

Scheda: STADIO FLAMINIO

Anagrafica configurazione

Nome scheda	STADIO FLAMINIO
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	Roma (RM)

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
STADIO FLAMINIO	CER	POD 2	1		prosumer	custom consumo	FV (1)
RESIDENTE CON CALDAIA A GAS	cittadino	POD 3	1	99	consumatore	residenziale	
GAS 2	cittadino	POD 20	1	99	consumatore	residenziale	
GAS 3	cittadino	POD 33	1	99	consumatore	residenziale	
GAS 4	cittadino	POD 44	1	99	consumatore	residenziale	
GAS 5	cittadino	POD 55	1	99	consumatore	residenziale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
GAS 6	cittadino	POD 66	1	99	consumatore	residenziale	
GAS 7	cittadino	POD 77	1	99	consumatore	residenziale	
gas 8	cittadino	POD 88	1	99	consumatore	residenziale	

* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	STADIO FLAMINIO (POD 2)
Unità di produzione	1
Produttore *	STADIO FLAMINIO
Proprietario	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio
Data entrata in esercizio	10-10-2025
Impianto incentivabile	si
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no
Potenza [kW]	39,6
Potenza d'obbligo [kW]	0
Tipo installazione	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	19.8 kW / 12° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	19.8 kW / 12° / 90 °
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]	
RID ceduto a referente	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	16
Costi O&M straordinari [€/kW]	90

* Si assume che il produttore coincida con l'utente.
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	STADIO FLAMINIO (POD 2)
Tecnologia impianto	fotovoltaico
Unità di produzione	1
Data entrata in esercizio	10-10-2025
Tipo di investimento	capitale proprio
Investimento unitario [€/kW]	966
Investimento [€]	38253,6
Prestito: quota sui costi di investimento [%]	
Prestito: tasso di interesse [%]	
Prestito: durata [anni]	
Canone: tipologia	
Canone: valore	
Canone: durata [anni]	
Rata finale [€]	
TAN [%]	
Sovvenzioni UE	nessuna
Percentuale sovvenzione UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Altre sovvenzioni non UE	no
Percentuale sovvenzione non UE	
Costo di riferimento massimo [€/kW]	
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)	
Detrazioni fiscali 50%	
Superbonus	

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

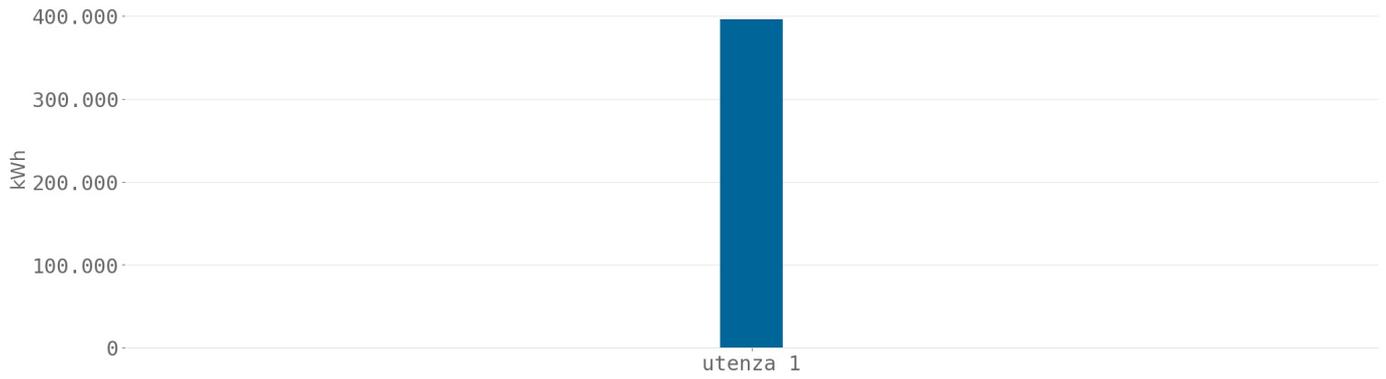
UtENZE di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
STADIO FLAMINIO	POD 2	prosumer	MT > 500	mensile	custom consumo	35,0
RESIDENTE CON CALDAIA A GAS	POD 3	consumatore	3	mensile, per fasce	residenziale	
GAS 2	POD 20	consumatore	3	mensile, per fasce	residenziale	
GAS 3	POD 33	consumatore	3	mensile, per fasce	residenziale	
GAS 4	POD 44	consumatore	3	mensile, per fasce	residenziale	
GAS 5	POD 55	consumatore	3	mensile, per fasce	residenziale	
GAS 6	POD 66	consumatore	3	mensile, per fasce	residenziale	
GAS 7	POD 77	consumatore	3	mensile, per fasce	residenziale	
gas 8	POD 88	consumatore	3	mensile, per fasce	residenziale	

* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.

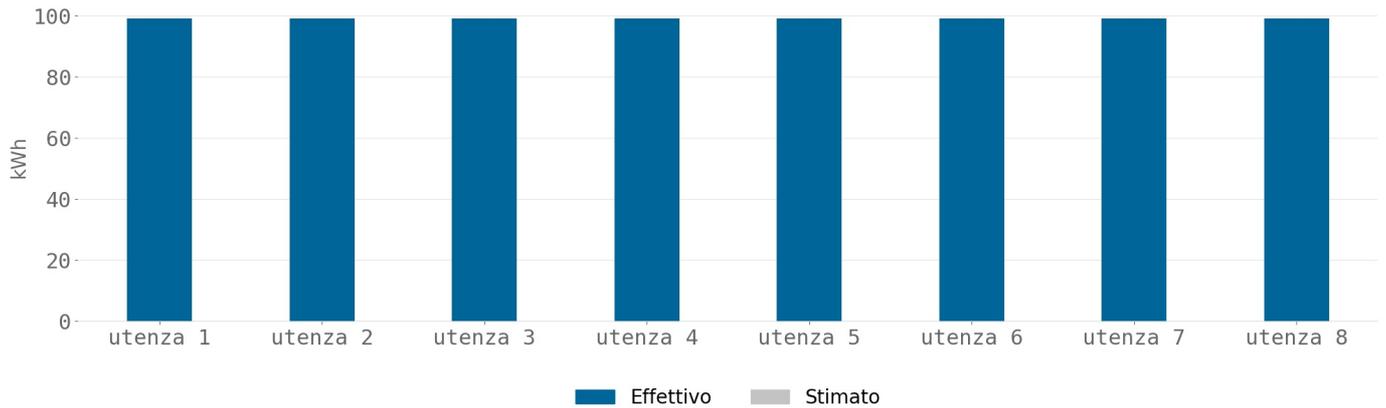
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Prelievi annuali - UtENZE generiche con profilo di consumo



utenza 1: STADIO FLAMINIO (POD 2)

Prelievi annuali - UtENZE residenziali



utenza 1: RESIDENTE CON CALDAIA A GAS (POD 3)

utenza 2: GAS 2 (POD 20)

utenza 3: GAS 3 (POD 33)

utenza 4: GAS 4 (POD 44)

