

Scheda: VITINIA

Anagrafica configurazione

Nome scheda	VITINIA
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	Roma (RM)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
FIDANZA	produttore terzo	POD1	1		prosumer	industriale	FV (1)
FIDANZA	produttore terzo	POD2	1		prosumer	industriale	FV (1)
FIDANZA	produttore terzo	POD3	1		prosumer	industriale	FV (1)
CONSUMER1	cittadino	POD4	10	30	consumatore	residenziale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	FIDANZA (POD1)	FIDANZA (POD2)	FIDANZA (POD3)
Unità di produzione	1	1	1
Produttore *	FIDANZA	FIDANZA	FIDANZA
Proprietario	uguale al produttore	uguale al produttore	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio	non in esercizio	non in esercizio
Data entrata in esercizio	01-12-2025	01-12-2025	01-12-2025
Impianto incentivabile	si	si	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no	no	no
Potenza [kW]	30	40	30
Potenza d'obbligo [kW]	0	0	0
Tipo installazione	edificio	edificio	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	30 kW / 10° / 15°	40 kW / 10° / -23°	30 kW / 10° / 17°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento			
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]			
RID ceduto a referente	no	no	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]			
Costi O&M straordinari [€/kW]			

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	FIDANZA (POD1)	FIDANZA (POD2)	FIDANZA (POD3)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico	fotovoltaico
Unità di produzione	1	1	1
Data entrata in esercizio	01-12-2025	01-12-2025	01-12-2025
Tipo di investimento			
Investimento unitario [€/kWp]			
Investimento [€]			
Prestito: quota sui costi di investimento [%]			
Prestito: tasso di interesse [%]			
Prestito: durata [anni]			
Canone: tipologia			
Canone: valore			
Canone: durata [anni]			
Rata finale [€]			
TAN [%]			
Sovvenzioni UE	nessuna	nessuna	nessuna
Percentuale sovvenzione UE			
Costo di riferimento massimo [€/kW]			
Altre sovvenzioni non UE	no	no	no
Percentuale sovvenzione non UE			
Costo di riferimento massimo [€/kW]			
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)	0	0	0
Detrazioni fiscali	no	no	no
Aliquota detrazioni			
Superbonus			

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.

Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

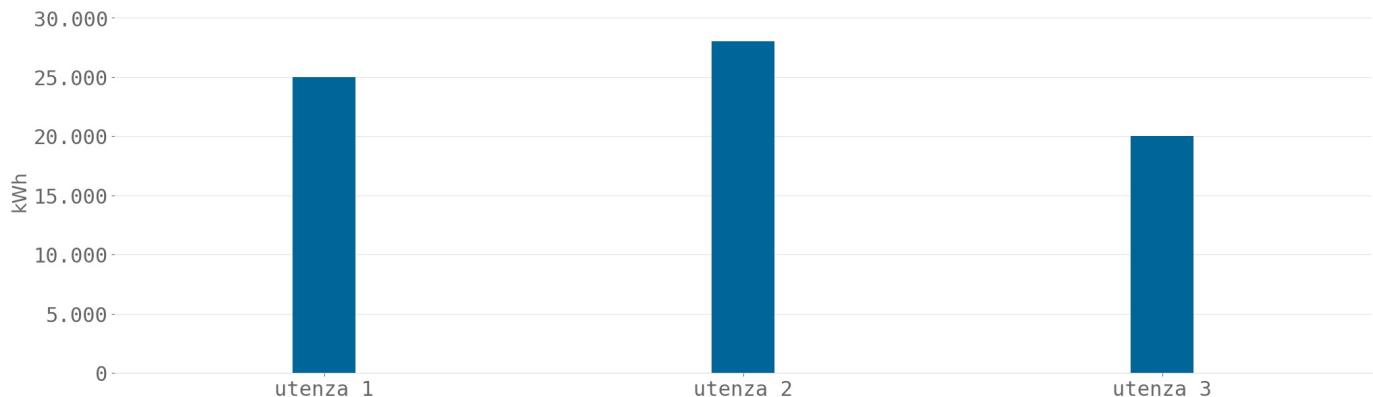
Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
FIDANZA	POD1	prosumer	BT > 15	annuale	industriale	12,0
FIDANZA	POD2	prosumer	BT > 15	annuale	industriale	10,0
FIDANZA	POD3	prosumer	BT > 15	annuale	industriale	10,0
CONSUMER1	POD4	consumatore	3,5 - 4,5	n.d.	residenziale	

* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.

