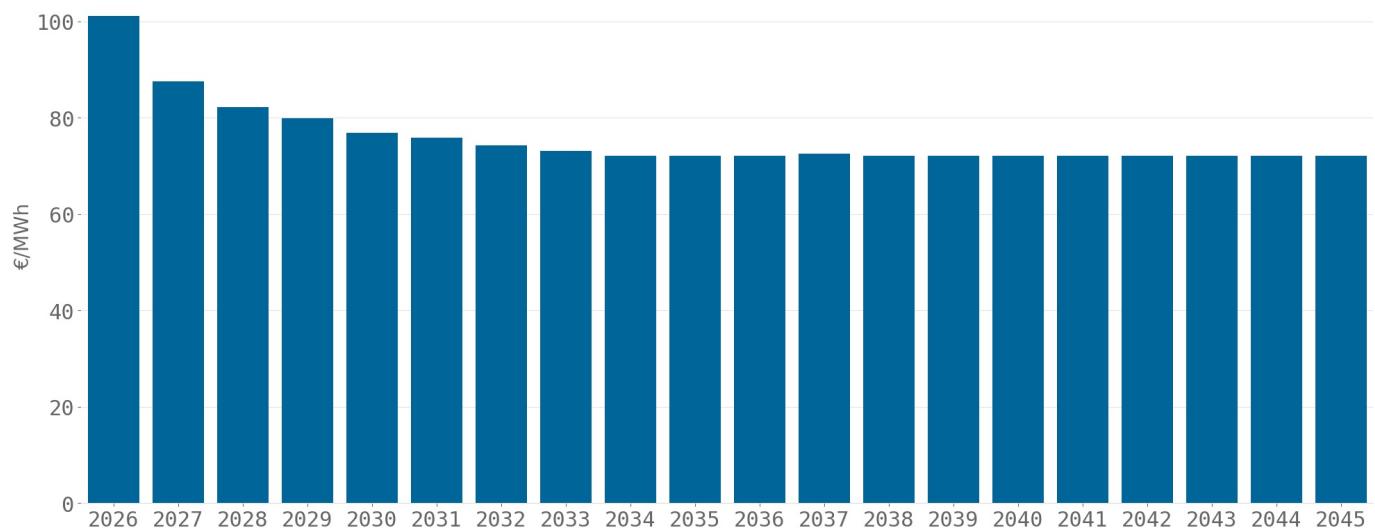
Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei ricavi della configurazione

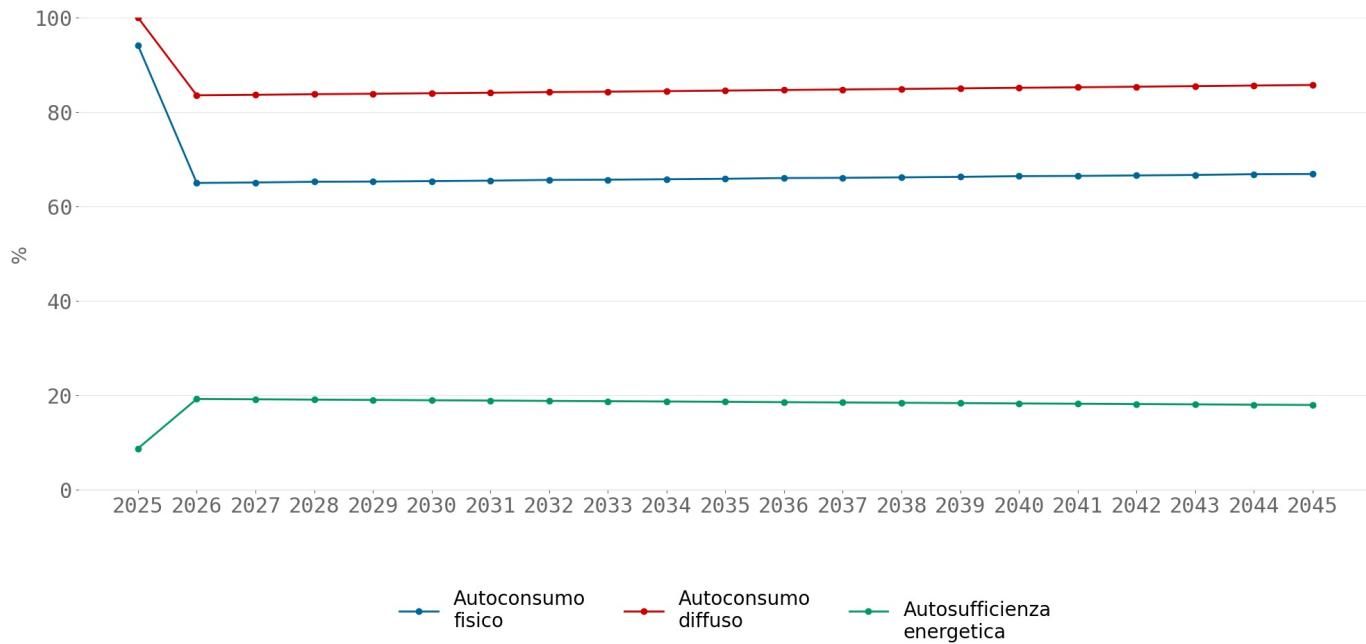
Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	100
Quota fornitura di servizi [%]	10

