

Scheda: Via Gramsci 86

Anagrafica configurazione

Nome scheda	Via Gramsci 86
Tipologia	gruppo di autoconsumatori che agiscono collettivamente
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	Livorno (LI)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Condomino7	cittadino	IT001E43674376	1	0	consumatore	residenziale	
Condomino8	cittadino	IT001E43674378	1	0	consumatore	residenziale	
Condominio1	cittadino	IT001E43674371	1	0	consumatore	residenziale	
Condominio X	cittadino	IT001E43674372	1	10	consumatore	residenziale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Condominio X	cittadino	IT001E43674374	1	0	consumatore	residenziale	
Condominio Prosumer	condominio	IT001E43674370	1		prosumer	condominio	FV (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	Condominio Prosumer (IT001E43674370)
Unità di produzione	1
Produttore *	Condominio Prosumer
Proprietario	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio
Data entrata in esercizio	08-09-2025
Impianto incentivabile	no
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no
Potenza [kW]	20
Potenza d'obbligo [kW]	20
Tipo installazione	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	20 kW / 5° / 10°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	
RID ceduto a referente	si
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	20
Costi O&M straordinari [€/kW]	100

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	Condominio Prosumer (IT001E43674370)
Tecnologia impianto	fotovoltaico
Unità di produzione	1
Data entrata in esercizio	08-09-2025
Tipo di investimento	capitale proprio
Investimento unitario [€/kW]	1000
Investimento [€]	20000
Prestito: quota sui costi di investimento [%]	
Prestito: tasso di interesse [%]	
Prestito: durata [anni]	
Canone: tipologia	
Canone: valore	
Canone: durata [anni]	
Rata finale [€]	
TAN [%]	
Sovvenzioni UE	nessuna
Percentuale sovvenzione UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Altre sovvenzioni non UE	no
Percentuale sovvenzione non UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)	
Detrazioni fiscali 50%	no
Superbonus	

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

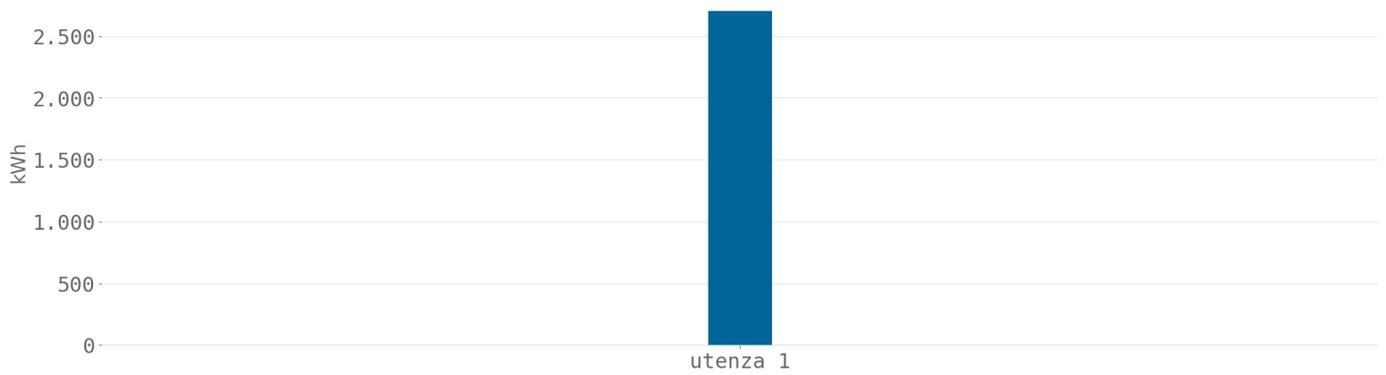
Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
Condomino7	IT001E43674376	consumatore	< 3	n.d.	residenziale	
Condomino8	IT001E43674378	consumatore	< 3	annuale	residenziale	
Condominio1	IT001E43674371	consumatore	< 3	annuale	residenziale	
Condominio X	IT001E43674372	consumatore	3	annuale	residenziale	
Condominio X	IT001E43674374	consumatore	3	annuale	residenziale	
Condominio Prosumer	IT001E43674370	prosumer	> 6	annuale	condominio	30,0

* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.

