

Scheda: Pasticceria

Anagrafica configurazione

Nome scheda	Pasticceria
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	Bari (BA)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Residente	cittadino	IT001E00274007	1	0	consumatore	residenziale	
Mg Intermediazioni	PMI	IT001E00274009	1	0	consumatore	ufficio	
Zucchero Pasticceria	PMI	IT001E00274015	1	0	prosumer	commerciale	FV (1)
Pa lu di Bar senza cucina	PMI	IT001E00274023	1	0	prosumer	commerciale	FV (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	Zucchero Pasticceria (IT001E00274015)	Pa lu di Bar senza cucina (IT001E00274023)
Unità di produzione	1	1
Produttore *	Zucchero Pasticceria	Pa lu di Bar senza cucina
Proprietario	uguale al produttore	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio	non in esercizio
Data entrata in esercizio	13-01-2026	13-01-2026
Impianto incentivabile	parzialmente **	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no	no
Potenza [kW]	23	4
Potenza d'obbligo [kW]	0,4	0
Tipo installazione	edificio	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	23 kW / 25° / 0°	4 kW / 23° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento		
Modalità di vendita energia elettrica	Mercato Libero	Mercato Libero
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	11,0	11,0
RID ceduto a referente		
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	37	3
Costi O&M straordinari [€/kW]	90	200

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.

** Qualora l'impianto acceda al superbonus può essere incentivata solo la potenza eccedente i 20 kW. La potenza d'obbligo non é incentivabile.

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	Zucchero Pasticceria (IT001E00274015)	Pa lu di Bar senza cucina (IT001E00274023)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico
Unità di produzione	1	1
Data entrata in esercizio	13-01-2026	13-01-2026
Tipo di investimento	capitale proprio	capitale proprio
Investimento unitario [€/kW]	1250	1300
Investimento [€]	28750	5200
Prestito: quota sui costi di investimento [%]		
Prestito: tasso di interesse [%]		
Prestito: durata [anni]		
Canone: tipologia		
Canone: valore		
Canone: durata [anni]		
Rata finale [€]		
TAN [%]		
Sovvenzioni UE	PNRR M2C2 I1.2	PNRR M2C2 I1.2
Percentuale sovvenzione UE	40	40
Costo di riferimento massimo [€/kW]	1200	1500
Altre sovvenzioni non UE	no	no
Percentuale sovvenzione non UE		
Costo di riferimento massimo [€/kW]		
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)		
Detrazioni fiscali 50%		
Superbonus		

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

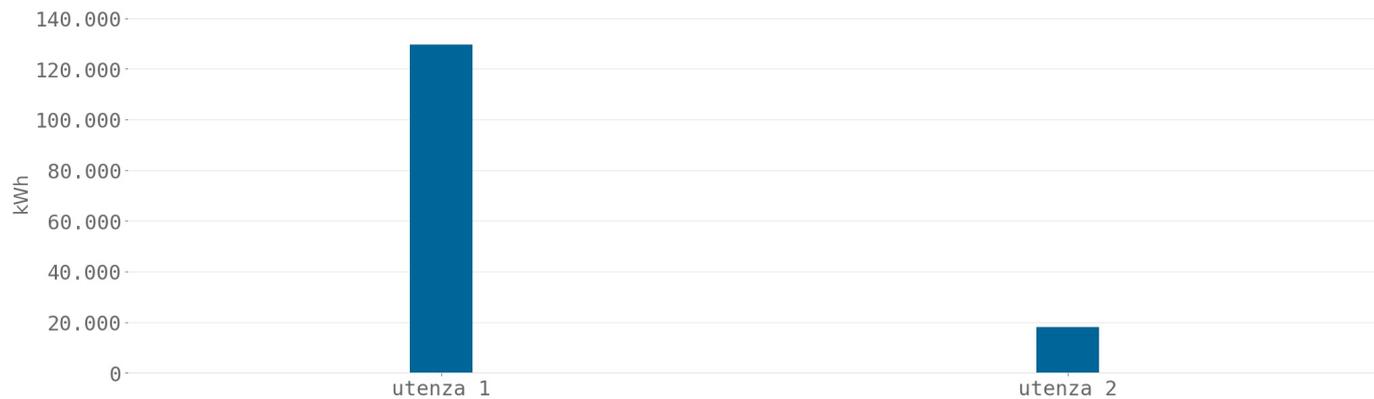
UtENZE di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
Residente	IT001E00274007	consumatore	3	annuale	residenziale	
Mg Intermediazioni	IT001E00274009	consumatore		annuale, per fasce	ufficio	
Zucchero Pasticceria	IT001E00274015	prosumer	BT > 15	annuale, per fasce	commerciale	11,0
Pa lu di Bar senza cucina	IT001E00274023	prosumer	BT <= 15	annuale, per fasce	commerciale	11,0

* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

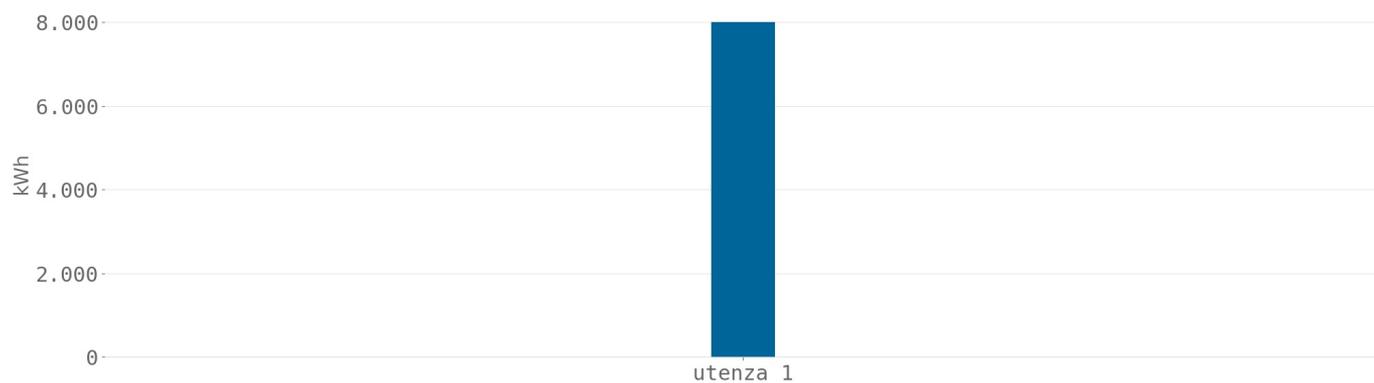
Prelievi annuali - UtENZE commerciali



utenza 1: Zucchero Pasticceria (IT001E00274015)

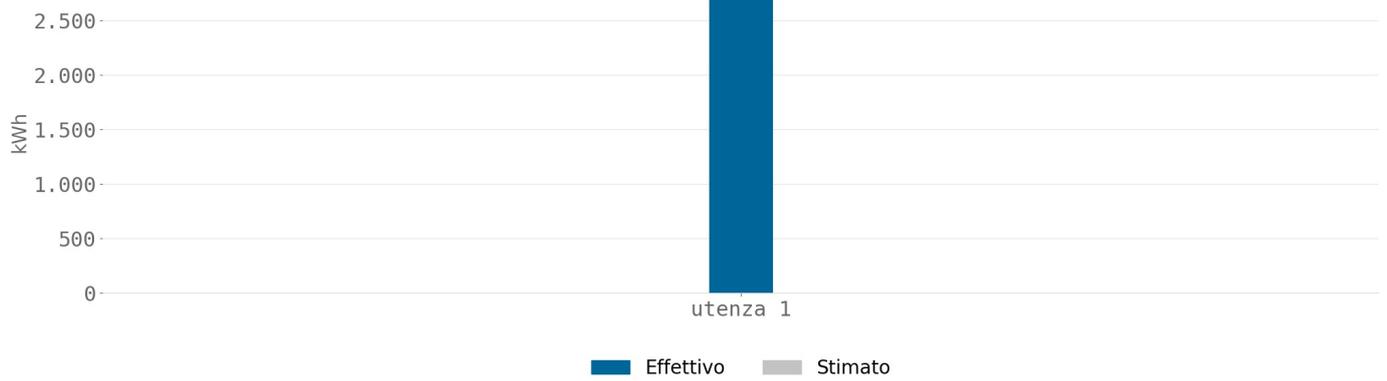
utenza 2: Pa lu di Bar senza cucina (IT001E00274023)