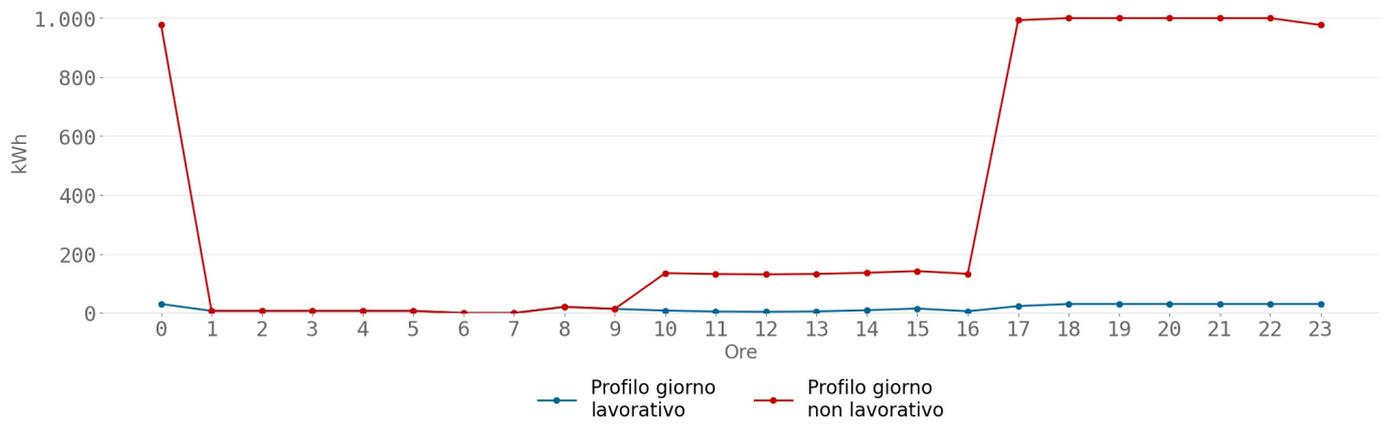
utenza 5: GAS 5 (POD 55)

utenza 6: GAS 6 (POD 66)

utenza 7: GAS 7 (POD 77)

utenza 8: gas 8 (POD 88)

Profilo di consumo orario: STADIO FLAMINIO (POD 2)



Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	12
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,4

Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

Costi della configurazione

Costituzione [€]	6000
Servizi terziarizzati [€/anno]	194
Personale [€/anno]	116
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	40
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	5