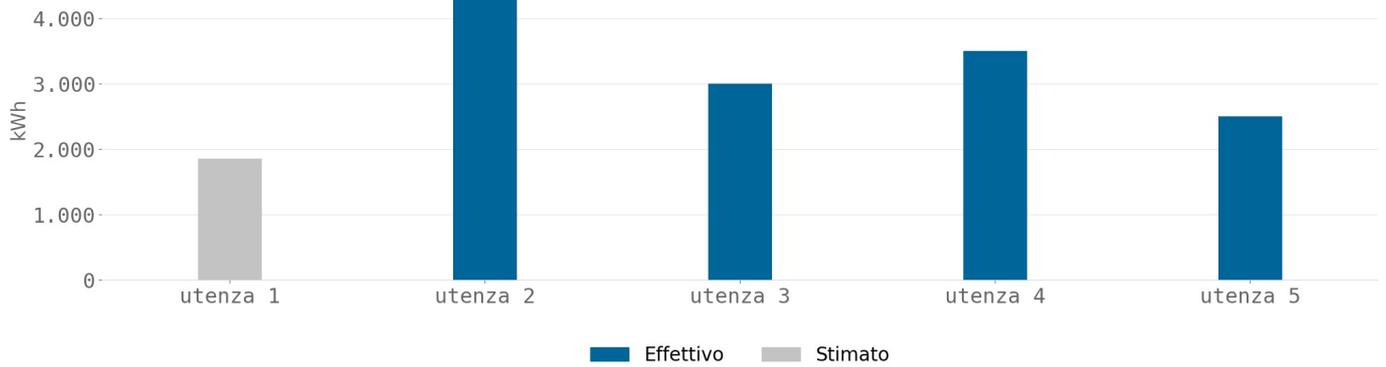
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - UtENZE condominio



utenza 1: Condominio Prosumer (IT001E43674370)

Prelievi annuali - UtENZE residenziali



utenza 1: Condomino7 (IT001E43674376)
 utenza 2: Condomino8 (IT001E43674378)
 utenza 3: Condominio1 (IT001E43674371)
 utenza 4: Condominio X (IT001E43674372)
 utenza 5: Condominio X (IT001E43674374)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	20
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,4

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	2000
Servizi terziarizzati [€/anno]	1000
Personale [€/anno]	500
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	100
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	50

Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei benefici economici della configurazione

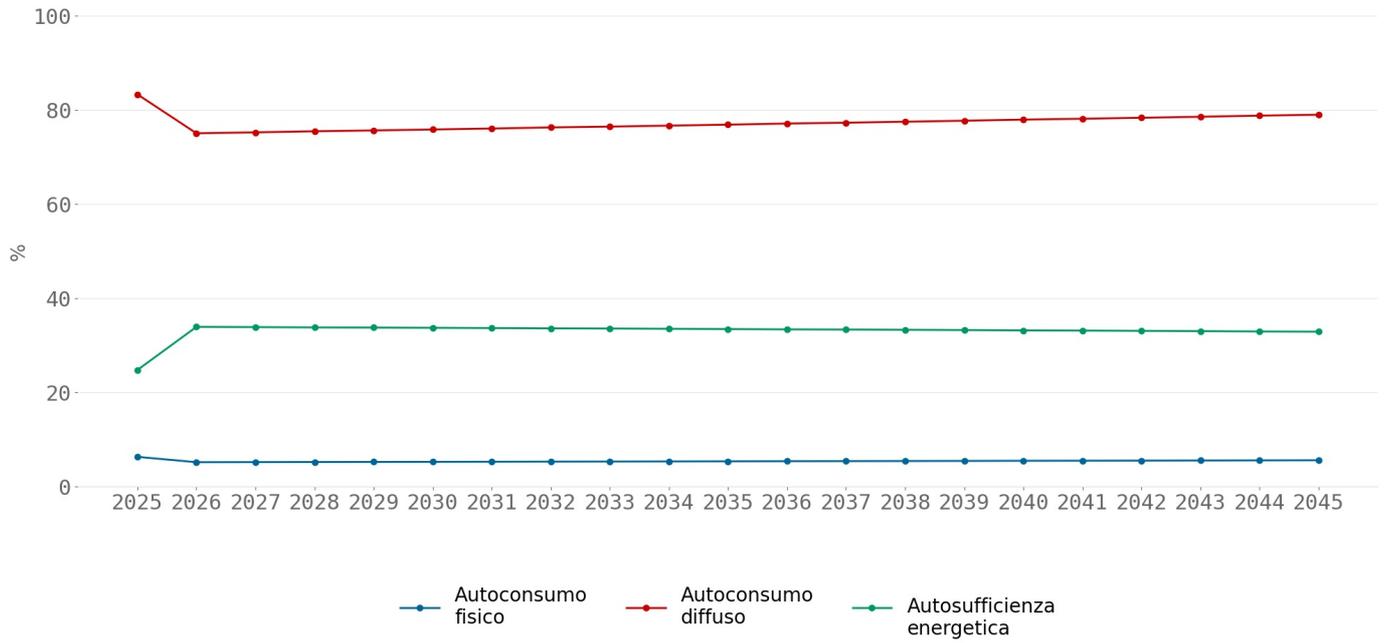
Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	80
Quota fornitura di servizi [%]	20