Prelievi annuali - UtENZE ufficio



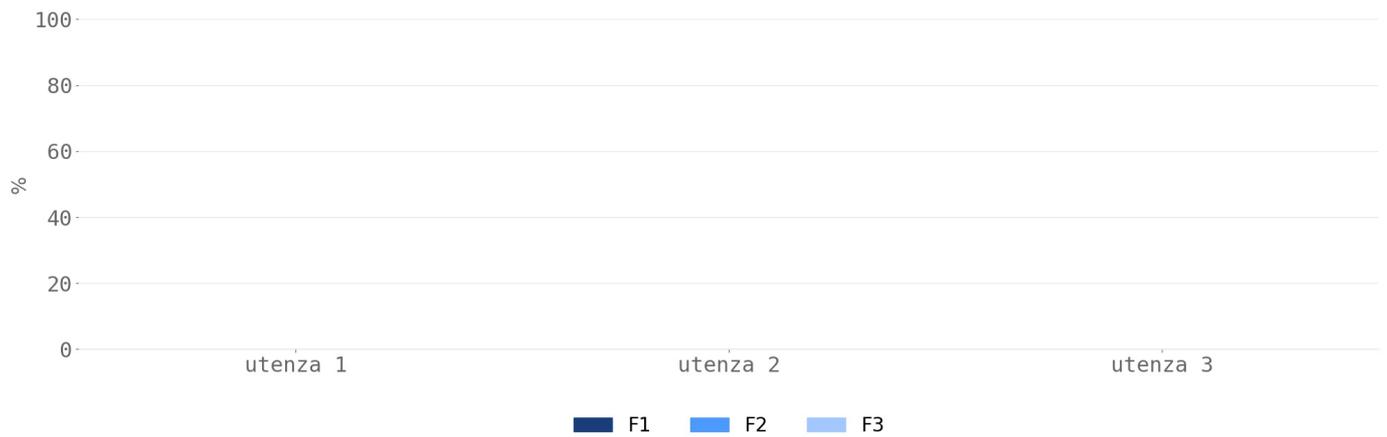
utenza 1: Mg Intermediazioni (IT001E00274009)

Prelievi annuali - UtENZE residenziali



utenza 1: Residente (IT001E00274007)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



utenza 1: Zucchero Pasticceria (IT001E00274015)
 utenza 2: Pa lu di Bar senza cucina (IT001E00274023)
 utenza 3: Mg Intermediazioni (IT001E00274009)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



utenza 1: Zucchero Pasticceria (IT001E00274015)
utenza 2: Pa lu di Bar senza cucina (IT001E00274023)
utenza 3: Mg Intermediazioni (IT001E00274009)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,6

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	6
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	1500
Servizi terziarizzati [€/anno]	600
Personale [€/anno]	1200
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	250
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	100

