

Scheda: Sternatia_Lezzi_01

Anagrafica configurazione

Nome scheda	Sternatia_Lezzi_01
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	Sternatia (LE)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
Ufficio_01	cittadino	Ufficio	1	0	consumatore	residenziale	
Tettoia_Magazzino	CER	Tettoia	1		prosumer	ufficio	FV (1)
Casa_Lezzi_01	cittadino	Casa_Lezzi	1	0	prosumer	residenziale	FV (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	Tettoia_Magazzino (Tettoia)	Casa_Lezzi_01 (Casa_Lezzi)
Unità di produzione	1	1
Produttore *	Tettoia_Magazzino	Casa_Lezzi_01
Proprietario	uguale al produttore	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio	in esercizio
Data entrata in esercizio	31-12-2025	30-04-2024
Impianto incentivabile	si	no
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no	no
Potenza [kW]	44	8
Potenza d'obbligo [kW]	0	0
Tipo installazione	a terra	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	44 kW / 10° / 0°	8 kW / 30° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento		
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]		
RID ceduto a referente	no	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	40	
Costi O&M straordinari [€/kW]	90	

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	Casa_Lezzi_01 (Casa_Lezzi)	Tettoia_Magazzino (Tettoia)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico
Unità di produzione	1	1
Data entrata in esercizio	30-04-2024	31-12-2025
Tipo di investimento		capitale proprio
Investimento unitario [€/kW]		1000
Investimento [€]		44000
Prestito: quota sui costi di investimento [%]		
Prestito: tasso di interesse [%]		
Prestito: durata [anni]		
Canone: tipologia		
Canone: valore		
Canone: durata [anni]		
Rata finale [€]		
TAN [%]		
Sovvenzioni UE	nessuna	PNRR M2C2 I1.2
Percentuale sovvenzione UE		40
Costo di riferimento massimo [€/kW]		1200
Altre sovvenzioni non UE	no	no
Percentuale sovvenzione non UE		
Costo di riferimento massimo [€/kW]		
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)		
Detrazioni fiscali 50%	no	
Superbonus		

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

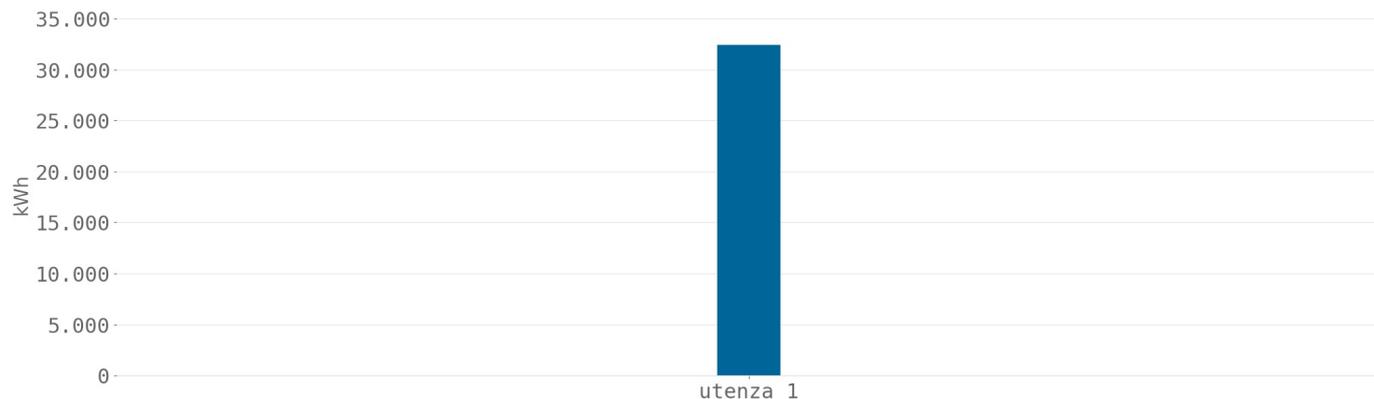
Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
Ufficio_01	Ufficio	consumatore	> 6	mensile	residenziale	
Tettoia_Magazzino	Tettoia	prosumer	BT > 15	mensile, per fasce	ufficio	15,0
Casa_Lezzi_01	Casa_Lezzi	prosumer	5 - 6	mensile	residenziale	12,0

* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.

