

## Scheda: 966 CER FARMACIE

### Anagrafica configurazione

Nome scheda	966 CER FARMACIE
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	costituita al 15-05-2025
Comune (Provincia)	Monteprandone (AP)

### Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
CORRADO PAGNONI	produttore terzo	939 KW	1	0	produttore		FV (1)
FARMACIE	PMI	FARMACIE	6	0	consumatore	commerciale	
CITTADINI	cittadino	CASA	50	0	consumatore	residenziale	
CITTADINI	cittadino	CITTADINI 2	50	0	consumatore	residenziale	
CITTADINI	cittadino	CITTADINI 3	50	0	consumatore	residenziale	
PMI	PMI	PMI 1	10	0	consumatore	industriale	

\* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	CORRADO PAGNONI (939 KW)
Unità di produzione	1
Produttore *	CORRADO PAGNONI
Proprietario	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio
Data entrata in esercizio	26-03-2026
Impianto incentivabile	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no
Potenza [kW]	500
Potenza d'obbligo [kW]	
Tipo installazione	a terra
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	500 kW / 28° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	
RID ceduto a referente	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	
Costi O&M straordinari [€/kW]	

\* Si assume che il produttore coincida con l'utente.  
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	CORRADO PAGNONI (939 KW)
Tecnologia impianto	fotovoltaico
Unità di produzione	1
Data entrata in esercizio	26-03-2026
Tipo di investimento	
Investimento unitario [€/kWp]	
Investimento [€]	
Prestito: quota sui costi di investimento [%]	
Prestito: tasso di interesse [%]	
Prestito: durata [anni]	
Canone: tipologia	
Canone: valore	
Canone: durata [anni]	
Rata finale [€]	
TAN [%]	
Sovvenzioni UE	nessuna
Percentuale sovvenzione UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Altre sovvenzioni non UE	no
Percentuale sovvenzione non UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)	0
Detrazioni fiscali	no
Aliquota detrazioni	
Superbonus	

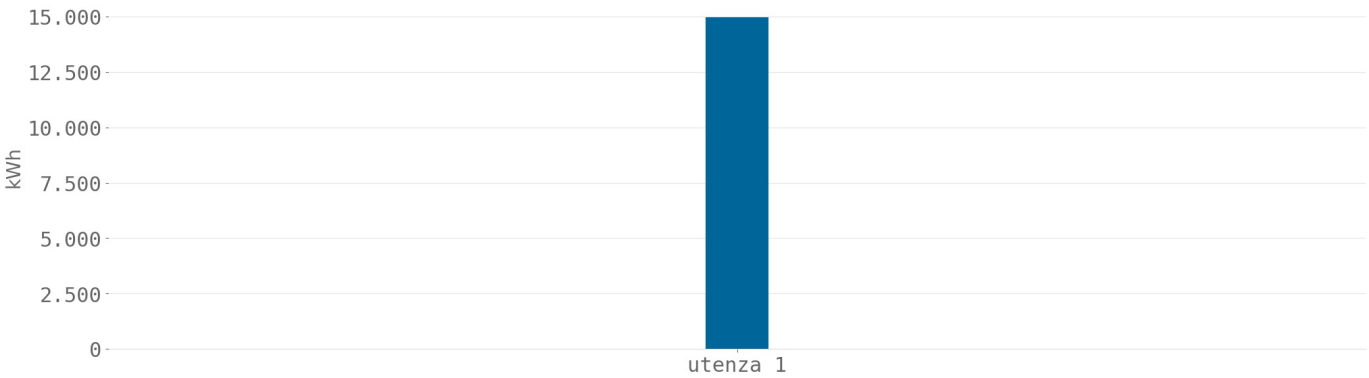
N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.  
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
FARMACIE	FARMACIE	consumatore		annuale, per fasce	commerciale	
CITTADINI	CASA	consumatore	3	mensile	residenziale	
CITTADINI	CITTADINI 2	consumatore	3	annuale	residenziale	
CITTADINI	CITTADINI 3	consumatore	3	annuale	residenziale	
PMI	PMI 1	consumatore		annuale	industriale	

