

Scheda: SUPERCONDOMINIO COLLE PRETARA

Anagrafica configurazione

Nome scheda	SUPERCONDOMINIO COLLE PRETARA
Tipologia	gruppo di autoconsumatori che agiscono collettivamente
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	L'Aquila (AQ)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
PALAZZINA A	condominio	IT001E60633663	1		consumatore	condominio	
PALAZZINA B1	cittadino	IT001E6751452	1	0	consumatore	residenziale	
PALAZZINA B2	cittadino	IT001E60641415	1	0	consumatore	residenziale	
PALAZZINA C1	cittadino	IT001E67511485	1	0	consumatore	residenziale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
PALAZZINA C2	cittadino	IT001E67336323	1	0	consumatore	residenziale	
PALAZZINA C3	cittadino	IT001E61655670	1	0	consumatore	residenziale	
PALAZZINA D1	cittadino	IT001E67511570	1	0	consumatore	residenziale	
PALAZZINA D2	cittadino	IT001E67511553	1	0	consumatore	residenziale	
GIANNITTO	produttore terzo	IT001E67511479	1	0	produttore		FV (1)

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	GIANNITTO (IT001E67511479)
Unità di produzione	1
Produttore *	GIANNITTO
Proprietario	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio
Data entrata in esercizio	30-03-2026
Impianto incentivabile	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no
Potenza [kW]	650
Potenza d'obbligo [kW]	
Tipo installazione	a terra
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	650 kW / 30° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	
RID ceduto a referente	si
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	
Costi O&M straordinari [€/kW]	

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	GIANNITTO (IT001E67511479)
Tecnologia impianto	fotovoltaico
Unità di produzione	1
Data entrata in esercizio	30-03-2026
Tipo di investimento	
Investimento unitario [€/kWp]	
Investimento [€]	
Prestito: quota sui costi di investimento [%]	
Prestito: tasso di interesse [%]	
Prestito: durata [anni]	
Canone: tipologia	
Canone: valore	
Canone: durata [anni]	
Rata finale [€]	
TAN [%]	
Sovvenzioni UE	nessuna
Percentuale sovvenzione UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Altre sovvenzioni non UE	no
Percentuale sovvenzione non UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)	0
Detrazioni fiscali	no
Aliquota detrazioni	
Superbonus	

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.

Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

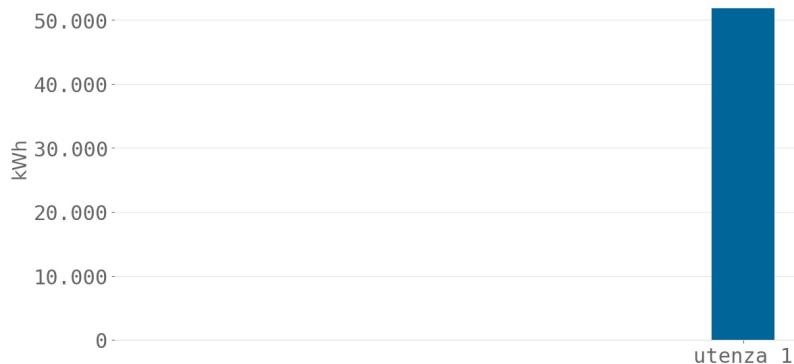
Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
PALAZZINA A	IT001E60633663	consumatore	> 6	annuale	condominio	
PALAZZINA B1	IT001E6751452	consumatore	> 6	annuale	residenziale	
PALAZZINA B2	IT001E60641415	consumatore	> 6	annuale	residenziale	
PALAZZINA C1	IT001E67511485	consumatore	> 6	annuale	residenziale	
PALAZZINA C2	IT001E67336323	consumatore	> 6	annuale	residenziale	
PALAZZINA C3	IT001E61655670	consumatore	> 6	annuale	residenziale	
PALAZZINA D1	IT001E67511570	consumatore	> 6	annuale	residenziale	
PALAZZINA D2	IT001E67511553	consumatore	> 6	annuale	residenziale	

* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.

