

Scheda: condominio volpe

Anagrafica configurazione

Nome scheda	condominio volpe
Tipologia	gruppo di autoconsumatori che agiscono collettivamente
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	Salerno (SA)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
impianto fotovoltaico condominiale	produttore terzo (ESCo Referente)	IT001E85708115	1	0	produttore		FV (1)
CARMINE FENIELLO	cittadino	IT001E85708103	1	0	consumatore	residenziale	
ANTONIETTA QUARANTA	cittadino	IT001E85708091	1	0	consumatore	residenziale	
ORTENSIO STANZIONE	cittadino	IT001E85708107	1	0	consumatore	residenziale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
GIUSEPPE FARINA	cittadino	IT001E85708104	1	0	consumatore	residenziale	
FRANCESCO CUTOLO	cittadino	IT001E85708100	1	0	consumatore	residenziale	
FRANCESCO PELLEGRINO	cittadino	IT001E85708112	1	0	consumatore	residenziale	
ANIELLO SENATORE	cittadino	IT001E85708102	1	0	consumatore	residenziale	
FABIO MOGAVERO	cittadino	IT001E85708099	1	0	consumatore	residenziale	
GAETANO BENINCASA	cittadino	IT001E85708097	1	0	consumatore	residenziale	
FRANCESCO OSVALDO CRISCI	cittadino	IT001E85708106	1	0	consumatore	residenziale	
GIULIANO RAFFAELE	cittadino	IT001E85708093	1	0	consumatore	residenziale	
condominio	condominio	IT001E85708115	1		consumatore	condominio	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	impianto fotovoltaico condominiale (IT001E85708115)
Unità di produzione	1
Produttore *	impianto fotovoltaico condominiale
Proprietario	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio
Data entrata in esercizio	30-11-2025
Impianto incentivabile	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no
Potenza [kW]	55
Potenza d'obbligo [kW]	
Tipo installazione	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	55 kW / 10° / 47°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	
RID ceduto a referente	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	
Costi O&M straordinari [€/kW]	

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	impianto fotovoltaico condominiale (IT001E85708115)
Tecnologia impianto	fotovoltaico
Unità di produzione	1
Data entrata in esercizio	30-11-2025
Tipo di investimento	
Investimento unitario [€/kWp]	
Investimento [€]	
Prestito: quota sui costi di investimento [%]	
Prestito: tasso di interesse [%]	
Prestito: durata [anni]	
Canone: tipologia	
Canone: valore	
Canone: durata [anni]	
Rata finale [€]	
TAN [%]	
Sovvenzioni UE	nessuna
Percentuale sovvenzione UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Altre sovvenzioni non UE	no
Percentuale sovvenzione non UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)	0
Detrazioni fiscali	no
Aliquota detrazioni	
Superbonus	

