

Scheda: Condominio GMG

Anagrafica configurazione

Nome scheda	Condominio GMG
Tipologia	gruppo di autoconsumatori che agiscono collettivamente
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	Modica (RG)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Caruso Salvatore	cittadino	IT001E96969744	1	0	consumatore	residenziale	
Pollice Verde	PMI	IT001E96969833	1	0	consumatore	commerciale	
Adriano Bramanti	cittadino	IT001E96970211	1	0	consumatore	residenziale	
Condominio A	condominio	IT001E96970353	1		prosumer	condominio	FV (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Condominio B	cittadino	IT001E96969828	2	0	consumatore	residenziale	
DEA di Alessia Scottino	PMI	IT001E96970346	1	0	consumatore	commerciale	
Pietro Guccione	cittadino	IT001E96970112	1	0	consumatore	residenziale	
Puglisi Marco	cittadino	IT001E96970340	1	0	consumatore	residenziale	
Gianluca Muriana	cittadino	IT001E96970198	1	0	consumatore	residenziale	
Giovanni Tue	cittadino	IT001E96970085	1	0	consumatore	residenziale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	Condominio A (IT001E96970353)
Unità di produzione	1
Produttore *	Condominio A
Proprietario	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio
Data entrata in esercizio	15-09-2025
Impianto incentivabile	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no
Potenza [kW]	18
Potenza d'obbligo [kW]	0
Tipo installazione	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	18 kW / 15° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	
RID ceduto a referente	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	20
Costi O&M straordinari [€/kW]	150

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	Condominio A (IT001E96970353)
Tecnologia impianto	fotovoltaico
Unità di produzione	1
Data entrata in esercizio	15-09-2025
Tipo di investimento	capitale proprio
Investimento unitario [€/kW]	939
Investimento [€]	16902
Prestito: quota sui costi di investimento [%]	
Prestito: tasso di interesse [%]	
Prestito: durata [anni]	
Canone: tipologia	
Canone: valore	
Canone: durata [anni]	
Rata finale [€]	
TAN [%]	
Sovvenzioni UE	nessuna
Percentuale sovvenzione UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Altre sovvenzioni non UE	no
Percentuale sovvenzione non UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)	
Detrazioni fiscali 50%	no
Superbonus	

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

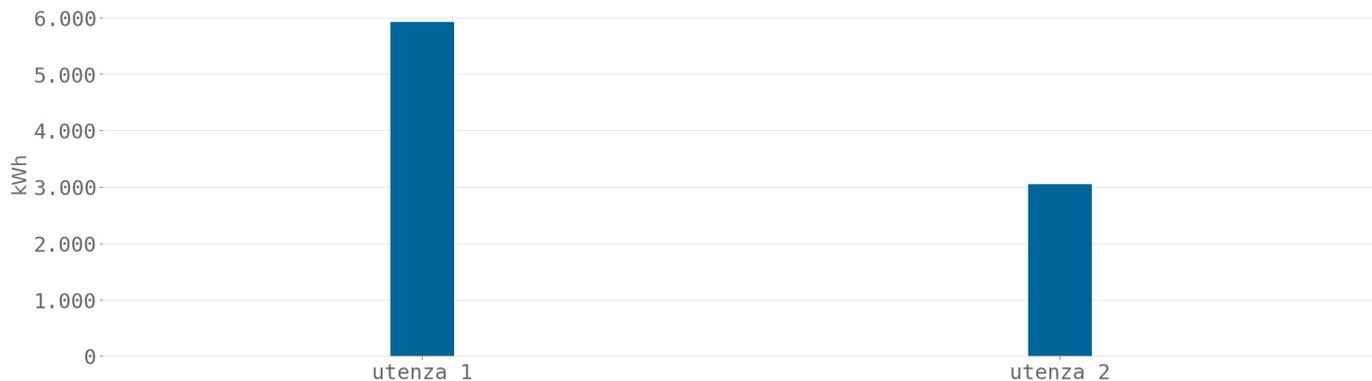
Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
Caruso Salvatore	IT001E96969744	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
Pollice Verde	IT001E96969833	consumatore		annuale, per fasce	commerciale	
Adriano Bramanti	IT001E96970211	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
Condominio A	IT001E96970353	prosumer	> 6	annuale, per fasce	condominio	30,0
Condominio B	IT001E96969828	consumatore	> 6	annuale, per fasce	residenziale	
DEA di Alessia Scottino	IT001E96970346	consumatore		annuale, per fasce	commerciale	
Pietro Guccione	IT001E96970112	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
Puglisi Marco	IT001E96970340	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
Gianluca Muriana	IT001E96970198	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
Giovanni Tue	IT001E96970085	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	

* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

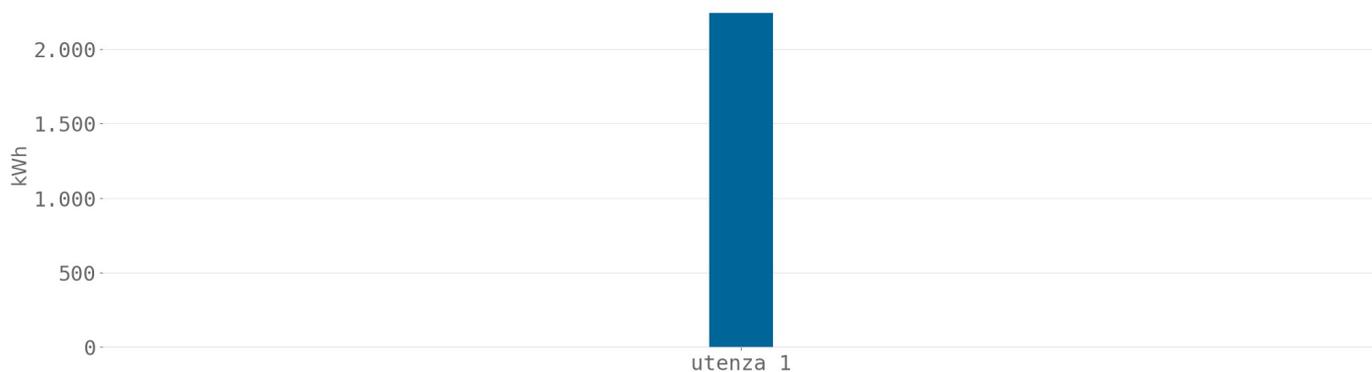
Prelievi annuali - UtENZE commerciali



utenza 1: Pollice Verde (IT001E96969833)

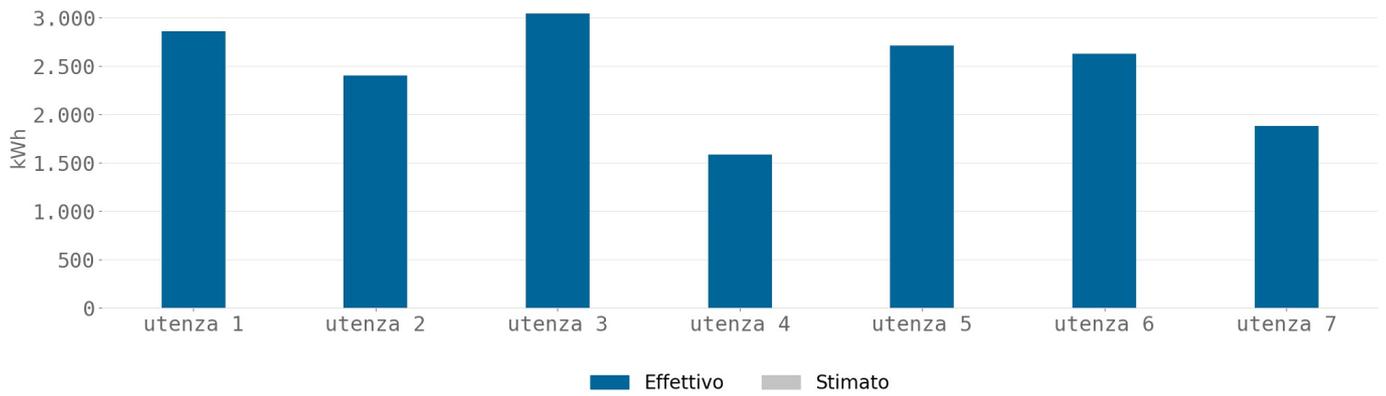
utenza 2: DEA di Alessia Scottino (IT001E96970346)