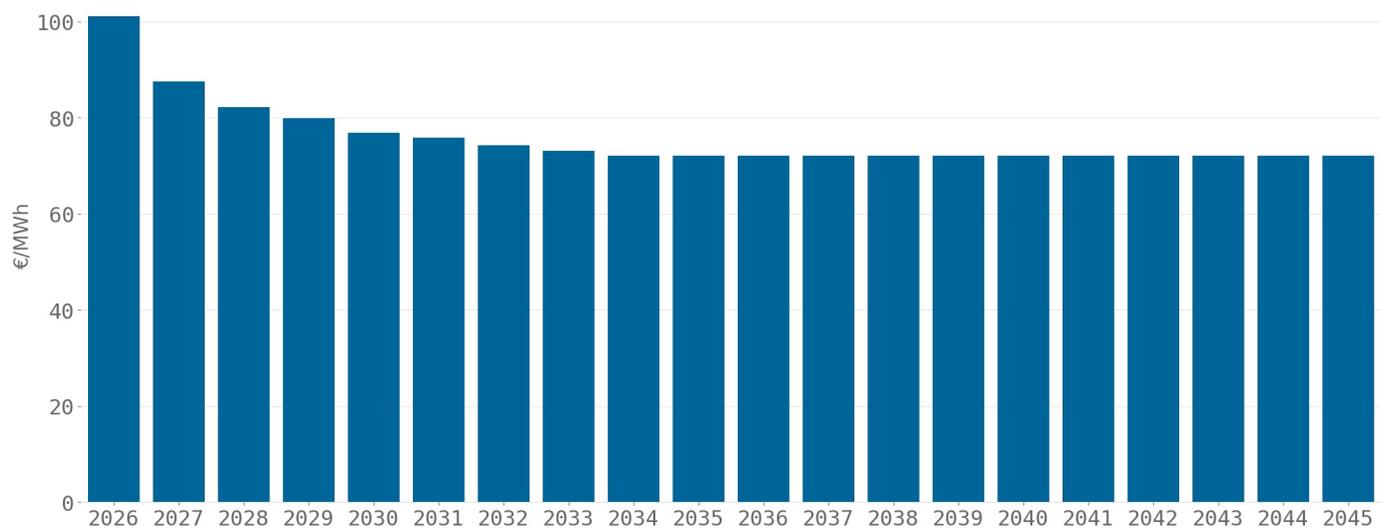
Quota associativa

Iscrizione [€]	100
Annuale [€/anno]	50

Utilizzo dei benefici economici della configurazione

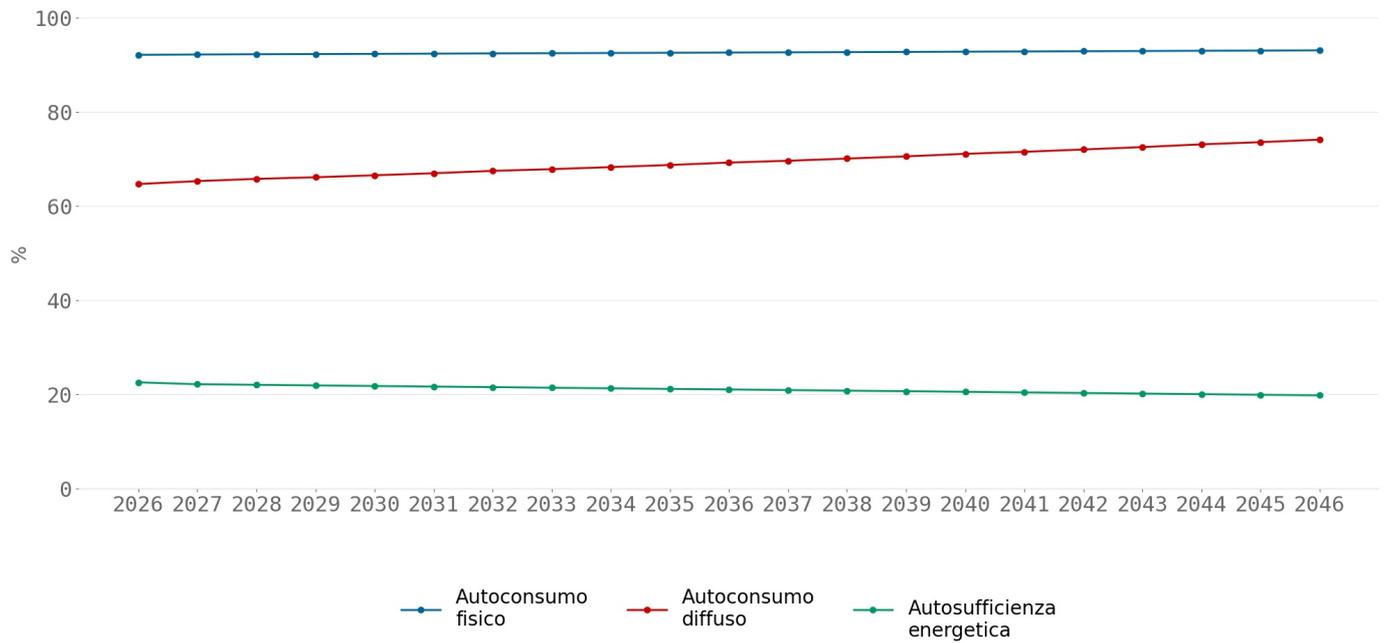
Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	10
Quota fornitura di servizi [%]	70