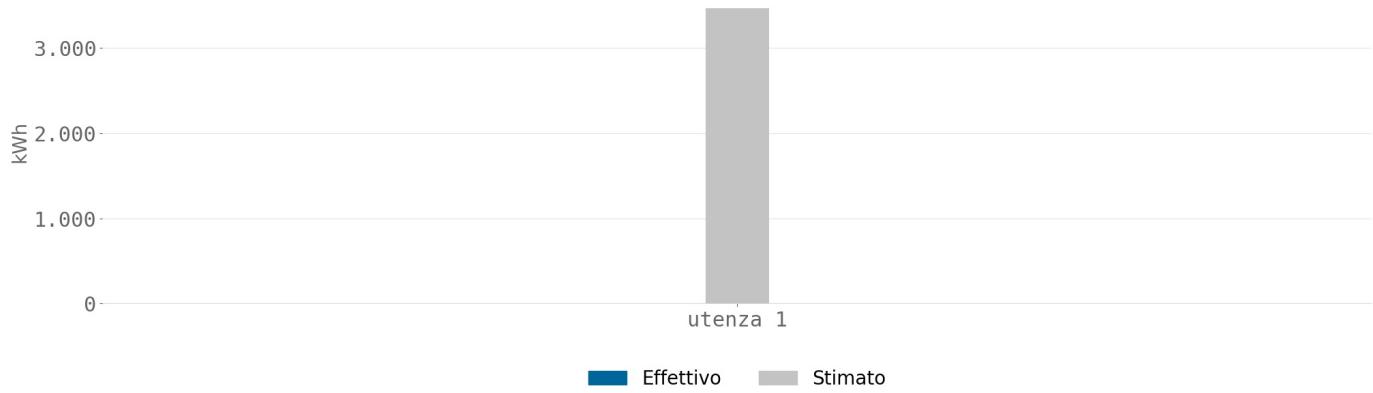
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze industriali



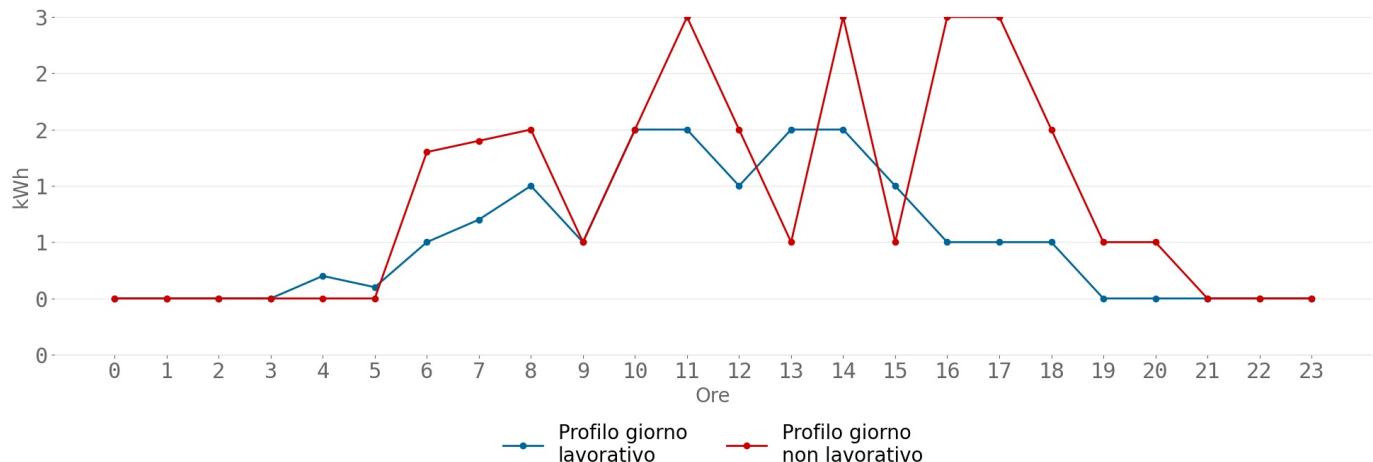
utenza 1: FIDANZA (POD1)
utenza 2: FIDANZA (POD2)
utenza 3: FIDANZA (POD3)