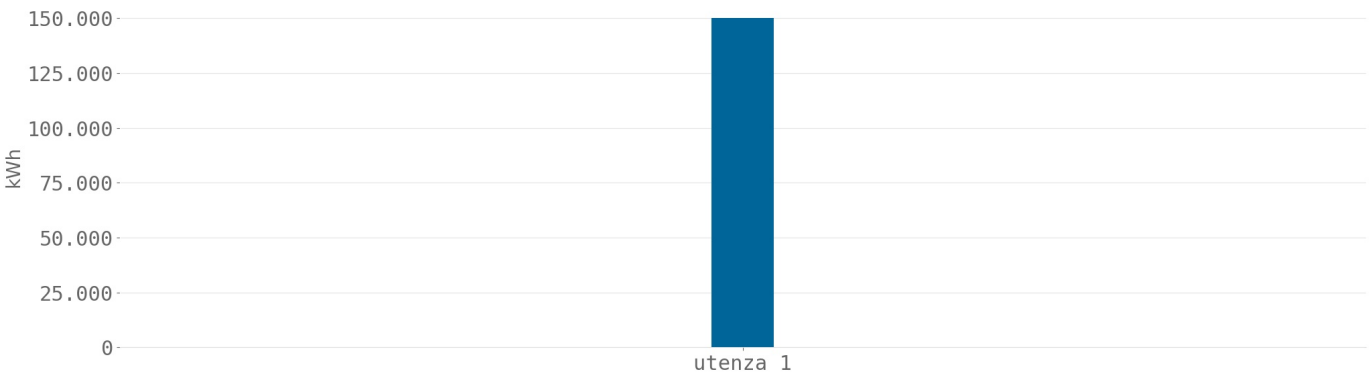
\* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.  
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze commerciali



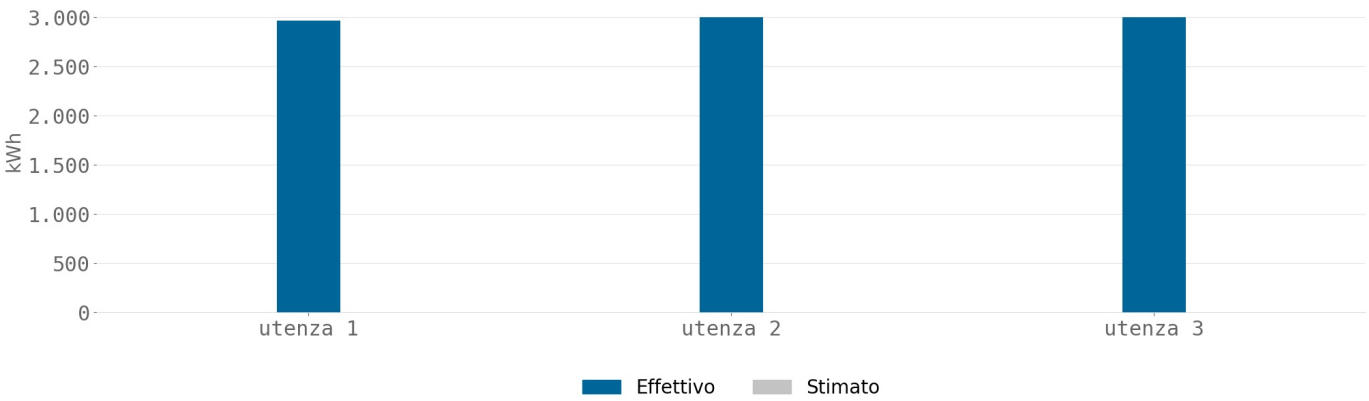
utenza 1: FARMACIE (FARMACIE)

Prelievi annuali - Utenze industriali



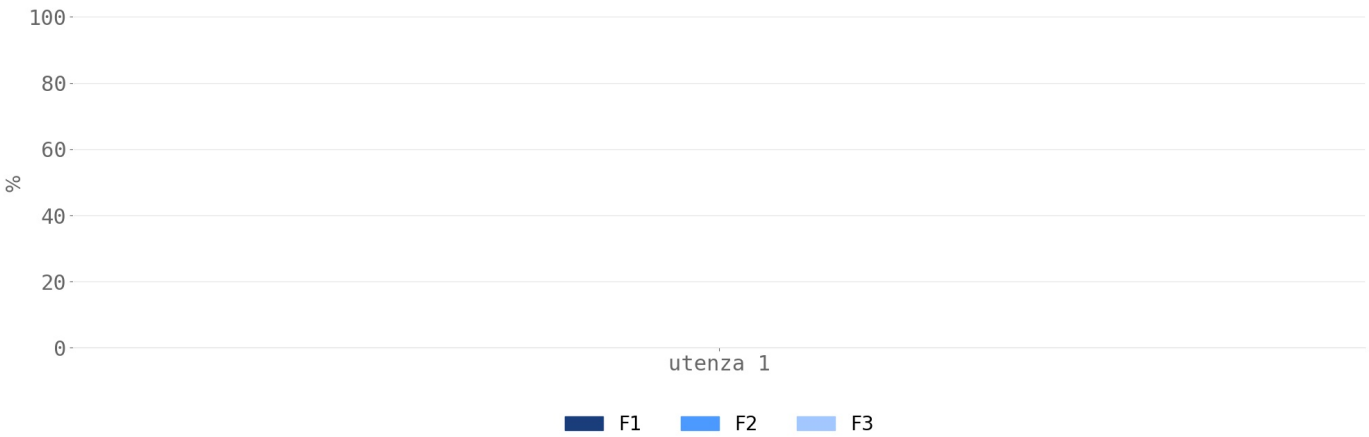
utenza 1: PMI (PMI 1)