Prelievi annuali - UtENZE condominio



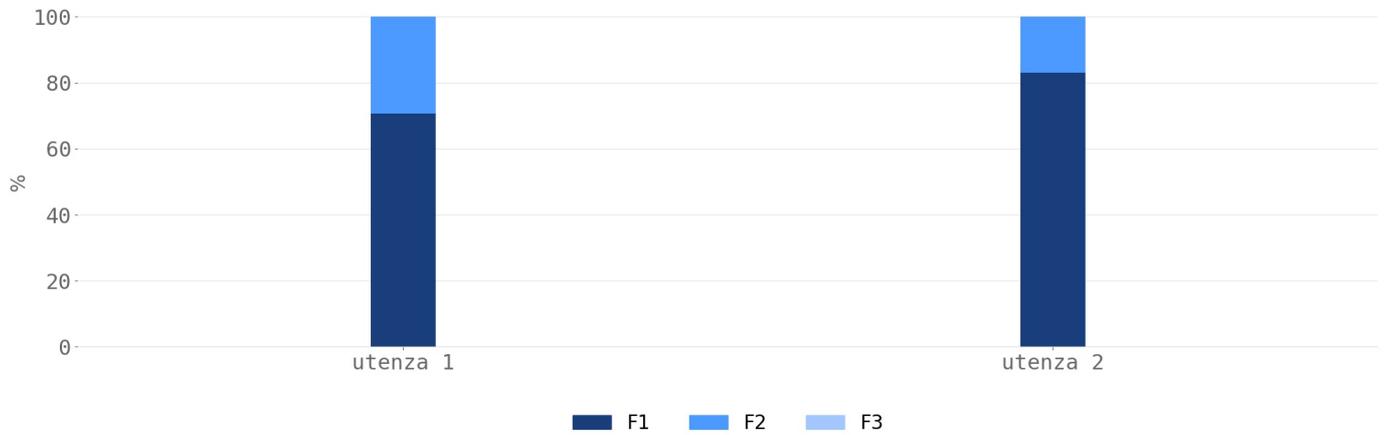
utenza 1: Condominio A (IT001E96970353)

Prelievi annuali - UtENZE residenziali



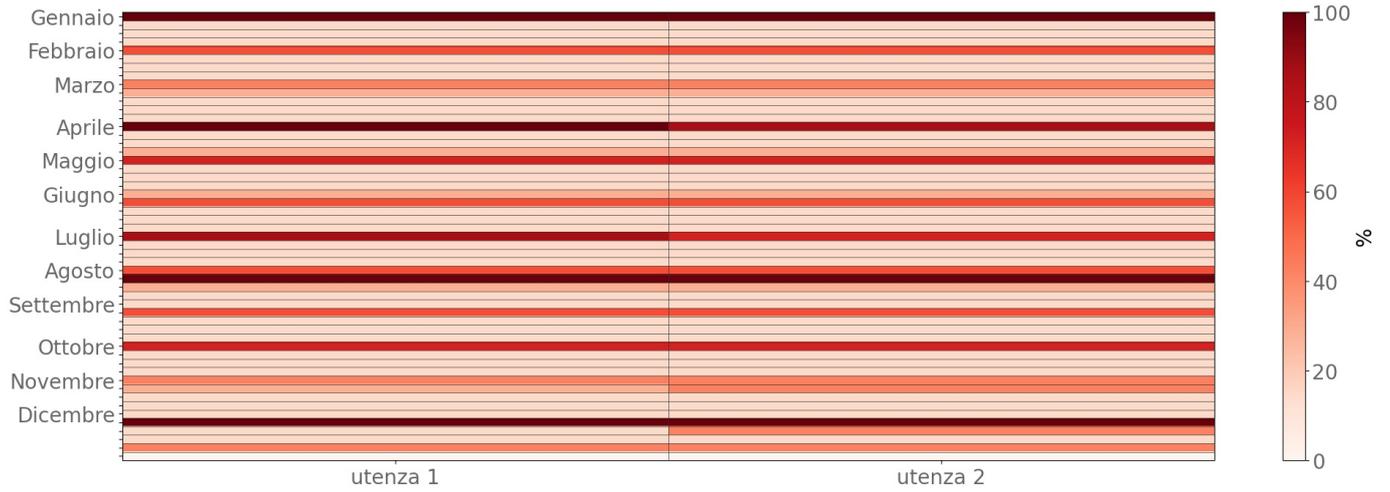
- utenza 1: Caruso Salvatore (IT001E96969744)
- utenza 2: Adriano Bramanti (IT001E96970211)
- utenza 3: Condominio B (IT001E96969828)
- utenza 4: Pietro Guccione (IT001E96970112)
- utenza 5: Puglisi Marco (IT001E96970340)
- utenza 6: Gianluca Muriana (IT001E96970198)
- utenza 7: Giovanni Tue (IT001E96970085)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