Prelievi annuali - Utenze residenziali

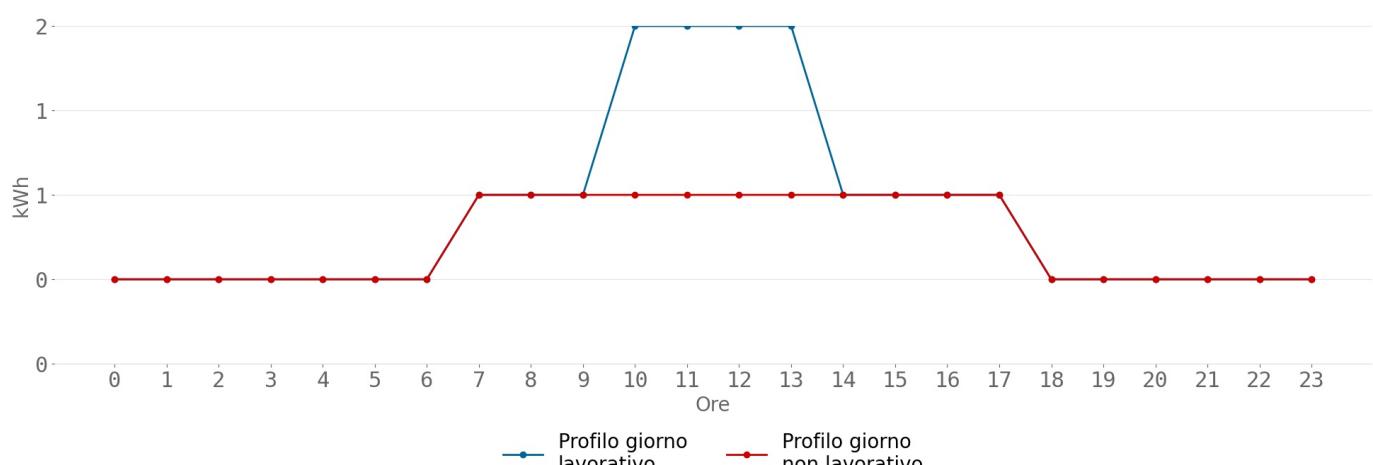


utenza 1: CONSUMER1 (POD4)

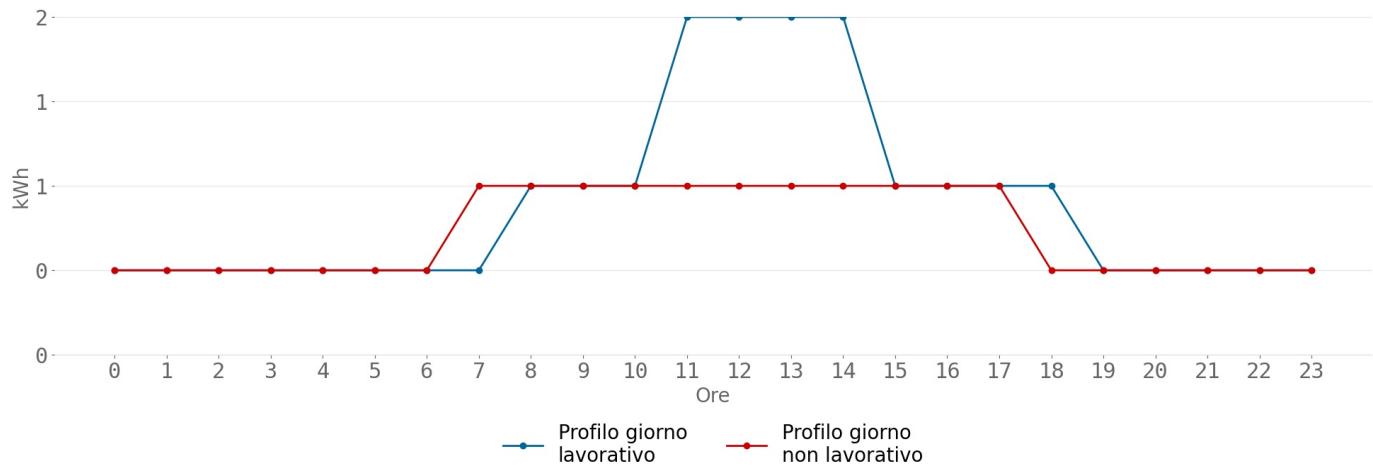
Profilo di consumo orario: FIDANZA (POD1)



Profilo di consumo orario: FIDANZA (POD2)