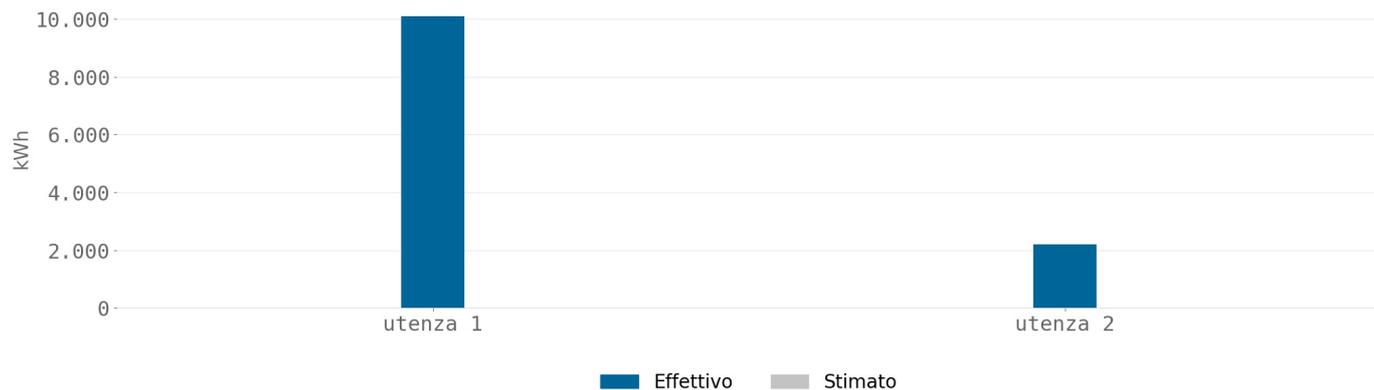
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - UtENZE ufficio



utenza 1: Tettoia_Magazzino (Tettoia)

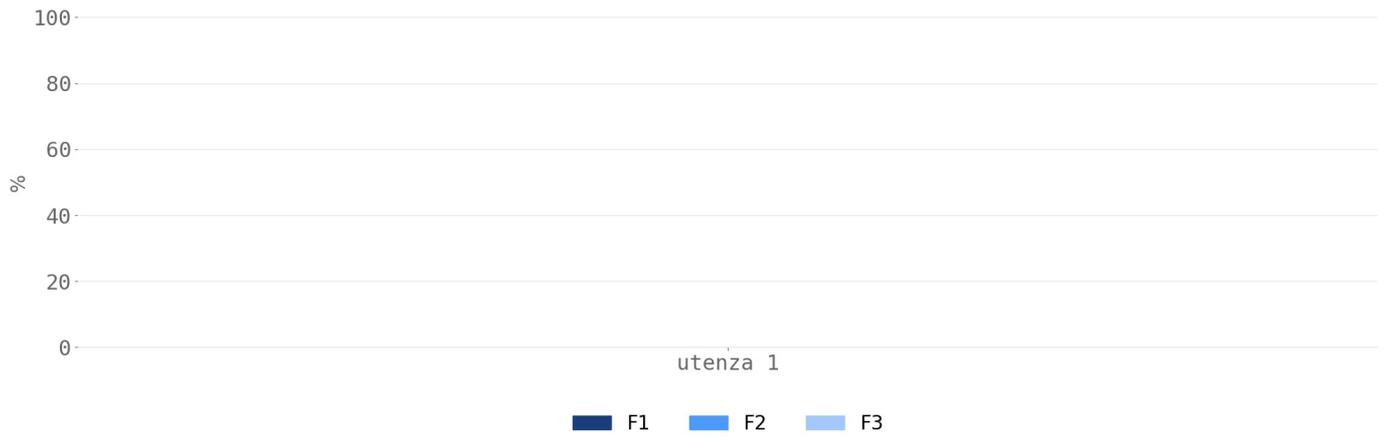
Prelievi annuali - UtENZE residenziali



utenza 1: Ufficio_01 (Ufficio)