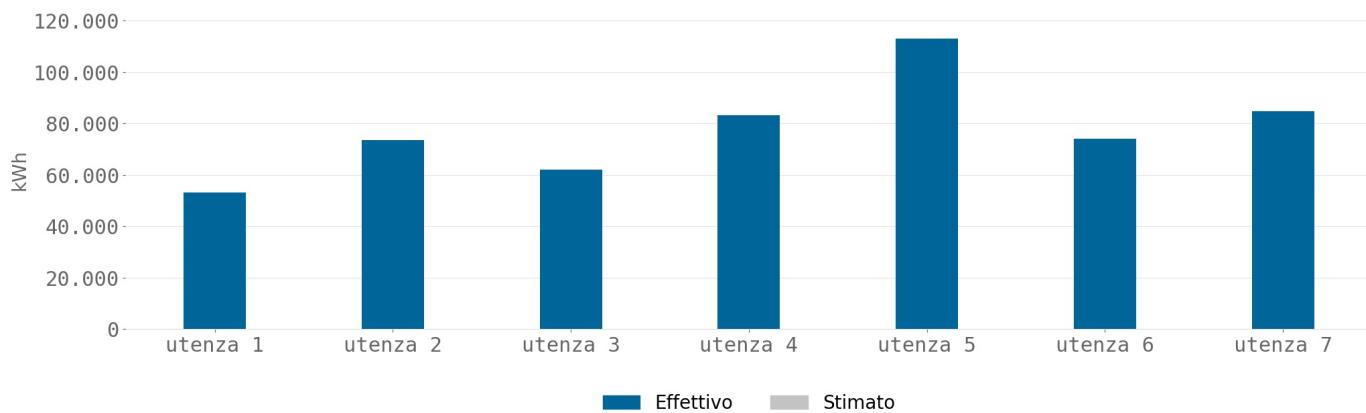
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - Utenze condominio



utenza 1: PALAZZINA A (IT001E60633663)

Prelievi annuali - Utenze residenziali



utenza 1: PALAZZINA B1 (IT001E6751452)

utenza 2: PALAZZINA B2 (IT001E60641415)

utenza 3: PALAZZINA C1 (IT001E67511485)

utenza 4: PALAZZINA C2 (IT001E67336323)

utenza 5: PALAZZINA C3 (IT001E61655670)

utenza 6: PALAZZINA D1 (IT001E67511570)

utenza 7: PALAZZINA D2 (IT001E67511553)

Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,5

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	10000
Servizi terziarizzati [€/anno]	5000
Personale [€/anno]	15000
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	100
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	100

Quota associativa

Iscrizione [€]	
Annuale [€/anno]	

Utilizzo dei ricavi della configurazione

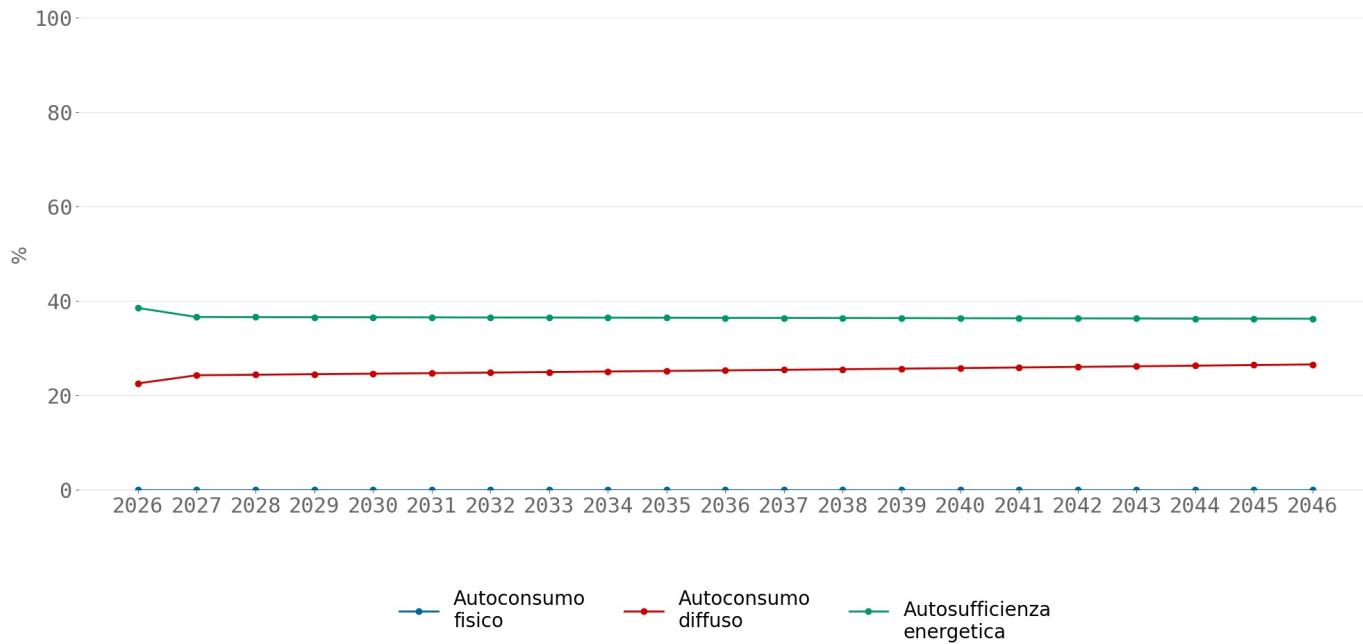
Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	50
Quota fornitura di servizi [%]	10

