

Scheda: CASO03

Anagrafica configurazione

Nome scheda	CASO03
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	Assisi (PG)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
FERR	PMI	FER01	1	0	prosumer	commerciale	FV (1)
SCU01	ente ricerca o formazione	SCU01	1	0	prosumer	scuola	FV (1)
RES01	cittadino	RES01	1	0	prosumer	residenziale	FV (1)
RES01B	cittadino	RES01B	1	0	consumatore	residenziale	
RES02A	cittadino	RES02A	1	0	prosumer	residenziale	FV (1)
RES02B	cittadino	RES02B	1	0	consumatore	residenziale	
RES03A	cittadino	RES03A	1	0	prosumer	residenziale	FV (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
RES03B	cittadino	RES03B	1	0	consumatore	residenziale	
IMPRESA	PMI	IMP	1	0	prosumer	commerciale	FV (1)
BAR01	PMI	BAR01	1	0	prosumer	commerciale	FV (1)
HOTEL	PMI	HOTEL	1	0	prosumer	commerciale	FV (1)
UFF02	PMI	UF02	1	0	consumatore	ufficio	
SCUOLA03	ente ricerca o formazione	SC03	1	0	consumatore	scuola	
SCU04	ente ricerca o formazione	SCU04	1	0	consumatore	scuola	
SCU05	ente ricerca o formazione	SCU05	1	0	consumatore	scuola	
BAR02	PMI	BAR02	1	0	consumatore	commerciale	
HOTEL02	PMI	HOTEL02	1	0	consumatore	commerciale	
RES011	cittadino	RES01	1	0	prosumer	residenziale	FV (1)
RES022	cittadino	RES02A	1	0	prosumer	residenziale	FV (1)
RS033	cittadino	RES03A	1	0	prosumer	residenziale	FV (1)
RES01BB	cittadino	RES01B	1	0	consumatore	residenziale	
RES02BB	cittadino	RES02B	1	0	consumatore	residenziale	
RES03BB	cittadino	RES03B	1	0	consumatore	residenziale	
RES01BB2	cittadino	RES01B	1	0	consumatore	residenziale	
RES01BB3	cittadino	RES01B	1	0	consumatore	residenziale	
RES02BB3	cittadino	RES02B	1	0	consumatore	residenziale	
RES02BB4	cittadino	RES02B	1	0	consumatore	residenziale	
RES03BB2	cittadino	RES03B	1	0	consumatore	residenziale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
RES03BB4	cittadino	RES03B	1	0	consumatore	residenziale	
BAR022	PMI	BAR02	1	0	consumatore	commerciale	
HOTEL022	PMI	HOTEL02	1	0	consumatore	commerciale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	SCU01 (SCU01)	RES01 (RES01)	RES02A (RES02A)	RES03A (RES03A)
Unità di produzione	1	1	1	1
Produttore *	SCU01	RES01	RES02A	RES03A
Proprietario	uguale al produttore	uguale al produttore	uguale al produttore	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio	non in esercizio	non in esercizio	non in esercizio
Data entrata in esercizio	30-04-2025	30-04-2025	30-04-2025	30-04-2025
Impianto incentivabile	si	si	si	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no	no	no	no
Potenza [kW]	10	6	9	10
Potenza d'obbligo [kW]	0	0	0	0
Tipo installazione	edificio	edificio	edificio	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	10 kW / 20° / 0°	6 kW / 20° / 0°	9 kW / 20° / 0°	10 kW / 20° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento				
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]				
RID ceduto a referente	no	no	no	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	3	3	3	3
Costi O&M straordinari [€/kW]	90	90	90	90

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	BAR01 (BAR01)	HOTEL (HOTEL)	RES011 (RES01)	RES022 (RES02A)
Unità di produzione	1	1	1	1
Produttore *	BAR01	HOTEL	RES011	RES022
Proprietario	uguale al produttore	uguale al produttore	uguale al produttore	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio	non in esercizio	non in esercizio	non in esercizio
Data entrata in esercizio	30-04-2025	30-04-2025	30-04-2025	30-04-2025
Impianto incentivabile	si	si	si	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no	no	no	no
Potenza [kW]	20	20	6	9
Potenza d'obbligo [kW]	0	0	0	0
Tipo installazione	edificio	edificio	edificio	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	20 kW / 20° / 0°	20 kW / 20° / 0°	6 kW / 20° / 0°	9 kW / 20° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento				
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]				
RID ceduto a referente	no	no	no	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	3	3	3	3
Costi O&M straordinari [€/kW]	90	90	90	90

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	RS033 (RES03A)	FERR (FER01)	IMPRESA (IMP)
Unità di produzione	1	1	1
Produttore *	RS033	FERR	IMPRESA
Proprietario	uguale al produttore	uguale al produttore	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio	non in esercizio	non in esercizio
Data entrata in esercizio	30-04-2025	30-04-2025	30-04-2025
Impianto incentivabile	si	si	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no	no	no
Potenza [kW]	10	65	360
Potenza d'obbligo [kW]	0	0	0
Tipo installazione	edificio	edificio	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	10 kW / 20° / 0°	65 kW / 20° / 0°	360 kW / 20° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento			
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]			
RID ceduto a referente	no	no	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	3	3	3
Costi O&M straordinari [€/kW]	90	90	90

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	SCU01 (SCU01)	RES01 (RES01)	RES02A (RES02A)	RES03A (RES03A)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico	fotovoltaico	fotovoltaico
Unità di produzione	1	1	1	1
Data entrata in esercizio	30-04-2025	30-04-2025	30-04-2025	30-04-2025
Tipo di investimento	capitale proprio	capitale proprio	capitale proprio	capitale proprio
Investimento unitario [€/kW]	700	700	700	700
Investimento [€]	7000	4200	6300	7000
Prestito: quota sui costi di investimento [%]				
Prestito: tasso di interesse [%]				
Prestito: durata [anni]				
Canone: tipologia				
Canone: valore				
Canone: durata [anni]				
Rata finale [€]				
TAN [%]				
Sovvenzioni UE	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna
Percentuale sovvenzione UE				
Costo di riferimento massimo [€/kW]				
Altre sovvenzioni non UE	no	no	no	no
Percentuale sovvenzione non UE				
Costo di riferimento massimo [€/kW]				
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)				
Detrazioni fiscali 50%		no	no	no
Superbonus				

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	BAR01 (BAR01)	HOTEL (HOTEL)	RES011 (RES01)	RES022 (RES02A)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico	fotovoltaico	fotovoltaico
Unità di produzione	1	1	1	1
Data entrata in esercizio	30-04-2025	30-04-2025	30-04-2025	30-04-2025
Tipo di investimento	capitale proprio	capitale proprio	capitale proprio	capitale proprio
Investimento unitario [€/kW]	700	700	700	700
Investimento [€]	14000	14000	4200	6300
Prestito: quota sui costi di investimento [%]				
Prestito: tasso di interesse [%]				
Prestito: durata [anni]				
Canone: tipologia				
Canone: valore				
Canone: durata [anni]				
Rata finale [€]				
TAN [%]				
Sovvenzioni UE	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna
Percentuale sovvenzione UE				
Costo di riferimento massimo [€/kW]				
Altre sovvenzioni non UE	no	no	no	no
Percentuale sovvenzione non UE				
Costo di riferimento massimo [€/kW]				
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)				
Detrazioni fiscali 50%			no	no
Superbonus				