Prelievi annuali - Utenze residenziali



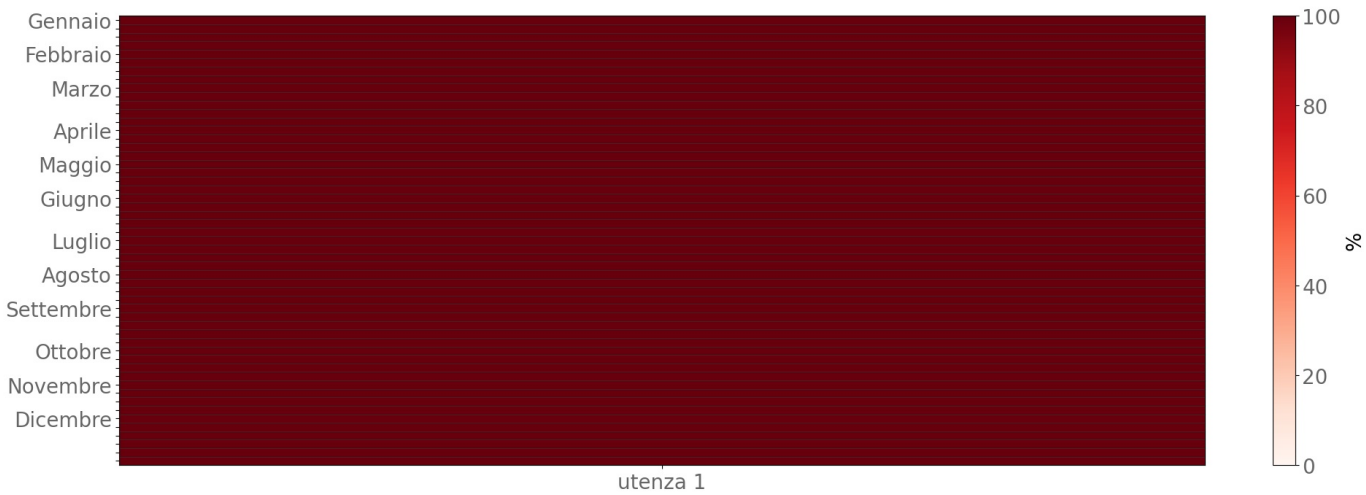
utenza 1: CITTADINI (CASA)  
utenza 2: CITTADINI (CITTADINI 2)  
utenza 3: CITTADINI (CITTADINI 3)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



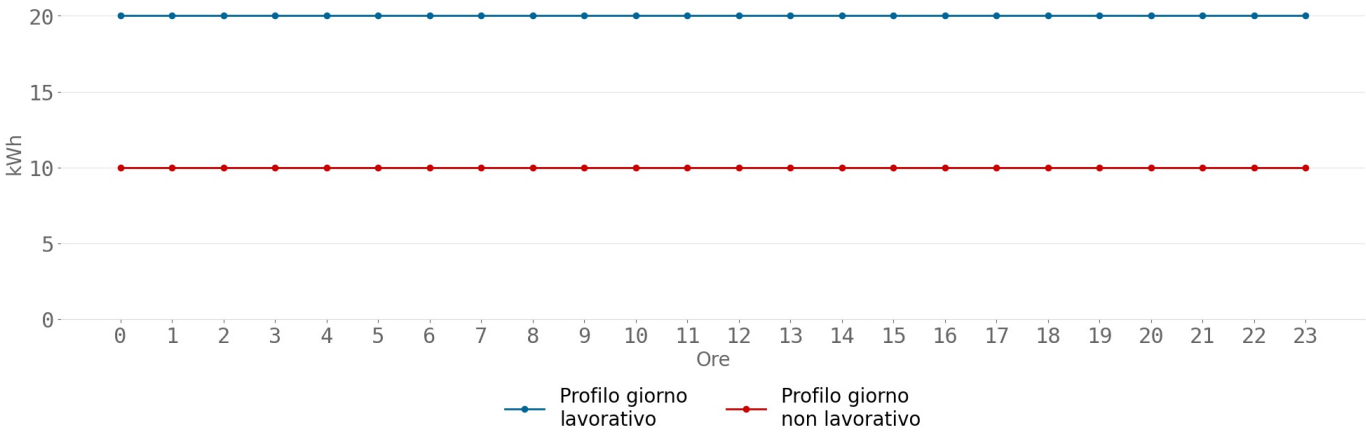
utenza 1: FARMACIE (FARMACIE)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



utenza 1: FARMACIE (FARMACIE)