Profilo di consumo orario: FIDANZA (POD3)



Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	10
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,25

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	3000
Servizi terziarizzati [€/anno]	0
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	100
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	100

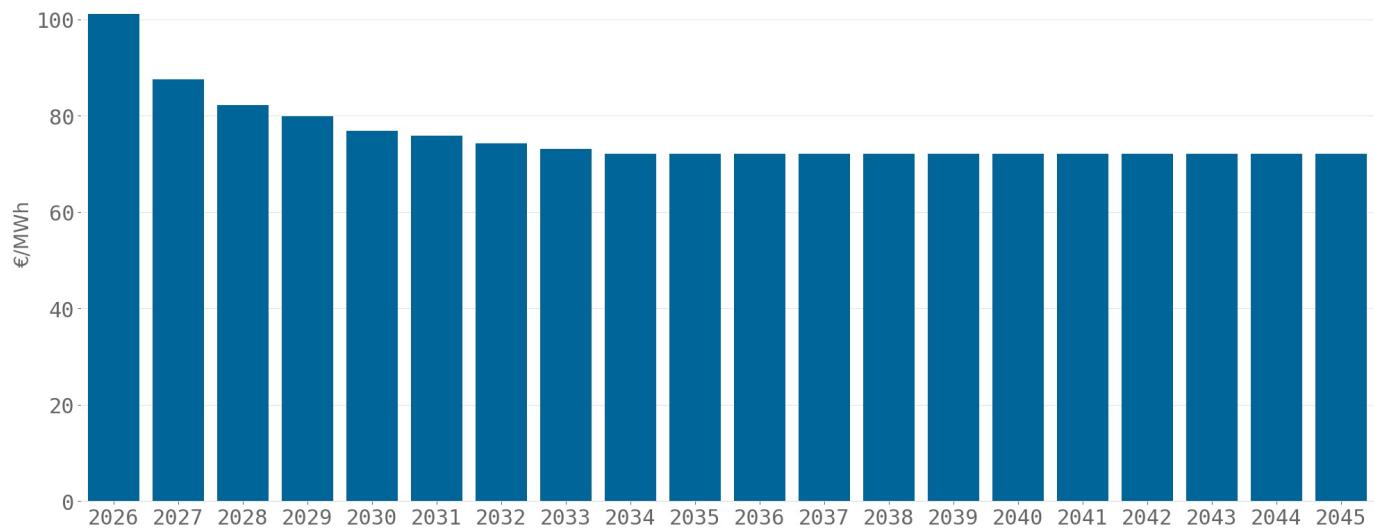
Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei ricavi della configurazione

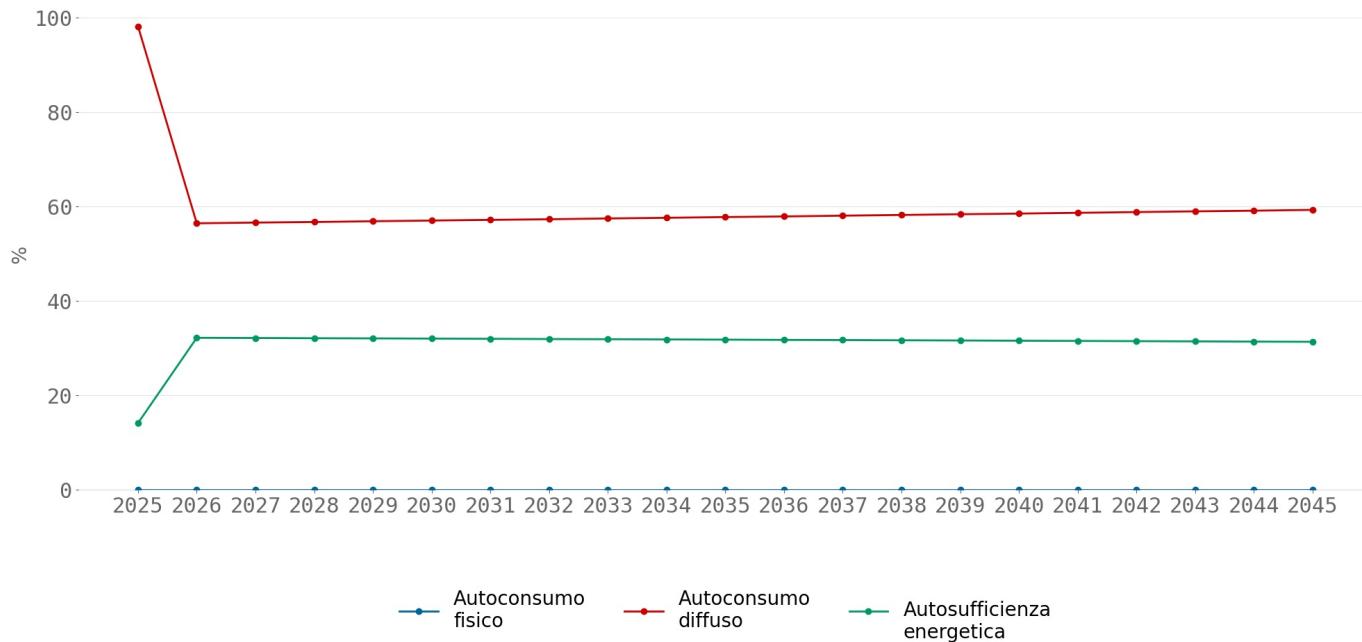
Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	100
Quota fornitura di servizi [%]	50

