

## Scheda: CER\_1

### Anagrafica configurazione

Nome scheda	CER_1
Tipologia	comunità energetica rinnovabile
Stato	da costituire
Comune (Provincia)	La Loggia (TO)

### Utenti e impianti della configurazione

Nome utente	Categoria	Nome POD	N° POD stesso utente	N° POD altri utenti *	Tipologia	Uso finale	Impianto (n° di sezioni)
KUBIKA SRL	PMI	IMPIANTO PRODUZIONE	1	0	produttore		FV (1)
SETTE	cittadino	INDIRIZZO 1	1	0	prosumer	residenziale	FV (1)
LUGI	cittadino	PIAVE	1	0	prosumer	residenziale	FV (1)
ANTONIO	cittadino	GRELLA	1	0	consumatore	residenziale	
PIERO	cittadino	CASA_1	1	0	consumatore	residenziale	
CONDOMINIO	CER	CARIGNANO_1	1		prosumer	custom consumo	FV (1)
CONDOMINIO 2	cittadino	UT COND 1	1	0	consumatore	residenziale	
CONDOMINIO 2	cittadino	STRADA	1	8	consumatore	residenziale	

\* POD con le stesse caratteristiche ma nella titolarità di membri diversi.

## Fotovoltaico - anagrafica

Nome utente (Nome POD)	KUBIKA SRL (IMPIANTO PRODUZIONE)	SETTE (INDIRIZZO 1)	LUIGI (PIAVE)	CONDOMINIO (CARIGNANO_1)
Unità di produzione	1	1	1	1
Produttore *	KUBIKA SRL	SETTE	LUIGI	CONDOMINIO
Proprietario	uguale al produttore	uguale al produttore	uguale al produttore	uguale al produttore
Stato dell'impianto	non in esercizio	non in esercizio	in esercizio	in esercizio
Data entrata in esercizio	01-06-2025	01-06-2025	07-10-2024	03-02-2025
Impianto incentivabile	si	si	no	no
Già incentivato ai sensi del Art. 42 bis DL 162/2019	no	no	no	no
Potenza [kW]	60	5,9	8	10
Potenza d'obbligo [kW]		0	0	0
Tipo installazione	edificio	edificio	edificio	edificio
Esposizione 1 - potenza / inclinazione / orientamento	30 kW / 23° / 90°	3.5 kW / 23° / 90°	8 kW / 23° / 0°	10 kW / 23° / 0°
Esposizione 2 - potenza / inclinazione / orientamento	30 kW / 23° / -90 °	2.4 kW / 23° / -90 °		
Modalità di vendita energia elettrica	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato	Ritiro Dedicato
Prezzo energia nel mercato libero [cent €/kWh]				
RID ceduto a referente	no	no	no	no
Costi O&M annuali [€/kW/anno]	3	3		
Costi O&M straordinari [€/kW]	90	90		

\* Si assume che il produttore coincida con l'utente.  
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

## Impianti - investimento

Nome utente (Nome POD)	LUIGI (PIAVE)	CONDOMINIO (CARIGNANO_1)	KUBIKA SRL (IMPIANTO PRODUZIONE)	SETTE (INDIRIZZO 1)
Tecnologia impianto	fotovoltaico	fotovoltaico	fotovoltaico	fotovoltaico
Unità di produzione	1	1	1	1
Data entrata in esercizio	07-10-2024	03-02-2025	01-06-2025	01-06-2025
Tipo di investimento			prestito	capitale proprio
Investimento unitario [€/kW]			700	2000
Investimento [€]			42000	11800
Prestito: quota sui costi di investimento [%]			70	
Prestito: tasso di interesse [%]			6	
Prestito: durata [anni]			7	
Canone: tipologia				
Canone: valore				
Canone: durata [anni]				
Rata finale [€]				
TAN [%]				
Sovvenzioni UE	nessuna	nessuna	nessuna	nessuna
Percentuale sovvenzione UE				
Costo di riferimento massimo [€/kW]				
Altre sovvenzioni non UE	no	no	no	no
Percentuale sovvenzione non UE				
Costo di riferimento massimo [€/kW]				
Percentuale sovvenzioni (per produttori terzi)				
Detrazioni fiscali 50%	no	no		no
Superbonus				

N.B. Gli impianti/UP sono ordinati per data di entrata in esercizio crescente.  
Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