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

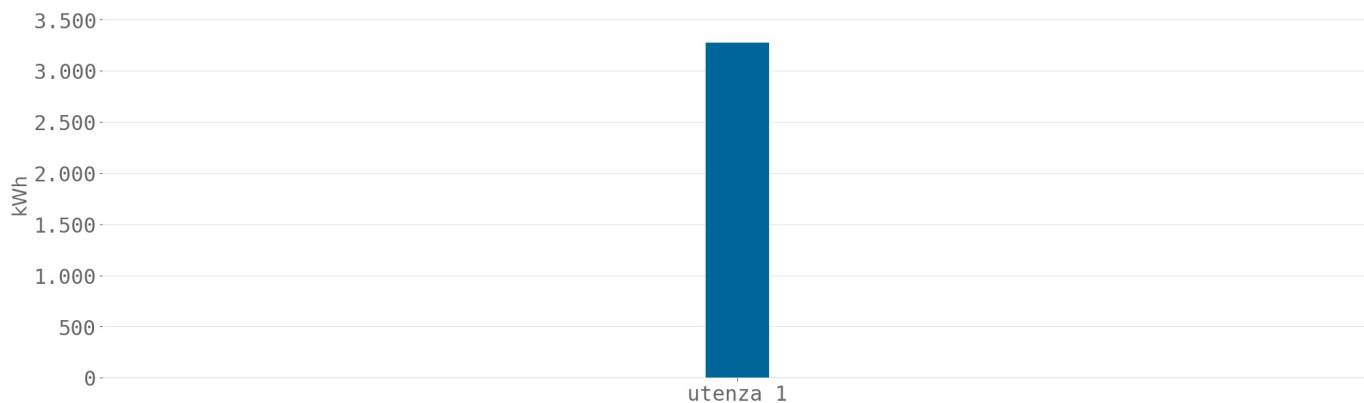
Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
CARMINE FENIELLO	IT001E85708103	consumatore	3	annuale	residenziale	
ANTONIETTA QUARANTA	IT001E85708091	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
ORTENSIO STANZIONE	IT001E85708107	consumatore	3,5 - 4,5	annuale, per fasce	residenziale	
GIUSEPPE FARINA	IT001E85708104	consumatore	3	annuale	residenziale	
FRANCESCO CUTOLO	IT001E85708100	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
FRANCESCO PELLEGRINO	IT001E85708112	consumatore	3,5 - 4,5	annuale, per fasce	residenziale	
ANIELLO SENATORE	IT001E85708102	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
FABIO MOGAVERO	IT001E85708099	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
GAETANO BENINCASA	IT001E85708097	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
FRANCESCO OSVALDO CRISCI	IT001E85708106	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
GIULIANO RAFFAELE	IT001E85708093	consumatore	3	annuale, per fasce	residenziale	
condominio	IT001E85708115	consumatore	5 - 6	annuale	condominio	

* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.

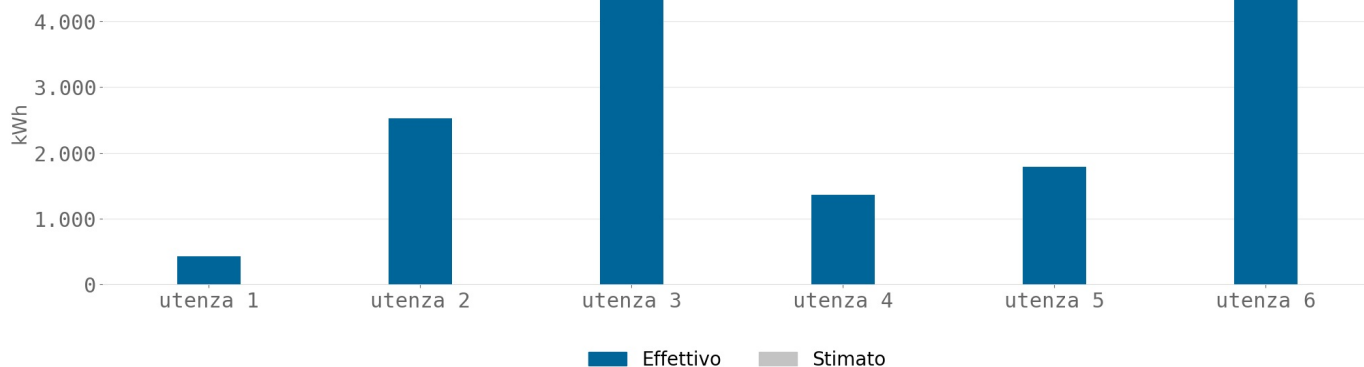
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze condominio