- utenza 1: Pollice Verde (IT001E96969833)
- utenza 2: DEA di Alessia Scottino (IT001E96970346)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



utenza 1: Pollice Verde (IT001E96969833)

utenza 2: DEA di Alessia Scottino (IT001E96970346)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,5

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	0
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	2500
Servizi terziarizzati [€/anno]	0
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	120
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	36

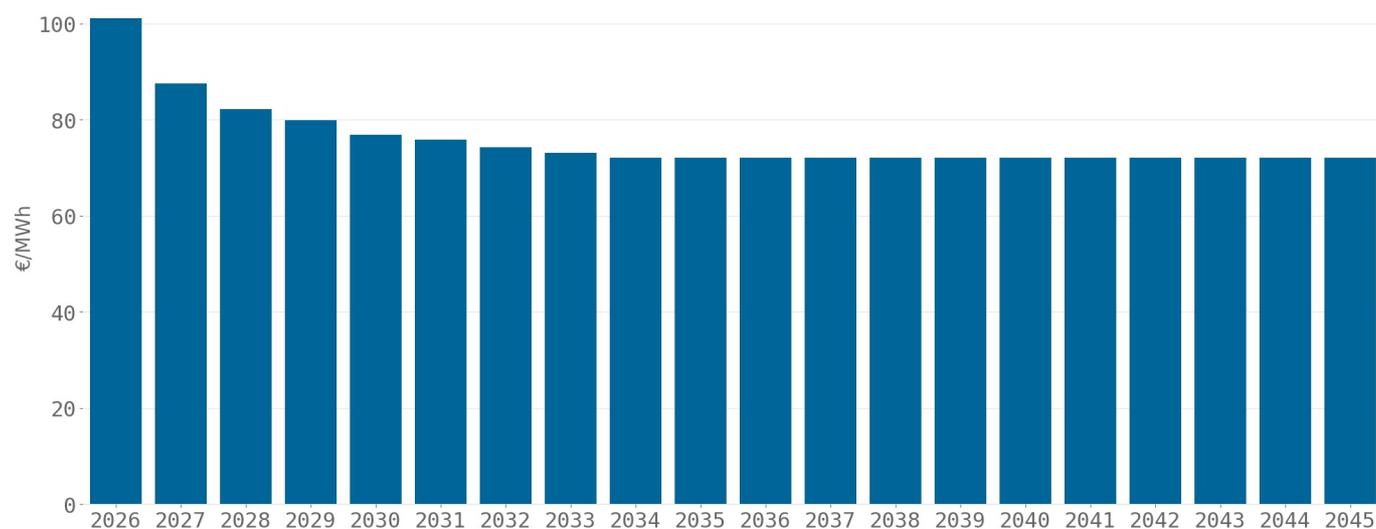
Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei benefici economici della configurazione

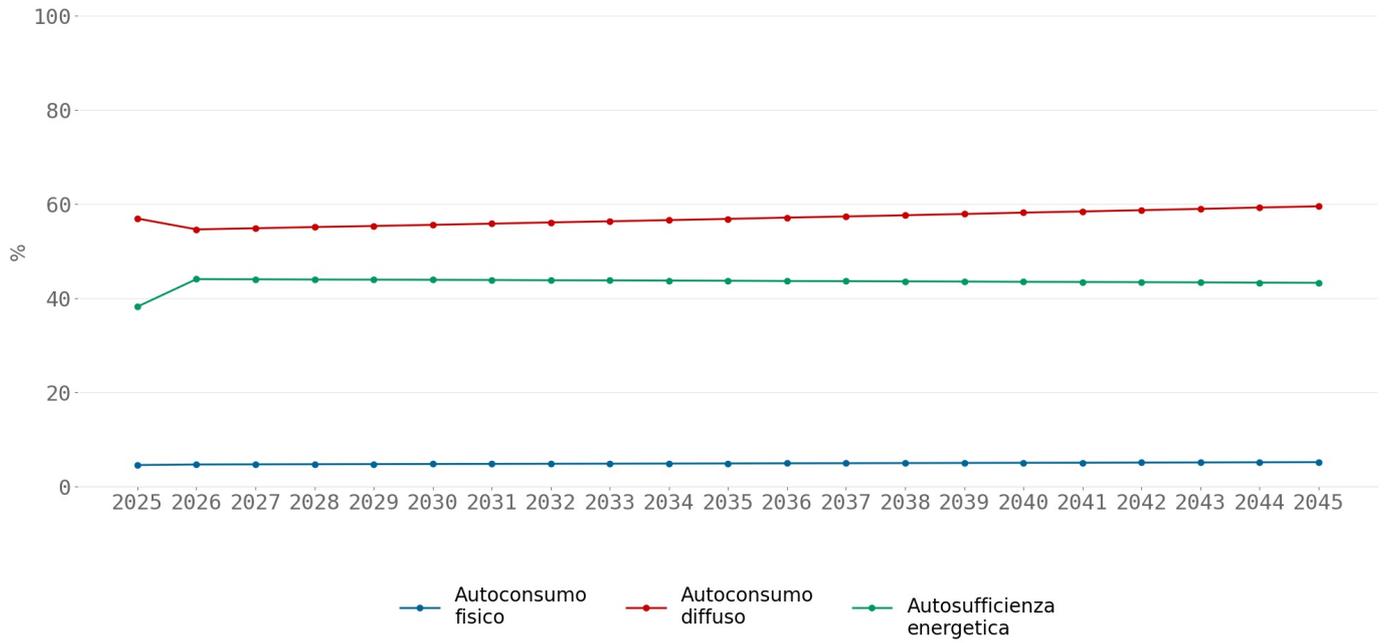
Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	90
Quota fornitura di servizi [%]	0