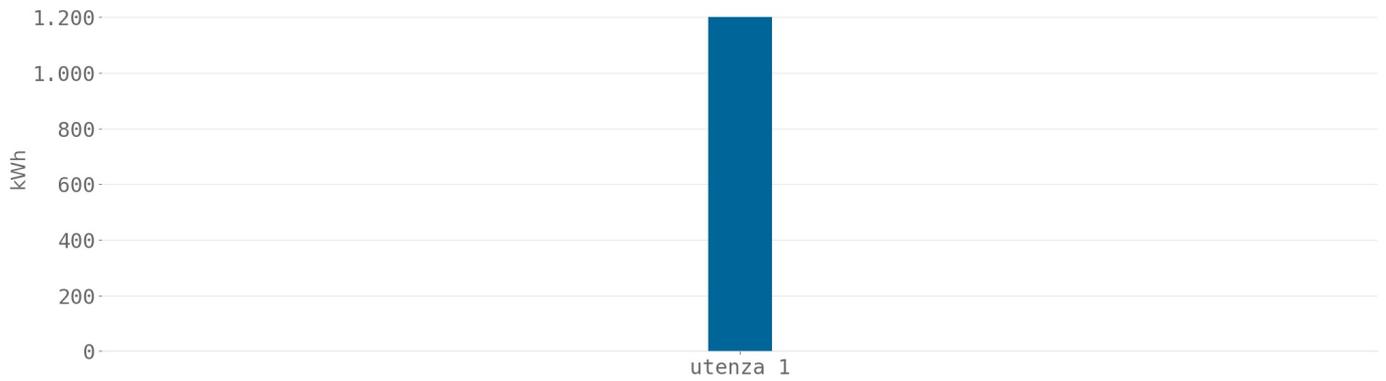
## Utenze di consumo

Nome utente	Nome POD	Tipologia	Potenza contatore [kW]	Disponibilità prelievi	Uso finale	Prezzo quota energia * [cent €/kWh]
SETTE	INDIRIZZO 1	prosumer	5 - 6	annuale	residenziale	13,5
LUIGI	PIAVE	prosumer	> 6	annuale	residenziale	13,5
ANTONIO	GRELLA	consumatore	5 - 6	annuale	residenziale	
PIERO	CASA_1	consumatore	3	annuale	residenziale	
CONDOMINIO	CARIGNANO_1	prosumer	BT <= 15	annuale	custom consumo	15,3
CONDOMINIO 2	UT COND 1	consumatore	3	annuale	residenziale	
CONDOMINIO 2	STRADA	consumatore	3	annuale	residenziale	

\* Valore della quota energia (in euro/kWh) per la voce "spesa per la materia energia" ricavabile dalla bolletta, IVA esclusa.

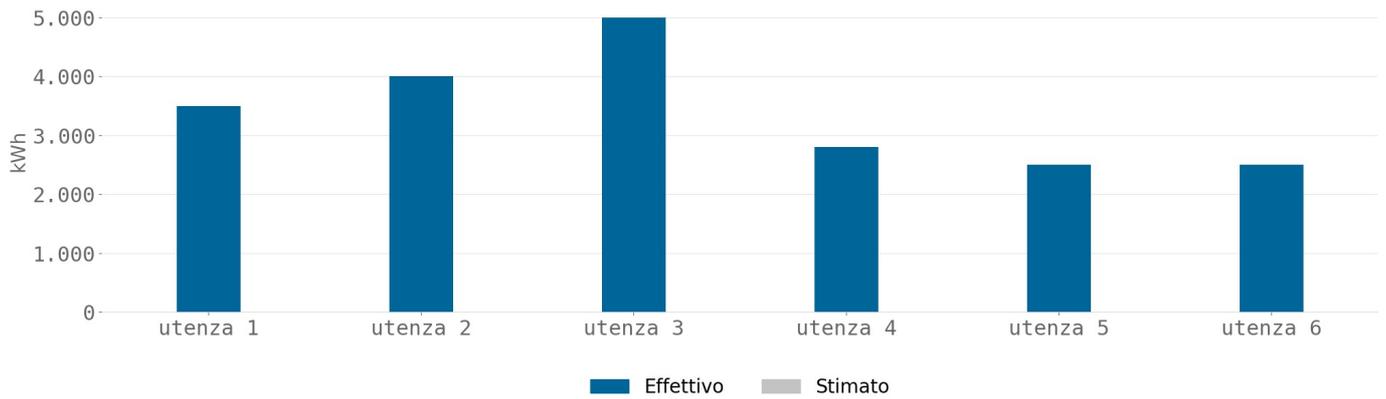
N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