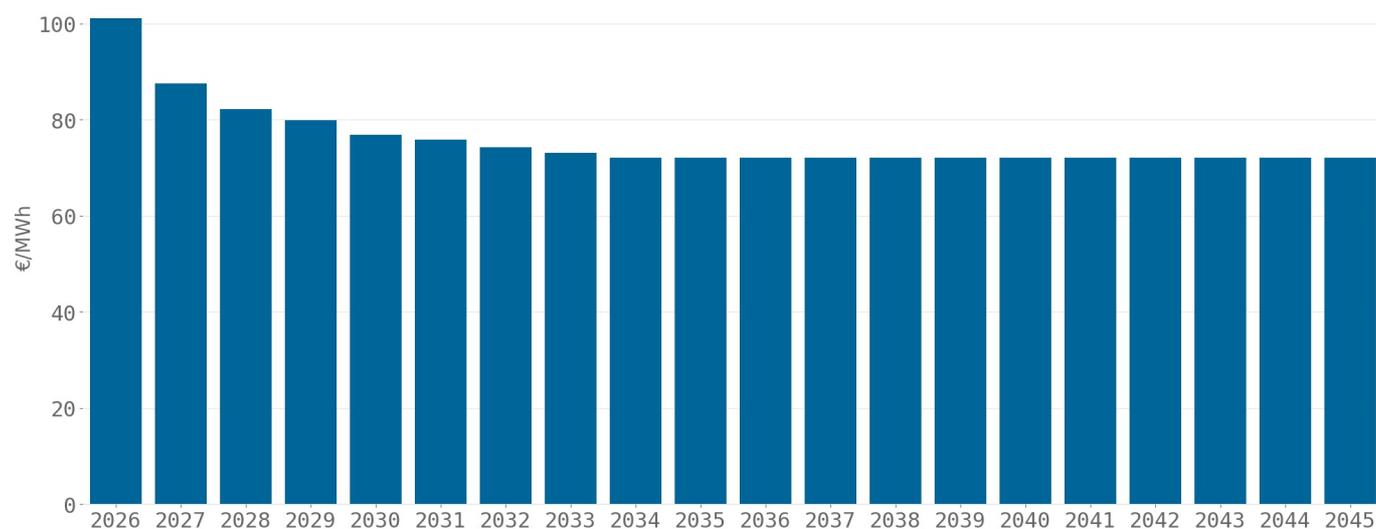
Quota associativa

Iscrizione [€]	7
Annuale [€/anno]	4

Utilizzo dei benefici economici della configurazione

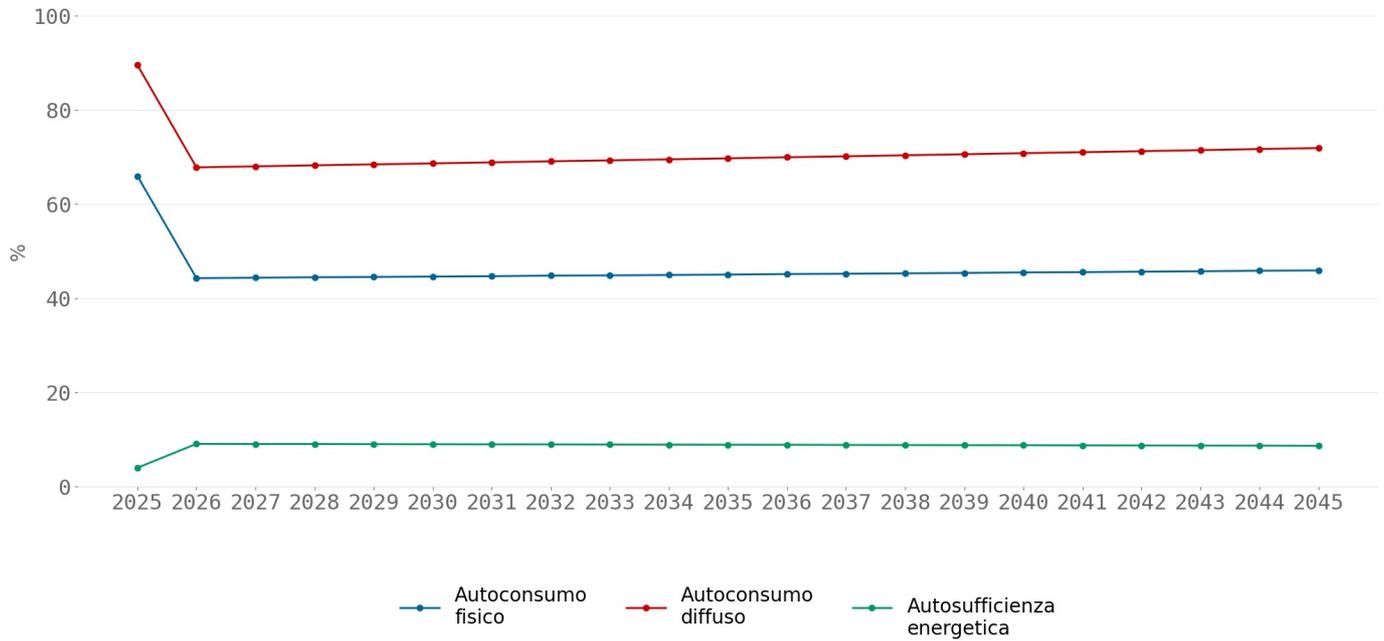
Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	30
Quota fornitura di servizi [%]	100

Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

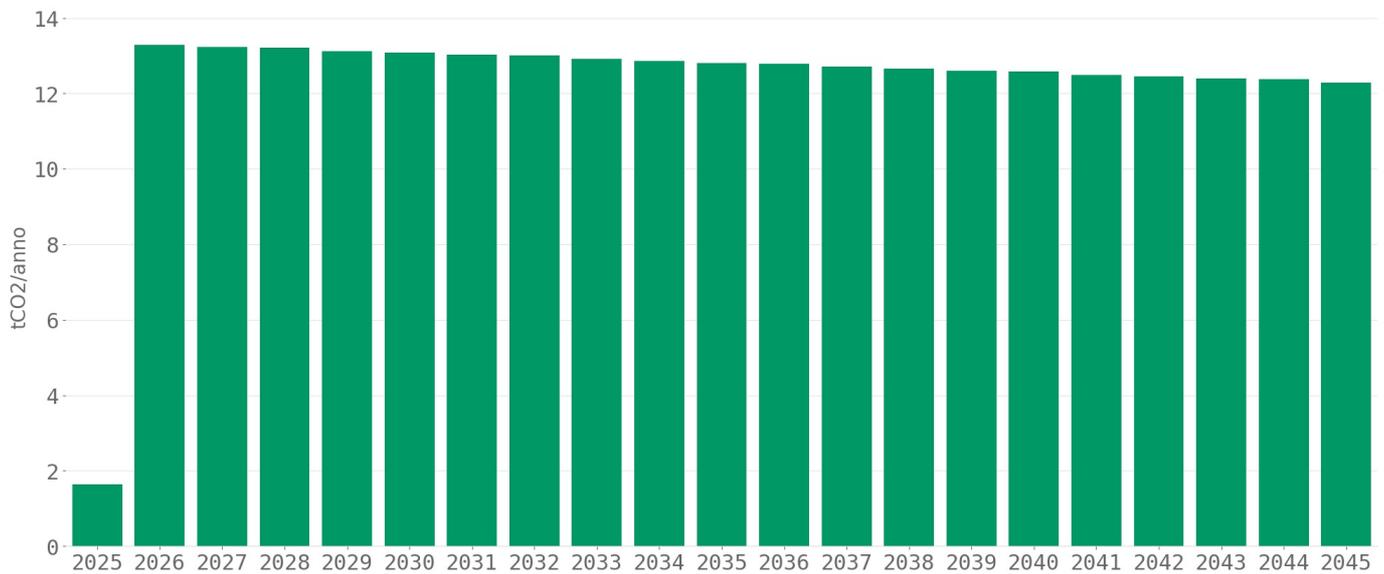


Risultati della simulazione

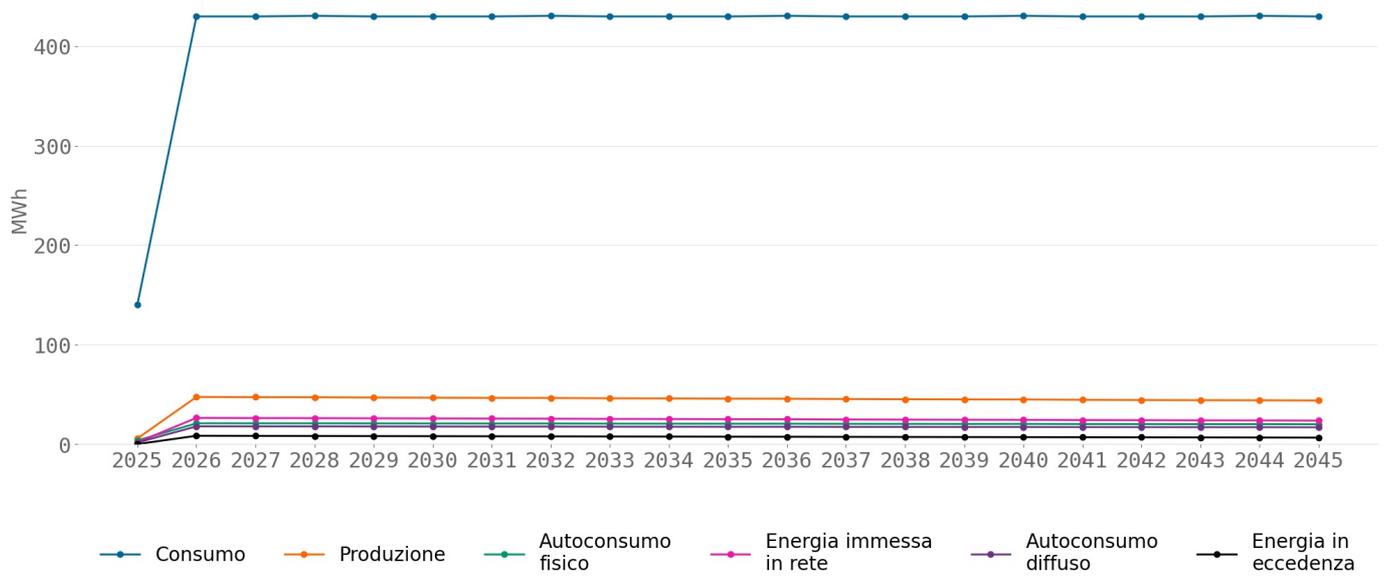
Indici energetici della configurazione



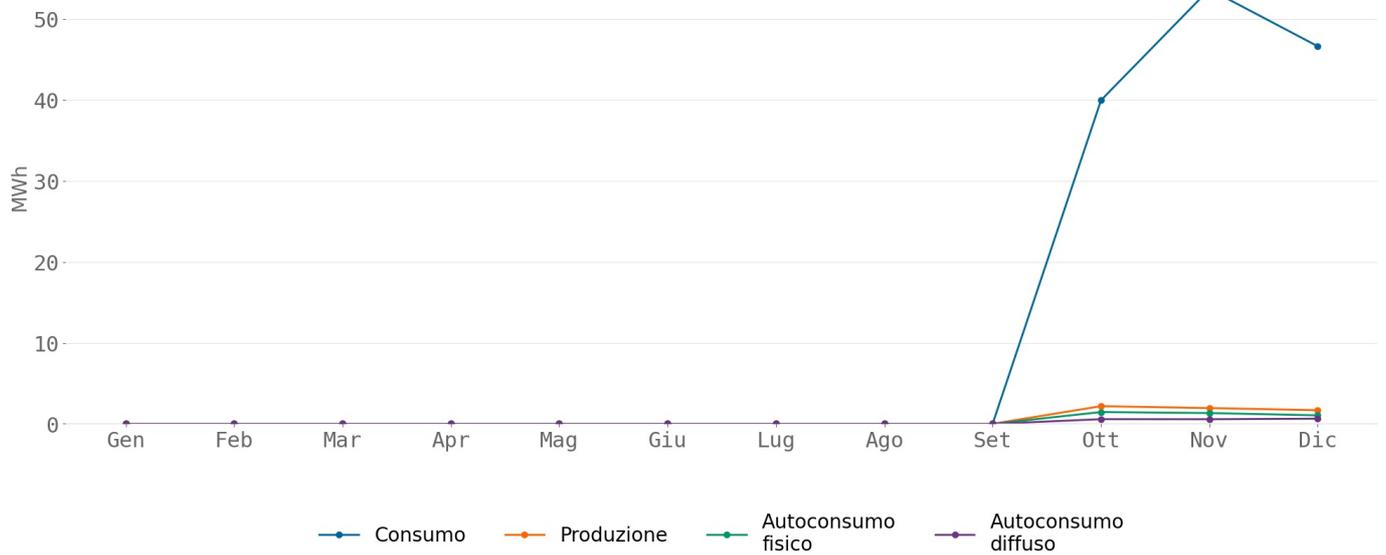