Profilo di consumo orario: PMI (PMI 1)



### Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,5

### Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

### Costi della configurazione

Costituzione [€]	15000
Servizi terziarizzati [€/anno]	2000
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	100
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	0

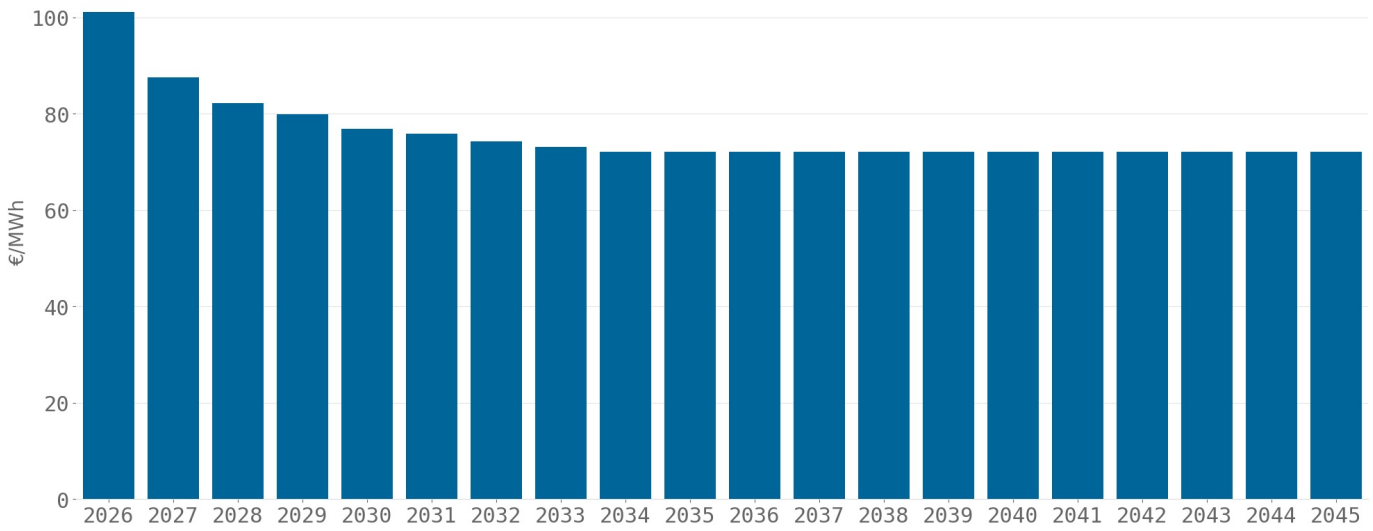
### Quota associativa

Iscrizione [€]	50
Annuale [€/anno]	0

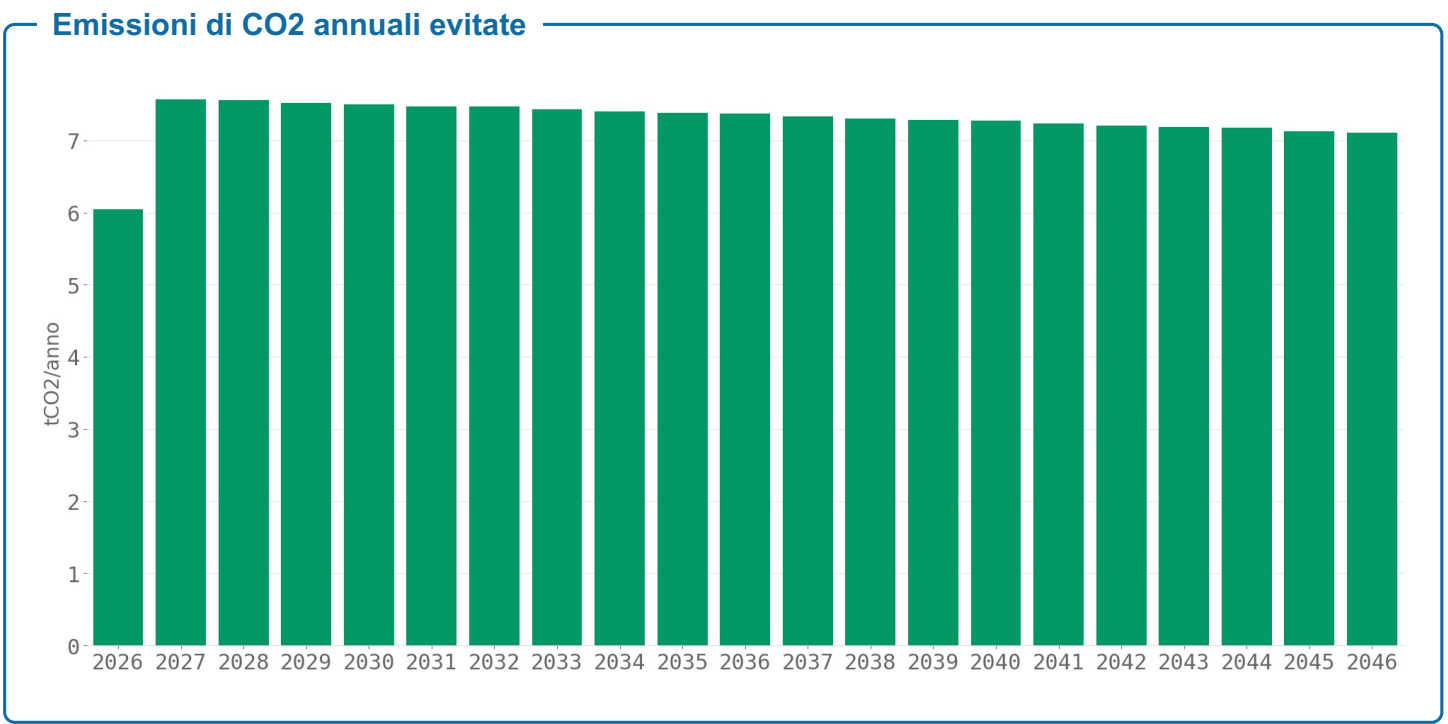
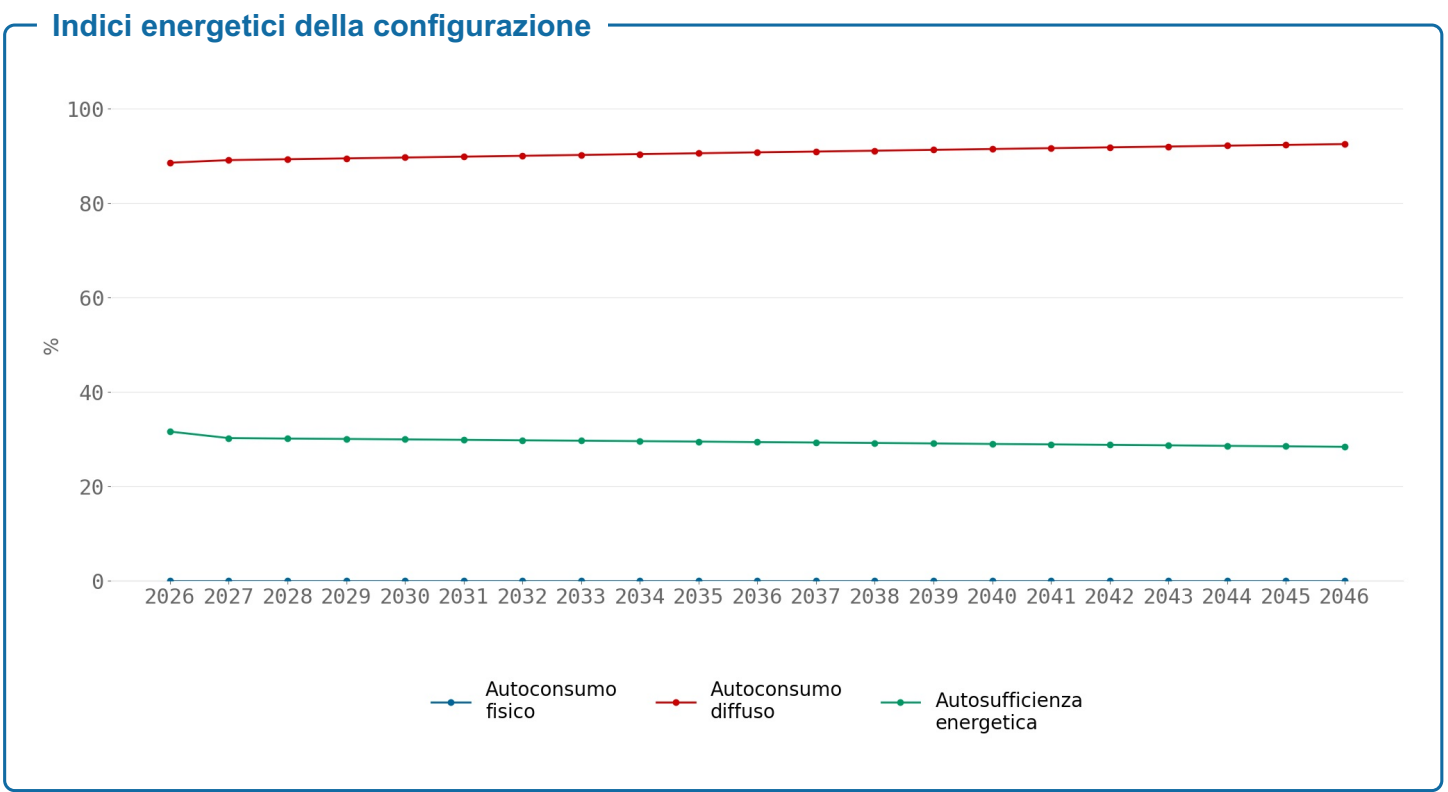
Utilizzo dei ricavi della configurazione

Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	33
Quota fornitura di servizi [%]	50

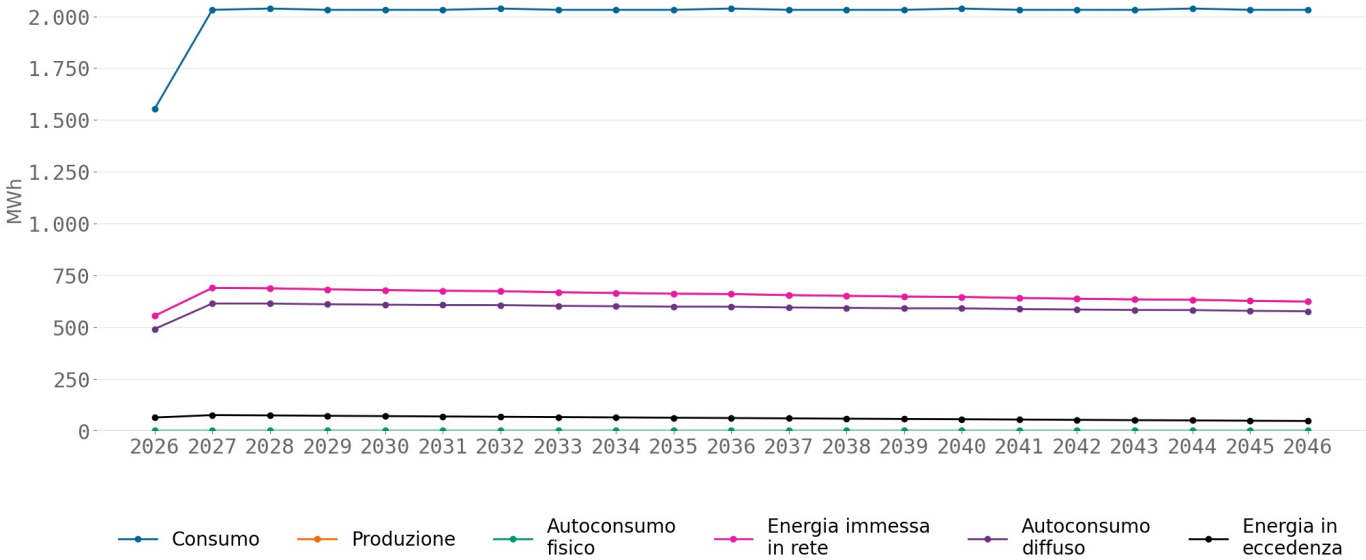
Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica



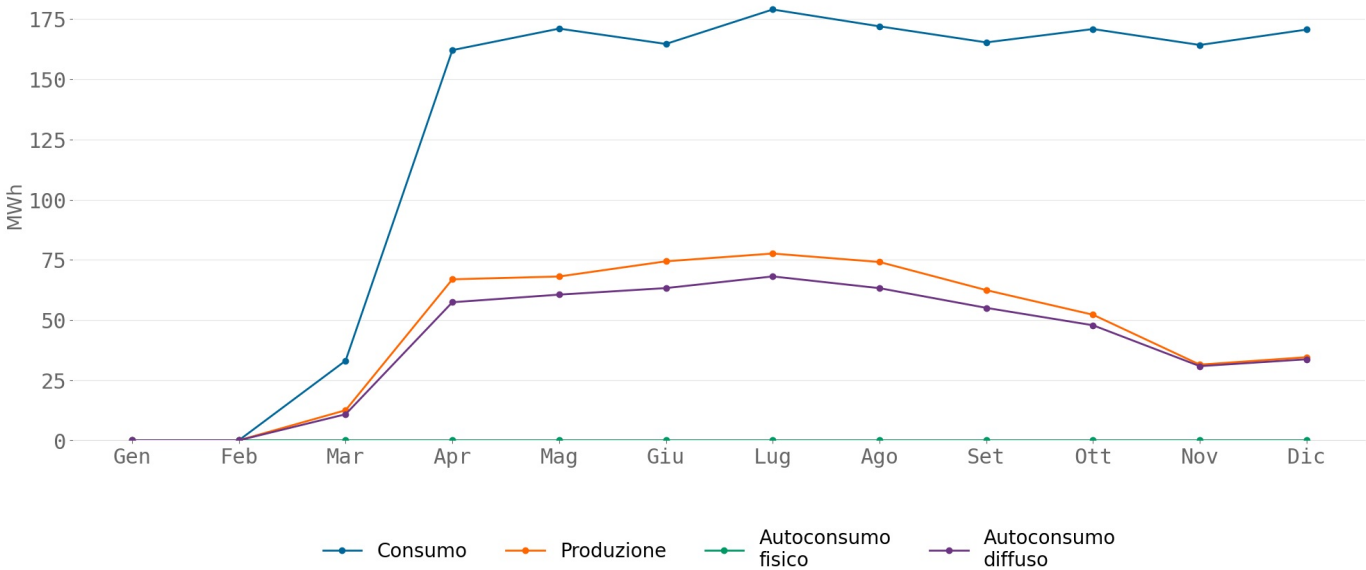
# Risultati della simulazione



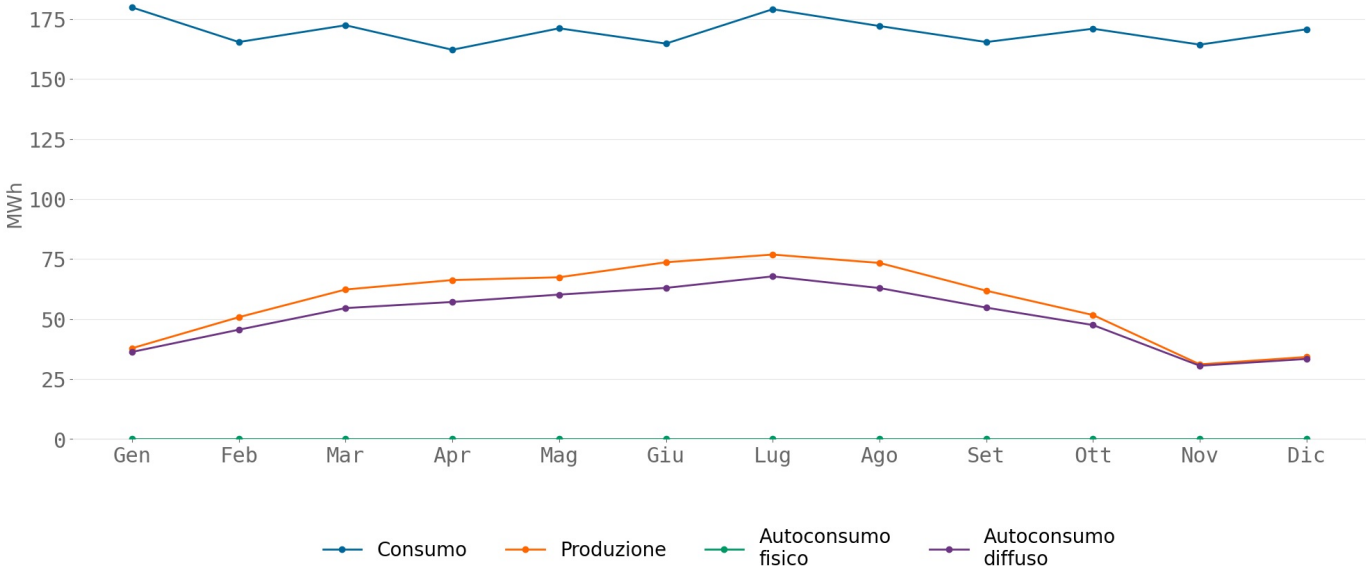
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2026