### Prelievi annuali - UtENZE generiche con profilo di consumo



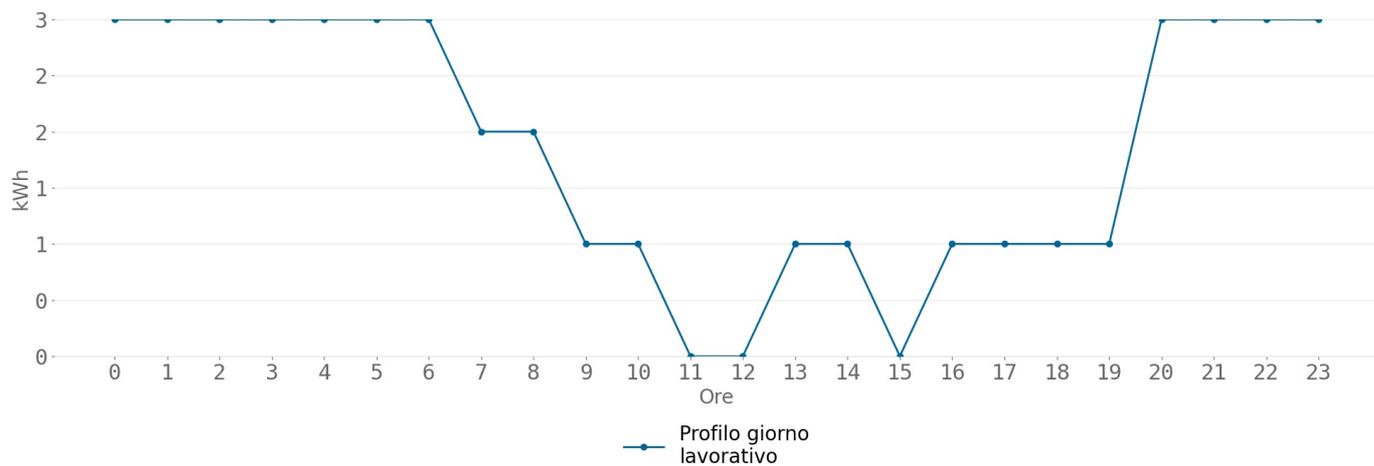
utenza 1: CONDOMINIO (CARIGNANO\_1)

### Prelievi annuali - UtENZE residenziali



utenza 1: SETTE (INDIRIZZO 1)  
 utenza 2: LUIGI (PIAVE)  
 utenza 3: ANTONIO (GRELLA)  
 utenza 4: PIERO (CASA\_1)  
 utenza 5: CONDOMINIO 2 (UT COND 1)  
 utenza 6: CONDOMINIO 2 (STRADA)

### Profilo di consumo orario: CONDOMINIO (CARIGNANO\_1)



## Parametri per gli impianti

Periodicità manutenzione straordinaria [anni]:	
- Fotovoltaico	11
- Eolico	
- Idroelettrico	
Riduzione resa moduli fotovoltaici [%/anno]	0,4

## Parametri finanziari

Costo del capitale proprio della configurazione [%]	5
Inflazione [%]	2

N.B. Eventuali dati indicati in grigio sono stimati.

## Costi della configurazione

Costituzione [€]	2500
Servizi terziarizzati [€/anno]	0
Personale [€/anno]	0
Canone a favore del referente terzo della configurazione	
Dispositivi di misura [€/cad.]	0
Sistema di monitoraggio [€/anno/POD]	0