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

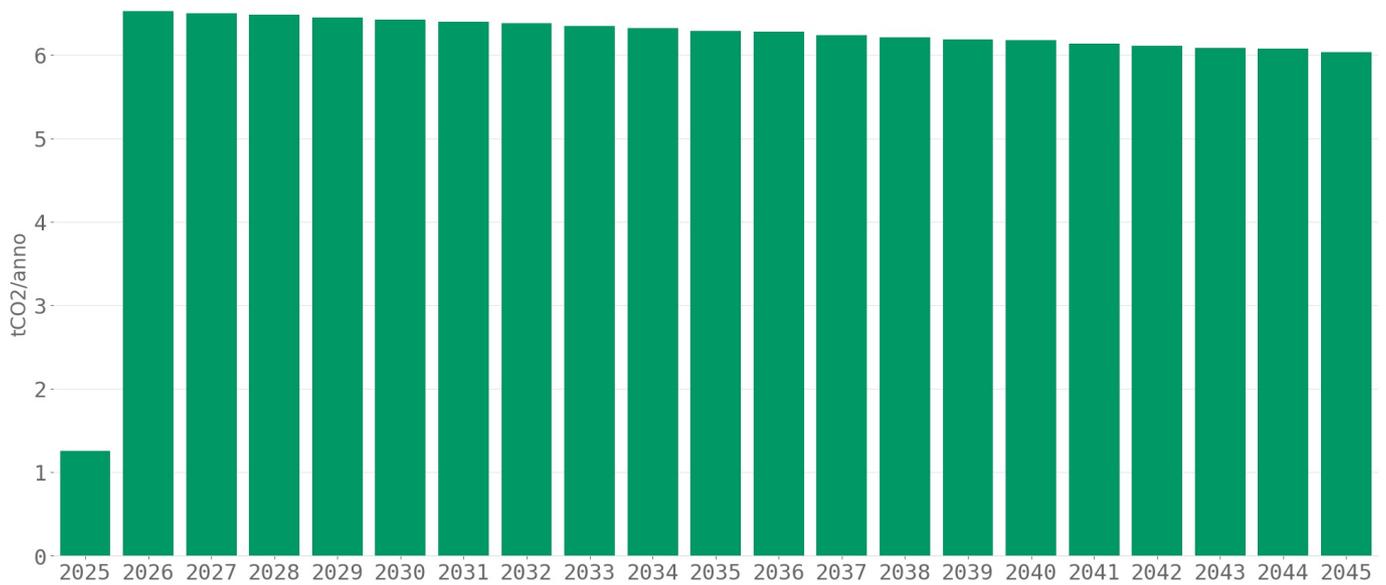


Risultati della simulazione

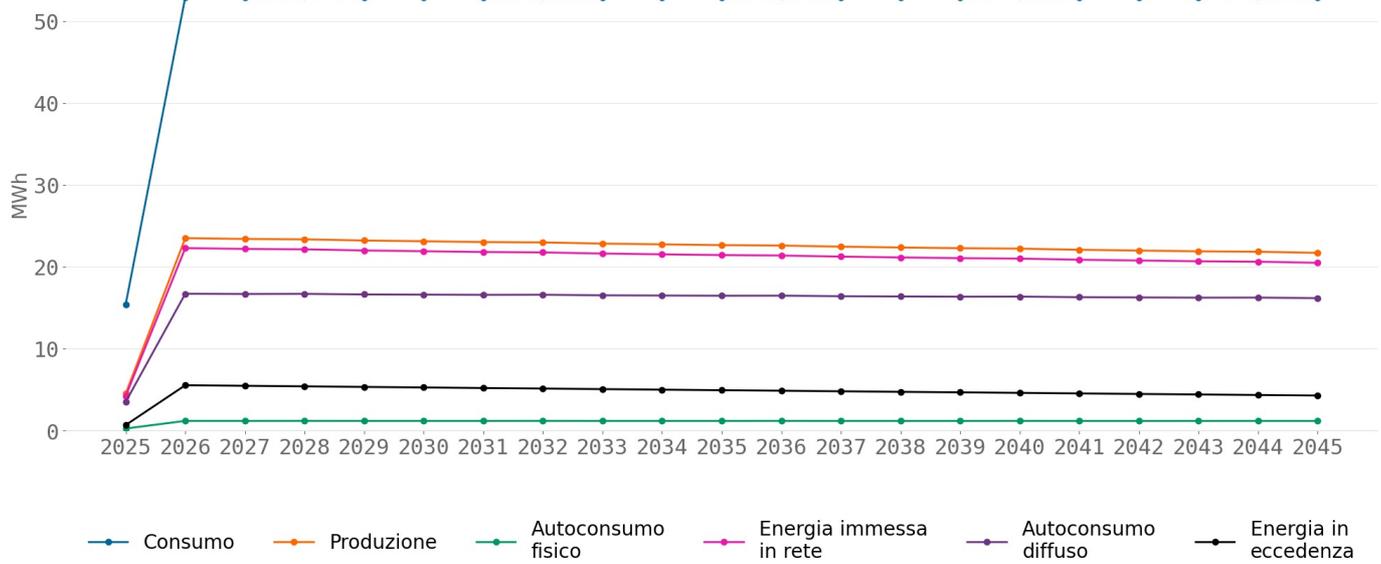
Indici energetici della configurazione



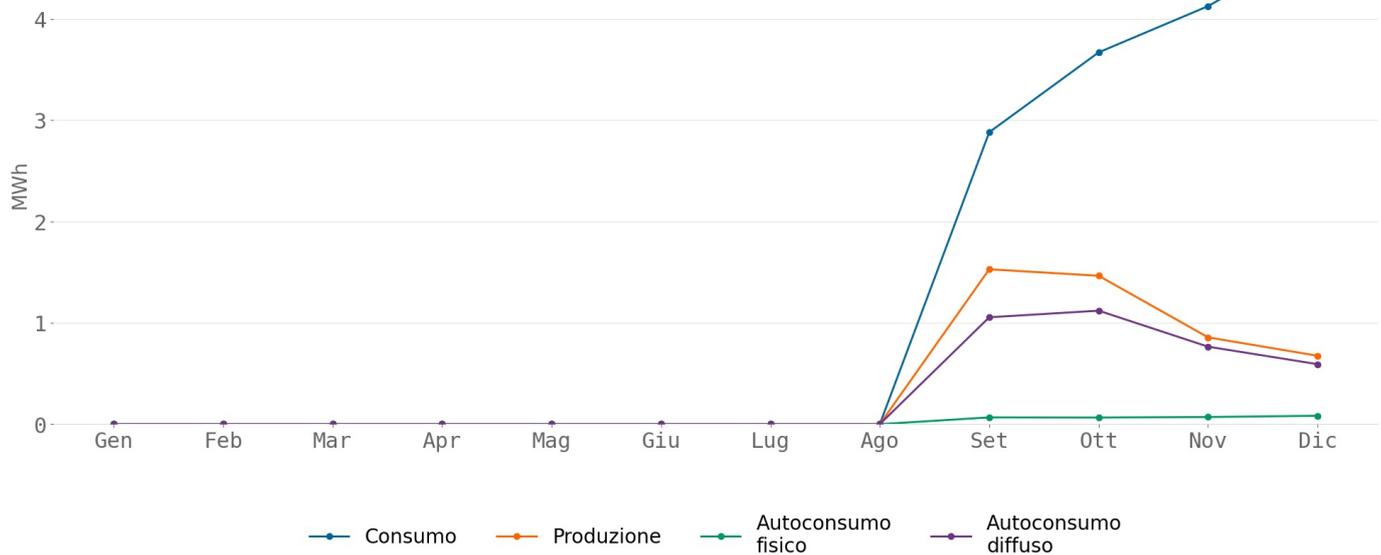
Emissioni di CO2 annuali evitate