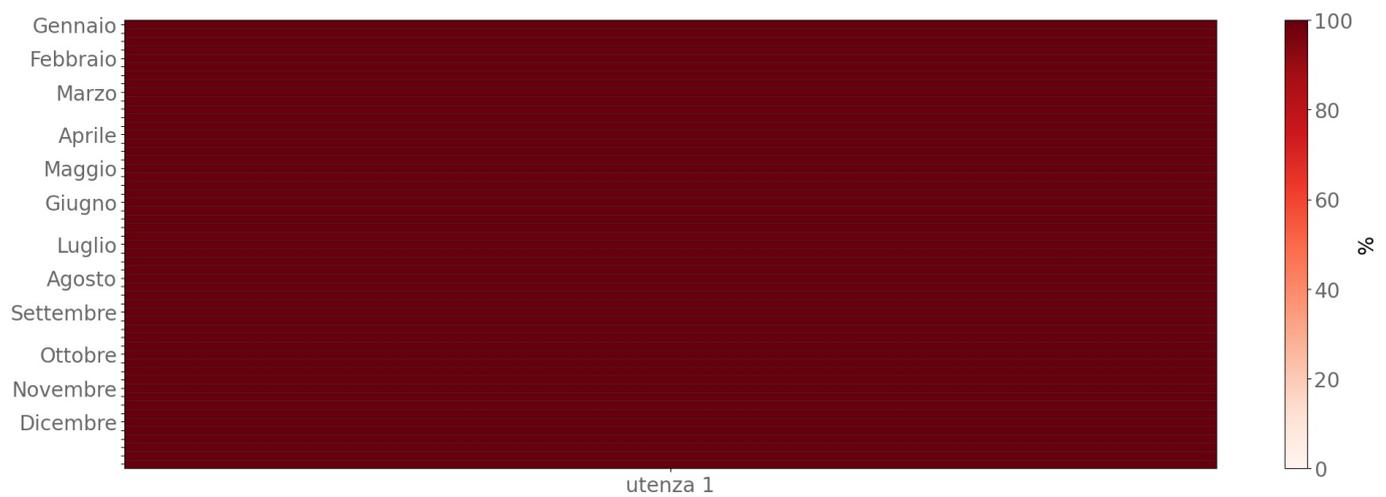
utenza 2: Casa_Lezzi_01 (Casa_Lezzi)

Distribuzione per fasce delle ore di attività



utenza 1: Tettoia_Magazzino (Tettoia)

Percentuale settimanale di giorni di chiusura o di non attività



utenza 1: Tettoia_Magazzino (Tettoia)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,5

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	2000
Servizi terziarizzati [€/anno]	500
Personale [€/anno]	1000
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	100
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	100

Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei benefici economici della configurazione