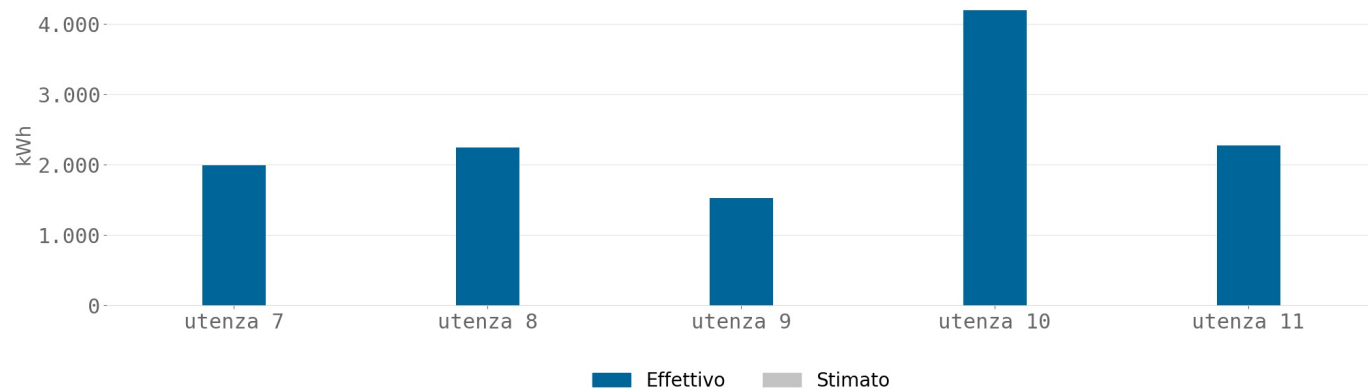
utenza 1: condominio (IT001E85708115)

Prelievi annuali - Utenze residenziali



utenza 1: CARMINE FENIELLO (IT001E85708103)
 utenza 2: ANTONIETTA QUARANTA (IT001E85708091)
 utenza 3: ORTENSIO STANZIONE (IT001E85708107)
 utenza 4: GIUSEPPE FARINA (IT001E85708104)
 utenza 5: FRANCESCO CUTOLO (IT001E85708100)
 utenza 6: FRANCESCO PELLEGRINO (IT001E85708112)

Prelievi annuali - UtENZE residenziali



utenza 7: ANIELLO SENATORE (IT001E85708102)
 utenza 8: FABIO MOGAVERO (IT001E85708099)
 utenza 9: GAETANO BENINCASA (IT001E85708097)
 utenza 10: FRANCESCO OSVALDO CRISCI (IT001E85708106)
 utenza 11: GIULIANO RAFFAELE (IT001E85708093)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	20
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,33

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	7,5
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	500
Servizi terziarizzati [€/anno]	250
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	0,02 €/kWh (su autoconsumo)
Dispositivi di misura [€/cad.]	20
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	20

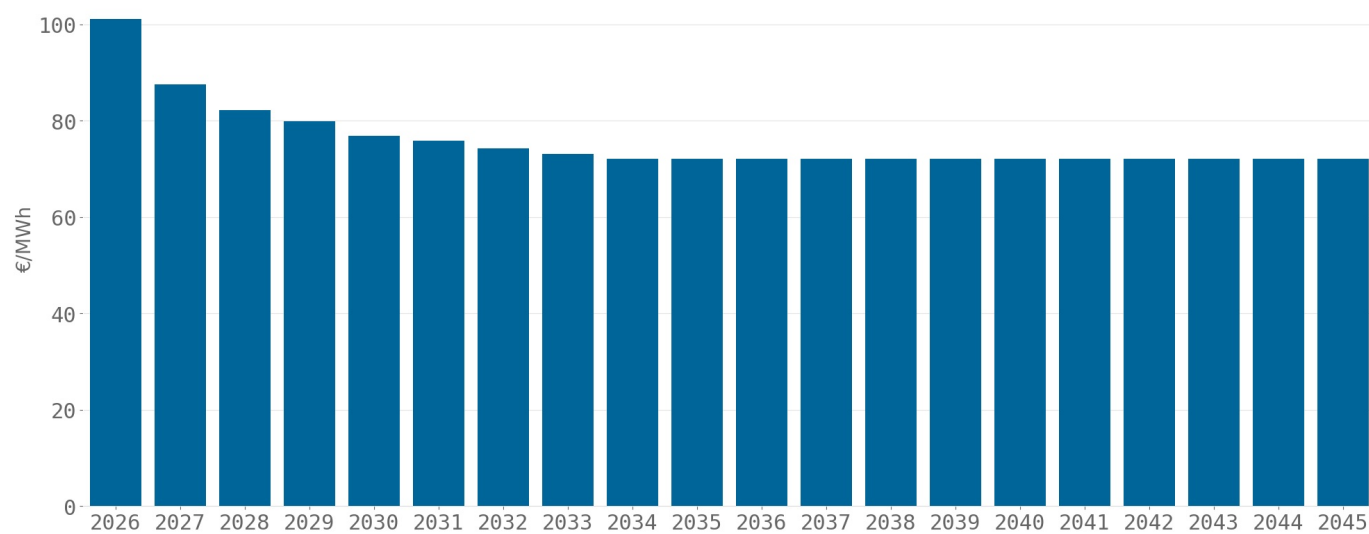
Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei ricavi della configurazione