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

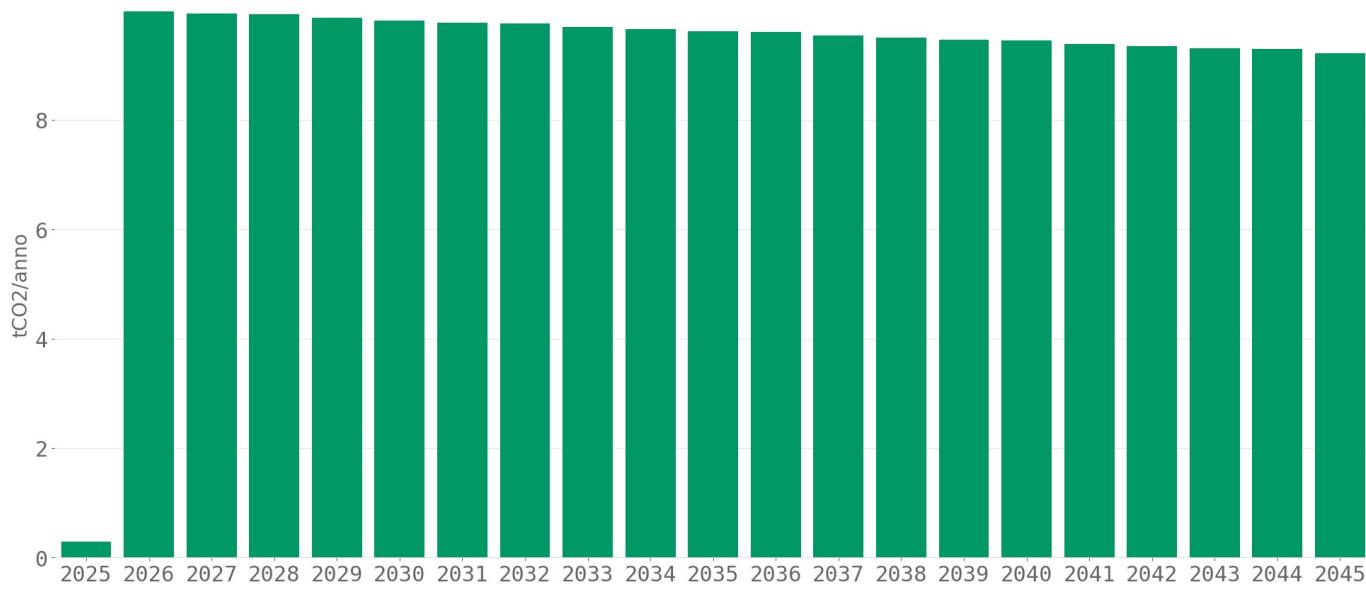


Risultati della simulazione