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

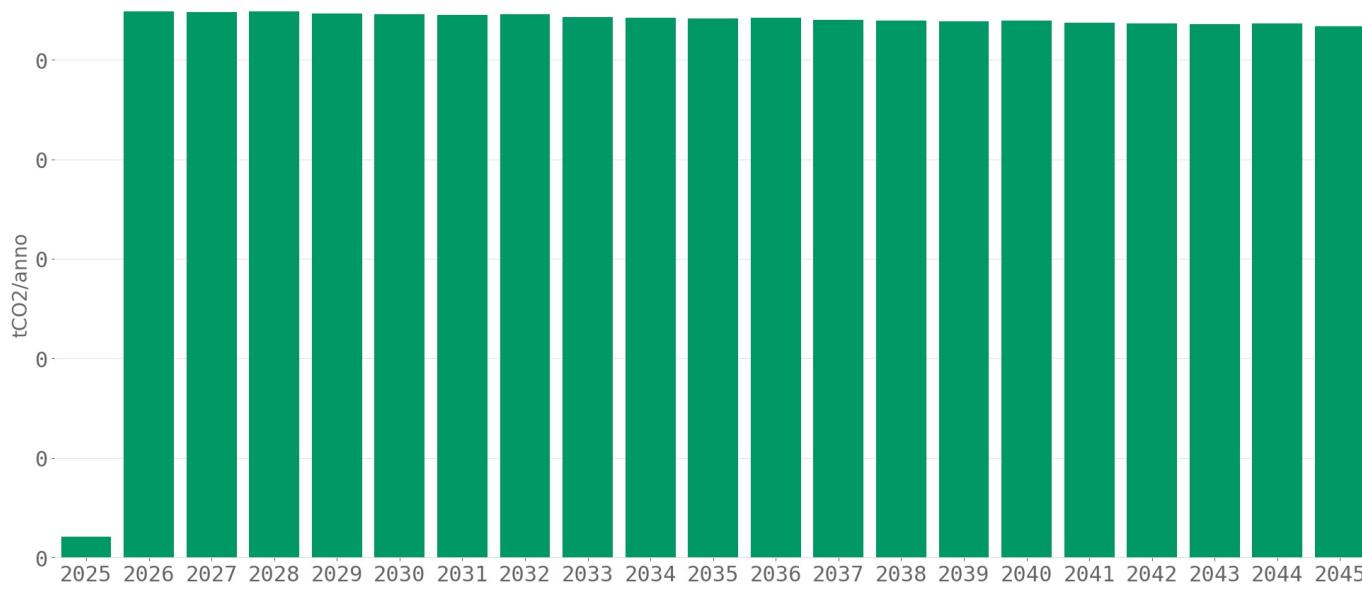


Risultati della simulazione

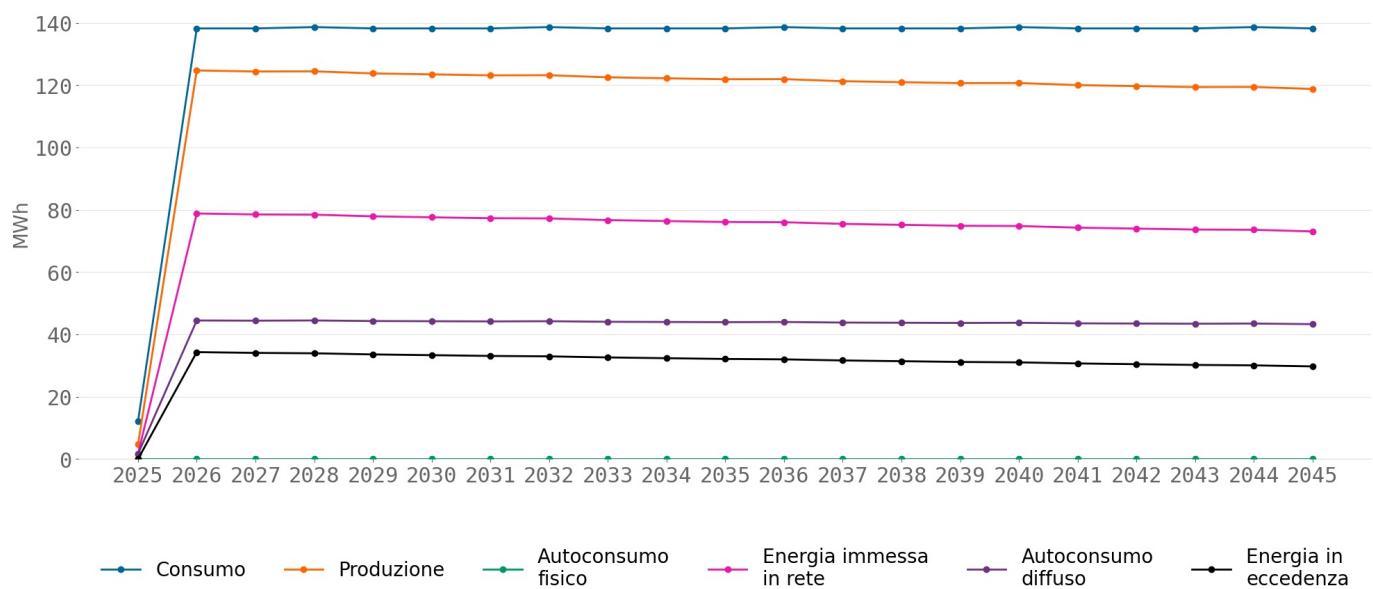
Indici energetici della configurazione