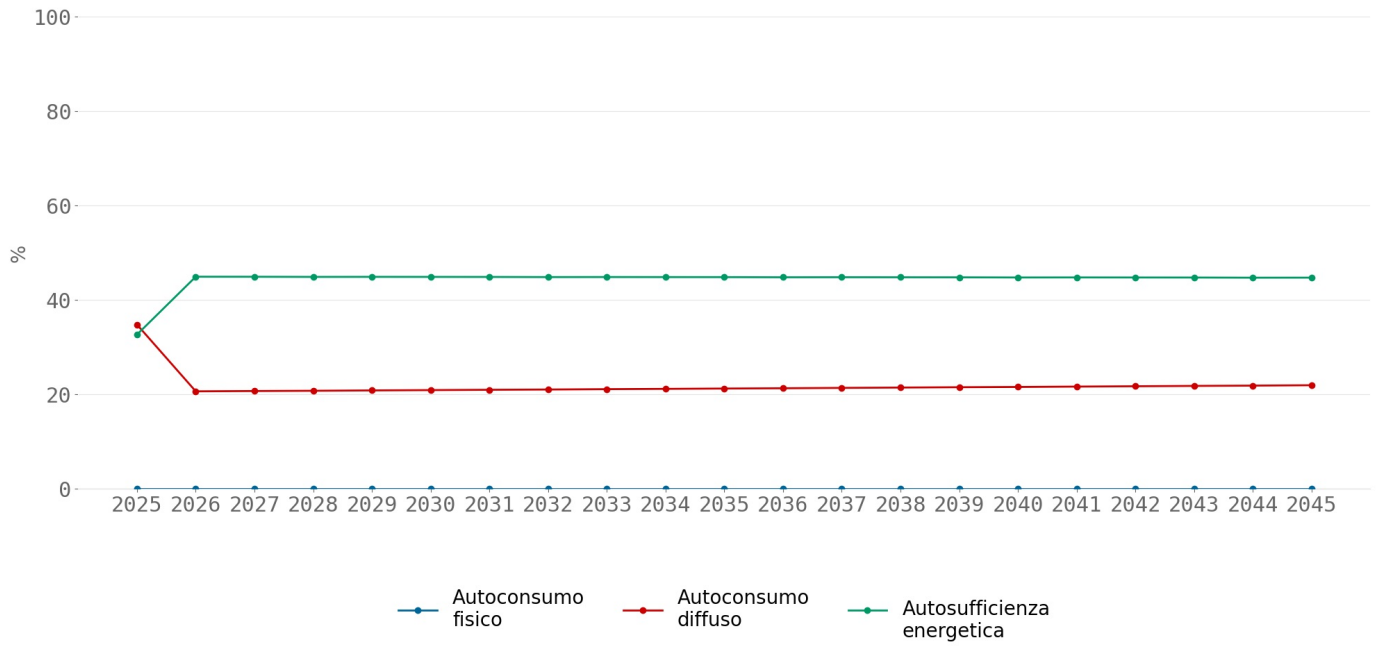
Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	20
Quota fornitura di servizi [%]	20