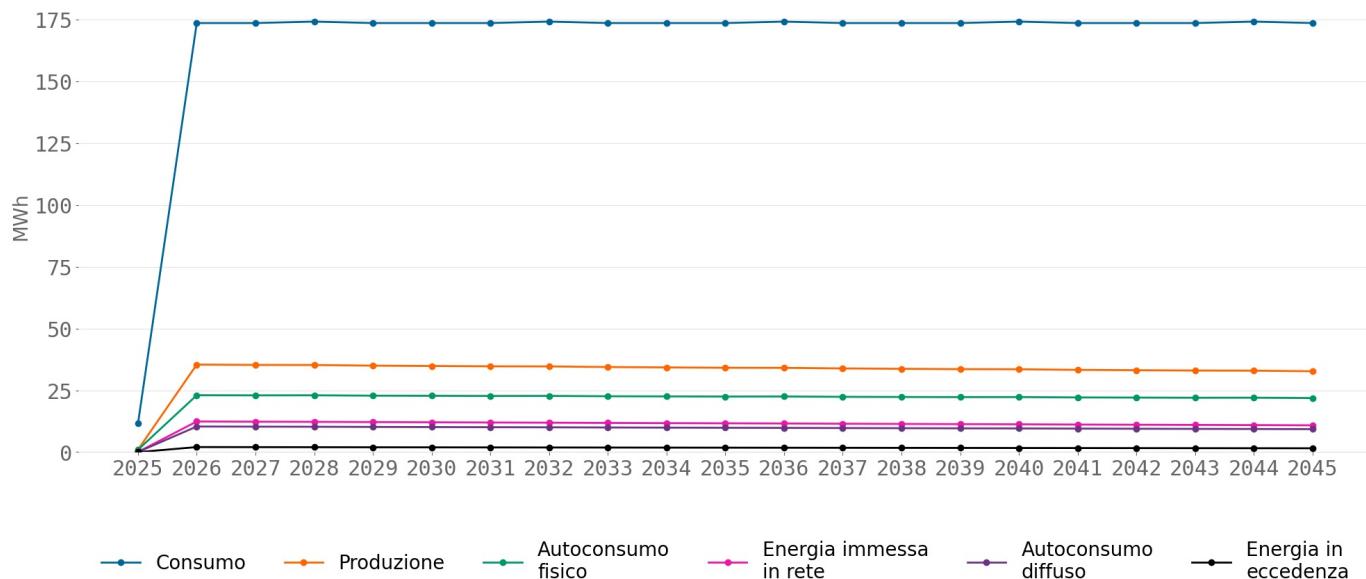
Indici energetici della configurazione



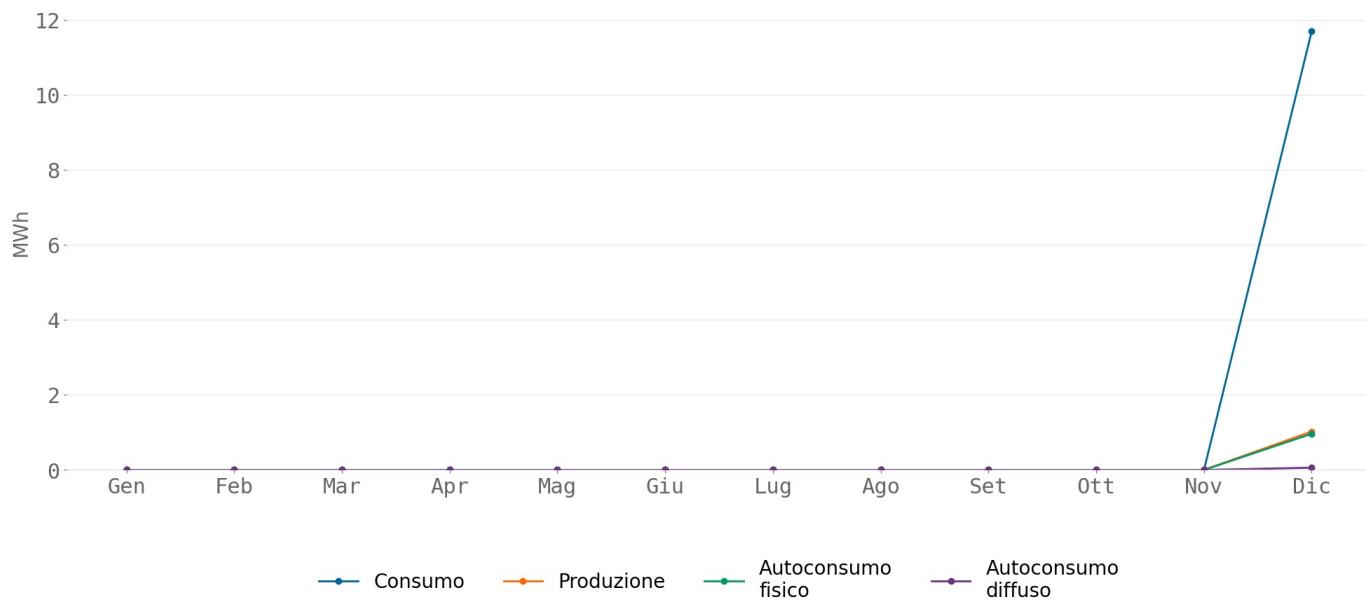