Emissioni di CO2 annuali evitate



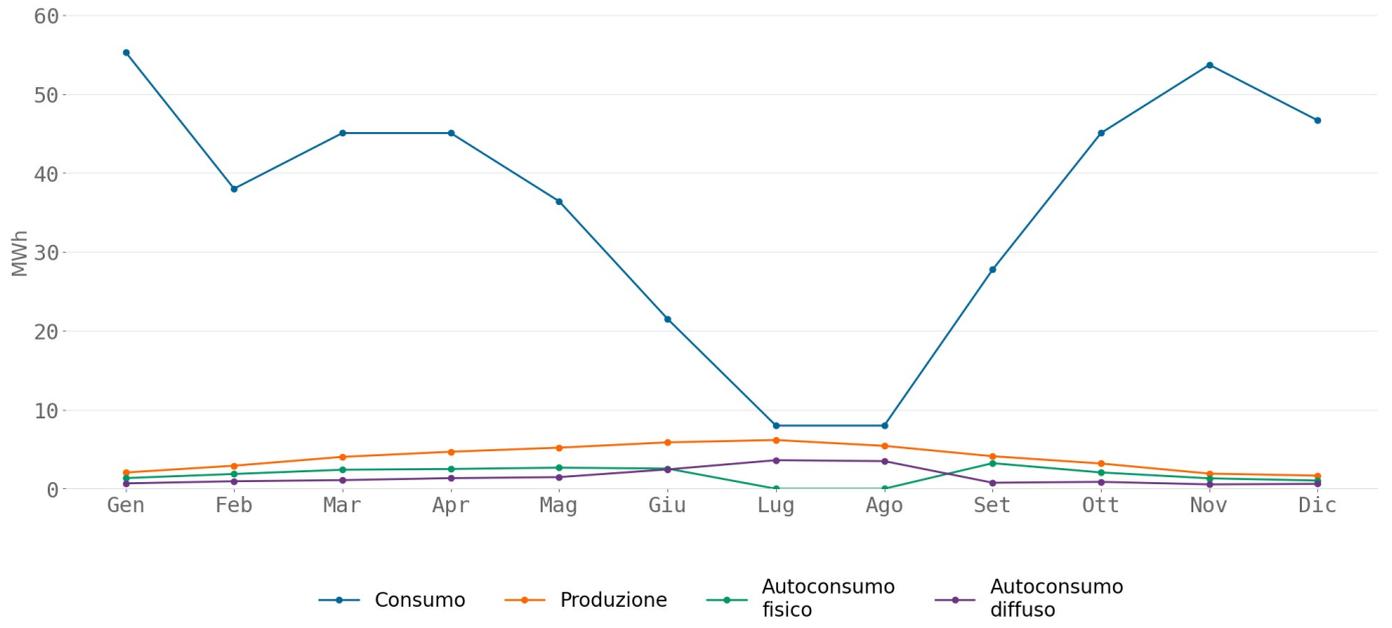
Performance energetiche annuali della configurazione



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica totale	Potenza totale impianti fotovoltaici	Potenza totale impianti idroelettrici	Potenza totale impianti eolici
158,4 m2	39,6 kW	0,0 kW	0,0 kW
Quota potenza impianti esistenti (in esercizio ante 16/12/2021)	Quota potenza che accede a tariffa premio		
0,0 %	100,0 %		