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

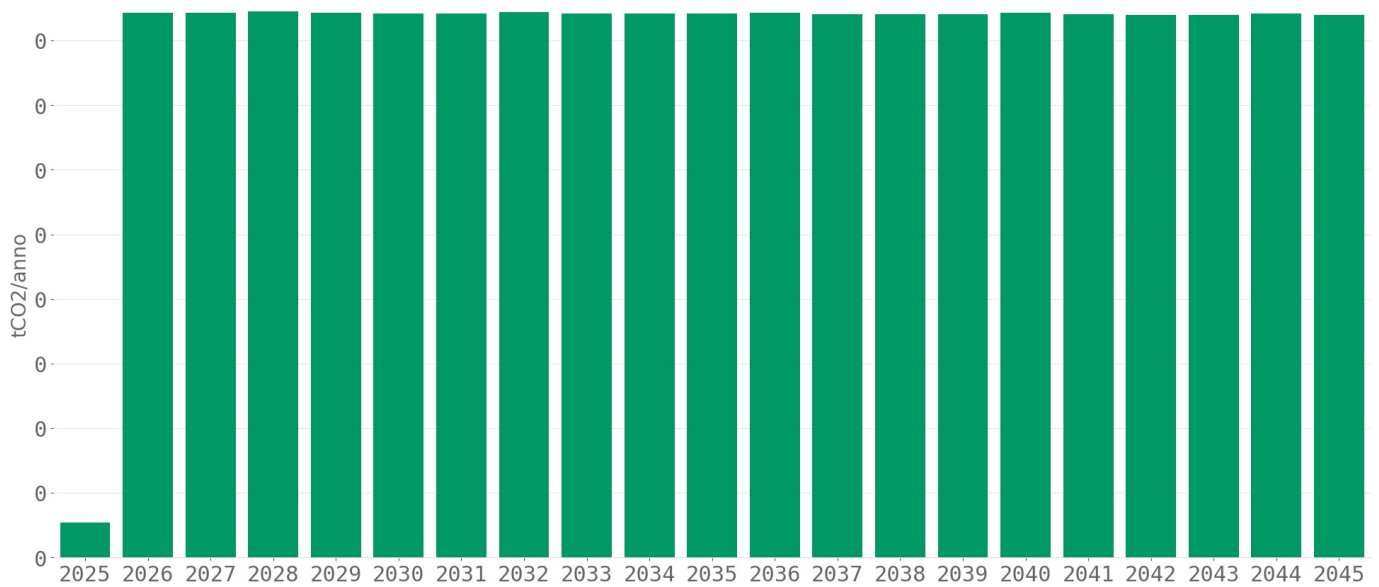


Risultati della simulazione