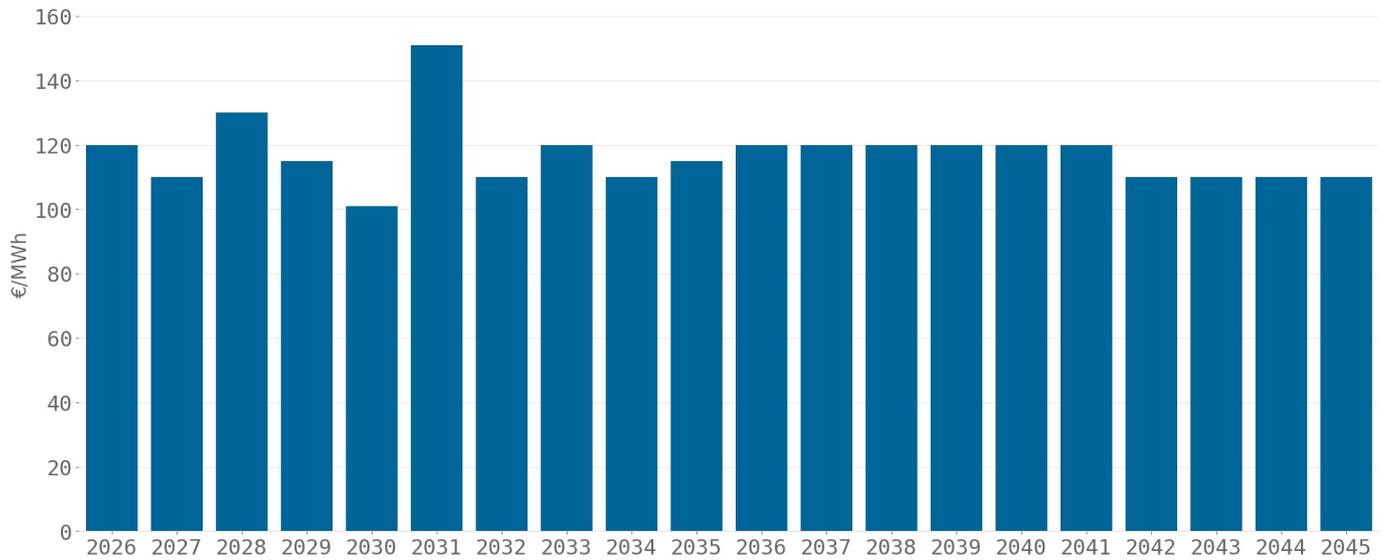
## Quota associativa

Iscrizione [€]	50
Annuale [€/anno]	20

## Utilizzo dei benefici economici della configurazione

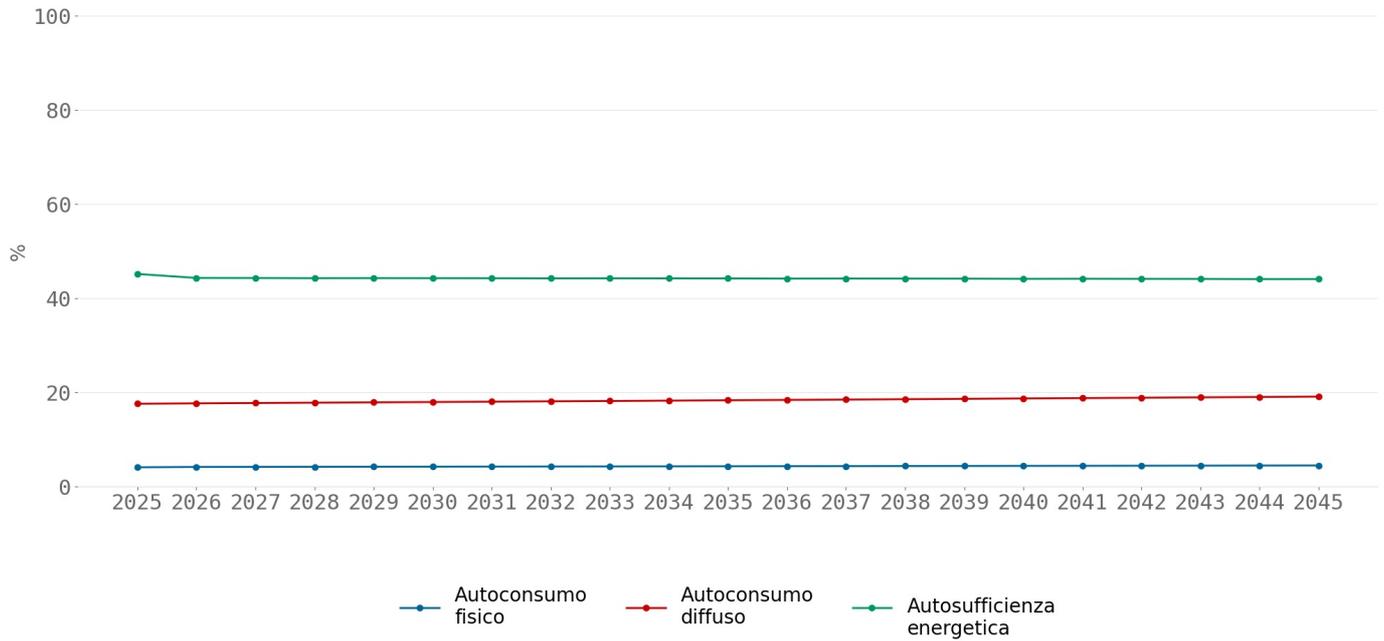
Base di calcolo	tariffa premio e contributo ARERA
Quota di utilizzo [%]	15
Quota fornitura di servizi [%]	50