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	RS033 (RES03A)	FERR (FER01)	IMPRESA (IMP)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico	fotovoltaico
Unità di produzione	1	1	1
Data entrata in esercizio	30-04-2025	30-04-2025	30-04-2025
Tipo di investimento	capitale proprio	capitale proprio	capitale proprio
Investimento unitario [€/kW]	700	700	700
Investimento [€]	7000	45500	252000
Prestito: quota sui costi di investimento [%]			
Prestito: tasso di interesse [%]			
Prestito: durata [anni]			
Canone: tipologia			
Canone: valore			
Canone: durata [anni]			
Rata finale [€]			
TAN [%]			
Sovvenzioni UE	nessuna	nessuna	nessuna
Percentuale sovvenzione UE			
Costo di riferimento massimo [€/kW]			
Altre sovvenzioni non UE	no	no	no
Percentuale sovvenzione non UE			
Costo di riferimento massimo [€/kW]			
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)			
Detrazioni fiscali 50%	no		
Superbonus			

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
FERR	FER01	prosumer	BT <= 15	mensile, per fasce	commerciale	23,0
SCU01	SCU01	prosumer	BT <= 15	mensile, per fasce	scuola	23,0
RES01	RES01	prosumer	< 3	mensile, per fasce	residenziale	23,0
RES01B	RES01B	consumatore	< 3	mensile, per fasce	residenziale	13,5
RES02A	RES02A	prosumer	< 3	mensile, per fasce	residenziale	18,0
RES02B	RES02B	consumatore	< 3	mensile, per fasce	residenziale	23,0
RES03A	RES03A	prosumer	< 3	mensile, per fasce	residenziale	
RES03B	RES03B	consumatore	< 3	mensile, per fasce	residenziale	
IMPRESA	IMP	prosumer	MT 101 - 500	mensile, per fasce	commerciale	
BAR01	BAR01	prosumer	BT <= 15	mensile, per fasce	commerciale	
HOTEL	HOTEL	prosumer	MT 15 - 100	mensile, per fasce	commerciale	
UFF02	UF02	consumatore		mensile, per fasce	ufficio	
SCUOLA03	SC03	consumatore		mensile, per fasce	scuola	
SCU04	SCU04	consumatore		mensile, per fasce	scuola	
SCU05	SCU05	consumatore		mensile, per fasce	scuola	
BAR02	BAR02	consumatore		mensile, per fasce	commerciale	23,0
HOTEL02	HOTEL02	consumatore		mensile, per fasce	commerciale	23,0
RES011	RES01	prosumer	< 3	mensile, per fasce	residenziale	23,0
RES022	RES02A	prosumer	< 3	mensile, per fasce	residenziale	
RS033	RES03A	prosumer	< 3	mensile, per fasce	residenziale	
RES01BB	RES01B	consumatore	< 3	mensile, per fasce	residenziale	
RES02BB	RES02B	consumatore	< 3	mensile, per fasce	residenziale	
RES03BB	RES03B	consumatore	< 3	mensile, per fasce	residenziale	
RES01BB2	RES01B	consumatore	< 3	mensile, per fasce	residenziale	
RES01BB3	RES01B	consumatore	< 3	mensile, per fasce	residenziale	

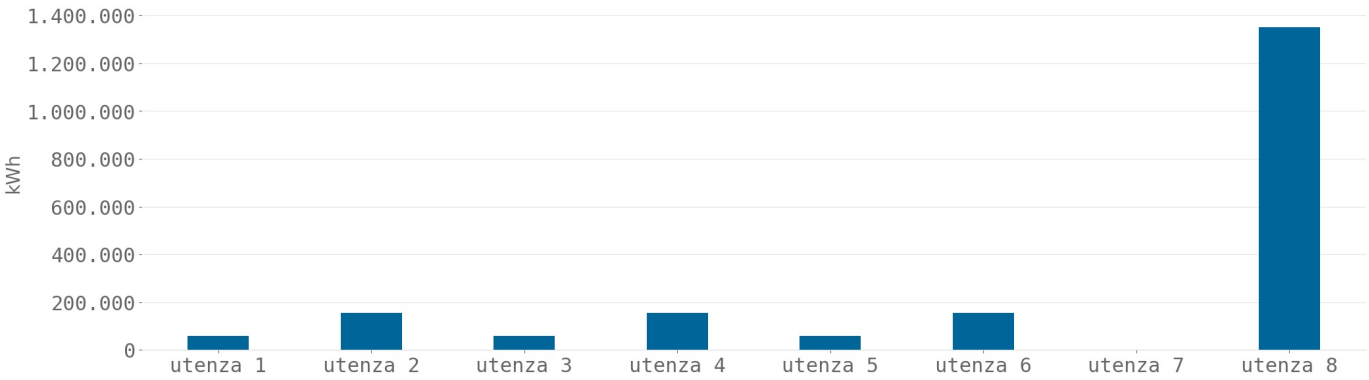
* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
RES02BB3	RES02B	consumatore	< 3	mensile, per fasce	residenziale	
RES02BB4	RES02B	consumatore	< 3	mensile, per fasce	residenziale	
RES03BB2	RES03B	consumatore	< 3	mensile, per fasce	residenziale	
RES03BB4	RES03B	consumatore	< 3	mensile, per fasce	residenziale	
BAR022	BAR02	consumatore		mensile, per fasce	commerciale	23,0
HOTEL022	HOTEL02	consumatore		mensile, per fasce	commerciale	18,0

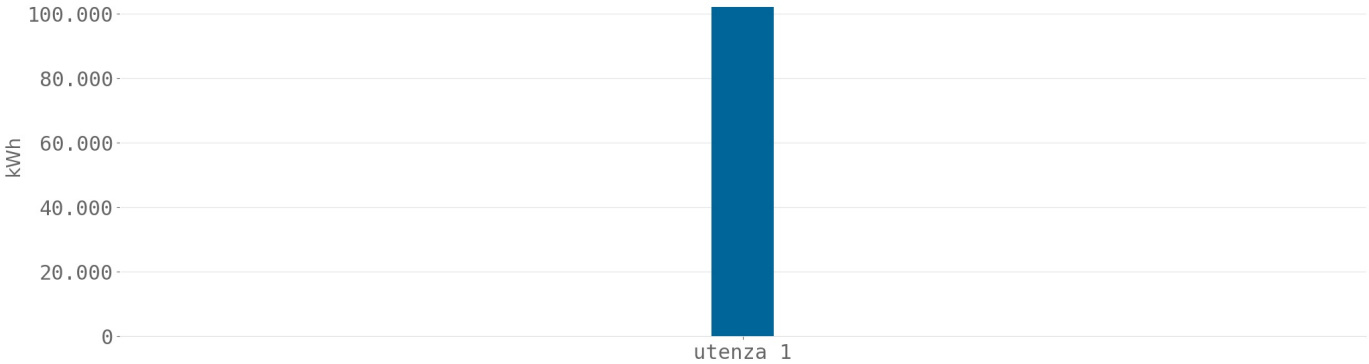
* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze commerciali