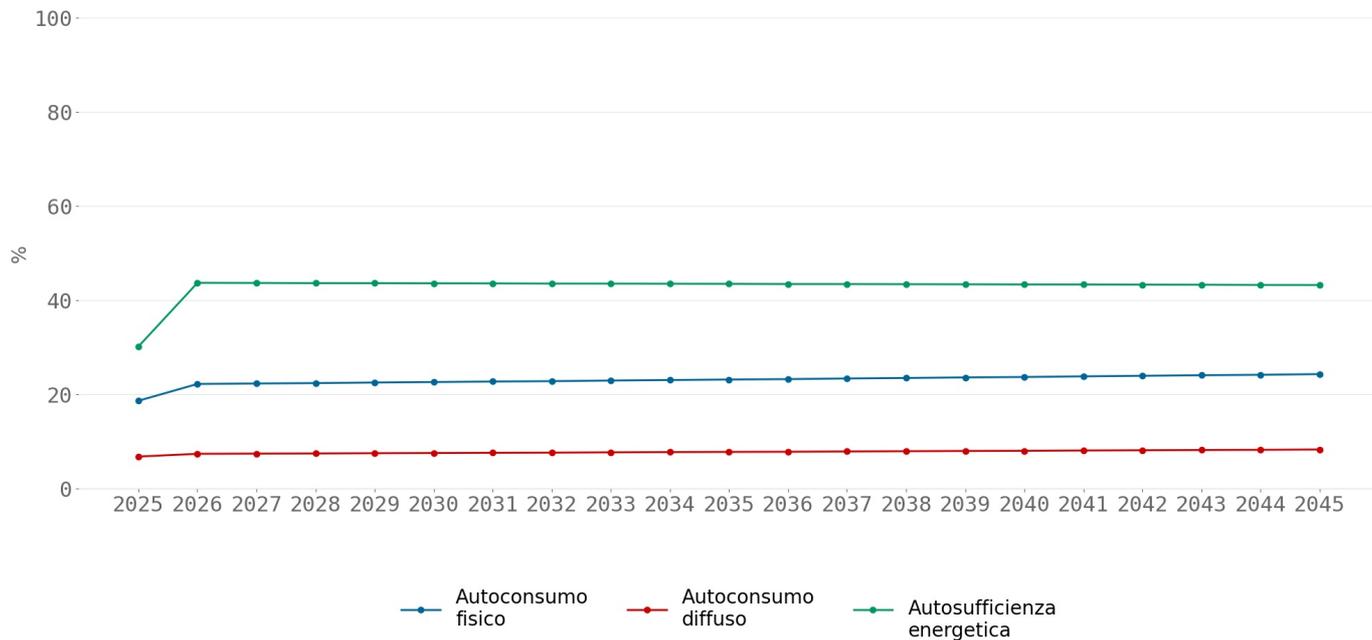
Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	80
Quota fornitura di servizi [%]	10