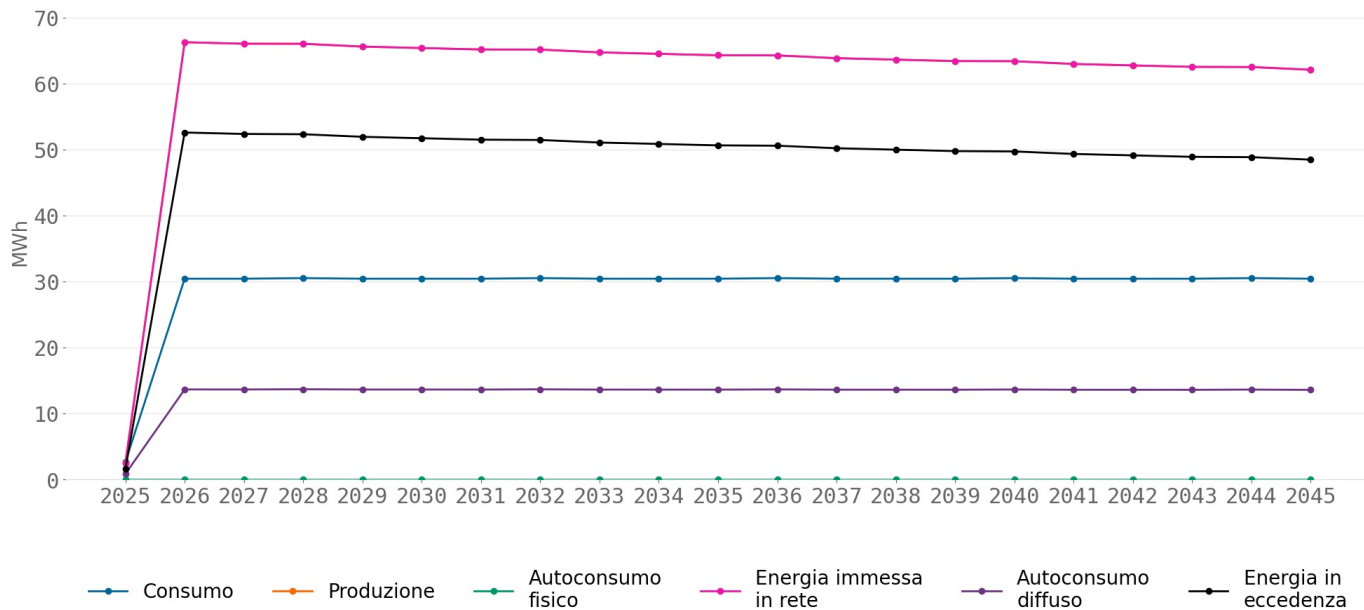
Indici energetici della configurazione



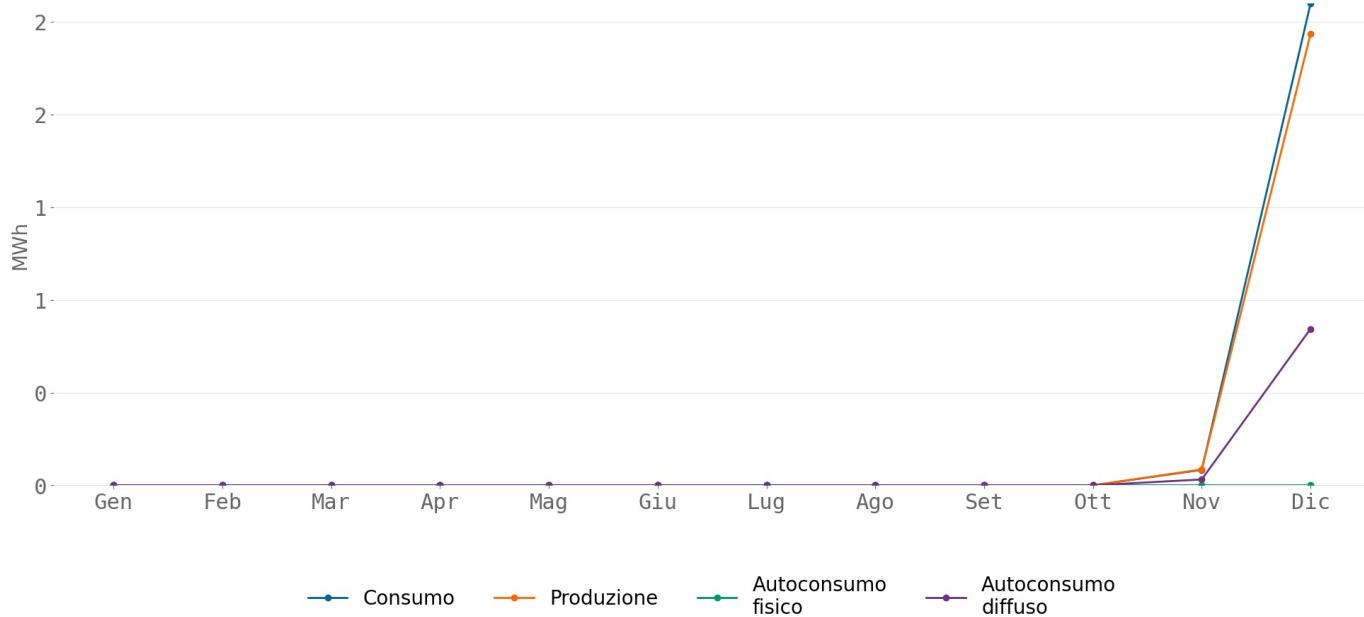