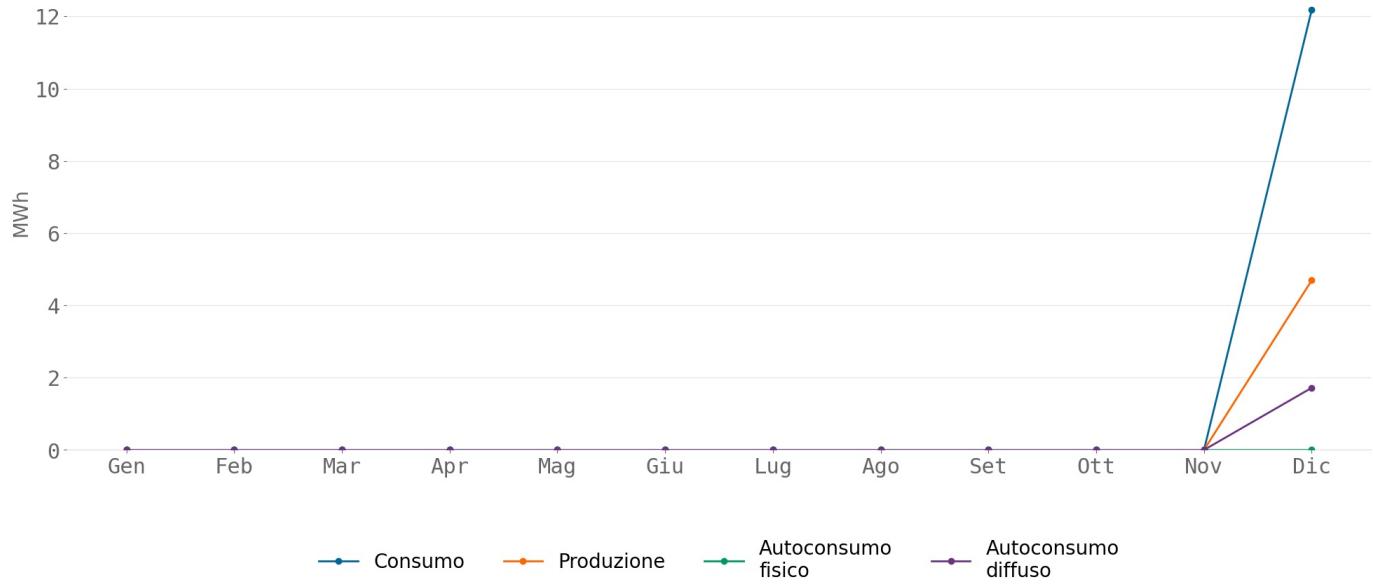
Emissioni di CO2 annuali evitate



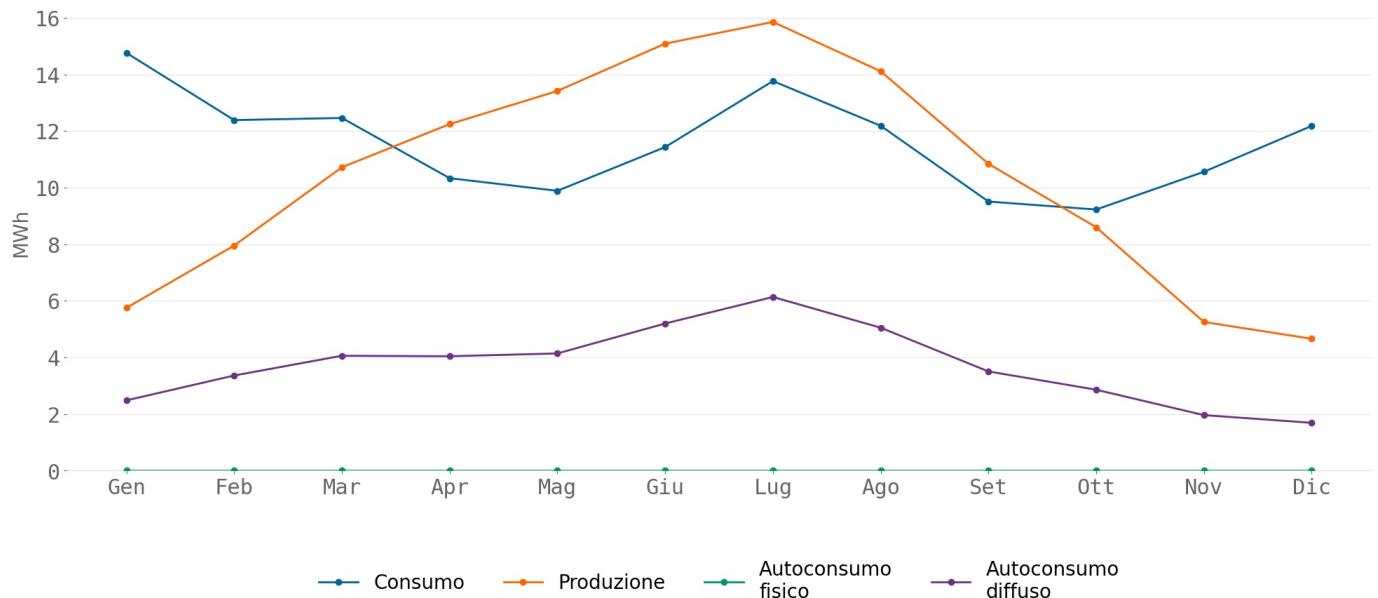
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica totale

440,0
m²

Potenza totale impianti fotovoltaici

100,0
kW

Potenza totale impianti idroelettrici

0,0
kW

Potenza totale impianti eolici

0,0
kW

Quota potenza impianti esistenti (in esercizio ante 16/12/2021)