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

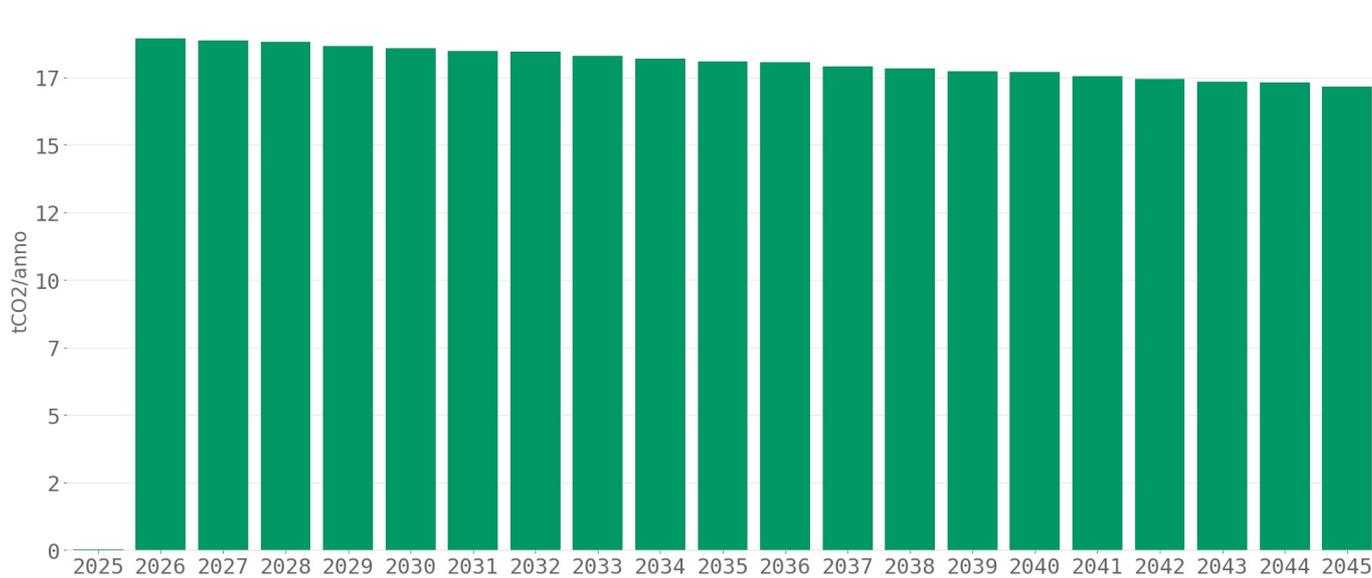


Risultati della simulazione

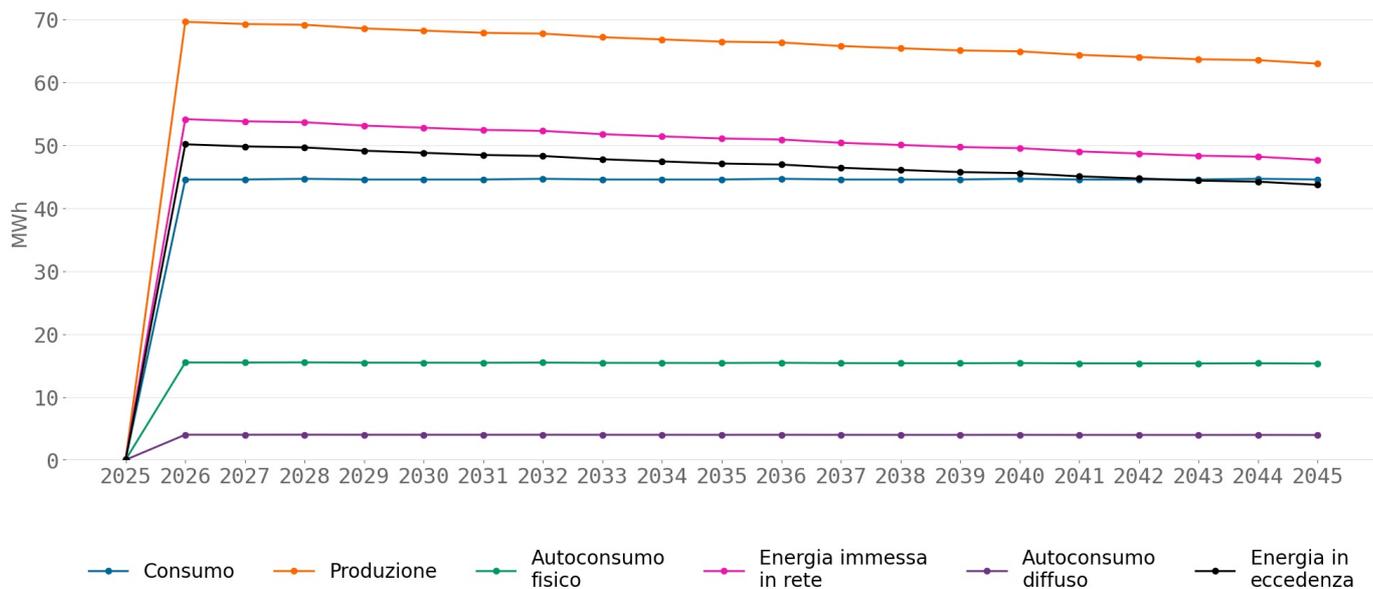
Indici energetici della configurazione



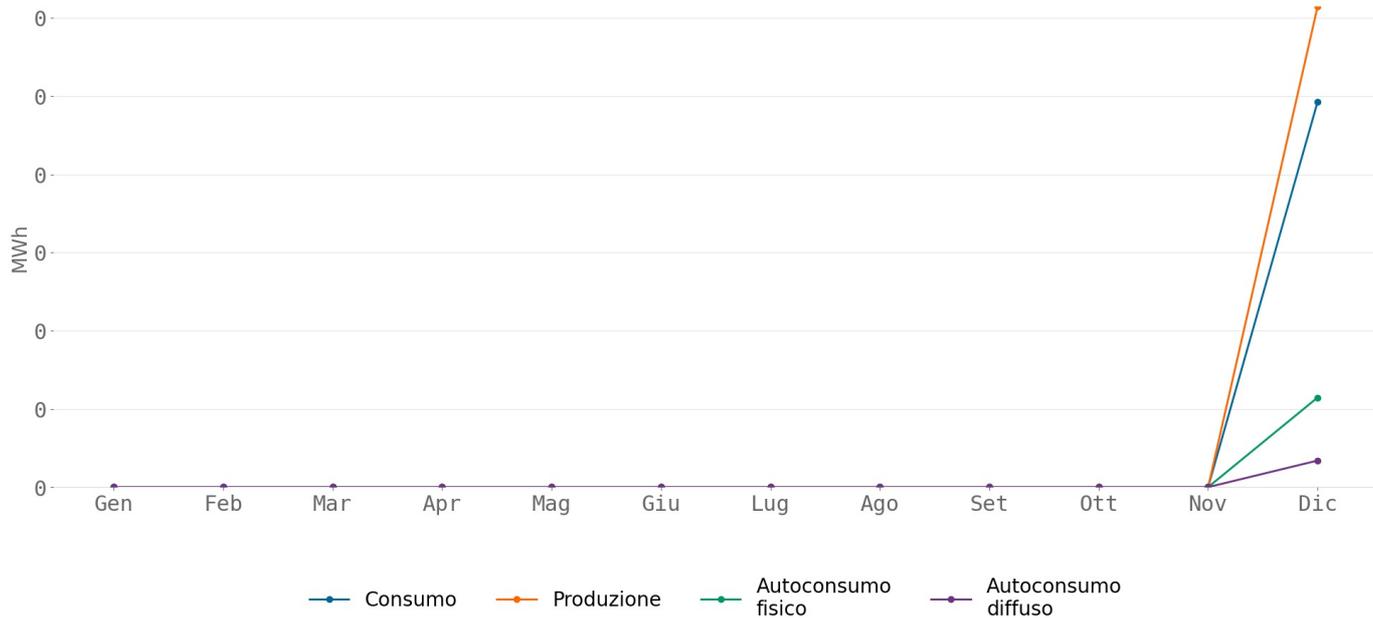
Emissioni di CO2 annuali evitate



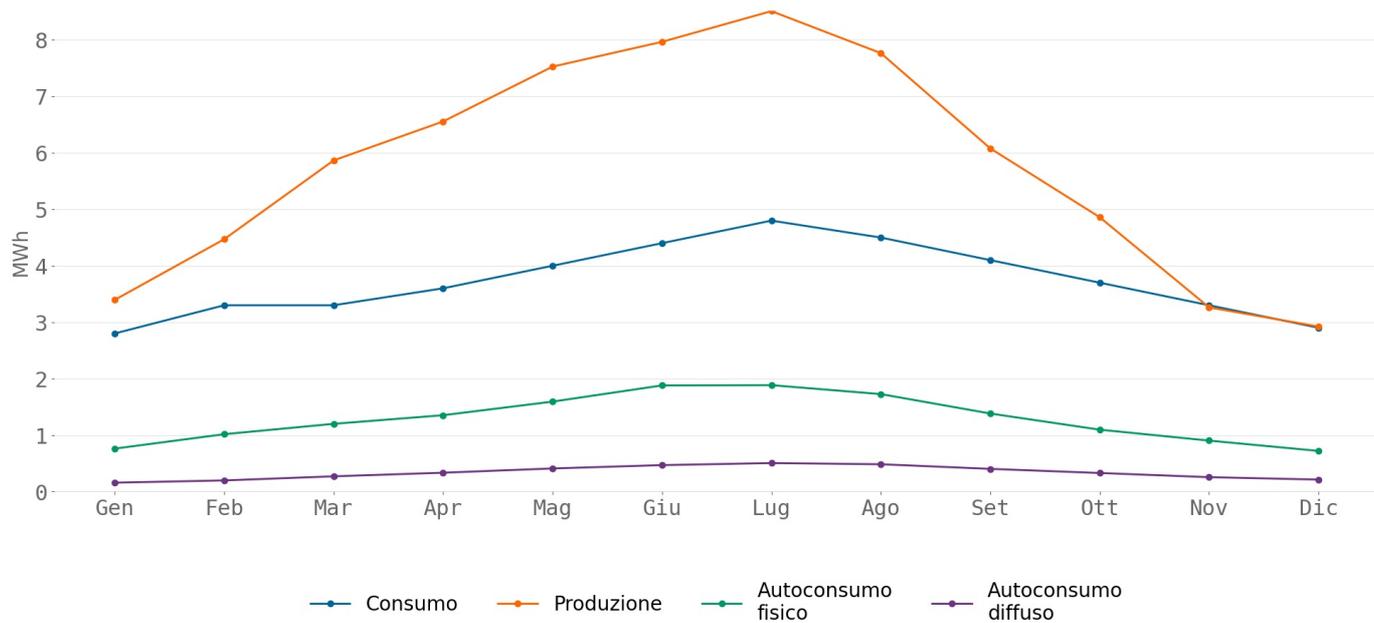
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica totale	Potenza totale impianti fotovoltaici	Potenza totale impianti idroelettrici	Potenza totale impianti eolici
260,0 m2	52,0 kW	0,0 kW	0,0 kW
Quota potenza impianti esistenti (in esercizio ante 16/12/2021)	Quota potenza che accede a tariffa premio		
0,0 %	84,6 %		