## Prezzi di riferimento medi annuali dell'energia elettrica

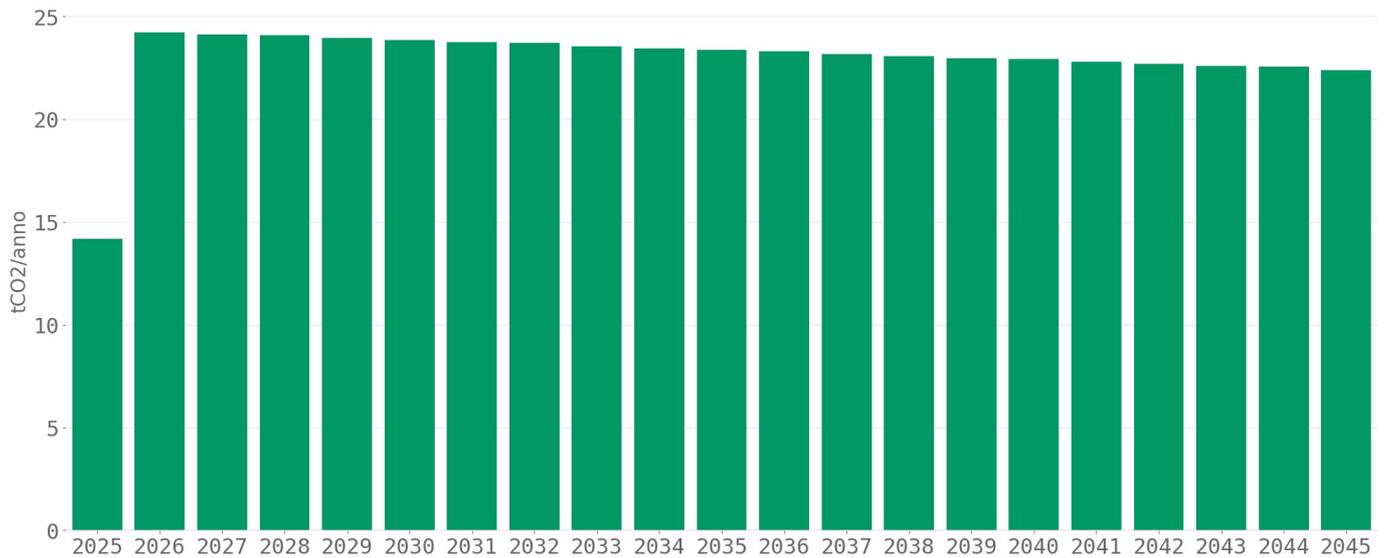


## Risultati della simulazione

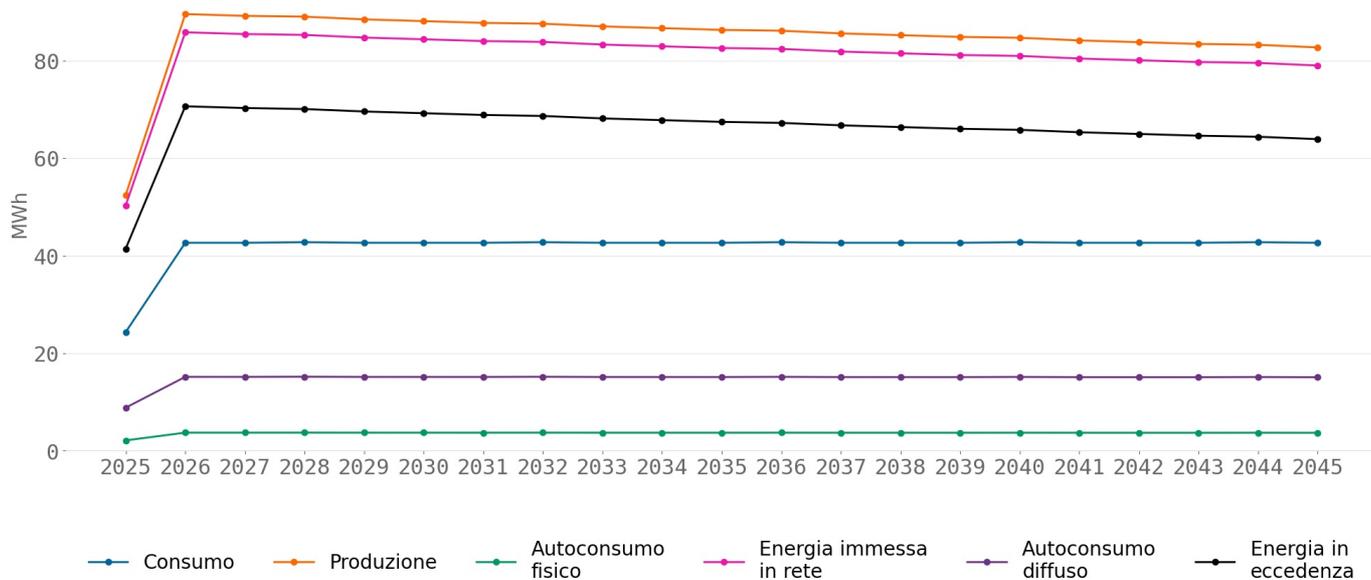
### Indici energetici della configurazione