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

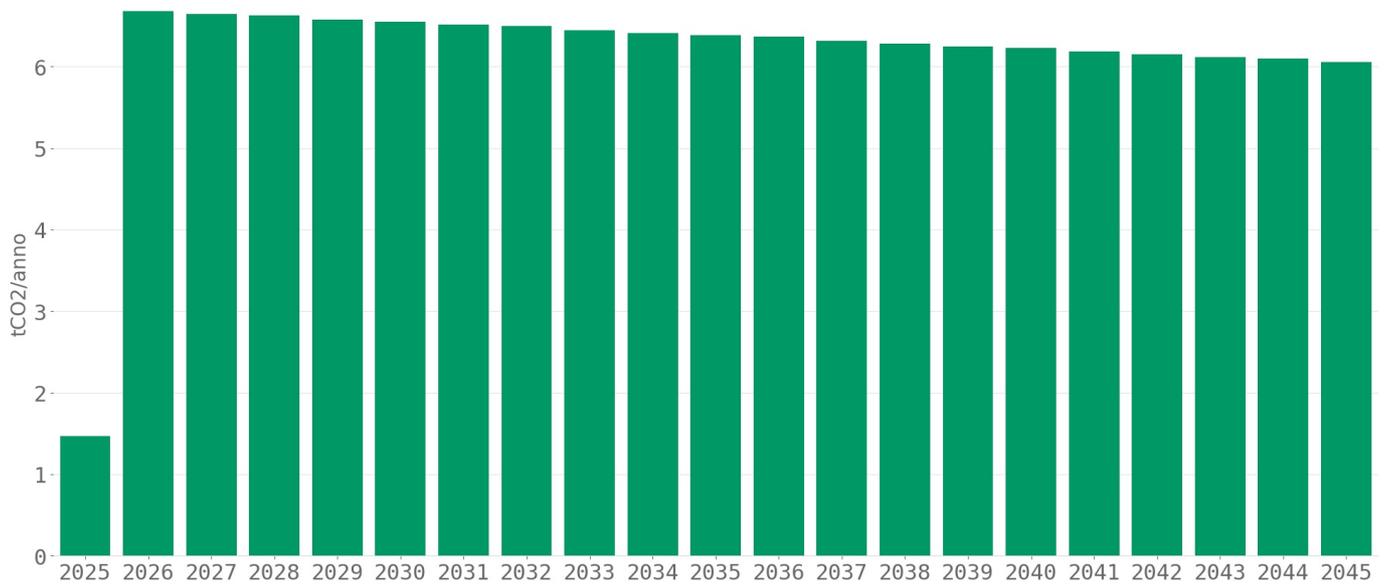


Risultati della simulazione

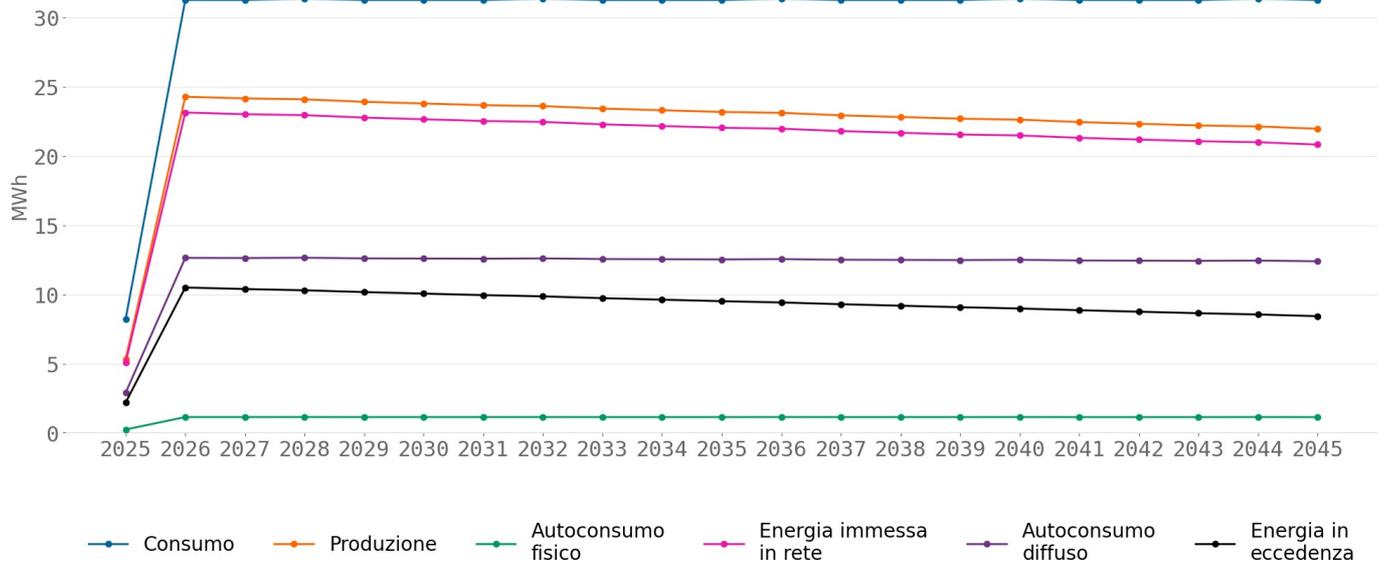
Indici energetici della configurazione