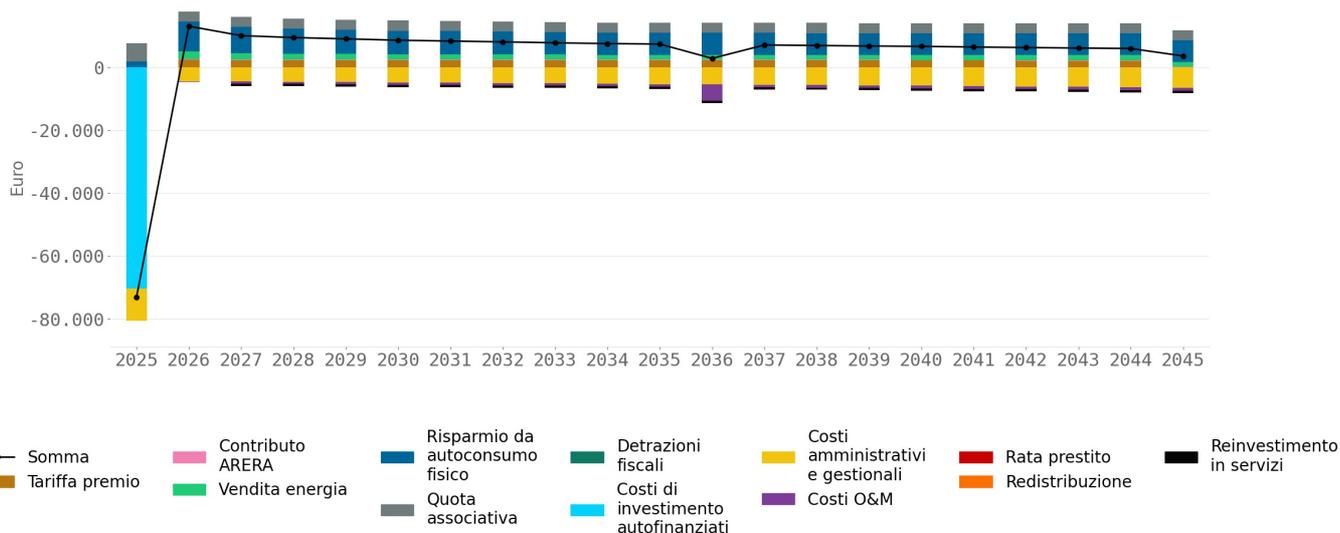
Finanziamento della configurazione

Costi iniziali	Prestito	Autofinanziamento	Sovvenzione PNRR
76293,6 euro	0,0 euro	76293,6 euro	0,0 euro
Altre sovvenzioni UE	Altre sovvenzioni non UE	Detrazioni fiscali	
0,0 euro	0,0 euro	0,0 euro	

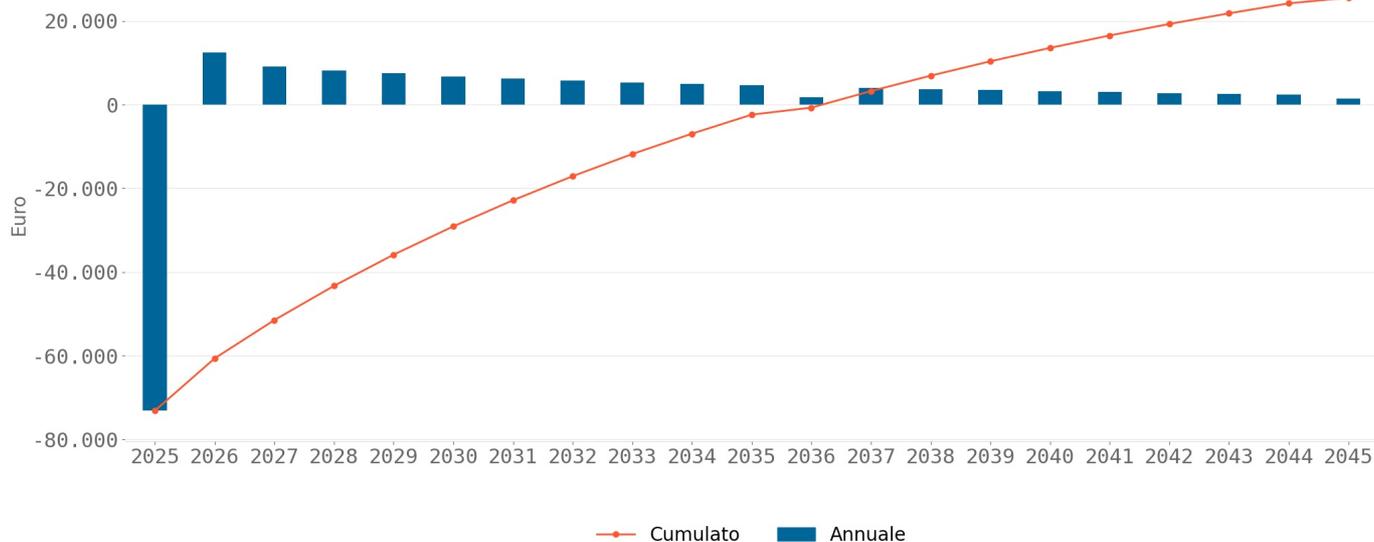
Indici finanziari

VAN a 20 anni	Tasso interno di rendimento	WACC	Interessi sul prestito
25538,4 euro	9,6 %	5,0 %	0,0 euro

Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



Flussi di cassa attualizzati



Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.