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

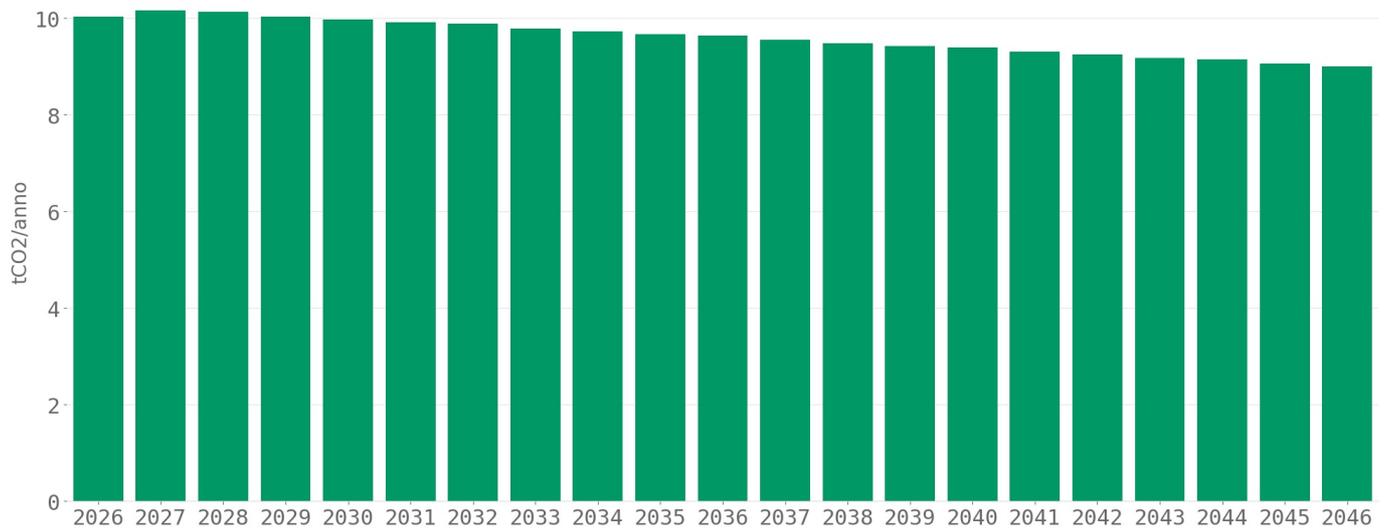


Risultati della simulazione

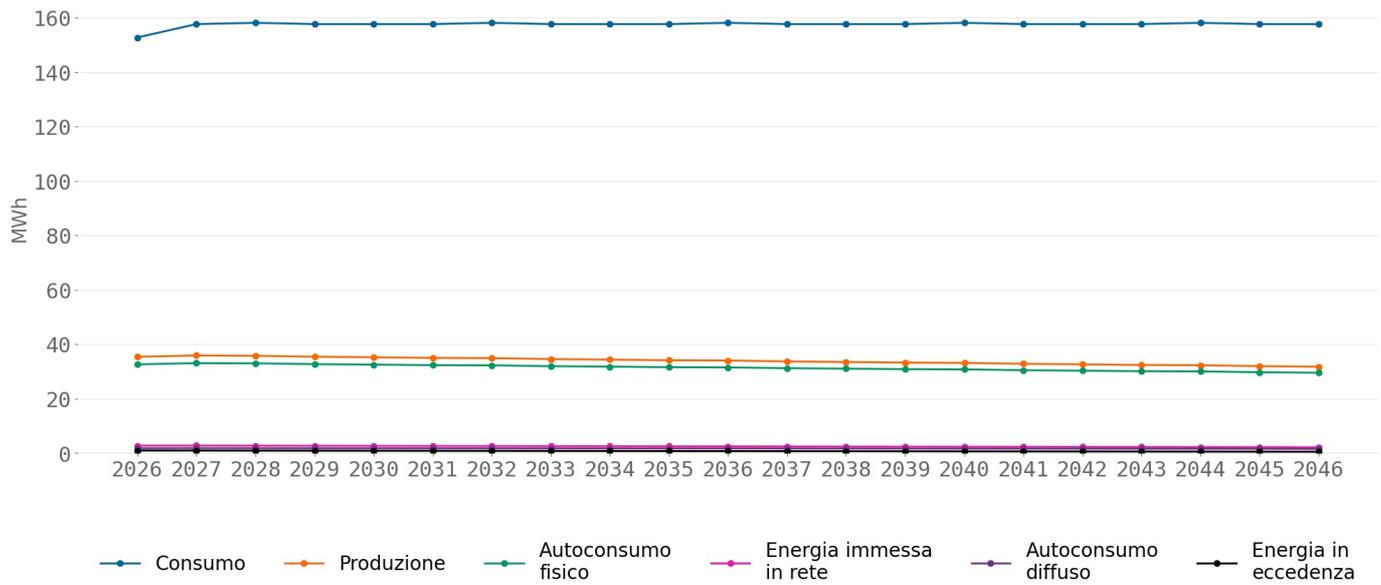
Indici energetici della configurazione