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



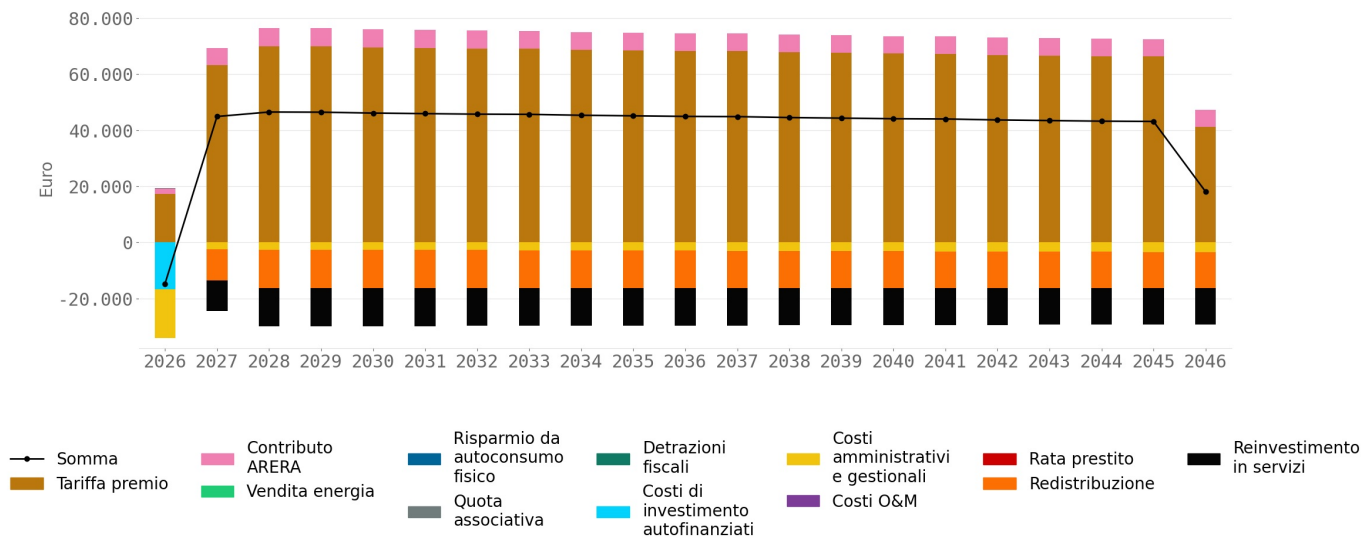
Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica totale	Potenza totale impianti fotovoltaici	Potenza totale impianti idroelettrici	Potenza totale impianti eolici
2500,0 m2	500,0 kW	0,0 kW	0,0 kW
Quota potenza impianti esistenti (in esercizio ante 16/12/2021)	Quota potenza che accede a tariffa premio		
0,0 %	100,0 %		

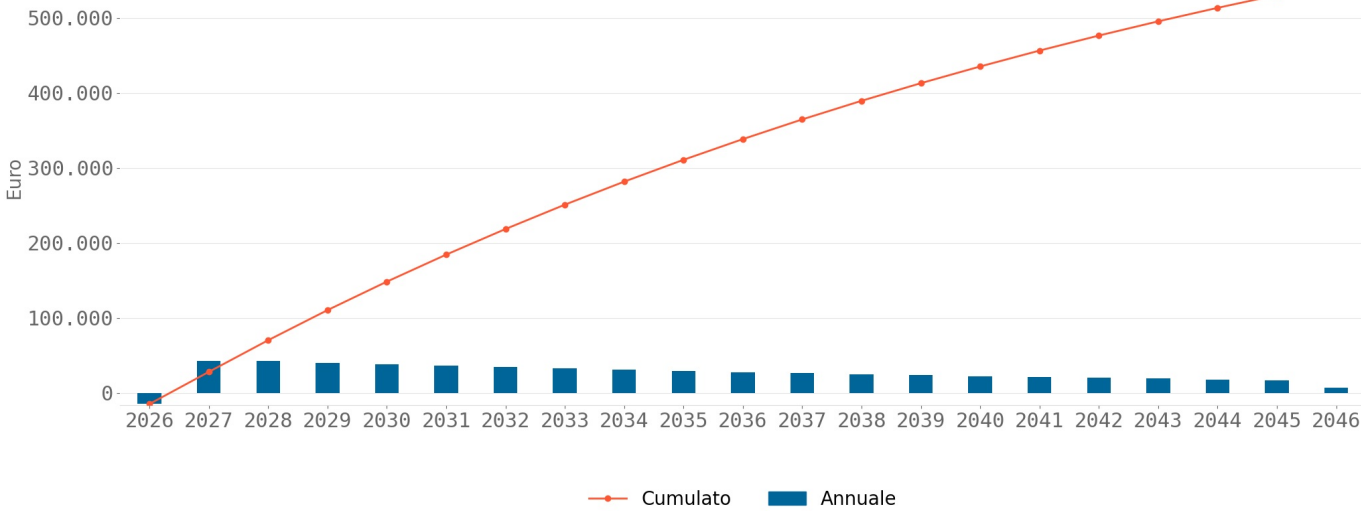
Indici finanziari

VAN a 20 anni	Tasso interno di rendimento	WACC
537177,9 euro	306,5 %	5,0 %

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.