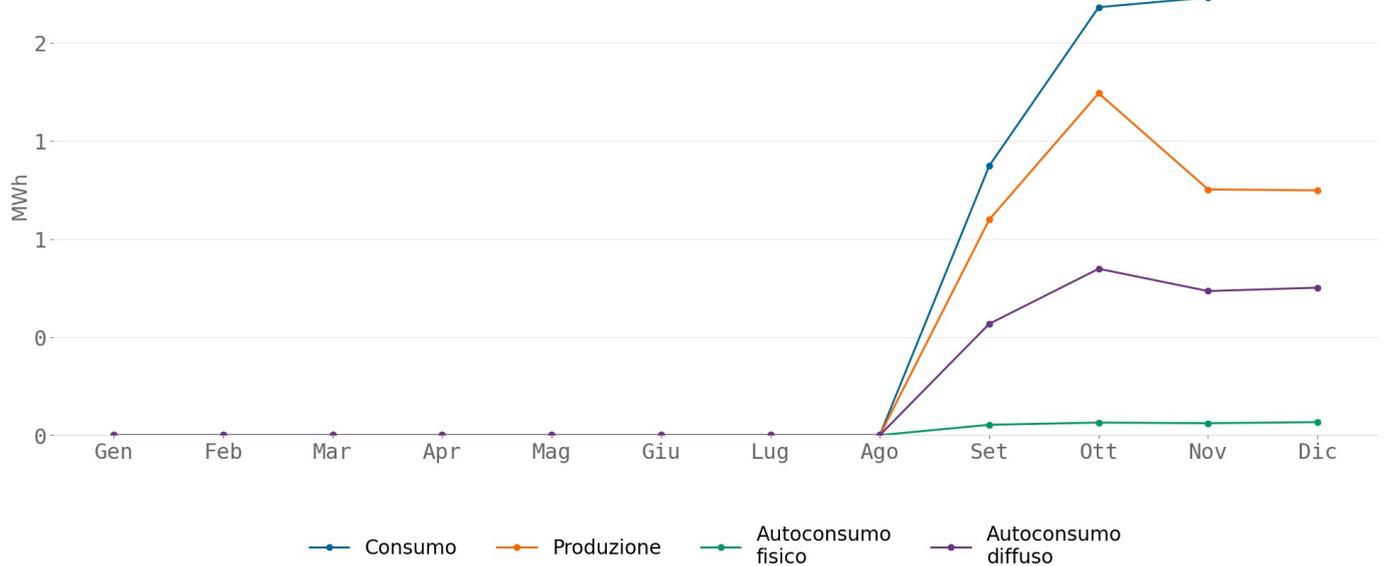
Emissioni di CO2 annuali evitate



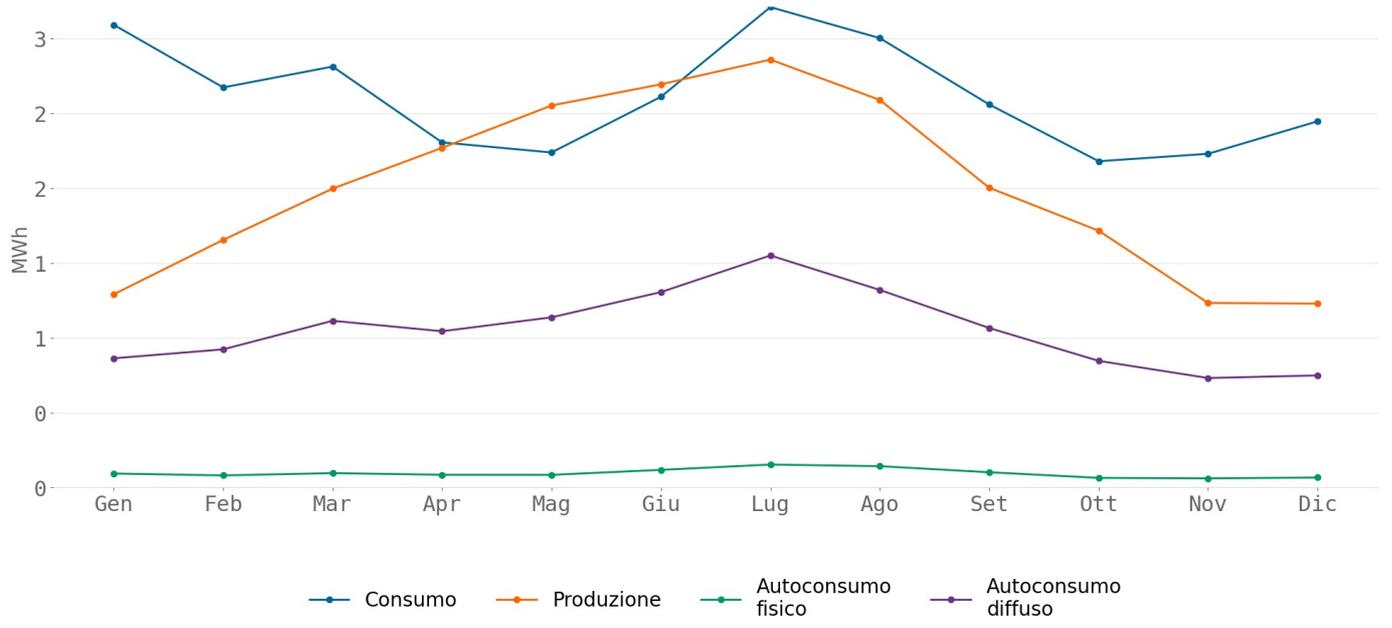
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica
totale**90,0**
m2Potenza totale impianti
fotovoltaici**18,0**
kWPotenza totale impianti
idroelettrici**0,0**
kWPotenza totale impianti
eolici**0,0**
kWQuota potenza che accede
a tariffa premio**100,0**
%