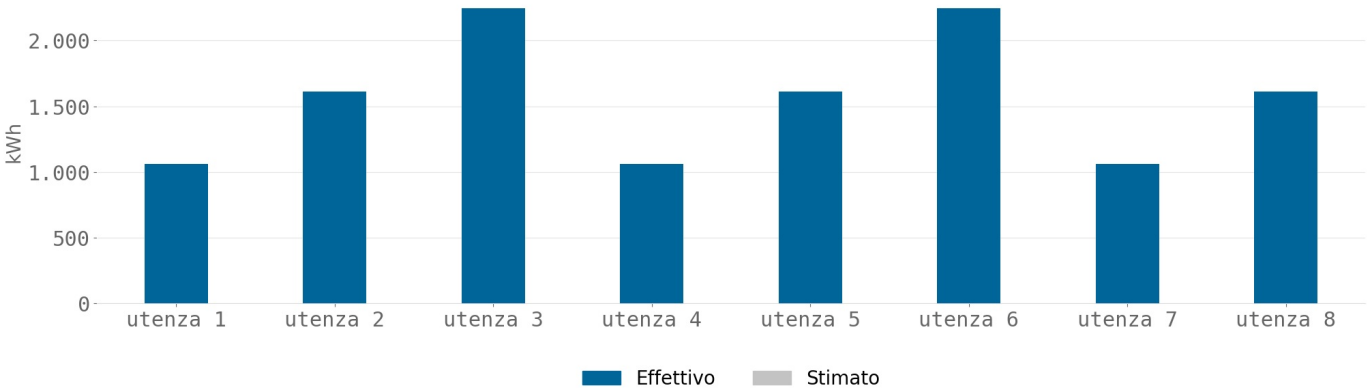
- utenza 1: BAR01 (BAR01)
- utenza 2: HOTEL (HOTEL)
- utenza 3: BAR02 (BAR02)
- utenza 4: HOTEL02 (HOTEL02)
- utenza 5: BAR022 (BAR02)
- utenza 6: HOTEL022 (HOTEL02)
- utenza 7: FERR (FER01)
- utenza 8: IMPRESA (IMP)

Prelievi annuali - Utenze ufficio



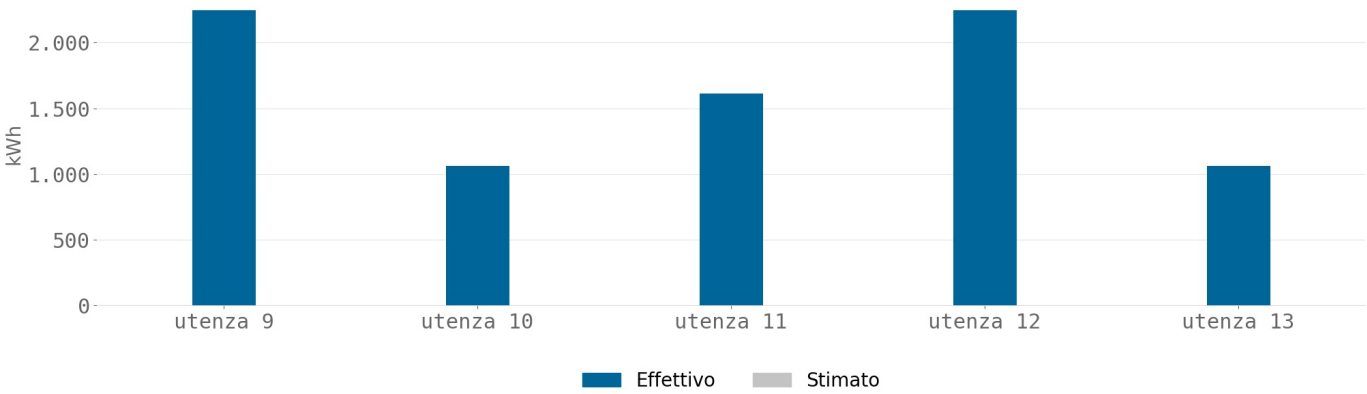
- utenza 1: UFF02 (UF02)

Prelievi annuali - Utenze residenziali



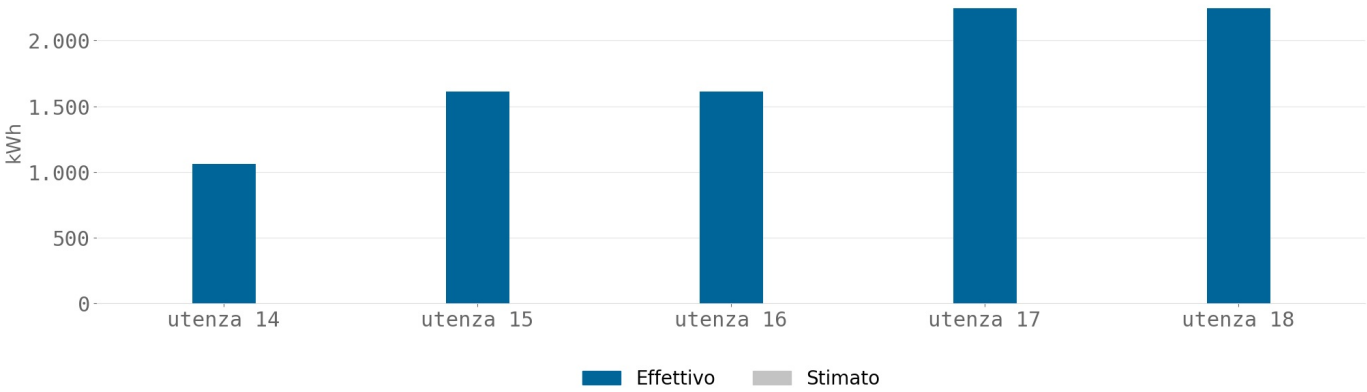
utenza 1: RES01 (RES01)
utenza 2: RES02A (RES02A)
utenza 3: RES03A (RES03A)
utenza 4: RES01B (RES01B)
utenza 5: RES02B (RES02B)
utenza 6: RES03B (RES03B)
utenza 7: RES011 (RES01)
utenza 8: RES022 (RES02A)