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica



Risultati della simulazione

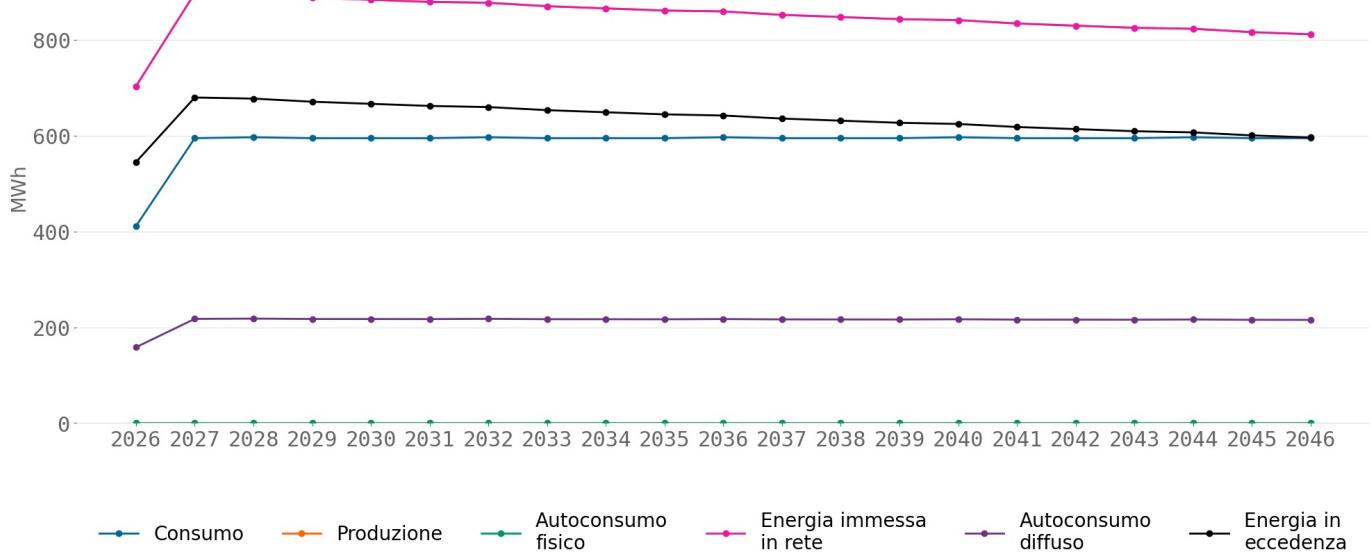
Indici energetici della configurazione