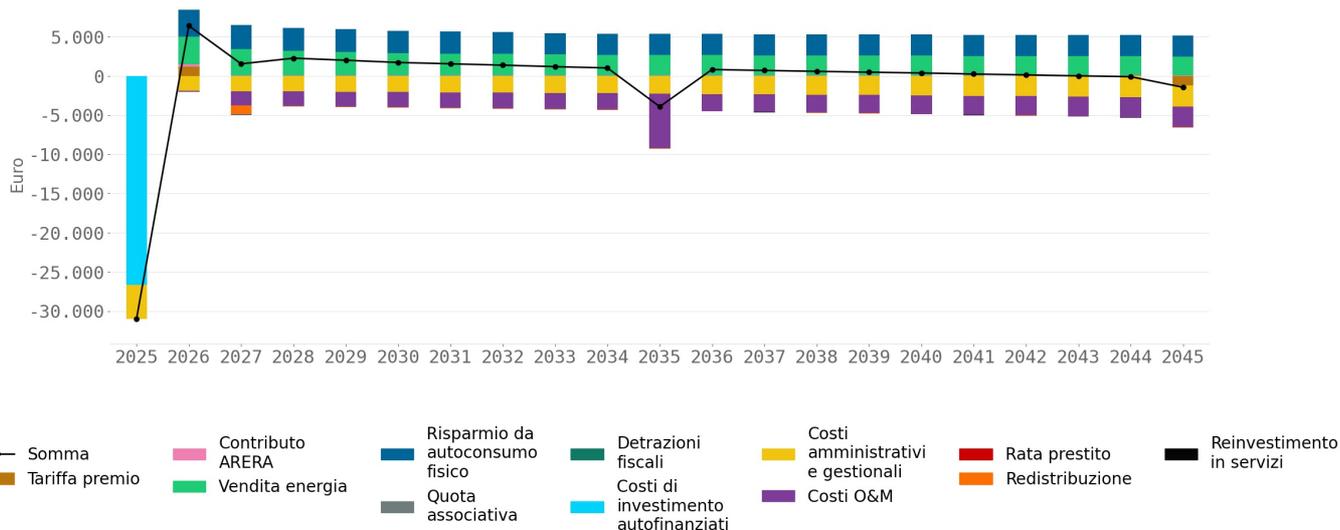
Finanziamento della configurazione

Costi iniziali	Prestito	Autofinanziamento	Sovvenzione PNRR
46300,0 euro	0,0 euro	28700,0 euro	17600,0 euro
Altre sovvenzioni UE	Altre sovvenzioni non UE	Detrazioni fiscali	
0,0 euro	0,0 euro	0,0 euro	

Indici finanziari

VAN a 20 anni	Tasso interno di rendimento	WACC	Interessi sul prestito
-16262,9 euro	N.A.	5,0 %	0,0 euro

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.