Prelievi annuali - Utenze residenziali



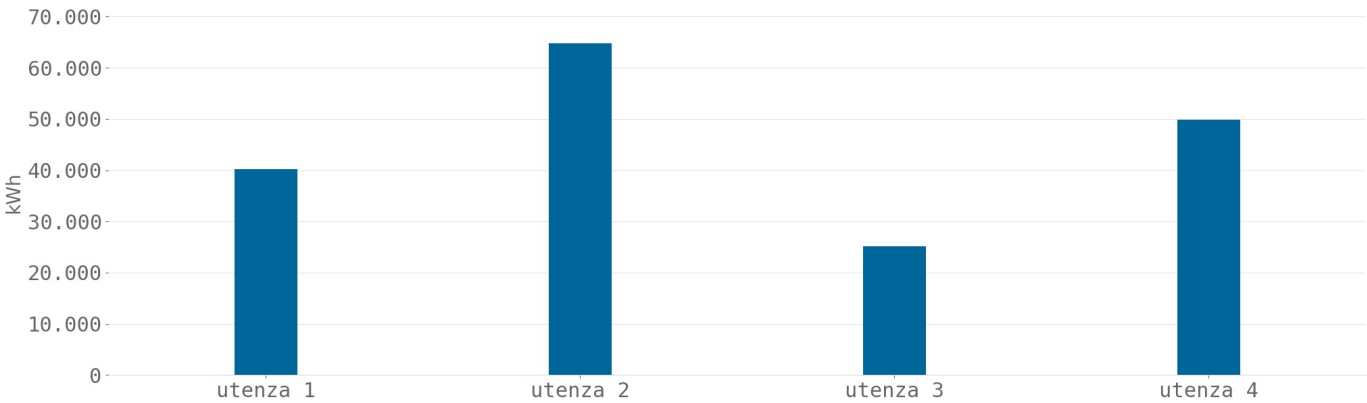
utenza 9: RS033 (RES03A)
utenza 10: RES01BB (RES01B)
utenza 11: RES02BB (RES02B)
utenza 12: RES03BB (RES03B)
utenza 13: RES01BB2 (RES01B)

Prelievi annuali - Utenze residenziali



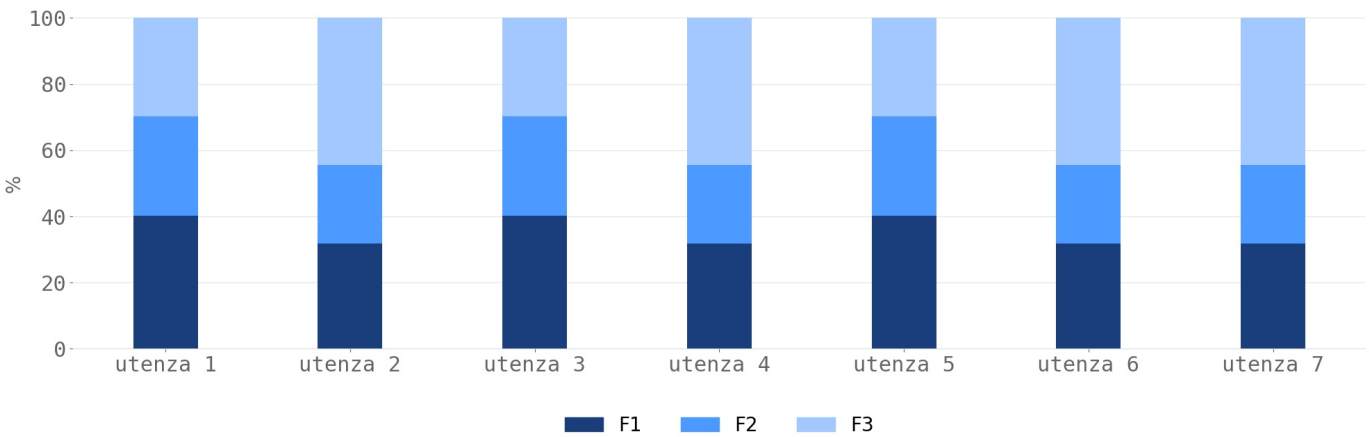
utenza 14: RES01BB3 (RES01B)
utenza 15: RES02BB3 (RES02B)
utenza 16: RES02BB4 (RES02B)
utenza 17: RES03BB2 (RES03B)
utenza 18: RES03BB4 (RES03B)

Prelievi annuali - Utenze scuola



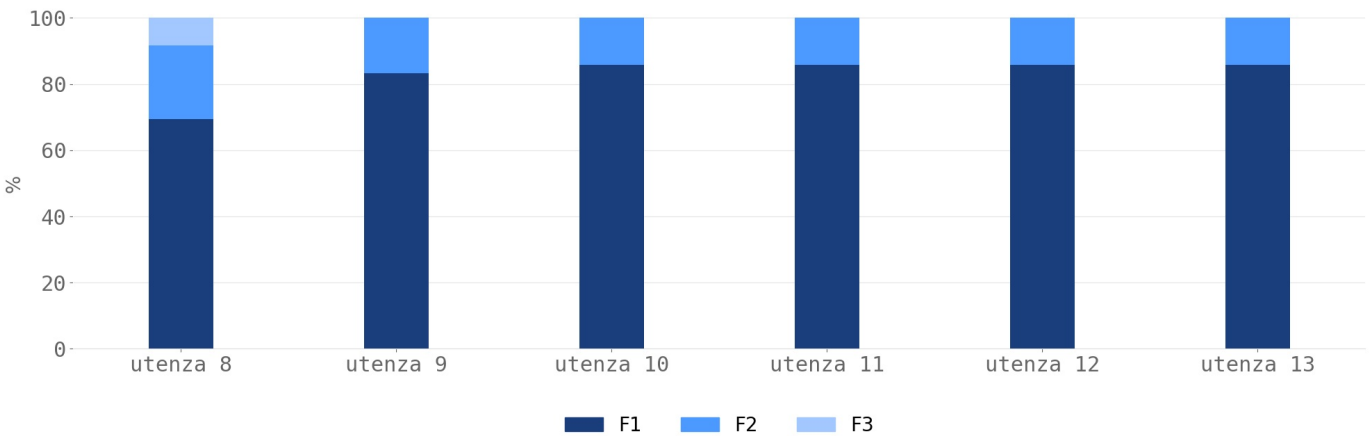
utenza 1: SCU01 (SCU01)
utenza 2: SCUOLA03 (SC03)
utenza 3: SCU04 (SCU04)
utenza 4: SCU05 (SCU05)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