0,0
%

Quota potenza che accede a tariffa premio

100,0
%

Indici finanziari

VAN a 20 anni

-78775,4
euro

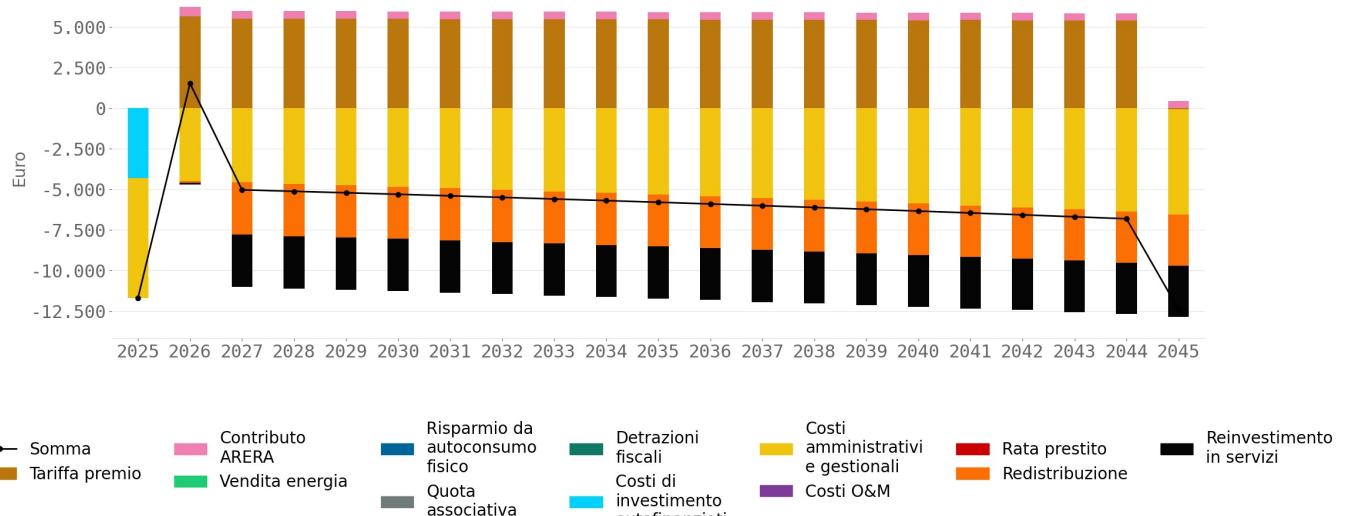
Tasso interno di rendimento

N.A.

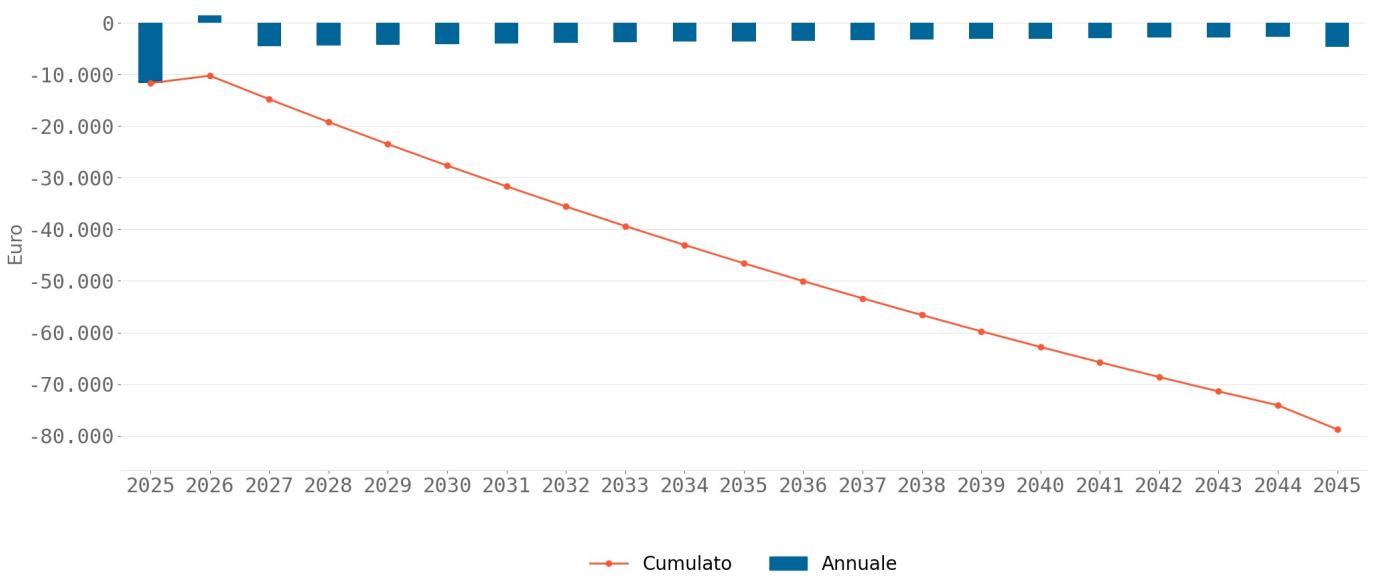
WACC

5,0
%

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.