Emissioni di CO2 annuali evitate



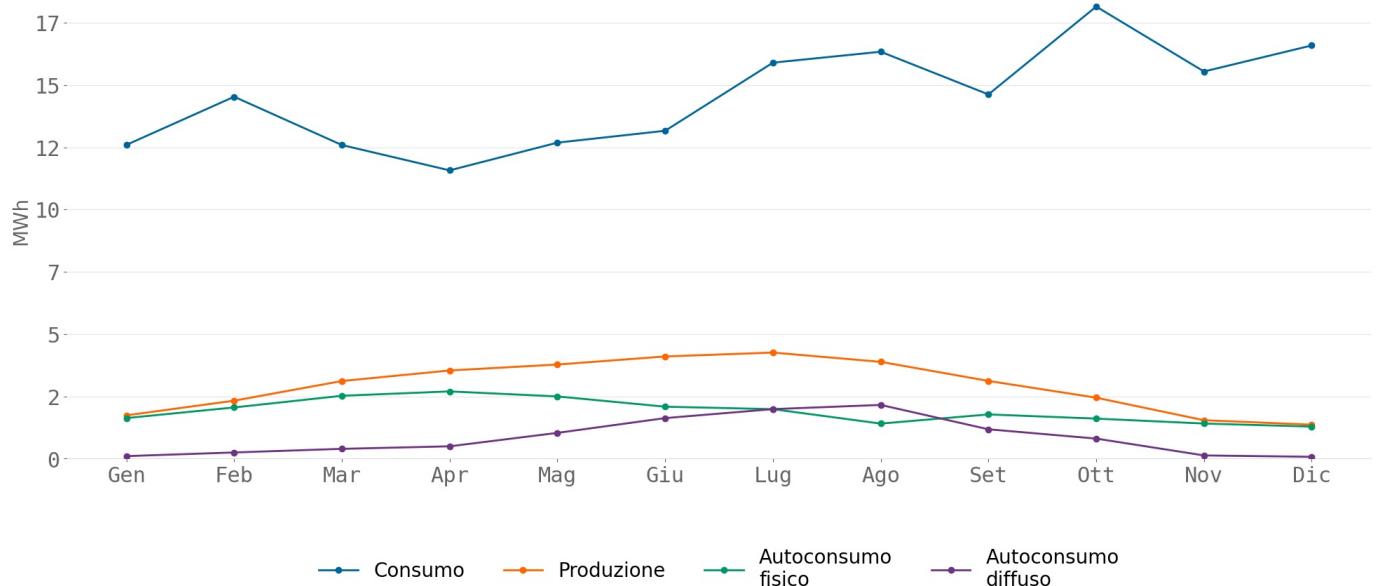
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