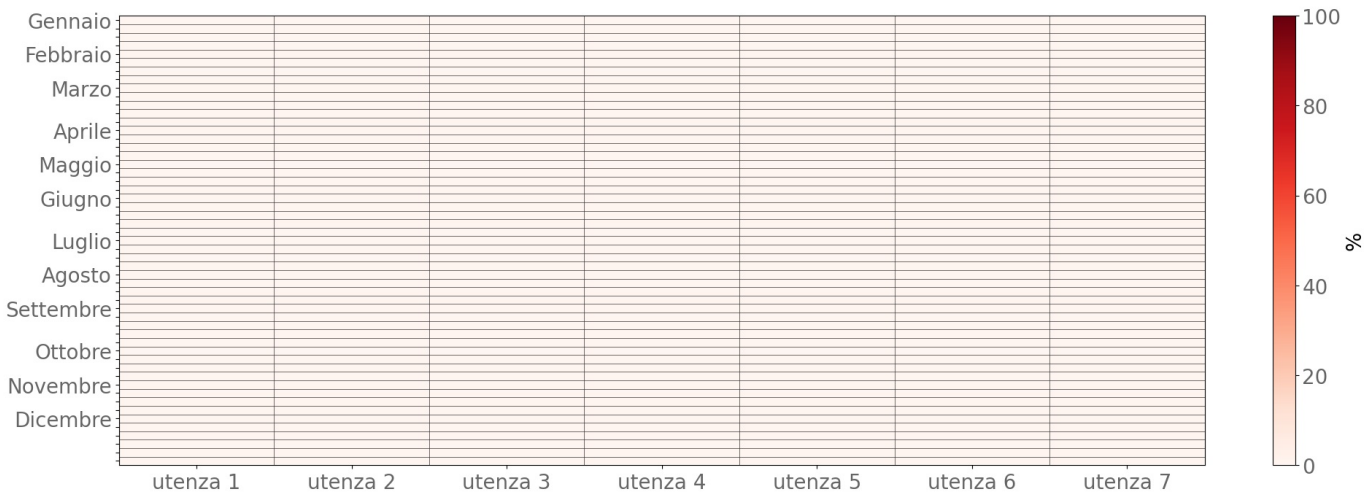
utenza 1: BAR01 (BAR01)
utenza 2: HOTEL (HOTEL)
utenza 3: BAR02 (BAR02)
utenza 4: HOTEL02 (HOTEL02)
utenza 5: BAR022 (BAR02)
utenza 6: HOTEL022 (HOTEL02)
utenza 7: FERR (FER01)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



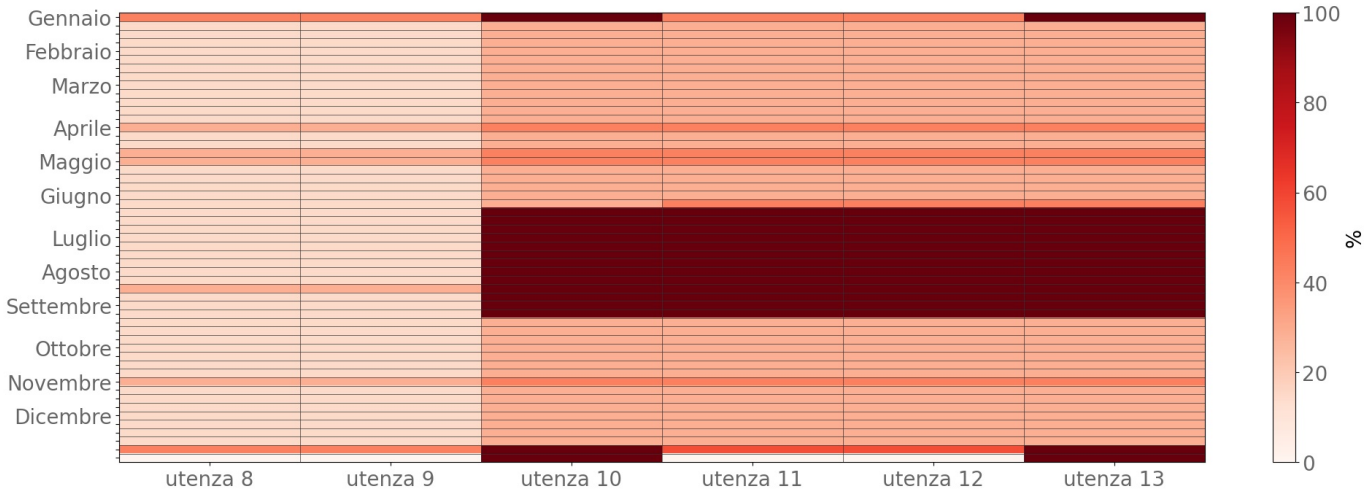
utenza 8: IMPRESA (IMP)
utenza 9: UFF02 (UF02)
utenza 10: SCU01 (SCU01)
utenza 11: SCUOLA03 (SC03)
utenza 12: SCU04 (SCU04)
utenza 13: SCU05 (SCU05)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



utenza 1: BAR01 (BAR01)
utenza 2: HOTEL (HOTEL)
utenza 3: BAR02 (BAR02)
utenza 4: HOTEL02 (HOTEL02)
utenza 5: BAR022 (BAR02)
utenza 6: HOTEL022 (HOTEL02)
utenza 7: FERR (FER01)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



utenza 8: IMPRESA (IMP)
utenza 9: UFF02 (UF02)
utenza 10: SCU01 (SCU01)
utenza 11: SCUOLA03 (SC03)
utenza 12: SCU04 (SCU04)
utenza 13: SCU05 (SCU05)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,5

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	0
Servizi terziarizzati [€/anno]	0
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	100
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	0

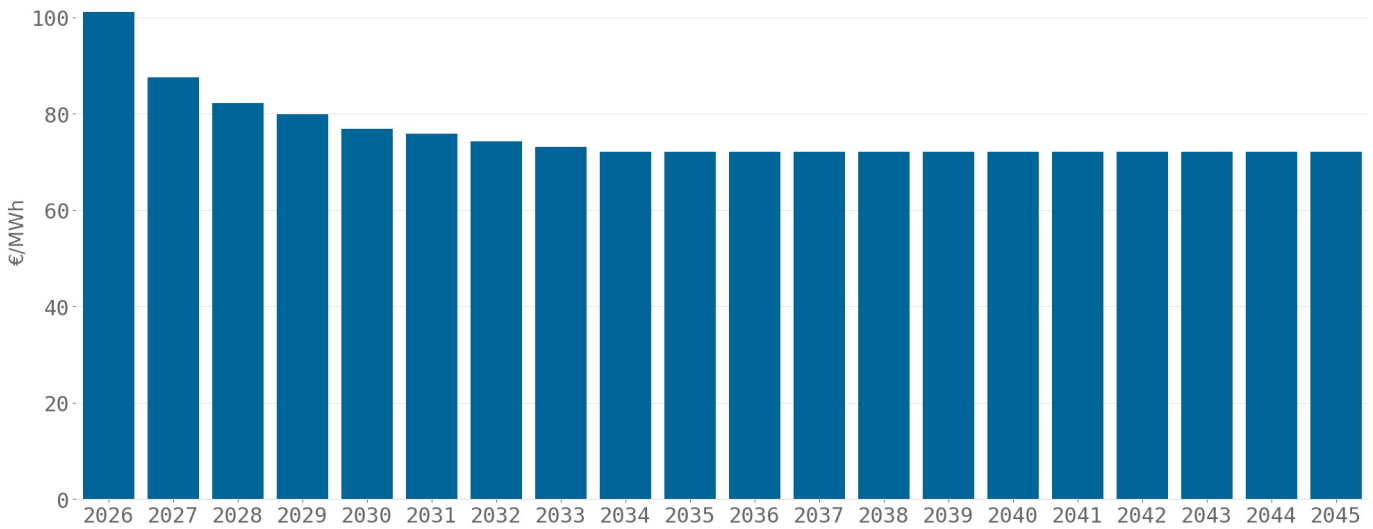
Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