Emissioni di CO2 annuali evitate



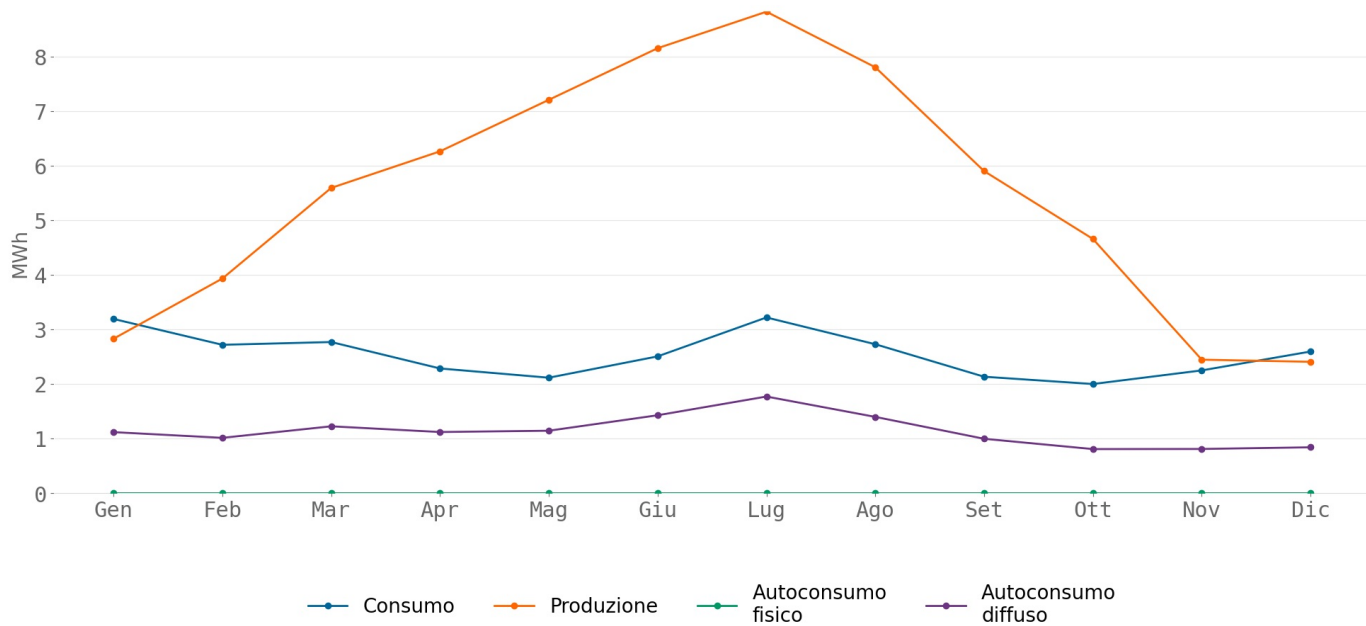
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica
totale