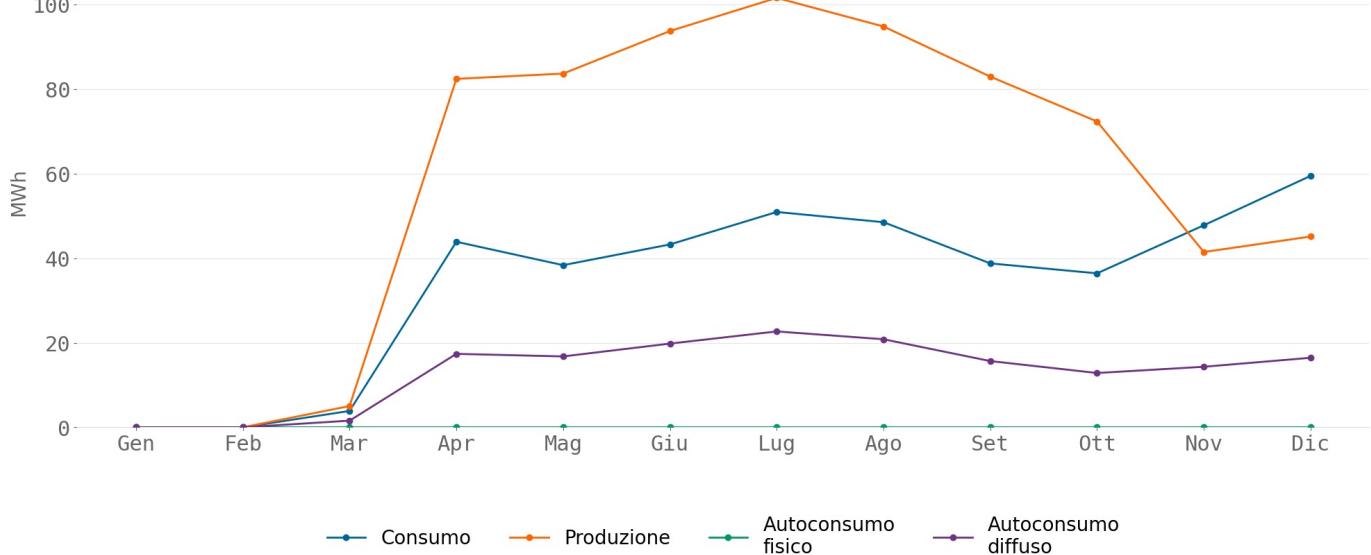
Emissioni di CO2 annuali evitate



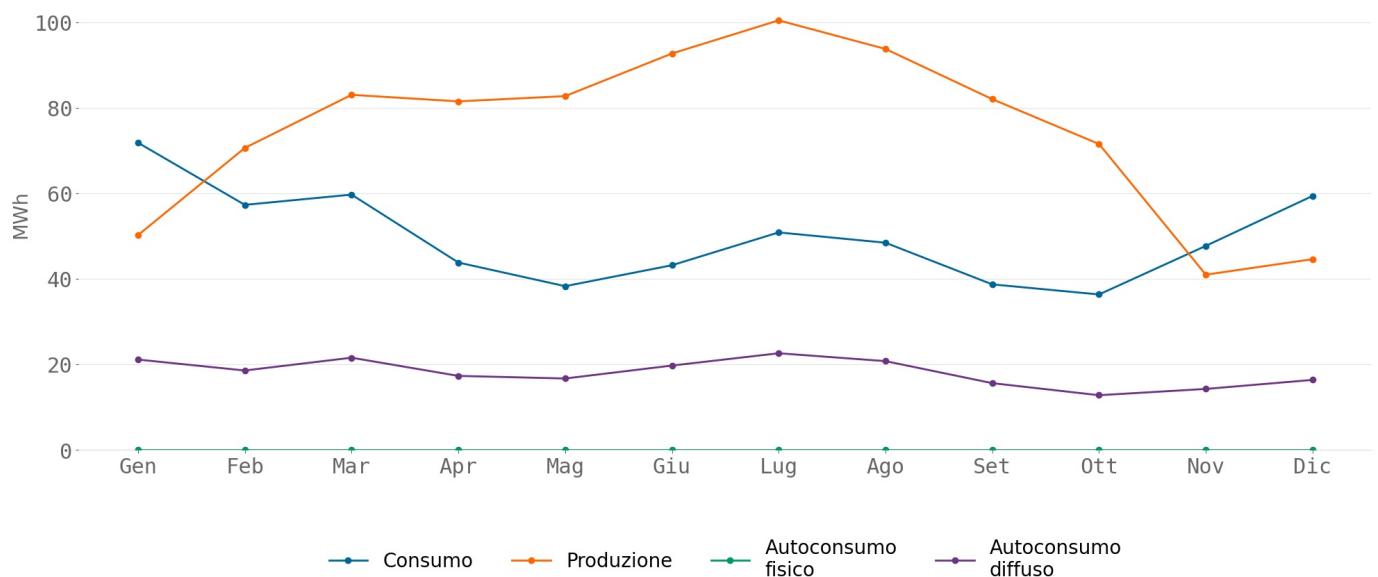
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2026