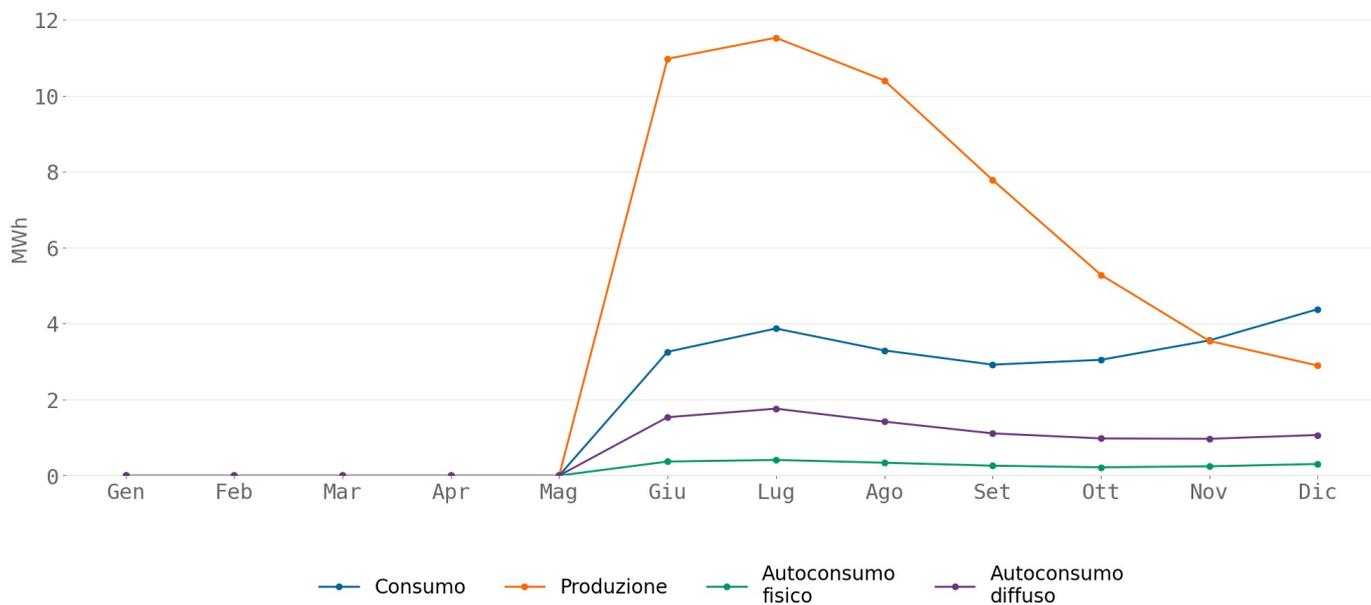
### Emissioni di CO2 annuali evitate



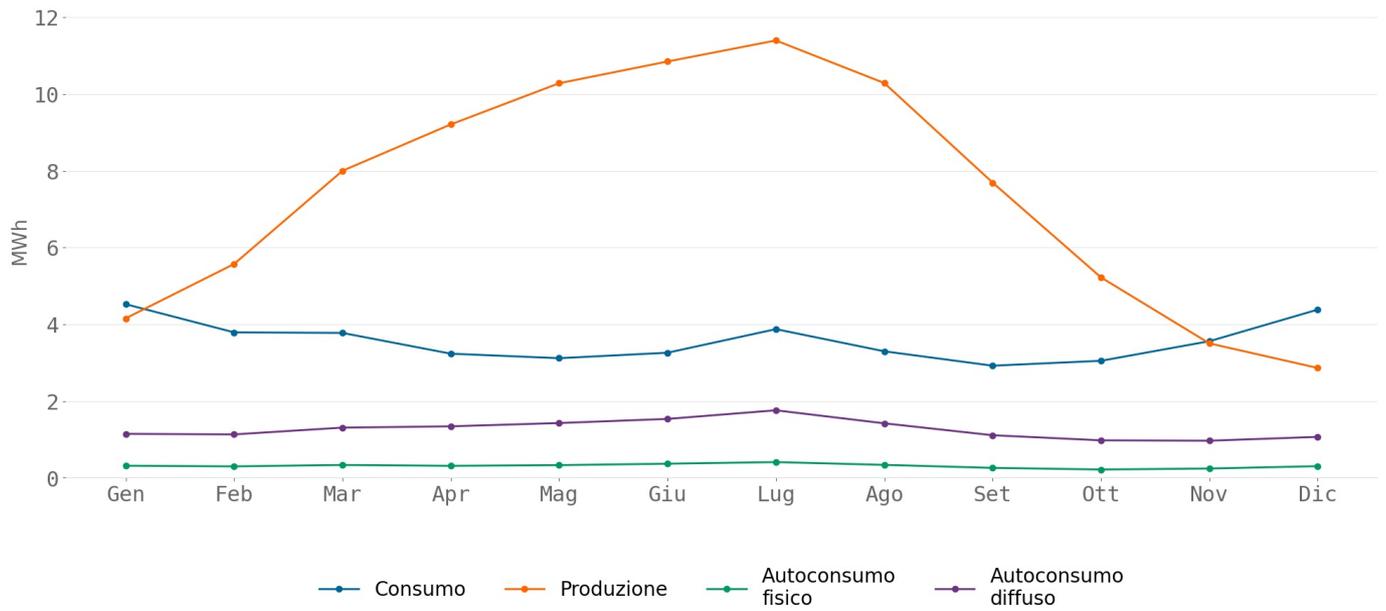
### Performance energetiche annuali della configurazione



### Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2025



### Performance energetiche mensili della configurazione - anno 2028



## Impianti nella disponibilità della configurazione

Superficie fotovoltaica  
totale

**419,5**  
m2

Potenza totale impianti  
fotovoltaici

**83,9**  
kW

Potenza totale impianti  
idroelettrici

**0,0**  
kW

Potenza totale impianti  
eolici

**0,0**  
kW

Quota potenza impianti  
esistenti (in esercizio  
ante 16/12/2021)