Finanziamento della configurazione

Costi iniziali

20722,0
euro

Prestito

0,0
euro

Autofinanziamento

20722,0
euro

Sovvenzione PNRR

0,0
euro

Altre sovvenzioni UE

0,0
euro

Altre sovvenzioni non UE

0,0
euro

Detrazioni fiscali

0,0
euro

Indici finanziari

VAN a 20 anni

-1522,8
euroTasso interno di
rendimento**N.A.**

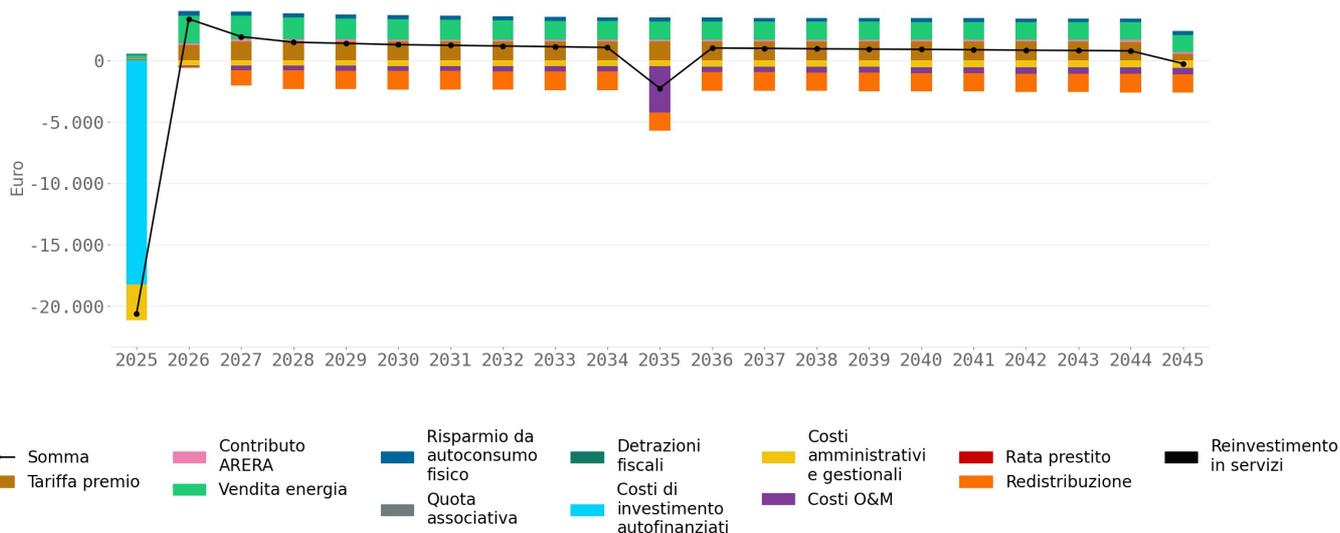
WACC

0,0
%

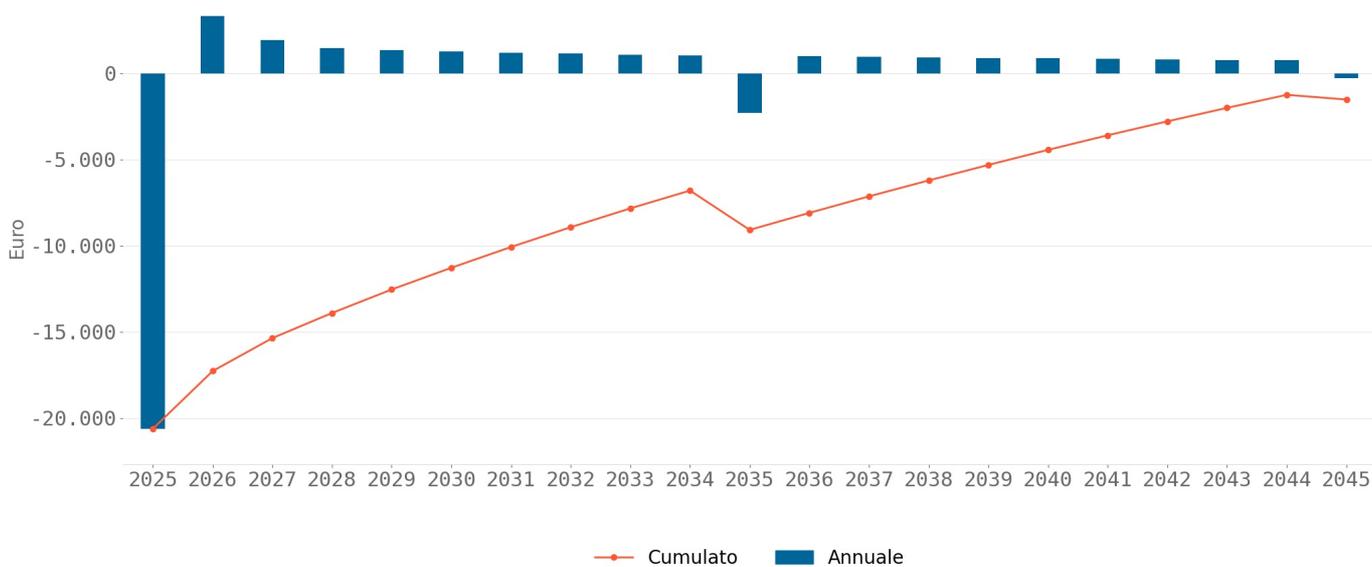
Interessi sul prestito

0,0
euro

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.