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica totale

2925,0
m²

Potenza totale impianti fotovoltaici

650,0
kW

Potenza totale impianti idroelettrici

0,0
kW

Potenza totale impianti eolici

0,0
kW

Quota potenza che accede a tariffa premio

100,0
%

Indici finanziari

VAN a 20 anni

612500,7
euro

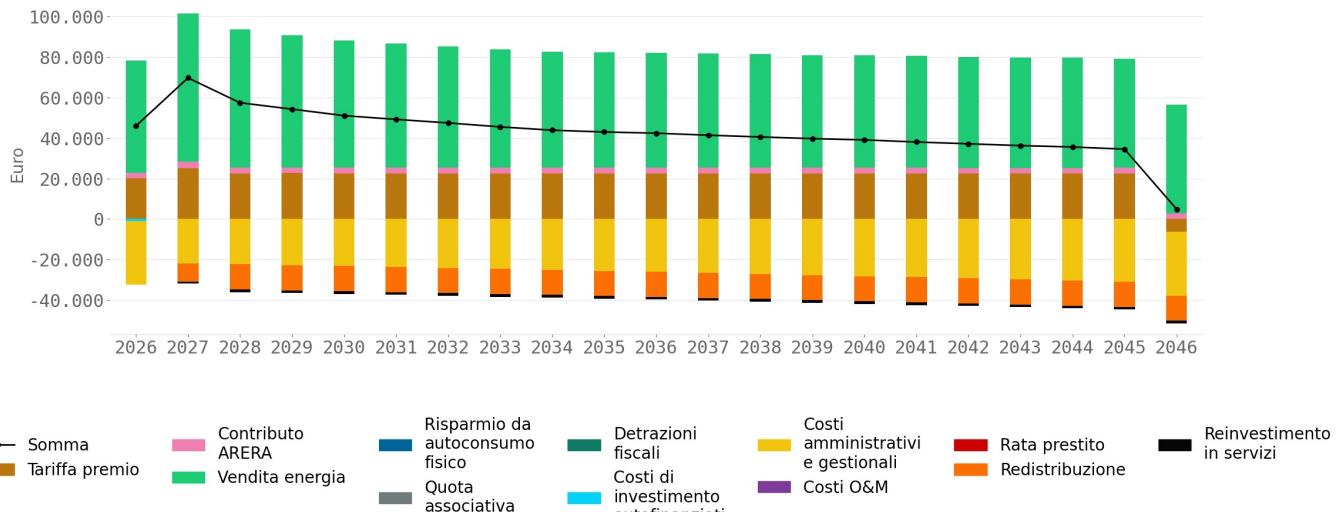
Tasso interno di rendimento

N.A.

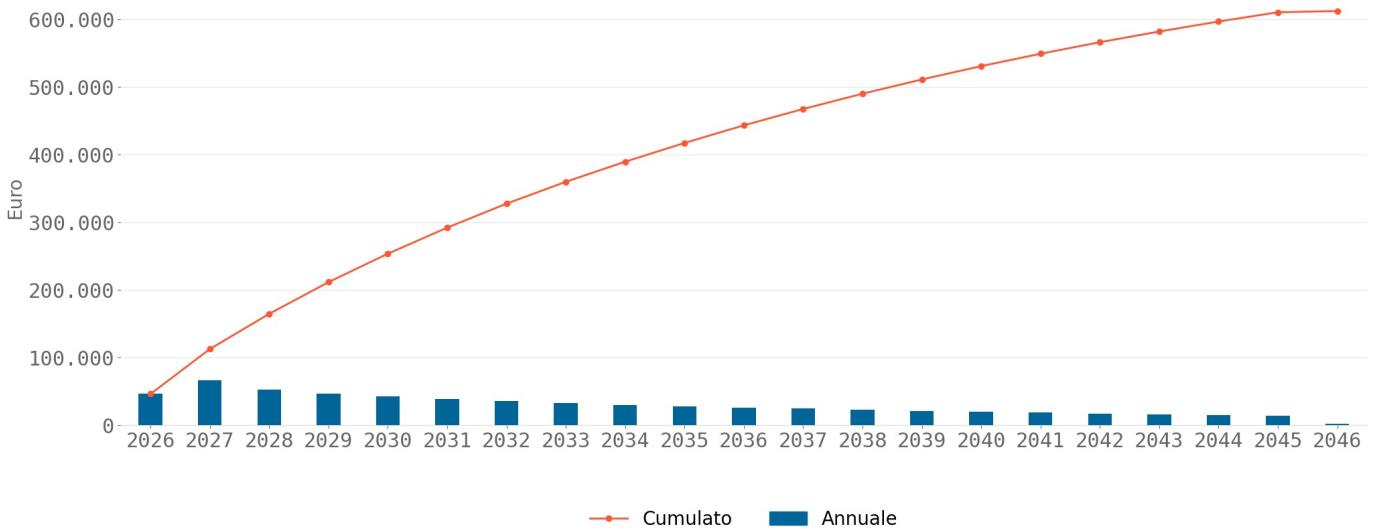
WACC

5,0
%

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.