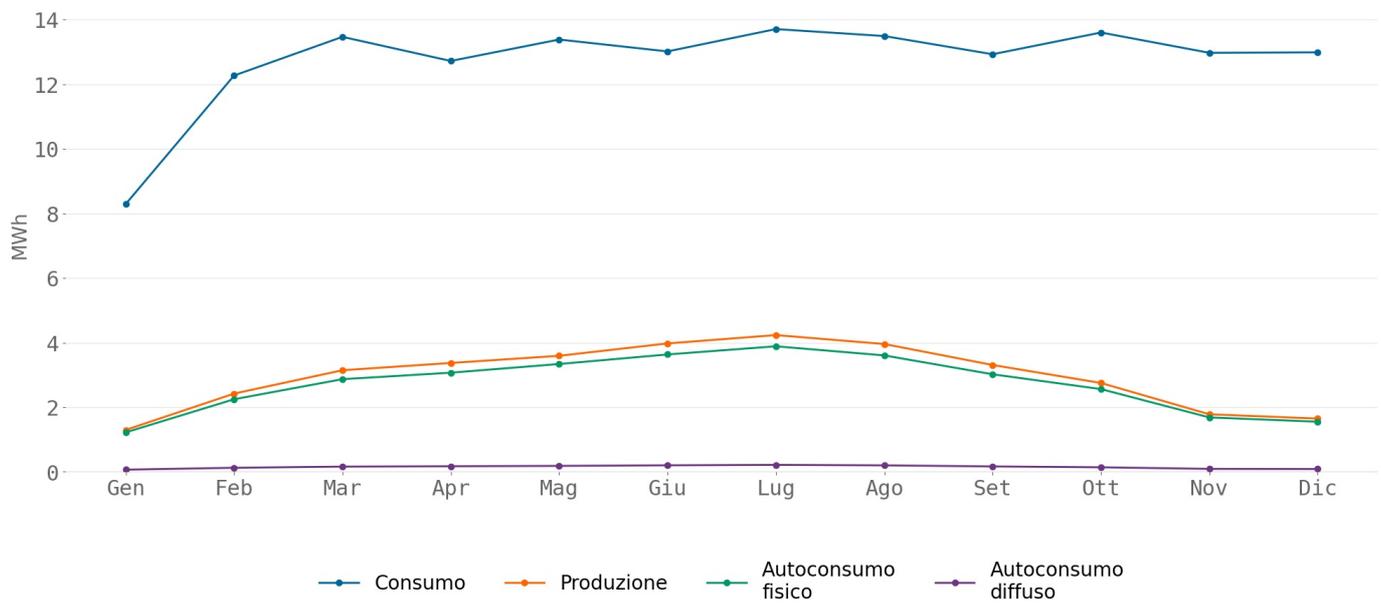
Emissioni di CO2 annuali evitate



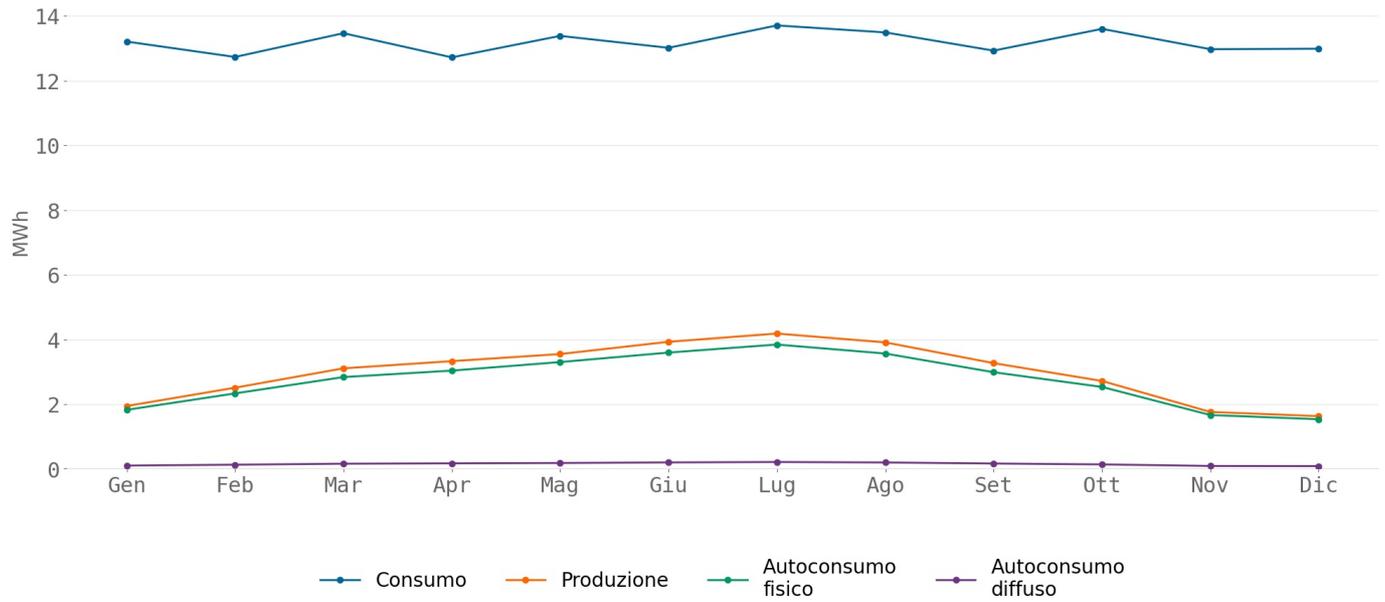
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2026



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica
totale

135,0
m2

Potenza totale impianti
fotovoltaici

27,0
kW

Potenza totale impianti
idroelettrici

0,0
kW

Potenza totale impianti
eolici

0,0
kW

Quota potenza impianti
esistenti (in esercizio
ante 16/12/2021)