**0,0**  
%

Quota potenza che accede  
a tariffa premio

**78,5**  
%

## Indici finanziari

VAN a 20 anni

**29074,2**  
euro

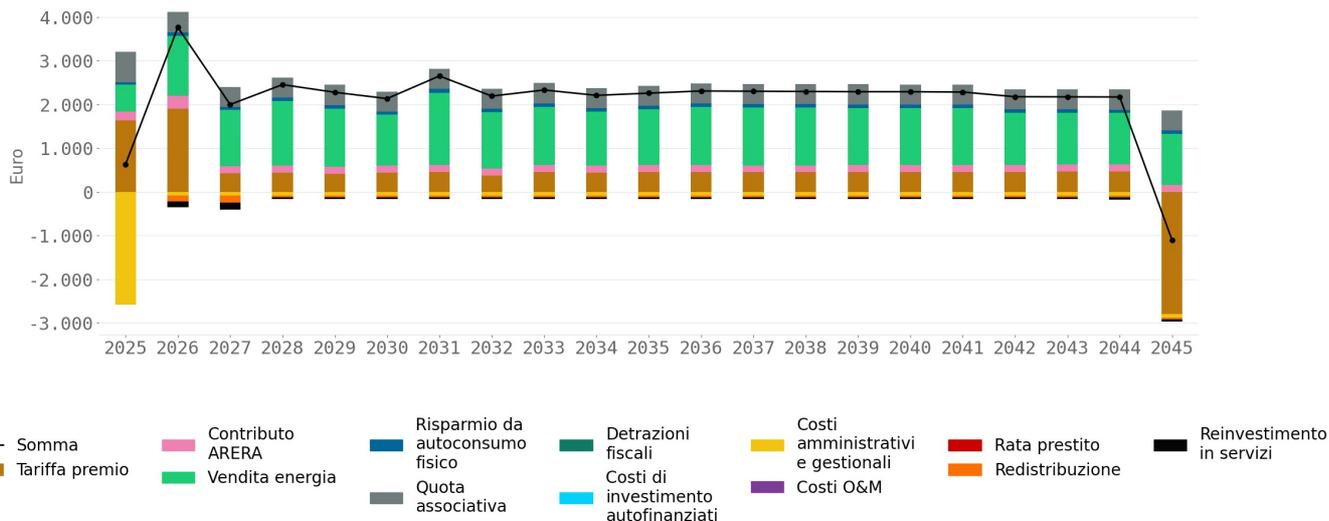
Tasso interno di  
rendimento

**N.A.**

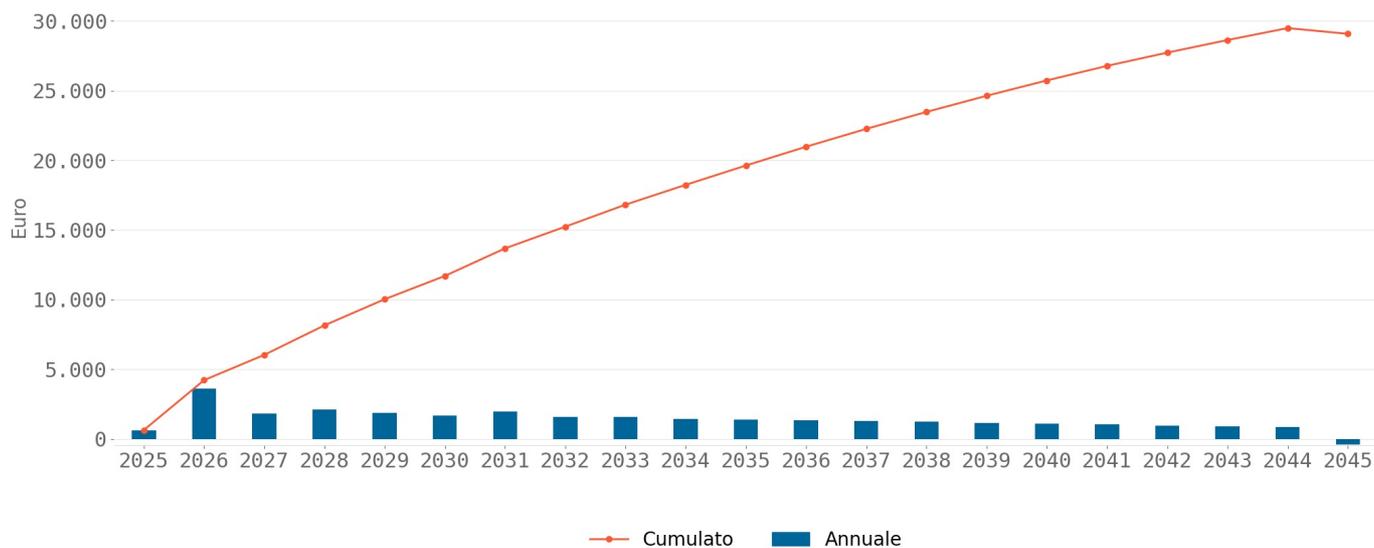
WACC

**5,0**  
%

## Flussi di cassa non attualizzati per tipologia



## Flussi di cassa attualizzati



### Limitazioni di responsabilità

RECON effettua simulazioni economico-finanziarie preliminari considerando l'eventuale contributo di sovvenzioni pubbliche, incentivi e detrazioni fiscali. Le stime non tengono conto di eventuali ulteriori vincoli fissati dalle norme che disciplinano il riconoscimento degli incentivi, delle sovvenzioni pubbliche e delle detrazioni fiscali, i quali saranno valutati, e saranno soggetti a controlli, da parte degli Enti preposti a norma di Legge esclusivamente nell'ambito dei procedimenti di ammissione e di controllo, da svolgersi in conformità alle discipline di riferimento. I risultati di RECON non potranno in alcun modo essere utilizzati al fine di vantare pretesa alcuna nei confronti di tali Enti anche riguardo gli esiti dei suddetti procedimenti, né essere intesi come verifica della sussistenza dei requisiti all'accesso a tali incentivi, sovvenzioni e detrazioni fiscali, e neanche configurare aspettativa alcuna in tal senso.