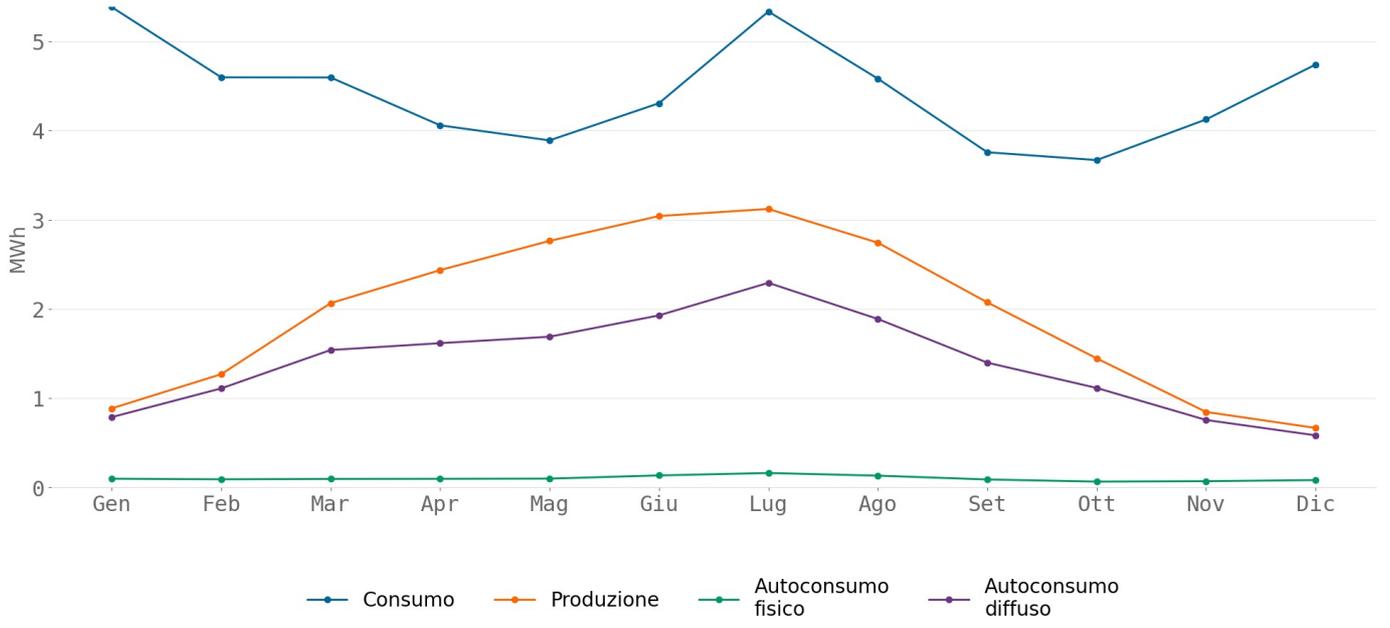
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica
totale

100,0
m2

Potenza totale impianti
fotovoltaici

20,0
kW

Potenza totale impianti
idroelettrici

0,0
kW

Potenza totale impianti
eolici

0,0
kW

Quota potenza che accede
a tariffa premio

0,0
%

Finanziamento della configurazione

Costi iniziali

23600,0
euro

Prestito

0,0
euro

Autofinanziamento

23600,0
euro

Sovvenzione PNRR

0,0
euro

Altre sovvenzioni UE

0,0
euro

Altre sovvenzioni non UE

0,0
euro

Detrazioni fiscali

0,0
euro

Indici finanziari

VAN a 20 anni

-42718,5
euro

Tasso interno di
rendimento

N.A.