176,0
m2

Potenza totale impianti
fotovoltaici

55,0
kW

Potenza totale impianti
idroelettrici

0,0
kW

Potenza totale impianti
eolici

0,0
kW

Quota potenza che accede
a tariffa premio

100,0
%

Indici finanziari

VAN a 20 anni

4970,7
euro

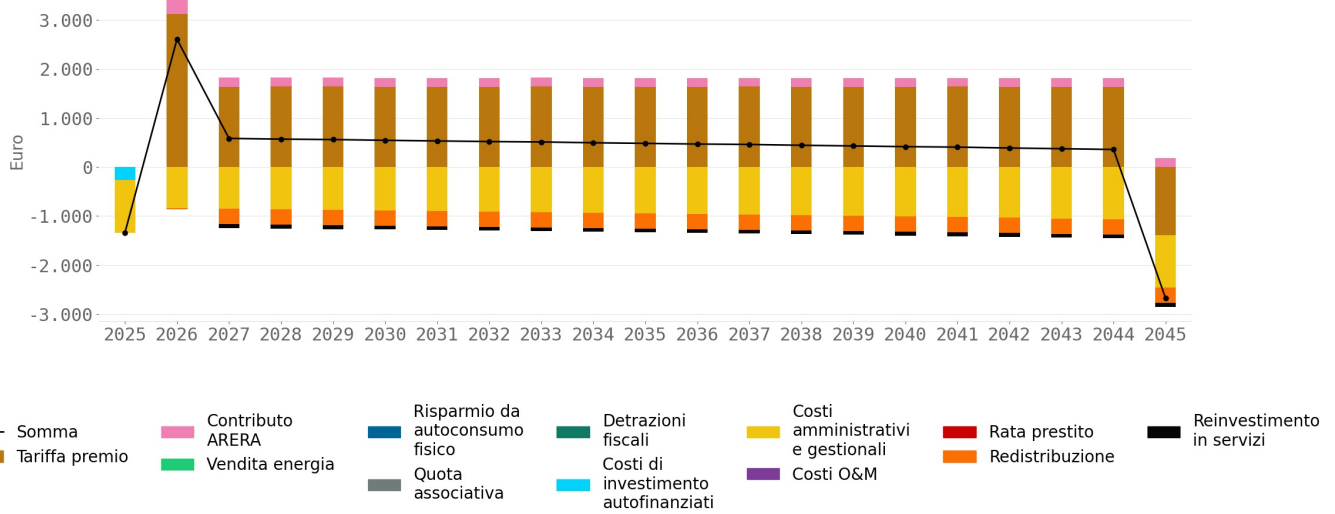
Tasso interno di
rendimento

128,5
%

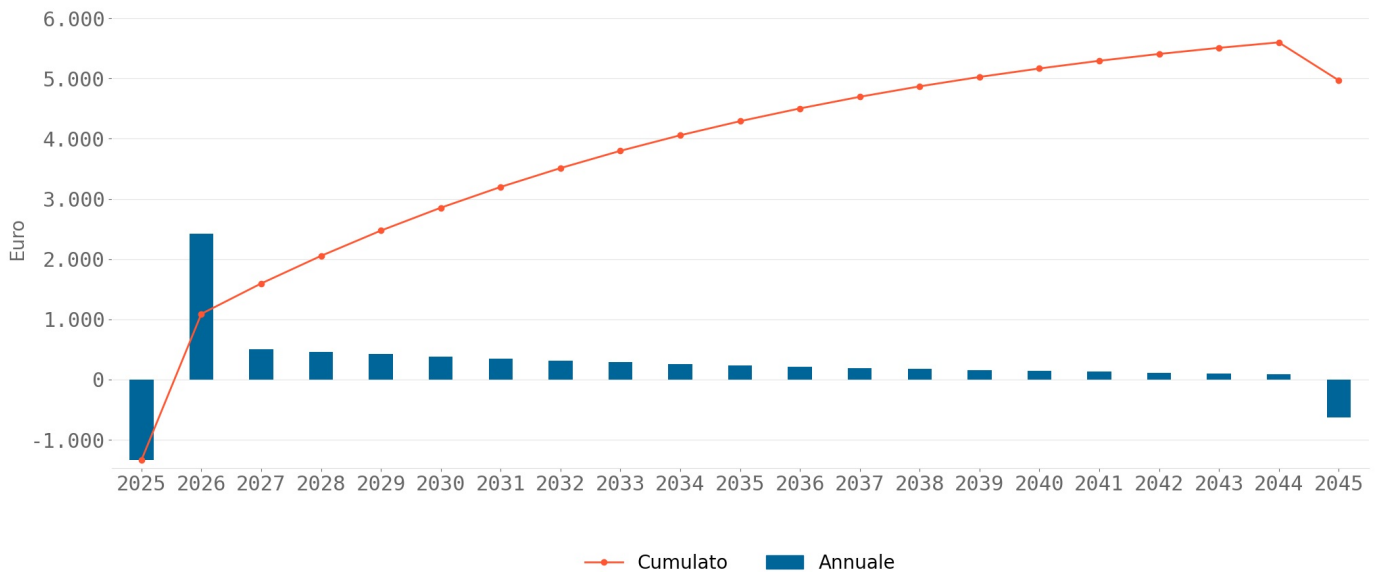
WACC

7,5
%

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.