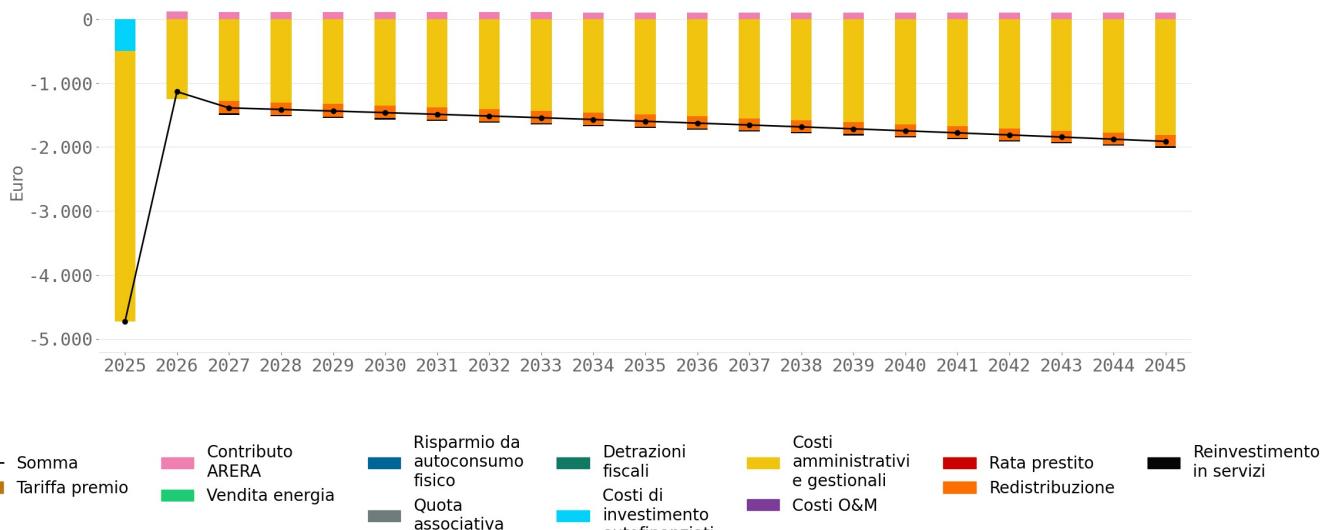
Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica totale	Potenza totale impianti fotovoltaici	Potenza totale impianti idroelettrici	Potenza totale impianti eolici
135,0 m ²	27,0 kW	0,0 kW	0,0 kW
Quota potenza impianti esistenti (in esercizio ante 16/12/2021)	Quota potenza che accede a tariffa premio		
0,0 %	0,0 %		

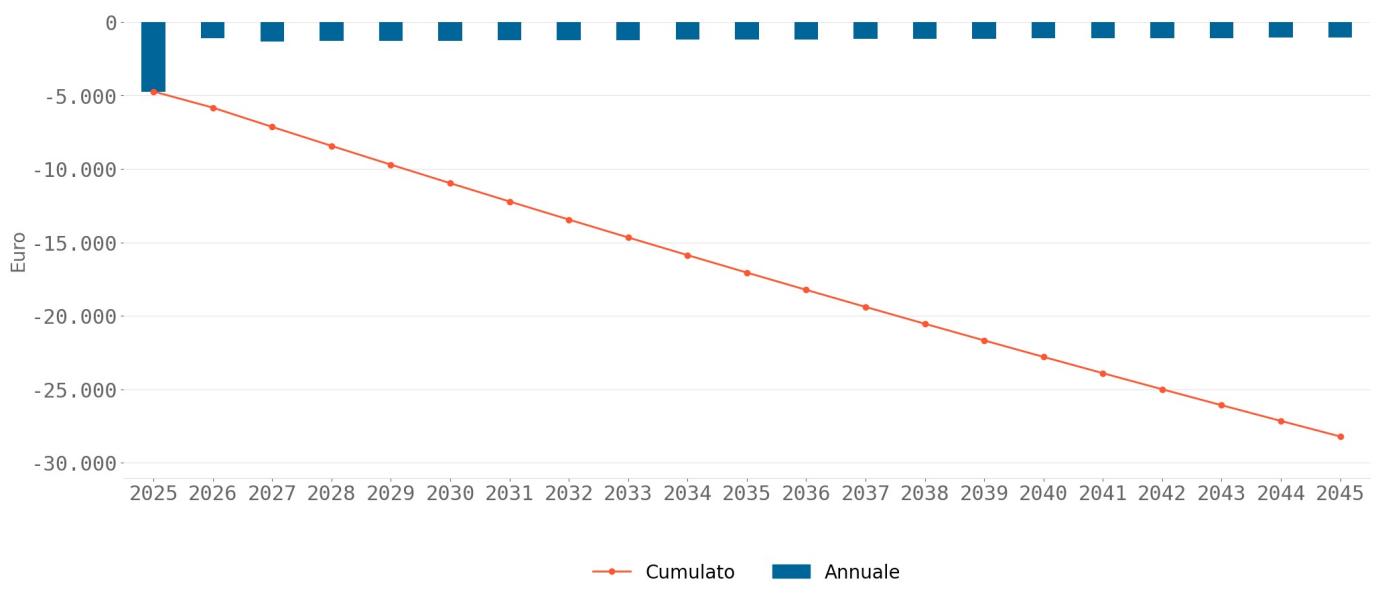
Indici finanziari

VAN a 20 anni	Tasso interno di rendimento	WACC
-28214,9 euro	N.A.	3,0 %

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.