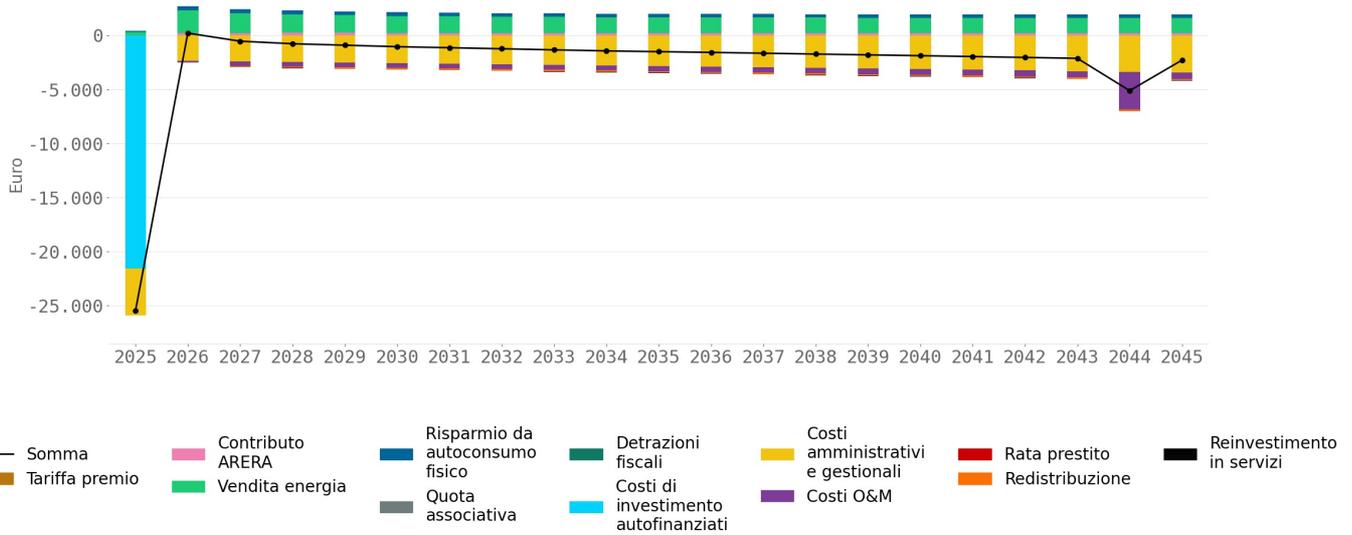
WACC

5,0
%

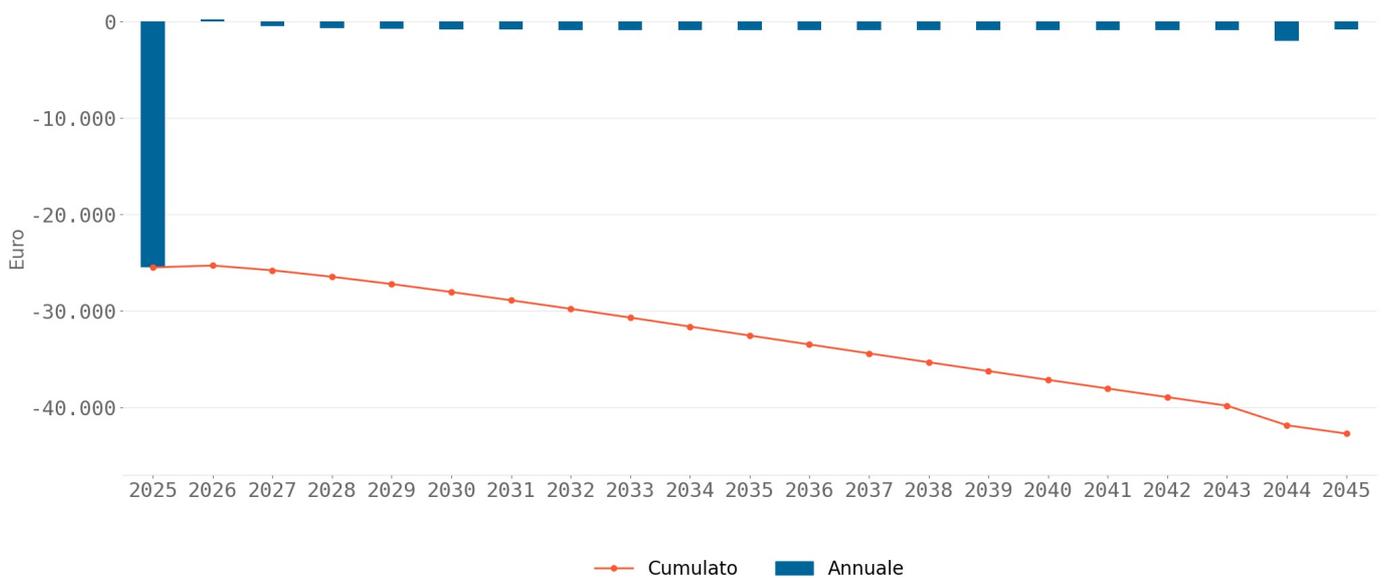
Interessi sul prestito

0,0
euro

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.