0,0
%

Quota potenza che accede
a tariffa premio

98,5
%

Indici finanziari

VAN a 20 anni

-30684,2
euro

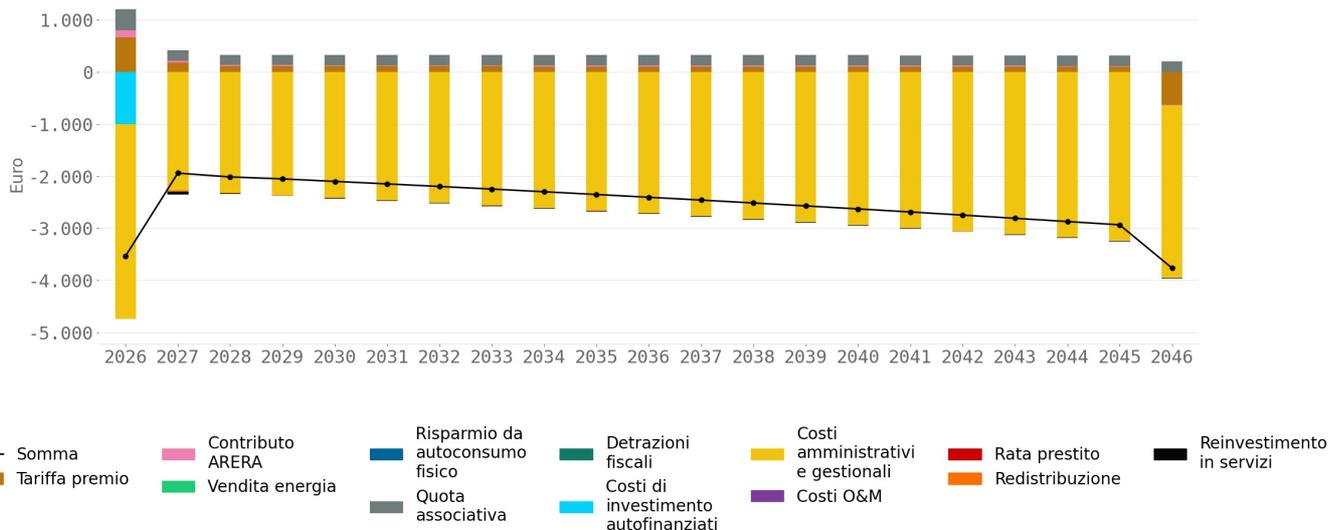
Tasso interno di
rendimento

N.A.

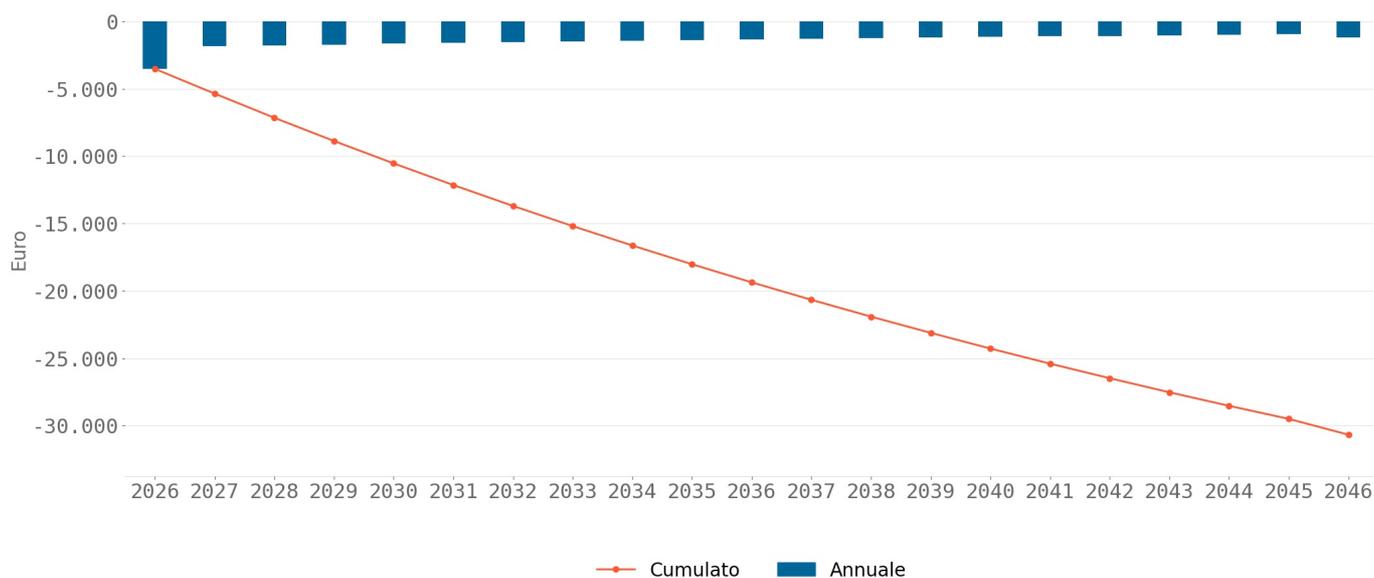
WACC

6,0
%

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.