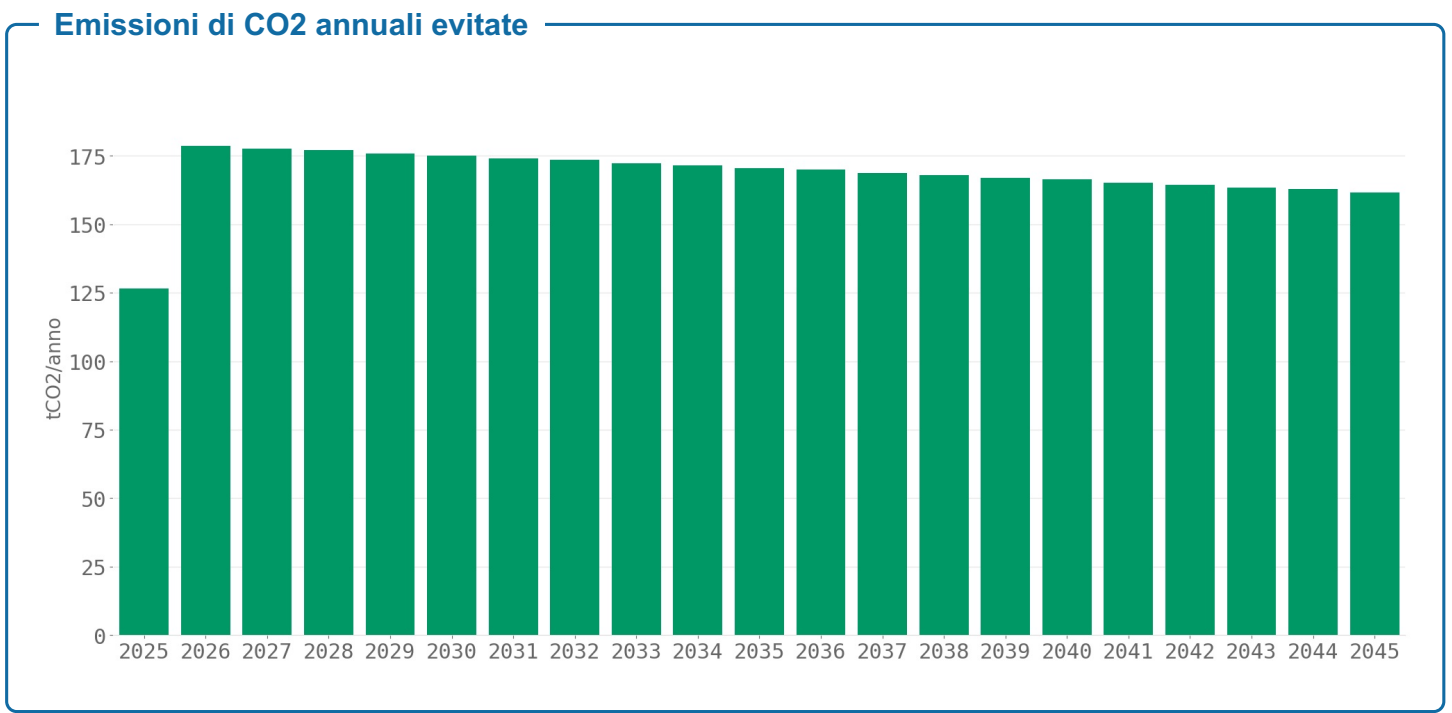
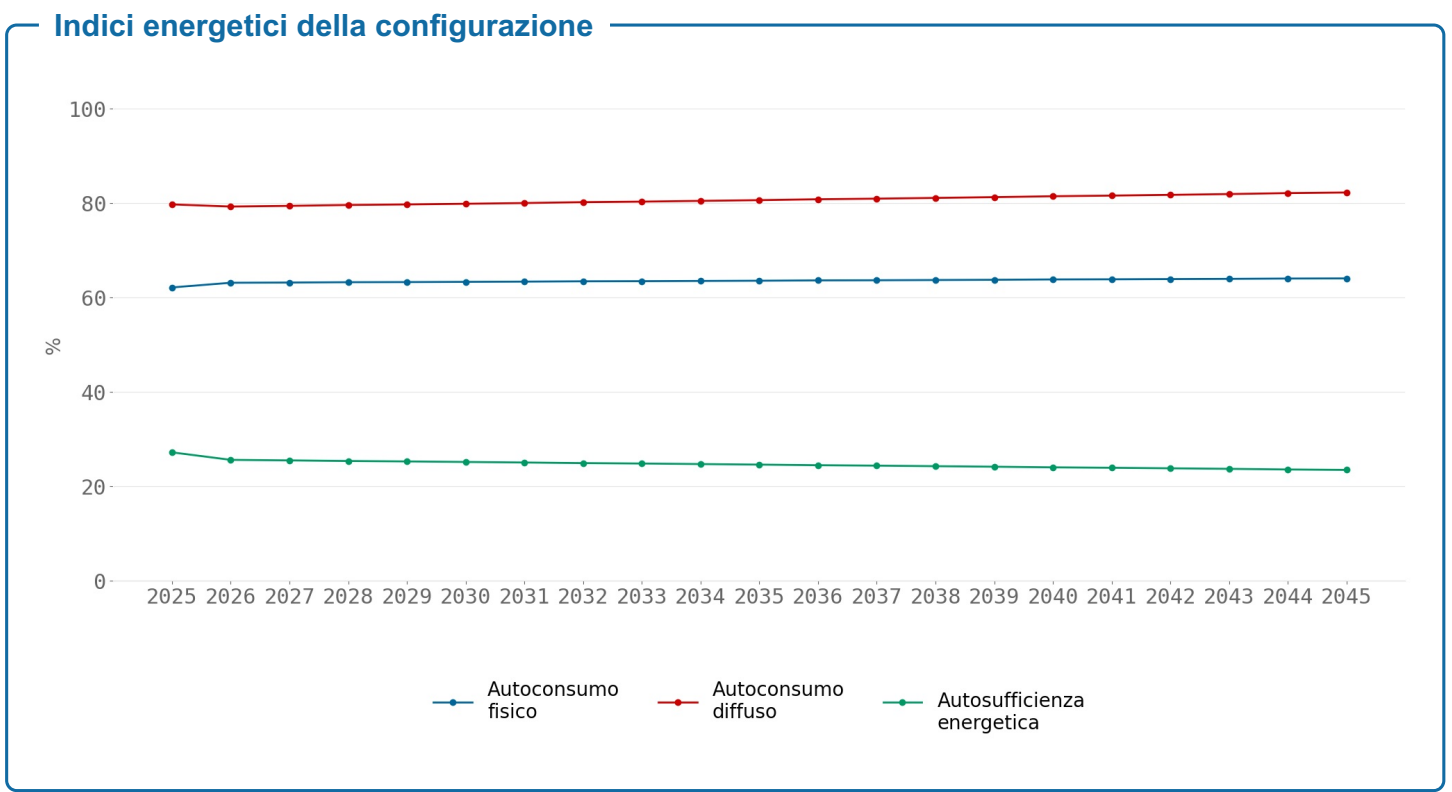
Utilizzo dei benefici economici della configurazione

Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	45
Quota fornitura di servizi [%]	50

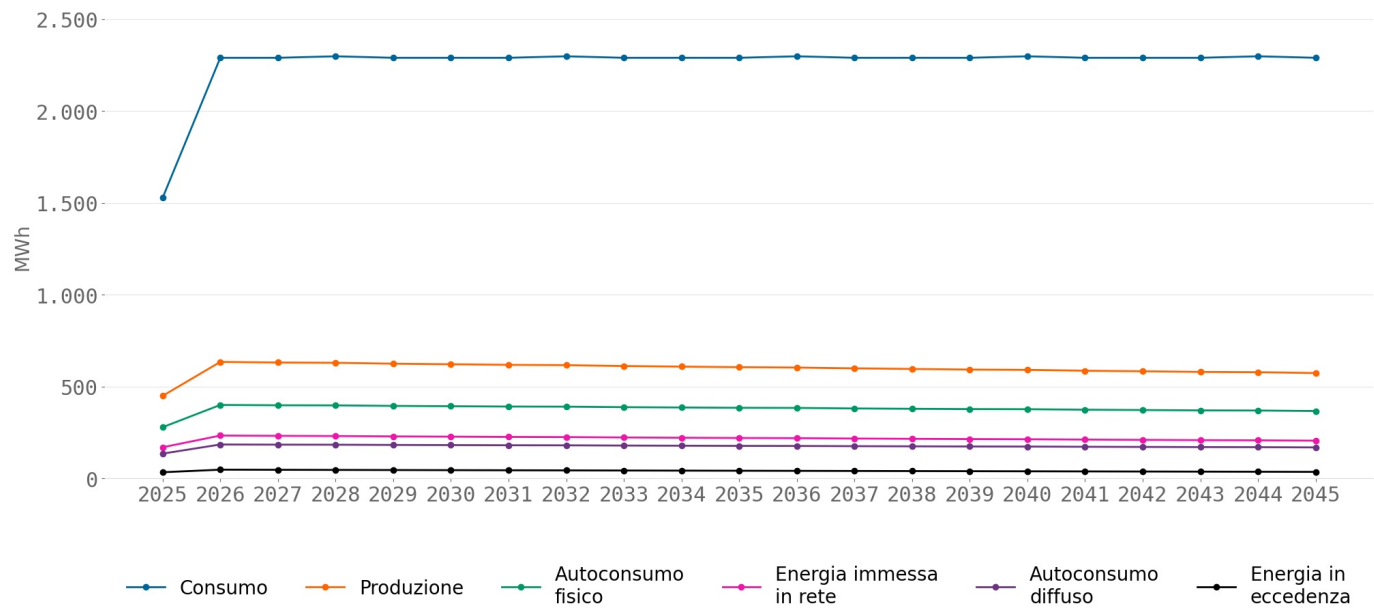
Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica



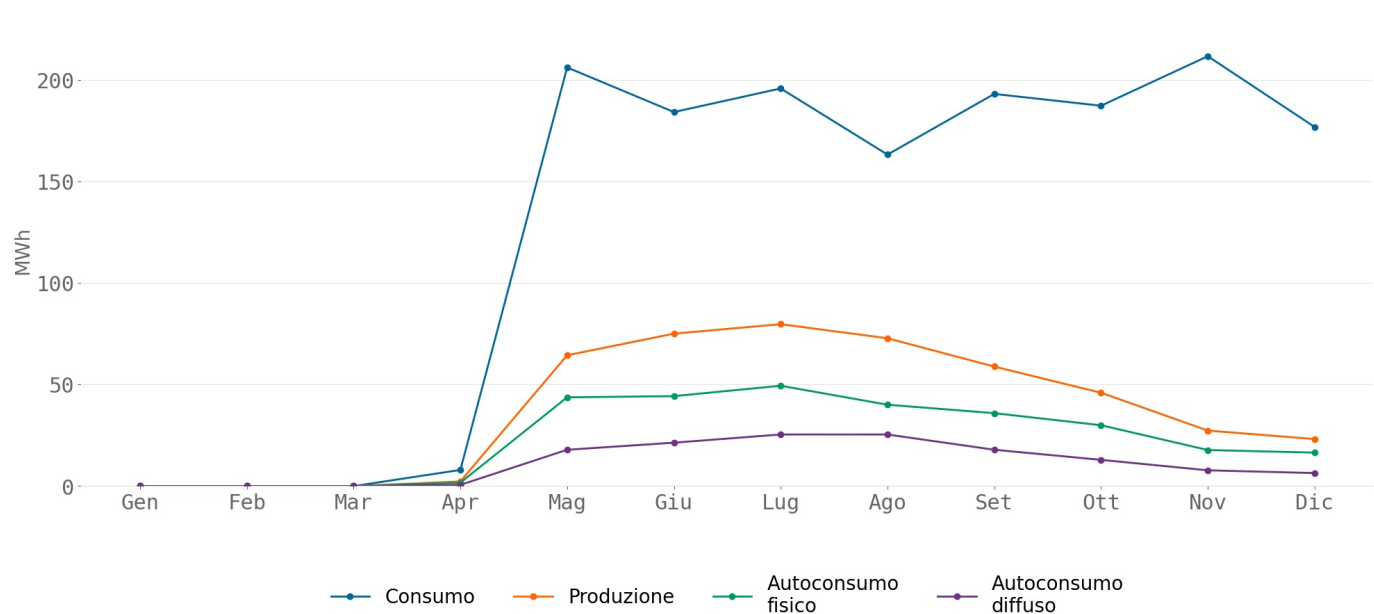
Risultati della simulazione



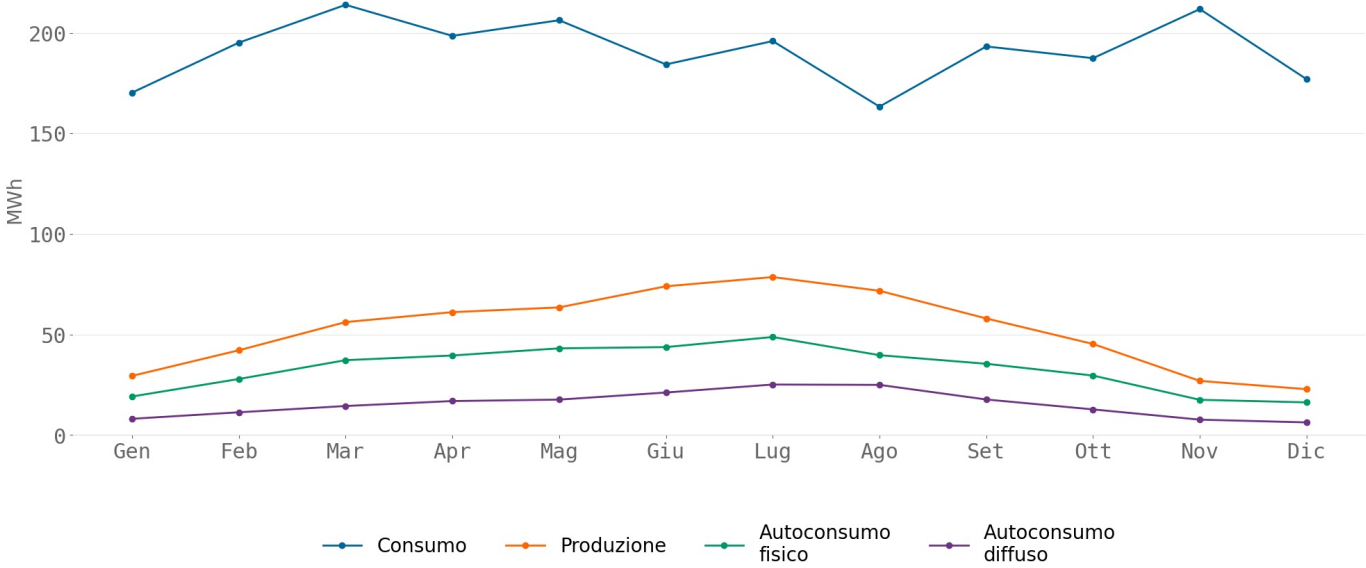
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



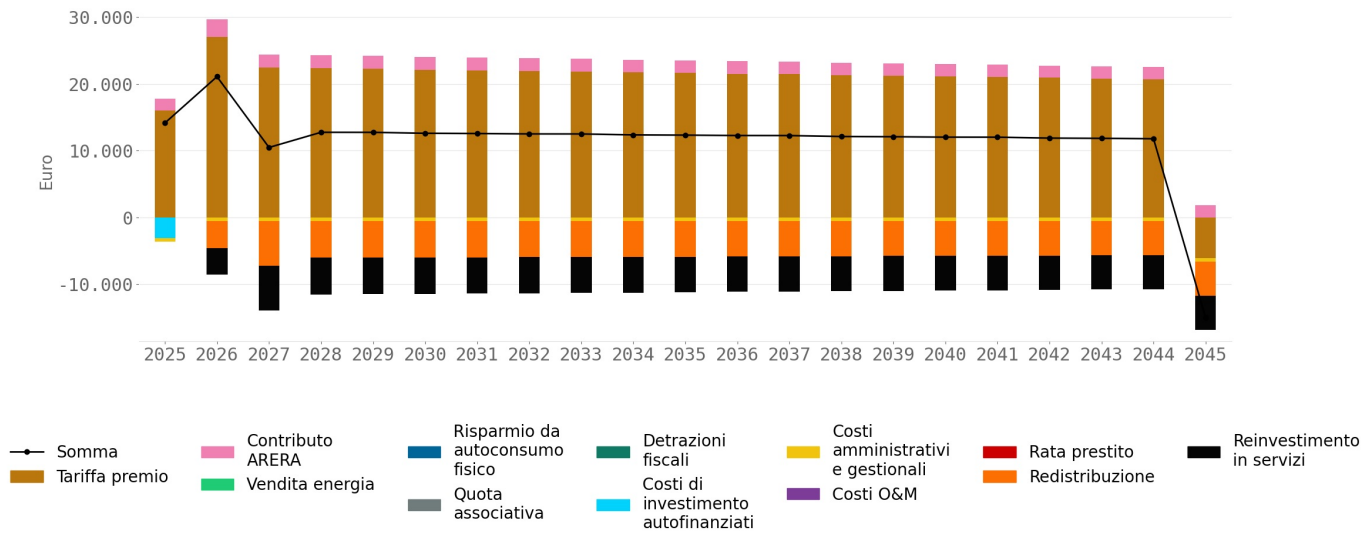
Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica totale	Potenza totale impianti fotovoltaici	Potenza totale impianti idroelettrici	Potenza totale impianti eolici
2625,0 m2	525,0 kW	0,0 kW	0,0 kW
Quota potenza impianti esistenti (in esercizio ante 16/12/2021)	Quota potenza che accede a tariffa premio		
0,0 %	100,0 %		

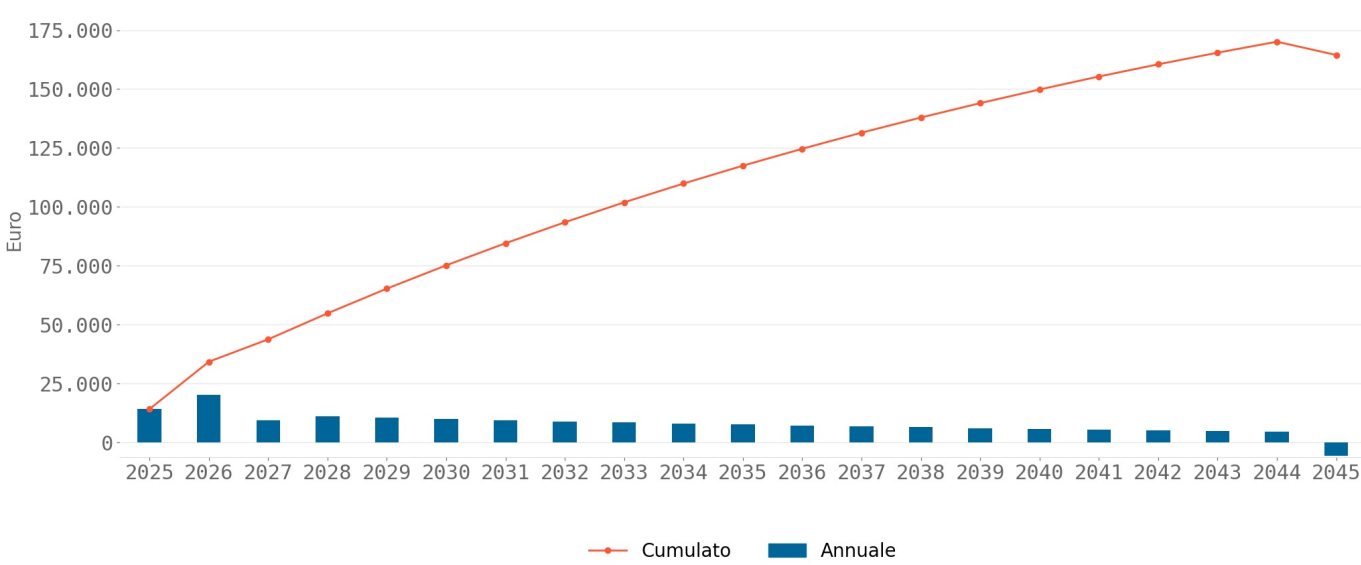
Indici finanziari

VAN a 20 anni	Tasso interno di rendimento	WACC
164466,6 euro	N.A.	5,0 %

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.